

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



14151531

MONITEUR BELGE

31-07-2014

BELGISCH STAATSBAD

NEERGELEGD

- 2 JULI 2014

Rechtbank van KOOPHANDEL
BRUXELLES

Griffie

Ondernemingsnr : 0441483226

Benaming

(voluit) : **IMART**

(verkort) :

Rechtsvorm : besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Engelse Wandeling 76, 8510 Marke

(volledig adres)

Onderwerp akte : NEERLEGGING SPLITSINGSVOORSTEL

UITTREKSEL UIT HET SPLITSINGSVOORSTEL :

Het bestuursorgaan van BVBA Imart heeft op 24 juni 2014 beslist de onroerende goederen die deel uitmaken van het actief van de vennootschap schuldenvrij af te splitsen naar een op te richten vennootschap.

De vennootschap houdt daarbij niet op te bestaan.

II. Vermeldingen voorzien door artikel 743 Wetboek van Vennootschappen

1. rechtsvorm, naam, doel en zetel van de te splitsen vennootschap en van nieuwe vennootschap.

De te splitsen vennootschap :

-De BVBA IMART met zetel te 8510 Marke, Engelse Wandeling 76, 0441483226, RPR Kortrijk met als doel:

-Voor eigen rekening, voor rekening van derden of in deelneming met derden, bij te dragen tot de vestiging en de ontwikkeling van ondernemingen en inzonderheid :

a) het verwerven, door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook van Belgisch of buitenlandse, bestaande of nog op te richten vennootschappen, dit alles enkel voor rekening of in deelneming met derden ;

b) het bevorderen van de oprichting van vennootschappen door inbreng, participatie of investering ;

c) het toestaan van leningen en kredietopeningen aan vennootschappen of particulieren, onder om het even welke vorm ; in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die welke wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen ;

d) het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard ; in de ruimste zin, bijstand en diensten te verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks, op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur ;

e) het optreden als tussenpersoon bij onderhandelingen door gehele of gedeeltelijke overname van aandelen, in de meest ruime betekenis, het deelnemen aan emissie verrichtingen van aandelen en vastrentende waarden door intekening, waarborg plaatsing, verhandeling of anderszins, alsmede het verwezenlijken van om het even welke verrichtingen inzake portefeuille of kapitaalbestuur ;

f) het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van opdrachten en functies in andere vennootschappen ;

g) het beheer van een onroerend vermogen en de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen, zoals het onderhoud, de ontwikkeling, de verfraaiing en de verhuring van deze goederen alsmede zich borgstellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen ;

h) het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa ;

i) de aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in het kort tussenpersoon in de handel ;

j) alle verrichtingen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar doel verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 07/08/2014 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van LuiK B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren die zij het best geschikt acht.

De nieuwe vennootschap :

De BVBA BAVIMMO waarvan de zetel zal gevestigd worden te 9250 Waasmunster, Baverikstraat 8 met als doel :

1. Het verstrekken van administratieve, technische, facilitaire, organisatorische en managementdiensten aan ondernemingen in de ruimste zin van het woord

2. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de oprichting, de verbouwing, de binnenhuisinrichting en decoratie, de huur en verhuur, alle erfpacht- en opstaltransacties en in het algemeen de vestiging van eender welk zakelijk recht, de verkaveling, in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten.

3. Het aanleggen, oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aan- en verkoop, de huur en verhuur, de ruil; in het bijzonder het beheer en de valorisatie van alle verhandelbare waardepapieren, aandelen, obligaties, staatsfondsen, beleggingsfondsen en beleggingsproducten van alle aard.

4. Het verwerven en aanhouden van participaties, in eender welke vorm, in alle bestaand of op te richten industriële, commerciële, financiële, landbouw- of vastgoedondernemingen, administratiekantoren, trusts of eender welke rechtspersoon, dit alles bij wijze van overname van aandelen onder welke vorm ook, inbreng in geld of in natura, fusie, opslorping, splitsing of gelijkgestelde handelingen, het stimuleren, de planning en coördinatie van de ontwikkeling van vennootschappen en ondernemingen, waarin ze een participatie aanhoudt; het deelnemen aan hun bestuur, vereffening en toezicht evenals het verlenen van technische, administratieve, managements- en financiële bijstand aan deze vennootschappen en ondernemingen, hetzij als statutair of wettelijk orgaan, hetzij op contractuele basis.

De vennootschap kan ook optreden als bestuurder, zaakvoerder, vereffenaar of bijzonder gemachtigde van alle vennootschappen, ongeacht of zij hierin participeert of niet,

5. Het verstrekken van leningen en voorschotten onder eender welke vorm of duur, aan alle verbonden ondernemingen of ondernemingen waarin ze een participatie bezit of aan haar aandeelhouders, alsmede het waarborgen van alle verbintenissen van dezelfde onderneming of aandeelhouders, behoudens wettelijke beperkingen.

Bovenstaande opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.

2. uit te geven aandelen.

aan de vennoten van de te splitsen vennootschap worden in vergoeding van het vermogen dat overgaat naar de nieuwe vennootschap 5000 aandelen van deze vennootschap uitgekeerd in dezelfde verhouding als de aandeelhouderstructuur van de te splitsen vennootschap.

3. wijze waarop aandelen in nieuwe vennootschap worden uitgereikt

de inschrijving van de aandelen in het register van de aandeelhouders zal gebeuren gelijktijdig met de oprichting.

4. de datum vanaf welke deze aandelen recht geven te delen in de winst

de uit te geven aandelen in de overnemende vennootschap nemen deel in de resultaten vanaf haar oprichting

5. de datum vanaf welke deze handelingen van de te splitsen vennootschap boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de nieuwe vennootschap.

De verrichtingen van de te splitsen vennootschap zullen boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de overnemende vennootschap vanaf de oprichting van deze laatste.

6. de rechten die de nieuwe vennootschap toekent aan de vennoten van de te splitsen vennootschap, die bijzondere rechten hebben, alsook aan de houders van andere effecten dan aandelen, of de jegens hen voorgestelde maatregelen.

Alle aandelen die het kapitaal van de te splitsen vennootschap vormen, zijn identiek en kennen dezelfde rechten en voordelen toe aan de houders ervan, zodat er binnen de overnemende vennootschap geen aandelen die bijzondere rechten toekennen, zullen worden gecreëerd. Er bestaan geen andere effecten binnen de te splitsen vennootschap.

8. ieder bijzonder voordeel toegekend aan de leden van het bestuursorganen van de vennootschappen die aan de splitsing deelnemen.

Geen enkel bijzonder voordeel wordt toegekend aan de zaakvoerders van de te splitsen vennootschap, noch aan de zaakvoerders van de overnemende vennootschap.

9. de nauwkeurige beschrijving en verdeling van de aan de nieuwe vennootschap over te dragen delen van de activa en passiva van het vermogen

Ingevolge de splitsing zal het onroerend goed gelegen te 9250 Waasmunster, Baverikstraat 8 worden overgedragen aan de overnemende vennootschap. De te splitsen vennootschap behoudt alle overige activa en passiva.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 07/08/2014 - Annexes du Moniteur belge

10. de verdeling onder de vennoten van de te splitsen vennootschap van de aandelen van de nieuwe vennootschap alsmede het criterium waarop dezer verdeling is gebaseerd, de 5000 aandelen van de nieuwe vennootschap worden in dezelfde verhouding als de aandeelhouderstructuur van de te splitsen vennootschap verdeeld onder de vennoten.

Opgesteld te Marke op 26/06/2014
Wim De Jonge
zaakvoerder

tegelijk hiermee neergelegd : splitsingsvoorstel