



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



15152849

MONITEUR BELGE

22-10-2015

NEERGELEGD TER GRIFFIE

Rechtsbank van Koophandel Gent

16 OKT. 2015

BELGISCH STAATSBAD

Afdeling VEURNE

Griffie

Ondernemingsnr : 0508.693.338

Benaming

(voluit) : **De Fruithoeve**

(verkort) :

Rechtsvorm : Gewone commanditaire vennootschap

Zetel : Debarkestraat 6 - 8630 Veurne

(volledig adres)

Onderwerp akte : Wijziging rechtsvorm-wijziging zetel-ontslag-benoeming zaakvoerder

Op de buitengewone algemene vergadering van 25 september 2015 werden volgende beslissingen unaniem genomen. Alle vennoten zijn aanwezig:

1. Wijziging maatschappelijk doel:

De vergadering beslist unaniem om het maatschappelijk doel als volgt te wijzigen:

Het huidig doel schrappen en vervangen door:

"De vennootschap heeft tot doel:

De teelt, de productie, het vervoer, de groot- en kleinhandel, in- en uitvoerhandel van fruit, groenten, conserven, fruitsappen, derivaten en afgeleide producten.

Het sorteren, verpakken en bewaren van groenten, fruit en afgeleide producten voor derden.

Het uitvoeren van land- en tuinbouwwerken, meer bepaald het verzorgen van geplukt fruit, waaronder het sorteren, verpakken en bewaren, alsmede het verzorgen van plantagewerken zoals : het dunnen van opstanden, het verzorgen van snoeiwerk, sproeiwerk en algemene plantagewerken inclusief plukwerk.

Fruit- en groenteteelt.

De bereiding, handel, invoer en uitvoer van alle koude en warme gerechten, dranken, gebak en confiserie, bereide vis- en vleeswaren roomijs, chocoladehoudende producten, biscuits, confituren, allerhande eetwaren en rookwaren.

De inrichting, uitbating en organisatie van traiteurdiensten en catering.

Het uitbaten, inrichten, hetzij voor eigen rekening, hetzij voor rekening van derden van restaurants, bisto's, spijshuizen, hotels, motels, snackbars, verbruiksalons, tearooms, cafés, bars, bodega's en tavernes, evenals alle drankgelegenheden dienaangaande, met al of niet alcoholhoudende dranken en sterke dranken, wijnbars, feestzalen, kortom alle activiteiten in de horecasector en het horecabedrijf in de ruimste zin van het woord.

Het organiseren en commercialiseren, hetzij voor eigen rekening, hetzij voor rekening van derden, van alle evenementen en feestelijkheden, allerhande banketten en barbecues met alles wat erbij hoort in de ruimste zin van het woord.

Groot- en kleinhandel en fabricatie van fruitconserven, bevroren fruit en groenten, gekonfijt fruit en bereiding van fruit- en groentesappen.
Verkoop van planten in land- en tuinbouw en fruitbomen.

Groot- en kleinhandel in algemene voedingswaren, confiserie, pralines, zuivelproducten, boter, kaas, margarine, roomijs, brood- en banketgebak, bieren, waters, frisdranken, schrijffartikelen, papierwaren, kantoorbehoeften, speelgoed en allerhande geschenkartikelen.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 29/10/2015 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste biz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

Groot- en kleinhandel, in- en uitvoer van bloemen, planten, bloembollen, stekmateriaal van planten, plant-, zaad- en pootgoed, kerstbomen en sierteeltoprodukten.

Groot- en kleinhandel van alle kunstbloemen, bloemstukken, linten en voorwerpen van grafversiering, bloemisterij artikelen, mest-, sproei en voedingsstoffen, tuin- en landbouwgereedschap en alle aanverwante produkten, de handel in, evenals de in- en uitvoer van alle aardewerk, vlechtwerk, sierglaswerk.

Het optreden als tussenpersoon in handel.

Toedienen van verpleegkundige zorgen, voorgeschreven door de geneesheer, aan niet-gehospitaliseerde patiënten.

Het uitoefenen van andere paramedische beroepen, in casu kinesithérapie en ergotherapie.

Het opvolgen en begeleiden van patiënten met diabetes.

De groot- en kleinhandel van farmaceutische producten.

Het verstrekken van onderwijs en het geven van lezingen over medische onderwerpen, het optreden als stagebegeleider.

Zij mag alle handels-, nijverheids-, financiële, roerende of onroerende zaken verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar doel. De vennootschap mag op welke wijze ook betrokken zijn in zaken, ondernemingen of vennootschappen die hetzelfde, een soortgelijke, een gelijkaardig of samenhangend doel hebben, of de afzet van haar producten kunnen vergemakkelijken.

De vennootschap mag al deze verrichtingen uitvoeren in België of in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, in de meest uitgebreide zin."

2. Wijziging rechtsvorm

De vergadering beslist unaniem om de gewone commanditaire vennootschap om te zetten in een vennootschap onder firma.

Elke aanwezige vennoot erkent een kopij ontvangen te hebben van het verslag van het bestuursorgaan ter rechtvaardiging van de omzetting en het verslag van de accountant, mevrouw Stéphanie Muylle. Het verslag van accountant Stéphanie Muylle besluit met de volgende woorden:

"Mijn werkzaamheden zijn er inzonderheid op gericht na te gaan of er enige overwaardering van het netto-actief, zoals blijkt uit de staat van activa en passiva per 30 juni 2015 die het bestuursorgaan van de vennootschap heeft opgesteld, heeft plaatsgehad.

Bij mijn werkzaamheden, uitgevoerd overeenkomstig de normen inzake het verslag op te stellen bij de omzetting van een vennootschap, is niet gebleken dat er enige overwaardering van het netto-actief heeft plaatsgehad. Het netto-actief volgens deze staat van -7.266,37€ is 12.266,37€kleiner dan het maatschappelijk kapitaal van 5.000,00€.

De instemming van alle vennoten is vereist voor het besluit tot omzetting in een vennootschap onder firma of in een gewone commanditaire vennootschap.

Er zijn geen andere inlichtingen die ik ter voorlichting van de aandeelhouders of derden onontbeerlijk acht.

Dit verslag is bestemd om te worden neergelegd ter griffie van de rechtbank van Koophandel, overeenkomstig de artikelen 67 en 75 van het Wetboek van Vennootschappen.

Opgemaakt te Oedelem, 20 september 2015 (volgt de handtekening)

Muylle Stéphanie
Accountant"

3. Ontslag-benoeming zaakvoerder

Mevrouw Kathleen Dick dient vrijwillig haar ontslag in als zaakvoerder. Om in haar vervanging te voorzien wordt Mevrouw Sylvie Crevits benoemd als zaakvoerder. Kwijting zal verleend worden aan Mevrouw Kathleen Dick op de eerstvolgende algemene vergadering.

4. Wijziging maatschappelijke zetel

De zetel van de vennootschap zal worden overgebracht van 8630 Veurne, Debarkestraat 6 naar 8690 Alveringem, Montignyplein 8.

5. Goedkeuring nieuwe tekst van de statuten

De vergadering beslist bij eenparigheid van stemmen tot afschaffing van de bestaande tekst van de statuten en de goedkeuring van de nieuwe statuten:

Artikel 1. Vorm, naam

De vennootschap neemt de vorm aan van een vennootschap onder firma.

De naam van de vennootschap luidt "De Fruithoeve".

Artikel 2. Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 8690 Alveringem, Montignyplein 8.

De zetel kan bij eenvoudig besluit van de zaakvoerder(s), bekend te maken in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad, verplaatst worden naar om het even welke plaats in België.

Artikel 3. Doel van de vennootschap

De vennootschap heeft tot doel:

De teelt, de productie, het vervoer, de groot- en kleinhandel, in- en uitvoerhandel van fruit, groenten, conserven, fruitsappen, derivaten en afgeleide producten.

Het sorteren, verpakken en bewaren van groenten, fruit en afgeleide producten voor derden.

Het uitvoeren van land- en tuinbouwwerken, meer bepaald het verzorgen van geplukt fruit, waaronder het sorteren, verpakken en bewaren, alsmede het verzorgen van plantagewerken zoals : het dunnen van opstanden, het verzorgen van snoeiwerk, sproeiwerk en algemene plantagewerken inclusief plukwerk.

Fruit- en groenteteelt.

De bereiding, handel, invoer en uitvoer van alle koude en warme gerechten, dranken, gebak en confiserie, bereide vis- en vleeswaren roomijs, chocoladehoudende producten, biscuits, confituren, allerhande eetwaren en rookwaren.

De inrichting, uitbating en organisatie van traiteurdiensten en catering.

Het uitbaten, inrichten, hetzij voor eigen rekening, hetzij voor rekening van derden van restaurants, bisto's, spijshuizen, hotels, motels, snackbars, verbruiksalons, tearooms, cafés, bars, bodega's en tavernes, evenals alle drankgelegenheden dienaangaande, met al of niet alcoholhoudende dranken en sterke dranken, wijnbars, feestzalen, kortom alle activiteiten in de horecasector en het horecabedrijf in de ruimste zin van het woord.

Het organiseren en commercialiseren, hetzij voor eigen rekening, hetzij voor rekening van derden, van alle evenementen en feestelijkheden, allerhande banketten en barbecues met alles wat erbij hoort in de ruimste zin van het woord.

Groot- en kleinhandel en fabricatie van fruitconserven, bevroren fruit en groenten, gekonfijt fruit en bereiding van fruit- en groentesappen.
Verkoop van planten in land- en tuinbouw en fruitbomen.

Groot- en kleinhandel in algemene voedingswaren, confiserie, pralines, zuivelproducten, boter, kaas, margarine, roomijs, brood- en banketgebak, bieren, waters, frisdranken, schrijftartikelen, papierwaren, kantoorbehoeften, speelgoed en allerhande geschenkartikelen.

Groot- en kleinhandel, in- en uitvoer van bloemen, planten, bloembollen, stekmateriaal van planten, plant-, zaad- en pootgoed, kerstbomen en sierteeltprodukten.

Groot- en kleinhandel van alle kunstbloemen, bloemstukken, linten en voorwerpen van grafversiering, bloemisterij artikelen, mest-, sproei en voedingsstoffen, tuin- en landbouwgereedschap en alle aanverwante produkten, de handel in, evenals de in- en uitvoer van alle aardewerk, vlechtwerk, sierglaswerk.

Het optreden als tussenpersoon in handel.

Toedienen van verpleegkundige zorgen, voorgeschreven door de geneesheer, aan niet-gehospitaliseerde patiënten.

Het uitoefenen van andere paramedische beroepen, in casu kinesithérapie en ergotherapie.

Het opvolgen en begeleiden van patiënten met diabetes.

De groot- en kleinhandel van farmaceutische producten.

Het verstrekken van onderwijs en het geven van lezingen over medische onderwerpen, het optreden als stagebegeleider.

Zij mag alle handels-, nijverheids-, financiële, roerende of onroerende zaken verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar doel. De vennootschap mag op welke wijze ook betrokken zijn in zaken, ondernemingen of vennootschappen die hetzelfde, een soortgelijke, een gelijkaardig of samenhangend doel hebben, of de afzet van haar producten kunnen vergemakkelijken.

De vennootschap mag al deze verrichtingen uitvoeren in België of in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, in de meest uitgebreide zin.

Artikel 4. Duur

De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur, die een aanvang neemt vanaf heden.

Artikel 5. Kapitaal en inbreng

Het kapitaal van de vennootschap is vastgesteld op 5.000,00 EUR (duizend Euro), volledig volstort, vertegenwoordigd door 10 aandelen.

Het kapitaal wordt als volgt onderschreven:

- a) door de heer Siegfried Jonckheere, voornoemd voor 25 aandelen
- b) door mevrouw Sylvie Crevits, voornoemd voor 25 aandelen

Artikel 6. Wijzigen van het kapitaal

Het kapitaal kan worden verhoogd of verminderd, in een of meer keren, mits eenparige beslissing van alle vennoten, verenigd in algemene vergadering.

Elke wijziging van het kapitaal zal verplicht gepubliceerd worden in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad.

Artikel 7. Aansprakelijkheid van de vennoten

Te rekenen vanaf heden zijn de vennoten tegenover derden persoonlijk en hoofdelijk aansprakelijk gehouden voor het maatschappelijke passief.

Artikel 8. Overdracht aandelen

De aandelen die het kapitaal van de vennootschap vertegenwoordigen zijn voor overdracht vatbaar, mits eenparig akkoord van alle vennoten, verenigd in algemene vergadering.

Deze overdracht wordt bekendgemaakt in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad.

De overnemer van de aandelen wordt titularis ten overstaan van de vennootschap van de rechten en plichten die eraan verbonden zijn.

Artikel 9. Aantal, toelating, uittreding en overlijden van de vennoten

Het aantal vennoten mag niet minder zijn dan twee.

Tot de eventuele toelating van een nieuwe vennoot, kan beslist worden bij eenparigheid van de vennoten, verenigd in algemene vergadering. Deze beslissing wordt bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad.

De nieuwe vennoot zal slechts over rechten en plichten ten aanzien van de vennootschap beschikken vanaf zijn intrede in de vennootschap.

Hij zal tegenover derden gehouden zijn tot de maatschappelijke schulden die ontstaan zijn na zijn toetreding,

Elke vennoot heeft het recht zich op elk ogenblik terug te trekken, zonder het akkoord van de andere vennoten, mits een opzegging van zes maanden. Deze zal bij aangetekend schrijven ter kennis worden gebracht van de vennootschap en van elk van de andere vennoten. De uittredende vennoot heeft recht op een scheidingsaandeel, dat gelijk is aan een evenredig deel van het netto-vermogen van de vennootschap zoals dat blijkt uit de laatst goedgekeurde jaarrekening.

Wanneer een vennoot echter uittreedt of overlijdt binnen een termijn die korter is dan drie jaar te rekenen van zijn intrede, zullen de vennoot of zijn rechtverkrijgenden enkel recht hebben op zijn inbreng in de vennootschap.

De vennoot die ophoudt deel uit te maken van de vennootschap blijft onder meer gehouden tot de maatschappelijke schulden die ontstaan zijn voor zijn vertrek.

In geval van uittreding of overlijden van een vennoot, kan de overblijvende vennoot voorzien in zijn vervanging.

Artikel 10. Bevoegdheden van de vennoten

De vennoten delegeren alle beheersbevoegdheden van de vennootschap aan een of meer onder hen, die de zaakvoerder(s) wordt / worden van de vennootschap.

De vennoten - niet zaakvoerder hebben evenwel het recht om, samen of individueel, daden van controle en toezicht te stellen, onder meer voor wat betreft de jaarrekeningen en de maatschappelijke bescheiden.

In geval van ontslag, herroeping of overlijden van de vennoot-zaakvoerder, zullen de vennoten, verenigd in algemene vergadering, overgaan tot de aanduiding van een nieuwe zaakvoerder.



Artikel 11. Bevoegdheden van de zaakvoerder(s)

De zaakvoerder(s) wordt / worden belast met het beheer van de vennootschap, met uitsluiting van de andere vennoten, binnen de perken van het doel, zoals het is vastgesteld in artikel 3 van deze statuten.

De zaakvoerder(s) is / zijn bevoegd om alle daden van beheer en beschikking te stellen die nodig of dienstig zijn tot de verwezenlijking van het doel van de vennootschap.

De zaakvoerder(s) beschikt / beschikken alleen over de maatschappelijke handtekening, zonder dat hij / zij moet doen blijken van het akkoord van de andere vennoten.

De heer Jonckheere Siegfried en mevrouw Sylvie Crevits worden benoemd tot zaakvoerder.

Artikel 12. Bezoldiging van de vennoten / zaakvoerders

Het mandaat van zaakvoerder is in principe onbezoldigd. Ook de vennoten hebben geen recht op enige bezoldiging. Er kan echter beslist worden om toch een bezoldiging toe te kennen, waarvan het bedrag en de wijze van betaling zullen bepaald worden door de vennoten verenigd in algemene vergadering. De bezoldigingen zijn te beschouwen als algemene onkosten.

Artikel 13. Boekjaar - jaarvergadering - jaarrekening van de vennootschap

De vennootschap is ertoe gehouden een boekhouding te voeren in overeenstemming met de wet met betrekking tot de boekhouding en de jaarrekeningen van de ondernemingen en de vennootschappenwet.

Het boekjaar van de vennootschap vangt aan op 1 juli van ieder jaar en eindigt op 30 juni van hetzelfde jaar. De maatschappelijke bescheiden worden ieder jaar op 30 juni afgesloten. De zaakvoerder(s) maakt / maken de inventaris, de balans en de winst en verliesrekening op.

De jaarrekeningen van de vennootschap worden goedgekeurd op definitieve wijze, door de vennoten verenigd in algemene vergadering (jaarvergadering) die gehouden wordt op de tweede vrijdag van de maand december om 18.00 uur.

Artikel 14. Verdeling van de winsten en verliezen van de vennootschap

Het batige saldo van de balans, na aftrek van de algemene onkosten, lasten en afschrijvingen, maakt de nettowinst uit van de vennootschap.

De vennoten, verenigd in algemene vergadering, zullen ieder jaar bij eenparigheid beslissen over de bestemming van het resultaat.

Artikel 15. Ontbinding van de vennootschap

Het overlijden, de onbekwaamheid of de uittreding van een vennoot brengt niet de ontbinding van de vennootschap met zich mee.

De vennootschap wordt voortgezet tussen de overblijvende vennoten, of met de erfgenamen van de vennoot, indien er slechts één vennoot zou overblijven. Indien de erfgenamen van de overleden vennoot de vennootschap niet wensen verder te zetten, hebben zij recht op een scheidingsaandeel.

Het scheidingsaandeel is gelijk aan het evenredig deel van de vennoot van het netto-vermogen van de vennootschap zoals blijkt uit de laatst goedgekeurde jaarrekening. Indien het echter dient uitbetaald te worden binnen de drie jaar na de intrede van de vennoot, is het gelijk aan de inbreng van de overleden vennoot, zoals hiervoor bepaald onder artikel 9.

Artikel 16. Vereffening

In geval van ontbinding van de vennootschap, zal de vereffening gebeuren door toedoen van een of meer vennoten, aangeduid door de vennoten verenigd in algemene vergadering, overeenkomstig artikel 183 en volgende van de wet op de vennootschappen.

De liquidatieboni en de eventuele verliezen worden verdeeld onder de vennoten in verhouding tot hun aandeel in het maatschappelijke kapitaal.

Artikel 17. Diversen

Alles wat niet voorzien is in onderhavige statuten, wordt geregeld door het wetboek op de vennootschappen. De eventuele nietigheid van het geheel of een deel van een artikel van de onderhavige statuten zal in geen enkel opzicht de geldigheid van de andere beschikkingen aantasten.

4. De vergadering wordt gegeven gezien de agenda is afgewerkt.

Siegfried Jonckheere

Zaakvoerder

Tegelijk hiermee neergelegd de gecoördineerde statuten

Verslag van het bestuursorgaan aangaande de omzetting

Verslag van het bestuursorgaan aangaande uitbreiding doel

Verslag accountant in datum van 20 september 2015 met staat van actief en passief per 30 juni 2015