

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



15300904



Neergelegd
13-01-2015

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 15/01/2015 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0568670814

Benaming

(voluit) : JC Project & Consultancy

(afgekort) : JC Project & Consultancy

Rechtsvorm : Burgerlijke Vennootschap onder vorm van Vennootschap onder firma

Zetel : Rendekeensstraat(HEU) 69

9070 Destelbergen

België

Onderwerp akte : Oprichting

Tussen ondergetekenden :

De heer Van Nieuwenhuyse Joost, wonende te 9070 Destelbergen, Rendekeensstraat 69 (N.N.77.11.30 - 065.50),
Mevrouw De Sutter Carolien, wonende te 9070 Destelbergen, Rendekeensstraat 69 (N.N.82.10.04 - 066.54),
wordt bij deze vanaf 1/01/2015 een vennootschap onder firma (V.O.F.) opgericht.

De oprichters hebben beslist om de statuten onderhands vast te stellen van de vennootschap onder firma "JC Project & Consultancy".

De oprichters erkennen ingelicht te zijn over de artikelen 201 tot en met 209 van het Wetboek van Vennootschappen, en, meer bepaald over de reikwijdte van de artikelen 203 tot en met 208 van het Wetboek van Vennootschappen betreffende de aansprakelijkheid der vennoten.

De vennootschapsovereenkomst wordt aangegaan onder de volgende voorwaarden, welke als statuten der vennootschap gelden:

Artikel 1 : DOEL

De vennootschap heeft tot doel in België en in het buitenland, in eigen naam en voor eigen rekening of voor rekening van derden:

- het verlenen van diensten in verband met projecten en/of activiteiten in alle mogelijke domeinen, met een focus op management en bedrijfsbeheer, het verlenen van diensten in verband met het managen (beheer) en het opnemen van beheersverantwoordelijkheden in alle mogelijke domeinen,
- het verlenen van consultancy, plannen en uitvoerende diensten op het gebied van IT, ICT, ondernemings-, marketing-, communicatiegerelateerde zaken en/of activiteiten in de breedste zin,
- uitoefenen van alle bestuursopdrachten, mandaten en functies welke rechtstreeks of onrechtstreeks met haar maatschappelijk doel verband houden,
- zich toeleggen op alle administratieve, industriële, commerciële, financiële, roerende of onroerende verrichtingen die van aard zijn de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel te vergemakkelijken,

Luik B - vervolg

- verrichten van administratieve, boekhoudkundige, adviserende, ondersteunende taken, - alle onroerende verrichtingen of ermee verband houdende verrichtingen, namelijk: huren, verhuren, aan- en verkopen, expertise, beheer, ... van onroerend goed,

- het optreden als bestuurder, zaakvoerder, vereffenaar of consultant van andere vennootschappen, al dan niet tegen betaling,
- het verwerven en verhandelen van effecten, een participatie aanhouden in andere vennootschappen en/of ondernemingen,
- het stellen van zakelijke of persoonlijke waarborgen in het voordeel van derden,

- het geven van cursussen en demonstraties,

- het toestaan van leningen en kredietopeningen aan vennootschappen of particulieren, onder om het even welke vorm.

De vennootschap kan alle rechtshandelingen en daden stellen in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel. Zij kan dit doen in België en in het buitenland, en voor eigen rekening en voor rekening van derden. Activiteiten waarvoor de vennootschap niet zelf over de nodige vereiste activiteitsattesten zou beschikken, zullen in onderaanneming worden uitgegeven. Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, op gelijk welke wijze – rechtstreeks of zijdelings – deelnemen aan of belangen nemen in ondernemingen van allerlei aard. Zij kan alle verbintenissen aangaan, kredieten en leningen aangaan of toestaan, en ze kan zich voor derden borgstellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak. Kortom, zij mag alles doen wat verband houdt met bovengenoemd doel, of wat van aard is de verwezenlijking ervan te bevorderen

Dit alles in de meest ruime zin van het woord en voor zover de Wet het toelaat. Bovendien zijn de bovenvermelde opsommingen niet limitatief.

Artikel 2 : NAAM EN RECHTSVORM

De vennootschap heeft de vorm van een vennootschap onder firma. De maatschappelijke benaming van de vennootschap luidt als volgt : “JC Project & Consultancy”. De benaming moet steeds worden voorafgegaan of gevolgd door de vermelding vennootschap onder firma, afgekort VOF.

Artikel 3 : MAATSCHAPPELIJKE ZETEL

De maatschappelijke zetel van de vennootschap is gevestigd te : 9070 Heusden, Rendekensstraat 69.

De plaats van de maatschappelijke zetel kan steeds gewijzigd worden door een éénparige beslissing van de vennoten.

De vennootschap zal overal in België en in het buitenland filialen of exploitatiezetels kunnen oprichten en uitbaten.

Artikel 4 : AANVANG EN DUUR

De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur. De vennootschap wordt niet ontbonden door het overlijden van één der vennoten of bij ontslagname door één of meerdere vennoten.

Artikel 5 : MAATSCHAPPELIJK KAPITAAL

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt 1.000 (duizend) euro, vertegenwoordigd door 100 (honderd) aandelen, is volstort en is ingeschreven in de boeken ten name van :

De heer Van Nieuwenhuyse Joost voor 500 (vijfhonderd) euro, vertegenwoordigend door 50 (vijftig) aandelen, Mevrouw De Sutter Carolien voor 500 (vijfhonderd) euro, vertegenwoordigend door 50 (vijftig) aandelen.

Ieder aandeel geeft recht op één stem.

Het bezit der aandelen blijkt uit een inschrijving in het aandelenregister dat berust op de maatschappelijke zetel. Kapitaalsverhogingen zullen kunnen geschieden door middel van inbreng in geld of in natura evenals door incorporatie van reserves met of zonder uitgifte van nieuwe aandelen.

Artikel 6 : BOEKJAAR – WINSTVERDELING

Het boekjaar gaat telkens in op 1 januari en eindigt op 31 december van het jaar dat daarop volgt. Het eerste boekjaar vangt aan op 1/01/2015 om te eindigen op 31/12/2015. De eerste jaarvergadering zal plaatsvinden in het jaar 2016.

Op het einde van het boekjaar wordt er een inventaris en een jaarrekening opgemaakt. Indien dit door de Wet

vereist wordt, wordt er een jaarverslag opgemaakt. Van de nettowinst van de vennootschap wordt elk jaar ten minste één/twintigste afgenomen om de wettelijke reserve te vormen totdat deze één/tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt. Het saldo van de nettowinst wordt aangewend overeenkomstig de beslissing van de algemene vergadering rekening houdende met de wettelijke bepalingen terzake.

Artikel 7 : ALGEMENE VERGADERING

De jaarlijkse algemene vergadering zal ieder jaar plaatsvinden op de derde vrijdag van de maand mei, om 20 uur op de maatschappelijke zetel. De vennoot die niet aanwezig kan zijn op een algemene vergadering mag zich door een lasthebber laten vertegenwoordigen. Niemand mag evenwel drager zijn van meer dan één volmacht. De bijeenroeping geschiedt bij aangetekende brief, verstuurd ten minste acht (8) dagen voor de vergadering. Bij de bijeenroeping wordt eveneens de dagorde meegedeeld.

De bijeenroeping moet niet gebeuren mits akkoord van alle vennoten of als blijkt dat alle vennoten op de algemene vergadering aanwezig of vertegenwoordigd zijn.

Ieder der vennoten heeft het recht een buitengewone algemene vergadering bijeen te roepen volgens de hierboven omschreven wijze van oproepen.

Elk aandeel geeft recht op één stem. De beslissingen worden bij eenvoudige meerderheid genomen. Indien op de eerste vergadering de meerderheid der vennoten niet aanwezig of vertegenwoordigd is, zal een tweede vergadering moeten bijeengeroepen worden, die rechtsgeldig mag beraadslagen welke ook het aantal der aanwezige vennoten is.

Artikel 8 : BESTUUR

De vennootschap wordt bestuurd door ten minste één of meer personen, al dan niet vennoot.

Een statutaire zaakvoerder kan slechts ontslagen worden bij eenparigheid van stemmen van de vennoten, met inbegrip van de stem van de zaakvoerder indien hij vennoot is, of wegens ernstige redenen wanneer de algemene vergadering hiertoe besluit met inachtneming van de vereisten voor een statutenwijziging, onverminderd een mogelijk rechterlijke toetsing.

Andere, niet-statutaire, zaakvoerders kunnen worden benoemd en ad nutum ontslagen door de algemene vergadering beraadslagend bij gewone meerderheid van stemmen.

De zaakvoerders kunnen alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn voor het bereiken van het doel van de vennootschap, behalve deze die de Wet aan de algemene vergadering voorbehoudt. De zaakvoerders vertegenwoordigen de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of verweerder.

Echter, beslissingen in verband met aanstelling of ontslag van personeelsleden, betreffende het aangaan of opzeggen van huurcontracten, betreffende het aankopen of verkopen van roerende investeringsgoederen en/of onroerende goederen, beslissingen met betrekking tot het hypothekeren, verhuren of met zakelijke rechten belasten van zowel roerende als onroerende goederen, beslissingen met betrekking tot het aangaan of vroegtijdig aflossen van kredieten, leningen en/of leasing- en rentingcontracten, het geven van borgstellingen of het verschaffen van andere zekerheden, zullen door de algemene vergadering moeten genomen worden met éénparigheid van stemmen.

Tot niet-statutaire zaakvoerders worden aangesteld met ingang van heden en voor onbepaalde duur : De heer Van Nieuwenhuyse Joost, Mevrouw De Sutter Carolien, voornoemd. De comparanten, beraadslagende als algemene vergadering, besluiten dat, tot later andersluidende beslissing, de mandaten van de heer Van Nieuwenhuyse Joost en Mevrouw De Sutter Carolien bezoldigd zijn.

Artikel 9 : VENNOTEN

Het aantal vennoten is minimum twee (2) maar onbeperkt. Intrede van een nieuwe vennoot kan slechts gebeuren mits éénparige beslissing van de vennoten. Bij ontslagname of overlijden van één der vennoten heeft de overblijvende vennoot het recht om terug te voorzien in die verplichtingen binnen een termijn van zes (6) maanden.

De aandelen van een vennoot mogen op straffe van nietigheid niet worden afgestaan onder levenden, noch overgedragen wegens overlijden, dan met de toestemming van ten minste de helft der vennoten in het bezit van ten minste drie vierden van het maatschappelijk kapitaal na aftrek van de rechten waarvan de afstand is voorgesteld. Geen toestemming van de andere vennoten is vereist wanneer de aandelen zouden overgedragen worden of overgemaakt worden aan een medevennoot, aan de echtgenoot van de overdrager of erflater, aan voor- of nazaten in rechte lijn. De regelen inzake overdracht onder levenden zijn van toepassing bij de overdracht door of ten voordele van een rechtspersoon. De erfenamen en legatarissen van aandelen welke geen vennoten kunnen worden omdat zij niet toegelaten werden als zodanig, hebben recht op de waarde der overgelaten aandelen. Zij mogen daarvan de afkoop vragen bij ter post aangetekend schrijven aan de zaakvoerders der vennootschap gericht en waarvan onmiddellijk door de zaakvoerders aan de verschillende vennoten bij aangetekend schrijven afschrift wordt verzonden. De gekochte aandelen zijn niet vatbaar voor overdracht tot de volledige betaling van de prijs. De erfenamen, rechthebbenden of schuldeisers van de vennoten mogen onder geen enkel voorwendsel de zegels doen leggen op de goederen en waarden van de vennootschap noch er de verdeling of de verkoop van vorderen. Zij moeten voor de uitoefening van hun rechten zich voegen naar de maatschappelijke balansen en beslissingen van de algemene vergadering.

Elke vennoot heeft het recht tot opzegging van deel in de vennootschap. De verklaring dat hij niet langer wenst te behoren tot de vennootschap moet steeds schriftelijk en aangetekend worden gegeven aan alle andere vennoten. De opzeg kan niet de automatische ontbinding der vennootschap tot gevolg hebben. De opzeggende vennoot zal de desgevallend mogelijk alleen overblijvende vennoot de mogelijkheid geven tot voorziening in vervanging, volgens de statutaire bepalingen, zonder evenwel de termijn tot het einde van het kalenderjaar met een absoluut minimum van acht maanden te mogen overtreffen.

Artikel 10 : ONTBINDING

Bij ontbinding van de vennootschap zal het maatschappelijk kapitaal onder de vennoten worden verdeeld in verhouding tot het door hen ingebrachte aandeel. Het staat elke vennoot vrij om af te zien van zijn deel van het maatschappelijk kapitaal en hij heeft de mogelijkheid om dit naar zijn vrije keuze ter beschikking te stellen aan één of meerdere andere vennoten van de vennootschap.

Artikel 11 : ALGEMENE BEPALINGEN

Voor al wat niet voorzien is in deze statuten wordt verwezen naar het Wetboek van Vennootschappen.

VOLMACHT

Aan de heer Marc Van den Dorpe, zaakvoerder bij boekhoudkantoor Refibo bvba en mevrouw Isabelle Tijtgat, wordt een bijzondere volmacht gegeven om de vennootschap te vertegenwoordigen en de administratieve en boekhoudkundige opvolging van deze vennootschap te doen, ondermeer, bij het ondernemingsloket, teneinde daar alle verrichtingen te doen, verklaringen af te leggen, nodig voor de inschrijving, wijziging of doorhaling van de inschrijving van de vennootschap als handelsonderneming bij de Kruispuntbank van Ondernemingen; bij alle administratieve en fiscale diensten; bij de Banken en financiële instellingen, en in het algemeen, alles te doen wat nodig of nuttig is voor de uitvoering van deze opdracht. Zij heeft het recht derden in haar plaats te machtigen, ter uitvoering van activiteiten waarvoor zij werd gemachtigd. worden hierbij eveneens gevolmachtigd om alle formaliteiten met betrekking tot de door te voeren bij de diverse administraties (BTW, belastingen, KBO, Belgisch Staatsblad,...).

Aldus opgemaakt te Heusden op 02/01/2015 in 4 exemplaren, waarvan elk der partijen verklaart één te hebben ontvangen en waarvan één bestemd is voor de neerlegging in het vennootschapsdossier op de Griffie van de Rechtbank van Koophandel te Gent en één voor het Kantoor der Registratie.

De vennoten,

Van Nieuwenhuysse Joost,
eigenaar van vertegenwoordigend 50 (vijftig) aandelen,
aandelen,

(gelezen en goedgekeurd)

Mevrouw De Sutter Carolien,
eigenaar van vertegenwoordigend 50 (vijftig)

(gelezen en goedgekeurd)