

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



14030952

Neergelegd ter griffie van de Rechtbank
van Koophandel te Antwerpen, op

Griffie 22 JAN. 2014

Ondernemingsnr : 0446.230.781

Benaming (voluit) : Synergimmo

(verkort) :

Rechtsvorm : naamloze vennootschap

Zetel : Fruithoflaan 54 bus 2
2600 Antwerpen (Berchem)

Onderwerp akte : Kapitaalverhoging door inbreng in natura

Er blijkt uit een akte statutenwijziging verleden voor geassocieerde notaris Paul Berlenge te Zottegem op 19 december 2013 dat de buitengewone algemene vergadering van de naamloze vennootschap SYNERGIMMO met maatschappelijke zetel te 2600 Antwerpen, Fruithoflaan 54 bus 2 is gehouden.

Na beraadslaging werden met eenparigheid van stemmen volgende besluiten genomen :

1. Kapitaalverhoging door inbreng in natura

1.1. Voorafgaande verslagen

De vergadering ontslaat de voorzitter van het voorlezen van het verslag van de raad van bestuur en van het verslag opgesteld door de burgerlijke vennootschap onder vorm van besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid GUY PARMENTIER, vertegenwoordigd door de Heer PARMENTIER Guy, bedrijfsrevisor, overeenkomstig artikel 602 van het Wetboek van Vennootschappen door de raad van bestuur aangesteld.

De conclusies van voormeld revisoraal verslag worden hierna letterlijk weergegeven:

"B E S L U I T

Tot besluit van het onderzoek dat ik gevoerd heb in het kader van de mij toegewezen opdracht, tot toepassing van art. 602 W.Vern., ter gelegenheid van de kapitaalverhoging van de Naamloze Vennootschap SYNERGIMMO door middel van inbreng van het rietto verkregen bedrag dat voortkomt uit de uitkering van belaste reserves, kan ik verklaren onder voorbehoud van eventuele niet-geboekte claims en verbintenissen in ruime zin en onder voorbehoud van de solvabiliteit van alle vorderingen, alsook onder opschortende voorwaarde dat de aandeelhouders inschrijven op de kapitaalverhoging, dat :

1. De verrichting werd nagezien overeenkomstig de normen uitgevaardigd door het Instituut der Bedrijfsrevisoren inzake inbreng in natura en dat het bestuursorgaan van de vennootschap verantwoordelijk is voor de waardering van de ingebrachte bestanddelen en voor de bepaling van het aantal door de vennootschap uit te geven aandelen ter vergoeding van de inbreng in natura;

2. De beschrijving van elke inbreng in natura beantwoordt aan de normale vereisten van nauwkeurigheid en duidelijkheid;

3. Dat de voor de inbreng in natura door de partijen weerhouden methoden van waardering bedrijfseconomisch verantwoord zijn en dat de waardebepalingen waartoe deze methoden van waardering leiden tenminste overeenkomen met het aantal en de nominale waarde of, indien er geen nominale waarde is, met de fractiewaarde en desgevallend met de agio van de tegen de inbreng uit te geven aandelen, zodat de inbreng niet overgewaardeerd is.

De vergoeding van de inbreng in natura bestaat in 14.578 aandelen van de vennootschap Naamloze Vennootschap SYNERGIMMO, ZONDER vermelding van een nominale waarde .

Wij willen er tenslotte aan herinneren dat onze opdracht er niet in bestaat een uitspraak te doen betreffende de rechtmatigheid en de billijkheid van de verrichting.

Schoten, 12 december 2013

BV o/v BVBA GUY PARMENTIER

Vertegenwoordigd door haar Zaakvoerder en vaste vertegenwoordiger

Dhr. Guy Parmentier

Bedrijfsrevisor."

De aanwezige vennoten erkennen een afschrift van deze verslagen te hebben ontvangen en er kennis van te hebben genomen.

Het revisoraal verslag en het verslag van de raad van bestuur zullen tegelijk met de uitgifte van deze akte worden neergelegd op de griffie van de rechtbank van koophandel.

1.2. Kapitaalverhoging

Op basis van voornoemde verslagen beslist de vergadering om het maatschappelijk kapitaal met vierhonderd

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 31/01/2014 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van **Luik B** vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 31/01/2014 - Annexes du Moniteur belge

eenenvijftig duizend zeventienhonderd tweeënzeventig euro tweeëntwintig cent (€ 451.772,22) te verhogen om het van honderddrieëntwintigduizend negenhonderdzesenveertig euro zesenzeventig cent (€ 123.946,76) op vijfhonderdvijfenzeventigduizend zeventienhonderdachtien euro achtennegentig cent (€ 575.718,98) te brengen door de hierna beschreven inbreng in natura (dividendvorderingen) ten belope van het overeenkomstige bedrag.

Deze inbreng wordt vergoed door de correlatieve creatie van veertienduizend vijfhonderdachtenzeventig (14.578) aandelen, zonder nominale waarde, die identiek aan de bestaande aandelen zijn en die volledig volgestort aan de inbrenger worden toegekend.

1.3. Verwezenlijking van de inbreng.

1.3.1. Inbreng

De Heer VAN DE KERCKHOVE Pascal, voornoemd, verklaart in de vennootschap een inbreng te doen van een dividendvordering die hij aanhoudt in de boeken van de vennootschap en die tweehonderdvijfentwintigduizend achthonderdzesentachtig euro elf cent (€ 225.886,11) beloopt en op heden nog openstaat voor tenminste hetzelfde bedrag.

De Heer MOURADIAN Stefaan, voornoemd, verklaart in de vennootschap een inbreng te doen van een dividendvordering die hij aanhoudt in de boeken van de vennootschap en die tweehonderdvijfentwintigduizend achthonderdzesentachtig euro elf cent (€ 225.886,11) beloopt en op heden nog openstaat voor tenminste hetzelfde bedrag.

Elk van de inbrengers verduidelijkt dat voornoemde ingebrachte dividendvordering tot stand is gekomen op heden ingevolge het betaalbaar zijn van het tussentijds dividend toegekend door de bijzondere algemene vergadering van 19 december 2013. Ingevolge onderhavige inbreng wordt het verkregen netto-bedrag van voorbeschreven dividenduitkering onmiddellijk in het kapitaal opgenomen.

1.3.2. Aanvaarding

De hierboven beschreven inbreng, welke ter beschikking van de vennootschap is, wordt uitdrukkelijk aanvaard door alle verschijners, aanwezig of vertegenwoordigd, en wordt geschat op vierhonderdeenenvijftigduizend zeventienhonderd tweeënzeventig euro tweeëntwintig cent (€ 451.772,22), zijnde de nominale waarde van de voormelde inbreng.

1.3.3. Vergoeding

De vergadering, in gemeen akkoord met de inbrengers, beslist dat voormelde inbreng in natura vergoed wordt door toekenning van veertienduizend vijfhonderdachtenzeventig (14.578) kapitaalsaandelen op naam, genummerd van vierduizend en één (4.001) tot en met achttienduizend vijfhonderdachtenzeventig (18.578), en dit als volgt:

- aan de Heer VAN DE KERCKHOVE Pascal, voornoemd, worden zeventienhonderd tweehonderdneuentachtig (7.289) nieuwe aandelen toegekend, genummerd van vierduizend en één (4.001) tot en met elfduizend tweehonderdneuentachtig (11.289), uitgegeven aan de globale prijs van tweehonderdvijfentwintigduizend achthonderdzesentachtig euro elf cent (€ 225.886,11);

- aan de Heer MOURADIAN Stefaan, voornoemd, worden zeventienhonderd tweehonderdneuentachtig (7.289) nieuwe aandelen toegekend, genummerd van elfduizend tweehonderdneuentachtig (11.290) tot en met achttienduizend vijfhonderdachtenzeventig (18.578), uitgegeven aan de globale prijs van tweehonderdvijfentwintigduizend achthonderdzesentachtig euro elf cent (€ 225.886,11).

Deze veertienduizend vijfhonderdachtenzeventig (14.578) nieuwe aandelen zullen volledig gelijk zijn aan de bestaande aandelen en zullen deelnemen in de resultaten van het lopende boekjaar pro rata temporis.

1.3.4. Algemene voorwaarden van de inbreng

De voormelde schuldvorderingen worden ingebracht in volle eigendom onder de gewone waarborg als naar recht en vrij, zuiver en onbelast van enig pand of beslag of welkdanig beletsel ook.

1.3.5. Verklaring

Voormelde inbrengers verklaren volledig op de hoogte te zijn van de huidige economische en financiële toestand van de vennootschap en gaan uitdrukkelijk akkoord met het aantal aandelen dat hen ingevolge de inbreng wordt toegekend.

1.4. Vaststelling van de daadwerkelijke verwezenlijking van de kapitaalverhoging

De voorzitter stelt vast en verzoekt ondergetekende notaris te akteren dat ingevolge voornoemde besluiten en tussenkomsten, de kapitaalverhoging definitief is, waarbij het kapitaal daadwerkelijk op vijfhonderdvijfenzeventigduizend zeventienhonderdachtien euro achtennegentig cent (€ 575.718,98) wordt gebracht en is vertegenwoordigd door achttienduizend vijfhonderdachtenzeventig (18.578) identieke en volledig volgestorte aandelen, zonder nominale waarde.

1.5. Wijziging van de statuten

Om de statuten in overeenstemming te brengen met de beslissing tot kapitaalverhoging die voorafgaat, beslist de vergadering artikel vijf (5) van de statuten te vervangen.

2. Coördinatie van de statuten

De vergadering verleent aan Paul Berlengé en Kristof Berlengé, geassocieerde notarissen te Zottegem, alle machten om de gecoördineerde tekst van de statuten van de vennootschap op te stellen, te ondertekenen en neer te leggen op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel, overeenkomstig de wettelijke bepalingen ter zake.

Voor gelijkvormig analytisch uittreksel

Paul Berlengé, geassocieerde notaris te Zottegem

Tegelijk neergelegd :

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 31/01/2014 - Annexes du Moniteur belge

- uitgifte van de akte statutenwijziging
- verslag van 28 november 2013 opgesteld door de raad van bestuur overeenkomstig artikel 602 van het Wetboek van Vennootschappen, waarin wordt uiteengezet waarom zowel de inbreng als de kapitaalverhoging van belang zijn voor de vennootschap en waarbij niet van de conclusies van het verslag van de bedrijfsrevisor wordt afgeweken.
- verslag van 12 december 2013 opgesteld door de burgerlijke vennootschap onder vorm van besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid GUY PARMENTIER, vertegenwoordigd door de Heer PARMENTIER Guy, bedrijfsrevisor, overeenkomstig artikel 602 van het Wetboek van Vennootschappen door de raad van bestuur aangesteld.
- coördinatie van de statuten

Op de laatste blz. van Lulk B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening