



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte **NEERGELEGD**

Griffie Rechtbank Koophandel



14186582

MONITEUR BELGE

06-10-2014

29 SEP 2014

Gent Afdeling Brugge
Griffier

BELGISCH STAATSBLAD

Ondernemingsnr : **0445.328.978**

Benaming

(voluit) : **ACUTRA**

(verkort) :

Rechtsvorm : **BESLOTEN VENNOOTSCHAP MET BEPERKTE AANSPRAKELIJKHEID**

Zetel : **PLUVIERSTRAAT 27 - 8380 BRUGGE**
(volledig adres)

Onderwerp akte : SPLITSINGSVOORSTEL

ACUTRA

Besloten vennootschap met
beperkte aansprakelijkheid
Pluvierstraat 27
8380 LISSEWEGE
Rechtsgebied Brugge
RPR : 0445.328.978

A-R-E In oprichting

Besloten vennootschap met
beperkte aansprakelijkheid
Pluvierstraat 27
8380 LISSEWEGE
Rechtsgebied Brugge
Vennootschap in oprichting

VOORSTEL VAN PARTIËLE SPLITSING

Heden heeft het bestuursorgaan van de te splitsen vennootschap overeenkomstig het artikel 743 en volgende van het Wetboek van vennootschappen, het voorstel van partiële splitsing opgesteld houdende de overdracht van de hierna opgesomde activa- en passiva-bestanddelen van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Acutra" (hierna ook genoemd "de te splitsen vennootschap") naar de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "A-R-E" in oprichting (hierna ook genoemd "de verkrijgende vennootschap"), waarbij de te splitsen vennootschap niet ophoudt te bestaan, en mits toekenning aan de vennoten van de te splitsen vennootschap van aandelen van de verkrijgende vennootschap.

a) DE RECHTSVORM, DE NAAM, DE ZETEL EN HET DOEL VAN DE AAN DE PARTIELE SPLITSING DEELNEMENDE VENNOOTSCHAPPEN

1. De te splitsen besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid ACUTRA, met maatschappelijke zetel te 8380 Brugge, Pluvierstraat 27.

Opgericht bij akte verleden voor notaris Vincent de Gheldere-Jcos, met standplaats te Knokke-Heiste drie oktober 1991, bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 29 oktober 1991 onder nummer 19911029/219 en waarvan de statuten het laatst werden gewijzigd bij akte verleden voor notaris Michel Van Damme, met standplaats te Brugge (Sint-Andries) op 14 december 2004, bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 10 januari 2005, onder nummer 20050110/0001444.

Waarvan het doel als volgt is :

"De vennootschap heeft tot doel:

Het vervoeren en distribueren van goederen, voor eigen rekening of voor rekening van derden, over het Belgische en buitenlandse grondgebied. Teneinde deze activiteit te be-werkstelligen kan vracht afgehaald, gestockeerd en/of gedistribueerd worden in daartoe uitgeruste ruimten. Alle voertuigen die dienstig zijn tot het bereiken van het doel komen in aanmerking en alle diensten of formaliteiten verband houdende met de vervoersactiviteit liggen binnen het bereik.

Op de laatste biz. van **Luik B** vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

Het uitbaten van een garage, met alles wat hiermee verband houdt zoals de aan- en verkoop van nieuwe of tweedehandse motorvoertuigen, de aan- en verkoop van onderdelen, smeermiddelen, vetten en brandstoffen, het uitvoeren van alle herstellingen aan allerhande vervoermaterieel evenals de opbouw ervan.

De vennootschap kan eveneens aankopen, huren, exploiteren, beheren of charteren voor zover dit bevorderlijk is om het doel van de vennootschap te bereiken alsook alle handelingen stellen die toelaten haar doel rechtsreeks of onrechtstreeks te verwezenlijken.

De vennootschap mag alle burgerlijke, handels- en financiële, roerende, onroerende of andere verrichtingen of handelingen stellen, die rechtsreeks of onrechtstreeks geheel of gedeeltelijk in verband staan met haar doel of die eenvoudig nuttig zijn of dit doel vergemakkelijken."

Alhier vertegenwoordigd door haar zaakvoerders:

- De BVBA ACU-INVEST, Pluvierstraat 27, 8380 Lissewege,
vertegenwoordigd door haar vaste vertegenwoordiger de heer Gino Seys
- Dhr. Gino Seys, wonende te Pluvierstraat 27, 8380 Lissewege.

2. De verkrijgende vennootschap A-R-E in oprichting, met maatschappelijke zetel te Pluvierstraat 27, 8380 Lissewege.

Zal opgericht worden voor notaris Vandamme, notaris met standplaats te Brugge.

Waarvan het doel als volgt zal zijn :

"De vennootschap heeft tot doel in België en in het buitenland :

I. UITSLUITEND IN EIGEN NAAM EN VOOR EIGEN REKENING

A. het beleggen, het intekenen op, vast overnemen, plaats, kopen, verkopen en verhandelen van aandelen, deelbewijzen, obligaties, warrants, certificaten, schuldvorderingen, gelden en andere roerende waarden, uitgegeven door Belgische of buitenlandse ondernemingen al dan niet onder de vorm van handelsvennootschappen, administratiekantoren, instellingen en verenigingen al dan niet met een (semi)-publiekrechtelijk statuut;

B. het beheren van beleggingen en van participaties in dochtervennootschappen, het waarnemen van bestuurdersfuncties, het verlenen van advies, management en andere diensten aan of in overeenstemming met de activiteiten die de vennootschap zelf voert. Deze diensten kunnen worden geleverd krachtens contractuele of statutaire benoemingen en in de hoedanigheid van externe raadgever of orgaan van de cliënt;

C. het verstrekken van leningen en voorschotten onder eender welke vorm of duur, aan alle verbonden ondernemingen of ondernemingen waarin ze een participatie bezit, alsmede het waarborgen van alle verbintenissen van zelfde ondernemingen;

D. het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de binnenshuisinrichting en decoratie, de huur en verhuur, de ruil, de verkaveling en, in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken, van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten;

E. het verwerven en aanhouden van participaties, in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten, industriële, commerciële, financiële, landbouw- of immobielvennootschappen of -ondernemingen; het stimuleren, de planning en coördinatie van de ontwikkeling van de vennootschappen en ondernemingen, waarin ze een participatie aanhoudt; het deelnemen aan hun beheer, bestuur, vereffening en toezicht alsmede het verlenen van technische, administratieve en financiële bijstand aan deze vennootschappen en ondernemingen;

F. het verlenen van bijstand, advies en leiding aan bedrijven, privé-personen en instellingen, voornamelijk doch niet uitsluitend op het vlak van management, marketing, productie en ontwikkeling, processing en het besturen van vennootschappen, dit alles in de meest ruime betekenis;

G. het inrichten en voeren van de administratie voor derden. De handelingen kunnen een materieel of immaterieel karakter hebben. Dit houdt ondermeer in, zonder beperkend te zijn:

- het inrichten van en het vervullen van boekhoudkundige operaties ten dienste van ondernemingen;
- het opstellen en toelichten van interne documenten en rapporten;
- het opstellen, toelichten en administratief verwerken van externe documenten en rapporten;
- het behandelen van dossiers van sociale of fiscale aard;
- het formuleren van voorstellen en verlenen van bijstand bij contracting tussen verschillende ondernemingen, zowel van commerciële als van financiële aard;
- het onderzoeken van en het verstrekken van raadgevingen bij de interne werking van ondernemingen.

H. de aan- en verkoop van kantoormaterieel en -uitrusting;

I. de handel in software, de ontwikkeling, de installatie en de support van software, al dan niet gemaakt op maat;

J. het vervoer van goederen, nationaal of internationaal, voor eigen rekening of voor rekening van derden, over de weg; in de lucht of over het water;

K. de verkoop van vrachtwagens en personenwagens en de ermee gepaard gaande diensten van onderhoud en herstelling;

L.de opslag en verhandeling van allerlei goederen.

II.BIJZONDERE BEPALINGEN

Deze opsomming is niet limitatief en de termen vermogensbeheer of advies in de-ze statuten vermeld zijn activiteiten andere dan deze bedoeld door de Wet van zes april negentienhonderdvijfennegentig inzake de secundaire markten, het statuut van en het toezicht op de beleggingsondernemingen, de bemiddelaars en de be-leggingsadviseurs.

Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

De vennootschap kan eveneens optreden als bestuurder, volmachtdrager, manda-taris of vereffenaar in andere vennootschappen of ondernemingen.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welke van aard zouden zijn de verwe-zenlijking ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken.

De opsomming van de doelstellingen van de vennootschap wordt evenwel beperkt door de exclusieve bevoegdheden die de wet aan andere personen voorbehoudt. De hierboven vermelde activiteiten waarvoor een vergunning/attest nodig is of aan nog andere voorschriften moet voldaan zijn zullen bijgevolg slechts mogen uitge-oefend worden nadat de vereiste vergunning/attest ter beschikking zal zijn of aan de desbetreffende voorschriften zal zijn voldaan."

Alhier vertegenwoordigd door haar oprichter :

- dhr. Gino Seys, wonende Pluvierstraat 27, 8380 Lissewege

b) DE RUILVERHOUDING VAN DE AANDELEN/TOEBEDELING VAN DE AANDELEN

De ruilverhouding/toebedeling van de aandelen wordt als volgt vastgelegd :

Het kapitaal van de voormelde te splitsen vennootschap "ACUTRA" bedraagt vijfenzeventig duizend euro (€ 75.000,00), vertegenwoordigd door drieduizend (3.000) aandelen.

Het kapitaal van de voormelde verkrijgende vennootschap "A-R-E" zal zestigduizend euro bedragen (€ 60.000,00), vertegenwoordigd door drieduizend (3.000) aandelen.

De economische waarde van de inbreng in de voormelde verkrijgende vennootschap "A-R-E" kan geschat worden op drie miljoen vierhonderdzevenenzestig duizend zeshonderd vierenzeventig euro en eenenzestig cent (€ 3.467.674,61).

De inbreng van de hierna beschreven activa van de te splitsen vennootschap zal in de verkrijgende vennootschap vergoed worden door toekenning van drieduizend (3.000) aan-delen zonder aanduiding van nominale waarde.

De vennoten van de gesplitste vennootschap "ACUTRA" zullen derhalve drieduizend (3.000) aandelen van de verkrijgende vennootschap toebedeeld krijgen.

Er is geen opleg verschuldigd.

Zoals voormeld blijft de te splitsen vennootschap bestaan doch met een afgeslankt vermogen. De vennoten behouden hun aandelen van deze vennootschap.

c) WIJZE WAAROP DE AANDELEN IN DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP WOR-DEN UITGEREIKT

Onmiddellijk na de respectieve besluiten tot partiële splitsing zal de zaakvoerder van de verkrijgende vennootschap de toekenning van de aandelen van de verkrijgende vennoot-schap aan de vennoten van de gesplitste vennootschap in het register van aandelen van de verkrijgende vennootschap inschrijven.

d)DATUM VOOR DEELNAME IN DE WINST

De toegekende aandelen zullen deelnemen in de winst van de voormelde vennootschap "A-R-E" in oprichting vanaf 1 juli 2014.

e) DATUM VANAF DEWELKE DE HANDELINGEN VAN DE TE SPLITSEN VENNOOTSCHAP BOEKHOUDKUNDIG GEACHT WORDEN TE ZIJN VERRICHT VOOR REKENING VAN DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP

Alle door de gesplitste naamloze vennootschap "ACUTRA" gestelde handelingen worden, met betrekking tot de ingebrachte activa, boekhoudkundig geacht te zijn verricht voor rekening van de verkrijgende besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "A-R-E" in oprichting en dit vanaf 1 juli 2014.

f) DE RECHTEN DIE DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP TOEKENT AAN DE VENNOTEN VAN DE TE SPLITSEN VENNOOTSCHAP, DIE BIJZONDERE RECHTEN HEBBEN EN AAN DE HOUDERS VAN ANDERE EFFECTEN DAN AANDELEN, OF DE JEGENS HEN VOORGESTELDE MAATREGELEN

Er worden geen specifieke rechten toegekend aan de houders van aandelen van de te splitsen vennootschap.

g) IEDER BIJZONDER VOORDEEL TOEGEKEND AAN DE LEDEN VAN DE BESTUURSORGANEN VAN DE VENNOOTSCHAPPEN DIE AAN DE PARTIËLE SPLITTING DEELNEMEN

Er worden geen bijzondere voordelen toegekend aan de leden van de bestuursorganen van de te splitsen vennootschap en de verkrijgende vennootschap.

i) BESCHRIJVING EN VERDELING VAN DE AAN DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP OVER TE DRAGEN DELEN VAN DE ACTIVA EN PASSIVA VAN HET VERMOGEN

De hierna beschreven activa en passiva bestanddelen, zoals opgenomen in de toestand per 30 juni 2014 van de te splitsen vennootschap "ACUTRA" zullen ingebracht worden in de verkrijgende vennootschap, te weten de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "A-R-E" in oprichting.

Alle activa en passiva waarvan niet met zekerheid kan worden vastgesteld dat ze werden toebedeeld aan de ontvangende vennootschap of binnen de vennootschap zijn gebleven, in de vennootschap blijven, middels algemene kwijting ten gunste van de ontvangende vennootschap.

VERDELING

1° In de BVBA "A-R-E" in oprichting worden de volgende activa en passiva bestanddelen ingebracht.

Terreinen en gebouwen =	432.450,84
Beleggingen =	3.041.692,15
Totaal Actief	3.474.142,99
Kapitaal	55.445,69
Belaste reserves in kapitaal	4.554,31
Herwaarderingsmeerwaarden	0,00
Wettelijke reserve	5.591,68
Belastingvrije reserve	411.632,67
Beschikbare reserves	2.891.331,26
Overgedragen winst	86.557,13
Voorzieningen & uitgestelde belastingen	6.468,38
Kapitaalsubsidies	12.561,87
Schulden > 1 jaar	0,00
Schulden > 1 jaar die vervallen < 1 jaar	0,00
Totaal Passief	3.474.142,99

De terreinen en gebouwen omvatten:

- Een bedrijfsgebouw en omvattende grond, gelegen te 8380 Zeebrugge, Noordzee-straat 8
- Een woning (RvO), gelegen te Pluvierstraat 27, 8380 Lissewege

Deze activa- en passivabestanddelen worden balansmatig als volgt opgesplitst:

Over te dragen activa:

VASTE ACTIVA	3.474.142,99
III. Materiële vaste activa	
A. Terreinen en gebouwen	
Terreinen en gebouwen	432.450,84
VLOTTENDE ACTIVA	
VIII. Geldbeleggingen	
B. Overige beleggingen	
Aandelen	3.041.692,15
TOTAAL DER ACTIVA	3.474.142,99
VREEMD VERMOGEN	6.468,38
VOORZIENINGEN	
VII. Voorzieningen	
B. Uitgestelde belastingen	
Uitgest. belasting op kap.subs	6.468,38
TOTAAL VREEMD VERMOGEN	6.468,38
NETTO INBRENG	3.467.674,61

Over te dragen eigen vermogen:

Het in te brengen netto-actief dat zoals vermeld 3.467.674,61 euro beloopt, op grond van de toestand per 30 juni 2014, wordt als volgt opgedeeld:

EIGEN VERMOGEN:

I. Kapitaal	
A. Geplaatst kapitaal	60.000,00
IV Reserves	3.308.555,61
VOvergedragen resultaat	86.557,13
VIKapitaalsubsidies	12.561,87
TOTAAL EIGEN VERMOGEN =	3.467.674,61

Bij de opname van het netto-actief zal er tevens een deel van de beschikbare reserves, namelijk 4.083,16 euro worden geïncorporeerd in het kapitaal om tot een gelijke fractiewaarde te komen.

2° In de gesplitste BVBA "Acutra" blijven volgende activa- en passivabestanddelen behouden:

ACTIVA

VASTE ACTIVA		631.509,49
I.Oprichtingskosten		
II.Immateriële vaste activa		
III.Materiële vaste activa		
B. Installaties, machines en uitrusting (detail)		
Diverse	13.796,57	
C. Meubilair en rollend mate-rieeel		
Kantoormaterieel	3.306,08	
Rollend materieel – BW		596.854,35
Rollend materieel – PW		17.403,75
IV.Financiële vaste activa		
Borgtochten Electrabel		148,74
VLOTTENDE ACTIVA		1.772.070,96
V.Vorderingen op meer dan één jaar		
VI.Voorraden en bestellingen in uitvoering		
Voorraad banden	18.109,20	
VII.Vorderingen op ten hoogste één jaar		
A. Handelsvorderingen		
Klanten		456.526,82
Te ontvangen creditnota's		2.104,74
B. Overige vorderingen		
R/C Acu-Invest	705.370,00	
VIII.Geldbeleggingen		
B. Overige beleggingen		
Aandelen		0
IX.Liquide middelen		
Bankrekeningen		589.718,04
Kas		144,10
X. Overlopende rekeningen		
Te recupereren BTW FR		37,92
Verkrege opbrengsten		60,14
TOTAAL DER ACTIVA		2.403.580,45
PASSIVA		
VOORZIENINGEN		
VII.Voorzieningen		54.368,19
A. Voorzieningen voor risico's en kosten		
Voorzieningen O&H wagenpark		54.368,19

SCHULDEN 1.170.059,40

VIII.Schulden op meer dan één jaar

IX.Schulden op ten hoogste één jaar

A. Schulden > 1 jaar die vervallen < 1 jaar

C. Handelsschulden

Leveranciers 635.048,35

Te ontvangen facturen 40.906,43

D. Ontvangen vooruitbetalingen

E. Schulden met betrekking tot belastingen,
bezoldigingen en sociale lasten

Te betalen BTW 20.580,46

Te betalen venn.belasting 67.265,99

Te betalen roerende voorheff. 2.990,55

F. Overige schulden

R/C Seys Gino 400.331,11

R/C Acuhold 1.793,36

X.Overlopende rekeningen

Toe te rekenen kosten 384,72

Herziening verschuldigde BTW 758,43

TOTAAL VREEMD VERMOGEN 1.224.427,59

Behouden eigen vermogen:

Het behouden netto-actief dat 1.179.152,86 Euro beloopt,
op grond van de toestand per 30 juni 2014 wordt als volgt opgedeeld:

I. Kapitaal

A. Geplaatst kapitaal 60.000,00

IV. Reserves 1.089.612,85

V.Overgedragen resultaat 29.540,01

TOTAAL EIGEN VERMOGEN 1.179.152,86

Bij de opname van het netto-actief zal er tevens een deel van de beschikbare reserves,
namelijk 40.916,84 euro worden geïncorporeerd in het kapitaal om tot een gelijke
fractiewaarde te komen.

J) VERDELING VAN DE AANDELEN VAN DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP

Zoals voormeld zal aan de vennoten van de gesplitste vennootschap "ACUTRA", mits voorlegging van het
register van aandelen waaruit het aandeelhouderschap blijkt, drieduizend (3.000) aandelen van de BVBA "A-R-
E" in oprichting toebedeeld krijgen.

1.Dhr. Gino Seys bezit 1 aandeel van Acutra BVBA

3.000 aandelen x 1/3.000 = 1 aandeel

Dhr. Gino Seys krijgt 1 aandelen toegewezen van de BVBA A-R-E

2.Acu-Invest BVBA bezit 2.999 aandelen van Acutra BVBA

3.000 aandelen x 2.999/3.000 = 2.999 aandelen

Acu-Invest BVBA krijgt 2.999 aandelen toegewezen van de BVBA A-R-E

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



K) BEDRIJFSECONOMISCHE VERANTWOORDING VAN DE VOORGESTELDE PAR-TIËLE SPLITSING

Deze splitsing kadert in een reorganisatie van de groep waarbij familiale opvolging, centra-lisatie van de bedrijfsactiviteiten en stroomlijning de objectieven zijn. Deze reorganisatie van de groep zal gebeuren door verwijdering van de dubbele structuur die thans bestaat (exploitatie vs. patrimonium) aan de hand van verdere integratie van de groep door het on-derbrengen van alle operationele activiteiten in de gebouwen van de nieuw op te richten vennootschap A-R-E BVBA. Dit met het oog op het creëren van synergiën, het bekomen van kostenbesparingen alsook een verhoging van de efficiëntie en de productiviteit.

Door de gewijzigde plannen van de achterhaven te Zeebrugge n.a.v. het Shipproject, zullen toekomstige potentiële opportuniteiten ontstaan.

-Vastgoed te Zeebrugge zal in de toekomst allicht een afzonderlijke valorisatie kennen doordat:

oDe vaargeul wordt verdiept, verbreed, en de site nog meer op een unieke lo-catie komt te liggen en daardoor diverse kopers/huurders in uiteenlopende sectoren kan interesseren.

oDe ACU-groep autonoom kan functioneren of verkocht worden los van deze site

-In het licht van bovenstaande bestaat een denkpiste erin om het vastgoed te Zee-brugge te verzelfstandigen teneinde flexibiliteit te creëren naar:

oHet aantrekken van mede-investeerdere – extern kapitaal

oVerkoop & ontwikkeling van onroerend goed – uitbouw vastgoedpoot

oSuccessieplanning

Teneinde de investeringen in de toekomst te kunnen financieren werd de beleggingsporte-feuille mee afgesplitst.

SLOTVERKLARINGEN

Het splitsingsvoorstel zal ter goedkeuring worden voorgelegd aan de algemene vergadering van de te splitsen besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid ACUTRA.

Deze algemene vergaderingen zullen ten vroegste gehouden worden na respectering van de wettelijke termijnen. De streefdatum voor de goedkeuring van het voorstel is uiterlijk 31 december 2014.

Onderhavig splitsingsvoorstel zal door de zorgen van het bestuursorgaan van de te splitsen vennootschap worden neergelegd op de griffie van de rechtbank van koophandel te Brugge voor 1 oktober 2014..

Het bestuursorgaan van de te splitsen vennootschap zal zijn vennoten in algemene verga-dering bijeenroepen teneinde te beraadslagen en te besluiten omtrent voormeld splitsings-voorstel ten vroegste 6 weken na neerlegging van het splitsingsvoorstel.

Opgemaakt te Brugge op 24 september 2014, in vier exemplaren.

Voor BVBA ACUTRA

Zaakvoerders

- De BVBA ACU-INVEST, Pluvierstraat 27, 8380 Brugge
vertegenwoordigd door haar vaste vertegenwoordiger de heer Gino Seys.

- De heer Gino Seys, wonende te Pluvierstraat 27, 8380 Brugge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening