


**Link B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte



\*14004755\*

NEERGELEGD

23. 12. 2013

RECHTBANK KOOPHANDEL  
KORTRIJK

Ondernemingsnr : 0406.075.058

Benaming

(voluit) : **Bouwonderneming Vanmaercke**

(verkort) :

Rechtsvorm : Naamloze Vennootschap

Zetel : Tieboutslaan 5, 8573 Anzegem - Tiegem  
(volledig adres)**Onderwerp akte : WIJZIGING AARD VAN DE AANDELEN - KAPITAALVERHOOGING DOOR  
INBRENG IN NATURA**

Er blijkt uit een proces-verbaal opgemaakt door Meester Bob BULTEREYS, Notaris te Avelgem, op  
11/12/2013, neergelegd ter registratie te Kortrijk I,

Houdende de buitengewone algemene vergadering van de naamloze vennootschap  
"BOUWONDERNEMING VANMAERCKE", met zetel te 8573 Anzegem-Tiegem, Tieboutslaan 5;  
ondernemingsnummer 0406075058, en onderworpen aan de BTW onder nummer BE 406.075.058.

Ondermeer wat volgt:

**AARD AANDELEN**

De aard van de aandelen wordt gewijzigd in aandelen op naam of gedematerialiseerde effecten.

**KAPITAALVERHOOGING:**

Na kennisname van:

1. Het bijzonder verslag van de raad van bestuur, waarin werd uiteengezet waarom zowel de inbreng in  
natura als de voorgestelde kapitaalverhoging van belang is voor de vennootschap;

2. Het verslag opgemaakt door de de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid  
"Bedrijfsrevisorenkantoor Dujardin", kantoorhoudend te 8560 Wevelgem, Kortrijkstraat 12, vertegenwoordigd  
door de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte  
aansprakelijkheid "Piet Dujardin", op haar beurt vertegenwoordigd door de heer Piet Dujardin, bedrijfsrevisor, op  
30 oktober 2013, hiertoe aangesteld door de raad van bestuur, met betrekking tot de inbreng in natura, de  
beschrijving ervan, de toegepaste methoden van waardering, en de als tegenprestatie verstrekte vergoeding,  
waarvan de besluiten letterlijk luiden als volgt:

**"6. BESLUIT**

Ingevolge het ingestelde onderzoek overeenkomstig de controlenormen van het Instituut van de  
Bedrijfsrevisoren, bij de kapitaalverhoging met inbreng in natura bij de NV BOUWONDERNEMING  
VANMAERCKE door inbreng in natura van de vorderingen die zullen worden toegekend aan de heer Nicolas  
VANMAERCKE en mevrouw Mieke VANMAERCKE naar aanleiding van de voorgenomen dividenduitkering bij  
de inbrenggenietende vennootschap, kan ik besluiten dat :

1.De kapitaalverhoging werd nagezien overeenkomstig de normen uitgevaardigd door het Instituut van de  
Bedrijfsrevisoren inzake kapitaalverhoging door inbreng in natura en dat de zaakvoerder van de vennootschap  
verantwoordelijk is voor de waardering van de ingebrachte bestanddelen en voor de bepaling van de als  
tegenprestatie verstrekte vergoeding, alsook voor de naleving van de fiscale regels met betrekking tot de  
procedure voor uitkering van reserves met inhouding van een roerende voorheffing van 10 %.

2.De beschrijving van de inbreng aan de normale vereisten van nauwkeurigheid en duidelijkheid voldoet.

De voorbeschreven inbreng in natura betreft een inbreng onder de opschortende voorwaarde van het  
voorafgaandelijk bekomen van een formele goedkeuring van de voorgenomen dividenduitkering door de  
algemene vergadering van de inbrenggenietende vennootschap.

3.De voor de kapitaalverhoging door inbreng in natura door de partijen weerhouden methoden van  
waardering bedrijfseconomisch verantwoord zijn en dat de waardebepalingen waartoe deze methoden van  
waardering leiden tenminste overeenkomen met het aantal en de toename van de fractiewaarde van de  
bestaande aandelen, zodat de inbreng in natura niet overgewaardeerd is.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 03/01/2014 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van **Luik B** vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)  
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.

Wij merken op dat het niet creëren van nieuwe aandelen n.a.v. de voorgenomen kapitaalverhoging door inbreng in natura weliswaar, in de gegeven omstandigheden, juridisch mogelijk wordt geacht door hoogstaande rechtsleer terzake doch in gaat tegen het advies van de Raad van het Instituut van de Bedrijfsrevisoren.

Ik dien een principieel voorbehoud te formuleren voor eventuele kosten voortvloeiend uit bodemverontreiniging daar mij onvoldoende gegevens bekend zijn betreffende de onroerende goederen eigendom van de NV BOUWONDERNEMING VANMAERCKE.

Verder dien ik een principieel voorbehoud te formuleren nopens de waarde van de voorraad grondstoffen en de bestellingen in uitvoering opgenomen in de staat van actief en passief per 31 december 2012 (ad 2.855.162,78 EUR) aangezien ik niet in de mogelijkheid was om een fysieke voorraadcontrole uit te voeren vermits ik mijn opdracht pas verkreeg na balansdatum. De waarde van de voorraad lijkt mij aannemelijk in het licht van de aard van de activiteiten en rekening houdende met de onderliggende voorraadrotatie.

4. De als tegenprestatie verstrekte vergoeding voor de inbreng in natura bestaat uit een toename van de fractiewaarde van de huidige aandelen ten belope van 2.250.000,00 EUR.

Wij willen er tenslotte aan herinneren dat mijn opdracht er niet in bestaat een uitspraak te doen betreffende de rechtmatigheid en de billijkheid van de verrichting.

De waarden opgenomen in onderhavig verslag kunnen slechts aangewend worden in het kader van de operatie waarin dit verslag werd opgesteld.

Wevelgem op 30 oktober 2013

BVBA Bedrijfsrevisorenkantoor Dujardin, Vertegenwoordigd door de BV BVBA Piet Dujardin, Vertegenwoordigd door dhr. Piet Dujardin, bedrijfsrevisor."

Werd het kapitaal verhoogd met 2.250.000,00 euro, om het te brengen van 225.000,00 euro op 2.475.000,00 euro, zonder creatie van nieuwe aandelen.

Deze totale inbreng is volledig onderschreven door inbreng in natura van de schuldvorderingen tegen de vennootschap, en nader omschreven in de hierna vermelde bijzondere verslagen van de bedrijfsrevisor en van de raad van bestuur, alwaar naar verwezen wordt.

Het maatschappelijk kapitaal werd aldus daadwerkelijk gebracht op 2.475.000,00 euro en is vertegenwoordigd door 4.500 aandelen zonder vermelding van de nominale waarde.

Gemeld maatschappelijk kapitaal werd ten belope van 2.250.000,00 euro, gevormd door inbreng van de netto-dividenden, uitgekeerd met toepassing van artikel 537 Wetboek Inkomstenbelasting op 11 december 2013.

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL.

Notaris Bob Bultereys

Samen neergelegde stukken:

Uitgifte proces-verbaal der buitengewone algemene vergadering dd. 11/12/2013

verslag bedrijfsrevisor inzake de inbreng in natura;

verslag raad van bestuur;

gecoördineerde statuten per 11/12/2013