

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



14153825

MONITEUR BELGE

05 -08- 2014

BELGISCH STAATSBLAD

NEERGELEGD

22 -07- 2014

RECHTBANK van KOOP: V. EL
ANTWERPEN, afd. MECHELEN

Ondernemingsnr : 0467.690.250

Benaming

(voluit) : **Damhert Communicatie**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Ijzerenweg 18 te 2221 Heist-op-den-Berg (Booischoot)
(volledig adres)

Onderwerp akte : statutenwijziging dd. 09/07/2014

Uit een akte ontvangen door Meester Benedikt CUYPERS, geassocieerd notaris te Heist-op-den-Berg, ondergetekend, op 9 juli 2014,

Blijkt er dat de buitengewone algemene vergadering gehouden werd van de aandeelhouders van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Damhert Communicatie, met zetel te 2221 Booischoot, Ijzerenweg 18, met ondernemingsnummer 0467.690.250, RPR Mechelen, met BTW nummer BE0467.690.250, opgericht bij akte verleden voor Meester Marc Cuypers te Heist-op-den-Berg op vijftien november negentienhonderd negennegentig, waarvan de statuten werden bekendgemaakt in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van acht december daarna onder nummer 991208-364, ongewijzigd, waarin volgende beslissingen genomen werden:

EERSTE BESLUIT

De algemene vergadering neemt kennis van het verslag van de zaakvoerder en de staat van activa en passiva met het oog op de uitbreiding en wijziging van het doel van de vennootschap. De vergadering erkent kennis te hebben van deze documenten en keurt deze unaniem goed.

TWEDE BESLUIT

De algemene vergadering beslist het doel van de vennootschap uit te breiden.

De algemene vergadering beslist unaniem artikel 3 van de statuten uit te breiden en aan te vullen als volgt:
Artikel 3. Doel

De vennootschap heeft als doel :

- Ontwerpen van tuinen en parken, enzovoort
- Snoeien van bomen en heggen
- Aanleggen en onderhouden van tuinen, parken en het groene gedeelte van sportvelden
- Exploitatie van botanische tuinen, dierentuinen, kinderboerderijen, natuur- en wildreservaten
- Instandhouding van het natuurlijk patrimonium
- Herwikkelen van elektromotoren en transformatoren
- Vervaardiging van schakel- en verdeelinrichtingen
- Vervaardiging van borden, panelen, consoles, kasten en dergelijke voor elektrische bediening of voor het verdelen van elektrische stroom
- Vervaardiging van verlichtingsapparaten
- Vervaardiging van lichtreclames, verlichte aanwijzingsborden, enzovoort
- Vervaardiging van luchtvaartuigen voor het vervoer van goederen of passagiers, voor sport – of andere doeleinden
- Vervaardiging van helikopters
- Vervaardiging van ULM's
- Vervaardiging en assemblage van onderdelen en accessoires van luchtvaartuigen : rompen, vleugels, deuren, staart-, stabilisatie- en trimvlakken, hoogte- en richtingsroeren, vleugelkleppen, onderstellen, enzovoort
- Vervaardiging en assemblage van onderdelen en accessoires van luchtvaartuigen : vliegtuigmotoren en onderdelen van turbinastruilmotoren en schroefturbines
- Personenvervoer door de lucht
- Vervoer van personen door de lucht zonder dienstregeling
- Uitvoeren van rondvluchten, luchtdopen, enzovoort
- Verhuur van vliegtuigen met piloot
- Gronddiensten voor het onderhoud van vliegtuigen

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 12/08/2014 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

- Activiteiten van vliegscholen voor beroepsvliegers
- Sport- en recreatieonderwijs
- Opleiding van piloten van sportvliegtuigen
- Exploitatie van sportaccommodaties
- Vlieghavens voor sportvliegtuigen
- Activiteiten van overige sportclubs
- Activiteiten in verband met zeilwedstrijden, waterski, jetski, deltavliegen, zweefvliegen, vliegen met ULM's, met sport- of toerismevliegtuigen, enzovoort
- Zelfstandig werkende sportbeoefenaars
- Promotie en organisatie van sportevenementen, als zelfstandige activiteit of voor rekening van derden
- Ondersteunende diensten in verband met de sportbeoefening
- Reparatie en onderhoud van verwarmingsinstallaties
- Onderhouds- en herstellingswerken van mechanische aard voor rekening van derden
- Reparatie van elektronische en optische apparatuur
- Reparatie van elektrische apparatuur
- Installatie van industriële machines, toestellen en werktuigen
- Ontwikkeling van residentiële bouwprojecten
- Projectontwikkeling voor de nieuwbouw van individuele woningen of renovatiewerken
- Projectontwikkeling voor de bouw van appartementsgebouwen
- Ontwikkeling van niet-residentiële bouwprojecten
- Projectontwikkeling voor de bouw of de aanleg van: commerciële, en industriële centra, hotels, industriezones en markten, jachthavens, wintersportcentra, enzovoort
- Projectontwikkeling voor de aanleg of renovatie van stadswijken
- Grondverkavelingen
- Ruilverkavelingen
- Ruimen van bouwterreinen
- Elektrotechnische installatiewerken aan gebouwen
- Onderneming voor de installatie van elektrische bedrading en toebehoren
- Onderneming voor de installatie van bewakingssystemen en alarminstallaties tegen diefstal
- Elektrotechnische installatiewerken, uitgezonderd aan gebouwen
- Installatie van verwarming, klimaatregeling en ventilatie
- Installatie in gebouwen en andere bouwwerken van : verwarmingssystemen op elektriciteit, gas of stookolieapparatuur, verwarmingsketels, apparatuur en leidingen voor ventilatie en klimaatregeling, enzovoort
- Installatie van verwarming, klimaatregeling en ventilatie (zonder verwarming)
- Onderneming voor de installatie van elektrische verwarmingsinstallaties
- Aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van : -thermische isolatiemateriaal – isolatiemateriaal tegen geluid en trillingen
- Isolatiwerkzaamheden aan verwarmingsleidingen en leidingen van koelsystemen
- Isolatie van koelkamers en – pakhuisen
- Overige bouwinstallatie, niet eerder genoemd
- Installatie van stores en zonneschermen
- Installatie van lichtreclames en uithangborden
- Reinigen van nieuwe gebouwen na beëindiging van de bouwwerkzaamheden
- Overige werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen, niet eerder genoemd
- Onderneming voor het optrekken en afbreken van steigers en werkplatforms
- Hotels en dergelijke accommodatie
- Jeugdherbergen en jeugdverblijfscentra
- Vakantiecentra en –dorpen (inclusief bungalow- en chalet parken) met of zonder restaurant en sportinfrastructuur ten behoeve van de toeristen
- Verschaffen van logies voor kortstondig verblijf in vakantiehuisjes en – appartementen
- Kortstondig verblijf op hoeven
- Vakantieverblijven en andere accommodatie voor kort verblijf, niet eerder genoemd
- Vakantiekolonies voor kinderen en volwassenen
- Overige accommodaties voor kortstondig verblijf, niet eerder genoemd
- Overige accommodatie
- Verschaffen van collectief logies aan studenten, seizoenarbeiders, migrantenwerknemers, enzovoort
- Restaurant van het traditionele type
- Restaurants gespecialiseerd in de organisatie van gastronomische weekends, exotische eethuizen, enzovoort
- Restaurants met een beperkt aantal kamers (max.5) ten behoeve van de eigen cliënteel
- Café-restaurants (tavernen)
- Verkoop aan de toeg of via telefoon, fax, internet van eetwaren en dranken: snelbuffetten (snackbars, sandwichbars, enzovoort)
- Verkoop aan de toeg of via telefoon, fax, internet van eetwaren en dranken : Frietkramen, hotdogstalletjes, enzovoort

- Verkoop aan de toeg of via telefoon, fax, internet van eetwaren en dranken : croissanteries, crêperies en warme wafelkramen
- Verkoop aan de toeg of via telefoon, fax, internet van eetwaren en dranken : tearooms, ijssalons, enzovoort
- Verkoop aan de toeg of via telefoon, fax, internet van eetwaren en dranken : cafetaria's
- Verkoop aan de toeg of via telefoon, fax, internet van eetwaren en dranken : drive-in restaurants
- Verkoop aan de toeg of via telefoon, fax, internet van eetwaren en dranken : pizzeria's
- Klaarmaken, thuisbezorgen en eventueel serveren van maaltijden en bereide schotels
- Organiseren en verzorgen van bruiloften, banketten, cocktails, lunches, recepties, enzovoort
- Overige eetgelegenheden
- Overige dienstverlenende activiteiten op het gebied van informatie, niet eerder genoemd
- Holdings
- Management activiteiten van holdings: tussenkomen in het dagelijks bestuur, vertegenwoordigen van bedrijven op grond van bezit van of controle over het maatschappelijk kapitaal, enzovoort
- Op lange termijn aanhouden van aandelen die afkomstig zijn van verschillende andere bedrijven uit verscheidene economische sectoren
- Beheersvennootschappen van gemeenschappelijke beleggingsfondsen
- Handel in eigen onroerend goed : flatgebouwen en woningen niet voor bewoning bestemde gebouwen, grond
- Verkoop van eigen handelszaken en van zelf verworven sleutelgeld (overname)
- Verhuur en exploitatie van eigen of geleased residentieel onroerend goed, exclusief sociale woningen
- Verhuur en exploitatie van eigen of geleased niet-residentieel onroerend goed, exclusief terreinen
- Verhuur en exploitatie van terreinen
- Bemiddeling bij de aankoop, verkoop en verhuur van onroerende goed voor een vast bedrag of op contractbasis
- Schatten en evalueren van onroerende goed voor een vast bedrag of op contractbasis
- Beheer van residentieel onroerend goed voor een vast bedrag of op contractbasis
- Verlenen, in opdracht van de eigenaar of mede-eigenaars, van alle diensten die noodzakelijk zijn voor het behoorlijk functioneren van de gebouwen (residentieel gebouw)
- Innen van de huur (residentiële gebouwen)
- Beheer van niet-residentieel onroerend goed voor een vast bedrag of op contractbasis
- Verlenen in opdracht van de eigenaar(s) van alle diensten die noodzakelijk zijn voor het behoorlijk functioneren van de gebouwen (niet residentieel gebouw)
- Innen van de huur (niet residentiële gebouwen)
- Zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden: het oprichten, overnemen en uitbaten van handels- en industriële ondernemingen.
- Het voeren van management in en directie over en het adviseren van ondernemingen op commercieel, financieel, administratief en organisatorisch gebied. Het uitvoeren van alle managementopdrachten , het ontwerpen, uitwerken en begeleiden van alle projecten in verband met het beleid en de operationele activiteiten van ondernemingen. Alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op de handel in roerende en onroerende goederen. Zij mag optreden als raadgever op het gebied van administratieve en financiële organisatie van bedrijven. Zij mag, onder eender welke vorm, participaties in bestaande en nog op te richten vennootschappen verwerven en/of aanhouden. Zij mag deze participaties beheren, ten gelde maken en valoriseren, onder meer deel te nemen aan het bestuur en toezicht op de ondernemingen waarin zij participeert. Zij mag alle commissie- en makelaarstransacties doen, alsook alle verrichtingen van aval en borgtocht: zij mag zich voor derden borg stellen, of aval verlenen, voorschotten en kredieten toestaan, hypothecaire en andere waarborgen verstrekken. Zij mag alle octrooien, brevetten, licenties en handelsmerken verwerven, exploiteren en verhandelen. Deze formulering is niet limitatief.
- Zij omvat ook wat in de sector waarin de onderneming actief is gebruikelijk is of het zou worden.
- Verstrekken van consulting en advisering op het gebied van beheer, management en marketing, export, begeleiding in het buitenland, interim management en outplacement, public relations en lobbying.
- Verstrekken van advies en instructies bij en het houden van toezicht op de uitvoering van projecten.
- Het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van mandaten en functies in andere vennootschappen;
- Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, know-how en gelijkaardige en aanverwante immateriële duurzame activa;
- Het beheren van vermogens, zowel voor eigen rekening als voor derden, onder meer door het verwerven en valoriseren van alle patrimoniumbestanddelen, zo roerende als onroerende, materiële als immateriële, het nemen van participaties in ondernemingen en bezittingen, dit alles in de breedste zin, zodat alles kan gedaan worden dat het veilig beheer, de opbrengst en de groei van een patrimonium kan ten goede komen;
- Alle beheersverrichtingen en alle verrichtingen in verband met onroerende goederen, zoals onder meer het bouwen, laten bouwen, verbouwen, inrichten, valoriseren, huren, verhuren, onderverhuren, kopen, verkopen, verwerven, in onroerende leasing geven of nemen, en onder alle mogelijke vormen exploiteren, ontwikkelen, valoriseren van alle mogelijke onbebouwde en bebouwde, ongebouwde en gebouwde onroerende goederen; het verwerven en beheren van vruchtgebruik op onroerend goed, het verstrekken van leningen en financieringen onder alle mogelijk vormen aan derden binnen het kader van de wettelijke bepalingen en de bestuurlijke voorschriften; het verrichten van schattingen en expertises inzake alle mogelijke onroerende

goederen; het verhandelen van alle bouwmaterialen; dit alles in binnen- en buitenland, als hoofdaannemer of als onderaannemer, als hoofdhandelaar of concessionaris of als depositaris, zowel voor eigen rekening als voor derden, hetzij rechtstreeks of onrechtstreeks, en dit alles in de meest ruime zin, zodat alles kan gedaan worden dat het bezit, de beveiliging, de opbrengst en de waardevermeerdering van een onroerend patrimonium kan ten goede komen;

- De vennootschap mag in België en in het buitenland alle commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende verrichtingen doen die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar maatschappelijk doel, of die dit maatschappelijk doel op enige wijze kunnen helpen verwezenlijken.

Zij mag eveneens belangen hebben bij wijze van inbreng, inschrijving of anderszins in alle ondernemingen, verenigingen of vennootschappen die een gelijkaardig, analoog of aanverwant doel nastreven, of wier doel van aard is dat van de vennootschap te bevorderen;

Zij mag onder andere alle industriële, commerciële, burgerlijke en financiële bewerkingen doen, versmelten met andere vennootschappen, het maatschappelijk bezit geheel of gedeeltelijk in andere vennootschappen, reeds opgericht of nog op te richten, inbrengen.

In het algemeen zal zij alles mogen doen wat bijdraagt tot vrijwaring van haar rechten en zal zij alle welk danige verrichtingen ook mogen doen die rechtstreeks of onrechtstreeks en nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van haar doel, en dit zowel in België als in het buitenland.

Zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, als vertegenwoordiger, commissionair of tussenpersoon, het uitbaten van groot- en kleinhandel in, aan- en verkoop, in- en uitvoer van en het vervaardigen van en in diverse producten.

Dit alles in de meest uitgebreide betekenis dezer woorden..

- Het begeleiden van bedrijven op het gebied van handel, nijverheid en administratie, het verrichten van secretariaatswerkzaamheden, het domiciliëren van bedrijven, het ter beschikking stellen van kantoren, magazijnen en fabricageruimten, het verrichten van voorbereidende studies en adviezen op gebied van management, bedrijfsvoering, economische wetgeving, marketing, export en import, het drukken en uitgeven van studies, rapporten en het verlenen van hulp aan bedrijven in oprichting of bij overname van bestaande bedrijven, zenden en ontvangen van post en meer in het algemeen alles te doen wat de oprichting, de uitbating en het beheer van de bedrijven van nut kan zijn. welke vorm ook aan de oprichting, uitbreiding en omvorming van ondernemingen en vennootschappen allerhande, alsmede het verwerven in allerhande ondernemingen van aandelen of rechten in de meest ruime zin onder meer bij wijze van inbreng, onderschrijving, aankoop of op welke wijze ook, kortom het nemen van participaties onder eender welke vorm in alle bestaande of nog op te richten vennootschappen en ondernemingen.

Dit alles uitgezonderd de activiteiten wettelijk voorbehouden aan spaar en depositobanken en aan vennootschappen voor vermogensbeheer en beleggingsadvies.

- Alle werkzaamheden in verband met projectontwikkeling.

- De vennootschap kan overgaan tot alle handel-, nijverheid-, financiële, roerende en onroerende verrichtingen, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, die van aard zijn de verwezenlijking van haar doel rechtstreeks of onrechtstreeks te bevorderen, dit zowel in België als in het buitenland. Zij zal door alle middelen mogen samenwerken met of deelnemen aan alle ondernemingen of vennootschappen, die eenzelfde, gelijkaardig of aanverwant doel nastreven, of de afzet van haar producten te vergemakkelijken. -Deze deelneming kan geschieden door inschrijving op of overname van aandelen, inbreng, fusie, opsloping, splitsing of op welke wijze ook.

Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijke welke wijze, rechtstreeks of zijdelings, belangen nemen in ondernemingen van allerlei aard, alle verbintenissen aangaan, kredieten en leningen toestaan, zich voor derden borgstellen door haar goederen in hypotheek in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

- Activiteiten van hoofdkantoren

- Adviesbureaus op het gebied van public relations en communicatie

- Verlenen van advies en praktische hulp aan de bedrijven i.v.m. public relations en communicatie

- Reclamebureaus

- Ontwerpen en plaatsen van buitenreclame: reclameborden en -panelen, lichtkranten en neonreclame, aanbrengen van reclame op bussen, enzovoort

- Ingenieurs en aanverwante technische adviseurs, exclusief landmeters

- Uitwerking en realisatie van projecten op het gebied van de elektriciteit en elektronica, mijnbouw, chemie, machine- en werktuigbouw, industriële systeemontwikkeling, veiligheid, enzovoort

- Industriële vormgeving

- Uitwerking van projecten op het gebied van klimaatbeheersing, koeltechniek, zuivering en voorkomen van pollutie, akoestiek, enzovoort

- Certificering van schepen, vliegtuigen, auto's, hogedrukketels, kerncentrales, enz.

- Diverse ondersteunende activiteiten ten behoeve van voorzieningen

- Reinigen van het interieur van allerlei gebouwen: kantoren, fabrieken, werkplaatsen, allerlei commerciële gebouwen, appartementsgebouwen, enzovoort

- Lappen van ramen

- Schoorsteenvegen en het schoonmaken van vuurplaatsen, kachels, ovens, ketels van centrale verwarming, ventilatiekanalen, uitlaatsystemen

- Andere reinigingsactiviteiten

- Reinigen van treinen, bussen, vliegtuigen, schepen, enz., inclusief olietanker

- Overige zakelijke dienstverlening, niet eerder genoemd

- Reparatie van communicatieapparatuur
- Reparatie van consumentenelektronica
- Reparatie van audio- en videoapparatuur
- Reparatie van huishoudapparaten en van werktuigen voor gebruik in huis en tuin
- Reparatie van elektrische huishoudapparaten
- Reparatie van sport- en kampeerartikelen

DERDE BESLUIT

De algemene vergadering beslist de statuten aan de passen door te verwijzen naar het Wetboek van Vennootschappen, in volgende artikelen:

- In artikel zes van de statuten wordt de tekst "artikels 122 en 122bis van de Vennootschappenwet" vervangen door de tekst "de betrokken artikels van het Wetboek van Vennootschappen".
- In artikel zeven van de statuten wordt de tekst "artikel 122ter van de Vennootschappenwet" vervangen door "het betrokken artikel van het Wetboek van Vennootschappen".
- In artikel elf van de statuten wordt de tekst "artikelen 60 en 133 van de vennootschappenwet" vervangen door "de betrokken artikels van het Wetboek van Vennootschappen".
- In artikel tweeëntwintig van de statuten wordt de tekst "artikel 77 van de Vennootschappenwet" vervangen door "het betrokken artikel van het Wetboek van Vennootschappen".
- In artikel vierentwintig van de statuten wordt de tekst "artikel 103 van de Vennootschappenwet" vervangen door "het betrokken artikel van het Wetboek van Vennootschappen".

Deze beslissingen werden genomen met eenparigheid van stemmen.

Daar niets meer op de agenda voorkomt, wordt de vergadering gesloten.

VOOR GELIJKVORMIG ONTLEDEND UITTREKSEL.

(Getekend: Laurence Cuypers, Notaris)

Tegelijk hiermede neergelegd :

- 1) expeditie van de akte van statutenwijziging dd. 09/07/2014.
- 2) gecoördineerde statuten.
- 3) verslag van de zaakvoerder.
- 4) staat van activa en passiva.