



Volet B

# Copie à publier aux annexes du Moniteur belge après dépôt de l'acte au greffe



\*15172751\*

Tribunal de Commerce du Hainaut  
- Division Charleroi -ENTRÉ  
LE - 2 DEC. 2015Le Greffier  
Greffe

N° d'entreprise : 0474.339.601

Dénomination

(en entier) : **KAIS COMMUNICATIES**

(en abrégé) :

Forme juridique : société privée à responsabilité limitée

Siège : 6020 Dampremy, chaussée de Bruxelles 118

(adresse complète)

## Objet(s) de l'acte : **CHANGEMENT DE LA DENOMINATION - MODIFICATION DE L'OBJET SOCIAL - ADOPTION DU TEXTE FRANÇAIS DES STATUTS**

Il résulte d'un procès-verbal dressé par Guy DESCAMPS, notaire associé de résidence à Saint-Gilles, membre de la société civile sous forme de société privée à responsabilité limitée dénommée « Eric THIBAUT de MAISIERES & Guy DESCAMPS – Notaires Associés », ayant son siège social à 1060 Bruxelles, avenue de la Toison d'Or 55/2, inscrite au registre des sociétés civiles de Bruxelles sous le numéro 0833.554.454, le 19 novembre 2015, enregistré "Mention d'enregistrement"

Acte du notaire Guy DESCAMPS à Bruxelles le 19-11-2015, répertoire 2015/4404. Rôle(s) : 25 Renvoi(s) : 0. Enregistré au bureau d'enregistrement BRUXELLES 2-AA le vingt novembre deux mille quinze (20-11-2015). Référence 5 Volume 000 Folio 000 Case 21220. Droits perçus : cinquante euros (50,00 €). Le Receveur, que l'assemblée générale extraordinaire des associés de la société privée à responsabilité limitée « KAIS COMMUNICATIES », ayant son siège social à 6020 Dampremy, chaussée de Bruxelles 118, inscrite au registre des personnes morales sous le numéro 0474.339.601 (Charleroi) a pris entre autres les décisions suivantes :

1) de changer la dénomination en "AZ COMPANY" et de modifier l'article 1 des statuts pour le remplacer par le texte suivant : "La société revêt la forme d'une société privée à responsabilité limitée, sous la dénomination de "AZ COMPANY".

2) de modifier l'objet social, après rapport par le gérant auquel est joint une situation active et passive de la société, arrêtée au 16 novembre 2015, pour y ajouter le texte suivant :

"La société a pour objet, tant pour elle même que pour compte de tiers, seule ou en participations avec qui que ce soit, en qualité d'agent, de représentant ou de commissionnaire, en Belgique ou à l'étranger :

Activités de services

-Conseil e.sourcing :

Conseil en spend management et strategic sourcing, analyses d'opportunités, rédaction d'appel d'offres dans les achats industriels, audits organisationnels, élaboration de questionnaires de qualification des fournisseurs, recherche et sélection de potentiels fournisseurs et prestataires de services pour les clients, audits et réorganisation de la « supply chain » elle pourra également exercer l'activité de cabinet de recrutement, de formation commerciale de testing temping (cette liste est non limitative) ;

-Conseil en recrutement :

Dénomination alternative head hunting ou chasseur de tête incluant les rencontres avec le client, l'analyse de son besoin, l'élaboration du profil du poste recherché, l'étude sectorielle du marché de l'emploi, l'identification et la sélection des candidats potentiels, l'évaluation des compétences et aptitudes des candidats sélectionnés en les rencontrant, présentation des candidats retenus aux clients, suivi de la prise de décision et informations aux candidats non retenus ;

Il s'agit aussi de faire de la prospection commerciale, de démarcher de nouveaux clients (téléphone – vidéo – visites sur sites ..) afin d'obtenir de nouveaux mandats de recrutement ;

-Conseil en communication et relations publiques :

Conseil, briefing et formation sur les procédures législatives, la structure institutionnelle et les acteurs clés de l'U.E.

Conseil quant à l'impact des politiques et de la régulation sur l'activité du client.

Elaboration de stratégies de lobbying auprès de la Commission Européenne, du Parlement Européen, du Conseil de l'Union et autres organes, institutions et fédérations européennes.

Organisation et gestion d'événements (marketing, promotion, networking entre autres )

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 11/12/2015 - Annexes du Moniteur belge

Mentionner sur la dernière page du Volet B : Au recto : Nom et qualité du notaire instrumentant ou de la personne ou des personnes ayant pouvoir de représenter la personne morale à l'égard des tiers

Au verso : Nom et signature

Elaboration de stratégies, de programmes et de campagnes marketing ou branding (audit, repositionnement, lancement de nouveaux produits).

conseils en communication interne.

Elle aura pour objet l'achat, la vente, l'importation, l'exportation, le commerce de gros et de détail de tous produits se rapportant :

-Distribution : l'alimentation générale, les boissons alcoolisées ou non , les liqueurs et produits de tabacs , les vêtements ,tous les produits textiles , les tissus , les cuirs , les vêtements pour hommes, pour dames, pour enfants, des articles et des accessoires de coutures , tous les produits relatifs à tous les sports (cette liste n'étant pas limitative)

Elle peut en outre faire toutes opérations mobilières, immobilières et financières se rattachant directement ou indirectement à son objet social ou pouvant en faciliter la réalisation.

-Elle peut notamment s'intéresser par voie d'apport, de fusion, de souscription, d'intervention financière ou par tout autre mode, dans des sociétés ou entreprises ayant en tout ou en partie un objet similaire ou connexe au sien ou susceptible d'en favoriser le développement.

-Elle peut exercer ses activités tant pour son propre compte que pour le compte d'un tiers ou en association avec des tiers.

-Secteur de HORECA

•Les activités liées directement ou indirectement à l'HORECA, telles que restaurants, débits de boissons, salon de consommation, snacks bar, salons de thé, cafétarias, café, estaminets, tavernes, bars, friteries, hôtels, motels, flathôtesl, maison de logements, services traiteurs, organisation de banquet.....

-Secteur de la téléphonie :

•Tous services liés directement ou indirectement à la communication à savoir notamment la télécommunication, l'informatique, le nettoyage d'écran de clavier et toutes les pièces de l'ordinateur, cyber café, .....

-Secteur Administratif :

Toutes activité relatives à la prestation administratif à l'organisation et à l'acheminement de Transport maritime aérien ainsi qu'à l'acheminement de marchandises importées. La gérance dans les dossiers d'importations, ouvrir les crédits documentaires en assureur avec la banques. Toutes autres missions en relation avec la gestion logistique.

-Secteur de la distribution :

•l'alimentation générale, les boissons alcoolisées ou non, les liqueurs et produits de tabacs, les vêtements, tous produits textiles, aux tissus, aux cuirs, aux vêtements pour hommes, pour dames, enfants, articles accessoires de coutures, tous produits relatives aux sports, chaussures, boucherie , charcuterie, abatage bovin et vente en gros de viande etc.....

-Secteur de l'automobile :

Comprenant entre autres :

L'achat et vente de véhicules neufs ou d'occasion,

Le service Car-Wash à la main ou automatique,

Toutes opérations relatives aux activités dites de « garages » telles qu'entretien,

Réparation, pneus, échappement, freins, électromécanique .....

Toutes opérations de carrosserie,

Station service avec ventes de tout objet et articles relatifs aux véhicules

Etc... ( cette liste n'étant pas limitative)

-Secteur du transport :

• Tout type de transport terrestre, de personnes et de choses, tels que service de messagerie, transport spécialisé et autres.

-Librairie – papeterie :

• Comprenant entre autres les articles de librairie générale, technique et spécialisée.

Tous les journaux, les illustrés et les magazines quelconques.

Tous les articles de papeteries, les articles scolaires, les articles professionnels et autres. (cette liste n'étant pas limitative) ;

-Secteur de la sécurité :

Toutes activités relatives à la sécurité tant au niveau des biens meubles, immeubles et des personnes

Conseils et coordination en Sécurité et Santé sur les chantiers temporaires ou mobiles

-Organisation de fêtes :

L'organisation et la réalisation de toutes les catégories de fêtes, telles que les mariages, anniversaires, meeting, banquets, séminaires, soirées animées et dansantes .....

-Activité relative aux jeux et paris de toutes natures

- Nettoyage

L'entreprise de nettoyage et de désinfection de maisons et de locaux, entretien de surface, entretien et restauration de meubles, ameublement et objets divers ;

L'entreprise de lavage de vitres ;

-Secteur de l'Esthétisme

Salon d'esthétique, de beauté, salon de coiffure, stylisme, parfumerie, manucure, pédicure,.....

- Location

La location de tout ce qui peut être nécessaire ou utile à la réalisation complète des fêtes telles que : salles, vaisselle, voitures, personnel, orchestre .....

-Station-service :

Et entre autre, achat et vente de tous articles relatifs à l'automobile.

Entretien réparation de toutes sortes de véhicules.

- Secteur de la construction :

L'entreprise du bâtiment (immeubles d'habitation, industriels ou commerciaux), sans limitation d'activité, celles qui seraient réglementées et débutant à partir des agrégations, en ce compris l'entreprise générale, à titre exemplatif mais non limitatif

- Création de plans et schémas techniques, coupes, perspectives isométriques et détaillées

-La construction, la transformation, l'achèvement, l'aménagement, la réparation, l'entretien, le nettoyage, le ferrailage du béton le traitement et la démolition d'immeubles ainsi que toutes opérations comportant à la fois la fourniture d'un bien meuble et son placement dans un immeuble de telle manière que ce bien meuble devienne immeuble par nature ;

-Toutes opérations relatives à un bureau d'études de stabilité, d'HVAC, de sanitaires, d'électricité et acoustique qui serait chargé notamment de l'établissement d'études, plans, coordination en ces domaines ;

-Toutes installations générales électriques (installations et raccords de tableaux divisionnaire haute et basse tension, groupes électrogènes.....etc) ainsi que l'éclairage pour l'aménagement extérieur, l'installation d'alarme et système d'accès, installation de panneaux solaires, énergie renouvelable

-Toutes installations électriques, de mécanisme de protection contre le vol et l'incendie ;

-Toutes installations de sanitaire, de plomberie, de toitures et toutes autres installations techniques similaires;

-Toutes opérations comportant à la fois la fabrication, la fourniture, la fixation et l'installation de châssis, de volets, de persiennes, de hottes, de ventilateurs, d'armoires de rangement en bois, aluminium, PVC et en toutes matières quelconques sans que cette liste ne soit exhaustive ;

-La fabrication, l'achat, la vente en gros ou détail et la commercialisation en général des matériels nécessaires à la construction ou à la rénovation d'immeubles ;

-L'activité d'intermédiaire dans de telles opérations ;

-L'entreprise de nettoyage et de désinfection de maisons et de locaux, meubles, ameublement et objets divers ;

-L'entreprise d'installation d'échafaudages, de rejointoiement et de nettoyage de façades ;

-Toutes activités en rapport avec la manutention et le déménagement

-Les activités relatives aux promoteurs immobiliers c'est-à-dire, l'achat, la construction, la location, la vente d'immeubles ou de terrains bâtis ou non bâtis;

-La gérance et l'administration de toutes constructions privées, commerciale, industrielle ou publique;

-Toutes opérations mobilières, immobilières et financières se rattachant directement ou indirectement à son objet social ou pouvant en faciliter la réalisation.

-Toute activité relative à la prise de photos, développement, agrandissement et retouches. La vente et l'achat de fourniture liée à cette activité de photographie.

-Toute activité relative à la création de site Web pour particuliers et entreprises.

-Toute activité relative à la réparation informatique et conseils clientèle : réparation de matériel informatique, consultance et formation sur logiciels comme MS Office, DAO, ou autre logiciels spécifiques

-Toute activité relative à l'installation et gestion de réseau informatique, stations de travail, réseau local avec équipements spécifiques, server, pare-feu, antivirus, router et autres plateforme spécifique

Toute installation de réseau informatique et Telecom : réseau data et télécom (cuivre, fibre, téléphonie), placement de connecteurs et de panneaux de répartition LAN/WAN ou coaxial

Toute activité relative au suivi des installations en cours : suivi de chantiers, suivi de projets spécifique et gestion de personnel au point de vue technique

Elle pourra accomplir tant en Belgique qu'à l'étranger, tous actes, toutes opérations financières, industrielles, commerciales, mobilières ou immobilières se rattachant directement ou indirectement à son objet social et permettant d'en faciliter la réalisation.

Elle pourra notamment se porter caution et donner toute sûreté personnelle ou réelle en faveur de toute personne ou société liée ou non.

Elle pourra s'intéresser par voie d'apport, de fusion ou d'absorption ou de toutes autres manières, toutes autres entreprises ayant un objet similaire, connexe ou annexe de nature à faciliter la réalisation de son objet social.

Elle pourra en outre vendre ou concéder toutes marques de fabrique, secrets de fabrication ou brevets en rapport avec son objet social et participer sous forme de franchisage à la création d'entreprises de même type.

Elle peut accomplir toutes ces opérations en nom ou pour compte propre, ainsi que pour ses associés ou pour compte de tiers, notamment à titre de commissionnaire.

La société pourra être administrateur, gérant ou liquidateur.

La société a pour objet tant en Belgique qu'à l'étranger:

1. Pour son propre compte:

a. l'acquisition par souscription ou achat d'actions, d'obligations, de bons de caisse et d'autres valeurs mobilières généralement quelconques, de sociétés belges ou étrangères, existantes ou à constituer ainsi que la gestion de ces valeurs;

b. la constitution et la gestion d'un patrimoine immobilier et la location-financement de biens immeubles aux tiers, l'acquisition par l'achat ou autrement, la vente, l'échange, la construction, la transformation, l'amélioration, l'équipement, l'aménagement, l'embellissement, l'entretien, la location, la prise en location, le lotissement, la prospection et l'exploitation de biens immobiliers, ainsi que toutes opérations qui, directement ou indirectement, sont en relation avec cet objet et qui sont de nature à favoriser l'accroissement et le rapport d'un patrimoine immobilier, de même que se porter caution pour la bonne fin d'engagements pris par des tiers qui auraient la jouissance de ces biens immobiliers.

II. Tant pour son propre compte que pour compte de tiers ou en participation avec des tiers:

a. la contribution à la constitution de sociétés par voie d'apports, de participation ou d'investissements généralement quelconques;

b. l'attribution de prêts et d'ouvertures de crédit aux sociétés et aux particuliers sous quelque forme que ce soit; dans ce cadre la société peut également se porter fort ou se porter caution; dans le sens le plus large du terme, réaliser toutes opérations commerciales et financières à l'exception de celles légalement réservées aux banques de dépôt, détenteurs de dépôts à court terme, caisses d'épargne, sociétés hypothécaires et entreprises de capitalisation;

c. de dispenser des avis financiers, techniques, commerciaux ou administratifs dans le sens le plus large du terme, à l'exception des conseils de placement d'argent et autres; fournir son assistance et exécuter des services directement ou indirectement sur le plan de l'administration et des finances, de la vente, de la production et de la gestion en général; fournir toutes prestations de service et exécuter tous mandats sous forme d'études d'organisation, d'expertises, d'actes et de conseils techniques ou autres dans tout domaine rentrant dans son objet social;

d. exécuter tous mandats d'administrateur, et en général, tous mandats et fonctions se rapportant directement ou indirectement à son objet;

e. le développement, l'achat, la vente, la prise de licences ou l'octroi de licences, de brevets, de know-how et d'actifs immobiliers apparentés;

f. la prestation de services administratifs et informatiques pour compte de tiers;

g. l'achat et la vente, l'importation et l'exportation, le commissionnage, le courtage et la représentation de tous biens généralement quelconques, en bref l'intermédiaire commercial;

h. la recherche, le développement, la production ou la commercialisation de nouveaux produits, de nouvelles technologies et de leurs applications.

La société peut exécuter toutes opérations commerciales, industrielles, immobilières, mobilières ou financières qui directement ou indirectement sont liées ou apparentées à son objet ou qui peuvent en favoriser la réalisation. L'énumération qui précède n'est pas limitative de sorte que la société peut effectuer toutes opérations susceptibles de contribuer à la réalisation de tout ou partie de son objet social. La société peut réaliser son objet, tant en Belgique qu'à l'étranger, sous les formes et de toutes les manières qu'elle jugera les mieux appropriées. La société ne peut gérer un patrimoine et fournir des avis de placement au sens des lois et des arrêtés royaux relatifs à la gestion de patrimoine et aux avis de placement et sur les transactions financières et les marchés financiers."

3) d'acter pour autant que de besoin la décision de l'assemblée générale du 27 octobre 2015 portant transfert du siège social de 2060 Antwerpen, Camotstraat 165 vers 6020 Dampremy, chaussée de Bruxelles 118, publiée à l'annexe au Moniteur Belge du 5 novembre 2015 sous le numéro 20151117-0160782 et décision de la modification des statuts, important traduction vers le français, qui en découle et dont un extrait suit :

DENOMINATION : AZ COMPANY

SIEGE : 6020 Dampremy, chaussée de Bruxelles 118.

OBJET : La société a pour objet : l'intermédiaire commercial, l'import, l'export, le commerce de gros et de détail, le transport terrestre, aérien et maritime de toutes denrées, tels que confiserie, boissons et clés ; l'exploitation de cabines téléphoniques publiques ; l'exploitation de café, taverne, restaurant, snack, htoel, maison de thé, média et cybercafé, télécommunication en vente d'accessoires, entre autres GSM, ordinateurs etc.

La société a également pour objet, tant pour elle-même que pour compte de tiers, seule ou en participation avec qui que ce soit, en qualité d'agent, de représentant ou de commissionnaires en Belgique ou à l'étranger :

Activités de services

-Conseil e.sourcing :

Conseil en spend management et strategic sourcing, analyses d'opportunités, rédaction d'appel d'offres dans les achats industriels, audits organisationnels, élaboration de questionnaires de qualification des fournisseurs, recherche et sélection de potentiels fournisseurs et prestataires de services pour les clients, audits et réorganisation de la « supply chain » elle pourra également exercer l'activité de cabinet de recrutement, de formation commerciale de testing temping (cette liste est non limitative) ;

-Conseil en recrutement ;

Dénomination alternative head hunting ou chasseur de tête incluant les rencontres avec le client, l'analyse de son besoin, l'élaboration du profil du poste recherché, l'étude sectorielle du marché de l'emploi, l'identification et la sélection des candidats potentiels, l'évaluation des compétences et aptitudes des candidats sélectionnés en les rencontrant, présentation des candidats retenus aux clients, suivi de la prise de décision et informations aux candidats non retenus ;

Il s'agit aussi de faire de la prospection commerciale, de démarcher de nouveaux clients (téléphone – vidéo – visites sur sites ..) afin d'obtenir de nouveaux mandats de recrutement ;

-Conseil en communication et relations publiques :

Conseil, briefing et formation sur les procédures législatives, la structure institutionnelle et les acteurs clés de l'U.E.

Conseil quant à l'impact des politiques et de la régulation sur l'activité du client.

Elaboration de stratégies de lobbying auprès de la Commission Européenne, du Parlement Européen, du Conseil de l'Union et autres organes, institutions et fédérations européennes.

Organisation et gestion d'événements (marketing, promotion, networking entre autres )

Elaboration de stratégies, de programmes et de campagnes marketing ou branding (audit, repositionnement, lancement de nouveaux produits).

conseils en communication interne.

Elle aura pour objet l'achat, la vente, l'importation, l'exportation, le commerce de gros et de détail de tous produits se rapportant :

-Distribution : l'alimentation générale, les boissons alcoolisées ou non , les liqueurs et produits de tabacs , les vêtements ,tous les produits textiles , les tissus , les cuirs , les vêtements pour hommes, pour dames, pour enfants, des articles et des accessoires de coutures , tous les produits relatifs à tous les sports (cette liste n'étant pas limitative)

Elle peut en outre faire toutes opérations mobilières, immobilières et financières se rattachant directement ou indirectement à son objet social ou pouvant en faciliter la réalisation.

-Elle peut notamment s'intéresser par voie d'apport, de fusion, de souscription, d'intervention financière ou par tout autre mode, dans des sociétés ou entreprises ayant en tout ou en partie un objet similaire ou connexe au sien ou susceptible d'en favoriser le développement.

-Elle peut exercer ses activités tant pour son propre compte que pour le compte d'un tiers ou en association avec des tiers.

-Secteur de HORECA

•Les activités liées directement ou indirectement à l'HORECA, telles que restaurants, débits de boissons, salon de consommation, snacks bar, salons de thé, cafétarias, café, estaminets, tavernes, bars, friteries, hôtels, motels, flathôtesl, maison de logements, services traiteurs, organisation de banquet.....

-Secteur de la téléphonie :

•Tous services liés directement ou indirectement à la communication à savoir notamment la télécommunication, l'informatique, le nettoyage d'écran de clavier et toutes les pièces de l'ordinateur, cyber café, .....

-Secteur Administratif :

.Toutes activité relatives à la prestation administratif à l'organisation et à l'acheminement de Transport maritime aérien ainsi qu'à l'acheminement de marchandises importées. La gérance dans les dossiers d'importations, ouvrir les crédits documentaires en assureur avec la banques. Toutes autres missions en relation avec la gestion logistique.

-Secteur de la distribution :

•l'alimentation générale, les boissons alcoolisées ou non, les liqueurs et produits de tabacs, les vêtements, tous produits textiles, aux tissus, aux cuirs, aux vêtements pour hommes, pour dames, enfants, articles accessoires de coutures, tous produits relatives aux sports, chaussures, boucherie , charcuterie, abatage bovin et vente en gros de viande etc.....

-Secteur de l'automobile :

Comprenant entre autres :

L'achat et vente de véhicules neufs ou d'occasion,

Le service Car-Wash à la main ou automatique,

Toutes opérations relatives aux activités dites de « garages » telles qu'entretien,

Réparation, pneus, échappement, freins, électromécanique .....

Toutes opérations de carrosserie,

Station service avec ventes de tout objet et articles relatifs aux véhicules

Etc... ( cette liste n'étant pas limitative)

-Secteur du transport :

• Tout type de transport terrestre, de personnes et de choses, tels que service de messagerie, transport spécialisé et autres.

-Librairie – papeterie :

• Comprenant entre autres les articles de librairie générale, technique et spécialisée.

Tous les journaux, les illustrés et les magazines quelconques.

Tous les articles de papeteries, les articles scolaires, les articles professionnels et autres. (cette liste n'étant pas limitative) ;

-Secteur de la sécurité :

Toutes activités relatives à la sécurité tant au niveau des biens meubles, immeubles et des personnes

Conseils et coordination en Sécurité et Santé sur les chantiers temporaires ou mobiles

-Organisation de fêtes :

L'organisation et la réalisation de toutes les catégories de fêtes, telles que les mariages, anniversaires, meeting, banquets, séminaires, soirées animées et dansantes .....

-Activité relative aux jeux et paris de toutes natures

- Nettoyage

L'entreprise de nettoyage et de désinfection de maisons et de locaux, entretien de

surface, entretien et restauration de meubles, ameublement et objets divers ;

L'entreprise de lavage de vitres ;

-Secteur de l'Esthétique

Salon d'esthétique, de beauté, salon de coiffure, stylisme, parfumerie, manucure, pédicure,.....

- Location

La location de tout ce qui peut être nécessaire ou utile à la réalisation complète des fêtes telles que : salles, vaisselle, voitures, personnel, orchestre .....

-Station-service ;

Et entre autre, achat et vente de tous articles relatifs à l'automobile.

Entretien réparation de toutes sortes de véhicules.

- Secteur de la construction :

L'entreprise du bâtiment (immeubles d'habitation, industriels ou commerciaux), sans limitation d'activité, celles qui seraient réglementées et débutant à partir des agrégations, en ce compris l'entreprise générale, à titre exemplatif mais non limitatif

- Création de plans et schémas techniques, coupes, perspectives isométriques et détaillées

-La construction, la transformation, l'achèvement, l'aménagement, la réparation, l'entretien, le nettoyage, le ferrailage du béton le traitement et la démolition d'immeubles ainsi que toutes opérations comportant à la fois la fourniture d'un bien meuble et son placement dans un immeuble de telle manière que ce bien meuble devienne immeuble par nature ;

-Toutes opérations relatives à un bureau d'études de stabilité, d'HVAC, de sanitaires, d'électricité et acoustique qui serait chargé notamment de l'établissement d'études, plans, coordination en ces domaines ;

-Toutes installations générales électriques (installations et raccords de tableaux divisionnaire haute et basse tension, groupes électrogènes.....etc) ainsi que l'éclairage pour l'aménagement extérieur, l'installation d'alarme et système d'accès, installation de panneaux solaires, énergie renouvelable

-Toutes installations électriques, de mécanisme de protection contre le vol et l'incendie ;

-Toutes installations de sanitaire, de plomberie, de toitures et toutes autres installations techniques similaires;

-Toutes opérations comportant à la fois la fabrication, la fourniture, la fixation et l'installation de châssis, de volets, de persiennes, de hottes, de ventilateurs, d'armoires de rangement en bois, aluminium, PVC et en toutes matières quelconques sans que cette liste ne soit exhaustive ;

-La fabrication, l'achat, la vente en gros ou détail et la commercialisation en général des matériels nécessaires à la construction ou à la rénovation d'immeubles ;

-L'activité d'intermédiaire dans de telles opérations ;

-L'entreprise de nettoyage et de désinfection de maisons et de locaux, meubles, ameublement et objets divers ;

-L'entreprise d'installation d'échafaudages, de rejointoiement et de nettoyage de façades ;

-Toutes activités en rapport avec la manutention et le déménagement

-Les activités relatives aux promoteurs immobiliers c'est-à-dire, l'achat, la construction, la location, la vente d'immeubles ou de terrains bâtis ou non bâtis;

-La gérance et l'administration de toutes constructions privées, commerciale, industrielle ou publique;

-Toutes opérations mobilières, immobilières et financières se rattachant directement ou indirectement à son objet social ou pouvant en faciliter la réalisation.

-Toute activité relative à la prise de photos, développement, agrandissement et retouches. La vente et l'achat de fourniture liée à cette activité de photographie.

-Toute activité relative à la création de site Web pour particuliers et entreprises.

-Toute activité relative à la réparation informatique et conseils clientèle : réparation de matériel informatique, consultance et formation sur logiciels comme MS Office, DAO, ou autre logiciels spécifiques

-Toute activité relative à l'installation et gestion de réseau informatique, stations de travail, réseau local avec équipements spécifiques, server, pare-feu, antivirus, router et autres plateforme spécifique

Toute installation de réseau informatique et Telecom : réseau data et télécom (cuivre, fibre, téléphonie), placement de connecteurs et de panneaux de répartition LAN/WAN ou coaxial

Toute activité relative au suivi des installations en cours : suivi de chantiers, suivi de projets spécifique et gestion de personnel au point de vue technique

Elle pourra accomplir tant en Belgique qu'à l'étranger, tous actes, toutes opérations financières, industrielles, commerciales, mobilières ou immobilières se rattachant directement ou indirectement à son objet social et permettant d'en faciliter la réalisation.

Elle pourra notamment se porter caution et donner toute sûreté personnelle ou réelle en faveur de toute personne ou société liée ou non.

Elle pourra s'intéresser par voie d'apport, de fusion ou d'absorption ou de toutes autres manières, toutes autres entreprises ayant un objet similaire, connexe ou annexe de nature à faciliter la réalisation de son objet social.

Elle pourra en outre vendre ou concéder toutes marques de fabrique, secrets de fabrication ou brevets en rapport avec son objet social et participer sous forme de franchisage à la création d'entreprises de même type.

Elle peut accomplir toutes ces opérations en nom ou pour compte propre, ainsi que pour ses associés ou pour compte de tiers, notamment à titre de commissionnaire.

La société pourra être administrateur, gérant ou liquidateur.

La société a pour objet tant en Belgique qu'à l'étranger:

**I. Pour son propre compte:**

a. l'acquisition par souscription ou achat d'actions, d'obligations, de bons de caisse et d'autres valeurs mobilières généralement quelconques, de sociétés belges ou étrangères, existantes ou à constituer ainsi que la gestion de ces valeurs;

b. la constitution et la gestion d'un patrimoine immobilier et la location-financement de biens immeubles aux tiers, l'acquisition par l'achat ou autrement, la vente, l'échange, la construction, la transformation, l'amélioration, l'équipement, l'aménagement, l'embellissement, l'entretien, la location, la prise en location, le lotissement, la prospection et l'exploitation de biens immobiliers, ainsi que toutes opérations qui, directement ou indirectement, sont en relation avec cet objet et qui sont de nature à favoriser l'accroissement et le rapport d'un patrimoine immobilier, de même que se porter caution pour la bonne fin d'engagements pris par des tiers qui auraient la jouissance de ces biens immobiliers.

**II. Tant pour son propre compte que pour compte de tiers ou en participation avec des tiers:**

a. la contribution à la constitution de sociétés par voie d'apports, de participation ou d'investissements généralement quelconques;

b. l'attribution de prêts et d'ouvertures de crédit aux sociétés et aux particuliers sous quelque forme que ce soit; dans ce cadre la société peut également se porter fort ou se porter caution; dans le sens le plus large du terme, réaliser toutes opérations commerciales et financières à l'exception de celles légalement réservées aux banques de dépôt, détenteurs de dépôts à court terme, caisses d'épargne, sociétés hypothécaires et entreprises de capitalisation;

c. de dispenser des avis financiers, techniques, commerciaux ou administratifs dans le sens le plus large du terme, à l'exception des conseils de placement d'argent et autres; fournir son assistance et exécuter des services directement ou indirectement sur le plan de l'administration et des finances, de la vente, de la production et de la gestion en général; fournir toutes prestations de service et exécuter tous mandats sous forme d'études d'organisation, d'expertises, d'actes et de conseils techniques ou autres dans tout domaine rentrant dans son objet social;

d. exécuter tous mandats d'administrateur, et en général, tous mandats et fonctions se rapportant directement ou indirectement à son objet;

e. le développement, l'achat, la vente, la prise de licences ou l'octroi de licences, de brevets, de know-how et d'actifs immobiliers apparentés;

f. la prestation de services administratifs et informatiques pour compte de tiers;

g. l'achat et la vente, l'importation et l'exportation, le commissionnage, le courtage et la représentation de tous biens généralement quelconques, en bref l'intermédiaire commercial;

h. la recherche, le développement, la production ou la commercialisation de nouveaux produits, de nouvelles technologies et de leurs applications.

La société peut exécuter toutes opérations commerciales, industrielles, immobilières, mobilières ou financières qui directement ou indirectement sont liées ou apparentées à son objet ou qui peuvent en favoriser la réalisation. L'énumération qui précède n'est pas limitative de sorte que la société peut effectuer toutes opérations susceptibles de contribuer à la réalisation de tout ou partie de son objet social. La société peut réaliser son objet, tant en Belgique qu'à l'étranger, sous les formes et de toutes les manières qu'elle jugera les mieux appropriées. La société ne peut gérer un patrimoine et fournir des avis de placement au sens des lois et des arrêtés royaux relatifs à la gestion de patrimoine et aux avis de placement et sur les transactions financières et les marchés financiers.

**DUREE :** La société a été constituée le 15 mars 2001 pour une durée illimitée.

**CAPITAL :** Le capital social est fixé à dix-huit mille six cents euros (18.600,00 €).

Il est représenté par cent quatre-vingt-six parts sociales sans désignation de valeur nominale.

**RESERVES ET BENEFICES :**

L'excédent favorable du bilan, déduction faite des frais généraux, charges sociales et amortissements, résultant du bilan approuvé, forme le bénéfice annuel net.

Sur ce bénéfice il est prélevé minimum cinq pour-cent pour la réserve légale. Ce prélèvement cesse d'être obligatoire lorsque le fonds de réserve atteint un/dixième du capital social; il doit être repris si la réserve légale ne représente plus un/dixième du capital social.

Le solde recevra l'affectation que lui donnera l'assemblée générale statuant à la majorité des voix sur proposition de la gérance.

**LIQUIDATION :** le solde restant sera partagé conformément aux dispositions légales.

**CONDITIONS D'ADMISSION A L'ASSEMBLEE GENERALE ET D'EXERCICE DU DROIT DE VOTE :** conformément au Code des Sociétés.

Tout propriétaire de parts peut se faire représenter à l'assemblée générale par un mandataire, associé ou non.

Les copropriétaires, les usufruitiers et nus-propriétaires, les créanciers et débiteurs gagistes doivent se faire représenter respectivement par une seule et même personne.

Les copies ou extraits à produire en justice ou ailleurs sont signés par un gérant

**GERANCE - POUVOIRS :**

La gérance de la société est confiée par l'assemblée générale à un ou plusieurs gérants, associés ou non.

En cas de pluralité de gérants, chacun des gérants, agissant séparément, est investi des pouvoirs les plus étendus pour faire tous les actes de gestion journalière qui intéressent la société.

Les actions judiciaires, tant en demandant qu'en défendant, sont suivies au nom de la société par un gérant.

## Volet B - Suite

Agissant conjointement, le ou les gérants peuvent déléguer certains pouvoirs spéciaux pour des fins déterminées à un ou plusieurs des gérants, ou encore à un directeur, associé ou non, ou à telles personnes que bon leur semble.

En cas de gérant unique, il exercera seul les pouvoirs conférés ci-avant et pourra conférer les mêmes délégations.

Tous actes engageant la société, autres que ceux de gestion journalière, tous pouvoirs et procurations, toutes révocations d'agents, d'employés ou de salariés de la société sont signés par un gérant agissant seul.

ASSEMBLEE GENERALE : se réunit de plein droit, chaque année, le premier jeudi du mois de juin à vingt heures.

Si ce jour est un jour férié légal, l'assemblée a lieu le jour ouvrable suivant.

EXERCICE SOCIAL : commence le premier janvier et finit le trente et un décembre de chaque année.

4) de donner tous pouvoirs au gérant pour l'exécution des résolutions qui précèdent et notamment procéder aux formalités relatives au présent acte, auprès de la Banque Carrefour des Entreprises.

== POUR EXTRAIT ANALYTIQUE CONFORME ==

(sé) Guy DESCAMPS,  
Notaire associé,

Dépôt simultané :

- expédition du procès-verbal;
- rapport du gérant avec situation active et passive;