

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

14310326



Neergelegd
03-11-2014

Griffie

0567539080

Ondernemingsnummer :

Benaming (voluit) : **Black Creek Invest**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Lochtmanweg 58

(volledig adres) 3580 Beringen

Onderwerp akte : **Oprichting**

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 05/11/2014 - Annexes du Moniteur belge

Uit een akte verleden voor notaris Paul Boesmans te Beringen (Koersel) op drie november tweeduizend veertien, nog te registreren, blijkt dat:

**** oprichters** : 1. De naamloze vennootschap Duoplus, met maatschappelijke zetel te 3580 Beringen, Lochtmanweg 58, ondernemingsnummer 0437.823.554, RPR Hasselt, ingeschreven heeft op honderdvijftig (150) aandelen voor een totaal bedrag van honderdvijftigduizend euro (150.000 EUR), en deze volledig volstort heeft;

2. De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Put Nico, met maatschappelijke zetel te 3582 Beringen (Koersel), Albert I laan 6, ondernemingsnummer 0860.282.211, RPR Hasselt, ingeschreven heeft op honderdvijftig (150) aandelen voor een totaal bedrag van honderdvijftigduizend euro (150.000 EUR), en deze volledig volstort heeft;

3. De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid IS Bouw, met maatschappelijke zetel te 3582 Beringen (Koersel), Heerbaan 402, ondernemingsnummer 0556.808.209, RPR Hasselt, ingeschreven heeft op honderdvijftig (150) aandelen voor een totaal bedrag van honderdvijftigduizend euro (150.000 EUR), en deze volstort heeft ten belope van één/vijfde, hetzij dertigduizend euro (30.000 EUR), zodat hij nog honderdtwintigduizend euro (120.000 EUR) moet volstorten.

-- een handelsvennootschap hebben opgericht met volgende kenmerken:

**** rechtsvorm** : besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid;

**** naam** : Black Creek Invest;

**** zetel** : 3580 Beringen, Lochtmanweg 58;

**** doel** : De vennootschap heeft tot doel in België en in het buitenland, uitsluitend voor eigen rekening en in eigen naam:

- het beheer van onroerende vermogens, de aankoop, de verkoop, de verhuring en de verkaveling van alle onroerende goederen; het coördineren van handelingen gericht op het ontwikkelen, bouwen, verbouwen en doen bouwen van bouwprojecten in en buiten België; het daartoe geven van instructies bij en het houden van toezicht op de uitvoering van bouwwerken, het voorlichten en tot elkaar brengen van geïnteresseerden in bouwprojecten, het financieren en doen financieren van deze projecten, het verlenen van, bemiddelen bij hypotheek en andere transacties, het verkrijgen, het vervreemden, het verhuren, administreren en exploiteren van onroerende zaken, het verlenen van bemiddeling daarbij; het verrichten van alle handelingen welke met het bovenstaande in de ruimste zin verband houden, daaruit voortvloeien of daartoe bevorderlijk kunnen zijn; Dit alles in de ruimste zin van het woord;

- het uitvoeren en/of coördineren van algemene aannemingen, het bouwen en verbouwen, het onderhoud, de uitrusting, de inrichting, de versiering, de omvorming, de hernieuwing, de expertises en het reinigen en/of herstellen van alle zogenaamde onroerende goederen, ruwbouw;

- de coördinatie van alle onderaannemingen, het aannemen en uitvoeren van alle metsel- en betonwerken, chapewerken, dakwerken, terrassen en patio's, timmerwerken, leveren en plaatsen van houten en metalen spanten, trappen, deuren, scheidingswanden en vloeren, beglazingswerken,

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenderende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

sanitaire installaties, stukadoor, cementeer- en dekvloeractiviteiten en onderhoudswerken;

- de onroerende promotie en de activiteiten van projectontwikkelaar;
- de studie en uitvoering van thermische en akoestische isolatiewerken, omvat ook de aankoop, verkoop, verhuring en de handel in het algemeen van alle producten en materialen hiervoor noodzakelijk;
- overige werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen die niet werden vermeld, zoals schilderen en behangen;
- alle elektriciteitswerken, de plaatsing, het onderhoud, de herstelling van alle elektrische of elektronische installaties;
- de installatie van centrale verwarming, klimaatregeling, gas en sanitaire werken.

De vennootschap mag alle industriële en financiële, roerende en onroerende verrichtingen doen, die kunnen bijdragen tot het verwezenlijken van het maatschappelijk doel, met inbegrip van: het deelnemen in alle ondernemingen die een gelijkaardig doel nastreven of waarvan het doel in nauw verband staat met het hare, kredieten en leningen aangaan en toestaan, zich voor derden borg stellen door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

**** kapitaal**: het maatschappelijk kapitaal bedraagt vierhonderdvijftigduizend euro (450.000 EUR) en wordt vertegenwoordigd door vierhonderdvijftig (450) aandelen. Dit bedrag werd voorafgaand de oprichting ten belope van driehonderddertigduizend euro (330.000 EUR) gestort in geld op een bijzondere rekening geopend op naam van de vennootschap in oprichting, bij het BNP Paribas Fortis kantoor te Heusden-Limburg.

**** boekjaar**: van 01 juli tot 30 juni van het volgende kalenderjaar; het eerste boekjaar loopt vanaf de neerlegging ter griffie van de expeditie van deze oprichtingsakte tot en met 30 juni 2016;

**** jaarvergadering**: elke eerste vrijdag van de maand december om 18.00 uur, en voor het eerst in het jaar 2016;

**** reserves, winstverdeling**: Het batig saldo van de resultatenrekening vormt de netto-winst van de vennootschap, waarop jaarlijks tenminste één/twintigste wordt voorafgenomen tot vorming van het wettelijk reservefonds, totdat dit één/tiende van het kapitaal bereikt.

De aanwending van het saldo wordt volledig overgelaten aan het besluit van de algemene vergadering, met inachtneming van de beperkingen voorzien in het wetboek van vennootschappen.

**** zaakvoerders**: de oprichters benoemen tot gewone of niet-statutaire zaakvoerders, voor onbepaalde duur, vanaf het verkrijgen van de rechtspersoonlijkheid:

1. de nv Duoplus voornoemd, met als vaste vertegenwoordiger de heer PEETERS Marc, wonende te 3582 Beringen (Koersel), Elsenbosstraat 30;
2. de bvba Put Nico voornoemd, met als vaste vertegenwoordiger de heer PUT Nico, wonende te 3511 Hasselt (Kuringen), Goorstraat 73;
3. de bvba IS Bouw voornoemd, met als vaste vertegenwoordiger de heer SWINNEN Igor, wonende te 3582 Beringen (Koersel), Heerbaan 402;

zij hebben vertegenwoordigd als voormeld bevestigd dat de uitoefening van deze functie hen niet verboden is en verklaarden de hen verleende opdracht te aanvaarden.

**** externe vertegenwoordigingsbevoegdheid**: De enige zaakvoerder vertegenwoordigt alleen de vennootschap in en buiten rechte. Indien er twee of meer zaakvoerders zijn, vertegenwoordigen zij elk afzonderlijk de vennootschap in en buiten rechte.

Voor verrichtingen die een bedrag van tienduizend euro (10.000 EUR) overstijgen, is steeds de handtekening van drie zaakvoerders vereist, tenzij er slechts twee zaakvoerders zijn, in welk geval hun beider handtekeningen vereist zijn.

**** bijzondere volmacht**: de oprichters hebben in de oprichtingsakte volmacht gegeven aan de bv bvba Zandecki Accountants & Belastingconsulenten, kantoorhoudende te 3550 Heusden-Zolder, Guido Gezellelaan 113, en haar bedienden, met macht om afzonderlijk op te treden en in de plaats te stellen, om alle documenten te tekenen, teneinde alle formaliteiten te vervullen nodig of nuttig naar aanleiding van de oprichting van de BVBA, bij de diensten van het rechtspersonenregister en/of de kruispuntbank, en bij alle fiscale en administratieve diensten.

Voor ontleend uittreksel
Notaris Paul Boesmans te Koersel
Tegelijk hiermee neergelegd: expeditie van de oprichtingsakte