



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



15143392

Gent
Afdeling Oudenaarde

01 OKT. 2015

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 12/10/2015 - Annexes du Monteur belge

Ondernemingsnr : **0844.702.229**

Benaming

(voluit) : **DE SUTTER & ZONEN**

(verkort) :

Rechtsvorm : besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Steenbergstraat 1, 9700 Oudenaarde
(volledig adres)

Onderwerp akte : Splitsingsvoorstel in verband met de splitsing

SPLITSINGSVOORSTEL

in verband met de

SPLITSING

VAN

DEWIMO BVBA

Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid
(te splitsen vennootschap)

RPR Gent, afdeling Gent

btw BE 0477.489.230

Met zetel te

Knokseweg 107, 9910 Knesselare

NAAR

DE SUTTER & ZONEN BVBA

Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid
(verknijgende vennootschap)

RPR Gent, afdeling Oudenaarde

btw BE 0844.702.229

Met zetel te

Steenbergstraat 1, 9700 Oudenaarde

EN

DE SUTTER W&S BVBA

Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid
(verknijgende vennootschap)

RPR Gent, afdeling Gent

btw BE 0844.840.405

Met zetel te

Knokseweg 115, 9910 Knesselare

Neergelegd ter Griffie van de Rechtbank van Koophandel van Gent, afdeling Gent & Oudenaarde

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

SPLITSINGSVOORSTEL in verband met de SPLITSING

Bij toepassing van artikel 673 jo. 728 van het Wetboek van vennootschappen

De bestuursorganen van de te splitsen vennootschap en de verkrijgende vennootschappen hebben op heden beslist het onderhavig splitsingsvoorstel, opgesteld overeenkomstig de artikelen 673 jo. 728 van het Wetboek van vennootschappen voor te leggen aan hun respectievelijke buitengewone algemene vergaderingen, en dit overeenkomstig de bepalingen van de artikelen 728 tot en met 741 van het Wetboek van vennootschappen.

De bestuursorganen van de hierna vermelde vennootschappen hebben het initiatief genomen een splitsing tot stand te brengen van de te splitsen vennootschap die de overdracht van het integrale vermogen, zowel de rechten als de verplichtingen, aan de verkrijgende vennootschappen tot gevolg heeft, en dit overeenkomstig de beschikkingen van de artikelen 728 e.v. van het Wetboek van vennootschappen:

□ de te splitsen vennootschap Dewimo bvba, met zetel te Knokseweg 107, 9910 Knesselare en gekend onder RPR Gent afdeling Gent, btw BE 0477.489.230;

□ de verkrijgende vennootschap De Sutter & Zonen bvba, met zetel te Steenbergstraat 1, 9700 Oudenaarde en gekend onder RPR Gent, afdeling Oudenaarde, btw BE 0844.702.229;

□ de verkrijgende vennootschap De Sutter W&S bvba, met zetel te Knokseweg 115, 9910 Knesselare en gekend onder RPR Gent afdeling Gent, btw BE 0844.840.405.

Voornoemde bestuursorganen verbinden zich ertoe om alles te doen wat in hun macht ligt met het oog op de verwezenlijking van de splitsing onder de hierna gedefinieerde voorwaarden en leggen bij deze het volgende splitsingsvoorstel vast dat zal worden onderworpen aan de goedkeuring van de respectievelijke buitengewone algemene vergaderingen.

I. WETTELIJKE VERMELDINGEN

1.1. Identificatie van de betrokken vennootschappen (artikel 728 2e alinea 1° W.Venn.)

1.1.1. Identificatie van de te splitsen vennootschap

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid naar Belgisch recht DEWIMO, met zetel te Knokseweg 107, 9910 Knesselare en gekend onder RPR Gent afdeling Gent, btw BE 0477.489.230, hierna genoemd de TE SPLITSEN VENNOOTSCHAP.

Kapitaal en aandeelhouder

Het kapitaal van de vennootschap bedraagt op heden € 517.000,00 en is verdeeld in 5.170,00 aandelen op naam, zonder nominale waarde, die ieder één/vijfduizend honderd zeventigste (1/5.170,00ste) van het kapitaal vertegenwoordigen.

De aandeelhouderstructuur op heden is als volgt :

-Dhr. Denis De Sutter : 2.585,00 aandelen

-Dhr. Willy De Sutter : 2.585,00 aandelen

Maatschappelijk doel en activiteiten

"De vennootschap heeft tot doel in België en in het buitenland, uitsluitend in eigen naam en voor eigen rekening :

-Het beheer uitsluitend voor eigen rekening, van onroerende vermogens, het beleggen, beheren en uitbaten van roerende waarden en bezittingen, het financieren van investeringen.

-In het kader van gemeld beheer : alle handelingen die betrekking hebben op onroerende goederen, onder meer het kopen, het verkavelen en verkopen van gronden en gebouwen, het bouwen, aanpassen, verbouwen en exploiteren van alle mogelijke immobiëlen, alsmede zich borg stellen, pand verstrekken en hypotheek op haar onroerende goederen toestaan tot zekerheid van verbintenissen door derden aangegaan.

-Het bevorderen van de oprichting van vennootschappen door inbreng, participatie of investering, en het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, know-how en aanverwante immateriële duurzame activa.

-Het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van mandaten en functies in alle andere vennootschappen.

De vennootschap mag al deze verrichtingen uitvoeren in België of in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, alles in de meest uitgebreide zin.

Zij is voorts bevoegd om bij wijze van overname, fusie, inbreng of participatie, deel te nemen in andere ondernemingen die geheel of gedeeltelijk een gelijkaardig of gelijklopende activiteit ontwikkelen of die van aard zijn de doelstellingen van de vennootschap te bevorderen.

De vennootschap mag in het algemeen alle industriële, commerciële, financiële, roerende en onroerende operaties verrichten die geheel of ten dele verband houden met haar maatschappelijk doel of bevorderlijk kunnen zijn voor de verwezenlijking ervan.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak."

Organen

De vennootschap wordt bestuurd door haar statutaire zaakvoerders, te weten:

- Dhr. Willy De Sutter
- Dhr. Denis De Sutter

Beiden benoemd blijkens de oprichtingsakte dd. 22 april 2002.

1.1.2. Identificatie van de verkrijgende vennootschap

De vennootschap De Sutter & Zonen bvba, met zetel te Steenbergstraat 1, 9700 Oudenaarde, gekend onder RPR Gent, afdeling Oudenaarde btw BE 0844.702.229, hierna genoemd DE VERKRIJGENDE VENNOOTSCHAP.

Kapitaal en aandeelhouder

Het kapitaal van de vennootschap bedraagt op heden € 37.100,00 en is verdeeld in 200,00 aandelen zonder vermelding van de nominale waarde.

De huidige aandeelhoudersstructuur van de vennootschap is op heden als volgt:

- ☐Dhr. Denis De Sutter : 68 aandelen
- ☐Dhr. Thomas De Sutter : 66 aandelen
- ☐Dhr. Ruben De Sutter : 66 aandelen

Maatschappelijk doel en activiteiten

"De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen :

-De aan- en verkoop, import en export van allerlei gelegenheidsloten, vervaardigd in om het even welke grondstof, doch inzonderheid bestaande uit metaalwaren en machines, voortkomend uit falingen, stopzettingen en openbare verkopen of van de hand gedaan wegens beschadiging, veroudering of productiefouten;

-Zelfstandige werkplaats van algemene mechaniek, machines, werktuigmachines en toebehoren voor nijverheid en industrie;

-De aan- en verkoop, import en export van nieuwe en tweedehandse metaalwaren, inzonderheid van profielen, platen, buizen, balken en alle aanverwante artikelen;

-De aan- en verkoop van bouwmaterialen.

Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks onrechtstreeks verband houden met haar maatschappelijk doel of welke van die aard

zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit doel, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.

De vennootschap mag eveneens alle handelingen van commerciële, industriële, roerende, onroerende of financiële aard uitvoeren, die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het doel van de vennootschap of welke de uitbreiding of de ontwikkeling ervan in de hand werken.

Zij kan rechtstreeks of onrechtstreeks belangen nemen door associatie, inbreng, afstand, fusie, financiële tussenkomst, inschrijving of aankoop van effecten of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met eenzelfde, gelijkaardig of samenhangend doel met het hare, of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen.

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken."

Organen

De vennootschap wordt bestuurd door haar statutair zaakvoerder, te weten:

•Dhr. Denis De Sutter

en door haar gewone zaakvoerders, te weten :

•Dhr. Thomas De Sutter;

•Dhr. Ruben De Sutter.

Benoemd blijkens de oprichtingsakte dd. 22 maart 2012.

1.1.3. Identificatie van de verkrijgende vennootschap

De vennootschap De Sutter W&S bvba met zetel te 9910 Knesselare, Knokseweg 115 en gekend onder RPR Gent, afdeling Gent btw BE 0844.840.405.

Kapitaal en aandeelhouders

Het kapitaal van de vennootschap bedraagt op heden € 50.000,00 en is verdeeld in 1.000,00 aandelen zonder vermelding van nominale waarde.

De aandeelhoudersstructuur van de vennootschap is op heden als volgt:

•Mevr. Sophie De Sutter : 490,00 aandelen in volle eigendom en 510,00 aandelen in blote eigendom waarvan het vruchtgebruik werd toegekend aan Dhr. Willy De Sutter zoals hierna vermeld.

•Dhr. Willy De Sutter : 510,00 aandelen in vruchtgebruik, met dien verstande dat het vruchtgebruik zal eindigen op zijn 65ste verjaardag, of bij zijn overlijden indien hij voor het bereiken van die leeftijd zou overlijden.

Maatschappelijk doel en activiteiten

Volgens de statuten heeft de vennootschap als doel:

"De vennootschap heeft als doel :

-De aan- en verkoop, import en export van allerlei gelegenheidsloten, vervaardigd in om het even welke grondstof, doch inzonderheid bestaande uit metaalwaren en machines, voortkomend uit falingen, stopzettingen en openbare verkopen of van de hand gedaan wegens beschadiging, veroudering of productiefouten.

-Zelfstandige werkplaats van algemene mechaniek, machines, werktuigmachines en toebehoren voor de nijverheid en industrie.

-De aan- en verkoop, import en export van nieuwe en tweedehands metaalwaren, inzonderheid van profielen, platen, buizen, balken en alle aanverwante artikelen.

Deze aanduiding en opsomming is niet beperkend doch enkel van aanwijzende aard. De vennootschap mag eveneens alle handelingen van commerciële, industriële, roerende, onroerende of financiële aard uitvoeren, die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het doel van de vennootschap of welke de uitbreiding of de ontwikkeling ervan in de hand werken. De vennootschap mag rechtstreeks of onrechtstreeks belangen nemen door inbreng, afstand fusie, inschrijving of aankoop van effecten, financiële tussenkomst of op een

andere wijze in zaken, ondernemingen, verenigingen of vennootschappen die eenzelfde, gelijkaardig of samenhangend doel nastreven of eenvoudig nuttig zouden zijn tot de verwezenlijking van haar doel."

Organen

De vennootschap wordt bestuurd door haar statutair zaakvoerder :

•Dhr. Willy De Sutter

en tevens door haar gewone zaakvoerster :

•Mevr. Sophie De Sutter.

Benoemd blijktens de oprichtingsakte dd. 22 maart 2012.

1.2.Juridisch kader

In aanmerking nemende dat de bestuursorganen van de betrokken vennootschappen het initiatief hebben genomen tot het doorvoeren van een splitsing waarbij het integrale vermogen van de te splitsen vennootschap, met toepassing van de bepalingen van de artikelen 673 jo. 728 en volgende van het Wetboek van vennootschappen, zal overgaan op de verkrijgende vennootschappen, verbinden de bestuursorganen zich ertoe te doen wat in hun mogelijkheden ligt om de splitsing tot stand te brengen tegen de hierna gemelde voorwaarden en leggen bij deze het splitsingsvoorstel vast dat ter goedkeuring zal worden voorgelegd aan de respectievelijke algemene vergaderingen van de aandeelhouders.

De splitsing zal worden verwezenlijkt in toepassing van de bepalingen vervat in het Wetboek van vennootschappen m.b.t. de splitsing van vennootschappen.

Onder "splitsing", zoals hierna vermeld, moet worden verstaan de "splitsing door overneming" zoals gedefinieerd door artikel 673 van het Wetboek van vennootschappen, met name de rechtshandeling waarbij het gehele vermogen van een vennootschap, zowel de rechten als de verplichtingen, als gevolg van haar ontbinding zonder vereffening, op verscheidene vennootschappen overgaat tegen uitreiking aan de vennoten van de ontbonden vennootschap, van aandelen van de verkrijgende vennootschappen die delen in het gesplitste vermogen eventueel met een opleg in geld die niet meer mag bedragen dan een tiende van de nominale waarde of, bij gebreke aan een nominale waarde, van de fractiewaarde van de uitgereikte aandelen.

De vennootschap Dewimo bvba bezit twee onroerende goederen (gebouw in Oudenaarde en loods in Knesselare). Deze twee onroerende goederen worden gebruikt door twee verschillende werkvennootschappen (het gebouw te Oudenaarde door De Sutter & Zonen bvba en de loods te Knesselare door De Sutter W&S bvba).

Omwille van fundamentele verschillen in beleidsvisie wensen Dhr. Willy De Sutter en Dhr. Denis De Sutter thans afzonderlijk verder te werken. Samenvattend kan de voorgenomen verrichting worden omschreven als een splitsing waarbij het integrale vermogen van de te splitsen vennootschap zal worden overgedragen naar de vennootschappen De Sutter & Zonen bvba en De Sutter W&S bvba gelet op de bestaande verschillen in beleidsvisie tussen de vennoten van Dewimo bvba en hun wens om thans afzonderlijk verder te werken. De vennoten wensen dan ook de door hen reeds gebruikte onroerende goederen aan Dewimo bvba te onttrekken en af te splitsen naar hun respectievelijke vennootschappen (De Sutter & Zonen bvba en De Sutter W&S bvba). Door deze geplande verrichting zal het eigen vermogen bij de betrokken vennootschappen tevens worden versterkt.

Op basis van het bovenstaande kan worden aangenomen dat de splitsing neutraal zal geschieden op het vlak van directe belastingen aangezien de bestuursorganen van de vennootschappen van mening zijn dat de verrichting is ingegeven vanuit zakelijke overwegingen en er geen fiscale motieven aan de grondslag liggen van de voorgenomen herstructurering (art. 183 bis jo.211, § 1, 4e lid WIB 1992).

Tevens verklaren de bij de verrichting betrokken bestuursorganen dat de verrichting niet is ingegeven vanuit fiscale overwegingen, behoudens een beperkt bedrag aan notionele interestafrek (€ 51.198,79 per 31/12/2014) en een beperkt over te dragen verlies (€ 46.319,33 per 31/12/2014), worden immers geen andere fiscale aftrekposten overgedragen door de te splitsen vennootschap aan de verkrijgende vennootschappen. De voordelen die worden genoten door de over te dragen fiscale aftrekposten zijn echter verwaarloosbaar wanneer rekening wordt gehouden met het groter geheel. Het fiscaal voordeel dat men hierdoor zou bekomen zal immers reeds uitgehold worden door de kostprijs van de splitsing alleen al.

Op het vlak van btw zal de verrichting fiscaal neutraal geschieden aangezien het vermogen dat ingevolge deze verrichting wordt overgedragen een algemeenheid betreft in de zin van de artikelen 11 jo. 18, §3 W. Btw onder voorbehoud van een eventuele btw-herziening in plus.

Ook op het vlak van registratierechten zal de verrichting fiscaal neutraal geschieden aangezien ingevolge de splitsing het gehele vermogen van de vennootschap wordt overgedragen naar de overnemende vennootschappen. Door de overdracht van het gehele vermogen zal voldaan zijn aan de voorwaarden opgenomen in art. 117 jo. 120 in fine WIB 1992, aangezien het gehele vermogen wordt geacht een algemeenheid uit te maken.

Op het vlak van verkeersbelastingen zal de verrichting fiscaal neutraal geschieden aangezien ingevolge de splitsing geen activa onderworpen aan de verkeersbelasting zullen worden overgedragen naar de overnemende vennootschappen.

1.3 Over te dragen bestanddelen en vergoeding (artikel 728 2e alinea 2° W.Venn.)

Deze splitsing heeft tot doel het integrale vermogen van de te splitsen vennootschap over te dragen aan de twee verkrijgende vennootschappen.

Met betrekking tot de uitgifte van aandelen ingevolge de splitsing van de vennootschap Dewimo merken de bij de splitsing betrokken partijen op dat de nieuw uit te geven aandelen binnen de verkrijgende vennootschappen normaliter worden verdeeld over de vennoten van de gesplitste vennootschap in verhouding tot het aantal aandelen dat zij aanhouden in de gesplitste vennootschap.

Aangezien de bedoeling evenwel voorligt met deze splitsing Dhr. Denis De Sutter en Dhr. Willy De Sutter uit onverdeeldheid te laten treden, komen de partijen overeen dat alle 100,00 % aandelen van de vennootschap De Sutter & Zonen zullen toekomen aan Dhr. Denis De Sutter en dat alle 100,00 % aandelen van de vennootschap De Sutter W&S bvba zullen toekomen aan Dhr. Willy De Sutter (artikel 736, § 5 W. Venn.) (asymmetrische verdeling).

Meer bepaald zullen ingevolge deze splitsing twee kavels worden gecreëerd (enerzijds de kavel De Sutter & Zonen anderzijds de kavel De Sutter W&S). De kavel De Sutter & Zonen (hierna beschreven onder het nummer 1.3.1.) en de hieruit volgende uitgifte van aandelen zullen integraal toekomen aan Dhr. Denis De Sutter en zijn vennootschap. De kavel De Sutter W&S (hierna beschreven onder het nummer 1.3.2.) en de hieruit volgende uitgifte van aandelen zullen integraal toekomen aan Dhr. Willy De Sutter en zijn vennootschap.

Teneinde betwisting te vermijden over de toebedeling van bepaalde vermogensbestanddelen van de te splitsen vennootschap wordt uitdrukkelijk bedongen dat alle activa en passiva en/of rechten en plichten waarvan niet met zekerheid kan worden gesteld of zij aan de op te richten vennootschap dan wel aan de te splitsen vennootschap toekomen, worden deze bij gelijke helften toegewezen aan De Sutter & Zonen bvba en De Sutter W&S bvba.

In geval de splitsing per impossibile belast zou worden dan zal de meerwaardebelasting gedragen worden door De Sutter & Zonen bvba en De Sutter W&S bvba in verhouding tot de latente meerwaarde op het onroerend goed die elkeen heeft ontvangen naar aanleiding van de splitsing. De roerende voorheffing zal gedragen worden door De Sutter & Zonen bvba respectievelijk De Sutter W&S bvba in functie van het ontvangen fiscaal eigen vermogen vermeerderd met de meerwaarde dat zij toegewezen kregen naar aanleiding van de splitsing.

1.3.1 De kavel De Sutter & Zonen

Er wordt een werkelijke waarde van € 274.255,95 ingebracht in De Sutter & Zonen bvba, waarvan 100,00% in aandelen wordt vergoed. Dit levert een te vergoeden waarde op van € 274.255,95.

Het aantal aandelen van de vennootschap is 200,00 waardoor de waarde per aandeel € 1.696,71 zal bedragen.

Aangezien ten gevolge van deze splitsing een waarde van € 274.255,95 wordt ingebracht, welke ten belope van 100,00% wordt uitgekeerd in aandelen, zal een waarde van € 274.255,95 worden ingebracht waardoor ingevolge de inbreng afgerond 162,00 aandelen zullen worden uitgegeven aan Dhr. Denis De Sutter ter vergoeding van de aandelen dat hij heeft in de gesplitste vennootschap Dewimo bvba. Zodoende verkrijgt Dhr. Denis De Sutter in functie van zijn 2.585,00 aandelen Dewimo ter vergoeding 162,00 nieuw uit te geven aandelen.

De kapitaalverhoging die het gevolg is van de uitgifte van nieuwe aandelen geschiedt normaliter tegen een gelijke fractiewaarde als de bestaande aandelen. De huidige fractiewaarde van de aandelen van De Sutter & Zonen bvba bedraagt € 185,50 (€ 37.100,00 kapitaal / 200,00 aandelen). Gelet op de uitgifte van 162,00 nieuwe aandelen, is er bijgevolg in principe nood aan een kapitaalverhoging van € 30.051,00 (€ 185,50 X 162,00 aandelen). Er wordt echter € 331.171,62 aan kapitaal overgedragen waardoor een bedrag van € 301.120,62 zal worden geboekt als uitgiftepremie. Deze uitgiftepremie zal vervolgens worden geïncorporeerd in het kapitaal van De Sutter & Zonen bvba. Er zal tevens een bijkomende incorporatie van de beschikbare reserves plaatsvinden ten belope van € 6.728,38 waardoor het kapitaal van deze vennootschap wordt gebracht op € 375.000,00.

Het volgende vermogen zal worden overgedragen naar de vennootschap De Sutter & Zonen bvba.

Als actief zullen volgende bestanddelen worden overgedragen:

- De grond en het gebouw gelegen te Oudenaarde;
- Alle installaties, machines & uitrusting;
- Alle overlopende rekeningen.

Als passief zullen de volgende bestanddelen worden overgedragen:

-Het eigen vermogen overeenkomstig de fiscale principes van artikel 213 WIB 1992 conform de splitsingsbalans zoals opgenomen in bijlage 1. In toepassing van artikel 213 WIB 1992 zullen de diverse bestanddelen van het eigen vermogen van de gesplitste vennootschap bijgevolg worden verdeeld tussen de overnemende vennootschappen in functie van de fiscale nettowaarde die hen is toegewezen ingevolge de splitsing;

- De R/C Denis De Sutter ten belope een bedrag van € 144.162,56;
- De ontvangen huurwaarborgen voor een bedrag van € 5.000,00;
- De toe te rekenen kosten ten belope van € 1.323,00.

Ter illustratie van deze verdeling wordt tevens verwezen naar de splitsingsbalans in bijlage.

1.3.2. De kavel De Sutter W&S

De kavel De Sutter W&S en de hieruitvolgende uitgifte van aandelen zal integraal toekomen aan Dhr. Willy De Sutter.

Er wordt een werkelijke waarde van € 274.255,95 ingebracht in De Sutter W&S, waarvan 100,00% in aandelen wordt vergoed.

Aangezien ten gevolge van deze splitsing een waarde van € 274.255,95 wordt ingebracht in de vennootschap De Sutter W&S, zouden ten gevolge van deze inbreng normaliter 4.261,26 aandelen van de vennootschap De Sutter W&S worden uitgekeerd aan de aandeelhouders van de vennootschap Dewimo ter vergoeding van hun inbreng.

Gelet op het gegeven dat deze aandelen dienen te worden uitgegeven tegen een gelijke fractiewaarde als de bestaande aandelen van de vennootschap De Sutter W&S (te weten € 50,00), zou dit tot gevolg hebben dat ingevolge de splitsing het kapitaal van de vennootschap zou moeten toenemen met een bedrag van € 213.063,00 (€ 50,00 x 4.261,26). Doordat ingevolge de splitsing evenwel slechts een kapitaal van € 185.828,38 wordt overgedragen, zou een bedrag van € 27.234,62 moeten worden onttrokken aan de reserves. Aangezien de reserves van de vennootschap evenwel niet voldoende groot zijn om het resterende benodigd kapitaal op aan te rekenen zal het aantal uit te geven en over de aandeelhouders van de vennootschap te verdelen aandelen worden beperkt tot 3.716,00. Zodoende verkrijgt Dhr. Willy De Sutter in functie van zijn 2.585,00 aandelen Dewimo ter vergoeding 3.716,00 nieuw uit te geven aandelen.

Het volgende vermogen zal worden overgedragen naar de vennootschap De Sutter W&S bvba :

Als actief zullen volgende bestanddelen worden overgedragen:

- De grond en de loods gelegen te Knesselare;
- Alle liquide middelen

Als passief zullen de volgende bestanddelen worden overgedragen:

-Het eigen vermogen overeenkomstig de fiscale principes van artikel 213 WIB 1992 conform de splitsingsbalans zoals opgenomen in bijlage 1. In toepassing van artikel 213 WIB 1992 zullen de diverse bestanddelen van het eigen vermogen van de gesplitste vennootschap bijgevolg worden verdeeld tussen de overnemende vennootschappen in functie van de fiscale nettowaarde die hen is toegewezen ingevolge de splitsing;

- De R/C Denis De Sutter ten belope van een bedrag van € 101.837,44;
- De R/C Willy De Sutter ten belope van een bedrag van € 220.000,00;
- De ontvangen huurwaarborgen voor een bedrag van € 5.000,00;
- De handelsschulden voor een bedrag van € 1.754,50;
- De toe te rekenen kosten ten belope van € 3.027,00.

Ter illustratie van deze verdeling wordt tevens verwezen naar de splitsingsbalans in bijlage.

In regel moet de kapitaalverhoging die het gevolg is van de inbreng geschieden aan gelijke fractiewaarde als de bestaande aandelen. De huidige fractiewaarde van de aandelen van De Sutter W&S bvba bedraagt € 50,00. Gelet op de uitgifte van 3.716,00 nieuwe aandelen, is er bijgevolg in principe nood aan een kapitaalverhoging van € 185.800,00. Er wordt echter € 185.828,38 aan kapitaal overgedragen vanuit Dewimo waardoor het saldo van € 28,38 (€185.828,38 - € 185.800,00) zal worden geboekt als uitgiftepremie.

1.4. Wijze uitreiking aandelen (artikel 728 2e alinea 3° W.Venn.)

De uitreiking van de aandelen door de vennootschap De Sutter & Zonen bvba aan de aandeelhouders van de gesplitste vennootschap zal worden vervuld door en onder verantwoordelijkheid van het bestuursorgaan.

De uitreiking van de aandelen door de vennootschap De Sutter W&S aan de aandeelhouders van de gesplitste vennootschap zal worden vervuld door en onder verantwoordelijkheid van het bestuursorgaan.

Na publicatie van het splitsingsbesluit in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad nodigen de besturen van de vennootschappen de aandeelhouders uit om de uitgifte van de aandelen in te schrijven in het aandelenregister.

1.5. Datum van deelname in de winst (artikel 2e alinea 4° W. Venn.)

De uitgereikte aandelen geven recht op deelname in de winst vanaf 1 april 2015. Betreffende dit recht zal niet voorzien worden in enige bijzondere regeling.

1.6. Boekhoudkundige datum (artikel 728 2e alinea 5° W.Venn.)

De verrichtingen van de te splitsen vennootschap zullen boekhoudkundig worden geacht te zijn verricht voor rekening van de respectievelijke verkrijgende vennootschappen vanaf 1 april 2015.

1.7. Bijzondere rechten (artikel 728 2e alinea 6° W.Venn.)

Er zijn geen vennoten/aandeelhouders met bijzondere rechten noch houders van andere effecten dan aandelen.

1.8. Bijzondere voordelen (artikel 728 2e alinea 8° W.Venn.)

Geen bijzondere voordelen worden toegekend aan de bestuursorganen van de vennootschappen die aan de splitsing deelnemen.

1.9. Onroerende goederen

De gesplitste vennootschap is in het bezit van twee onroerende goederen (enerzijds het gebouw gelegen te Oudenaarde anderzijds de loods gelegen te Knesselare). Het gebouw gelegen te Oudenaarde zal ingevolge deze splitsing worden overgedragen aan De Sutter & Zonen bvba. De loods gelegen te Knesselare zal ingevolge deze splitsing worden overgedragen aan De Sutter W&S bvba.

In het kader van deze splitsing zullen bij de OVAM attesten worden aangevraagd die zullen worden aangeleverd uiterlijk bij het verlijden van de akte.

1.10. Verslagen Bedrijfsrevisor

Overeenkomstig artikel 731, § 1 in fine van het Wetboek van vennootschappen hebben de vennoten van de bij de splitsing betrokken vennootschappen de intentie uitgedrukt om af te zien van de controleverslagen voorzien bij artikel 731 van het Wetboek van vennootschappen.

Bijgevolg zal het verslag bedoeld in artikel 731 niet worden opgesteld, noch door een commissaris, bedrijfsrevisor of extern accountant en zal er ook geen bezoldiging worden toegekend.



Overeenkomstig artikel 734 van het Wetboek van vennootschappen hebben de vennoten van de bij de splitsing betrokken vennootschappen de intentie uitgedrukt om af te zien van het zaakvoerdersverslag van artikel 730 van het Wetboek van vennootschappen.

De bedrijfsrevisor en de zaakvoerder van De Sutter & Zonen bvba zullen wel worden verzocht de nodige verslagen op te stellen in verband met de inbreng bij de verkrijgende vennootschap.

De bedrijfsrevisor en de zaakvoerder van De Sutter W&S zullen wel worden verzocht de nodige verslagen op te stellen in verband met de inbreng bij de verkrijgende vennootschap.

II. BIJKOMENDE VERMELDINGEN

2.1. Samenstelling van het aan de verkrijgende vennootschappen over te dragen vermogen

De samenstelling van het vermogen van de over te nemen vennootschap blijkt illustratief uit in bijlage bijgevoegde splitsingsstaat per 31 maart 2015.

2.2. Wijziging van de statuten van de betrokken vennootschappen

Naar aanleiding van de voorgestelde splitsing zullen geen wijzigingen worden doorgevoerd aan de statuten van de vennootschappen behoudens een eventuele actualisatie van de statuten/van het doel van de vennootschap.

2.3. Kosten van de splitsingsverrichting

De algemene kosten van de splitsingsverrichting zullen worden gedragen door elk van de verkrijgende vennootschappen voor een gelijk deel.

2.4. Verbintenissen

De ondergetekenden verbinden zich onderling en wederzijds om alles te doen wat binnen hun macht ligt om de splitsing te verwezenlijken op de hiervoor uiteengezette manier onder voorbehoud van de goedkeuring van dit voorstel door de buitengewone algemene vergadering en met inachtneming van de wettelijke voorschriften van het Wetboek van vennootschappen.

De ondergetekenden zullen onderling evenals aan de aandeelhouder alle nuttige inlichtingen meedelen op de door het Wetboek van vennootschappen voorgeschreven wijze.

De in het kader van dit voorstel uitgewisselde elementen en gegevens zijn vertrouwelijk. De ondergetekenden verbinden er zich onderling en wederzijds toe het vertrouwelijk karakter te respecteren.

2.5. Buitengewone algemene vergadering

Het onderhavig voorstel zal worden voorgelegd aan de buitengewone algemene vergaderingen van de te splitsen en de verkrijgende vennootschappen, ten minste 6 weken na de neerlegging ter griffie van de rechtbank van koophandel, voorzien in het Wetboek van vennootschappen, met dien verstande dat de bestuursorganen alles zullen doen wat binnen hun macht ligt opdat de datum van deze goedkeuring uiterlijk eind augustus 2015 zou kunnen zijn.

Onderhavige tekst werd opgesteld op 01/07/2015 te Oudenaarde in 6 originelen, elke versie zijnde gelijkwaardig, waarvan 3 exemplaren zullen dienen voor de gelijktijdige neerlegging ter griffie van de rechtbank van koophandel van Gent afdeling Gent en Gent afdeling Oudenaarde overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen.

Dhr. Denis De Sutter
Statutair zaakvoerder

Dhr. Thomas De Sutter
Zaakvoerder

Dhr. Ruben De Sutter
Zaakvoerder