



Luik E

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie na neerlegging ter griffie van de akte



15009812

MONITEUR BELGE

12 -01- 2015

BELGISCH STAATSBLAAD

NEERGELEGD

10 NOV. 2014

Rechtbank van KOOPHANDEL
Gent, afd. KORTRIJK
Griffie

Ondernemingsnr : 0406.203.930
Benaming (voluit) : INTERIMMOK
(verkort) :
Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid
Zetel : Dam 10, 8500 Kortrijk, België
(volledig adres)
Onderwerp(en) akte : Fusievoorstel
Tekst :

FUSIEVOORSTEL OVEREENKOMSTIG ARTIKEL 676 MET FUSIE DOOR OVERNEMING GELIJKGESTELDE VERRICHTINGEN

Mevrouw, mijnheer,

Overeenkomstig artikel 676 Wetboek Vennootschappen hebben de zaakvoerders van BVBA Interimmok en BVBA Riant Building Projects in gezamenlijk overleg een fusievoorstel opgesteld waarin wordt voorgesteld dat de BVBA Interimmok bij wijze van fusie door overneming BVBA Riant Building Projects overneemt.

1. Rechtsvorm - naam - doel - zetel

1.1. Overnemende vennootschap: BVBA Interimmok

De vennootschap werd opgericht op vier december negentienhonderd achtenzestig bij akte notaris Fernand Lepère, notaris te Brussel, bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 21 december 1968 onder nummer 3082-6.

De statuten werden achtereenvolgens gewijzigd bij akte notaris Marcel Delodder, notaris te Rumbeke, op 23 augustus 1990, bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 13 september 1990 onder nummer 900913-151, wijziging m.b.t. verlening duur - wijziging zetel - aanpassing statuten aan de wet van 21 februari 1985 tot hervorming van het bedrijfsrevisoraat - aanpassing aan Nederlandstalige terminologie.

Op de laatste blz. van **Luik B** vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen
Verso : Naam en handtekening.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 20/01/2015 - Annexes du Moniteur belge

Bij beslissing van de jaarvergadering van 16 juni 2001 inzake de uitdrukking van het kapitaal in euro en verhoging van het maatschappelijk kapitaal tot 25.000 € - gepubliceerd in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 26 juli 2001 onder nummer 20010726-976.

Bij akte notaris Philippe Werbrouck, notaris te Kortrijk, d.d. 8 november 2005, gepubliceerd in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 30 november 2005 onder nummer 0171778. Wijziging m.b.t. vermelding waarde aandelen en aanpassing statuten aan de gecoördineerde wetten op de handelsvennootschappen.

De vennootschap heeft de vorm van een besloten vennootschap en draagt de naam "Interimmok".

De maatschappelijke zetel is gevestigd te Kortrijk, Dam 10 - werd vanaf 1 juli 2010 overgebracht bij verslag zaakvoerders op 28 juni 2010 - publicatie in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 10 oktober 2010 onder nummer 10147058.

De vennootschap heeft tot doel volgens artikel 3 van de statuten:

"De vennootschap heeft tot doel:

Voor haar rekening of voor rekening van derden, alle bewerkingen te doen, hetzij rechtstreeks of onrechtstreeks, die betrekking hebben tot alle onroerende verhandelingen en namelijk de aankoop, de verkoop, het ontwerpen, het in waarde brengen van alle gronden en gebouwen, de constructie, de verandering, de uitbatingen het inrichten en geschikt maken van alle onroerende goederen.

Zij mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen die zij het best geschikt zal achten."

Het huidig maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt vijftienduizend euro (25.000,00 €) en wordt vertegenwoordigd door duizend (1.000) maatschappelijke aandelen op naam zonder aanduiding van nominale waarde die elk één duizendste van het kapitaal vertegenwoordigen.

Het kapitaal is volledig volstort.

De vennootschap Interimmok BVBA is opgenomen in het rechtspersonenregister Kortrijk onder nummer 0406.230.930.

Het boekjaar gaat in op één januari en eindigt op eenendertig december van ieder jaar.

De vennootschap bestaat voor onbepaalde duur.

De gewone algemene vergadering van aandeelhouders moet ieder jaar bijeengeroepen worden de derde vrijdag van de maand april om vijftien uur.

De vennootschap wordt bestuurd door:
Lieven Thiers, wonende te 8530 Harelbeke, Brouwerijstraat 2
als statutair zaakvoerder.

1.2. Over te nemen vennootschap: BVBA Riant Building Projects

De vennootschap werd opgericht op 8 maart 2006 bij akte verleden voor Thérèse Dufaux, geassocieerd notaris, zaakvoerder van de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Thérèse Dufaux - Nathalie Desimpel", te Waregem, bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 23 maart 2006 onder nummer 06054335.

De statuten bleven ongewijzigd sedert datum oprichting.

De maatschappelijke zetel van de vennootschap is gevestigd te 8500 Kortrijk, Dam 10.

De vennootschap heeft de rechtsvorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid en draagt de naam "Riant Building Projects".

De vennootschap heeft tot doel:

"De vennootschap heeft tot doel alle activiteiten:

- die betrekking hebben op interieuractiviteiten - ontwerp bureau:

Alle handels- en productieactiviteiten inzake woon- en kantoorinrichtingsproducten en meubilair in de meest ruime zin en ongeacht hun samenstelling.

Alle handelingen inzake advies, ontwerpen en uitvoering van interieurs zowel in privé als bedrijfsmatige toepassingen, het renoveren van roerende en onroerende goederen; alle handel in renovatieproducten.

Alle advies en aannemingsactiviteiten inzake interieurarchitectuur en -inrichting in de ruimste zin.

Maquettebouw.

- die betrekking hebben op tuinarchitectuur:

Alle handelingen inzake advies en ontwerp, uitvoering en onderhoud van tuinen, parken, speelpleinen, sportvelden, in de ruimste zin van het woord, zowel in privé als bedrijfsmatige toepassingen.

Maquettebouw.

- die betrekking hebben op aannemingswerken

Algemene bouwwerkzaamheden al dan niet in coördinatie met onderaannemers.

Dit omvat ondermeer:

- het bouwen, opschikken, uitrusten, herstellen en ombouwen van onroerende goederen.

- algemene timmer- en schrijnwerken.

- het leggen van tegelvloeren en mozaïek, alsook het plaatsen van alle andere vloerbekleding.

- het optrekken en slopen van gebouwen.

- het bouwen van stellingen, alsmede het invoegen en reinigen van gevels.

- alle grondwerken en draineringswerken.
- het droogmaken van gebouwen.
- alle isolatiewerken.
- alle plafoneer-, cementeer- en pleisterwerken.

Maquettebouw.

- die betrekking hebben op bouwstofhandel:

Alle handels- en productieactiviteiten inzake bouwstoffen/bouwproducten in de meest ruime zin en ongeacht hun samenstelling.

- die betrekking hebben op vastgoedhandel en makelarij

Alle hoegenaamde bedrijvigheid binnen het kader van de bouwpromotie, de bouw, aan- en verkoop van kant-en-klare woningen, gewone woningen, appartementen. De vennootschap mag aldus, zonder dat deze opsomming beperkend is, uitsluitend in eigen naam en voor eigen rekening: alle onroerende goederen (doen) (ver)bouwen, aankopen, verkopen, ruilen, huren en verhuren, verkavelen en uitbaten, bebossen en ontbossen, in waarde brengen, beheren, als syndicus optreden, toezicht uitoefenen, opmeten, afpalen, schatten, in hypotheek geven; alle studies, ontwerpen en plannen opmaken en uitwerken, alle gebouwen en bouwwerken laten bouwen, afwerken, veranderen, omvormen, onderhouden, herstellen, verbeteren, afbreken, alsmede alles wat daarmee in verband staat, daarin inbegrepen de aankoop en verkoop van roerende waarden.

Verhuren van terreinen, niet-residentiële gebouwen, woningen (exclusief sociale woningen).

Het optreden als tussenpersoon in de realisatie van de vermelde verrichtingen en in het algemeen alle activiteiten vervat in de bedrijvigheid van makelaar in onroerende en roerende goederen.

Het schatten van onroerende goederen, het afleveren van schattingsverslagen nopens de objectieve waarde der geschatte goederen.

Alle activiteiten welke in de bedrijvigheid van expertadviseur in onroerende goederen vervat liggen.

Alle handelingen inzake advies en consultancy met betrekking tot immobiliën.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken voor eigen rekening of voor rekening van derden, op alle manieren en volgens de wijzen die haar het best geschikt lijken.

Ze mag namelijk, en zonder dat deze opsomming beperkend is, alle commerciële, financiële, burgerlijke, roerende en onroerende verrichtingen doen die zich rechtstreeks of onrechtstreeks bij het maatschappelijk doel aansluiten, of van aard zijn er de verwezenlijking van te bevorderen, en onder meer, alle roerende en onroerende goederen, handelsfondsen, vergunningen en fabrieksmerken aankopen, in huur nemen, verhuren, verkopen en ruilen, belangen nemen, bij middel van associatie, inbreng, onderschrijving, versmelting, deelneming, financiële tussenkomst of om het even welke andere wijzen, in alle vennootschappen of ondernemingen waarvan het doel met het hare verwant is of erbij aansluit, of van aard is het doel van onderhavige vennootschap te bevorderen.

Deze opsomming is alleen beschrijvend en niet beperkend, het doel van de vennootschap omvat alles wat engszins daarmee verband houdt en dit in de meest uitgebreide zin."

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur te rekenen vanaf de neerlegging van de oprichtingsakte.

Het huidig maatschappelijk kapitaal van de vennootschap is vastgesteld op achttienduizend zeshonderd euro (18.600 €) vertegenwoordigd door honderd zesentachtig (186) aandelen zonder aanduiding van nominale waarde die elk één honderdzesentachtigste van het kapitaal vertegenwoordigen.

De vennootschap Riant Building Projects BVBA is opgenomen in het rechtspersonenregister Kortrijk onder nummer 0879.923.523.

Het boekjaar begint op één juli en eindigt op dertig juni van het daaropvolgend jaar.

De gewone algemene vergadering van aandeelhouders wordt gehouden de eerste vrijdag van de maand december van elk jaar om 16 uur in de zetel van de vennootschap.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders.

Als niet-statutair zaakvoerder werden benoemd:

- de heer Lieven Thiers, wonende te 8530 Harelbeke, Brouwerijstraat 2
 - de heer Frederiek Thiers, wonende te 8500 Kortrijk, Minister Liebaertlaan 536/021
- Benoeming gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 21 mei 2014 onder nummer 14103194.

2. Ruilverhouding - opleg in geld - wijze van uitreiking

Teneinde de voorgenomen fusie conform de wettelijke en statutaire bepalingen door te voeren, zullen ondergetekenden, zaakvoerders, van de vennootschappen die aan de fusie deelnemen alle informatie overmaken en ter kennis brengen op de wijze als voorgeschreven in het Wetboek van Vennootschappen. Er wordt beroep gedaan op de vrijstelling van een fusieverslaggeving.

De vennootschap BVBA Interimmok, overnemende vennootschap, is eigenaar van alle honderd zesentachtig (186) aandelen van de BVBA Riant Building Projects, overgenomen vennootschap, zodat bijgevolg geen aanleiding bestaat in een vergoeding onder de vorm van uit te geven aandelen en er geen kapitaalverhoging plaatsvindt en er geen wettelijke reden is om een revisoraal verslag over de inbreng in natura uit te brengen.

De boekhoudkundige continuïteit is van toepassing in overgang van het aanwezige vermogen. Als basis van de transacties wordt de balansstoestand per 30 juni 2014 voorgelegd - zoals in bijlage opgenomen i.c.:

- tussentijdse balansstoestand BVBA Interimmok met eigen vermogen per 30/06/2014 van 101.831,97 €
- toestand per einde boekjaar van BVBA Riant Building Projects met een eigen

vermogen per 30/06/2014 van 958,71 €

3. Datum voor deelname in de winst

Vanaf 1 juli 2014 - er wordt geen bijzondere regeling getroffen.

4. Boekhouding

De datum vanaf welke de handelingen van BVBA Riant Building Projects geacht worden te zijn verricht voor rekening BVBA Interimmok is vastgesteld op 1 juli 2014.

5. Bijzondere rechten

Er worden geen bijzondere rechten toegekend aan de aandeelhouders van BVBA Riant Building Projects.

6. Bijzondere voordelen toegekend aan bestuurders - zaakvoerders

Aan de bestuurders van de fusierende vennootschappen worden geen bijzondere voordelen toegekend.

7. Statutenwijziging

De aandeelhouders van de BVBA Interimmok zullen tenminste beraadslagen en stemmen over de overgang van activa en passiva van BVBA Riant Building Projects.

Alle kosten in verband met de fusie worden gedragen door BVBA Interimmok.

Het bovenstaande fusievoorstel wordt door de zorgen van ondergetekenden in hun hoedanigheid van organen van bestuur van de aan de fusie deelnemende vennootschappen neergelegd in het vennootschapsdossier van elke vennootschap op de desbetreffende griffie.

Elke raad van bestuur erkent twee getekende exemplaren te hebben ontvangen waarvan een bestemd is om in het vennootschapsdossier te worden neergelegd en het ander om te worden bewaard op de zetel van de vennootschap.

Opgemaakt te Kortrijk, 31 oktober 2014

BIJLAGE: CONSOLIDATietoestand 30.06.2014

ACTIVA

	<u>BVBA Interimmok</u>	<u>Riant Building</u>	<u>Eliminaties</u>	<u>Totaal 30/6/14</u>
<u>Immateriële vaste activa</u>				
Goodwill Riant			69.952,29	69.952,29
<u>Materiële vaste activa</u>				
Terreinen - gebouwen	631.451,68	128.265,55		759.717,23
Installaties		951,54		951,54
Meubilair		981,49		981,49
<u>Financiële vaste activa</u>				
Borgstelling	250,00			250,00
Aandelen	70.911,00		-70.911,00	0,00
<u>Vorraden</u>	85.807,00			85.807,00
<u>Vorderingen</u>				
Handelsvorderingen	2.117,50	1.193,31		3.310,81
Overige vorderingen	61.679,37	486,87	-61.679,37	486,87
<u>Liquide middelen</u>	29.587,24	4.986,00		34.573,24
	<u>881.803,79</u>	<u>136.864,76</u>	<u>-62.638,08</u>	<u>956.030,47</u>

PASSIVA

	<u>BVBA Interimmok</u>	<u>Riant Building</u>	<u>Eliminaties</u>	<u>Totaal 30/6/14</u>
<u>Kapitaal</u>	25.000,00	18.600,00	-18.600,00	25.000,00
<u>Reserves</u>	76.505,73	14.182,45	-14.182,45	76.505,73
<u>Overgedragen resultaat</u>	326,24	-31.823,74	31.823,74	326,24
<u>Schulden op meer dan een jaar</u>				
Investeringskrediet	419.520,47	62.602,91		482.123,38
<u>Schulden op ten hoogste een jaar</u>				
A. Schulden op meer dan een jaar				
Investeringskrediet	17.905,36	6.649,70		24.555,06
B. Kredietinstellingen		2.399,59		2.399,59
C. Handelsschulden	7.056,79	572,99		7.629,78
F. Overige schulden				
R/C	335.489,20	61.679,37	-61.679,37	335.489,20
Transferten		2.001,49		2.001,49
	<u>881.803,79</u>	<u>136.864,76</u>	<u>-62.638,08</u>	<u>956.030,47</u>

Lieven Thiers, zaakvoerder

Tegelijk hierbij neergelegd: voorstel tot fusie d.d. 31.10.2014