



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



14078044

NEERGELEGD
GRIFFIE RECHTBANK VAN

31 MAART 2014

KOOPHANDEL TURNHOUT
Griffie De griffier

Ondernemingsnr : 0549.810.054

Benaming (voluit) : Cent

(verkort) :

Rechtsvorm : besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Lindendreef 50
2320 Hoogstraten

Onderwerp akte : OPRICHTING

Het blijkt uit een akte verleden voor Olivier Bremans geassocieerd notaris te Hoogstraten op zevenentwintig maart tweeduizend veertien, neergelegd vóór registratie, dat een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid werd opgericht door:

OPRICHTERS

De heer **VAN COILLIE Thomas Veerle Florimond** (identiteitskaart nummer: 591-0683211-45 - rijksregister nummer: 84.02.17-183.18), geboren te Antwerpen op 17 februari 1984, echtgenoot van mevrouw VAN ERCK Charline Anne, wonende te 2320 Hoogstraten, Lindendreef 50.

Hij verklaart gehuwd te zijn onder het stelsel van scheiding van goederen blijkens huwelijkscontract verleden voor notaris Jan Michoel te Hoogstraten op 3 mei 2013, nadien niet meer gewijzigd.

RECHTSVORM EN BENAMING

Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid onder de naam "Cent".

ZETEL EN DUUR

Met maatschappelijke zetel te 2320 Hoogstraten, Lindendreef 50.

MAATSCHAPPELIJK KAPITAAL

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt achttien duizend zeshonderd euro, en is verdeeld in honderd zesentachtig gelijke aandelen zonder nominale waarde. Het gehele kapitaal is geplaatst.

Op de aandelen wordt ingeschreven door de heer Van Coillie, voornoemd, voor een bedrag van achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00), volstort ten belope twaalfduizend vierhonderd euro (€ 12.400,00), waarvoor hem honderd zesentachtig (186) aandelen worden toegekend.

Het geld van de stortingen dat in totaal twaalfduizend vierhonderd euro (€ 12.400,00) beloopt is gedeponneerd op een bijzondere rekening nummer BE20 0017 2295 8456 bij BNP Paribas Fortis, geopend ten name van de vennootschap in oprichting.

DOEL

De vennootschap heeft tot doel in België en in het buitenland, uitsluitend in eigen naam en voor eigen rekening:

-alle mogelijke advies –en/of dienstenfuncties op het vlak van energieprestaties met betrekken tot bouwen en verbouwen.

-alle mogelijke advies –en/of dienstenfuncties op het vlak van mobiliteit, verkeersveiligheid en verkeerseducatie.

-consultancy, opleiding, technische expertise en bijstand op voornoemde gebieden;

-het geven van advies en verstrekken van diensten met betrekking tot de organisatie en het beheer van bedrijven die op dit domein(en) actief zijn, de vertegenwoordiging en het optreden als commercieel tussenpersoon.

-Het algemeen management van bedrijven.

-Alle zakelijke rechten zoals recht van opstal, vruchtgebruik en erfpacht kunnen toegepast worden.

-het verstrekken van advies en bijstand, zowel technisch als administratief en commercieel, aan alle vennootschappen en ondernemingen voor alle mogelijke aangelegenheden met betrekking tot de sector van onroerende goederen;

-het verwerven van alle mogelijke terreinen, het bouwen van openbare en particuliere gebouwen, de aankoop, de verkoop, de verhuur, de verdeling en de verkaveling van alle mogelijke onroerende goederen;

-al de werkzaamheden met betrekking tot de verdeling van water, gas, elektriciteit en andere nutsvoorzieningen; de vaststelling en exploitatie van alle mogelijke transportmiddelen, havens, kanalen en wegen;

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 10/04/2014 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 10/04/2014 - Annexes du Moniteur belge

-de aankoop, de verkoop, de huur, de invoer en de uitvoer van alle mogelijke materialen, goederen, toestellen en materieel, noodzakelijk voor de bouw, het onderhoud, het herstel en de vernieuwing van kunstwerken en gebouwen;

-de voorbereiding, de opstelling en het afsluiten, zowel als mandataris als voor eigen rekening, van alle mogelijke overeenkomsten voor openbare of particuliere werken of voor leveringen en het uitvoeren van alle verrichtingen die daarmee verband houden.

-Managementactiviteiten van holdings : tussenkomen in het dagelijks bestuur, vertegenwoordigen van bedrijven op grond van bezit van of controle over het maatschappelijk kapitaal, enzovoort

-Handel in eigen onroerend goed

-Verhuur en exploitatie van eigen of geleased residentieel onroerend goed, exclusief sociale woningen

-Verhuur en exploitatie van eigen of geleased niet-residentieel onroerend goed, exclusief terreinen

-Verhuur en exploitatie van terreinen

-Berekenen van de kosten en baten van de voorgestelde maatregelen op het gebied van planning, organisatie, efficiëntie, enzovoort

-Verlenen van bouwkundige adviezen aan de bouwheer

-Het geven van opleidingen

-Ontwerpen en plaatsen van buitenreclame : reclameborden en -panelen, lichtkranten en neonreclame, aanbrengen van reclame op bussen, enzovoort

-de studie en de uitvoering van alle mogelijke particuliere en openbare bouwwerken, als algemene aannemer of in onderaanneming, het ontwerp en de bouw van alle mogelijke gebouwen en bouwsels, de studie en de uitvoering van binnen –en buitendecoraties;

-alle mogelijke verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met het onderhoud, de renovatie, het herstel, de verfraaiing, de vernieuwing en de modernisering van alle soorten kunstwerken en onroerende goederen en, algemeen genomen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met openbare en particuliere bouwwerken;

Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen.

-De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

-De vennootschap kan eveneens optreden als bestuurder, volmachtdrager, mandataris of vereffenaar in andere vennootschappen of ondernemingen.

-De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken.

BESTUUR EN VERTEGENWOORDIGING

De vennootschap wordt bestuurd door een of meer zaakvoerders al dan niet vennoten.

Iedere zaakvoerder afzonderlijk, ook wanneer er meerdere zijn, is bevoegd om alle handelingen van intern bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Iedere zaakvoerder afzonderlijk, ook wanneer er meerdere zijn, vertegenwoordigt de vennootschap in en buiten rechte.

ALGEMENE VERGADERINGEN

De gewone algemene vergadering van de vennoten, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen op 28 augustus om 20u.

Indien die dag een zondag of feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden.

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in het jaar 2015.

BOEKJAAR

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 april en eindigt op 31 maart.

Boekhoudkundig wordt de vennootschap geacht een aanvang te hebben genomen op heden. Het eerste boekjaar zal eindigen op 31 maart 2015.

BEPALING BETREFFENDE HET AANLEGGEN VAN RESERVES

Het batig slot, dat de balans aanwijst nadat alle lasten, de algemene kosten, de nodige provisies en afschrijvingen zijn afgetrokken, maakt de zuivere winst van de vennootschap uit. Van deze winst wordt ten minste één/twintigste voorafgenomen om de wettelijke reserve te vormen totdat deze een tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt.

Het saldo van de netto-winst zal worden aangewend volgens beslissing van de algemene vergadering.

VEREFFENING

Vooraleer de vereffening wordt afgesloten, leggen de vereffenaars het plan voor de verdeling van de activa onder de verschillende schuldeisers voor akkoord voor aan de bevoegde rechtbank van koophandel, tenzij in het geval van ontbinding met onmiddellijke afsluiting van de vereffening in één enkele akte.

Na betaling van alle schulden, lasten en kosten van vereffening of na consignatie van de nodige gelden om die te voldoen, verdelen de vereffenaars het netto-actief, in geld of in effecten, onder de vennoten naar verhouding van het aantal aandelen die zij bezitten.

BENOEMING

Wordt benoemd voor een onbepaalde termijn tot niet-statutaire zaakvoerder: de heer Van Coillie Thomas, wonende te 2320 Hoogstraten, Lindendreef 50.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 10/04/2014 - Annexes du Moniteur belge

Zijn mandaat is bezoldigd, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

Krachtens artikel veertien van de statuten vertegenwoordigt hij de vennootschap in en buiten rechte.

De zaakvoerder zal zijn taak kunnen opnemen vanaf de neerlegging van de stukken ter griffie van de Rechtbank van Koophandel.

BIJZONDERE VOLMACHT

Als bijzondere mandataris, met recht van substitutie, wordt aangesteld: de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Accad, kantoorhoudende te 2350 Vosselaar, Onze Lieve Vrouwstraat 4/1, aan wie de macht verleend wordt, met recht van substitutie, om het nodige te doen voor de inschrijving -met inbegrip van eventuele verbetering, wijziging en/of schrapping van de inschrijving- van de vennootschap in het register van burgerlijke vennootschappen, ondernemingsloket en kruispuntbank voor ondernemingen en de vennootschap te vertegenwoordigen bij de diensten van de B.T.W. voor het uitvoeren van alle administratieve verrichtingen.

VOOR ONTLEDEND UTTREKSEL neergelegd voor registratie
DE NOTARIS

Jan MICHOEL

Tegelijk hiermede neergelegd afschrift van de oprichtingsakte.