



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behoude
aan het
Belgisch
Staatsblad



14204352

Neergelegd ter griffie van de Rechtbank
van koophandel Antwerpen,
afdeling Antwerpen, op

29 OKT. 2014

Griffie

Ondernemingsnr : 0466.950.674

Benaming (voluit) : **GOMMERS**

(verkort) :

Rechtsvorm : besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Kwade Weide 20
2920 Kalmthout

**Onderwerp akte : BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING: KAPITAALSVERHOOGING IN
NATURA IN HET KADER VAN ARTIKEL 537WIB 1992 - AANPASSING
STATUTEN**

Uit een akte verleden voor **Wouter NOUWKENS**, notaris te Malle (Oostmalle), Antwerpsesteenweg 93, op 23 september 2014, blijkt dat de buitengewone algemene vergadering van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "GOMMERS", met éénparigheid de volgende beslissing heeft genomen:

1. Wijziging van het maatschappelijk doel

a) Verslag

De vergadering ontslaat de instrumenterende notaris van het voorlezen van het verslag van de zaakvoerder; de aanwezige aandeelhouder erkent het afschrift van dit verslag te hebben ontvangen en er kennis van te hebben genomen. In bijlage bij dit verslag van de zaakvoerder een staat van actief en passief van de vennootschap gevoegd afgesloten op 30 juni 2014.

Het verslag van de zaakvoerder en de bijgevoegde staat van actief en passief zullen tegelijk met de uitgifte van deze akte worden neergelegd in het vennootschapsdossier.

b) Wijziging van het maatschappelijk doel

Het maatschappelijk doel van de vennootschap wordt gewijzigd en volledig vervangen door onderhavige tekst:

*"De vennootschap heeft tot **doel**:*

1. Specifieke activiteiten

- *de aan- en verkoop zowel in groot- als in kleinhandel van trappen, houtrenovatie en al wat daarmee betrekking heeft*
- *het uitbaten van een schrijnwerkerij*
- *timmer en schrijnwerk voor gebouwen*
- *vervaardiging van schrijn- en timmerwerk voor gebouwen*
- *de aankoop- en verkoop zowel in groot- als in kleinhandel van trappen, houtrenovatie en al wat daarmee betrekking heeft*
- *overige bouwinstallaties*
- *Verhuur van machines voor de bouwnijverheid met bedieningspersoneel*
- *Groothandel in overige bouwmaterialen*
- *Bouwmarkten en andere doe-het-zelfzaken in bouwmaterialen, algemeen assortiment*
- *Verhuur van vrachtwagens met bestuurder*
- *Overige vormen van onderwijs (= workshops)*
- *Overige menselijke gezondheidszorg, n.e.g. (= relaxatietherapie)*

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 07/11/2014 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 07/11/2014 - Annexes du Moniteur belge

- montage van buiten- en binnenschrijnwerk in metaal : deuren, vensters kozijnen, trappen, muurkasten, inbouwkeukens, winkelinrichtingen enz.
- schrijnwerker - timmerman en alle handelingen tot het bekomen van een algemene schrijnwerkerij, met inbegrip van daktimmer, buitentimmerwerken, binneninrichtingen, trappen, gordijn- en rolluikkasten, keukens, badkamermeubelen, meubelen, ramen, luiken, poorten, plafonds, wanden (vaste en mobiele), in de materialen hout, pvc, aluminium en staal
- het vervaardigen, leveren en plaatsen van balustrades, borstweringen, trapleuningen, in alle op de markt gekende materialen
- het leggen van parketvloeren en alle andere houten bedekkingen van muren en vloeren
- groot- en kleinhandel, in-, aan- en verkoop van alle materialen en materieel in de bouwsector
- alle werken en ontwerpen voor binnenhuis-, winkel- en kantoorinrichting
- teken, calculatie-, en adviesbureau in verband met alle bouwwerken
- vervaardiging van meubels van ongeacht welk materiaal
- de vervaardiging van zitmeubels en onderdelen daarvan, kleine meubelen en kasten voor woningen, kantoren en werkplaatsen
- de installatie van stores en zonneschermen
- het plaatsen van tussenwanden van gipsplaten
- de installatie van al dan niet verplaatsbare tussenwanden, de bekleding van wanden, plafonds, enz., in metaal.
- de installatie van garagepoorten, luiken, zonneblinden, traliwerk, hekken, enz., in metaal.
- de installatie van geblindeerde deuren en brandwerende deuren in metaal
- het schilderen van houten, metalen en allerhande constructies
- het plaatsen van schutsels en vals plafonds
- het plaatsen van ijzerwerk, metalen vensterluiken en metalen schrijnwerk, evenals het plaatsen van roosters, intrekbare en rollende deuren en van buitenrolluiken
- montage van hangaars, loodsen, schuren, silo's enz. voor landbouwdoeleinden
- onderneming voor het aanbrengen van chape
- onderneming voor het uitvoeren van voegwerken
- metsel- en betonwerken
- bekistingwerken en ijzervlechtwerk
- stukadoorwerken
- diensten in verband met verwant aan de landbouw; aanleg en onderhoud van tuinen en parken
- aanleggen en onderhouden van tuinen, parken en het groene gedeelte van sportvelden
- de vervaardiging van deuren, ramen, kozijnen, luiken, jaloezieën, plinten, staaflijsten, enz., uit kunststof
- de vervaardiging en de montage van metalen constructiewerken en gebinten voor de bouw
- de vervaardiging en de montage van metalen constructiewerken voor industriële uitrusting (bv. voor hoogovens, hijs- en hefwerktuigen, enz.)
- de vervaardiging van geprefabriceerde gebouwen, overwegend van metaal: bouwketen, modulaire tentoonstellingselementen, telefooncellen, enz.
- onderhoud- en herstellingswerken van mechanische aard voor rekening van derden
- de vervaardiging en plaatsen van hangsloten, grendelsloten en andere sloten, sleutels en ander hang- en sluitwerk voor gebouwen, meubels, voertuigen, enz.
- het aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van: - thermische isolatiemateriaal - isolatiemateriaal tegen geluid en trillingen
- isolatiewerkzaamheden aan verwarmingsleidingen en leidingen van koelsystemen
- de isolatie van koelkamers en -pakhuisen
- gevelreiniging door middel van zandstralen, met behulp van stoom, enz.
- overige werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen, n.e.g.
- overige reparaties van consumentenartikelen, n.e.g.
- het reinigen van het interieur van allerlei gebouwen: kantoren, fabrieken, winkels, scholen, appartementsgebouwen, enz.
- coördinatie bouwwerken: het toezien op de bouwwerken – ruwbouw, installatie, afwerking enz. voorheen coördinatie

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 07/11/2014 - Annexes du Moniteur belge

- ruimen van bouwwerken
 - het reinigen van nieuwe gebouwen na beëindiging van de bouwwerkzaamheden
 - het lappen van ramen.
 - het schoorsteenvegen en het schoonmaken van vuurplaatsen, kachels, ovens, ketels van centrale verwarming, ventilatiekanalen en uitlaatsystemen
 - het desinfecteren en het bestrijden van ongedierte in gebouwen, schepen, treinen, enz. Het reinigen van treinen, bussen, vliegtuigen, schepen, enz., inclusief olietankers
 - het reinigen van tapijten en gordijnen.
 - straatreiniging en sneeuwruimen
 - sanering en dergelijke activiteiten
 - het aannemen van werken van staalconstructies met inbegrip van de hierbij horende gevel- en dakbekleding.
 - het bouwen en oprichten van stellingen
 - het aannemen van werken van staalconstructies met inbegrip van de hierbij horende gevel- en dakbekleding.
 - het bouwen en oprichten van stellingen
 - het bouwen, verbouwen, renoveren, aanpassen, onderhouden, in stand houden, aankopen, verkopen, huren en verhuren van alle onroerende goederen
 - algemene aannemingen, het verrichten van alle werkzaamheden tot het bekomen van algemene aanneming
 - de groot- en kleinhandel alsook het uitoefenen van de functie van tussenpersoon in de handel in diverse bouwmaterialen voor de industriële alsook voor de particuliere markt
 - de import, export, groot- en kleinhandel in alle bouwmaterialen en bouwmachines, evenals het verhuur en de onderhoud en het herstellen ervan
 - administratieve werkzaamheden in de ruimste zin van het woord.
 - het verlenen van adviezen en diensten aan derden
- II. Algemene activiteiten
- het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van en de investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt;
 - het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm, in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan kredietinstellingen;
 - het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand in diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur;
 - het waarnemen van alle bestuursopdrachten en opdrachten van vereffenaars, het uitoefenen van opdrachten en functies;
 - het management, adviseren, consulteren, begeleiden, leiden, optreden als bestuurder van en in alle vennootschappen en ondernemingen;
 - het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa;
 - het verlenen van administratieve prestaties en computerservices
 - de aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in 't kort tussenpersoon in de handel;
 - het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen.
 - het optreden als franchisenemer en franchisegever.
- III. Beheer van een eigen roerend en onroerend vermogen
- het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen, alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening

huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen;

- het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

- het verlenen van diensten aan bedrijven en personen, waarin ondermeer begrepen, het verstrekken van adviezen, het optreden als tussenpersoon, agent, commissionair, enz.

- de vennootschap handelt voor eigen rekening, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger;

IV- Bijzondere bepalingen

De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar doel verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend doel hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk doel.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt achten

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten ter zake.

De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet.

Artikel 2 van de statuten wordt in die zin aangepast.

2. Kapitaalverhoging

Verslagen

De vergadering ontslaat de voorzitter van de voorlezing van de verslagen opgemaakt door de zaakvoerder en door de bedrijfsrevisor over de voorgestelde inbreng in natura, over de toegepaste schattingswijzen en over de als tegenprestatie verstrekte vergoeding in toepassing van het Wetboek van Vennootschappen bij de kapitaalverhoging door niet-geldelijke inbreng evenals de aanwending van het nettobedrag van het tussentijds dividend aangewend voor deze kapitaalverhoging in toepassing van artikel 537 WIB.

De aandeelhouders verklaren voorafgaandelijk dezer in kennis gesteld te zijn van deze verslagen en er geen opmerkingen op te formuleren.

Het besluit van het verslag opgesteld door de heer Piet Dujardin, bedrijfsrevisor bij de bvba Bedrijfsrevisorenkantoor Dujardin, luidt als volgt:

"6. BESLUIT

Ingevolge het ingestelde onderzoek overeenkomstig de controlenormen van het Instituut van de Bedrijfsrevisoren, bij de kapitaalverhoging met inbreng in natura bij de BVBA GOMMERS door inbreng in natura van een vordering die zal worden toegekend aan de heer Hans GOMMERS en een vordering die zal worden toegekend aan mevrouw Sandra BIERMANS naar aanleiding van de voorgenomen dividenduitkering bij de inbrenggenietende vennootschap, kan ik besluiten dat :

1. De kapitaalverhoging werd nagezien overeenkomstig de normen uitgevaardigd door het Instituut van de Bedrijfsrevisoren inzake kapitaalverhoging door inbreng in natura en dat het bestuursorgaan van de vennootschap verantwoordelijk is voor de waardering van de ingebrachte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 07/11/2014 - Annexes du Moniteur belge

bestanddelen, voor de bepaling van de als tegenprestatie verstrekte vergoeding, alsook voor de naleving van de fiscale regels met betrekking tot de procedure voor uitkering van reserves met inhouding van een roerende voorheffing van 10 %.

2. De beschrijving van de inbreng aan de normale vereisten van nauwkeurigheid en duidelijkheid voldoet.

De voorbeschreven inbreng in natura betreft een inbreng onder de opschortende voorwaarde van het voorafgaandelijk bekomen van een formele goedkeuring van de voorgenomen dividenduitkering door de algemene vergadering van de inbrenggenietende vennootschap.

3. De voor de kapitaalverhoging door inbreng in natura door de partijen weerhouden methoden van waardering bedrijfseconomisch verantwoord zijn en dat de waardebepalingen waartoe deze methoden van waardering leiden tenminste overeenkomen met het aantal en de toename van de fractiewaarde van de bestaande aandelen, zodat de inbreng in natura niet overgewaardeerd is.

Volledigheidshalve dien ik een principieel voorbehoud te formuleren nopens het bestaan en de hoegrootte van een uitwinningsrisico op de vennootschap naar aanleiding van eventuele bodemverontreiniging op de aanwezig percelen grond aangezien mij hieromtrent onvoldoende informatie beschikbaar is.

Wij merken op dat het niet creëren van nieuwe aandelen n.a.v. de voorgenomen kapitaalverhoging door inbreng in natura weliswaar, in de gegeven omstandigheden, juridisch mogelijk wordt geacht door hoogstaande rechtsleer terzake doch in gaat tegen het advies van de Raad van het Instituut van de Bedrijfsrevisoren.

4. De als tegenprestatie verstrekte vergoeding voor de inbreng in natura bestaat uit een toename van de fractiewaarde van de huidige aandelen ten belope van 270.000,00 EUR.

Wij willen er tenslotte aan herinneren dat mijn opdracht er niet in bestaat een uitspraak te doen betreffende de rechtmatigheid en de billijkheid van de verrichting.

De waarden opgenomen in onderhavig verslag kunnen slechts aangewend worden in het kader van de operatie waarin dit verslag werd opgesteld.

Wevelgem op 20 juli 2014

BVBA Bedrijfsrevisorenkantoor Dujardin,

Vertegenwoordigd door de BV BVBA Piet Dujardin,

Vertegenwoordigd door dhr. Piet Dujardin, bedrijfsrevisor."

De verslagen van de zaakvoerder en van de bedrijfsrevisor worden samen met een uitgifte van de akte neergelegd op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel.

Kapitaalverhoging door niet-geldelijke inbreng

De algemene vergadering besluit met eenparigheid van stemmen om het kapitaal van de vennootschap te verhogen met tweehonderdzeventigduizend euro (270.000 €) om het kapitaal van negentienduizend euro (19.000 €) te verhogen tot tweehonderd negenentachtigduizend euro (289.000 €) zonder creatie van nieuwe aandelen, zijnde het bedrag van het hiervoor vermelde onder de voorwaarden van artikel 537 W.I.B netto uitgekeerde dividend, waarop zal ingeschreven worden door een niet-geldelijke inbreng van een schuldvordering.

Doch mits verhoging van de fractiewaarde van de aandelen.

Zij verklaren dat zij deze kapitaalverhoging onderschrijven en volstorten in verhouding tot hun huidig aandelenbezit, zodat de onderlinge verhouding tussen de aandeelhouders en het gewicht van hun respectievelijke aandelen ongewijzigd blijft en geen enkele vennoot benadeeld of bevoordeeld wordt.

Inschrijving en verwezenlijking van de inbreng

(...)

Vergoeding voor de niet-geldelijke inbreng

De vergoeding voor deze inbreng, waarvan alle comparanten verklaren volledig op de hoogte te zijn, bestaat uit een toename van de fractiewaarde van de reeds bestaande aandelen zodat deze fractiewaarde na kapitaalverhoging duizend vijfhonderdeenentwintig euro komma nul vijf twee zes (1.521,0526 €) bedraagt.

De vennoten verklaren dat het totale bedrag van deze kapitaalverhoging volledig werd volstort door de inbreng in natura van hun zekere, vaststaande en opeisbare schuldvordering, zijnde

negentig procent (90%) van de vordering tot uitkering van het hiervoor omschreven tussentijds dividend, welke vordering eveneens uitvoerig omschreven staat in het voormeld revisoraal verslag en in toepassing is van artikel 537 WIB.

De vergadering erkent volledig ingelicht te zijn over de draagwijdte en de toepassing van artikel 537 Wetboek Inkomstenbelasting en meer in het bijzonder over de bepaling die voorziet in een bijzondere aanslag bij wijziging van de dividendpolitiek ten opzichte van de vijf voorbije boekjaren.

3. Vaststelling van de kapitaalverhoging – vaststelling verwezenlijking kapitaalverhoging.

De algemene vergadering stelt met eenparigheid van stemmen vast dat de kapitaalverhoging verwezenlijkt werd zodat het kapitaal tweehonderdnegenentachtigduizend euro (289.000 €) bedraagt, en verdeeld wordt in honderdnegentig (190) aandelen op naam, zonder vermelding van nominale waarde, die ieder een gelijk deel van het kapitaal vertegenwoordigen.

4. Aanpassing van de statuten aan de genomen beslissing

Teneinde de statuten in overeenstemming te brengen met de genomen beslissing die voorafgaat, beslist de algemene vergadering de statuten aan te passen als volgt:

***Artikel 2** van de statuten zal voortaan luiden als volgt:

"De vennootschap heeft tot doel:

III. Specifieke activiteiten

- de aan- en verkoop zowel in groot- als in kleinhandel van trappen, houtrenovatie en al wat daarmee betrekking heeft
- het uitbaten van een schrijnwerkerij
- timmer en schrijnwerk voor gebouwen
- vervaardiging van schrijn- en timmerwerk voor gebouwen
- de aankoop- en verkoop zowel in groot- als in kleinhandel van trappen, houtrenovatie en al wat daarmee betrekking heeft
- overige bouwinstallaties
- Verhuur van machines voor de bouwnijverheid met bedieningspersoneel
- Groothandel in overige bouwmaterialen
- Bouwmarkten en andere doe-het-zelfzaken in bouwmaterialen, algemeen assortiment
- Verhuur van vrachtwagens met bestuurder
- Overige vormen van onderwijs (= workshops)
- Overige menselijke gezondheidszorg, n.e.g. (= relaxatietherapie)
- montage van buiten- en binnenschrijnwerk in metaal : deuren, vensters kozijnen, trappen, muurkasten, inbouwkeukens, winkelinrichtingen enz.
- schrijnwerker - timmerman en alle handelingen tot het bekomen van een algemene schrijnwerkerij, met inbegrip van daktimmer, buitentimmerwerken, binneninrichtingen, trappen, gordijn- en rolluikkasten, keukens, badkamermeubelen, meubelen, ramen, luiken, poorten, plafonds, wanden (vaste en mobiele), in de materialen hout, pvc, aluminium en staal
- het vervaardigen, leveren en plaatsen van balustrades, borstweringen, trappleuning, in alle op de markt gekende materialen
- het leggen van parketvloeren en alle andere houten bedekkingen van muren en vloeren
- groot- en kleinhandel, in-, aan- en verkoop van alle materialen en materieel in de bouwsector
- alle werken en ontwerpen voor binnenhuis-, winkel- en kantoorinrichting
- teken, calculatie-, en adviesbureau in verband met alle bouwwerken
- vervaardiging van meubels van ongeacht welk materiaal
- de vervaardiging van zitmeubels en onderdelen daarvan, kleine meubelen en kasten voor woningen, kantoren en werkplaatsen
- de installatie van stores en zonneschermen
- het plaatsen van tussenwanden van gipsplaten
- de installatie van al dan niet verplaatsbare tussenwanden, de bekleding van wanden, plafonds, enz., in metaal.
- de installatie van garagepoorten, luiken, zonneblinden, traliewerk, hekken, enz., in metaal.
- de installatie van geblindeerde deuren en brandwerende deuren in metaal
- het schilderen van houten, metalen en allerhande constructies
- het plaatsen van schutsels en vals plafonds

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 07/11/2014 - Annexes du Moniteur belge

- het plaatsen van ijzerwerk, metalen vensterluiken en metalen schrijnwerk, evenals het plaatsen van roosters, intrekbare en rollende deuren en van buitenrolluiken
- montage van hangaars, loodsen, schuren, silo's enz. voor landbouwdoeleinden
- onderneming voor het aanbrengen van chape
- onderneming voor het uitvoeren van voegwerken
- metsel- en betonwerken
- bekistingwerken en ijzervlechtwerk
- stukadoorwerken
- diensten in verband met verwant aan de landbouw; aanleg en onderhoud van tuinen en parken
- aanleggen en onderhouden van tuinen, parken en het groene gedeelte van sportvelden
- de vervaardiging van deuren, ramen, kozijnen, luiken, jaloezieën, plinten, staaflijsten, enz., uit kunststof
- de vervaardiging en de montage van metalen constructiewerken en gebinten voor de bouw
- de vervaardiging en de montage van metalen constructiewerken voor industriële uitrusting (bv. voor hoogovens, hijs- en hefwerktuigen, enz.)
- de vervaardiging van geprefabriceerde gebouwen, overwegend van metaal: bouwketen, modulaire tentoonstellingselementen, telefoonscellen, enz.
- onderhoud- en herstellingswerken van mechanische aard voor rekening van derden
- de vervaardiging en plaatsen van hangsloten, grendelsloten en andere sloten, sleutels en ander hang- en sluitwerk voor gebouwen, meubels, voertuigen, enz.
- het aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van: - thermische isolatiemateriaal - isolatiemateriaal tegen geluid en trillingen
- isolatiewerkzaamheden aan verwarmingsleidingen en leidingen van koelsystemen
- de isolatie van koelkamers en -pakhuisen
- gevelreiniging door middel van zandstralen, met behulp van stoom, enz.
- overige werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen, n.e.g.
- overige reparaties van consumentenartikelen, n.e.g.
- het reinigen van het interieur van allerlei gebouwen: kantoren, fabrieken, winkels, scholen, appartementsgebouwen, enz.
- coördinatie bouwwerken: het toezien op de bouwwerken - ruwbouw, installatie, afwerking enz. voorheen coördinatie
- ruimen van bouwwerken
- het reinigen van nieuwe gebouwen na beëindiging van de bouwwerkzaamheden
- het lappen van ramen.
- het schoorsteenvegen en het schoonmaken van vuurplaatsen, kachels, ovens, ketels van centrale verwarming, ventilatiekanalen en uitlaatsystemen
- het desinfecteren en het bestrijden van ongedierte in gebouwen, schepen, treinen, enz. Het reinigen van treinen, bussen, vliegtuigen, schepen, enz., inclusief olietankers
- het reinigen van tapijten en gordijnen.
- straatreiniging en sneeuwruimen
- sanering en dergelijke activiteiten
- het aannemen van werken van staalconstructies met inbegrip van de hierbij horende gevel- en dakbekleding.
- het bouwen en oprichten van stellingen
- het aannemen van werken van staalconstructies met inbegrip van de hierbij horende gevel- en dakbekleding.
- het bouwen en oprichten van stellingen
- het bouwen, verbouwen, renoveren, aanpassen, onderhouden, in stand houden, aankopen, verkopen, huren en verhuren van alle onroerende goederen
- algemene aannemingen, het verrichten van alle werkzaamheden tot het bekomen van algemene aanneming
- de groot- en kleinhandel alsook het uitoefenen van de functie van tussenpersoon in de handel in diverse bouwmaterialen voor de industriële alsook voor de particuliere markt

Op de laatste blz. van Luik B vermelden: **Recto**: Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso: Naam en handtekening

- de import, export, groot- en kleinhandel in alle bouwmaterialen en bouwmachines, evenals het verhuur en de onderhoud en het herstellen ervan
- administratieve werkzaamheden in de ruimste zin van het woord.
- het verlenen van adviezen en diensten aan derden

IV. Algemene activiteiten

- het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van en de investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt;
- het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm, in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan kredietinstellingen;
- het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand in diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur;
- het waarnemen van alle bestuursopdrachten en opdrachten van vereffenaars, het uitoefenen van opdrachten en functies;
- het management, adviseren, consulteren, begeleiden, leiden, optreden als bestuurder van en in alle vennootschappen en ondernemingen;
- het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa;
- het verlenen van administratieve prestaties en computerservices
- de aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in 't kort tussenpersoon in de handel;
- het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen.
- het optreden als franchisenemer en franchisegever.

III. Beheer van een eigen roerend en onroerend vermogen

- het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen, alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen;
- het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.
- het verlenen van diensten aan bedrijven en personen, waarin ondermeer begrepen, het verstrekken van adviezen, het optreden als tussenpersoon, agent, commissionair, enz.
- de vennootschap handelt voor eigen rekening, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger;

IV- Bijzondere bepalingen

De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar doel verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig,

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 07/11/2014 - Annexes du Moniteur belge

soortgelijk of samenhangend doel hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk doel.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt achten

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten ter zake.

De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet."

***Artikel 5** van de statuten zal voortaan luiden als volgt:

"Het maatschappelijk kapitaal is vastgesteld op tweehonderdnegenentachtigduizend euro (289.000 €) vertegenwoordigd door honderdnegentig (190) aandelen zonder nominale waarde.

Het is volledig geplaatst en volstort."

5. Coördinatie van de statuten

De algemene vergadering verleent aan notaris Nouwkens alle machten om de gecoördineerde tekst van de statuten van de vennootschap op te stellen, te ondertekenen en neer te leggen op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel, overeenkomstig de wettelijke bepalingen ter zake.

Voor beknopt uittreksel, Wouter Nouwkens, notaris te Malle (Oostmalle).

Dit uittreksel werd afgeleverd vóór registratie bij toepassing van artikel 173,1° bis van het Wetboek der Registratierechten.

Samen hiermee neergelegd:

- afschrift van de akte
- verslag van de zaakvoerder
- verslag van de bedrijfsrevisor
- lijst publicatiedata
- coördinatie