



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



14103621

Neergelegd ter griffie der
Rechtbank van Koophandel
te Leuven, de **12 MEI 2014**
DE GRIFFIER,
Griffie

Ondernemingsnr : 0426.320.047

Benaming (voluit) : FLORA

(verkort) :

Rechtsvorm : Naamloze vennootschap

Zetel : Staatsbaan 22, 3460 Bekkevoort, België

(volledig adres)

Onderwerp(en) akte : Voorstel tot fusie met 100% dochteronderneming

Tekst :

NV Flora

Staatsbaan 22 te 3460 Bekkevoort

RPR Leuven met ondernemingsnummer 0426320047

btw-nummer: BE 0426320047

FUSIEVOORSTEL BIJ FUSIE MET 100 %-DOCHTERVENNOOTSCHAP

Het bestuursorgaan van onderstaande vennootschappen heeft op 28 december 2013 beslist het onderhavig fusievoorstel, opgesteld overeenkomstig artikel 719 van het Wetboek van Vennootschappen voor te leggen aan zijn buitengewone algemene vergaderingen, en dit overeenkomstig de bepalingen van de artikelen 719 tot en met 727 van het Wetboek van Vennootschappen.

Voor de uitvoering van deze beslissingen, werden volgende personen gemachtigd om dit fusievoorstel te tekenen in het bestuursorgaan:

voor de overgenomen vennootschap: Greta Renson , die alleen handelt

voor de overnemende vennootschap: Greta Renson Staatsbaan 22 te 3460 Bekkevoort en Patrick Cumps Engelbeek 49 te 3290 Diest (Schaffen) , die in samenspraak handelen

De bestuursorganen van hierna vermelde vennootschappen hebben het initiatief genomen een fusie tot stand te brengen tussen de vennootschappen die de overdracht van het gehele vermogen, zowel de rechten als de verplichtingen, aan de overnemende vennootschap tot gevolg heeft, en dit overeenkomstig de beschikkingen van artikelen 682 van het Wetboek van Vennootschappen:

de overnemende vennootschap Flora NV , met maatschappelijke zetel te

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad -- 21/05/2014 -- Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen
Verso : Naam en handtekening.

3460 Bekkevoort, Staatsbaan 42 , ingeschreven in het
rechtspersonenregister te Leuven onder het ondernemingsnummer
0426320047

de overgenomen vennootschap All Houses BVBA , met maatschappelijke
zetel te 3290 Diest , Engelbeekstraat 49 , ingeschreven in het
rechtspersonenregister te Leuven onder het ondernemingsnummer
0467.106.864

Voorname bestuursorganen verbinden zich wederzijds om alles te doen
wat in hun macht ligt met het oog op de verwezenlijking van de fusie onder de
hierna gedefinieerde voorwaarden en leggen bij deze het volgende
fusievoorstel vast dat zal worden onderworpen aan de goedkeuring van de
respectievelijke buitengewone algemene vergaderingen:

1. Wettelijke vermeldingen

1.1. Identificatie van de betrokken vennootschappen (art. 719 1° W.Venn.)

1.1.1. Identificatie van de overnemende vennootschap

Oprichting

Flora NV werd opgericht op 11 oktober 1984 bij akte verleden voor notaris
Ludo Jozef De Hert , kantoor houdend te Scherpenheuvel-Zichem . De
oprichting werd gepubliceerd in de *Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad* van 1
november 1984 onder het nummer 3035-26 ;hierna genoemd *de*
overnemende vennootschap .

Statutenwijziging

De statuten van de vennootschap werden gewijzigd op:

16 juli 1987 bij akte verleden voor notaris Ludo Jozef De Hert , kantoor
houdend te Scherpenheuvel-Zichem en gepubliceerd in de *Bijlagen bij het*
Belgisch Staatsblad van 16 juli 1987 onder het nummer 176

3 juli 1985 bij akte verleden voor notaris Ludo Jozef De Hert , kantoor
houdend te Scherpenheuvel-Zichem en gepubliceerd in de *Bijlagen bij het*
Belgisch Staatsblad van 23 juli 1985 onder het nummer 212

30 september 1996 bij akte verleden voor notaris Ludo Jozef De Hert ,
kantoor houdend te Scherpenheuvel-Zichem en gepubliceerd in de *Bijlagen*
bij het Belgisch Staatsblad van 24 oktober 1996 onder het nummer 961024-
430

Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 3460 Bekkevoort ,Staatsbaan
49 .

Kapitaal

Het kapitaal van de vennootschap bedraagt sinds de oprichting 61973,38
EUR. Het is verdeeld in 5000 aandelen op naam zonder vermelding van een
nominale waarde. Het kapitaal werd tot op heden volgestort tot 61973,38
EUR.

Doel

Het doel van de vennootschap is de handel onder al zijn vormen van textielproducten, confectieartikelen, dames-en herenkledij, en alles wat hiermede betrekking heeft zonder enige beperking;

Kleinhandel in tweedehandse en nieuwe voertuigen;

Garage- en koetswerkactiviteiten ; bereiden en verstrekken van voedingswaren; klein- en /of groothandel in schoenen, lederwaren, geschenken, juwelen, porselein, huishoudartikelen, elektro artikelen, en meubelen.

Verder alle handels-, financiële-, industriële-, roerende en onroerende verrichtingen, zo voor eigen rekening als voor rekening van derden, die van aard zijn de verwezenlijking van het doel rechtsreeks of onrechtstreeks te bevorderen, dit zowel in België als in het buitenland.

Zij zal door alle middelen mogen samenwerken met of deelnemen aan alle ondernemingen of vennootschappen, die eenzelfde, gelijkaardig of aanverwant doel nastreven, of die van aard zijn grondstoffen te verschaffen of de afzet van haar producten te vergemakkelijken.

Deze deelneming kan gescheiden door overname van aandelen, inbreng, fusie opslorping, splitsing of op welke wijze ook.

De vennootschap kan ook functies van bestuurders, commissaris of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen.

Bestuur en vertegenwoordiging

De vennootschap wordt bestuurd door:

Greta Renson , gedelegeerd bestuurder ;

Patrick Cumps , bestuurder ;

Rechtspersonenregister

De vennootschap is ingeschreven in het rechtspersonenregister te Leuven onder het ondernemingsnummer 0426.320.047

Vennoten

De huidige vennoten van de vennootschap, volgens de ons verstrekte gegevens, zijn:

Greta Renson : 2501 aandelen

Patrick Cumps : 2499 aandelen

*1.1.2. Identificatie van de overgenomen vennootschap**Oprichting*

Vincenzo Comm. V. werd opgericht op 2 november 2006 bij akte verleden voor notaris (naam en voornaam) , kantoor houdend te (plaats) . De oprichting werd gepubliceerd in de *Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad* van 24 november 2006 onder het nummer 06176672 ; hierna genoemd de

overgenomen vennootschap

Statutenwijziging

De statuten van de vennootschap werden niet gewijzigd

Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 3340 Bekkevoort, Staatsbaan 22 .

Kapitaal

Het kapitaal van de vennootschap bedraagt sinds de oprichting 1000 EUR. Het is verdeeld in 10 aandelen op naam zonder vermelding van een nominale waarde. Het kapitaal werd tot op heden volgestort tot 1000 EUR.

Doel

Het doel van de vennootschap is

1. e groot en kleinhandel in textiel en kleding.
2. De groot en kleinhandel in onderhoudsproducten.
3. Tussenpersoon in handel.
4. De aankoop en het beheer van onroerende goederen in eigen naam. Het beheer van onroerende goederen in naam van derden is uitdrukkelijk uitgesloten

Deze formulering omvat eveneens al wat in de sector, waarin de onderneming actief zal zijn gebruikelijk is of zou worden.

1. Alle industriële, commerciële, financiële verrichtingen zowel betreffende roerende als onroerende goederen, die rechtstreeks of onrechtstreeks met het bovenstaande verband houden of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.
2. de vennootschap mag bovendien op gelijk welke wijze deelnemen in of samenwerken met vennootschappen of ondernemingen die een gelijkaardig of complementair doel hebben en meer algemeen telkens wanneer deze deelname of samenwerking het verwezenlijken van het doel kan bevorderen of veilig stellen.
3. het zich borg stellen voor derden en het verlenen van zakelijke zekerheden.
4. De vennootschap mag onroerend goed aankopen, verkopen, huren of verhuren indien voor het bereiken van het maatschappelijk doel noodzakelijk is. Zij mag echter geen beheer van patrimonium voor derden uitvoeren.

Bestuur en vertegenwoordiging

De vennootschap wordt bestuurd door: Greta Renson , zaakvoerder

Rechtspersonenregister

De vennootschap is ingeschreven in het rechtspersonenregister te Leuven onder het ondernemingsnummer 0885003749

Aandeelhouders

De huidige aandeelhouders van de vennootschap, volgens de ons verstrekte gegevens, zijn:

Flora NV : 10 aandelen

1.2. Juridisch kader

De vennootschap ontwikkelt hoofdzakelijk activiteiten die gelijklopen met de activiteiten van de overnemende vennootschap. Aangezien de aandelen in één hand verenigd zijn, kan de overnemende vennootschap een kostenbesparing realiseren. Het fiscaal statuut van de vennootschappen wijzigt niet aangezien beiden verlieslatend zijn, maar door het samenbrengen van de aandelen en de activiteiten, ontstaat er een vennootschapsstructuur die makkelijker waarborgen kan bieden aan de schuldeisers, zodat verdere groei mogelijk wordt.

1.3. Boekhoudkundige datum (art. 719 2° W.Venn.)

De verrichtingen van de over te nemen vennootschap zullen boekhoudkundig worden geacht te zijn verricht voor rekening van de overnemende vennootschap vanaf 1 december 2013.

1.4. Bijzondere rechten (art. 719 3° W.Venn.)

Alle aandelen die het kapitaal van de overgenomen vennootschap vormen, zijn identiek en kennen dezelfde rechten en voordelen toe aan de houders ervan, zodat er binnen de overnemende vennootschap geen aandelen die bijzondere rechten toekennen, zullen worden gecreëerd. Er bestaan geen andere effecten binnen de over te nemen vennootschap.

Bijgevolg moet dienaangaande geen bijzondere regeling uitgewerkt worden.

1.5. Bijzondere voordelen (art. 719 4° W.Venn.)

Geen enkel bijzonder voordeel wordt toegekend aan de zaakvoerders van de overgenomen vennootschap, noch aan de bestuurders van de overnemende vennootschap.

1.6. Overdracht onroerend goed

De overgenomen vennootschap is eigenaar van een onroerend goed gelegen te Scherpenheuvel-Zichem, Ernest Claesstraat 22A, afdeling AFD, , sectie , nummer Ingevolge de fusie zal dit onroerend goed overgaan naar de overnemende vennootschap.

De overgenomen vennootschap is eigenaar van een onroerend goed gelegen te Scherpenheuvel-Zichem, Dorp 4, afdeling AFD/TES, , sectie D, nummer 0347 Ingevolge de fusie zal dit onroerend goed overgaan naar de overnemende vennootschap

De overgenomen vennootschap is eigenaar van een onroerend goed gelegen te Diest Egide Allenusstraat 19, afdeling AFD/Diest, sectie A, nummer 1025/D. Ingevolge de fusie zal dit onroerend goed overgaan naar de overnemende vennootschap.

De ondergetekenden verklaren dat op onroerend goed bij hun weten geen inrichting gevestigd is of was of geen activiteit uitgevoerd wordt of werd die opgenomen is in de lijst van inrichtingen en activiteiten die bodemverontreiniging kunnen veroorzaken zoals bedoeld in artikel 3, § 1, van het bodemsaneringsdecreet.

2. Bijkomende vermeldingen

2.1. Samenstelling van het vermogen van de overgenomen vennootschap

2.1.1. Algemene beschrijving

ACTIVA			
I.	Oprichtingskosten		0
II.	IMMATERIËLE VASTE ACTIVA		0
III.	MATERIËLE VASTE ACTIVA		339651
	A. Terreinen en gebouwen	331470	
	B. Install., machines en uitrusting	8181	
	C. Meubilair en rollend materieel	0	
	D. Leasing en soortgelijke rechten	0	
	E. Overige materiële vaste activa	0	
	F. Activa in aanbouw en vooruitbetalingen	0	
IV.	FINANCIËLE VASTE ACTIVA		0
V.	VORDERINGEN OP MEER DAN 1 JAAR		0
	A. Handelsvorderingen		
	B. Overige vorderingen		
VI.	VOORRADEN EN BESTELLINGEN IN UITVOERING		0
	A. Voorraden		
	B. Bestellingen in uitvoering		
VII.	VORDERINGEN OP TEN HOOGSTE 1 JAAR		79000
	A. Handelsvorderingen	79000	
	B. Overige vorderingen	0	
VIII.	GELDBELEGGINGEN		0
IX.	LIQUIDE MIDDELEN		3969
X.	OVERLOPENDE REKENINGEN		26441
	TOTAAL DER ACTIVA		449061
PASSIVA			
I.	KAPITAAL		1000
	A. Geplaatst kapitaal	1000	
	B. Niet-opgevraagd kapitaal		
II.	UITGIFTEPREMIËS		0

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen
Verso : Naam en handtekening.

III.	HERWAARDERINGSMEERWAARDEN		0
IV.	RESERVES		0
	A.Wettelijke reserve	0	
	B.Onbeschikbare reserves	0	
	C.Belastingvrije reserves	0	
	D.Beschikbare reserves	0	
V.	OVERGEDRAGEN WINST/VERLIES		-95306
VI.	KAPITAALSUBSIDIES		0
VII.	VOORZ. VOOR RISICO'S EN KOSTEN		0
VIII.	SCHULDEN OP MEER DAN EEN JAAR		116874
	A.Financiële schulden	116874	
	B.Handelsschulden	0	
	C.Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	0	
	D.Overige schulden	0	
IX.	SCHULDEN OP TEN HOOGSTE EEN JAAR		426493
	Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		4165
	Financiële schulden	184500	
	Handelsschulden	563	
	Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	0	
	Schulden m.b.t belastingen, bezoldigingen en sociale lasten		0
	Overige schulden	237265	
X.	OVERLOPENDE REKENINGEN		0
	TOTAAL DER PASSIVA		449061

2.1.2. Onroerende goederen

Beschrijving: Woonhuis :

Een woonhuis te Ernest Claesstraat 22A, Scherpenheuvel Zichem

Een woonhuis te Ellenusstraat te 3290 Diest

Een Woonhuis te Dorp 4 Scherpenheuvel-Zichem

De waarde van deze panden bedraagt volgens de boekhouding totaal 312 795.49 €, deze waarde is gelijk aan de boekwaarde.

2.2. Wijziging van de statuten van de overnemende vennootschap

In het geval van verwezenlijking van de voorgestelde fusie, dienen aan de statuten van de overnemende vennootschap geen uit de fusie vloeiende wijzigingen aangebracht te worden:

2.3. Kosten van de fusie verrichting

De kosten van de fusie verrichting zullen worden gedragen als volgt:

In de veronderstelling dat onderhavig fusievoorstel niet zal worden goedgekeurd, zullen de hieraan verbonden kosten door de overnemende en de overgenomen vennootschap, elk voor een gelijk deel, ten laste worden genomen

In de veronderstelling dat onderhavig fusievoorstel zal worden goedgekeurd, zullen de kosten voortspruitend uit de fusie worden gedragen door de overnemende vennootschap

2.4. Verbintenissen

De ondergetekenden verbinden zich onderling en wederzijds om alles te doen wat binnen hun macht ligt om de fusie te verwezenlijken op de hiervoor uiteengezette manier onder voorbehoud van de goedkeuring van dit voorstel door de buitengewone algemene vergadering en met inachtneming van de wettelijke voorschriften van het Wetboek van Vennootschappen.

De ondergetekenden zullen onderling evenals aan de aandeelhouders alle nuttige inlichtingen meedelen op de door het Wetboek van Vennootschappen voorgeschreven wijze.

De in het kader van dit voorstel uitgewisselde elementen en gegevens zijn vertrouwelijk.

De ondergetekenden verbinden zich onderling en wederzijds ertoe het vertrouwelijk karakter te respecteren. De uitgewisselde documenten zullen worden genummerd en opgenomen in een inventaris.

2.5. Buitengewone algemene vergadering

Het onderhavig voorstel zal worden voorgelegd aan de buitengewone algemene vergadering van de over te nemen en van de overnemende vennootschap, ten minste zes weken na de neerlegging ter griffie van de rechtbank van koophandel, voorzien bij artikel 719 van het Wetboek van Vennootschappen, met dien verstande dat de raden van bestuur alles zullen doen wat binnen hun macht ligt opdat de datum van deze goedkeuring 20 februari 2014 zou kunnen zijn.

Onderhavige tekst werd opgesteld op 28 december, te Bekkevoort, in origineel, elke versie zijnde gelijkwaardig, met de bedoeling neergelegd en bekendgemaakt te worden bij uittreksel

ter griffie van de rechtbanken van koophandel van Leuven en van overeenkomstig artikel 719 van het Wetboek van Vennootschappen.

De vennootschap geeft volmacht aan Van Bedts, Anselme & Partners BVBA met maatschappelijke zetel te Wespelaar, Provinciesteenweg 9, met de bevoegdheid tot subdelegatie, om deze neerlegging te verrichten.

Voor de overnemende vennootschap

Jos Van Bedts

volmachtdrager