

LUIK B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte



\*14167115\*

MONITEUR BELGE

02-09-2014

BELGISCH STAATSBAD

NEERGELEGD

Griffie Rechtbank Koophandel

13 AUG 2014

Gent en Brugge  
De griffier

Ondernemingsnr :

Benaming

(voluit) :

(verkort) :

Jos Brouckaert &amp; kinderen

0559894490

Rechtsvorm : besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Kaleshoekstraat 11, 8020 Ruddervoorde  
(volledig adres)**Onderwerp akte : OPRICHTING**

Uit een akte verleden voor Meester Eric HIMPE, geassocieerd notaris, vennoot van de burgerlijke maatschap "Eric HIMPE – Annelies HIMPE, Geassocieerde Notarissen" met zetel te Ieper, op zeven augustus tweeduizend veertien, waarvan een expeditie wordt neergelegd vóór registratie, blijkt dat door:

1/ De Heer BROUCKAERT Jos Achiel, geboren te Veldegem op tweeëntwintig februari negentienhonderd tweeënzestig, nationaal nummer 62.02.22-309.56, echtgenoot van mevrouw BRUYNSTEEN Kristien, wonende te 8020 Oostkamp, Kaleshoekstraat 11,

2/ Mevrouw BROUCKAERT Femke, geboren te Torhout op eenendertig oktober negentienhonderd vijftachtig, nationaal nummer 85.10.31-262.81, echtgenote van de heer VAN BOSSELE Douglas, wonende te 8020 Oostkamp, Sint-Elooisstraat 127.

3/ De Heer BROUCKAERT Lander, geboren te Torhout op eenendertig maart negentienhonderd zevenentachtig, nationaal nummer 87.03.31-315.21, ongehuwd, wonende te 8020 Oostkamp, Gloriestraat 3.

4/ Mevrouw BROUCKAERT Ruth, geboren te Torhout op vier juni negentienhonderd eenennegentig, nationaal nummer 91.06.04-374.04, ongehuwd, wonende te 8810 Lichtervelde, Stegelstraat 113.

Een vennootschap werd opgericht met volgende statuten:

1) RECHTSVORM : besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

2) NAAM : Jos Brouckaert & kinderen

3) ZETEL : Kaleshoekstraat 11, 8020 Ruddervoorde

4) DOEL : De vennootschap heeft tot doel:

- Uitvoeren van elektrotechnische installatiewerken aan gebouwen;
- Aannemer loodgieterswerk;
- Installatie van verwarming, klimaatregeling, ventilatie, zonnepanelen en zonneboilers;
- Aannemer elektrische installatie;
- Onderhouds- en herstellingswerken van mechanische aard voor rekening van derden;
- Bouwen van autowegen, straten en andere wegen en paden voor voertuigen en voetgangers;
- Onderneming voor het boren en aanleggen van waterputten, aanleg van zwembijvers en zwembaden;
- Onderneming voor aanneming grondverzet: graven, ophogen, egaliseren en nivelleren van bouwterreinen, graven van sleuven en geulen, verwijderen van rotsen en aanverwante;
- Aannemer isolatiewerkzaamheden;
- Onderneming voor het uitvoeren van voegwerken, hijs-, en hefwerkzaamheden;
- Werkplaats voor algemene mechaniek
- De groot- en kleinhandel, de import en export, de fabricage, het onderhouden en het herstellen van graafmachines, grondverzetmachines en aanverwante, alsook van alle onderdelen en toebehoren;
- De groot- en kleinhandel, de import en export, de fabricage, het onderhouden en het herstellen van machines, industriële machines, bedrijfsmaterieel, alle metalen constructies en stalinrichtingen alsook van alle onderdelen en toebehoren;
- Alle mogelijke las- en montagewerken, metaalbewerkingen, smederijwerken en sierijzerwerken;
- Onderneming voor het plaatsen van ijzerwerk, metalen luiken en metalen schrijnwerk;
- Het fabriceren, onderhouden, bouwen en verhuren van stellingen;
- Aannemer loodgieterswerk;
- Vervaardiging van verlichtingsapparaten;
- Ontwikkeling van residentiële bouwprojecten;
- Onderneming voor de installatie van elektrische bedrading en toebehoren;

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 09/09/2014 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste biz. van LUIK B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

- Onderneming voor de installatie van de bedrading voor telefooninstallaties en computersystemen;
- Aannemer isolatiewerkzaamheden;
- Aannemer overige werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen;
- Groot- en kleinhandel, import en export van computers, randapparatuur en software;
- Groot- en kleinhandel, import en export van verlichtingsartikelen;
- Ontwerpen en programmeren van computerprogramma's;
- Activiteiten van systeemintegrators;
- Toezien op bouwwerkzaamheden (ruwbouw, installatie, afwerking, enz.);
- Groot- en kleinhandel, import en export van alle soorten goederen;
- Het verhuren van diverse machines, werktuigen en alle mogelijke bedrijfsmaterieel;
- Het beheren van een onroerend patrimonium en het valoriseren van dit patrimonium door het stellen van alle beheersdaden zoals ondermeer aankoop, verkoop, verkavelen, verhuren, in huur nemen, ruilen, bouwwerken laten uitvoeren, verbouwings- en verbeteringswerken laten uitvoeren, dit alles in de ruimste zin
- Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook.
- Het waarnemen van bestuursopdrachten en -mandaten, het uitoefenen van opdrachten en functies

De vennootschap kan handelen voor eigen rekening, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

De vennootschap kan ook functies van bestuurder, commissaris of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen.

Deze opsomming is niet beperkend en dient geïnterpreteerd in de ruimste zin.

De vennootschap mag alle burgerlijke, handels-, nijverheids-, financiële, roerende en onroerende handelingen doen die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk in verband staat met haar doel of die eenvoudig nuttig zijn voor de verwezenlijking van haar doel.

Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of zijdelings, belangen nemen in ondernemingen van allerlei aard, alle verbintenissen aangaan, kredieten en leningen toestaan, zich voor derden borgstellen door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak/ het volledig eigen vermogen. Kortom zij mag alles doen wat verband houdt met bovengenoemd doel of kan bijdragen tot de realisatie ervan.

5) **MAATSCHAPPELIJK KAPITAAL** : Het geheel geplaatste maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00). Het is verdeeld in honderd (100) gelijke aandelen zonder aanduiding van nominale waarde, die elk een gelijke fractiewaarde van het kapitaal vertegenwoordigen. Het maatschappelijk kapitaal werd afbetaald en volstort als volgt:

1/ Door de Heer Jos Brouckaert, voornoemd, wordt ingeschreven tot beloop van honderd zesentachtig euro (€ 186,00) van het kapitaal en waarvan hij honderd vierentwintig euro (€ 124,00) onmiddellijk volstort in geldspeciën. Als vergelding voor deze inbreng wordt hem één (1) aandeel toegekend. Dit aandeel is volstort ten belope van twee/derden (2/3).

2/ Door Mevrouw Femke Brouckaert, voornoemd, wordt ingeschreven tot beloop van zesduizend honderd achtentertig euro (€ 6.138,00) van het kapitaal en waarvan zij vierduizend twee en negentig euro (€ 4.092,00) onmiddellijk volstort in geldspeciën. Als vergelding voor deze inbreng worden haar drie en dertig (33) aandeel toegekend. Ieder aandeel is volstort ten belope van twee/derden (2/3).

3/ Door de Heer Lander Brouckaert, voornoemd, wordt ingeschreven tot beloop van zesduizend honderd achtentertig euro (€ 6.138,00) van het kapitaal en waarvan hij vierduizend twee en negentig euro (€ 4.092,00) onmiddellijk volstort in geldspeciën. Als vergelding voor deze inbreng worden hem drie en dertig (33) aandeel toegekend. Ieder aandeel is volstort ten belope van twee/derden (2/3).

4/ Door Mevrouw Ruth Brouckaert, voornoemd, wordt ingeschreven tot beloop van zesduizend honderd achtentertig euro (€ 6.138,00) van het kapitaal en waarvan zij vierduizend twee en negentig euro (€ 4.092,00) onmiddellijk volstort in geldspeciën. Als vergelding voor deze inbreng worden haar drie en dertig (33) aandeel toegekend. Ieder aandeel is volstort ten belope van twee/derden (2/3).

Ondergetekende notaris bevestigt dat in overeenstemming met artikel 224 van het Wetboek van Vennootschappen een bedrag, groot twaalfduizend vierhonderd euro (€ 12.400,00) vóór de oprichting van de vennootschap gedeponereerd werd bij storting op een bijzondere rekening op naam van de vennootschap in oprichting bij de naamloze vennootschap "Record Bank" met maatschappelijke zetel te Evere, en dit op zicht van een attest van deponering van deze gelden afgeleverd door voormelde bank op zes augustus tweeduizend veertien.

6) **DUUR** : De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur.

7) **BESTUUR VAN DE VENNOOTSCHAP** :

De vennootschap wordt bestuurd door een of meer zaakvoerders, al dan niet vennoten.

Indien de vennootschap slechts uit één vennoot bestaat en er geen zaakvoerder benoemd is heeft de enige vennoot van rechtswege alle rechten en verplichtingen van een zaakvoerder. Zowel de enige vennoot als een derde kunnen tot zaakvoerder benoemd worden.

Iedere zaakvoerder is bevoegd om alle handelingen van intern bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Indien er meer dan een zaakvoerder is, kunnen zij de bestuurstaken onder elkaar verdelen. Zodanige verdeling van taken kan aan of door derden niet worden tegengeworpen.

Iedere zaakvoerder afzonderlijk vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of verweerder.

De zaakvoerders kunnen gevolmachtigden van de vennootschap aanstellen. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of voor een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd. De gevolmachtigden verbinden de vennootschap, binnen de perken van de hun verleende volmacht, onverminderd de verantwoordelijkheid van de zaakvoerders in geval van overdreven volmacht.

#### 8) BEPALINGEN BETREFFENDE :

a) Het aanleggen van reserves en de verdeling van de winst: Het batig saldo, dat de balans aanwijst nadat alle lasten, de algemene kosten, de nodige provisies en afschrijvingen zijn afgetrokken, maakt de zuivere winst van de vennootschap uit. Van deze winst wordt ten minste één/twintigste voorafgenomen om de wettelijke reserve te vormen totdat deze één/tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt. De algemene vergadering beslist vrij over de aanwending van het saldo. Geen uitkering mag geschieden indien op datum van de afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief, zoals blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of tengevolge van de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte of, indien dit hoger is, van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd. Onder netto-actief moet worden verstaan : het totale bedrag van de activa zoals dat blijkt uit de balans, verminderd met de voorzieningen en schulden. Voor de uitkering van dividenden en tantièmes mag het eigen vermogen niet omvatten: 1° het nog niet afgeschreven bedrag van de kosten van oprichting en uitbreiding, 2° behoudens in uitzonderingsgevallen, te vermelden en te motiveren in de toelichting bij de jaarrekening, het nog niet afgeschreven bedrag van de kosten van onderzoek en ontwikkeling. Elke uitkering die in strijd is met deze bepaling moet door degenen aan wie de uitkering is verricht, worden terugbetaald indien de vennootschap bewijst dat zij wisten dat de uitkering te hunnen gunste in strijd met de voorschriften was of daarvan, gezien de omstandigheden, niet onkundig konden zijn.

b) de verdeling van het na vereffening overblijvende saldo: Na delging van al de schulden en lasten en van de kosten van vereffening, dient het netto-actief eerst tot de terugbetaling van het uitgedrukte kapitaal aan de maatschappelijke aandelen. Indien de aandelen niet alle in dezelfde verhouding zijn volgestort, moeten de vereffenaars alvorens tot de terugbetaling over te gaan, rekening houden met dit verschil van toestand en de gelijkheid van al de maatschappelijke aandelen herstellen, hetzij door aanvullende fondseninvorderingen ten laste van de aandelen die in onvoldoende mate werden volgestort, hetzij door voorafgaande terugbetalingen in het voordeel van de aandelen die voor een hoger bedrag worden volgestort.

Het beschikbare saldo wordt in gelijke delen onder alle aandelen verdeeld.

9) BEGIN EN EINDE VAN HET BOEKJAAR : Het boekjaar begint op 1 januari en eindigt op 31 december van ieder jaar. Het eerste boekjaar zal worden afgesloten op 31 december 2015.

10) a) JAARVERGADERING VAN DE AANDEELHOUDERS : De jaarvergadering van de vennoten wordt gehouden op de voorlaatste woensdag van de maand juni om twintig uur in de zetel van de vennootschap of in elke andere plaats vermeld in het bericht van bijeenroeping. Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden. De eerste jaarvergadering zal worden gehouden in 2016.

b) VOORWAARDEN VOOR TOELATING : Een aanwezigheidslijst met opgave van de naam en de voornaam of de maatschappelijke benaming van de aandeelhouders en het aantal aandelen dat zij vertegenwoordigen, moet door iedere aandeelhouder of lasthebber ondertekend worden vooraleer tot de vergadering toegelaten te worden.

c) VOORWAARDEN VOOR DE UITOEFENING VAN HET STEMRECHT : Elk aandeel geeft recht op één stem. Zolang de behoorlijk opgevraagde en opeisbare stortingen niet gedaan zijn, is de uitoefening van het stemrecht dat aan de betrokken aandelen toekomt, geschorst.

#### 11) Benoeming niet-statutaire zaakvoerder.

Onmiddellijk hierna zijn de oprichters samengekomen in een algemene vergadering en hebben zij met eenparigheid van stemmen beslist te benoemen tot niet-statutaire zaakvoerder van de vennootschap voor onbepaalde duur : de Heer Jos Brouckaert, voornoemd, die verklaart te aanvaarden.

#### VOOR GELIJKVORMIG ONTLEDEND UITTREKSEL

Tegelijk hiermede neergelegd:

- expeditie van de akte-oprichting

Geassocieerd Notaris Eric Himpe te Ieper