



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behoud
aan het
Belgisch
Staatsblad



15107080

NEERGELEGD

14-07-2015

Griffie

RECHTSPERSONEN VAN KOOPHANDEL
ANTWERPEN, afd. MECHÉLEN

Ondernemingsnr : 0478.846.042

Benaming (voluit) : P.J.&B. Peeters

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Kerkstraat 8, 2812 Muizen (Mechelen), België

(volledig adres)

Onderwerp(en) akte : Voorstel tot partiële splitsing

Tekst :

De **besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid SCHILDER, BEHANG & VLOERBEKLEDING PATRICK, JEROME & BENJAMIN PEETERS**, met maatschappelijke zetel te 2812 Muizen (Mechelen), Kerkstraat 8, met ondernemingsnummer 0478.846.042, RPR Antwerpen afdeling Mechelen, hier vertegenwoordigd door haar zaakvoerders, de heer Patrick Peeters, de heer Jérôme Peeters en mevrouw Heidi Maeremans.

Hierna ook genoemd de "**Partieel te Splitsen Vennootschap** "

VERKLAART

Dat aan de buitengewone algemene vergadering van vennoten van de Partieel te Splitsen Vennootschap ter goedkeuring zal worden voorgelegd, een voorstel tot partiële splitsing door oprichting in de zin van artikel 677 *juncto* 674 van het Wetboek van vennootschappen, waarbij de Partieel te Splitsen Vennootschap, de Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid **SCHILDER, BEHANG & VLOERBEKLEDING PATRICK, JEROME & BENJAMIN PEETERS**, een deel van haar vermogen bestaande uit al haar activiteiten van bouw-, verbouwings- en schilderwerken (de "**Bedrijfstak**") aan een nieuw op te richten vennootschap (de "**Verkrijgende Vennootschap**") overdraagt, zonder dat de overdragende vennootschap, de Partieel te Splitsen Vennootschap, evenwel ophoudt te bestaan. Dat een dergelijke verrichting krachtens artikel 677 van het Wetboek van vennootschappen met een splitsing wordt gelijkgesteld en dat *in casu* de procedure voorzien voor de splitsing door oprichting van nieuwe vennootschappen, voorzien in de artikelen 742 en volgende van het Wetboek van vennootschappen, *mutatis mutandis*, zal worden gevolgd.

Dat, overeenkomstig de bepalingen van artikel 743 van het Wetboek van vennootschappen een splitsingsvoorstel moet opgemaakt worden, dat ten minste de vermeldingen voorgeschreven door datzelfde artikel, dient te bevatten.

Dat dit splitsingsvoorstel dient te worden neergelegd in het vennootschapsdossier van elke bij de (partiële) splitsing betrokken vennootschap, ter griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel, uiterlijk 6 weken vóór de algemene vergadering van vennoten die over de (partiële) splitsing moet besluiten, en dient te worden bekendgemaakt bij uittreksel overeenkomstig artikel 74 van het Wetboek van vennootschappen.

Op de laatste blz. van **Luik B** vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen
Verso : Naam en handtekening.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad -- 24/07/2015 -- Annexes du Moniteur belge

Dat in uitvoering van bovenstaande wetsbepalingen, een voorstel tot partiële splitsing wordt voorgelegd als volgt.

**RECHTSVORM - NAAM - DOEL - ZETEL
VAN DE AF TE SPLITSSEN VENNOOTSCHAP
EN VAN DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP**

I. De verkrijgende nieuw op te richten vennootschap

Naam : P.J.&B. PEETERS
Rechtsvorm : BVBA
Zetel : KERKSTRAAT 8 TE 2812 MUIZEN (MECHELEN)

Deze vennootschap zal worden opgericht naar aanleiding van de voorgestelde partiële splitsing.

Deze vennootschap zal als maatschappelijk doel hebben:

"De vennootschap heeft tot doel voor eigen rekening, voor rekening van derden of in deelneming met derden, zowel in België als in het buitenland, alle verrichtingen te doen die betrekking hebben op :

- Het uitvoeren van schilder- en behangwerken, vloer- en muurbedekkingen, voegwerken, restauratiewerken, ontsmettings- en reinigingswerken (gevelreiniging, ruitenwassen, en dergelijke meer).
- Montage- en constructiewerken, binnen- en buitenwerkenschrijnwerk in metaal en hout (deuren, vensters, trappen en dergelijke).
- De installatie van metalen tussenwanden, bekleding van plafonds en dergelijke. Dit alles in de meest ruime zin.
- Het op maat maken en plaatsen van overgordijnen, glasgordijnen, stores, louverdraps, allerhande gordijnsystemen (in stof, hout, kunststof en aluminium) en zo verder voor raamdecoratie.
- Het vervaardigen, leveren en/of plaatsen, in roerende en onroerende staat, het herstellen, reinigen, onderhouden en afbreken geheel of ten dele van alle binnen- en buitenschrijnwerk voor gebouwen, alsook het uitvoeren van de nodige aanpassingswerken voor het kunnen plaatsen of herstellen van het binnen- of buitenschrijnwerk.
- Het aannemen van alle bouwwerkzaamheden, de inrichting, decoratie en organisatie van privé-interieurs, bedrijfsruimen, winkels, openbare gebouwen, kantoren, banken en woningen.
- De organisatie en coördinatie van de bovenvermelde activiteiten.
- Zij zal alle commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende verrichtingen doen, die rechtstreek en onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk, betrekking hebben op het realiseren van het doel van de vennootschap.
- Zij kan alle handelingen stellen in verband met de aankoop, verkoop, import, export, transit, enzomeer van roerende goederen allerhande in de ruimste zin;

Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in ondernemingen van allerlei aard, alle verbintenissen aangaan, onroerende goederen kopen en verkopen, kredieten en leningen aangaan en toestaan, zich voor derden borg stellen door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

Kortom zij mag alles doen wat verband houdt met bovengenoemd doel of wat van aard is de verwezenlijking ervan te bevorderen."

II. De partieel te splitsen vennootschap

Naam : SCHILDER, BEHANG & VLOERBEKLEDING PATRICK, JEROME & BENJAMIN PEETERS
Rechtsvorm : BVBA
Zetel : KERKSTRAAT 8 TE 2812 MUIZEN (MECHELEN)

1. Opgericht voor notaris Jan Anthonis te Antwerpen, bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 29 november 2002 daarna onder nummer 2002-11-29/0143717;
2. De statuten werden gewijzigd bij akte op 30 december 2013 verleden voor notaris Rose-Marie Verbeek te Mechelen, bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 2014-01-27/0026317

De Partieel te Splitsen Vennootschap is ingeschreven in het rechtspersonenregister te Antwerpen afdeling Mechelen onder nummer 0478.846.042.

Voorafgaand aan de partiële splitsing wordt voorgesteld de naam van deze vennootschap te wijzigen in PJH INVEST.

De "Partieel te Splitsen Vennootschap heeft overeenkomstig haar statuten tot **doel**:

" Voor eigen rekening, voor rekening van derden of in deelneming met derden, zowel in België als in het buitenland, alle verrichtingen te doen die betrekking hebben op : Het uitvoeren van schilder- en behangwerken, vloer- en muurbedekkingen, voegwerken, restauratiewerken, ontsmettings- en reinigingswerken (gevelreiniging, ruitenwassen, en dergelijke meer).

Montage- en constructiewerken, binnen- en buitenwerkenschrijnwerk in metaal (deuren, vensters, trappen en dergelijke).

De installatie van metalen tussenwanden, bekleding van plafonds en dergelijke. Dit alles in de meest ruime zin.

Zij zal alle commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende verrichtingen doen, die rechtstreek en onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk, betrekking hebben op het realiseren van het doel van de vennootschap.

Zij kan alle handelingen stellen in verband met de aankoop, verkoop, import, export, transit, enzameer van roerende goederen allerhande in de ruimste zin;

Zij kan onder eender welke vorm participaties verwerven en/of aanhouden in bestaande of nog op te richten maatschappijen. Zij kan deze participaties beheren, te gelde maken en valoriseren, ondermeer door deel te nemen aan het bestuur van de ondernemingen waarin zij participeert en door ze bijstand te verlenen. De vennootschap beoogt de verder gunstige ontwikkeling van de vennootschappen waarin zij participeert te stimuleren, te plannen en te coördineren.

De vennootschap kan zich ten gunste van ieders onderneming waarvan het doel gelijkaardig, overeenkomstig of verwant is met het hare, borgstellen of haar aval verlenen, optreden als haar agent of vertegenwoordiger, voorschotten toestaan, kredieten verleen, hypothecaire of andere zekerheden verstrekken.

Bovenstaande opsomming is niet limitatief, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel."

Naar aanleiding van de voorgestelde partiële splitsing zal worden voorgesteld het maatschappelijk doel van deze vennootschap te vervangen door de volgende bepalingen:

"De vennootschap heeft tot doel:

I. VOOR EIGEN REKENING, VOOR REKENING VAN DERDEN OF IN DEELNEMING MET DERDEN

1. Onderneming in onroerende goederen. Tussenpersoon bij de verkoop van roerende en

- onroerende goederen.
2. Het beheer van onroerende vermogens, het uitoefenen van de functie van syndicus van gebouwen.
 3. De huurfinanciering of het verlenen van soortgelijke rechten betreffende onroerende goederen alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen, zoals het onderhoud, de ontwikkeling, de verfraaiing en de verhuring van deze goederen, alsmede zich borg stellen voor de goede afloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen.
 4. Het verlenen van vastgoedadvies.
 5. Het verwerven van participaties, in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten rechtspersonen of ondernemingen; het stimuleren, plannen en coördineren van de ontwikkeling van voormelde rechtspersonen of ondernemingen.
 6. Het waarnemen van bestuursopdrachten en -mandaten, het uitoefenen van opdrachten en functies.
 7. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.
 8. Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of nog op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie van de ontwikkeling en investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt evenals het verrichten van alle werkzaamheden die verband houden met vereffeningen, gerechtelijke akkoorden, fusies, splitsingen, inbrengen van bedrijfstakken en herstructureringen van ondernemingen en vennootschappen.
 9. Het uitoefenen van de functies van zaakvoerder, bestuurder en vereffenaar van andere ondernemingen, verenigingen en vennootschappen en het verrichten van alle werkzaamheden die verband houden met vereffeningen, gerechtelijke akkoorden, fusies, splitsingen, inbrengen van bedrijfstakken en herstructureringen van ondernemingen en vennootschappen.
 10. Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij alle handels- en financiële operaties verrichten behalve deze die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen.

II. VOOR EIGEN REKENING

1. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten (vruchtgebruik, recht van opstal, erfpacht, ...), zoals de huurfinanciering van onroerend goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, het ontwerpen en opvolgen van projecten, en het maken van studies met betrekking tot immobiliën; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen betreffende de inrichting en uitrusting van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen; alsmede zich borg stellen voor het goede verloop van verbintenissen, door derde personen aangegaan, die het genot zouden hebben van voormelde roerende en onroerende goederen.
2. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop, het beheren van aandelen,

aandelenopties, obligaties, kasbons, afgeleide producten of andere roerende waarden, van welke vorm ook, uitgegeven door Belgische of buitenlandse emittenten.

3. Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, in eender welke vorm; het zich borg stellen of aval verlenen, het verlenen van zakelijke borgen op haar activa, in de meest ruime zin; alle handelsovereenkomsten en financiële operaties verrichten, behalve deze die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen.

III. BIJZONDERE BEPALINGEN

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of gedeeltelijk te vergemakkelijken; ze kan leningen of schulden aangaan bij derden (met inbegrip van haar vennoten en haar zaakvoerders) en kan alle kosten maken en investeringen doen die zij nodig of wenselijk acht.

De vennootschap mag evenwel geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten op de financiële transacties en de financiële markten en over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies.

De vennootschap zal zich bovendien dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen, voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, fusie, inschrijving of op elke andere wijze in ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend doel hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk doel.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak"

FINANCIËLE EN ECONOMISCHE MOTIVERING VAN DE VOORGESTELDE VERRICHTING

De partiële splitsing door oprichting van een nieuwe vennootschap (de Verkrijgende Vennootschap) is ingegeven door de volgende motieven.

De operationele activiteit van de Partieel te Splitsen Vennootschap bestaat uit bouw-, verbouwings- en schilders activiteiten (de "**Bedrijfstaking**").

Door middel van de voorgestelde verrichting wordt een juridische afscheiding beoogd en tot stand gebracht van de activiteiten inzake bouw-, verbouwings- en schilders activiteiten van de Partieel te Splitsen Vennootschap (de Bedrijfstaking), welke in "going concern" zullen worden overgenomen en voortgezet door de Verkrijgende Vennootschap als rechtsverkrijger ten algemene titel van de Bedrijfstaking, van het bezit en beheer van (onroerende) investeringsgoederen en andere beheersactiviteiten, waarop de Partieel te Splitsen Vennootschap zich verder zal toeleggen.

Door deze verrichting wordt eveneens de familiale opvolging en continuïteit van de verkrijgende vennootschap verzekerd.

De verrichting heeft niet tot doel enige belasting te ontwijken.

RUILVERHOUDING VAN DE AANDELEN EN BEDRAG VAN OPLEG

I. Aandelenverdeling

Het maatschappelijk kapitaal van de Partieel te Splitsen Vennootschap, de BESLOTEN VENNOOTSCHAP MET BEPERKTE AANSPRAKELIJKHEID SCHILDER, BEHANG & VLOERBEKLEDING PATRICK, JEROME & BENJAMIN PEETERS, bedraagt zeshonderd dertigduizend vijfhonderd vijftig Euro (630.550,00 €) en is verdeeld in drieduizend zeshonderd dertig (3.630) aandelen op naam zonder aanduiding van nominale waarde die elk 1/3.630^{te} van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen.

Momenteel zijn voormelde aandelen in handen van:

- De heer Patrick Peeters: 1.365 aandelen
- De heer Jérôme Peeters: 1.210 aandelen
- Mevrouw Heidi Maeremans: 900 aandelen
- Mevrouw Vanhamme Martine: 155 aandelen

II. Ruilverhouding

De Verkrijgende Vennootschap zal 3.630 aandelen uitreiken aan de bestaande vennoten van de Partieel te Splitsen Vennootschap, de Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid schilder, behang, & vloerbekleding patrick, jerome & benjamin peeters, in verhouding tot hun aandelenbezit in laatstgenoemde vennootschap.

III. Opleg in geld

Er wordt geen opleg in geld voorzien.

WIJZE WAAROP DE AANDELEN IN DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP WORDEN UITGEREIKT

De aandelen van de Verkrijgende Vennootschap die zullen worden uitgereikt naar aanleiding van de partiële splitsing, zijn gelet op haar rechtsvorm noodzakelijk aandelen op naam; zij zullen worden uitgereikt aan de vennoten van de Partieel te Splitsen Vennootschap, de Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid schilder, behang, & vloerbekleding patrick, jerome & benjamin peeters, in verhouding tot hun aandelenbezit in laatstgenoemde vennootschap. Deze aandelen zullen op hun naam worden ingeschreven in het register van aandelen van de Verkrijgende Vennootschap door de zorgen van haar bestuursorgaan.

**DATUM VANAF WELKE DE NIEUWE AANDELEN
RECHT GEVEN TE DELEN IN DE WINST ALSMEDE
ELKE BIJZONDERE REGELING BETREFFENDE
DIT RECHT**

De datum vanaf welke de nieuwe aandelen uit te geven door de Verkrijgende Vennootschap naar aanleiding van de partiële splitsing, recht geven te delen in de winst vastgesteld op 1 januari 2015.

**DATUM VANAF WELKE DE HANDELINGEN VAN DE
PARTIEEL TE SPLITSSEN VENNOOTSCHAP
BOEKHOUDKUNDIG GEACHT WORDEN TE ZIJN
VERRICHT VOOR REKENING VAN DE
VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP**

De datum vanaf welke de handelingen van de Partieel te Splitsen Vennootschap, de BESLOTEN VENNOOTSCHAP MET BEPERKTE AANSPRAKELIJKHEID SCHILDER, BEHANG, & VLOERBEKLEDING PATRICK, JEROME & BENJAMIN PEETERS, met betrekking tot het af te splitsen Bedrijfstak boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de Verkrijgende Vennootschap is vastgesteld op 1 januari 2015.

**DE RECHTEN DIE DE VERKRIJGENDE
VENNOOTSCHAP TOEKENT AAN DE
AANDEELHOUDERS VAN DE PARTIEEL TE SPLITSSEN
VENNOOTSCHAP, DIE BIJZONDERE RECHTEN
HEBBEN, EN AAN DE HOUDERS VAN ANDERE
EFFECTEN DAN AANDELEN, OF DE JEGENS HEN
VOORGESTELDE MAATREGELEN**

In de Partieel te Splitsen Vennootschap, de Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid schilder, behang, & vloerbekleding patrick, jerome & benjamin peeters, zijn er geen bijzondere rechten toegekend aan vennoten, noch zijn er houders van andere effecten dan aandelen.

**SCHRIFTELIJK VERSLAG DOOR DE COMMISSARIS BEDRIJFSREVISOR, OF EXTRENE
ACCOUNTANT BEDOELD IN ARTIKEL 746 W. VENN.**

Overeenkomstig het laatste lid van artikel 746 van het Wetboek van Vennootschappen is dit artikel niet van toepassing en bijgevolg de daarin bedoelde verslaggeving niet van vereist, wanneer de aandelen van de nieuwe vennootschap (i.c. de Verkrijgende Vennootschap) worden uitgegeven aan de vennoten van de (partieel) te gesplitste vennootschap evenredig aan hun rechten in het kapitaal van deze vennootschap.

Aangezien de onderhavige partiële splitsing een symmetrische splitsing betreft zoals hiervoor bedoeld in de laatste alinea van artikel 746 van het Wetboek van Vennootschappen, zal er in casu geen controleverslag overeenkomstig artikel 746 van het Wetboek van Vennootschappen worden opgesteld en zal er bijgevolg ook geen bezoldiging zijn uit dien hoofde.

**BIJZONDERE VOORDELEN TOEGEKEND
AAN DE LEDEN VAN DE
BESTUURSORGANEN VAN DE
VENNOOTSCHAPPEN DIE AAN DE
PARTIELE SPLITSING DEEL NEMEN**

Aan de leden van de bestuursorganen van de vennootschappen die aan de partiële splitsing deelnemen worden geen bijzondere voordelen toegekend.

OVERDRACHT ONROERENDE GOEDEREN

Op datum van de algemene vergadering van vennoten van de Partieel te Splitsen Vennootschap die tot de partiële splitsing dient te besluiten, zal het af te splitsen vermogen (de Bedrijfstaking) geen onroerende goederen of rechten omvatten.

**NAUWKEURIGE BESCHRIJVING EN VERDELING
VAN DE AAN DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP OVER TE DRAGEN DELEN ACTIVA EN
PASSIVA VAN HET VERMOGEN**

I. De cijfermatige uitwerking van de partiële splitsing van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid schilder, behang, & vloerbekleding patrick, jerome & benjamin peeters.

Hiervoor wordt verwezen naar de bijlage bij onderhavig voorstel tot partiële splitsing

II. Beschrijving van het naar de Verkrijgende Vennootschap af te splitsten vermogen

Het naar de verkrijgende vennootschap af te splitsen vermogen bevat de **gehele bedrijfstaking van de Partieel te Splitsen Vennootschap bestaande uit exploitatie van bouw-, verbouw- en schilderactiviteiten** met alle daaraan verbonden activa en passiva, rechten en verplichtingen, zoals in voorliggend voorstel en haar bijlage nader beschreven. De af te splitsen Bedrijfstaking vormt een geheel dat technisch en organisatorisch gebied een autonome activiteit uitoefent en op eigen kracht kan werken.

Het naar de Verkrijgende Vennootschap af te splitsen vermogen omvat meer bepaald volgende activa- en passivabestanden zoals deze zijn opgenomen in de balans van de af te splitsen vennootschap per 31 december 2014.

A. Actief

1. Materiële vaste activa

Meubilair, machines en uitrusting	
Installaties	88.104,45
Afschrijvingen installaties	-85.009,96
Meubilair en rollend materieel	
Bureaumaterialen	7.714,21
Afschrijvingen bureaumaterialen	-5.461,56

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen
Verso : Naam en handtekening.

Bedrijfswagens	118.342,36
Afschrijving bedrijfswagens	-100.769,51
Overige materiële vaste activa	
Groot onderhoud	17.730,79
Afschrijving groot onderhoud	-3.546,18

Totaal boekwaarde: 37.104,60 €

2. Vorderingen op ten hoogste 1 jaar

Handelsvorderingen	
Handelsdebiteuren	137.728,79
Voorschotten leveranciers	150,00
Overige vorderingen	
Voorschotten RSZ	10.376,22
Terug te vorderen BTW	553,52
Herziening BTW	1.844,37
Terug te vorderen belastingen	4.000,00
R/C zaakvoerders	202,69

Totaal boekwaarde: 154.855,59 €

3. Liquide middelen

AXA	5.000,00
-----	----------

Totaal boekwaarde: 5.000,00 €

4. Overlopende rekeningen

Over te dragen kosten	5.675,97
Verkregen opbrengsten	29,34

Totaal boekwaarde: 5.705,31 €

TOTAAL AF TE SPLITSSEN ACTIVA: € 202.665,50 (boekwaarde per 31 december 2014)

B. Voorzieningen en Schulden

1. Schulden op meer dan één jaar

Financiële schulden	
Lening 774-2740825-35	1.099,79
Lening 774-2750453-60	3.842,93

Totaal boekwaarde:

4.942,72 €

2. Schulden op ten hoogste één jaar

Schulden op ten hoogste 1 jaar die binnen het jaar vervallen	
Lening 774-2740825-35	4.264,80
Lening 774-2750453-60	5.354,04
Handelsschulden	
Leveranciers	63.808,62
Belastingen	
Herziening BTW	91,35
Te betalen bedrijfsvoorheffing	3.341,55

Totaal boekwaarde:

76.860,36 €

3. Overlopende rekeningen

Toe te rekenen kosten	864,00
-----------------------	--------

Totaal boekwaarde:

864,00 €

TOTAAL AF TE SPLITSSEN VOORZIENINGEN EN SCHULDEN: € 82.667,08 (boekwaarde per 31 december 2014)

C. Eigen Vermogen

Het naar de Verkrijgende Vennootschap af te splitsen vermogen heeft een **netto-actiefwaarde** van

€ 119.998,42 volgens de boekhoudkundige staat van de Partieel te Splitsen Vennootschap per 31 december 2014.

Overdracht van eigen vermogensbestanddelen van de Partieel te Splitsen Vennootschap aan de Verkrijgende Vennootschap:

Kapitaal	25.000,00
Wettelijke reserve	2.500,00
Overgedragen resultaat	92.498,42
Eigen vermogen	119.998,42

D. RECHTEN EN VERPLICHTINGEN

Het af te splitsen vermogen omvat de gehele activiteit van de Bedrijfstaking (bouw- en verbouwingactiviteiten) met daaraan verbonden: alle intellectuele eigendomsrechten of gebruiksrechten gecreëerd of aangewend in de Bedrijfstaking, het recht op de handelsnaam, het uithangbord, de commerciële relaties en het cliënteel, de technische, commerciële, administratieve organisatie en knowhow, het bedrijfsarchief, en alles wat in het handelsverkeer gebruikelijk onder "goodwill" wordt verstaan en welke deel uitmaakt van de af

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen
Verso : Naam en handtekening.

te splitsen Bedrijfstak.

Alle personeel tewerkgesteld in de Exploitatie, met daaraan verbonden rechten en verplichtingen, gaat over naar de verkrijgende vennootschap conform de collectieve arbeidsovereenkomst tweeëndertig bis (CAO nr. 32bis) betreffende het behoud van de rechten van de werknemers bij wijziging van werkgever ingevolge de overgang van ondernemingen.

Het af te splitsen vermogen behelst tevens alle mogelijke overdraagbare vergunningen, registraties en/of erkenningen in verband met de uitbating van de Bedrijfstak, alle lopende overeenkomsten gesloten in het kader van de uitbating van de Bedrijfstak, zoals onder meer inzake verzekeringen en onderhoud van de activa die deel uitmaken van de af te splitsen Bedrijfstak, huur- of gebruiksovereenkomsten, en alle andere commerciële contracten in het kader van de uitbating van de Bedrijfstak, en, in het algemeen, alle rechten en plichten, die betrekking hebben op, voortvloeien uit, of noodzakelijk zijn voor de uitbating van de Bedrijfstak.

De af te splitsen Bedrijfstak omvat de voorraden, en alle contracten, rechten en verbintenissen, gesloten of aangegaan door, of bestelling geplaatst door of voor rekening van, de Partieel te Splitsen Vennootschap, ten aanzien van andere personen (klanten, leveranciers en andere), voor het uitvoeren van activiteiten die deel uitmaken van de af te splitsen Bedrijfstak.

De af te splitsen Bedrijfstak bevat alle schulden, verbintenissen, kosten, schadevergoedingen, zekerheden, lasten en aansprakelijkheden in verband met of voortvloeiende uit de activiteiten van de Bedrijfstak.

In het algemeen zal de Verkrijgende Vennootschap in alle rechten en verplichtingen treden van de Partieel te Splitsen Vennootschap met betrekking tot de af te splitsen Bedrijfstak en alles wat daartoe behoort.

E. RESTCLAUSULE

Teneinde iedere betwisting te vermijden over de toedeling van bepaalde vermogensbestanddelen van de Partieel te Splitsen Vennootschap, ingeval de uitsplitsing zoals weergegeven hierboven en in de hieraan gehechte splitsingsbalans geen uitsluitel geeft, hetzij omdat de verrichte toewijzing voor interpretatie vatbaar zou zijn, hetzij omdat het vermogensbestanddelen betreft die bij onachtzaamheid, vergetelheid of onwetendheid niet opgenomen waren in de opgave hierboven en/of in de hieraan gehechte splitsingsbalans, wordt uitdrukkelijk bedongen dat alle activa en passiva, rechten en verplichtingen, waarvan niet met zekerheid kan worden vastgesteld of zij in de Partieel te Splitsen Vennootschap blijven dan wel aan de nieuwe Verkrijgende Vennootschap worden toebedeeld, zullen worden toegewezen aan de Partieel te Splitsen Vennootschap en dus in de Partieel te Splitsen Vennootschap blijven, met uitzondering van eventuele niet geboekte, niet gekende of vergeten activa en passiva die later zouden worden ontdekt en die duidelijk en uitsluitend de afgesplitste bedrijfstak (bouw- en verbouwingsactiviteiten) betreffen alsook met uitzondering van eventuele kosten, verliezen, aansprakelijkheden, passiva of andere verplichtingen die betrekking hebben op de onderhavige partiële splitsing, met inbegrip van enige fiscale kosten, verliezen, aansprakelijkheden, passiva of andere verplichtingen, mocht de onderhavige partiële splitsing daartoe aanleiding geven, waarvoor de nieuwe Verkrijgende Vennootschap de Partieel te Splitsen Vennootschap en haar vennoten op eerste verzoek zal dienen te vrijwaren.

**DE VERDELING ONDER DE AANDEELHOUDERS
VAN DE PARTIEEL TE SPLITSEN VENNOOTSCHAP VAN DE AANDELEN VAN DE
VERKRIJGENDE
VENNOOTSCHAP ALSMEDE HET CRITERIUM
WAAROP DEZE VERDELING IS GEBASEERD**

De aandelen van de Verkrijgende Vennootschap die zullen worden uitgereikt naar aanleiding van de partiële splitsing, zullen uitgereikt worden aan de vennoten van de Partieel te Splitsen Vennootschap, de Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid schilder, behang, & vloerbekleding patrick, jerome & benjamin peeters, in verhouding tot hun aandelenbezit in laatstgenoemde vennootschap. Deze aandelen zullen op hun naam worden ingeschreven in het aandelenregister van de Verkrijgende Vennootschap door toedoen van haar bestuursorgaan.

De vijfhonderd zestig (3.630) nieuw uit te geven aandelen van de Verkrijgende Vennootschap worden toebedeeld aan de vennoten van de Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid schilder, behang, & vloerbekleding patrick, jerome & benjamin peeters als volgt:

- Aan de heer Patrick Peeters: 1.365 aandelen
- Aan de heer Jérôme Peeters: 1.210 aandelen
- Aan mevrouw Heidi Maeremans: 900 aandelen
- Aan mevrouw Martine Vanhamme: 155 aandelen

DIVERSE

I. Kosten en lasten

Ingeval van goedkeuring van de voorgenomen verrichting zullen alle daaraan verbonden kosten en lasten worden gedragen door de Verkrijgende Vennootschap.

Aldus opgemaakt te Muizen (Mechelen), op 8 juli 2015 in vier exemplaren, waarvan er drie bestemd zijn voor de neerlegging in het vennootschapsdossier van de Partieel te Splitsen Vennootschap ter griffie van de Rechtbank van Koophandel Antwerpen afdeling Mechelen.

Hierbij neergelegd: voorstel tot partiële splitsing met splitsingsbalans als bijlage.

**Namens de Partieel te Splitsen Vennootschap,
De Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid schilder, behang, &
vloerbekleding patrick, jerome & benjamin peeters**

De heer Patrick Peeters

Zaakvoerder

De heer Jérôme Peeters
Zaakvoerder

Mevrouw Heidi Maeremans
Zaakvoerder

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad -- 24/07/2015 -- Annexes du Moniteur belge