

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor  
behoud  
aan het  
Belgisch  
Staatsb



**\*15167081\***

Rechtbank van koophandel  
Antwerpen

**19 NOV. 2015 :**

Griffie  
afdeling Antwerpen

Ondernemingsnr : **0447009751**

Benaming

(voluit) : **ROCOR**

(verkort)

Rechtsvorm : **NAAMLOZE VENNOOTSCHAP**

Zetel **NIJVERHEIDSSTRAAT 72 - UNIT 21 - 2160 WOMMELGEM**

(volledig adres)

**Onderwerp akte : NEERLEGGING FUSIEVOORSTEL**

De bestuursorganen van de hierna genoemde vennootschappen hebben op 10 november 2015 beslist het onderhavige voorstel van een fusie door overneming gelijkgestelde verrichting in de zin van artikel 676, 1° lid van het Wetboek van vennootschappen, voor te leggen aan hun algemene vergaderingen.

De overnemende vennootschap, ROCOR - Naamloze Vennootschap - Nijverheidsstraat 72 – Unit 21 te 2160 Wommelgem met ondernemingsnummer 0447009751 RPR Antwerpen;

De over te nemen vennootschap, BELISA KANTOORMEUBEL VERHUUR - besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid - Nijverheidsstraat 72 - Unit 21 te 2160 Wommelgem met ondernemingsnummer 0809.961.876 RPR Antwerpen.

Voorafgaande uiteenzettingen

De voormelde vennootschappen, te weten Rocor NV enerzijds, en Belisa Kantoormeubel verhuur BVBA anderzijds, hebben de intentie om, conform de procedure voorzien in artikel 719 en verder van het Wetboek van Vennootschappen, een met een fusie door overneming gelijkgestelde verrichting ("geruisloze fusie") door te voeren, waarbij het gehele vermogen (zowel de rechten als de verplichtingen) van Belisa Kantoormeubel Verhuur BVBA door ontbinding zonder vereffening overgaat op Rocor NV. Dit in overeenstemming met artikel 676, 1° lid van het Wetboek van Vennootschappen. In het bijzonder zal Rocor NV een beroep doen op de uitzondering bepaald in artikel 722 §6 van het Wetboek van Vennootschappen waarbij tot de fusie kan worden besloten door de Raad van Bestuur.

In overeenstemming met artikel 719 van het Wetboek van Vennootschappen, door de bestuursorganen van de betrokken vennootschappen, in gemeenschappelijk overleg, het hierna geformuleerde voorstel tot fusie door overneming opgesteld.

De bestuursorganen van de te fuseren vennootschappen verbinden zich jegens elkaar om alles te doen wat in hun macht ligt om een fusie tot stand te brengen tegen de hierna vermelde voorwaarden en leggen bij deze het fusievoorstel vast dat ter goedkeuring zal worden voorgelegd aan de buitengewone Algemene Vergadering van Belisa Kantoormeubel Verhuur BVBA overeenkomstig artikel 722 §1 van het Wetboek van Vennootschappen evenals aan de Raad van Bestuur van Rocor NV overeenkomstig artikel 722 §6 van het Wetboek van Vennootschappen.

In overeenstemming met artikel 722 §6, 3° van het Wetboek van Vennootschappen, hebben één of meerdere aandeelhouders van Rocor NV die aandelen bezitten die 5% van het geplaatste kapitaal vertegenwoordigen, het recht op bijeenroeping van een algemene vergadering van aandeelhouders van Rocor NV die vervolgens over het fusievoorstel moet besluiten in plaats van de Raad van Bestuur van Rocor NV.

De bestuursorganen van de betrokken vennootschappen verklaren kennis te hebben genomen van de wettelijke verplichting om voor iedere vennootschap die aan de fusie deelneemt, minstens zes weken voor de bevoegde organen zich over de fusie moeten uitspreken en de overneming van kracht wordt, het fusievoorstel ter griffie van de bevoegde Rechtbank van Koophandel neer te leggen en bekend te maken in het Belgisch Staatsblad (artikel 719, laatste lid, Wetboek van Vennootschappen en 722 §6, 1° Wetboek van Vennootschappen).

#### A.IDENTIFICATIE VAN DE TE FUSEREN VENNOOTSCHAPPEN

De aan de voorgestelde fusie door overneming gelijkgestelde verrichting deelnemende vennootschappen zijn:

1.De naamloze vennootschap ROCOR, met maatschappelijke zetel te 2160 Wommelgem, Nijverheidsstraat 72 – Unit 21.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 30/11/2015 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luk B vermelden : Recto Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(n)en bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van dorden te vertegenwoordigen

Verso Naam en handtekening.

De vennootschap is ingeschreven in het rechtspersonenregister (Antwerpen) onder het nummer 0447.009.751

De Raad van Bestuur van deze vennootschap is als volgt samengesteld:

- De heer Adrianus van Wijk wonende te 2910 Essen – Stationsstraat 218 - gedelegeerd bestuurder
- Immo Rocor BVBA gevestigd te 2160 Wommelgem – Nijverheidsstraat 72 – Unit 21 met ond.nr 0470177692, met vaste vertegenwoordiger de heer Andrianus van Wijk - bestuurder

De vennootschap heeft tot doel:

-De studie van inplanting, organisatie en reorganisatie van bureelruimten en het raad geven daaromtrent. De aankoop en verkoop, handel in, en de in- en export van kantoomaterieel, kantoormeubelen, kantoorbehoeften, kantoor machines en papierwaren en brandkoffers in de ruimste zin van het woord.

De inrichting van bureelruimten, toonbanken, ontvangsthallen, bibliotheken, vaste en verplaatsbare rekken, medische inrichting.

De verlichting van bureelruimten.

De inrichting van ruimten voor industriële stockage.

De meubilering, studie en inrichting van collectiviteiten en horecasector.

En al wat daarmede rechtstreeks of onrechtstreeks verband houdt zonder dat deze opsomming limitatief is.

-De selectie, rekrutering, opleiding en begeleiding van personeel.

-de vennootschap kan om haar doel te verwezenlijken alle eigendommen, zowel roerende als onroerende, alle industriële inrichtingen en installaties aankopen, overnemen, uitbaten of afstaan, opbouwen, verhuren, verkopen of omwisselen. Zij kan zich door middel van inbreng, fusie, inschrijving of op alle andere wijzen interesseren in alle ondernemingen en vennootschappen waarvan het doel hetzelfde, gelijkaardig, aanverwant of enkel nuttig zou zijn voor de verwezenlijking van haar doel en verder alle industriële, commerciële of financiële verrichtingen, die zich bij dit doel aansluiten of de uitbreiding ervan kunnen bevorderen.

Zij wordt hierna ROCOR NV of de "Overnemende Vennootschap" genoemd.

ROCOR NV zal, in haar hoedanigheid van Overnemende Vennootschap, het gehele vermogen verkrijgen van de Over te Nemen Vennootschap, te weten BELISA KANTOORMEUBEL VERHUUR BVBA.

2. de BVBA BELISA KANTOORMEUBEL VERHUUR, met maatschappelijke zetel te 2160 Wommelgem, Nijverheidsstraat 72 – Unit 21.

De vennootschap is ingeschreven in het rechtspersonenregister (Antwerpen) onder het nummer 0809.961.876

deze vennootschap heeft als zaakvoerder:

-De heer Adrianus van Wijk wonende te 2910 Essen – Stationsstraat 218 - zaakvoerder

De vennootschap heeft tot doel zowel in als buiten België zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden :

•De verhuur in de ruimste zin van het woord van kantoomaterieel, kantoormeubelen, kantoor machines, brandkoffers, verlichting, meubilering enzovoort.

•Alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het leveren van diensten onder de vorm van management, beheer, bestuur en advies in de meest ruime zin.

•Het verstrekken van diensten op het gebied van management en consultancy

•Het verlenen van bijstand inzake management zowel bij wijze van managementadvies als door rechtstreeks deelneming aan het bestuur, het uitvoeren van bepaalde opdrachten in uitvoering van managementcontracten.

•Het zijn van een bureau voor studie, onderzoek, bijstand, uitvoering en advies inzake organisatorische, financiële, administratieve, handels- en sociale opleiding, opleiding en marketing, public relations en managementaangelegenheden.

•Elke dienstverlening van welke aard ook, de bijstand en deelname in het bestuur van vennootschappen, ondernemingen en instelling.

•Het verhuren van haar diensten of van de diensten van derden, vennoot of niet; het verstrekken van raad, beheers- en bestuursadvies, het waarnemen van belangen, het uitvoeren van studies en expertises, de zaakvoering, het opnemen en uitvoeren van kosteloze of bezoldigde mandaten, het aangaan van commissiecontracten, handelsvertegenwoordiging, het optreden als tussenpersoon en het verstrekken van alle diensten en van alle activiteiten in verband met de vestiging, de ontwikkeling, de administratie, het beleid, de controle van handels- of industriële bedrijven

•De selectie, rekrutering, opleiding en begeleiding van personeel.

•De vennootschap kan tevens alle roerende beleggingen verrichten en in het algemeen alle commerciële, industriële, publieke, roerende, onroerende, financiële of andere handelingen welke rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het maatschappelijk doel of dit zouden kunnen bevorderen of ontwikkelen, en dit zowel in België als in het buitenland.

•Het vertrekken van alle bijstand aan alle personen, vennootschappen, organisaties, besturen en verenigingen, zowel op juridische, fiscaal, administratief als organisatorisch vlak.

•Het beheer en verhuring van onroerende goederen, het beheer en de valorisatie van een onroerend patrimonium, het verwerven en verlenen van onroerende rechten, te dien einde kan de vennootschap alle onroerende handelingen en verhandelingen verrichten, als daar zijn het verwerven van onroerende goederen en rechten, de vervreemding ervan, het oprichten van alle gebouwen en constructies, het aanleggen en onderhouden van alle terreinen en aanhorigheden, het aangaan van alle financieringen, het toestaan van alle hypotheken en andere waarborgen.

•Het bestuur van het ingebrachte vermogen, met inbegrip van de wederbelegging van de kapitalen die eruit voortvloeien. Het verwerven van participaties in om het even welke, al dan niet Belgische ondernemingen, ten einde haar vermogen te belegen en/of derde ondernemingen, waarin zij participeert bij te staan in de bedrijfsvoering op commercieel, administratief, industrieel, financieel en technisch gebied. Aldus kan de vennootschap ondernemingen, waarin zij participeert mede besturen en toezicht uitoefenen op de bedrijfsvoering ten einde de ontwikkeling en de realisatie van het maatschappelijk doel van deze ondernemingen te stimuleren en te coördineren. Zij kan participaties verwerven door aankoop of enige andere rechtsgeldige wijze van verwerving

•De vennootschappen kan deelnemingen en participaties verwerven in andere vennootschappen, zelf met een verschillend maatschappelijk doel

•Zij mag de functie van bestuurder en vereffenaar van andere vennootschappen aanvaarden.

Dit alles in de meest uitgebreide zin genomen.

Zij worden hierna "BELISA KANTOORMEUBEL VERHUUR BVBA" of de "Over te Nemen Vennootschap" genoemd.

#### B.WENSELIJKHEID VAN DE FUSIE

Door de fusie zullen de twee vennootschappen die economisch rechtstreeks met elkaar verwant zijn, worden samengebracht in één vennootschap. De Overnemende Vennootschap (ROCOR) is nu reeds de enige aandeelhouder van de Over te Nemen Vennootschap (BELISA KANTOORMEUBEL VERHUUR).

De voorgestelde fusie kadert binnen een centralisatie van de organisatiestructuur en een concentratie van activiteiten waarbij significante besparingen op het vlak van administratiekosten, sales en marketingkosten edm kunnen gerealiseerd worden. De fusie laat de vennootschap ook toe om grotere investeringen beter te kaderen binnen een éénduidige strategie.

Bovendien zal de fusie leiden tot een betere transparantie naar derden en tot een efficiëntere structuur.

Op termijn moet dit leiden tot een meer succesvolle aanwending van de beschikbare middelen in functie van de behoeften en binnen het kader van de commerciële doelstellingen van de te fuseren vennootschappen.

#### C.DATUM VANAF WELKE DE HANDELINGEN VAN DE OVER TE NEMEN VENNOOTSCHAP GEACHT WORDEN TE ZIJN VERRICHT VOOR REKENING VAN DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP

De verrichtingen gesteld door de Over te Nemen Vennootschap worden boekhoudkundig en vanuit het oogpunt van de directe belastingen geacht te zijn uitgevoerd voor de rekening van de Overnemende Vennootschap vanaf 01.01.2016

#### D.RECHTEN DIE DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP TOEKENT AAN DE AANDEELHOUDERS VAN DE OVER TE NEMEN VENNOOTSCHAP, DIE BIJZONDERE RECHTEN HEBBEN, ALSOOK AAN DE HOUDERS VAN ANDERE EFFECTEN DAN AANDELEN, OF DE JEGENS HEN VOORGESTELDE MAATREGELEN

Er zijn in de Over te Nemen Vennootschap geen aandeelhouders die bijzondere rechten hebben, noch houders van andere effecten dan aandelen.

#### E.IEDER BIJZONDER VOORDEEL TOEGEKEND AAN DE LEDEN VAN DE BESTUURSORGANEN VAN DE TE FUSEREN VENNOOTSCHAPPEN

Aan de bestuurders van de Overnemende Vennootschap en Over te Nemen Vennootschap wordt geen bijzonder voordeel toegekend.

#### BODEMSANERING

De Over te Nemen Vennootschap is geen eigenaar van een onroerend goed, noch bezit zij enige zakelijke of persoonlijke rechten op onroerende goederen waarvan de overdracht valt onder de toepassing van enige decretale wetgeving betreffende bodembescherming of bodemsanering.

#### F.FISCALE VERKLARINGEN

De ondergetekenden verklaren dat deze fusie door overneming zal beantwoorden aan de vereisten gesteld door de artikelen 117 en 120 van het Registratiewetboek en de artikelen 211 en 212 van het Wetboek Inkomstenbelasting 1992, evenals de artikelen 11 en 18 §3 van het btw-Wetboek.

#### G.INFORMATIEVERPLICHTINGEN

Teneinde de voorgenomen fusie conform de wettelijke en statutaire bepalingen door te voeren zullen de ondergetekende bestuursorganen van de aan de fusie deelnemende vennootschappen aan elkaar en aan de respectieve aandeelhouders alle nuttige informatie overmaken en ter kennis brengen op de wijze als voorgeschreven in het Wetboek van Vennootschappen en de statuten.



Meer bepaald zullen de aandeelhouders op naam een afschrift van onderhavig fusievoorstel worden toegezonden.

Daarnaast hebben de aandeelhouders van de fuserende vennootschappen het recht om uiterlijk één maand voordat de bevoegde organen zich over de fusie moeten uitspreken en de fusie van kracht wordt, kennis te nemen van de volgende stukken:

-Onderhavig fusievoorstel

-De jaarrekeningen over de laatste drie boekjaren van de Overnemende en de Over te Nemen Vennootschap

-De verslagen van de Raad van Bestuur van de Overnemende en de Over te Nemen Vennootschap over de laatste drie boekjaren

Deze stukken zullen te beschikking zijn voor raadpleging door de aandeelhouders op de zetel van ROCOR NV. De streefdatum voor de terbeschikkingstelling is 20.11.2015. Deze stukken zullen tot minstens één maand na de van kracht wordende van de fusie beschikbaar blijven.

De voormelde stukken worden tevens door BELISA KANTOORMEUBEL VERHUUR BVBA ter beschikking gesteld op haar zetel voor haar aandeelhouder.

#### H.SLOTVERKLARINGEN

De tussen vennootschappen in het raam van het voorstel uitgewisselde gegevens zijn vertrouwelijk. De ondergetekenden verbinden zich ertoe dit vertrouwelijk karakter niet te schenden.

Indien het fusievoorstel door de respectieve bevoegde organen niet wordt goedgekeurd, worden de uitgewisselde documenten aan de onderscheiden vennootschappen terugbezorgd, zodat elke vennootschap alle origineel overgemaakte bescheiden die haar aanbelangen van de andere vennootschap terugkrijgt.

De streefdatum voor de goedkeuring van het fusievoorstel door de algemene vergadering van BELISA KANTOORMEUBEL VERHUUR BVBA en de Raad van Bestuur van ROCOR NV NV bij notariële akte is 08.01.2016.

Indien het fusievoorstel niet wordt goedgekeurd, worden alle kosten verband houdende met de verrichting gedragen door de aan de fusie deelnemende vennootschappen, waarbij ieder een gelijk deel zal dragen.

De neerlegging van onderhavig fusievoorstel in het vennootschapsdossier van elke vennootschap op de griffie van de bevoegde Rechtbank van Koophandel wordt binnen de wettelijk gestelde termijn uitgevoerd

Voor eensluidend uittreksel

Get. Adrianus van Wijk

Ged.Bestuurder

Tegelijk hiermee neegelegd : fusievoorstel dd 10 november 2015