


**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte


**\*15113603\***

 Rechtbank van koophandel  
Antwerpen

**28 JULI 2015**

afdeling Griffie

**Ondernemingsnr : 0537.478.780**
**Benaming (voluit) : DELCRINVEST**

(verkort) :

Rechtsvorm : besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

 Zetel : Essensteenweg 113  
2930 Brasschaat

**Onderwerp akte : PARTIËLE SPLITSING - STATUTENWIJZIGINGEN**

Het blijkt uit een akte verleden voor notaris Olivier Bremans te Hoogstraten op vijftientig juni tweeduizend vijftien, neergelegd vóór registratie, dat:

Zijn bijegekomen de buitengewone algemene vergaderingen van de naamloze vennootschap "DELDO AUTOBANDEN" en van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "DELCRINVEST" met het oog op een partiële splitsing, waarbij een deel van het vermogen van de partieel te splitsen vennootschap "DELDO AUTOBANDEN" overeenkomstig artikel 677 W. Venn. overgaat op de bestaande verkrijgende vennootschap "DELCRINVEST".

Volgende beslissingen werden onder meer met unanimité van stemmen genomen:

1/ 1. Partiële splitsing, zonder ontbinding noch vereffening van de vennootschap, overeenkomstig het splitsingsvoorstel en in toepassing van artikel 677 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen.

2. Deze partiële splitsing wordt gerealiseerd door **inbreng in de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "DELCRINVEST"** (hierna ook de "verkrijgende vennootschap") van de hierna opgesomde vermogensbestanddelen (activa en passiva, zoals zij voorkomen in de goedgekeurde jaarrekening van DELDO AUTOBANDEN per 31 december 2014) van de naamloze vennootschap "DELDO AUTOBANDEN" die rechtstreeks verband houden met de financieringsactiviteiten van de vennootschap, met name de verstrekking van intra-groepsleningen en het beheer van de liquiditeiten voor de verscheidene groepsvennootschappen, meer bepaald:

**A. Volgende activabestanddelen, thans toebehorend aan de naamloze vennootschap "DELDO AUTOBANDEN":**

"Overige vorderingen"

*Grootboekrekening bij Deldo Autobanden NV*

|        |                                              |               |
|--------|----------------------------------------------|---------------|
| 416002 | R/C JAROL                                    | 8.535.000,00  |
| 416003 | R/C KIM                                      | 19.410.000,00 |
| 416004 | R/C IMMOFIL                                  | 6.860.200,00  |
| 416005 | R/C RESIDENCE URBAINE                        | 407.500,00    |
| 416006 | R/C DE NIEUWE BUISSE HEIDE                   | 60.000,00     |
| 416007 | R/C BELGIMO                                  | 5.670.000,00  |
| 416008 | R/C UNIVERSAL HANDLING CORPORATION           | 10.695.000,00 |
| 416009 | R/C ANOBEL                                   | 4.135.000,00  |
| 416010 | R/C IMMO BOIS DE BREUX                       | 1.050.000,00  |
| 416011 | R/C VACHO                                    | 2.604.500,00  |
| 416013 | R/C IMPERIAL INVESTMENT CORP                 | 1.446.600,00  |
| 416014 | R/C IMMO BEL AIR                             | 1.297.500,00  |
| 416016 | R/C SHOPPING PROMENADE KAPELLEN              | 18.825.000,00 |
|        |                                              | 80.996.300,00 |
|        | <u>Liquide middelen</u>                      | 22.822.417,17 |
|        | <u>Geldbeleggingen (KBC termijndeposito)</u> | 14.980.948,90 |

Overlopende rekeningen van het actief ingevolge aangerekende interesten

|                            |            |
|----------------------------|------------|
| R/C JAROL                  | 133.684,11 |
| R/C KIM                    | 302.670,00 |
| R/C IMMOFIL                | 107.111,15 |
| R/C RESIDENCE URBAINE      | 13.696,85  |
| R/C DE NIEUWE SUISSE HEIDE | 601,64     |

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 06/08/2015 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van **Luik B** vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 06/08/2015 - Annexes du Moniteur belge

|                                    |                        |
|------------------------------------|------------------------|
| R/C BELGIMO                        | 88.009,32              |
| R/C UNIVERSAL HANDLING CORPORATION | 166.029,86             |
| R/C ANOBEL                         | 36.340,68              |
| R/C IMMO BOIS DE BREUX             | 1.898,63               |
| R/C VACHO                          | 24.144,90              |
| R/C IMPERIAL INVESTMENT CORP       | 23.272,55              |
| R/C IMMO BEL AIR                   | 11.907,12              |
| R/C SHOPPING PROMENADE KAPELLEN    | 290.967,12             |
|                                    | 1.200.333,93           |
| <b>Totaal Activa</b>               | <b>120.000.000,00"</b> |

B. Volgende passivabestanddelen, thans toebehorend aan de

"DELDO AUTOBANDEN:

Eigen vermogen

Kapitaal: € 288.127,51, waarvan € 2.857,00 fiscaal gestort kapitaal en € 285.270,51 belaste reserves in kapitaal  
Wettelijke reserves: € 28.812,75

Onbeschikbare reserves: € 12.187,74, welke integraal fiscaal vrijgestelde reserves vertegenwoordigen

Belastingvrije reserves: € 57.537,55, welke integraal fiscaal vrijgestelde reserves vertegenwoordigen, waarvan € 3.705,02 vrijgestelde reserves die verband houden met artikel 47 W1B92 gespreid te belasten meerwaarden (waarvoor het corresponderende wederbeleggingsactief bij DELDO AUTOBANDEN blijft en de taxatie van de betrokken meerwaarde zich bijgevolg volledig ten name van laatstgenoemde vennootschap zal voordoen)

Overgedragen winst: €119.613.334,45

Voorzieningen en uitgestelde belastingen

nihil

"Schulden

Schulden

nihil

**Totaal Passiva**

**120.000.000,00"**

C. Bijzondere overeenkomsten (vermelding pro memorie)

Bijgevolg bedraagt de nettoboekwaarde van het af te splitsen vermogen op 31 december 2014: honderdtwintig miljoen euro (€ 120.000.000,00).

De af te splitsen vermogensbestanddelen en dus de inbreng ingevolge de partiële splitsing in de verkrijgende vennootschap is meer omstandig beschreven in het voorstel van partiële splitsing, waarnaar zoveel als nodig, wordt verwezen.

3. Voorwaarden van de inbrengen

De schuldvorderingen in rekening-courant op de in het revisoraal verslag vermelde Vennootschappen ten voordele van DELDO AUTOBANDEN, de liquide middelen evenals de geldbeleggingen toebehorende aan DELDO AUTOBANDEN, worden overgedragen aan DELCRINVEST onder de gewone waarborg als naar recht en vrij van elke hoegenaamde schuld of in pandgeving, of enig beletsel dat de vrije eigendoms- en genotsoverdracht zou kunnen belemmeren, en met inbegrip van de persoonlijke en zakelijke waarborgen die eraan verbonden zijn. DELCRINVEST wordt gesubrogeerd, zonder dat daaruit schuldvernieuwing kan voortvloeien, in alle rechten en plichten dienaangaande.

Deze activa gaan over in de staat waarin ze zich op 31 december 2014 bevonden, met alle hieraan verbonden voordelen en lasten. DELCRINVEST wordt geacht volledig op de hoogte te zijn van de samenstelling en omvang van deze activa en verklaart er geen nauwkeurigere beschrijving van te eisen.

De datum vanaf welke de handelingen van DELDO AUTOBANDEN met betrekking tot voormelde activa boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van DELCRINVEST, wordt bepaald op 1 januari 2015. Alle verrichtingen sinds 1 januari 2015 met betrekking tot voormelde activa zullen aldus in de rekeningen van DELCRINVEST worden gebracht.

DELCRINVEST zal met ingang van 1 januari 2015 alle belastingen, lasten en taksen, premies en bijdragen voor verzekeringen dragen, evenals in het algemeen om het even welke gewone of buitengewone lasten die de ingebrachte goederen bezwaren of kunnen bezwaren en die inherent zijn aan de eigendom ervan.

Alle niet-geboekte, niet-gekende of vergeten activa en passiva en alle activa -of passivabestanddelen ontdekt na het splitsingsvoorstel, zullen in afwijking van artikel 729 van het Wetboek van Vennootschappen, volledig bij DELDO AUTOBANDEN blijven.

4. Vergoeding

In ruil voor het hiervoor vermeld partieel af te splitsen vermogen van "DELDO AUTOBANDEN", worden er aan de aandeelhouders van deze vennootschap drieënnegentigduizend zeshonderd (93.600) nieuwe aandelen uitgegeven van de "DELCRINVEST" aan de aandeelhouders van DELDO AUTOBANDEN. Er wordt geen opleg in geld toegekend.

Deze aandelen zullen dezelfde rechten en voordelen hebben als de bestaande aandelen, en zij zullen delen in de winst vanaf de datum van oprichting van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "DELCRINVEST".

2/ Verhoging van het maatschappelijk kapitaal van "DELCRINVEST" met tweehonderd achtentachtigduizend honderd zevenentwintig euro eenenvijftig cent (€288.127,51, omvattende tweeduizend achthonderdzevenenvijftig euro (€ 2.857,00) fiscaal gestort kapitaal en tweehonderdvijfentachtigduizend tweehonderdzeventig euro éénenvijftig cent (€ 285.270,51) belaste reserves in kapitaal) ingevolge de partiële splitsing om het te brengen van honderdduizend euro (€ 100.000,00) op driehonderd achtentachtigduizend honderd zevenentwintig euro eenenvijftig cent (€ 388.127,51), door uitgifte van drieënnegentigduizend zeshonderd (93.600) nieuwe aandelen.

Op de laatste blz. van Lijk B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(n)en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 06/08/2015 - Annexes du Moniteur belge

De voorzitter stelt vast en verzoekt ondergetekende notaris te akteren dat ingevolge voornoemde besluiten, de kapitaalverhoging definitief is, waarbij het kapitaal daadwerkelijk op driehonderd achtentachtigduizend honderd zevenentwintig euro eenenvijftig cent (€388.127,51) wordt gebracht en voortaan vertegenwoordigd wordt door drieënnegentigduizend zevenhonderd (93.700) aandelen op naam, zonder nominale waarde.

Voor het overige wordt het eigen vermogen van DELCRINVEST met een bedrag van honderdnegentien miljoen zevenhonderd en elfduizend achthonderd tweeënzeventig euro negenenveertig cent (€ 119.711.872,49) verhoogd als volgt:

- verhoging van de wettelijke reserve met een bedrag van duizend achthonderd en twaalf euro vijfenzeventig cent (€ 28.812,75) om het te brengen van duizend vijfhonderd euro (€1.500,00) op dertigduizend driehonderdentwaalf euro vijfenzeventig cent (€30.312,75);

- verhoging van de onbeschikbare reserves met een bedrag van twaalfduizend honderdzevenentachtig euro vierenzeventig cent (€ 12.187,74) om het van nul euro (€ 0,00) te brengen op twaalfduizend honderdzevenentachtig euro vierenzeventig cent (€ 12.187,74), integraal samengesteld uit fiscaal vrijgestelde reserves;

- verhoging van de belastingvrije reserves met een bedrag van zevenenvijftigduizend vijfhonderdzevenentertig euro vijfenvijftig cent (€ 57.537,55) om het van nul euro (€ 0,00) te brengen op zevenenvijftigduizend vijfhonderdzevenentertig euro vijfenvijftig cent (€ 57.537,55), integraal samengesteld uit fiscaal vrijgestelde reserves, waarvan drieduizend zevenhonderdvijf euro twee cent (€ 3.705,02) vrijgestelde reserves die verband houden met artikel 47 WIB92 gespreid te belasten meerwaarden (waarvoor het corresponderende wederbeleggingsactief bij DELDO AUTOBANDEN blijft en de taxatie van de betrokken meerwaarde zich bijgevolg volledig ten name van laatstgenoemde vennootschap zal voordoen);

- verhoging van de overgedragen winsten met een bedrag van honderdnegentien miljoen zeshonderddertien duizend driehonderdvierendertig euro vijfenveertig cent (€ 119.613.334,45) om het te brengen van zesentwintigduizend vijfhonderddrieënveertig euro dertien cent (€26.543,13)

op honderd negentien miljoen zeshonderd negenenveertigduizend achthonderd zevenenzeventig euro achtenvijftig cent (€ 119.639.877,58).

3/ Verhoging van het maatschappelijk kapitaal met vijfduizend vierhonderd twaalf euro negenenveertig cent (€ 5.412,49) om het te brengen van driehonderd achtentachtigduizend honderd zevenentwintig euro eenenvijftig cent (€ 388.127,51) naar driehonderd drieënnegentigduizend vijfhonderd veertig euro (€ 393.540,00), door incorporatie van overgedragen winsten, zonder uitgifte van nieuwe aandelen, door verhoging van de fractiewaarde van de aandelen.

Het artikel 5 van de statuten wordt overeenkomstig aangepast.

4/ Aan de zaakvoerders worden alle bevoegdheden verleend om de voorgaande besluiten uit te voeren of te laten uitvoeren, met inbegrip van de aanpassing van het aandeelhoudersregister van DELCRINVEST.

5/ Bijzondere volmacht wordt verleend aan de heer Alain Brarens, geboren te Wilrijk op 18 maart 1965, wonende te 2920 Kalmthout, Kruisbeklaan 9, om, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, alle nuttige of noodzakelijke administratieve formaliteiten te vervullen, met inbegrip van de aanvraag bij de BTW, ondernemingsloket met het oog op de inschrijving/aanpassing van de gegevens in de Kruispuntbank van Ondernemingen, Sociale Verzekeringskas en de directe belastingen.

6/ De vergadering verleent aan de heer Wim Van Bergen, wonende te 2323 Hoogstraten/Wortel, Zandstraat 6/H, alle machten om de gecoördineerde tekst van de statuten van de vennootschap op te stellen, te ondertekenen en neer te leggen op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel, overeenkomstig de wettelijke bepalingen ter zake.

De notaris stelt vast dat alle punten van de agenda werden afgehandeld en dat bijgevolg de partiële splitsing van de naamloze vennootschap "DELDO AUTOBANDEN" door inbreng van een gedeelte van haar vermogen in de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "DELCRINVEST" verwezenlijkt is.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL  
DE NOTARIS

Olivier BREMANS

Tegelijk hiernede neergelegd afschrift van de akte, alsmede het verslag van de bedrijfsrevisor.