


Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Vc
behc
aar
Belj
Staa



14081248

Gent, afd.

Oudenaarde

03 APR. 2014

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 15/04/2014 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0549964363
Benaming (voluit) : **De Muynck Wim**
(verkort) :

Rechtsvorm : besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid
Zetel (volledig adres) : Léonce Roelsstraat 14/A - 9620 Zottegem

Onderwerp(en) akte : **Oprichting**

Er blijkt uit een akte verleden op één april tweeduizend veertien
Voor Meester **Ann De Smet**, geassocieerd notaris te Zwalm (Munkzwalm),
Dat zijn verschenen:

De heer **DE MUYNCK Wim** (RR nr. 70.12.19-391.11), geboren te Zelzate op 19 december 1970,
echtgenoot van mevrouw **DE WEVER Jessy**, wonende te 9620 Zottegem, Eekveldweg 4. Die verklaart gehuwd
te zijn onder het wettelijk stelsel bij gebrek aan een huwelijkscontract, ongewijzigd tot op heden.
Comparant-oprichter welke mij verklaard heeft over te gaan tot oprichting van een besloten vennootschap met
beperkte aansprakelijkheid, waarvan hij de statuten als volgt vaststelt:
De benaming van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid luidt: "**De Muynck Wim**"
Zij is een handelsvennootschap.

De maatschappelijke zetel is gevestigd te 9620 Zottegem, Léonce Roelsstraat 14A.

De zetel mag naar elke andere plaats worden overgebracht in België binnen het Nederlands taalgebied of het
tweetaalgebied Brussel hoofdstad door beslissing van de zaakvoerders.

De zaakvoerders mogen, waar zij het nodig achten, bijhuizen, agentschappen en kantoren oprichten.

Het doel van de vennootschap is:

- het plaatsen van dakbedekking van ongeacht welk materiaal en de bouw van dakconstructies;
- het waterdicht maken en bedekken van gebouwen met asfalt en teer (dit omvat onder meer het bedekken met asfalt- of koolwaterstofhoudende producten, gebeurlijk gecombineerd met metalen);
- het droogmaken van gebouwen anders dan met asfalt en teer;
- het waterdicht maken van daken en dakterrassen;
- het bedekken van gebouwen (dit omvat onder meer het bedekken met dakpannen, stro, natuurlijke en kunstleien, stalen platen en platen in asbestcement);
- het plaatsen, onderhouden, herstellen en afwerken van daken in ongeacht welk materiaal;
- het onderhoud, de herstelling en de afwerking van daken;
- het plaatsen van dakgoten en regenafvoerbuizen;
- het uitvoeren van diverse isolatiewerkzaamheden in de meest ruime zin;
- schrijn- en timmerwerk aan gebouwen;
- de aan- en verkoop, in- en uitvoer van, de groot- en kleinhandel in alle artikelen betreffende de hier voormelde activiteiten en aanverwante artikelen;
- het plaatsen van wand- en plafondbekleding in alle soorten materiale, inrichting interieur
- het uitvoeren van gevelbezetting en voegwerken
- alle aannemingswerken met inbegrip van tuinaanleg en onderhoud, aanleggen van opritten en terrassen, afbraakwerken, ontstoppen, boren en zagen in beton,
- onderneming voor de coördinatie van aannemingswerken
- de samenstelling en het beheer van onroerend vermogen en de huurfinanciering of onroerende leasing van onroerende goederen aan derden, het verwerven door aankoop of anderszins, het verkopen, het verhuren, het ruilen, het bouwen, het verbouwen, het verbeteren, het uitrusten, het aanpassen, het verkavelen, het prospecteren en het uitbaten van onroerende goederen;
- het stellen van alle handelingen met betrekking tot de aan- en verkoop, de huur en verhuur, het bouwen, het verkavelen, het beheren, het ruilen, de promotie en de verbouwing, het toekennen van rechten op onroerende goederen en gebouwen, het in opstal en erfpacht geven of nemen van onroerende goederen, evenals het in vruchtgebruik of concessie geven of nemen van onroerende goederen. Dit alles zonder als aannemer van werken in onroerende staat op te treden;
- het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en het beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen;
- het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande en/of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, het plannen, het coördineren, het ontwikkelen van en het investeren in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt. Daartoe kan de vennootschap

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(n)en bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

samenwerken met, deelnemen in, of op gelijke welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen;

- het verstrekken van adviezen en opleiding met betrekking tot het plaatsen, onderhouden, herstellen en afwerken van alle mogelijke soorten van dakbedekking;
- het verstrekken van managementadviezen en uitoefenen van consultancy-activiteiten in de meeste ruime zin van het woord. Het verlenen van adviezen en financiële, technische, commerciële of administratieve aard;
- het uitvoeren van administratieve werkzaamheden in de ruimste zin van het woord;
- het uitvoeren van zoekopdrachten en marktonderzoeken;
- het bevorderen van de oprichting van vennootschappen door inbreng of investering; het verstrekken van risicodragend kapitaal aan (niet) verbonden ondernemingen door het nemen van participaties of het financieren ervan onder gelijk welke vorm;
- het uitoefenen van mandaten van bestuurder/zaakvoerder/vereffenaar in andere ondernemingen;
- de aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke producten, kortom tussenpersoon in handel.

De vennootschap kan geldleningen toekennen aan elke natuurlijke of rechtspersoon met wie de vennootschap op welke wijze dan ook een band heeft.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

Zij kan zich ten gunste van de vennootschappen, ondernemingen, bedrijvigheden en verenigingen waarin zij een belang of deelneming heeft, borgstellen of haar aval verlenen, optreden als agent of vertegenwoordiger, voorschotten toestaan, kredieten verlenen, hypothecaire of andere zekerheden verstrekken.

De vennootschappen mag investeringen en beleggingen uitvoeren (zoals ondermeer de aankoop, het verhuren en het oprichten van roerende en onroerende goederen), met het oog op het verlonen van haar zaakvoerders in geld of in natura.

De vennootschap is gemachtigd tot alle industriële, financiële en handelsverrichtingen, roerende of onroerende operaties die rechtstreeks en onrechtstreeks verband houden met haar doel en zal onder andere mogen deelnemen, op om het even welke manier, aan alle bestaande of nog op te richten vennootschappen of ondernemingen in België of in het buitenland, met een analoog of samenhangend doel of die van aard zijn de ontwikkeling van de ondernemingen te begunstigen.

Indien bepaalde activiteiten van de vennootschap wettelijk gereguleerd zijn, dan zal de vennootschap die activiteiten slechts mogen uitoefenen voor zover voldaan is aan de voorschriften terzake, zoals onder meer en bij voorbeeld het ter beschikking van de vennootschap gesteld zijn van technische en/of andere kennis, bewezen door één of meer activiteitsattesten. De vennoten zijn het er evenwel en uiteraard volkomen over eens, dat deze ter beschikkingstelling van activiteitsattesten geen belemmering kan noch mag zijn voor de eventuele latere persoonlijke activiteit van de houder(s) van die attesten.

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.

De vennootschap mag al deze verrichtingen uitvoeren in België of in het buitenland, voor eigen rekening en voor rekening van derden.

De zaakvoerders zijn bevoegd in deze de draagwijdte en de aard van het doel van de vennootschap te interpreteren.

De vennootschap bestaat voor onbepaalde duur.

Het kapitaal bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (18.600,00 €) gesplitst in 186 aandelen. Enzovoort..

De vennootschap wordt bestuurd door een of meer zaakvoerders, al dan niet vennoten.

De zaakvoerders zijn bevoegd voor alle daden van bestuur, beheer en beschikking, die niet uitdrukkelijk door de wet of door de statuten worden voorbehouden aan de algemene vergadering.

De zaakvoerders mogen directeurs of volmachtdragers aanstellen en hun machten, wedde of vergoedingen bepalen.

Het is de zaakvoerders en de werkende vennoten verboden, rechtstreeks of onrechtstreeks, deel te nemen aan, of belangen te hebben in, ondernemingen die met de vennootschap zouden concurreren of het verwezenlijken van haar doel bemoeilijken, behoudens met instemming van de algemene vergadering van vennoten.

Bij alle rechtshandelingen, jegens derden en in rechtszaken als eiser of als verweerder, wordt de vennootschap gebonden door de handtekening van een zaakvoerder of van een door de zaakvoerders benoemde gevolmachtigde.

Het mandaat van zaakvoerder wordt niet bezoldigd, tenzij door de algemene vergadering anders wordt beslist. Enzovoort..

Elk jaar wordt er een algemene vergadering gehouden, op de maatschappelijke zetel of op een andere in de bijeenroepingen aangeduide plaats.

Deze jaarvergadering vindt plaats op de tweede zaterdag van de maand juni om 14.00 uur.

Indien het die dag een feestdag is, wordt de jaarvergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag.

Enzovoort..

De vennoten mogen voor de algemene vergadering een volmachtdrager aanstellen die zelf stemrecht heeft.

De volmacht moet voldoen aan de door de zaakvoerders voorgeschreven vorm. Zij moet op de maatschappelijke zetel worden gedeponneerd, tenminste zeven dagen voor de vergadering.

De onbekwame mag zonder bijzondere volmacht worden vertegenwoordigd door zijn wettelijke vertegenwoordiger.

Indien er slechts een vennoot is, oefent hij de bevoegdheden uit die aan de algemene vergadering zijn toegekend en hij kan ze niet overdragen.



Elk aandeel geeft recht op één stem.ENZOVOORT..

Elk jaar, op 31 december, worden de inventaris en de jaarrekening opgesteld overeenkomstig de wet.

Het boekjaar loopt van één januari tot 31 december van ieder jaar.

De opbrengst van de activiteit van de vennootschap, na aftrek van de algemene kosten en maatschappelijke lasten, afschrijvingen op actief, vooruitzichten van commerciële, financiële, industriële en fiscale risico's, maakt de zuivere winst uit.

Op de netto winst wordt vijf ten honderd (5%) voorafgenomen ten bate van het wettelijk reservefonds. Deze voorafneming is niet meer verplichtend zodra het reservefonds het tiende van het maatschappelijk kapitaal bereikt heeft.

Het saldo wordt aangewend in overeenstemming met de besluiten van de algemene vergadering.

De zaakvoerders bepalen datum en plaats van betaling van de dividenden. ENZOVOORT..

In geval van ontbinding zal de algemene vergadering, zo wettelijk vereist, een of meer vereffenaars aanstellen, hun bevoegdheid en hun vergoeding vaststellen.

Na gelijkstelling van de aflossingen op aandelen wordt het batig saldo van de vereffening onder de vennoten verdeeld in verhouding tot hun aandelenbezit. ENZOVOORT..

BEKRACHTIGING VAN VERBINTENISSEN AANGEGAAN NAMENS DE VENNOOTSCHAP IN OPRICHTING

De comparant, voornoemd, bekrachtigt hierbij uitdrukkelijk alle opdrachten en verbintenissen die door hem zouden aanvaard of aangegaan van sedert 1 januari laatstleden, en voor rekening van de vennootschap in oprichting gebeurden.

INTEKENINGEN - STORTINGEN

De comparant verklaart in te tekenen op het volledige kapitaal.

De comparant verklaart dat er op elk ingetekend aandeel door de onderschrijver de som van ongeveer 100 € gestort werd, hetzij de volledige fractiewaarde.

Het totaal bedrag van de stortingen in specien, hetzij 18.600,00 euro staat geboekt op een speciale rekening ten name van de vennootschap in oprichting, bij ING Bank.

De comparant overhandigt mij, notaris, het bewijs van die stortingen en deposito's.

Ik, notaris, zal aan voormelde bankinstelling bericht geven van het verlijden van onderhavige akte, zodat de vennootschap onmiddellijk over de bijzondere rekening kan beschikken, na de neerlegging van het uittreksel van de oprichtingsakte ter griffie van de Rechtbank van Koophandel.

BENOEMING VAN NIET STATUTAIRE ZAAKVOERDER(S)

Wordt door de comparant tot gewone zaakvoerder benoemd en aangesteld voor onbepaalde duur behoudens herroeping door de algemene vergadering met gewone meerderheid

De Heer Wim DE MUYNCK voornoemd, die aanvaardt.

Zijn mandaat is bezoldigd

VOLMACHT FORMALITEITEN KRUISPUNTBANK VOOR ONDERNEMINGEN-

ONDERNEMINGSLOKET- SOCIALE EN FISCALE ADMINISTRATIES

De oprichter geeft bij deze bijzondere volmacht aan Ernst en Young Fiduciare, Priesterstraat 3 te 9600 Ronse en aan Jessy De Wever, Eekveldweg 4

9620 Zottegem met ondernemingsnummer 0897.056.790 om, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, alle nuttige of noodzakelijke formaliteiten te vervullen voor de inschrijving van de vennootschap bij de diensten in de Kruispuntbank voor Ondernemingen, het Ondernemingsloket en bij de sociale en fiscale administraties.

(Volgen de handtekeningen)



VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

De Notaris

Afgeleverd voor registratie

Uitsluitend bestemd voor de neerlegging ter griffie van de Rechtbank van koophandel

Tegelijk hiermee neergelegd: expeditie van de oprichtingsakte