



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behoude
aan het
Belgisch
Staatsblad



14133209

neergelegd/ontvangen op

01 JULI 2014

ter griffie van de Nederlandstalige
rechtbank van koophandel Brussel

Ondernemingsnr : 0554.902.257

Benaming (voluit) : Newtechnics Group

(verkort) :

Rechtsvorm : besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Vilvoordsesteenweg 146
1120 Neder-over-Heembeek (Brussel)

**Onderwerp akte : OPRICHTING - VASTSTELLING STATUTEN - AANSTELLING
ZAAKVOERDER**

Uit een akte verleden voor Wouter NOUWKENS, notaris met standplaats te Malle op 26 juni 2014, eerstdaags te registreren, blijkt dat een Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid werd opgericht als volgt:

Oprichter: De heer **NISARY Shahab**, geboren te Teheran (Iran (Islamitische Republiek)) op 17 december 1981, echtgenoot van mevrouw MAJIEVA Laura Zoubairievna, geboren te Grozny (Socialistische Sovjetrepubliek.) op 20 november 1983, wonend te 1785 Merchtem, Kalkovenlaan 49 bus 32.

Vorm: Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid.

Naam: "Newtechnics Group".

Doel: De vennootschap heeft tot doel:

Reparatie van elektronische en optische apparatuur

Aanleg van telecommunicatielijnen en -netten

Elektrotechnische installatiewerken aan gebouwen

Onderneming voor de installatie van elektrische bedrading en toebehoren

Onderneming voor de installatie van de bedrading voor telefooninstallaties en computersystemen

Onderneming voor de installatie van bewakingssystemen en alarminstallaties tegen diefstal

Elektrotechnische installatiewerken, uitgezonderd aan gebouwen

Installatie van verwarming, klimaatregeling en ventilatie

Install. in gebouwen e.a. bouww. van : verwa.syst. op elektric., gas of stookolieapp., verwa.sketels, app. en leidingen voor ventilatie en klimaatregeling, enz.

Installatie van verwarming, klimaatregeling en ventilatie (zonder verwarming)

Groothandel in nieuwe en gebruikte auto's voor personenvervoer, inclusief die voor bijzondere doeleinden (b.v. ambulances)

Handelsbemiddeling in elektrische en elektronisch materiaal, inclusief installatiemateriaal voor industrieel gebruik

Handelsbemiddeling in loodgietersmateriaal, elektrisch installatiemateriaal voor huishoudelijk gebruik en verwarmingsinstallaties

Handelsbemiddeling in goederen, algemeen assortiment

Groothandel in elektrische huishoudelijke apparaten en audio- en videoapparatuur

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 10/07/2014 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste biz. van **Luik B** vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 10/07/2014 - Annexes du Moniteur belge

Groothandel in verlichtingsapparatuur

Overige groothandel in consumentenartikelen, n.e.g.

Groothandel in computers, randapparatuur en software

Groothandel in elektronische en telecommunicatieapparatuur en delen daarvan

Groothandel in elektrisch materiaal, inclusief installatiemateriaal

Groothandel in apparaten voor centrale verwarming

Niet-gespecialiseerde groothandel

Detailhandel in computers, randapparatuur en software in gespecialiseerde winkels

Detailhandel in telecommunicatieapparatuur in gespecialiseerde winkels

Detailhandel in audio- en videoapparatuur in gespecialiseerde winkels

Kleinhandel in elektrische huishoudapparaten

Kleinhandel in verlichtingsartikelen

Diensten in verband met beveiligingssystemen

Goederenvervoer over de weg, m.u.v. verhuisbedrijven

Goederenvervoer langs de weg: vervoer van boomstammen, vee, auto's, afval, vervoer met koelwagens, zwaar internationaal vervoer, vervoer van bulkgoederen, inclusief vervoer in tankwagens

Verhuur van vrachtwagens met bestuurder

Diensten in verband met vervoer te land

Overige vrachtbehandeling, exclusief in zeehavens

Overige vervoerondersteunende activiteiten

Activiteiten van vervoermakelaars

Overige activiteiten in verband met de organisatie van het vrachtvervoer

Verzamelen, vervoeren en afleveren van post en pakjes in binnen- en buitenland

Verkoop van diensten mbt telefoon (mobistar abonnementen), gas en elektriciteit.

Het beheer voor eigen rekening van een onroerend vermogen en de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen.

Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan vennootschappen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten, behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen.

De vennootschap zal in het algemeen alle burgerlijke, financiële, industriële, roerende en onroerende handelingen mogen verrichten, in rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk verband met haar doel of die van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken of uit te breiden. Zij mag door alle middelen belangen nemen in zaken, ondernemingen of vennootschappen met identiek, analoog of samenhangend doel, of die van aard zijn de ontwikkeling van haar onderneming te bevorderen, haar grondstoffen te bezorgen of de afzet van haar producten in de hand te werken, zelfs met hen te fusioneren.

De vennootschap mag zich voor haar bestuurders, aandeelhouders en derden borg stellen of aval verlenen, voorschotten of kredieten toestaan, hypothecaire en andere waarborgen verstrekken.

Voorafgaande opsomming is enkel verklarend en niet beperkend en dient in de meest uitgebreide zin te worden geïnterpreteerd.

Zetel: De werkelijke zetel van de vennootschap werd bij de oprichting gevestigd te 1120 Nederover-Heembeek (Brussel), Vilvoordsesteenweg 146.

Kapitaal: Het onderschreven kapitaal van de vennootschap bedraagt thans ACHTTIENDUIZEND ZESHONDERD EURO (€ 18.600,00). Het wordt vertegenwoordigd door HONDERDZESENTACHTIG

(186) aandelen zonder aanduiding van de nominale waarde doch elk vertegenwoordigend één/honderdzesentachtigste (1/186e) deel van het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap. Het kapitaal werd bij de oprichting volstort ten belope van twaalfduizend vierhonderd euro (€ 12.400,00) door inbreng in geld.

Bestuur: Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd aan één of meer, al dan niet statutaire zaakvoerders, die benoemd worden door de algemene vergadering voor een bepaalde tijd of zonder beperking van duur. Gewone zaakvoerders kunnen door de algemene vergadering ten allen tijde worden ontslagen; de opdracht van statutaire zaakvoerders kan, behoudens eenparig akkoord van de vennoten, slechts om gewichtige redenen geheel of gedeeltelijk worden herroepen.

Telt de vennootschap slechts één vennoot en is er geen zaakvoerder benoemd dan heeft de enige vennoot van rechtswege alle rechten en verplichtingen van een zaakvoerder.

Het vrijwillig aftreden van de enige zaakvoerder kan niet eerder effect sorteren dan nadat de algemene vergadering van het ontslag kennis heeft genomen en een nieuwe zaakvoerder heeft benoemd.

Tot statutair zaakvoerder wordt aangesteld: De heer NISARY Shahab, geboren te Teheran (Iran (Islamitische Republiek)) op 17 december 1981, wonend te 1785 Merchtem, Kalkovenlaan 49 bus 32.

Iedere zaakvoerder alleen optredend bezit de maatschappelijke handtekening. Hij heeft alleen handelend, de meest uitgebreide macht om in naam van de vennootschap op te treden en om alle daden van beheer en van beschikking te stellen of toe te laten die betrekking hebben op het doel van de vennootschap.

Iedere zaakvoerder alleen handelend vertegenwoordigt de vennootschap in rechte, zowel als eiser, dan als verweerder.

Alle akten die de vennootschap verbinden, zullen geldig ondertekend worden door een zaakvoerder, alleen optredend, behoudens hetgeen hierna wordt bepaald betreffende bijzondere mandatarissen.

De zaakvoerder die bij een verrichting een tegenstrijdig belang heeft met de vennootschap, is gehouden te handelen overeenkomstig de wettelijke bepalingen terzake.

De zaakvoerders mogen onder hun verantwoordelijkheid, zich doen helpen of vertegenwoordigen door mandatarissen of afgevaardigden, vennoten of niet, aan wie zij hun machten ten dele mogen opdragen. Zij mogen aan lasthebbers naar keuze, alle bijzondere machtigingen verlenen.

Algemene vergadering: De jaarlijkse algemene vergadering of **jaarvergadering** wordt gehouden telkens op de tweede maandag van de maand juni om twintig uur.

Buitengewone algemene vergaderingen kunnen door de zaakvoerders of commissarissen worden bijeengeroepen, telkens het belang van de vennootschap dit vereist.

De houders van aandelen op naam alsook de zaakvoerders en eventuele commissaris moeten per aangetekende brief, vijftien dagen vóór de algemene vergadering, worden uitgenodigd. Dit geldt ook voor de eventuele houders van obligaties op naam en van certificaten op naam. De bij de wet bepaalde stukken worden samen met de oproepingsbrief toegezonden aan de vennoten, zaakvoerder (en eventuele commissaris) alsook aan de ander personen die erom verzoeken.

Boekjaar: Het maatschappelijk **boekjaar** loopt telkens van één januari tot eenendertig december van hetzelfde kalenderjaar.

Inventaris-Balans-Winstverdeling: Het batig saldo van de balans, na aftrek van de algemene onkosten, maatschappelijke lasten en afschrijvingen maakt de netto-winst uit. Op deze winst wordt vijf ten honderd vooraf genomen voor de wettelijke reserve. Deze voorafneming is niet meer vereist, wanneer het reservefonds één/ tiende van het maatschappelijk kapitaal bereikt heeft.

Over de aanwending van het saldo zal worden beslist door de algemene vergadering rekening houdend met de wettelijke bepalingen terzake.

Geen uitkering mag geschieden indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief, zoals blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of ten gevolge van de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte, of indien dit hoger is, van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd, en verder dient gehandeld naar de voorschriften van het wetboek vennootschappen.

Overgangsbepalingen: Het eerste boekjaar begint op heden en eindigt op eenendertig december tweeduizend vijftien.

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in het jaar tweeduizend zestien.

Zaakvoerder: Tot statutair zaakvoerder wordt voor een onbepaalde duur aangesteld, de heer **Nisary Shahab**, voornoemd, alhier aanwezig, die deze aanstelling aanvaardt na te hebben bevestigd niet te zijn getroffen door enig wettelijk of rechterlijk verbod tot het aanvaarden of het uitoefenen van een dergelijk mandaat.

Dit mandaat van zaakvoerder is onbezoldigd, tenzij andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

Volmacht:

Volmacht wordt verleend aan kantoor Haesaert Jo bvba te 2390 Malle, Turnhoutsebaan 32, ieder het recht om afzonderlijk te handelen met recht van in de plaatsstelling, teneinde al het nodige of nuttige te doen met het oog op de inschrijving van de vennootschap in het handelsregister en/of het register van de burgerlijke vennootschappen en bij de BTW, en met het oog op alle latere wijzigingen aan en eventuele schrappingen van deze inschrijvingen, evenals alle formaliteiten te vervullen bij de Kruispuntbank van ondernemingen en de ondernemingsloketten.

Voor eensluidend uittreksel, afgeleverd voor registratie en uitsluitend bestemd ter neerlegging op de griffie van de Rechtbank van Koophandel, Wouter Nouwkens, notaris te Malle .

Samen hiermee neergelegd:

- afschrift van de akte