

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

15305795



Neergelegd
01-04-2015

Griffie

0627787265

Ondernemingsnummer :

Benaming (voluit) :

Vanlaethem Grondverzet

(verkort) :

Rechtsvorm :

Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel :

Tobie Swalusstraat 59

(volledig adres)

1600 Sint-Pieters-Leeuw

Onderwerp akte :**Oprichting**

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 03/04/2015 - Annexes du Moniteur belge

~~Uit een akte van oprichtig verleden voor notaris Yves De Ruyver, te Liedekerke op 31 maart 2015, neergelegd ter registratie, blijkt dat:

1) De heer VANLAETHEM Carlos, ongehuwd, geboren te Halle op 11 augustus 1980, (nationaal nummer 80.08.11-321.18), wonende te 1600 Sint-Pieters-Leeuw, Tobie Swalusstraat 61.

2) Mevrouw VANLAETHEM Vicky, ongehuwd, geboren te Halle op 28 december 1981, (nationaal nummer 81.12.28-220.46), wonende te 1600 Sint-Pieters-Leeuw, Halleweg 9, een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid hebben opgericht onder de benaming "VANLAETHEM GRONDVERZET", met maatschappelijke zetel te 1600 Sint-Pieters-Leeuw, Tobie Swalusstraat 59.

De vennootschap heeft als doel zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden of als tussenpersoon, zowel rechtstreeks als onrechtstreeks, alle werkzaamheden te verrichten met betrekking tot het uitoefenen van volgende activiteiten:

Aanvaarden en verhandelen van grond

De vennootschap zal alle burgerlijke, industriële, commerciële, financiële, roerende en onroerende verhandelingen mogen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar doel, die van aard zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken of uit te breiden en die daartoe noodzakelijk, nuttig of zelfs alleen maar bevorderend zijn.

De vennootschap mag daarenboven belangen nemen, hetzij door deelneming, inbreng en of elke andere wijze in alle vennootschappen, ondernemingen, beroepsverenigingen of groeperingen, bestaande of op te richten, zo in België als in het buitenland, die een gelijkkluidend, aanvullend of soortgelijk doel nastreven, of die van aard zijn de ontwikkeling van haar onderneming te bevorderen. Zij kan optreden als bestuurder of vereffenaar in andere vennootschappen, zij kan tevens borg stellen voor derden.

De algemene vergadering van de aandeelhouders, beraadslagend en stemmend in de voorwaarden vereist voor de wijzigingen aan de statuten, kan het doel van de vennootschap uitleggen, verklaren en uitbreiden.

De vennootschap bestaat voor een onbeperkte duur.

Het kapitaal van de vennootschap bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (18.600 €), verdeeld in honderdzesentachtig (186) aandelen zonder nominale waarde, elk met een fractiewaarde van één/honderdzesentachtigste (1/186ste) van het kapitaal, waarop werd ingeschreven als volgt:

De heer Carlos Vanlaethem voor drieënnegentig (93) aandelen

Mevrouw Vicky Vanlaethem voor drieënnegentig (93) aandelen

De oprichters hebben onderschreven aandelen volgestort zijn ten belope van twaalfduizend vierhonderd euro (12.400 €) dat ingeschreven werd in geld als volgt door :

De heer Carlos Vanlaethem voor zesduizend tweehonderd euro (6.200 €)

Mevrouw Vicky Vanlaethem voor zesduizend tweehonderd euro (6.200 €)

en dat de vennootschap uit dien hoofde vanaf heden kan beschikken over een som van twaalfduizend vierhonderd euro (12.400 €).

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenderende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 03/04/2015 - Annexes du Moniteur belge

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke personen, al of niet vennoten, benoemd door de algemene vergadering, die hun aantal, de duur van hun opdracht en hun eventuele bezoldiging vaststelt. Die bezoldiging bestaat in een vaste of veranderlijke wedde die op de resultatenrekening wordt geboekt.

Iedere zaakvoerder beschikt over de meest uitgebreide macht om alle daden van bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is, en om de vennootschap te vertegenwoordigen jegens derden en in rechte, zij het als eiser of als verweerder.

De jaarlijkse algemene vergadering komt verplicht samen in de zetel van de vennootschap, op de derde vrijdag van de maand september om zestien uur.

Het boekjaar begint op één april en eindigt op éénendertig maart van elk jaar.

Het eerste boekjaar zal worden afgesloten op éénendertig maart tweeduizend zestien.

De algemene vergadering beslist, na de verplichte voorafnemingen, over de bestemming van de nettowinst.

Onder geen beding mag winst worden uitgekeerd indien op de datum van de afsluiting van het laatste boekjaar het nettoactief van de vennootschap, zoals het blijkt uit de jaarrekening, ingevolge de uitkering gedaald is of zou dalen beneden het bedrag van het gestort kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd.

Onder nettoactief moet worden verstaan, het totaal van het actief zoals het blijkt uit de balans, na aftrek van de voorzieningen en de schulden. Van het nettoactief zijn uitgesloten, het nog niet afgeschreven bedrag van de oprichtingskosten en, behoudens uitzonderlijke gevallen, het nog niet afgeschreven bedrag van de onderzoeks- en ontwikkelingskosten.

Bij invereffeningstelling van de vennootschap, om welke reden ook, gebeurt de vereffening van de vennootschap door de in functie zijnde zaakvoerder(s) of, bij diert ontstentenis, door één of meer vereffenaars benoemd door de algemene vergadering. Deze laatste beslist over hun aantal, bevoegdheden en vergoeding.

Na de verwezenlijking van het actief en de aanzuivering van het passief of de consignatie van de daartoe nodige gelden wordt het saldo onder de vennoten verdeeld naar verhouding van de aandelen die zij bezitten, nadat een evenwicht tussen de stortingen tot stand is gebracht.

Wordt aangesteld tot zaakvoerder voor onbepaalde duur :

Mevrouw Vicky Vanlaethem, voornoemd, dewelke aanvaardt.

De heer Carlos Vanlaethem, voornoemd, dewelke aanvaardt.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

Bijlage: uitgifte van de akte