



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



15056269

RECHTBANK van KOOPHANDEL
te ANTWERPEN, afdeling HASSELT

07 APR. 2015

Griffie

Ondernemingsnr **0506.981.584**

Benaming

(voluit) : **THERMO-CLEAN HEUSDEN-ZOLDER**

(verkort)

Rechtsvorm : Naamloze Vennootschap

Zetel : 3550 Heusden-Zolder, Dellestraat 45

(volledig adres)

**Onderwerp akte : INBRENG VAN EEN BEDRIJFSTAK - VOORSTEL VAN INBRENG VAN EEN
BEDRIJFSTAK OPGESTELD OP 24 MAART 2015 OVEREENKOMSTIG
ART. 759 – 769 W. VENN.**

De raden van bestuur van onderstaande vennootschappen hebben op 24 maart 2015 beslist het onderhavig inbrengvoorstel, opgesteld overeenkomstig artikel 760 W. Venn., voor te leggen aan hun algemene vergaderingen, en dit overeenkomstig de artikelen 759-769 W. Venn.

- de inbrengende vennootschap:

NV THERMO-CLEAN,

met zetel te 3550 Heusden-Zolder, Dellestraat 45,

ingeschreven in het rechtspersonenregister te Antwerpen, afdeling Hasselt,

onder het nummer 0437.477.423.

- de verkrijgende vennootschap:

NV THERMO-CLEAN HEUSDEN-ZOLDER,

met zetel te 3550 Heusden-Zolder, Dellestraat 45,

ingeschreven in het rechtspersonenregister te Antwerpen, afdeling Hasselt,

onder het nummer 0506.981.584.

De raden van bestuur van de voornoemde vennootschappen hebben het initiatief genomen een inbreng van een bedrijfstak tot stand te brengen die de overdracht van een deel van het vermogen, namelijk het handelsfonds (bedrijfspand, machines, rollend materieel, voorraden, cliënteel, etc.), zowel de rechten als de verplichtingen, maar met uitzondering van de diverse deelnemingen en managementactiviteit, aan de verkrijgende vennootschap tot gevolg heeft, en dit overeenkomstig de beschikkingen van artikel 679 en 680 W. Venn, zonder dat de inbrengende vennootschap ophoudt te bestaan. Alle overige activa en activiteiten zullen behouden blijven door de inbrengende vennootschap.

1. Identificatie van de verkrijgende vennootschap "NV Thermo-Clean Heusden-Zolder"

Oprichting:

De NV Thermo-Clean Heusden-Zolder werd opgericht bij akte verleden voor notaris Sofie Janssen te Hasselt op 12 december 2014, bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 22 december 2014 daarna, onder nummer 14312904.

Statutenwijzigingen:

De statuten van de vennootschap werden sindsdien niet gewijzigd.

Zetel:

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 3550 Heusden-Zolder, Dellestraat 45.

Op de laatste blz van Luk B vermelden Recto Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hezij van de pers(o)nen bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen
Verso : Naam en handtekening

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 17/04/2015 - Annexes du Moniteur belge

Kapitaal:

Het kapitaal van de vennootschap bedraagt EUR 61.500,00 en is verdeeld in 100 aandelen zonder vermelding van nominale waarde.

Doel:

"De vennootschap heeft tot doel:

- L het ontlakken, reinigen en recyclen van materialen gebruikt in lakkerijen;
 - L de fabricatie, aan- en verkoop, in- en uitvoer van verven, vernissen, spuitpoeders, drogerijartikelen, apparaten, machines en installaties met betrekking tot het lakken en ontlakken van diverse materialen;
 - L het verlenen van adviezen met betrekking tot lakken en ontlakken;
 - L het lakken van diverse materialen;
 - L alle activiteiten en diensten in verband met het beheer van octrooien, patenten, vergunningen, fabrieksgeheimen, tekeningen of modellen, waaronder maar niet uitsluitend, de onderhandeling en afsluiting van franchiseovereenkomsten.
- De vennootschap heeft eveneens tot doel, zowel in België als in het buitenland, in eigen naam :
- L de investering, de inschrijving, de vaste overname, de belegging, de verkoop, de aankoop en het verhandelen van aandelen, deelbewijzen, obligaties, certificaten, kredieten, munten en andere roerende waarden, uitgegeven door Belgische of buitenlandse vennootschappen, of deze nu al dan niet een (semi)-publiek juridisch statuut hebben;
 - L het beheer van de investeringen en de deelnemingen in dochtervennootschappen, de uitoefening van beheersfuncties, het verschaffen van adviezen, management en andere diensten gelijkaardig aan de activiteiten van de vennootschap. Deze diensten kunnen geleverd worden op contractuele of statutaire basis en in de hoedanigheid van externe adviseur of van orgaan;
 - L de aankoop, de verkoop, de ontwikkeling, de verwezenlijking van onroerende goederen, het verwerven en de overdracht van opties of andere onroerende rechten;
 - L leningen en voorschotten toestaan onder gelijk welke vorm en voor gelijk welke duur, aan alle verbonden vennootschappen of aan die vennootschappen waarin zij een deelneming bezit, evenals alle verbintenissen van diezelfde vennootschappen garanderen.
- De vennootschap kan, zowel in België als in het buitenland, alle industriële, commerciële, financiële, roerende of onroerende verrichtingen uitvoeren die haar bedrijf op rechtstreekse of onrechtstreekse wijze uitbreiden of bevorderen. Zij kan alle roerende of onroerende goederen verwerven, zelfs indien deze geen enkel rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met het maatschappelijk doel.
- De vennootschap kan op alle mogelijke manieren een belang stellen in alle zaken, bedrijven of vennootschappen met een identiek, analoog, gelijkaardig of samenhangend doel, of die de ontwikkeling van haar bedrijf zouden begunstigen, haar grondstoffen zouden verschaffen, de afzet van haar producten zouden vergemakkelijken of die voor haar een bron of een afzet van haar producten zouden vergemakkelijken of die voor haar een bron of een afzetmarkt uitmaken.
- Het maatschappelijk doel valt niet onder de bepalingen van het koninklijk besluit van vijf augustus negentienhonderd eenennegentig en de wet van zes april negentienhonderd vijftien negentig over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies.
- De vennootschap mag zich borgstellen en onroerende goederen in pand geven of hypothekeken voor verbintenissen door derde personen of bestuurders of aandeelhouders aangegaan.
- Zij kan ook functies van bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen."

Bestuur en vertegenwoordiging:

De vennootschap wordt bestuurd door:

- de heer Robertus MOL,
wonende te 3560 Lummen, Rekhovenstraat 15,
gedelegeerd bestuurder;
- NV THERMO-CLEAN,
met zetel te 3550 Heusden-Zolder, Dellestraat 45,
bestuurder, vast vertegenwoordigd door de heer Robertus MOL.

Rechtspersonenregister:

De vennootschap is ingeschreven in het rechtspersonenregister te Antwerpen, afdeling Hasselt, onder het nummer 0506.981.584.

BTW:

De vennootschap is als BTW-plichtige geregistreerd onder het nummer 0506.981.584.

Aandeelhouders:

Huidige aandeelhouders van de vennootschap:

- NV THERMO-CLEAN,
met zetel te 3550 Heusden-Zolder, Dellestraat 45: 99 aandelen;
- NV MOL MANAGEMENT MAATSCHAPPIJ,
met zetel te 3550 Heusden-Zolder, Dellestraat 45: 1 aandeel.

2. Identificatie van de inbrengende vennootschap "NV Thermo-Clean"

Oprichting:

De NV Thermo-Clean werd opgericht bij akte verleden voor notaris Rose-Marie VANHELMONT te Hasselt op 10 mei 1989, bekendgemaakt in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 9 juni 1989, onder nummer 220.

Statutenwijzigingen:

De statuten van de vennootschap werden sindsdien meer malen gewijzigd en voor het laatst blijkens de notulen van de Gewone Algemene Vergadering van Aandeelhouders d.d. 31 mei 2001, gepubliceerd in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 20 december 2001, onder nummer 20011220-514.

Zetel:

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 3550 Heusden-Zolder, Dellestraat 45.

Kapitaal:

Het kapitaal van de vennootschap bedraagt EUR 571.000,00. Het is verdeeld in 6.132 aandelen zonder vermelding van nominale waarde.

Doel:

"De vennootschap heeft tot doel:

het ontlakken, reinigen en recycleren van materialen gebruikt in lakkerijen;
de fabricatie, aan- en verkoop, in- en uitvoer van verven, vernissen, spuitpoeders, drogerijartikelen, apparaten, machines en installaties met betrekking tot het lakken en ontlakken van diverse materialen;
het verlenen van adviezen met betrekking tot lakken en ontlakken;
het lakken van diverse materialen;

Zij mag alle roerende en onroerende, handels-, nijverheids- en financiële zaken verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar doel.

Zij mag zich borg stellen voor en waarborgen verlenen ten gunste van derden.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken, zowel in binnen- als in het buitenland, op alle wijzen die zij het best geschikt zal achten.

De vennootschap mag op welke wijze ook betrokken zijn in zaken, ondernemingen of vennootschappen die hetzelfde, een soortgelijk, een gelijkaardig of samenhangend doel hebben of die de ontwikkeling van haar onderneming kunnen bevorderen, haar grondstoffen kunnen leveren, of de afzet van haar producten kunnen vergemakkelijken."

Bestuur en vertegenwoordiging:

De vennootschap wordt bestuurd door:

- NV MOL MANAGEMENT MAATSCHAPPIJ,
met zetel te 3550 Heusden-Zolder, Dellestraat 45,
gedelegeerd bestuurder,
vast vertegenwoordigd door de heer Robertus MOL;
- de heer Robertus MOL,
wonende te 3560 Lummen, Rekhovenstraat 15,
bestuurder;
- NV BABOUSCHKA,
met zetel te 3550 Heusden-Zolder, Dellestraat 45,
bestuurder,
vast vertegenwoordigd door mevrouw Jacqueline Mol.

Rechtspersonenregister:

De vennootschap is ingeschreven in het rechtspersonenregister te Antwerpen, afdeling Hasselt, onder het nummer 0437.477.423.

BTW:

De vennootschap is als BTW-plichtige geregistreerd onder het nummer 0437.477.423.

Aandeelhouders:

Huidige aandeelhouders van de vennootschap:

- NV MOL MANAGEMENT MAATSCHAPPIJ,
met zetel 3550 Heusden-Zolder, Dellestraat 45: 3.679 aandelen;
- NV BABOUSHKA,
met zetel te 3550 Heusden-Zolder, Dellestraat 45: 2.453 aandelen.

Bodemsaneringdecreet:

De inbrengende vennootschap NV Thermo-Clean is eigenaar van de hierna genoemde onroerende goederen:

- Een bedrijfspand met terrein gelegen te Heusden-Zolder, Dellestraat 45,
gekend ten kadaster 71462 Heusden-Zolder 4 AFD/ZOLDER2 sectie D, nummer 0656/00G00,
met een totale oppervlakte van 1ha 24a 28ca.

De inbrengende vennootschap verklaart dat zij het bodemattest met betrekking tot het onroerend goed heeft aangevraagd bij de Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM) en de inhoud ervan heeft meegedeeld aan de verkrijgende vennootschap.

Het bodemattest luidt als volgt:

1 Kadastrale gegevens
datum toestand op: 01.01.2014
afdeling : 71462 Heusden-Zolder 4 afd/Zolder2/
straat + nr. : Dellestraat 45
sectie : D
nummer : 0656/00G000

Verder "deze grond" genoemd.

2 Inhoud van het bodemattest

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.1 Uitspraak over de bodemkwaliteit

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.1.1 Extra informatie

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond.
De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 02.02.2015.

2.2 Documenten over de bodemkwaliteit

2.2.1 Extra informatie

DATUM: 11.04.1997

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Thermo-Clean, Dellestraat 45 3550 Heusden-Zolder

AUTEUR: Lisec Studiecentrum Voor Ecologie VZW

DATUM: 29.04.2002

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek in Opdracht van NV Thermo-Clean, Dellestraat 45 te B-3550 Heusden-Zolder - Agc02032tf_thermo-Clean_ob

AUTEUR: Axtron Geoconsulting NV

DATUM: 24.04.2003

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

Titel: Beschrijvend Bodemonderzoek Thermo-Clean NV, Dellestraat 45 te B-3550 Heusden-Zolder.
(Agc03050tf_thermo-Clean_bb

AUTEUR: Axtron Geoconsulting NV

DATUM: 11.12.2007

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Thermo-Clean, Heusden-Zolder Thermisch en Chemisch Reinigen van Ferro-, Non-Ferro- en Kunststof Hulpgereedschappen Projectnummer 07/012861

AUTEUR: ABO NV

DATUM: 02.02.2015

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Thermo-Clean nv, Dellestraat 45, 3550 Heusden-Zolder

AUTEUR: Bouwen & Milieu NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

Opmerkingen:

- 1 Risicogronden kunnen slechts overgedragen worden als er vooraf een oriënterend bodemonderzoek aan de OVAM is bezorgd.
- 2 Bijkomende informatie over de overdrachtregeling: www.overdracht.ovam.be
- 3 Als er bodem wordt uitgegraven, afgevoerd of ontvangen, gelden de regels van grondverzet. Meer informatie: www.ovam.be/grondverzet.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.
- 5 Voor inzage van de bovenstaande documenten: www.ovam.be/inzage

te Mechelen, 16.03.2015

(Handtekening)

Eddy Van Dyck
afdelingshoofd

Datum van deelname in de winst (art. 760, §2, 2° W.Venn.):

De nieuwe aandelen in de verkrijgende vennootschap, de NV Thermo-Clean Heusden-Zolder, nemen deel in de resultaten van de verkrijgende vennootschap vanaf 31/12/2014.

Boekhoudkundige datum (art. 760, §2, 3° W.Venn.):

De verrichtingen van de inbrengende vennootschap NV Thermo-Clean met betrekking tot de in te brengen bedrijfstak zullen boekhoudkundig worden geacht te zijn verricht voor rekening van de verkrijgende vennootschap vanaf 31/12/2014.

Bijzondere voordelen (art. 760, §2, 4° W.Venn.):

Geen enkel bijzonder voordeel wordt toegekend aan de raad van bestuur van de inbrengende vennootschap, noch aan de raad van bestuur van de verkrijgende vennootschap.

Vaststelling van het in te brengen vermogen (art. 760, §2, tweede lid W.Venn.):

•NV Thermo-Clean

De actief en passief bestanddelen van het vermogen van de inbrengende vennootschap NV Thermo-Clean, bestaande uit de tak van werkzaamheid betreffende het volledige handelsfonds, machinepark en bedrijfspand, en de daarmee verband houdende rechten en verplichtingen uit overeenkomsten en verbintenissen, met betrekking tot de exploitatie te Heusden-Zolder, zullen op basis van een staat van actief en passief per 30/12/2014 ingevolge de inbreng in natura van de bedrijfstak aan de verkrijgende vennootschap NV Thermo-Clean Heusden-Zolder worden overgedragen volgens de opsplitsing zoals hierna weergegeven.

	Thermo-Clean N.V. per 30/12/2014 vóór inbreng	Inbreng activa en passiva in Thermo-Clean Heusden- Zolder N.V.	Thermo-Clean NV na inbreng
<u>VASTE ACTIVA</u>	<u>2.722.518,94</u>	<u>969.186,97</u>	<u>2.592.446,97</u>
<u>Immateriële VA</u>	<u>81.187,56</u>	<u>81.187,56</u>	<u>0,00</u>
<u>Materiële vaste activa</u>	<u>984.670,93</u>	<u>887.850,68</u>	<u>96.820,25</u>
Terreinen en gebouwen	704.591,87	704.591,87	0,00
Installaties, machines en uitrusting	108.811,84	108.811,84	0,00
Meubilair en rollend materieel	54.094,16	37.802,12	16.292,04
Leasing en soortgelijke rechten	117.173,06	36.644,85	80.528,21
<u>Financiële vaste activa</u>	<u>1.656.660,45</u>	<u>148,73</u>	<u>2.495.626,72</u>
<u>VLOTTENDE ACTIVA</u>	<u>2.166.523,19</u>	<u>1.545.261,66</u>	<u>621.261,53</u>
<u>Voorraden</u>	<u>51.460,56</u>	<u>51.460,56</u>	<u>0,00</u>
Voorraden	51.460,56	51.460,56	0,00
<u>Vorderingen op ten hoogste 1 jaar</u>	<u>1.453.312,30</u>	<u>1.112.904,49</u>	<u>340.407,87</u>
<u>Handelsvorderingen</u>	<u>1.105.538,49</u>	<u>1.105.538,49</u>	<u>0,00</u>
Overige vorderingen	347.773,81	7.365,94	340.407,87
<u>Liquide middelen</u>	<u>603.661,30</u>	<u>350.160,66</u>	<u>253.500,64</u>
<u>Overlopende rekeningen</u>	<u>58.089,03</u>	<u>30.736,01</u>	<u>27.353,02</u>
<u>TOTAAL ACTIVA</u>	<u>4.889.042,13</u>	<u>2.514.448,63</u>	<u>3.213.708,50</u>
<u>EIGEN VERMOGEN</u>	<u>2.013.001,84</u>	<u>839.115,00</u>	<u>2.013.001,84</u>
<u>Kapitaal</u>	<u>571.000,00</u>	<u>839.115,00</u>	<u>571.000,00</u>
Geplaatst kapitaal	571.000,00	839.115,00	571.000,00
<u>Reserves</u>	<u>1.209.856,35</u>	<u>0,00</u>	<u>1.209.856,35</u>
Wettelijke reserve	57.100,00	0,00	57.100,00
Beschikbare reserves	1.152.756,35	0,00	1.152.756,35
<u>Overgedragen winst</u>	<u>232.145,49</u>	<u>0,00</u>	<u>232.145,49</u>
<u>SCHULDEN</u>	<u>2.876.040,29</u>	<u>1.675.333,63</u>	<u>1.200.706,66</u>
<u>Schulden op meer dan één jaar</u>	<u>1.282.179,03</u>	<u>270.686,24</u>	<u>1.011.492,79</u>
Financiële schulden	1.282.179,03	270.686,24	1.011.492,79
<u>Schulden op ten hoogste één jaar</u>	<u>1.578.044,82</u>	<u>1.388.830,95</u>	<u>189.213,87</u>
Schulden > 1 jaar < 1 jaar vervallen	279.319,78	192.038,21	87.281,57
Financiële schulden	130.000,00	130.000,00	0,00
Handelsschulden	694.554,25	693.329,33	1.224,92
Schulden mbt bel, bezoldigingen en sociale lasten	474.170,79	373.463,41	100.707,38
<u>Overlopende rekeningen</u>	<u>15.816,44</u>	<u>15.816,44</u>	<u>0,00</u>
<u>TOTAAL PASSIVA</u>	<u>4.889.042,13</u>	<u>2.514.448,63</u>	<u>3.213.708,50</u>

Alle overige bestanddelen en activiteiten eigendom van de inbrengende vennootschap NV Thermo-Clean en niet behorende tot het ingebracht vermogen blijft eigendom van de vennootschap NV Thermo-Clean.

Inhoud van de statuten van de verkrijgende vennootschap NV Thermo-Clean Heusden-Zolder:

In het geval van verwezenlijking van de voorgestelde inbreng, dienen aan de statuten van de verkrijgende vennootschap NV Thermo-Clean Heusden-Zolder, volgende uit de inbreng, voortvloeiende wijzigingen te worden aangebracht.

Artikel 5 van de statuten m.b.t. het kapitaal en de aandelen van de vennootschap wordt als volgt aangepast om het in overeenstemming te brengen met de door de inbreng gerealiseerde kapitaalsverhoging:
"Het maatschappelijk kapitaal bedraagt 839.115,00 euro. Het wordt vertegenwoordigd door 1.464 aandelen, zonder aanduiding van nominale waarde, elk 1/1.464ste van het kapitaal vertegenwoordigend. Het kapitaal is volledig volstort."



Statutenwijziging in hoofde van de inbrengende vennootschap NV Thermo-Clean:

De raad van bestuur van de inbrengende vennootschap NV Thermo-Clean legt bijkomend volgend voorstel voor aan de algemene vergadering:

1. Wijziging van de maatschappelijke benaming van "NV Thermo-Clean" in "NV JMC Company";
2. Omzetting van de aandelen aan toonder in aandelen op naam;
3. Wijziging van de datum van afsluiting van het maatschappelijk boekjaar, om deze te brengen op eenendertig december van ieder jaar, zodat het boekjaar begonnen op eenendertig december tweeduizend veertien zal worden afgesloten op eenendertig december tweeduizend vijftien, en bijgevolg een totale duur zal hebben van 1 jaar en 1 dag;
4. Ontslag en herbenoeming van bestuurders;
5. Aanpassing van de statuten aan de genomen besluiten hiervoor en herwerking van de statuten;
6. Opdracht tot coördinatie van de statuten en tot uitvoering van de genomen besluiten - volmachten.

Kosten van de inbrengverrichting:

De kosten van de inbreng zullen worden gedragen door de verkrijgende vennootschap.

Verbintenissen:

De ondergetekenden verbinden zich onderling en wederzijds om alles te doen wat binnen hun macht ligt om de inbreng te verwezenlijken op de hiervoor uiteengezette manier onder voorbehoud van de goedkeuring van dit voorstel door de algemene vergadering en met inachtneming van de wettelijke voorschriften van het Wetboek van Vennootschappen.

De ondergetekenden zullen onderling evenals aan de aandeelhouders alle nuttige inlichtingen meedelen op de door het Wetboek van Vennootschappen voorgeschreven wijze.

Algemene vergadering:

Het onderhavig voorstel zal worden voorgelegd aan de algemene vergadering van de inbrengende vennootschap en van de verkrijgende vennootschap, ten minste zes weken na de neerlegging ter griffie van de rechtbank van koophandel en de publicatie bij uittreksel, voorzien bij art. 760, §3 W.Venn.

Getekend, Robertus MOL, gedelegeerd bestuurder.

Getekend, NV THERMO-CLEAN, bestuurder,
(vert.) Robertus MOL, vaste vertegenwoordiger.

Tegelijk hiermee neergelegd: getekend voorstel van inbreng bedrijfstak d.d. 24 maart 2015.