

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



14023606

MONITEUR BELGE

15-01-2014

BELGISCH STAATSBLAAD

NEERGELEGD

06 JAN. 2014

RECHTBANK VAN
KOOPHANDEL TE GENT

Ondernemingsnr : 0457.626.994

Benaming (voluit) : **Bouw-Immo Advies Center**

(verkort) : **B.I.A.C.**

Rechtsvorm : besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Pastoriestraat 3
9800 Deinze (Meigem)

Onderwerp akte : BVBA: kapitaalswijziging

Uit een proces-verbaal afgesloten door geassocieerd notaris Stijn Verhamme, te Tielt, op 13 december 2013, neergelegd voor registratie, blijkt dat de buitengewone algemene vergadering van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Bouw-Immo Advies Center, kortweg « B.I.A.C. », met unanimité besliste :

EERSTE BESLUIT - KAPITAALVERHOOGING DOOR INBRENG IN NATURA

Verslag bedrijfsrevisor

De vergadering neemt kennis van het door de wet vereiste verslag van de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Van Cauter-Saeyns & Co", te Aalst, Gentse Steenweg 55, vertegenwoordigd door de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid J. Degryse, op haar beurt vertegenwoordigd door de heer Jan Degryse, bedrijfsrevisor, kantoor houdende te Aalst, Gentse Steenweg 55, hiertoe aangesteld door de voornoemde verschijners, betreffende de hierna vermelde inbreng in natura.

Het besluit van dit verslag gedateerd op 11 december 2013 luidt letterlijk als volgt :

"VI. CONCLUSIES

De inbreng in natura ten belope van € 155.700,00 naar aanleiding van de kapitaalverhoging in de BVBA BOUW-IMMO ADVIES CENTER bestaat uit een vorderingsrecht ten gevolge van de uitkering van belaste niet betaalde reserves aan de heer Dirk Huyghe.

Bij het beëindigen van onze controlewerkzaamheden, zijn wij van oordeel dat:

a) De verrichting werd nagezien overeenkomstig de normen uitgevaardigd door het Instituut van de Bedrijfsrevisoren inzake inbreng in natura en dat het bestuursorgaan van de vennootschap verantwoordelijk is voor de waardering van de ingebrachte bestanddelen, voor de bepaling van het aantal door de vennootschap uit te geven aandelen ter vergoeding van de inbreng in natura, alsook voor de naleving van de fiscale regels met betrekking tot de procedure voor uitkering van reserves met inhouding van een roerende voorheffing van 10 %;

b) onder voorbehoud van de niet-annulering van de algemene vergadering van 09/12/2013 die beslist heeft over de dividenduitkering die aan de oorsprong ligt van het ingebrachte vorderingsrecht op grond van de niet-naleving van de vormvoorschriften inzake de bijeenroeping van de algemene vergadering en voor er zover geen kapitaalvermindering tot stand komt binnen de 4 jaar na de bovenvermelde inbreng in natura:

a. de beschrijving van elke inbreng in natura beantwoordt aan de normale vereisten van nauwkeurigheid en duidelijkheid;

b. de voor de inbreng in natura door de partijen weerhouden methoden van waardering bedrijfseconomisch verantwoord zijn en dat de waardebepalingen waartoe deze methoden van waardering leiden tenminste overeenkomen met het aantal en de fractiewaarde en desgevallend met de agio van de tegen de inbreng uit te geven aandelen, zodat de inbreng in natura niet overgewaardeerd is.

De vergoeding van de inbreng in natura bestaat uit 301 nieuwe aandelen, zonder vermelding van nominale waarde, van de vennootschap BVBA BOUW-IMMO ADVIES CENTER en worden toegekend aan de heer Dirk Huyghe.

Wij willen er tenslotte aan herinneren dat onze opdracht er niet in bestaat een uitspraak te doen betreffende de rechtmatigheid en billijkheid van de verrichting.

Gedaan te Aalst,

op 11 december 2013.

*Burg. BVBA Van Cauter - Saeys & Co Bedrijfsrevisorenkantoor
vertegenwoordigd door Burg. BVBA J. DEGRYSE – bedrijfsrevisor
vertegenwoordigd door de heer Jan Degryse –zaakvoerder"*

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 23/01/2014 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 23/01/2014 - Annexes du Moniteur belge

Verslag zaakvoerder

De vergadering neemt kennis van het door de wet vereiste bijzonder verslag van de zaakvoerders.

Neerlegging verslagen

Een exemplaar van beide voormelde verslagen zal samen met een uitgifte van onderhavig proces-verbaal neergelegd worden op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel.

Kapitaalverhoging

De vergadering beslist vervolgens, in uitvoering van artikel 537 Wetboek Inkomstenbelasting, om de kapitaalverhoging door te voeren ten bedrage van honderd vijftienduizend zeshonderd euro (€ 155.700,00) om het te kapitaal te brengen van achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00) op honderd vierenzeventig duizend driehonderd euro (€174.300,00) door de hierna beschreven inbrengen in natura van het vorderingsrecht van de vennoot op de vennootschap, ten belope van het overeenkomstig bedrag, mits creatie en uitgifte van driehonderd en één nieuwe kapitaals aandelen zonder aanduiding van nominale waarde, uit te geven en in te schrijven tegen de globale prijs van honderd vijftienduizend zeshonderd euro (€155.700,00).

Inbreng

De heer Dirk HUYGHE, voornoemd, verklaart in de vennootschap een inbreng te doen van een gedeelte van het vorderingsrecht dat hij aanhoudt ten aanzien van de vennootschap, met name ten belope van honderd vijftienduizend zeshonderd euro (€155.700,00).

De verschijner verklaart dat het ingebrachte bedrag van honderd vijftienduizend zeshonderd euro (€155.700,00) hem toebehoort ingevolge uitkering van dividenden waartoe de bijzondere algemene vergadering van 9 december 2013, bij toepassing van artikel 537 Wetboek Inkomstenbelasting, heeft beslist, en dat dit bedrag overeenstemt met het netto-dividend dat hij alzo heeft ontvangen.

Aanvaarding

De hierboven beschreven inbrengen, welke ter beschikking van de vennootschap zijn, worden uitdrukkelijk aanvaard door alle verschijners en worden gewaardeerd op honderd vijftienduizend zeshonderd euro (€ 155.700,00), zijnde de nominale waarde van de voormelde inbrengen.

Vergoeding

De vergadering, in gemeen akkoord met de inbrengers, beslist dat voormelde inbrengen in natura vergoed worden door de toekenning aan de inbrenger ervan, van:

Driehonderd en één (301) nieuwe kapitaals aandelen aan de voornoemde heer Dirk HUYGHE, uitgegeven aan de globale prijs van honderd vijftienduizend zeshonderd euro (€155.700,00).

Deze driehonderd en één (301) nieuwe aandelen zullen volledig gelijk zijn aan de bestaande aandelen en zullen deelnemen in de resultaten van het lopende boekjaar pro rata temporis.

TWEDE BESLUIT – VASTSTELLING VERWEZENLIJKE KAPITAALVERHOOGINGEN

De vergadering stelt vast dat de voorgaande kapitaalverhogingen effectief verwezenlijkt zijn zodat het kapitaal van de vennootschap thans honderd vierenzeventig duizend driehonderd euro (€174.300,00) bedraagt, vertegenwoordigd door vierhonderd en één (401) aandelen, die elk een gelijk deel in het kapitaal en het maatschappelijk vermogen vertegenwoordigen.

DERDE BESLUIT – OPDRACHT/VOLMACHT

De vergadering geeft opdracht en volmacht aan de zaakvoerder tot uitvoering van de genomen besluiten en volmacht aan de instrumenterende notaris om over te gaan tot het opmaken, ondertekenen en neerleggen op de griffie van de Rechtbank van Koophandel van de gecoördineerde tekst der statuten.

De vergadering geeft opdracht en volmacht aan de gewone commanditaire vennootschap "Demets & Partners", te Wielsbeke, eveneens aan haar bedienden, aangestelden en lasthebbers om, met mogelijkheid van indeplaatsstelling, alle nuttige en noodzakelijke formaliteiten te vervullen, zo onder andere inzake inschrijving, wijziging, en schrapping van het handelsregister, aanvragen van nodige vestigingsattesten en vergunningen, aanvraag en wijziging van BTW-nummer, alle formaliteiten bij de Kruispuntbank voor Ondernemingen en bij de ondernemingsloketten.

Voor eensluidend ontleidend en letterlijk uittreksel

Stijn VERHAMME, Geassocieerd Notaris

Tegelijk hiermee neergelegd:

Uitgifte van het proces-verbaal/akte van 13 december 2013

Gecoördineerde tekst der statuten

Verslag van de zaakvoering met staat van actief en passief

Verslag bedrijfsrevisor