

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



15118694

Rechtbank van koophandel
Antwerpen

05 AUG. 2015

afdeling Griffie

Ondernemingsnr : BE0452.910.024

Benaming (voluit) : De Markgraaf

(verkort) :

Rechtsvorm : commanditaire vennootschap op aandelen

Zetel : Kastanjedreef 59
2920 Kalmthout

Onderwerp akte : BVBA: wijziging

Uit een akte op 13 mei 2015 verleden voor **Luc Dejongh**, geassocieerd notaris te Kalmthout, geregistreerd 10 bladen 0 verzendingen te Antwerpen II; Registratie I de 20 mei 2015; Boek 000, blad 000 vak 13016; Ontvangen vijftig euro (€50,00); De ontvanger BLIJKT DAT:

De vergadering vaststelde dat het kapitaal van de vennootschap honderd vijftig miljoen Belgische Frank (150.000.000,00-BEF) bedraagt, hetgeen neerkomt op drie miljoen zevenhonderd achttienduizend vierhonderd en twee euro tachtig cent (€ 3.718.402,80).

De vergadering besloot tot omzetting naar aandelen zonder nominale waarde.

De aandelen hebben aldus een fraktiewaarde van 1/15.000ste van het kapitaal.

Zover nodig bevestigde de vergadering dat de aandelen aan toonder eerder op naam werden gesteld.

De vergadering machtigde het bestuur om de praktische uitwerking hiervan te realiseren.

De vergadering ging over tot aanvaarding van een volledig nieuwe tekst van de statuten, waarbij deze in overeenstemming gebracht wordt met de genomen resoluties en de wijzigingen in de vennootschapswetgeving waarvan de hoofdpunten:

De vennootschap heeft de vorm van een Commanditaire vennootschap op aandelen en haar naam luidt: "De Markgraaf".

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 2920 Kalmthout, Kanstanjedreef 59 en kan naar om het even welke plaats in het Vlaamse of Brusselse gewest overgebracht worden bij besluit van de zaakvoerder. Het is de vennootschap toegelaten bijhuizen of filialen te openen.

Het kapitaal van de vennootschap bedraagt drie miljoen zevenhonderd achttienduizend vierhonderd en twee euro tachtig cent (€ 3.718.402,80). Het is volledig geplaatst en verdeeld in 15.000 aandelen zonder nominale waarde.

De vennootschap heeft tot doel:

- het op een ecologisch en milieuverantwoorde wijze in waarde brengen, verbeteren, instandhouden en uitbaten ten private titel van natuurgebieden, onder meer conform de vigerende milieu-, natuurbeheerwetgeving en reglementeringen van ruimtelijke ordening en dit alles in de meest ruime zin. De vennootschap zal deze uitbating nooit ten commerciële titel of ten industriële titel kunnen realiseren noch een golfterrein, manege of enig andere vorm van recreatie ten publieke titel uitbaten. Enige uitzondering hierop vormt de toegang van het publiek bij wijze van geleide bos -en parkwandelingen. Hiertoe is telkens een besluit van de zaakvoerder(s) vereist.

- de uitbating van een landbouwexploitatie, het uitoefenen en laten uitoefenen van bosbeheer conform het Bosdecreet en de daarmee samenhangende reglementeringen.

- Het houden, fokken, kopen en verkopen van kleinvee, waaronder honden, schapen, paarden doch op nooit op bio-industriële schaal en enkel voor privégebruik.

- Het houden en uitbaten van een privé manege voor paarden.

- Het beheren van patrimonium en de oordeelkundige uitbreiding ervan;

Zij mag dus alle bebouwde en onbebouwde onroerende goederen aankopen en verkopen, bemiddelen bij zulke operaties, het huren, verhuren en onderverhuren, beheren zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, van bebouwde en onbebouwde onroerende goederen.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 17/08/2015 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luk B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 17/08/2015 - Annexes du Moniteur belge

- Het in eigendom behouden en uitbaten van alle bebouwde en onbebouwde onroerende goederen, het huren, verhuren, onderverhuren of onderhuren, beheren voor eigen rekening of voor rekening van derden van alle bebouwde en onbebouwde onroerende goederen. De vennootschap mag haar activiteit zowel in het binnen –als in het buitenland uitoefenen, in gelijk welke plaats in het binnen of buitenland filialen, bijhuizen, burelen, exploitatiezetels, administratieve zetels, verkoopburelen, agentschappen of hoe dan ook genoemd, oprichten; de uit te baten instellingen in huur nemen, aankopen, onderverhuren, voort verhuren, zelf exploiteren of laten exploiteren door derden; aan alle ondernemingen, verenigingen of vennootschappen deelnemen die een gelijkaardig doel nastreven of die eenvoudig nuttig zouden kunnen zijn tot het geheel of gedeeltelijk verwezenlijken van haar maatschappelijk doel: zowel in het binnen –als in het buitenland, alle commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende handelingen verrichten, die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met het doel dat zijn nastreeft.

Deze opsomming is slechts aanwijzend en niet beperkend. Ter verwezenlijking of bevordering van haar maatschappelijk doel mag de vennootschap alle industriële, commerciële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten en deel nemen in alle vennootschappen met soortgelijk doel.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meerdere (statutaire) zaakvoerders aan wie volledige vertegenwoordigingsbevoegdheid is toegekend om alleen handelend namens de vennootschap op te treden in en buiten rechte.

Als statutaire zaakvoerder is aangesteld de voornoemde heer RIJSDIJK Jan Anton, geboren te Rotterdam (Nederland) op tien mei negentienhonderd drieënveertig, wonende te 2920 Kalmthout, Kastanjedreef 59.

Het boekjaar valt samen met het kalenderjaar; De gewone Algemene Vergadering van de aandeelhouders, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen op **de laatste vrijdag van de maand mei om 14.00 uur**

De statuten bevatten geen voorwaarden voor de toelating tot de algemene vergadering. Elk aandeel heeft recht op één stem. Zijn er meerdere eigenaars van een aandeel dan wordt het eraan verbonden stemrecht geschorst evenals voor de niet volgestorte aandelen zolang de behoorlijk opgevraagde en eisbare stortingen niet gedaan zijn. Behoort de bloot eigendom en het vruchtgebruik van een aandeel toe aan verschillende personen dan wordt het stemrecht uitgeoefend door de vruchtgebruiker.

Het batig saldo van de resultatenrekening vormt de nettowinst van de vennootschap. Deze wordt na afhouding ten bate van de wettelijke reserve, als dividend onder de vennoten verdeeld naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en van de daarop verrichte stortingen, tenware de algemene vergadering besluit de winst geheel of ten dele te reserveren of er een andere bestemming aan te geven. Bij vereffening van de vennootschap zal het vennootschapsvermogen eerst dienen om het passief van de vennootschap en de kosten van de vereffening te dekken. Het batig saldo zal verdeeld worden onder de vennoten, naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en van de daarop verrichte stortingen.

Voor beknopt uittreksel,
Samen hiermee neergelegd: uitgifte en historiek.
De notaris, Luc Dejongh (Ds. SKM)