

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behoude
aan het
Belgisch
Staatsblad



15150932

NEERGELEGD

15-10-2015

Griffie
RECHTER VAN KOOPHANDEL
Mecelen, ald. MECHELEN

Ondernemingsnr : 0894.698.108

Benaming

(voluit) : **SALADE NICOISE**

(verkort) :

Rechtsvorm : Vennootschap Onder Firma

Zetel : 2800 Mechelen, Ridder Dessainlaan 9

(volledig adres)

Onderwerp akte : AKTE VAN FUSIE DOOR OVERNEMING

Buitengewone algemene vergadering.

Uit een akte verleden voor Meester Adrienne Spaepen, notaris ter standplaats Mechelen, vervangende haar ambtgenoot Meester Dirk Luyten, notaris ter standplaats Mechelen, belet, op 28 juli 2015 om 11.00 uur.

Geregistreerd op het registratiekantoor te Mechelen-AA op 7 augustus 2015, zes bladen en geen verzendingen, register 5, boek 000, blad 000, vak 16419. Ontvangen: vijftig euro (€ 50,00). De Ontvanger.

Blijkt wat volgt:

a) Zijn verschenen:

A. De vennoten van de Vennootschap Onder Firma "SALADE NICOISE", met maatschappelijke zetel te 2800 Mechelen, Ridder Dessainlaan 9; ondernemingsnummer 0894.698.108; vennootschap opgericht bij onderhandse akte de dato één januari tweeduizend en acht, bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad de dato zestien januari daarna onder nummer 08009471; de statuten van de vennootschap werden voor het laatst gewijzigd op heden, voorafgaandelijk deze akte, door een akte fusie van de "VOF Salade Niçoise" met de bvba "M.F." met zetel te 2800 Mechelen, Ridder Dessainlaan 9; ondernemingsnummer 0895.864.185; verleden voor notaris Adrienne Spaepen, notaris te Mechelen, vervangende haar ambtgenoot notaris Dirk Luyten, te Mechelen, belet.

B. De vennoten van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "VENTOUT", met maatschappelijke zetel te 2800 Mechelen, Ridder Dessainlaan 9, ondernemingsnummer 0448.363.197; de vennootschap werd opgericht bij akte verleden voor ondergetekende notaris Dirk Luyten te Mechelen op twee oktober negentienhonderd tweeënnegentig, bekendgemaakt in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad de dato negenentwintig oktober daarna onder nummer 921029-208; de statuten van de vennootschap werden voor het laatste gewijzigd bij akte verleden voor ondergetekende notaris Dirk Luyten te Mechelen op twintig september tweeduizend en zeven, bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad de dato zeventien oktober tweeduizend en zeven, onder nummer 07151710.

b) Alle vennoten zijn vertegenwoordigd, houders van alle aandelen.

c) Voorafgaande verklaringen:

De comparanten verklaren dat:

1. Op 31 mei 2015 een fusievoorstel werd opgemaakt door de zaakvoerders van de VOF "Salade Niçoise" sub A voornoemd en door de zaakvoerder van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Ventout", voornoemd sub B.
2. Het fusievoorstel werd op de griffie van de rechtbank van Koophandel van de zetel van de fuserende vennootschappen neergelegd op 15 juni 2015.
3. De neerlegging van het fusievoorstel werd per mededeling bekendgemaakt in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 15/06/2015 onder nummer 15089545 en 15089542.
4. De stukken bedoeld in artikel 697 van het Wetboek van Vennootschappen liggen minstens één maand vóór de datum van deze vergadering in de zetel van de vennootschap ter inzage, en een afschrift van de stukken bepaald in dit artikel aan de vennoten werd toegestuurd overeenkomstig de voornoemde wettelijke bepaling.
5. Vanaf de datum van het opstellen van het fusievoorstel tot op heden, hebben zich geen belangrijke wijziging voorgedaan in de activa en de passiva van het vermogen van ieder van de betrokken vennootschappen.
6. Dat aan de verplichting voorzien door artikel 535 van het Wetboek van Vennootschappen werd voldaan.

Op de laatste biz. van Luik B vermelden: Recto . Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(n)en bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso . Naam en handtekening.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 26/10/2015 - Annexes du Moniteur belge

d) Na onderzoek, nemen de buitengewone algemene vergaderingen van de onderscheiden vennootschappen, ieder afzonderlijk, bij eenparigheid van stemmen, volgende besluiten:

§ 1. Besluiten tot ontbinding van de bvba "Ventout" en fusie met VOF "Salade Nicoise":

De voorzitter bevestigt en de vergadering neemt kennis van het feit dat er zich geen belangrijke wijzigingen in de activa en passiva van het vermogen van de twee fuserende vennootschappen hebben voorgedaan sedert de datum van opstelling van het fusievoorstel.

De vergaderingen keuren het gemeenschappelijk fusievoorstel goed zoals ze werden neergelegd ter griffie van de rechtbank van koophandel. Vervolgens beslist de vergadering tot ontbinding zonder vereffening van de bvba "Ventout", de over te nemen vennootschap, en besluit zij tot de fusie van VOF "Salade Nicoise", de overnemende vennootschap, met bvba "Ventout", de over te nemen vennootschap. Ten gevolge van de fusie gaat het gehele vermogen van de bvba "Ventout", zowel de rechten als de verplichtingen, bij wijze van ontbinding zonder vereffening, van de over te nemen vennootschap over naar VOF "Salade Nicoise", de overnemende vennootschap; dit alles overeenkomstig het fusievoorstel.

De voorwaarden gesteld in dit fusievoorstel, bepalen onder meer:

a. Ruilverhouding – geen opleg

1. Het eigen vermogen van de Overnemende Vennootschap, na de fusie met de bvba "M.F." (met een correctie van de participatie van de overnemende vennootschap in de bvba "M.F." en in de participatie van de bvba "M.F." in de Over te Nemen Vennootschap), bedraagt vierennegentigduizend zeshonderd dertien euro zevenendertig cent (€ 94.613,37). Het kapitaal van de Overnemende Vennootschap zal, na de fusie met de bvba "M.F.", vertegenwoordigd zijn door 12 aandelen op naam. De boekwaarde per aandeel bedraagt aldus zeventienduizend achthonderd vierentachtig euro vierenvierentwintig cent (€ 7.884,44).

Het eigen vermogen van de Over te nemen Vennootschap bedraagt één miljoen driehonderd achtentwintigduizend achthonderd en zeven euro vierennegentig cent (€ 1.328.807,94). Het kapitaal van de Over te nemen Vennootschap is vertegenwoordigd door 750 aandelen op naam. De boekwaarde per aandeel bedraagt aldus duizend zeventienhonderd éénenzeventig euro zeven vier drie negen cent (€ 1.771,7439).

Vermits de Overnemende Vennootschap, na de fusie met de bvba "M.F.", eigenaar zal zijn van zeventienhonderd aandelen van de Over te nemen vennootschap dient enkel een ruilverhouding te worden bepaald voor de 50 aandelen van de Over te nemen Vennootschap die geen eigendom zullen zijn van de Overnemende Vennootschap.

Voor deze 50 aandelen van de Over te nemen Vennootschap worden 11 aandelen van de Overnemende Vennootschap (zoals die zal bestaan na de fusie met de bvba "M.F.") uitgereikt.

De nieuw uit te reiken aandelen zijn van dezelfde aard en van hetzelfde type als de bestaande aandelen van de Overnemende Vennootschap.

b. boekhoudkundige peildatum

De handelingen van de overgenomen vennootschap zullen boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de VOF "Salade Nicoise" vanaf één januari tweeduizend vijftien.

c. bijzondere voorwaarden en datum deelname in winst

Vermits de aandelen van de Over te nemen Vennootschap en de aandelen van de Overnemende Vennootschap op naam zijn, zal onmiddellijk na het verlijden van deze akte tot fusie van de vennootschappen, overgegaan worden tot, enerzijds, het aantekenen van de identiteit van de aandeelhouders van de Over te nemen Vennootschap (andere dan de Overnemende Vennootschap – na de fusie met de bvba "M.F." zelf) en hun aandelenbezit in de Overnemende Vennootschap en, anderzijds, tot vernietiging van het aandelenregister van de Over te nemen Vennootschap.

De nieuw uit te geven aandelen nemen deel in het bedrijfsresultaat en zijn dividend gerechtigd vanaf één januari 2015.

d. bijzondere voordelen/voorwaarden

Er zijn of worden geen bevoorrechte aandelen of effecten uitgegeven waaraan bijzondere rechten zijn toegekend.

Ingevolge de fusie houdt de overgenomen vennootschap, de bvba "Ventout" op te bestaan.

e. Aan de zaakvoerders van de overnemende vennootschap en aan de zaakvoerder van de overgenomen vennootschap worden geen bijzondere voordelen toegekend.

§ 2. Overgang van de vermogens

Ingevolge voormelde besluiten, gaat het hele vermogen van de vennootschap, de bvba "Ventout" ten algemene titel over op de overnemende vennootschap, de VOF "Salade Nicoise".

§ 3. Lasten en voorwaarden van de overgangen

De overgang van het vermogen van de bvba Ventout, de over te nemen vennootschap, op de VOF Salade Nicoise, geschiedt onder de volgende lasten en voorwaarden:

1. Alle roerende en eventuele onroerende goederen gaan over in de staat waarin ze zich op heden bevinden met alle eraan klevende voordelen en lasten.
2. De overnemende vennootschap verklaart volledig op de hoogte te zijn van de ingebrachte goederen, en er geen nauwkeuriger beschrijving van te eisen.
3. De overnemende vennootschap zal, met ingang van de datum vanaf welke de handelingen van de overgenomen vennootschap boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de overnemende vennootschap, als hiervoor bepaald, alle belastingen, taksen, premies en bijdragen voor

verzekeringen dragen, evenals in het algemeen om het even welke gewone of buitengewone lasten die de ingebrachte goederen bezwaren of kunnen bezwaren en die inherent zijn aan de eigendom of de uitbating ervan.

4. De schuldvorderingen en rechten die kunnen afhangen van de overgedragen vermogens, gaan over op de overnemende vennootschap met de zakelijke en persoonlijke waarborgen die eraan verbonden zijn. De overnemende vennootschap wordt gesubrogeerd, zonder dat daaruit schuldvernieuwing kan voortvloeien, in alle rechten zowel zakelijke als persoonlijke van de overgenomen vennootschap, op alle goederen en tegen om het even welke debiteuren.
5. Het personeel tot op heden in dienst bij de overgenomen vennootschap zal volledig overgenomen worden, met behoud van rechten en anciënniteit, door de overnemende vennootschap.
6. De inbreng omvat eveneens de archieven en de boekhoudkundige documenten van de overgenomen vennootschap, op last voor de overnemende vennootschap deze te bewaren.
7. Alle kosten, honoraria en welke lasten ook, die uit huidige overgangen voortvloeien, zullen ten laste zijn van de overnemende vennootschap.

OVERGANG ONROERENDE GOEDEREN

Het vermogen van de bvba "Ventout" heeft volgende onroerende goederen :

I. Gemeente Montauroux (Var).

Een woonhuis met garage, gelegen Avenue Schubert 1, ter plaatse "Le Mont"; kadastraal bekend sectie C nummer 350 voor een oppervlakte van 25 a 60 ca met 76/10.000sten in de gemeenschappelijke delen zijnde lot 144 van de verkaveling genaamd 'Chateau Tournon'.

Oorsprong van eigendom :

Voormeld onroerend goed hoort toe aan de bvba "Ventout", voornoemd, om het aangekocht te hebben van de heer CONTE Guy Marius Gabriel, echtgenoot van mevrouw Chazeaud, Danielle Yvonne, te Guilherand Granges (Ardèche) ingevolge akte verleden voor notaris Luc Madjarian, te Fayence de dato 11 juli tweeduizend en drie, overgeschreven op het bevoegd hypotheekkantoor.

II. Gemeente Antibes (Alpes-Maritimes) :

In een appartementsgebouw, genaamd "SOLARIS", gelegen 30, Rue Bricka, quartier Juan-Les-Pins, gekend ten kadaster sectie CP nummer 9, voor een oppervlakte van 3 a 78 ca :

de resterende duurtijd van het vruchtgebruik dat zij bezit op de hierna beschreven onroerende goederen waarvan de blote eigendom toebehoort aan de echtgenoten Uytterhoeven Marc-Van hoey Ann, voornoemd; en waarvan het vruchtgebruik loopt tot 16 mei 2025

lot nummer 2 inhoudende :

een parking op de tweede ondergrondse verdieping, vierde links en aan de oostkant en 2/1000sten in de gemeenschappelijke delen.

lot nummer 8 inhoudende :

een parking op de tweede ondergrondse verdieping, derde links en aan de oostkant en 2/1.000sten in de gemeenschappelijke delen.

Oorsprong van eigendom :

Voorschreven onroerende goederen horen voor de blote eigendom toe aan de heer Uytterhoeven Marc en zijn echtgenote mevrouw Van hoey Ann; en voor het vruchtgebruik voor een duurtijd van achttien jaar aan de bvba Ventout om ze in deze verhoudingen aangekocht te hebben van de vennootschap "GALLIA", bouwbedrijf, met zetel te Nice, Alpes Maritimes, (06300), bij "ACREA", 12 quai Papacino, ingeschreven bij RCS Nice in het register SIREN onder nummer 443 154 208; bij akte verleden voor Notaris Jean-Michel Renucci te Nice op zes juli tweeduizend en zeven, overgeschreven op het bevoegd hypotheekkantoor.

Statuten

De statuten evenals het reglement van mede-eigendom van het hierboven beschreven onroerend goed werd opgemaakt door Notaris Jean-Michel Renucci te Nice op zestien december tweeduizend en vijf. Een copie van deze akte werd bekendgemaakt op het eerste hypotheekkantoor te Antibes op dertien februari tweeduizend en zes, volume 2006 P nummer 1346.

§6. De heer Marc Uytterhoeven, voornoemd, geeft in zijn hoedanigheid van zaakvoerder van de bvba "Ventout" voorlezing van de jaarrekening per 30/05/2015 en geeft ook de nodige toelichting.

Op grond van een unanieme stemming wordt voormelde jaarrekening goedgekeurd. Ingevolge deze goedkeuring, wordt tevens de bestemming van het resultaat goedgekeurd.

§ 7. Alle voorgaande besluiten worden afzonderlijk en achtereenvolgens genomen met eenparigheid van stemmen.

§8. Machtiging aan zaakvoerders

De zaakvoerders worden gemachtigd om :

- de formaliteiten van de openbaarmaking van de fusie met betrekking tot alle aan de verrichting deelnemende vennootschappen te verrichten; inclusief de openbaarmaking van de verdwijning van de overgenomen vennootschap die van rechtswege heeft opgehouden te bestaan;

§ 9.

A. Het doel van de VOF "Salade Niçoise" wordt gewijzigd.

In het artikel 3 van de statuten, worden de volgende paragrafen toegevoegd :

– Het inrichten van vertoningen en manifestaties, het optreden als animator en/of presentator en dit alles in de meest ruime zin, niets uitgezonderd noch voorbehouden, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden.
- Het verstrekken van alle advies, het bemiddelen, ontwikkelen, produceren, uitvoeren alsmede het verlenen van alle bijstand bij :

1) het opmaken van programma's voor de audiovisuele media, theater, het arrangeren en spelen van muziek, de geluidstechniek, het ontwikkelen, verspreiden en uitvoeren van alle soorten artistieke en muzikale produkties, het leveren van artistieke prestaties in de ruimste zin van het woord.

Het uitgeven van muziek en teksten van allerlei aard, het maken van muziekpartituren en –teksten en teksten in het algemeen en de verspreiding ervan.

2) de journalistiek, het schrijven van boeken en teksten, promotie maken, de doorverkoop van rechten op ontworpen logo's en produkties, het schrijven en produceren van scenario's, het samenstellen van concepten en ideeën.

Alle commissies in ontvangst nemen in verband met reclame, optredens, advies in verband met publiciteit, voorstellingen, publicaties, media, evenals het ontvangen van auteursrechten.

Het ontwerpen en vervaardigen van gebruiks-, sier-, kunstvoorwerpen en juwelen in glas, keramiek, papier, hout, metaal, textiel, kunststof etc.

Het geven van workshops.

De aan- en verkoop van gebruiks-, sier- en kunstvoorwerpen, het runnen van een kunstgalerij, het organiseren van tentoonstellingen en kunsthappenings.

De aan- en verkoop van allerhande decoratiematerialen, verlichtingsmaterialen, diverse gebruiksvoorwerpen en verbruiksvoorwerpen alsook het verstrekken van advies betreffende de inkleiding door middel van het gebruik van deze materialen.”

B. het kapitaal van de VOF “Salade Niçoise” blijft ongewijzigd.

C. De benaming van de overnemende vennootschap wordt gewijzigd in “VENTOUT”; het desbetreffende artikel van de statuten wordt in deze zin aangepast.

BEVESTIGING DOOR DE NOTARIS

1. De voorzitter van de algemene vergadering stelt dat alle punten van de agenda afgehandeld werden.

2. Ondergetekende notaris stelt bijgevolg vast dat de met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid “Ventout” door de vennootschap onder Firma “Salade Niçoise” verwezenlijkt is, en dat de vennootschap “Ventout” opgehouden heeft te bestaan. In toepassing van artikel 195 van het Wetboek van vennootschappen verzoekt de vergadering van de vennoten van Ventout, de overgenomen vennootschap, mij te acteren dat :

a. de boeken en bescheiden van de vennootschap worden neergelegd en bewaard op de maatschappelijke zetel van de overnemende vennootschap en;

b. er geen maatregelen dienen genomen te worden met betrekking tot de consignatie van gelden of waarden.

3. De notaris stelt vast dat alle formaliteiten werden nageleefd zoals die door de wet zijn voorgeschreven. Hij bevestigt derhalve het bestaan en zowel de interne als de externe wettigheid van de rechtshandelingen en formaliteiten waartoe de vennootschappen gehouden zijn, met het oog op een fusie door overneming.

VOLMACHTDRAGER - B.T.W.

De vergadering stelt aan als bijzondere gevolmachtigden, het “Accountantskantoor J. Verschaeren & H. Mertens, kantoor houdende te 2800 Mechelen, Battelsesteenweg 286; aan wie de machten verleend worden tot het uitvoeren van alle nodige formaliteiten en het doorvoeren van alle vereiste verrichtingen bij de griffie van de Rechtbank van Koophandel, de Kruispuntbankonderneming, het ondernemingsloket en bij de Directe en Indirecte Belastingen en haar registratie als BTW-belastingsplichtige te wijzigen en/of te verbeteren en/of te schrappen.

ALGEMENE VOLMACHT :

Comparanten in deze stellen hierbij aan tot hun bijzondere gevolmachtigde, het Notariskantoor SCP MADJARIAN & HURSTEL, Avenue Saint Christophe, 83440 Fayence (Var), Frankrijk, met recht van in de plaatsstelling, teneinde alle akten, stukken en documenten te ondertekenen, woonstkeuze te doen en al het nodige en nuttige met betrekking tot onderhavige akte van fusie te doen, en meer in het bijzonder een bekrachtigende akte op te maken en te verlijden met het oog op de bekendmaking daarvan op het bevoegde hypotheekkantoor.

VOOR ANALYTISCH UITTREKSEL

(Get.) Notaris Adrienne Spaepen.

Tegelijk hiermee neergelegd: gelijkvormig afschrift van de akte buitengewone algemene vergadering de dato 28 juli 2015, volmacht en tekst van de gecoördineerde statuten.