


Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

V.
beh.
aal
Bel
Staa



15074642

NEERGELEGD

Griffie Rechtbank Koophandel

15 MEI 2015

Gent Afdeling Oostende
De griffier

Ondernemingsnr : 0821.405.502

Benaming (voluit) : Ryckeboer Automation & Security

(verkort) :

Rechtsvorm : besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Bollestraat 137
8820 Torhout

Onderwerp akte : Voorstel tot overdracht van bedrijfstak (artikel 770 juncto 760 §1 W.Venn)

Er blijkt uit een akte opgemaakt door Hendrik DEBUCQUOY, notaris met standplaats te Diksmuide op 12 mei 2015 (ter registratie aangeboden), dat de BVBA "RYCKEBOER AUTOMATION & SECURITY" (te 8820 Torhout, Bollestraat 137, BTW-BE 0821.405.502, RPR Gent, afdeling Oostende) en de BVBA "RYCKEBOER KURT" (te 8820 Torhout, Bollestraat 137, BTW-BE - 0550.899.028 RPR Gent, afdeling Oostende) besloten hebben een - overeenkomstig artikel 770 juncto 760§1 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen - opgesteld voorstel tot overdracht van bedrijfstak voor te leggen, waarbij de BVBA "RYCKEBOER AUTOMATION & SECURITY", de volledige **BEDRIJFSAFDELING ZONNEPANELEN en ALARMINSTALLATIES met alle onlosmakelijke daarbij horende activa-elementen en alle passiva-elementen, inclusief de waarborggaranties wenst TE VERKOPEN** aan de BVBA "RYCKEBOER KURT". Dit voorstel luidt letterlijk als volgt:

1. WETTELIJKE VERMELDINGEN

1.1. Identificatie van de betrokken vennootschappen (artikel 770 juncto artikel 760 § 2, 1° W.Venn.)

OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP:

Oprichting

Bvba "RYCKEBOER KURT" werd opgericht op 15 april 2014 bij akte verleden voor ondergetekende notaris Hendrik Debucquoy te Diksmuide. Een uittreksel uit deze oprichtingsakte werd gepubliceerd in de *Bijlagen van het Belgisch Staatsblad* van 8 mei 2014 onder het nummer 14095556; hierna genoemd de "Overnemende Vennootschap".

Statutenwijziging

De statuten van de vennootschap werden tot op heden nog niet gewijzigd.

Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd te Bollestraat 137, 8820 Torhout

Kapitaal

Het kapitaal van de vennootschap bedraagt sinds de oprichting twintigduizend euro. Het is verdeeld in tweehonderd aandelen op naam zonder vermelding van de nominale waarde. Het kapitaal werd tot op heden volledig volgestort.

Doel

Het doel van de vennootschap is:

I. Specifieke activiteiten

- Het installeren van geluids- en warmte-isolatie, lichte scheidingswanden, valse plafonds en blinde vloeren, al dan niet geprefabriceerd.
- Het opzetten van omroep en P.A.-installaties, klank- en muziekdistributiesystemen.
- Het inrichten van diensten voor communicatie- en bewakingsopdrachten in de breedste zin van het woord en met of zonder gebruik van bovenvermelde installaties.
- Het ontwerpen, ontwikkelen, produceren, verkopen en installeren van apparatuur en installaties in de communicatie, bewakingssector, domotica- en audiosector, al dan niet onder licentie. Het nemen van patenten en licenties op nieuwe producten en systemen.
- Installateur van telefonie en signalisatie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 27/05/2015 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van **Luik B** vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 27/05/2015 - Annexes du Moniteur belge

- Installeren van bewakingssystemen. Ook voor de beveiliging van alle rollend materieel, zoals onder meer caravans, campers, vrachtwagens, auto's, enzovoort.
- Het inrichten en uitbaten van een meldkamer voor supervisie van alarmsignalen van allerlei aard en onder gelijk welke vorm en voor up- en downloaden van alarmcentrales.
- Het ontwerpen, uitgeven, verkopen van elke vorm van publiciteit en publicaties onder gelijk welke mediavorm.
- Het inrichten van beurzen, studiesessies en colloquia.
- Het uitvoeren van expertises en risicostudies.
- Installatie, onderhoud en conceptie van elektronische beveiliging.
- Plaatsen van ventilatiesystemen, inclusief het onderhoud ervan.
- Plaatsen van warmtepompen, inclusief het onderhoud ervan.
- Ingenieursbureau voor advies en ontwerp van technische oplossingen/technische tekeningen.
- Het ontwerp, de fabricatie, de installatie, het onderhoud en herstelling van hernieuwbare energiesystemen en/of de hernieuwbare energie voortgebracht door deze systemen zelf, alsook de aankoop en verkoop, leasing, import en export, groot- en kleinhandel ervan.
- De uitwerking en de realisatie van projecten, zowel voor particulieren als bedrijven, op het gebied van verwarming, klimaatbeheersing, koeltechniek, de productie van warm water, elektriciteit en elektronica, en in het bijzonder projecten op het gebied van zonne-energie en milieuvriendelijke energiewinning.
- De levering, plaatsing, integratie en beheer, zowel bij particulieren als bedrijven, zowel autonome als netgekoppelde systemen, van niet-elektrische, thermische en fotonische en elektrische panelen, inclusief schakel- en verdeelinrichtingen voor het opvangen en omzetten van zonne-energie.
- Het leveren, plaatsen en integreren van "deger tracker" installaties, die de zon volgen gedurende de dag om zo de productie tot een maximum te verhogen.
- De groot- en kleinhandel, import en export, aan- en verkoop, huur en verhuur, leasing, handelsbemiddeling en verkoop op commissie in systemen, onderdelen en toebehoren voor het opvangen van zonne-energie en schakel- en verdeelinrichtingen voor elektrische stroom.
- Het ontwikkelen, de studie, de import en export, aan- en verkoop, groot- en kleinhandel, distributie, van alle soorten van conventionele en alternatieve energiesystemen.
- Het helpen bij het tot stand brengen van subsidiedossiers voor zowel particulieren als bedrijven en bij het aanvragen van groencertificaten.
- De advisering en planning in verband met hernieuwbare energie-installaties.
- Het leveren en plaatsen van alle sanitaire inrichtingen, keukeninstallaties, verwarmingstoestellen, centrale verwarmingsinstallaties, verlichting, telefooninstallaties, elektrische en elektronische installaties, domotica en aanverwante materialen.
- Onderneming voor het monteren van niet-zelfvervaardigde metalen constructiewerken.
- Onderneming voor de installatie van elektrische bedrading en toebehoren.
- Onderneming voor installatie van hulpvoedingssystemen (generatoraggregaten)
- Onderneming voor de installatie en de bedrading voor telefooninstallaties en computersystemen.
- Onderneming voor de installatie van antennes en bliksemafleiders
- De montage van buiten- en binnenschrijnwerk in metaal: deuren, vensters, kozijnen, trappen, muurkasten, inbouwkeukens, winkelinrichtingen, enzovoort.
- De installatie van al dan niet verplaatsbare tussenwanden, de bekleding van wanden, plafonds, enzovoort in metaal.
- De installatie van garagepoorten, luiken, zonblindes, traliewerk, hekken, enzovoort in metaal.
- De installatie van geblindeerde deuren en brandwerende deuren in metaal.
- Verlenen van advies over soorten computers (hardware) en hun configuratie en toepassing van bijbehorende programmatuur (software): analyseren van behoeften en problemen van de gebruiker en het aanbieden van de beste oplossing.
- De activiteiten van systeemintegrators.
- Analyseren, ontwerpen, programmeren en eventueel uitgeven van gebruiksklare systemen, inclusief systemen van automatische data-identificatie: ontwikkeling, productie, levering/samenstelling van documentatie over standaard- of speciale programmatuur.
- Het verlenen van advies met betrekking tot informaticaprogramma's.
- Het verlenen van bijstand bij de toepassing van programma's.
- Het onderhoud en de reparatie van computers en randapparatuur.
- Het onderhoud en de reparatie van rekenmachines en overige kantoormachines.
- De overige activiteiten in verband met computers.
- Het verlenen van advies op het gebied van beveiliging aan het bedrijfsleven en aan de overheid.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 27/05/2015 - Annexes du Moniteur belge

- De groothandel in computers en randapparatuur.
- De groothandel in ander elektrisch en elektronisch materiaal, zoals elektromotoren, transformatoren, schakelborden, elektronische componenten, enzovoort.
- De kleinhandel in computers en standaardprogrammatuur.
- De kleinhandel in kantoormaterieel en -meubelen.
- De reparatie van elektrische huishoudapparaten.
- De reparatie van audio- en videoapparatuur
- De groot- en kleinhandel, de import en export van alle sanitaire artikelen, elektrische toestellen, radio-elektrisch materieel, huishoudartikelen, metaalwaren, verlichtingsartikelen, andere dan elektrische verwarmingstoestellen, apparaten en toebehoren voor centrale verwarmingsinstallaties en dit alles zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden.
- De aan- en verkoop, groot- en kleinhandel, im- en export, verhuur en leasing, merkverteenwoordiging van:
 - o Algemene elektronische uitrustingen voor zowel gelijkstroom als industriële en hoge frequenties voor allerlei toepassingen, signaaltoestellen en verlichtingstoestellen.
 - o Algemene elektrische installaties zoals stroomaggregaten, brand- en diefstalmelding, telecommunicatie in gebouwen en omgeving en gemengde telefonie.
 - o Elektrische en elektromagnetische installaties en buiteninstallaties. Boven- en ondergrondse elektriciteitsleidingen, elektrische haveninstallaties, verlichtingsinstallaties.
 - o Algemene communicatie, telecommunicatie en databeheerinstallaties zoals openbare telefoon- en telegraafinstallaties.
 - o Afstandsbediening, afstandcontrole en afstandmeting.
 - o Installaties voor radio- en televisie-uitzendingen, ontvangst-, radar- en antenne-installaties. Installaties voor informatieverwerking van procesregeling.
 - o Elektrische en niet-elektrische signalisatieapparatuur langs land- en waterwegen. Allerhande elektrische en niet-elektrische veiligheidsinrichtingen en toegangscontrole systemen, afsluitingen en schermen ter voorkoming van brand- en diefstalschade, koffers, sloten, hang- en sluitwerk, camera's, monitoren, registratieapparatuur en industriële video-installaties.

II. Algemene activiteiten

- Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van en de investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt.
- Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan kredietinstellingen.
- Het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur.
- Het waarnemen van alle bestuursopdrachten en opdrachten van vereffenaars, het uitoefenen van opdrachten en functies.
- Het ontwikkelen, kopen, verkopen in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa.
- Het verlenen van administratieve prestaties en computerservices.
- De aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in het kort tussenpersoon in de handel.
- Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen.

III. Beheer van een eigen roerend en onroerend vermogen

- Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen.
- Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening

roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

IV. Bijzondere bepalingen

De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar doel verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend doel hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk doel.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten terzake.

De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet."

• Bestuur en vertegenwoordiging

De vennootschap wordt bestuurd door: de heer Kurt RYCKEBOER, zaakvoerder.

Huidig voorstel wordt verricht door de heer ADRIAENS Stijn Henri, geboren te Brugge op 17 februari 1980, met rijksregister nummer 80.02.17-047.70, wonende te 8750 Wingene, Ter Vloet 46 als lasthebber ad hoc overeenkomstig artikel 260 Wetboek van Vennootschappen daartoe aangesteld bij akte eveneens vandaag verleden voor ondergetekende notaris Hendrik Debucquoy en onmiddellijk voorafgaand aan onderhavige akte.

• Rechtspersonenregister

De vennootschap is ingeschreven in het rechtspersonenregister te Oostende onder het ondernemingsnummer 0550.899.028

• Aandeelhouders/vennoten

De huidige aandeelhouders/vennoten van de vennootschap zijn:

- De heer Kurt RYCKEBOER: honderdnegenennegentig (199) aandelen van de tweehonderd (200) aandelen
- Mevrouw Veerle STRUYE (geboren te Poperinge op 23 november 1980, met rijksregister nummer 80.11.23-050.47, wonende te 8820 Torhout, Bollestraat 137): één (1) aandeel van de tweehonderd (200) aandelen.

OVERDRAGENDE VENNOOTSCHAP

• Oprichting

BVBA "RYCKEBOER AUTOMATION & SECURITY" werd opgericht op 9 december 2009 bij akte verleden voor ondergetekende notaris Hendrik Debucquoy te Diksmuide. Een uittreksel uit deze oprichtingsakte werd gepubliceerd in de *Bijlagen van het Belgisch Staatsblad* van 23 december 2009 onder het nummer 09181314; hierna genoemd de "Overdragende Vennootschap".

• Statutenwijziging

De statuten van de vennootschap werden tot op heden enkel gewijzigd bij proces-verbaal eveneens verleden voor ondergetekende notaris op 18 juni 2014, gepubliceerd in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 11 juli 2014 onder nummer 0134626

• Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd te Bollestraat 137, 8820 Torhout.

• Kapitaal

Het kapitaal van de vennootschap is vastgesteld op de som van driehonderd en acht duizend (308.000) euro; het wordt vertegenwoordigd door vierhonderd veertien (414) gelijke aandelen, zonder vermelding van de nominale waarde, ieder aandeel vertegenwoordigt een vierhonderd veertiende (414^{de}) deel van het kapitaal van de vennootschap. Het kapitaal van de vennootschap is volledig volgestort.

Kapitaalshistoriek:

1. Bij de oprichting van de vennootschap, bij akte opgesteld door notaris Hendrik Debucquoy, te Diksmuide, op 9 december 2009, bedroeg het kapitaal twintig duizend (20.000) euro en werd het vertegenwoordigd door tweehonderd (200) aandelen zonder vermelding van hun nominale waarde en volledig volgestort. Op deze aandelen werd ingeschreven in geld.
2. Bij proces-verbaal opgesteld door notaris Hendrik Debucquoy, te Diksmuide, op 18 juni 2014, heeft de buitengewone algemene vergadering beslist een - bij toepassing van artikel 537 eerste lid WIB92 toegekend - dividend (na inhouding van de daarop verschuldigde roerende voorheffing) onmiddellijk op te nemen in het kapitaal van de vennootschap, dat aldus in 2 fasen verhoogd werd

met tweehonderd achtentachtig duizend (288.000) euro en gebracht werd van twintig duizend (20.000) euro naar driehonderd en achtduizend (308.000) euro, deels door inbreng van de vordering van de enige vennoot op de vennootschap (ontstaan ingevolge de betaalbaarstelling van voormeld dividend), en deels door incorporatie in het kapitaal van de onbeschikbare reserve "uitgiftepremies" betaald op alle nieuw uitgegeven aandelen, en met creatie van tweehonderd veertien (214) nieuwe aandelen, van dezelfde soort en die genieten van dezelfde rechten en voordelen als de bestaande aandelen, en in de winsten delen vanaf hun creatie, met dien verstande dat later doorgevoerde kapitaalverminderingen prioritair zullen worden aangerekend op het kapitaal dat valt onder het in artikel 537 WIB1992 bedoelde regime en de nieuw gecreëerde aandelen (zonder daardoor een afzonderlijke categorie van aandelen te creëren) het label B toegekend krijgen, terwijl de bestaande tweehonderd (200) aandelen voortaan "A-aandelen" worden genoemd.

• Doel

Het doel van de vennootschap is

"I. Specifieke activiteiten

- Het ontwerp, de fabricatie, de installatie, het onderhoud en herstelling van hernieuwbare energiesystemen en / of de hernieuwbare energie voortgebracht door deze systemen zelf, alsook de aankoop en verkoop, leasing, import en export, groot- en kleinhandel ervan.
- De uitwerking en de realisatie van projecten, zowel voor particulieren als bedrijven, op het gebied van verwarming, klimaatbeheersing, koeltechniek, de productie van warm water, elektriciteit en elektronica, en in het bijzonder projecten op het gebied van zonne-energie en milieuvriendelijke energiewinning.
- De levering, plaatsing, integratie en beheer, zowel bij particulieren als bedrijven, zowel autonome als netgekoppelde systemen, van niet-elektrische, thermische en fotovoltatische en elektrische panelen, inclusief schakel- en verdeelinrichtingen voor het opvangen en omzetten van zonne-energie.
- Het leveren, plaatsen en integreren van "deger tracker" installaties, die de zon volgen gedurende de dag om zo de productie tot een maximum te verhogen.
- De groot- en kleinhandel, import en export, aan- en verkoop, huur en verhuur, leasing, handelsbemiddeling en verkoop op commissie in systemen, onderdelen en toebehoren voor het opvangen van zonne-energie en schakel- en verdeelinrichtingen voor elektrische stroom.
- Het ontwikkelen, de studie, de import en export, aan- en verkoop, groot- en kleinhandel, distributie, van alle soorten van conventionele en alternatieve energiesystemen.
- Het helpen bij het tot stand brengen van subsidiedossiers voor zowel particulieren als bedrijven en bij het aanvragen van groencertificaten.
- De advisering en planning in verband met hernieuwbare energie-installaties.
- Het leveren en plaatsen van alle sanitaire inrichtingen, keukeninstallaties, verwarmingstoestellen, centrale verwarmingsinstallaties, verlichting, telefooninstallaties, elektrische en elektronische installaties, domotica en aanverwante materialen.
- Onderneming voor het monteren van niet-zelfvervaardigde metalen constructiewerken.
- Onderneming voor de installatie van elektrische bedrading en toebehoren.
- Onderneming voor installatie van hulpvoedingssystemen (generatoraggregaten)
- Onderneming voor de installatie en de bedrading voor telefooninstallaties en computersystemen.
- Onderneming voor de installatie van antennes en bliksemafleiders
- De montage van buiten- en binnenschrijnwerk in metaal: deuren, vensters, kozijnen, trappen, muurkasten, inbouwkeukens, winkelinrichtingen, enzovoort.
- De installatie van al dan niet verplaatsbare tussenwanden, de bekleding van wanden, plafonds, enzovoort in metaal.
- De installatie van garagepoorten, luiken, zonneblinden, traliwerk, hekken, enzovoort in metaal.
- De installatie van geblindeerde deuren en brandwerende deuren in metaal.
- Verlenen van advies over soorten computers (hardware) en hun configuratie en toepassing van bijbehorende programmatuur (software): analyseren van behoeften en problemen van de gebruiker en het aanbieden van de beste oplossing.
- De activiteiten van systeemintegrators.
- Analyseren, ontwerpen, programmeren en eventueel uitgeven van gebruiksklare systemen, inclusief systemen van automatische data-identificatie: ontwikkeling, productie, levering / samenstelling van documentatie over standaard- of speciale programmatuur.
- Het verlenen van advies met betrekking tot informaticaprogramma's.
- Het verlenen van bijstand bij de toepassing van programma's.
- Het onderhoud en de reparatie van computers en randapparatuur.
- Het onderhoud en de reparatie van rekenmachines en overige kantoormachines.
- De overige activiteiten in verband met computers.
- Het verlenen van advies op het gebied van beveiliging aan het bedrijfsleven en aan de overheid.
- De groothandel in computers en randapparatuur.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 27/05/2015 - Annexes du Moniteur belge

- De groothandel in ander elektrisch en elektronisch materiaal, zoals elektromotoren, transformators, schakelborden, elektronische componenten, enzovoort.
- De kleinhandel in computers en standaardprogrammatuur.
- De kleinhandel in kantoormaterieel en -meubelen.
- De reparatie van elektrische huishoudapparaten.
- De reparatie van audio- en videoapparatuur
- De groot- en kleinhandel, de import en export van alle sanitaire artikelen, elektrische toestellen, radio-elektrisch materieel, huishoudartikelen, metaalwaren, verlichtingsartikelen, andere dan elektrische verwarmingstoestellen, apparaten en toebehoren voor centraleverwarmingsinstallaties en dit alles zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden.
- De aan- en verkoop, groot- en kleinhandel, im- en export, verhuur en leasing, merkvertegenwoordiging van:
 - o Algemene elektronische uitrustingen voor zowel gelijkstroom als industriële en hoge frequenties voor allerlei toepassingen, signaaltoestellen en verlichtingstoestellen.
 - o Algemene elektrische installaties zoals stroomaggregaten, brand- en diefstalmelding, telecommunicatie in gebouwen en omgeving en gemengde telefonie.
 - o Elektrische en elektromagnetische installaties en buiteninstallaties. Boven- en ondergrondse elektriciteitsleidingen, elektrische haveninstallaties, verlichtingsinstallaties.
 - o Algemene communicatie, telecommunicatie en databeheerinstallaties zoals openbare telefoon- en telegraafinstallaties.
 - o Afstandsbediening, afstandcontrole en afstandmeting.
 - o Installaties voor radio- en televisie-uitzendingen, ontvangst-, radar- en antenne-installaties. Installaties voor informatieverwerking van procesregeling.
 - o Elektrische en niet-elektrische signalisatieapparatuur langs land- en waterwegen. Allerhande elektrische en niet-elektrische veiligheidsinrichtingen en toegangscontrole systemen, afsluitingen en schermen ter voorkoming van brand- en diefstalschade, koffers, sloten, hang- en sluitwerk, camera's, monitoren, registratieapparatuur en industriële video-installaties.
 - o Het installeren van geluids- en warmte-isolatie, lichte scheidingswanden, valse plafonds en blinde vloeren, al dan niet geprefabriceerd.
 - o Het opzetten van omroep en P.A.-installaties, klank- en muziekdistributiesystemen.
 - o Het inrichten van diensten voor communicatie- en bewakingsopdrachten in de breedste zin van het woord en met of zonder gebruik van bovenvermelde installaties.
 - o Het ontwerpen, ontwikkelen, produceren, verkopen en installeren van apparatuur en installaties in de communicatie, bewakingssector, domotica- en audiosector, al dan niet onder licentie. Het nemen van patenten en licenties op nieuwe producten en systemen.
 - o Installateur van telefonie en signalisatie
 - o Installeren van bewakingssystemen.
 - o Het inrichten en uitbaten van een meldkamer voor supervisie van alarmsignalen van allerlei aard en onder gelijk welke vorm en voor up- en downloaden van alarmcentrales.
 - o Het ontwerpen, uitgeven, verkopen van elke vorm van publiciteit en publicaties onder gelijk welke mediavorm.
 - o Het inrichten van beurzen, studiesessies en colloquia.
 - o Het uitvoeren van expertises en risicostudies.
- Installatie, onderhoud en conceptie van elektronische beveiliging.
- Plaatsen van ventilatiesystemen.
- Plaatsen van warmtepompen.
- Ingenieursbureau voor advies en ontwerp van technische oplossingen / technische tekeningen.
- II. Algemene activiteiten
 - Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van en de investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt.
 - Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan kredietinstellingen.
 - Het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur.
 - Het waarnemen van alle bestuursopdrachten en opdrachten van vereffenaars, het uitoefenen

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(n)en(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening

van opdrachten en functies.

- Het ontwikkelen, kopen, verkopen in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa.
- Het verlenen van administratieve prestaties en computerservices.
- De aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in het kort tussenpersoon in de handel.
- Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen.

III. Beheer van een eigen roerend en onroerend vermogen

- Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen.
- Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

IV. Bijzondere bepalingen

De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar doel verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend doel hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar doel.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar doel.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten terzake.

De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet."

• Bestuur en vertegenwoordiging

De vennootschap wordt bestuurd door de heer Kurt RYCKEBOER, zaakvoerder.

• Rechtspersonenregister

De vennootschap is ingeschreven in het rechtspersonenregister te Oostende onder het ondernemingsnummer BE 0821.405.502

• Aandeelhouders/vennoten

De huidige aandeelhouder/vennoot van de vennootschap is de heer Kurt RYCKEBOER (voornoemd), houder van alle tweehonderd (200) aandelen.

1.2. Juridisch kader (art. 770, 2° lid W.Venn.)

Zowel de Overdragende Vennootschap als de Overnemende Vennootschap wensen de overdracht van de bedrijfstak overeenkomstig artikel 770 Wetboek van Vennootschappen te onderwerpen aan de wettelijke regeling omschreven in de artikelen 760 tot 762 en 764 tot 767 Wetboek van Vennootschappen.

De overdracht heeft dan ook de gevolgen bedoeld in artikel 763 Wetboek van Vennootschappen en derden kunnen de bij artikel 769 Wetboek van Vennootschappen ingestelde niet-tegenwerpelijheid doen gelden.

1.3. Verdeling van vermogensbestanddelen (art. 770 juncto art. 760 §2, 2° W.Venn.)

De overdracht betreft een bedrijfstak in de zin van artikel 680 van het Wetboek van Vennootschappen, namelijk een geheel dat op technisch en organisatorisch gebied een autonome activiteit uitoefent en op eigen kracht kan werken.

De overdracht betreft de **bedrijfstak "zonnepanelen" en "alarmsystemen"**. De over te dragen bedrijfstak betreft in het bijzonder het geheel van alle activa en passiva behorende tot het geheel van

activiteiten van de Overdragende Vennootschap inzake de installatie en onderhoud van zonnepanelen en alarm- en bewakingssystemen, hierna genoemd de "**Bedrijfstaking**".

De bestanddelen van de Bedrijfstaking bestaan onder meer, bij wijze van niet-limitatieve opsomming, uit:

Activa

- Goodwill, cliënteel en naambekendheid opgenomen in de balans onder rekeningnummer 212000;
- De installaties, machines & uitrusting opgenomen in de balans onder rekeningnummer 230000, behoudens diegene die defect zijn;
- Het meubilair & kantoormaterieel opgenomen in de balans onder rekeningnummer 240000;
- Het rollend materieel zoals opgenomen in de balans onder rekeningnummer 241000, behoudens de personenwagen Mercedes C 200;
- de voorraad handelsgoederen;
- alle klantencontracten;
- alle toegangscontracten;
- alle andere overeenkomsten die verband houden met de exploitatie van Bedrijfstaking;
- de technische gegevens, plannen, schema's en alle andere rapporten en documenten in de meest ruime zin die behoren bij de uitoefening van de Bedrijfstaking;

Passiva

- alle verbintenissen die voortvloeien uit de overgenomen contracten en uit de levering en installatie van de overgedragen activa, zowel contractuele als buitencontractuele aansprakelijkheid;
- alle garantieverbintenissen en -verplichtingen betreffende de geleverde zonnepanelen;
- alle leveranciersschulden;
- alle openstaande leningsschulden;
- alle hangende rechtszaken;

1.4. Boekhoudkundige datum (art.770 juncto art. 760 §2, 3° W.Venn.)

De verrichtingen van de Overdragende Vennootschap zullen boekhoudkundig worden geacht te zijn verricht voor rekening van de Overnemende Vennootschap **vanaf 30 juni 2014**.

1.5. Bijzondere voordelen (art.770 juncto art. 760 §2, 4° W.Venn.)

Geen enkel bijzonder voordeel wordt toegekend aan de bestuurders/zaakvoerders van de Overdragende Vennootschap, noch aan de bestuurders/zaakvoerders van de Overnemende Vennootschap.

1. BIJKOMENDE VERMELDINGEN

Omschrijving overdracht

De overdracht is onderworpen aan de opschortende voorwaarde van de voorafgaande goedkeuring door de algemene vergadering van de Overdragende en de Overnemende Vennootschap. Zowel de Overdragende Vennootschap als de Overnemende Vennootschap wensen dat de overdracht ingaat vanaf het verlijden van de authentieke akte van de overdracht van bedrijfstaking. Vanaf die datum zal de Overnemende Vennootschap alle activiteiten verder zetten voor haar rekening en alle opbrengsten verwerven en de lasten dragen.

De Overdragende vennootschap heeft op heden drie activiteiten, met name a) beheer onroerend vermogen b) zonnepanelen c) alarminstallaties, die volledig onafhankelijk en autonoom worden uitgeoefend.

Door de overdracht van twee bedrijfsactiviteiten kunnen beide vennootschappen een juistere kostprijsberekening maken en de markt doeltreffend benaderen met een juiste prijszetting. Door die handelswijze wordt de solvabiliteit van de Overdragende Vennootschap niet aangetast. De verkoop zal immers geschieden tegen een marktconforme prijs. De overdrachtprijs is gebaseerd op de historische aankooprijzen rekening houdende met de gebruikswaarde. Op basis van de boekhoudkundige elementen verklaren partijen dat te besluiten dat er noch een overwaardering noch een onderwaardering plaatsvond.

Het voordeel van de verkoop van de investeringsgoederen en de overname van de garantieverbintenissen door de koper bestaat er daarbij in dat de verkoper uiteindelijk een bedrag zal moeten ontvangen van de koper. De overnameprijs zal door de Overnemende vennootschap betaald worden binnen 14 dagen na de overdracht.

De BVBA "RYCKEBOER AUTOMATION & SECURITY" zal verder probleemloos zijn financiële verplichtingen kunnen voldoen daar er een belangrijk positief bedrijfskapitaal voor handen is. De overdrager is bereid een lening toe te staan aan de overnemer tegen marktconforme voorwaarden indien het nodig mocht blijken. De bedoeling is om zo weinig mogelijk bankleningen te gebruiken zodanig dat er geen financiële afhankelijkheid tegenover de banken ontstaat.

Verkoopprijs

Vaststelling verkoopprijs

De verkoopprijs wordt als volgt vastgesteld:

- Waarde goodwill, cliënteel en naambekendheid:	50.000,- euro
- Waarde installaties, machines & uitrusting:	6.000,- euro
- Waarde meubilair & kantoomaterieel:	7.500,- euro
- Waarde rollend materieel:	5.000,- euro
	68.500,- euro

Betaling

De verkoopprijs is betaalbaar op rekeningnummer BE02 7380 2915 0340 van de Overdragende Vennootschap

Kosten van de overdracht

De kosten van de overdrachtverrichtingen zullen worden gedragen door de Overdragende Vennootschap.

Omwille van de hierboven geschetste redenen vragen de bestuursorganen/lasthebbers ad hoc de bijzondere algemene vergadering in te stemmen met dit voorstel.

Onderhavig voorstel wordt neergelegd op de griffie van de rechtbank van Koophandel te Oostende en gepubliceerd in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad.

Rechten van schuldeisers

Ondergetekende notaris wijst beide vennootschappen op de artikelen 766 en 767 van het Wetboek van Vennootschappen, letterlijk luidend als volgt:

• Artikel 766: *"Ten laatste twee maanden nadat de akten tot vaststelling van de inbreng in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad zijn bekendgemaakt, kunnen de schuldeisers van iedere vennootschap die aan de verrichting deelneemt en van wie de vordering is ontstaan vóór die bekendmaking en nog niet is vervallen of voor wier schuldvordering in rechte of via arbitrage een bezwaar werd ingesteld tegen de inbrengende vennootschap vóór de algemene vergadering die zich over de inbreng moet uitspreken, niettegenstaande enig andersluidend beding, zekerheid eisen. De verkrijgende vennootschap waaraan deze schuldvordering overeenkomstig het voorstel van inbreng is toegekend en, in voorkomend geval, de vennootschap die de inbreng doet, kunnen elk deze eis afweren door de schuldvordering te voldoen tegen haar waarde, na aftrek van het disconto. Indien geen overeenstemming wordt bereikt of indien de schuldeiser geen voldoening heeft gekregen, wordt het geschil door de meest gerede partij voorgelegd aan de voorzitter van de rechtbank van koophandel van het rechtsgebied waarbinnen de schuldplichtige vennootschap haar zetel heeft. De rechtspleging wordt ingeleid en behandeld zoals in kort geding; hetzelfde geldt voor de tenuitvoerlegging van de gewezen beslissing. Onverminderd de rechten in de zaak zelf bepaalt de voorzitter de zekerheid die de vennootschap moet stellen en de termijn waarbinnen zulks moet geschieden, tenzij hij beslist dat geen zekerheid moet worden gesteld gelet op de waarborgen en de voorrechten waarover de schuldeiser beschikt of gelet op de solvabiliteit van de betrokken verkrijgende vennootschap.*

Indien de zekerheid niet binnen de bepaalde termijn is gesteld, wordt de schuldvordering onmiddellijk opeisbaar en zijn de verkrijgende vennootschappen hoofdelijk gehouden tot nakoming van deze verbintenissen."

• Artikel 767: *"§ 1. De vennootschap die de inbreng doet, blijft hoofdelijk aansprakelijk voor de schulden die op de dag van de inbreng zeker en opeisbaar zijn en die worden overgedragen aan een verkrijgende vennootschap en voor de schulden waarvoor in rechte of via arbitrage een bezwaar werd ingesteld tegen de inbrengende vennootschap vóór de algemene vergadering die zich over de inbreng moet uitspreken.*

Deze aansprakelijkheid is beperkt tot het nettoactief dat de inbrengende vennootschap behoudt buiten het ingebrachte vermogen.

§ 2. Indien de vennootschap die de inbreng doet, een vennootschap onder firma is, een gewone commanditaire vennootschap of een commanditaire vennootschap op aandelen dan wel een coöperatieve vennootschap met onbeperkte aansprakelijkheid, blijven de vennoten onder firma, de beherende vennoten of de leden van de coöperatieve vennootschap jegens derden hoofdelijk en onbeperkt aansprakelijk voor de verbintenissen van de inbrengende vennootschap die zijn ontstaan vóór het tijdstip vanaf hetwelk de akte van inbreng volgens het bepaalde bij artikel 76 aan derden kan worden tegengeworpen."

Publicatie onderhavig voorstel

Beide vennootschappen verzoeken ondergetekende notaris om een uittreksel van onderhavige akte ter publicatie aan te bieden in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad, overeenkomstig artikel 765 Wetboek Vennootschappen, met oog op tegenwerpelijkheid aan derden.

VOOR LETTERLIJK UITTREKSEL,

notaris Hendrik DEBUCQUOY,

tegelijk neergelegd:

- expeditie voorstel tot overdracht bedrijfstak;