

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behoudt
aan de
Belgisch
Staatsblad



14212266

GRIFFIE RECHTBANK VAN
KOOPHANDEL GENT

14 NOV. 2014

AFDELING Griffie DENDERMONDE

Ondernemingsnr : **0521.942.350**

Benaming

(voluit) : **Remo - Invest**

(verkort) :

Rechtsvorm : gewone commanditaire vennootschap

Zetel : 9130 Verrebroek, Aven Ackers 15/B

(volledig adres)

Onderwerp akte : PARTIËLE SPLITSING - NEERLEGGING SPLITSINGSVOORSTEL

Neerlegging en bekendmaking bij uittreksel van het (af)splitsingsvoorstel in toepassing van het artikel 728 van het Wetboek van vennootschappen in het kader van een verrichting gelijkgesteld met een splitsing door overneming (partiële splitsing), waarbij de NV VAN REMOORTEL AARDAPPELVERWERKING een deel van haar vermogen aan de CVBA GROUP VAN REMOORTEL overdraagt en een deel van haar vermogen aan de COMM. V. REMO - INVEST overdraagt, zonder dat de overdragende vennootschap evenwel ophoudt te bestaan (artikel 677 juncto 673 W. Venn.).

Uit het (af)splitsingsvoorstel opgemaakt door de bestuursorgaan van de Nv Van Remoortel Aardappelverwerking van 12 november 2014 blijkt het volgende.

RECHTSVORM - NAAM - DOEL - ZETEL VAN DE VENNOOTSCHAPPEN DIE AAN DE PARTIELE SPLITSING DEELNEMEN

DE AF TE SPLITSSEN VENNOOTSCHAP

Naam: VAN REMOORTEL AARDAPPELVERWERKING

Rechtsvorm: Naamloze vennootschap

Zetel: 9130 Verrebroek, Aven Ackers 15/B

Opggericht onder de vorm van een naamloze vennootschap bij akte verleden voor notaris Guy van Raemdonck te Beveren op twintig mei negentienhonderd tweeënnegentig, gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van zes juni negentienhonderd tweeënnegentig pagina 920606/367.

De statuten werden gewijzigd bij op één oktober tweeduizend en twee, gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van vierentwintig februari tweeduizend en drie, nummer 03024168.

De statuten werden gewijzigd bij akte voor notaris Nicolas van Raemdonck te Beveren op achtentwintig mei tweeduizend en vier, gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van vijf juli tweeduizend en vier onder nummer 04098923.

De statuten werden gewijzigd bij akte voor notaris Nicolas van Raemdonck te Beveren op zesentwintig maart tweeduizend en acht, gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van veertien april tweeduizend en acht onder nummer 08055725.

Ingeschreven in het rechtspersonenregister onder nummer 0447.438.927, rechtbank Gent (afdeling Dendermonde).

De vennootschap heeft als doel:

-Het uitbaten van een aardappelenverwerkingsbedrijf, zodat het de vennootschap toegelaten is de producten hiervoor te kopen, verkopen, op te slagen, te behandelen, te verwerken, te commercialiseren voor en na verwerking, zowel in binnenland als in buitenland, groothandel en kleinhandel in aardappelen, in vers of

Op de laatste blz van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

diepgevroren fruit en groenten, bewaren en telen van aardappelen en andere biogewassen, het reinigen van groenten, nijverheid voor het bereiden van land- en tuinbouwprodukten.

-Het verstrekken van leningen en voorschotten onder eender welke vorm of duur, aan alle verbonden ondernemingen of ondernemingen waarin zij een participatie bezit, alsmede het waarborgen van alle verbintenissen van zelfde ondernemingen en/of van derden.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zo in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren die zij het best geschikt zou achten.

DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP 1

Naam : GROUP VAN REMOORTELE
 Rechtsvorm : Coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid
 Zetel : 9130 Verrebroek, Aven Ackers 15/B

Opgericht bij akte verleden voor notaris Wim Verstraeten te Vrasene op vier april tweeduizend en veertien, gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van vierentwintig april tweeduizend en veertien onder nummer 14087542.

Ingeschreven in het rechtspersonenregister onder nummer 0550.566.951, rechtbank Gent (afdeling Dendermonde).

De vennootschap heeft als doel:

-Het beleggen, het intekenen op, vast overnemen, plaatsen, kopen, verkopen en verhandelen van aandelen, deelbewijzen, obligaties, warrants, certificaten, schuldvorderingen, gelden en andere roerende waarden, uitgegeven door Belgische of buitenlandse ondernemingen al dan niet onder de vorm van handelsvennootschappen, administratiekantoren, instellingen en verenigingen al dan niet met een (semi)publiekrechtelijk statuut;

-Het verwerven en aanhouden van participaties, in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten industriële, commerciële, financiële, landbouw- of immobielvennootschappen of -ondernemingen; het stimuleren, de planning en coördinatie van de ontwikkeling van de vennootschappen en ondernemingen, waarin ze een participatie aanhoudt; het deelnemen aan hun beheer, bestuur, vereffening en toezicht alsmede het verlenen van technische, administratieve en financiële bijstand aan deze vennootschappen en ondernemingen.

-Het beheren van beleggingen en van participaties in dochtervennootschappen, het waarnemen van bestuurdersfuncties, het verlenen van advies, management en andere diensten aan of in overeenstemming met de activiteiten die de vennootschap zelf voert. Deze diensten kunnen worden geleverd krachtens contractuele of statutaire benoemingen en in de hoedanigheid van externe raadgever of orgaan van de cliënt;

-Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de binnenhuisinrichting en decoratie, de huur en verhuur, de ruil, de verkaveling en, in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken, van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten;

-Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerende vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aan- en verkoop, de huur en verhuur, de ruil; in het bijzonder het beheer en de valorisatie van alle verhandelbare waardepapieren, aandelen, obligaties, staatsfondsen;

-Het verstrekken van leningen en voorschotten onder eender welke vorm of duur, aan alle verbonden ondernemingen of ondernemingen waarin ze een participatie bezit, alsmede het waarborgen van alle verbintenissen van zelfde ondernemingen;

-Het verlenen van technische, administratieve financiële en commerciële bijstand, in de meest ruime zin; het verrichten van diensten inzake consultancy, management, studie en organisatie; het verlenen van advies en raad in zake commerciële, financiële, juridische, fiscale of sociale aangelegenheden aan alle mogelijke ondernemingen, vennootschappen, verenigingen en organisaties, al dan niet met rechtspersoonlijkheid.

Ze mag bij wijze van inbreng in speciën of in natura, van fusie, inschrijving, deelneming, financiële tussenkomst of op een andere wijze, een aandeel nemen in alle bestaande of op te richten vennootschappen of bedrijven, in België of het buitenland, waarvan het maatschappelijk doel identiek, gelijkaardig of verwant is met het hare, of van aard is de uitoefening van haar maatschappelijk doel te bevorderen.

Deze opsomming is niet limitatief en de termen vermogensbeheer of advies in deze statuten vermeld zijn activiteiten andere dan deze bedoeld door de wet van zes april negentienhonderd vijftien in zake de secundaire markten, het statuut van en het toezicht op de beleggingsondernemingen, de bemiddelaars en de beleggingsadviseurs.

Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak. De vennootschap kan eveneens optreden als bestuurder, volmachtdrager, mandataris of vereffenaar in andere vennootschappen of ondernemingen. De vennootschap kan in het algemeen alle

commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken.

DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP 2

Naam : REMO - INVEST
 Rechtsvorm : gewone commanditaire vennootschap
 Zetel : 9130 Verrebroek, Aven Ackers 15/B

Opgericht bij onderhandse akte op negentien februari tweeduizend dertien, gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van tweeëntwintig maart tweeduizend veertien onder nummer 13046507.

Ingeschreven in het rechtspersonenregister onder nummer 0521.942.350, rechtbank Gent (afdeling Dendermonde).

De vennootschap heeft tot doel zowel in België als in het buitenland zowel voor eigen naam en voor eigen rekening als voor naam of voor rekening van derden, alleen of in samenwerking met derden:

1. Het bij wijze van inschrijving, inbreng, fusie, samenwerking, financiële tussenkomst of anderszins verwerven van een belang of deelneming in alle bestaande of nog op te richten vennootschappen, ondernemingen, bedrijvigheden of verenigingen zonder onderscheid, in België of in het buitenland..

2. Het beheren, valoriseren en ten gelde maken van deze belangen of deelnemingen.

3. De vennootschap kan rechtstreeks of onrechtstreeks deelnemen aan het bestuur, de directie, de controle, en vereffening van de vennootschappen, ondernemingen, bedrijvigheden en verenigingen waarin zij een belang of deelneming heeft.

4. Het verlenen van alle advies en bijstand op alle mogelijke vlakken van de bedrijfsvoering aan het bestuur en de directie van de vennootschappen, ondernemingen, bedrijvigheden en verenigingen waarin zij belang of deelneming heeft, en in het algemeen het stellen van alle handelingen die geheel of gedeeltelijk, rechtstreeks of onrechtstreeks behoren tot de activiteiten van een holding.

5. Managementassistentie en –ondersteuning in de zin van: professionele en onafhankelijke adviezen verstrekken op het gebied van het bestuur en beheer van ondernemingen, omvattende het productiebeheer, het commercieel beheer, het administratief, financieel en personeelsbeheer, deze opsomming geldend als illustratie en niet limitatief, en dit zowel ten behoeve van vennootschappen, openbare besturen, beroepsverenigingen, verenigingen, vrije beroepen, non-profit organisaties en particulieren, zowel in binnen als buitenland.

6. Alle verrichtingen van raadgeving aangaande risico's en veiligheid en dit zowel op het vlak van personen als van goederen, zij mag tevens overgaan tot studie, het opstellen en het administratief actuarieel en financieel beleid van elk voorzieningsplan dat tot doel heeft het verlenen van voordelen op het vlak van de oprust stelling, het overlijden, de ziekte en invaliditeit, alsook van alle andere voordelen in verband met het personeelsbestuur der ondernemingen.

7. Het optreden als studie-, organisatie-, raadgevend en behorend bureau inzake bovenvermelde alsmede financiële, handels-, fiscale-, of sociale aangelegenheden, zowel ten behoeve van ondernemingen als particulieren.

8. De aankoop, de verkoop, de huur, de verhuring en het beheer van alle al dan niet bebouwde onroerende goederen, en het verrichten van alle handelingen die daarmede geheel of ten dele, rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden of daartoe bevorderlijk zijn.

9. De exploitatie van een land- en tuinbouwbedrijf zowel op eigen eigendom of in pacht zouden verkregen.

10. Het kweken, onderhouden en herbergen van dieren.

11. Het beheer van roerende waarden.

Verder is vennootschap gerechtigd, zowel in België als in het buitenland alle industriële, handels-, financiële, roerende en onroerende handelingen te verrichten die in verband kunnen gebracht worden met wat hierboven niet-limitatief is opgesomd, met inbegrip van alle verrichtingen in verband met merken, brevetten, en andere onlichamelijke rechten.

De vennootschap kan zich niet borg stellen of hypotheek verstrekken op haar eigendommen in het voordeel van andere vennootschappen, ook niet vennootschappen uit dezelfde groep.

Zij mag daarenboven rechtstreeks of onrechtstreeks deelnemen aan de werking van andere vennootschappen, bedrijven of groeperingen.

RUILVERHOUDING VAN DE AANDELEN EN BEDRAG VAN DE OPLEG

Gezien de specificiteit van de partiële splitsing is er strikt genomen geen berekening van de ruilverhouding, maar enkel een toekenning aan de vennoten van de NV VAN REMOORTEL AARDAPPELVERWERKING EN COMM. V. REMO - INVEST van aandelen in de CVBA GROUP VAN REMOORTEL.

Gezien de overnemende vennootschap 1 eigenaar is van 96 aandelen van de af te splitsen vennootschap, hetzij 96 % van de totaliteit der aandelen, zal geen omwisseling plaatsvinden van die aandelen van de overnemende vennootschap 1 tegen aandelen van de af te splitsen vennootschap.

De raad van bestuur van de af te splitsen vennootschap en de overnemende vennootschap 1 stellen voor om 60 aandelen in de overnemende vennootschap 1 uit te geven tegen 1 aandeel van de af te splitsen vennootschap.

De raad van bestuur van de af te splitsen vennootschap en de overnemende vennootschap 2 stellen voor om 213 aandelen van de overnemende vennootschap 2 uit te geven tegen 1 aandeel van de af te splitsen vennootschap.

OPLEG IN GELD

Er wordt geen opleg in geld voorzien.

WIJZE WAAROP DE AANDELEN IN DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAPPEN WORDEN UITGEREIKT

De aandelen van de overnemende vennootschappen die zullen worden uitgereikt naar aanleiding van de partiële splitsing, zullen uitgereikt worden aan de aandeelhouders van de NV VAN REMOORTEL AARDAPPELVERWERKING, in verhouding tot hun aandelenbezit in deze laatste vennootschap. Deze aandelen zullen op hun naam worden ingeschreven in het register van aandelen van de CVBA GROUP VAN REMOORTEL en van de COMM. V. REMO - INVEST.

DATUM VANAF WELKE DE NIEUWE AANDELEN RECHT GEVEN TE DELEN IN DE WINST ALSMEDE ELKE BIJZONDERE REGELING BETREFFENDE DIT RECHT

De datum vanaf welke de aandelen recht geven te delen in de winst van de CVBA GROUP VAN REMOORTEL en van de COMM. V. REMO - INVEST is vastgesteld op 1 juli 2014.

DATUM VANAF WELKE DE HANDELINGEN VAN DE TE SPLITSEN VENNOOTSCHAP BOEKHOUDKUNDIG GEACHT WORDEN TE ZIJN VERRICHT VOOR REKENING VAN EEN VAN DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAPPEN

De datum vanaf welke de handelingen van de NV VAN REMOORTEL AARDAPPELVERWERKING met betrekking tot het af te splitsen vermogen boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van respectievelijk de CVBA GROUP VAN REMOORTEL en COMM. V. REMO - INVEST is vastgesteld op 1 juli 2014.

DE RECHTEN DIE DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAPPEN TOEKENNEN AAN DE VENNOTEN VAN DE AF TE SPLITSEN VENNOOTSCHAP, DIE BIJZONDERE RECHTEN HEBBEN, ALSOOK AAN DE HOUDERS VAN ANDERE EFFECTEN DAN AANDELEN, OF DE JEGENS HEN VOORGESTELDE MAATREGELEN

In de NV VAN REMOORTEL AARDAPPELVERWERKING zijn er geen bijzondere rechten toegekend aan vennoten, noch zijn er houders van andere effecten dan aandelen.

Er worden geen bijzondere rechten toegekend naar aanleiding van de partiële splitsing.

BEZOLDIGING AAN DE COMMISSARIS OF BEDRIJFSREVISOR VOOR HET OPSTELLEN VAN HET IN ARTIKEL 731 BEDOELDE VERSLAG

Rekening houdende met het feit dat:

- overeenkomstig het artikel 734 W. Venn. kan afgezien worden van het opstellen van een bijzonder verslag van het bestuursorgaan zoals voorzien in artikel 730 W. Venn. waarbij overeenkomstig die bepalingen zal worden afgezien van de daarin bedoelde verslaggeving en in de agenda van de algemene vergadering zal worden vermeld dat de vennootschap voornemens is deze bepalingen toe te passen en het eerste en het tweede lid van dit artikel zullen worden opgenomen;
 - gezien alle vennoten en houders van andere effecten waaraan stemrecht is verbonden van alle vennootschappen die aan de splitsing deelnemen hiermee hebben ingestemd, is paragraaf 1 van artikel 731 W. Venn. niet van toepassing;
 - gezien de bepalingen van artikel 731 §1 W. Venn. niet van toepassing zijn, de laatste alinea van artikel 731 W. Venn. evenmin van toepassing is;
- zal, in overeenstemming met de voormelde bepalingen, geen verslag van de bedrijfsrevisor over het (af)splitsingsvoorstel worden opgesteld, zal het bestuursorgaan geen omstandig schriftelijk verslag opmaken en zal bijgevolg enkel een inbrengverslag van de revisor en een inbrengverslag van het bestuursorgaan voor de overnemende vennootschap 1 worden opgemaakt zoals voorzien in artikel 423, §1 W. Venn.

BIJZONDERE VOORDELEN TOEGEKEND AAN DE LEDEN VAN DE BESTUURSORGANEN VAN DE VENNOOTSCHAPPEN DIE AAN DE PARTIELE SPLITSING DEELNEMEN

Aan de leden van de bestuursorganen van de vennootschappen die aan de partiële splitsing deelnemen worden geen bijzondere voordelen toegekend.

NAUWKEURIGE BESCHRIJVING EN VERDELING VAN DE AAN DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAPPEN OVER TE DRAGEN DELEN VAN DE ACTIVA EN PASSIVA VAN HET VERMOGEN

Het naar de overnemende vennootschap 1 af te splitsen vermogen wordt als volgt beschreven.

ACTIVA

Financiële vaste activa – verbonden ondernemingen

De deelneming in bvba Remo Fresh, met zetel te 9130 Verrebroek, Aven Ackers 15 B, ondernemingsnummer 0458.753.778, RPR Dendermonde.

PASSIEF

Eigen vermogen

De elementen van het eigen vermogen bestaande uit gestort kapitaal, uitgiftepremie, belaste reserves in kapitaal, wettelijke reserve, onbeschikbare reserves, belastingvrije reserves, beschikbare reserves, resultaat per 30/6/2014 worden, conform artikel 213 W.I.B., afgesplitst in verhouding tot het evenredig aandeel van het netto-actief van het afgesplitst vermogen in het totaal netto-actief vóór de verrichting. De kapitaalsubsidies, met inbegrip van de uitgestelde belasting worden bij voorrang toebedeeld aan de vennootschap die de gesubsidieerde activa behoudt of verkrijgt. Voormelde evenredigheid wordt vervolgens bekomen via een aangepaste toedeling van de andere belastingvrije reserves (die niet verbonden zijn aan welbepaalde activa).

Schulden

Er worden geen schulden afgesplitst.

Belastingen

De belastingen die in voorkomend geval ten gevolge van de partiële splitsing zouden geheven worden, zullen ten laste zijn van de overnemende vennootschap 1 in verhouding met haar toebedeelde deel van het vermogen.

NIET TOEGEKENDE BESTANDELEN

Alle activa en passiva waarvan niet met zekerheid kan worden vastgesteld dat ze werden toebedeeld aan de overnemende vennootschap 1 of binnen de af te splitsen vennootschap zijn gebleven, worden toegewezen aan de af te splitsen vennootschap tenzij deze specifiek betrekking hebben op de door de af te splitsen vennootschap aan de overnemende vennootschap 1 overgedragen bestanddelen behorende tot de afgesplitste activa.

Het naar de overnemende vennootschap 2 af te splitsen vermogen wordt als volgt beschreven.

ACTIVA

Terreinen en gebouwen

Het betreft enerzijds de terreinen en fabrieksgebouwen gelegen te 9130 Beveren, Aven Acker, gekend ten kadaster 46027 Beveren, 5de afdeling, Sectie B, perceelnummers 0173M, 0170F en 0166R.

Het betreft anderzijds de weg gelegen te 9130 Beveren, Vrasene Polder, gekend ten kadaster 46027 Beveren, 5de afdeling, Sectie B, perceelnummer 0174L.

De gebouwen "waterzuivering fase 3" wordt niet mee afgesplitst. Deze gebouwen bevinden zich gedeeltelijk op een deel van voormeld perceelnummer 0170F.

PASSIEF

Eigen vermogen

De elementen van het eigen vermogen bestaande uit gestort kapitaal, uitgiftepremie, belaste reserves in kapitaal, wettelijke reserve, onbeschikbare reserves, belastingvrije reserves, beschikbare reserves, resultaat per 30/6/2014 worden, conform artikel 213 W.I.B., afgesplitst in verhouding tot het evenredig aandeel van het netto-actief van het afgesplitst vermogen in het totaal netto-actief vóór de verrichting. De kapitaalsubsidies, met inbegrip van de uitgestelde belasting worden bij voorrang toebedeeld aan de vennootschap die de gesubsidieerde activa behoudt of verkrijgt. Voormelde evenredigheid wordt vervolgens bekomen via een aangepaste toedeling van de andere belastingvrije reserves (die niet verbonden zijn aan welbepaalde activa).

Schulden

Er worden geen schulden afgesplitst.

Belastingen

De belastingen die in voorkomend geval ten gevolge van de partiële splitsing zouden geheven worden, zullen ten laste zijn van de overnemende vennootschap 2 in verhouding met haar toebedeelde deel van het vermogen.

DE VERDELING ONDER DE VENNOTEN VAN DE AF TE SPLITSEN VENNOOTSCHAP VAN DE ANDELEN VAN DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAPPEN ALSMEDE HET CRITERIUM WAAROP DEZE VERDELING IS GEBASEERD



Gelet op de voormelde elementen zullen voor het afgesplitst vermogen 240 aandelen van de overnemende vennootschap 1 CVBA GROUP VAN REMOORTEL worden toegekend aan de aandeelhouders van NV VAN REMOORTEL AARDAPPELVERWERKING.

Gelet op de voormelde elementen zullen voor het afgesplitst vermogen 21.300 aandelen van de overnemende vennootschap 2 COMM. V. REMO – INVEST worden toegekend aan de aandeelhouders van NV VAN REMOORTEL AARDAPPELVERWERKING.

Samen hiermee neergelegd: (af)splitsingsvoorstel

De heer Jozef Van Remoortel
Bestuurder

Mevrouw Els Van Remoortel
Bestuurder

Mevrouw An Van Remoortel
Bestuurder

De heer Kris Thielman
Bestuurder

De heer Wim Lannoey
Bestuurder