

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

15307378



Neergelegd
29-04-2015

Griffie

0628985810

Ondernemingsnummer :

Benaming (voluit) :

Better Ways

(verkort) :

Rechtsvorm :

Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel :

Desteldonkdorp 26

(volledig adres)

9042 Gent

Onderwerp akte :

Oprichting

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 04/05/2015 - Annexes du Moniteur belge

~~Er blijkt uit een akte verleden voor meester Ilse De Brauwere, geassocieerd notaris, met zetel van de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Notariskantoor Bael - De Brauwere" te Gent op achtentwintig april tweeduizend vijftien, ter neerlegging vóór registratie op de griffie van de Rechtbank van Koophandel, hetgeen volgt:

* Dat een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid is opgericht door:

1. De heer BRUGGEMAN Wim Francies Theodoor, geboren te Gent op 30 juli 1966

(rijksregisternummer 66.07.30-215.29), en

2. Zijn echtgenote, mevrouw VEYS Godelieve Marie Paula, geboren te Gent op 6 januari 1963

(rijksregisternummer 63.01.06-374.97), samenwonende te 9042 Gent (Desteldonk), Desteldonkdorp 26.

* De naam van de vennootschap luidt: "Better Ways".

* De zetel van de vennootschap is gevestigd te 9042 Gent (Desteldonk), Desteldonkdorp 26.

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 9042 Gent (Desteldonk), Desteldonkdorp 26.

De zetel kan zonder statutenwijziging verplaatst worden in België binnen het Nederlandse taalgebied en het tweetalige Brussels Hoofdstedelijk Gewest bij besluit van de zaakvoerder(s).

* Onderstaande opsomming is niet beperkend, maar enkel aanwijzend zodat de vennootschap alle burgerlijke-, handels-, nijverheids-, financiële en onroerende of andere verrichtingen of handelingen kan stellen die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk in verband staan met haar doel of die eenvoudig nuttig zijn of die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar doel, alles in de meest ruime zin van het woord.

De vennootschap heeft tot doel zowel in België als in het buitenland, zowel in eigen naam en voor eigen rekening als in naam en voor rekening van derden, alleen of in samenwerking met derden, als vertegenwoordiger, tussenpersoon of commissionair:

1. De aan- en verkoop, de groot- en kleinhandel, de in- en uitvoer, het vervoer, de opslag, de distributie, de verhu-ring, de fabricatie, het vervaardigen, het assembleren, het onderhouden en het verstelwerk van meubelen in het algemeen, alsmede van alle mogelijk aanverwante producten en toestellen;

2. De aan- en verkoop, de groot- en kleinhandel, de in- en uitvoer, het vervoer, de opslag, de distributie, de verhuring, de fabricatie, het vervaardigen, het assembleren, het onderhouden en het verstelwerk van sportartikelen in het algemeen, alsmede van alle mogelijk aanverwante producten en toestellen;

3. De aan- en verkoop, de groot- en kleinhandel, de in- en uitvoer, het vervoer, de opslag, de distributie, de verhu-ring, de fabricatie, het vervaardigen, het assembleren, het onderhouden en het verstelwerk van fietsen en fietsonderdelen in het algemeen, alsmede van alle mogelijk aanverwante producten en toestellen;

4. - Alle mogelijke advies- en/of dienstenfuncties inzake verkoop, marketing en bedrijfsbeleid;

- Consultancy, opleiding, technische expertise en bij-stand op voornoemde gebieden;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenderende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

- Het geven van advies en verstrekken van diensten met betrekking tot de organisatie en het beheer van bedrijven die op die domeinen actief zijn, de vertegenwoordiging en het optreden als commercieel tussenpersoon;

- Het verlenen van bijstand, advies en leiding aan be-drijven, privé-personen en instellingen, voornamelijk doch niet uitsluitend op het vlak van management, marketing, pro-ductie en ontwikkeling, processing en het besturen van ven-nootschappen, dit alles in de meest ruime betekenis;

Deze diensten kunnen worden geleverd krachtens een con-tractuele of statutaire benoeming en in de hoedanigheid van externe raadgever of orgaan van de cliënt;

5. - Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen, het beheren en verhandelen van een onroerend vermogen;

- Alle verrichtingen, studies en operaties met betrek-king tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de aanpassing, de binnenhuisinrichting en decoratie, de huur en verhuur, de ruil, de verkaveling;

- Alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken, van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten;

Dit alles uitsluitend voor eigen rekening, tenzij zou worden voldaan aan de voorwaarden als omschreven in het Ko-ninklijk Besluit van 6 september 1993 inzake vastgoedmakelaar.

De vennootschap mag alle industriële, commerciële en financiële, roerende en onroerende verrichtingen doen die kunnen bijdragen tot het verwezenlijken van het maatschappelijk doel, met inbegrip van: het deelnemen in alle ondernemingen die een gelijkaardig doel nastreven of waarvan het doel in nauw verband met het hare staat, kredieten en leningen aangaan en toestaan, zich voor derden borg stellen door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

Zij mag alle roerende en onroerende goederen als inves-tering verwerven, zelfs als deze noch rechtstreeks noch on-rechtstreeks verband houden met het maatschappelijk doel van de vennootschap.

De activiteiten welke voorafgaandelijk een vergunning en/of, erkenning nodig hebben, zullen slechts uitgeoefend worden voor zover die vergunningen en erkenningen behaald worden.

* De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur te rekenen vanaf de neerlegging van de oprichtingsakte op de griffie van de rechtbank van koophandel.

* Het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap be-draagt achttienduizend zeshonderd euro (18.600,00 EUR) en is volledig en onvoorwaardelijk geplaatst.

Het is verdeeld in honderd (100) aandelen zonder nominale waarde, met een fractiewaarde van één/honderdste (1/100ste) van het kapitaal.

Het kapitaal werd gevormd door inbreng in geld.

Het kapitaal is volgestort ten belope van twaalfduizend vierhonderd euro (€ 12.400,00).

Geassocieerd notaris Ilse De Brauwere bevestigt dat het kapitaal is volgestort ten belope van twaalfduizend vierhon-derd euro (12.400,00 EUR) en werd gedeponereerd op een bijzondere rekening geopend op naam van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Better Ways" in oprichting bij Axa Bank Europe.

* De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaak-voerders, al dan niet vennoot.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt benoemd, is deze verplicht onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger, natuurlijke persoon, aan te duiden die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van zaakvoerder in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Voor de benoeming of beëindiging van de opdracht van de vaste vertegenwoordiger gelden dezelfde regels van openbaarmaking alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen.

Indien de vennootschap zelf tot bestuurder/zaakvoerder wordt benoemd in een vennootschap, komt de bevoegdheid om een vaste vertegenwoordiger te benoemen toe aan het bestuursorgaan.

* Het mandaat van de zaakvoerders is kosteloos, tenzij de algemene vergadering anders beslist.

* Iedere zaakvoerder is bevoegd om alle handelingen van intern bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Ingeval er twee zaakvoerders zijn zullen zij gezamenlijk het bestuur voeren.

Indien er drie of meer zaakvoerders zijn, vormen deze een college, dat een voorzitter aanstelt en verder handelt zoals een raadsvergadering.

De zaakvoerders regelen onder mekaar de uitoefening van de bevoegdheid.

In uitzonderlijke gevallen, wanneer de dringende noodzakelijkheid en het belang van de

vennootschap zulks vereisen, kunnen de besluiten van de zaakvoerder(s) worden genomen bij eenparig schriftelijk akkoord van de bestuurders.

* Iedere zaakvoerder afzonderlijk, ook wanneer er meer-dere zijn, vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

De vennootschap wordt tevens rechtsgeldig verbonden door de hiernagemelde bij bijzondere volmacht aangestelde vertegenwoordiger.

* De zaakvoerders kunnen de uitoefening van een deel van hun bevoegdheid ten titel van bijzondere volmacht opdragen aan een derde aangestelde van de vennootschap. Indien er meerdere zaakvoerders zijn, dient deze volmacht gezamenlijk gegeven te worden.

* Tot gewone zaakvoerder werd voor onbepaalde duur be-noemd: de heer BRUGGEMAN Wim Francies Theodoor, geboren te Gent op 30 juli 1966 (rijksregisternummer 66.07.30-215.29), wonende te 9042 Gent (Desteldonk), Desteldonkdorp 26.

* Het batig slot dat de balans aanwijst nadat alle las-ten, de algemene kosten, de nodige provisies en afschrijvingen zijn afgetrokken, maakt de zuivere winst van de vennootschap uit.

Van deze winst wordt ten minste één/twintigste voorafgenomen om de wettelijke reserve te vormen, totdat deze één/tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt.

Indien de algemene vergadering daartoe beslist, wordt het saldo als dividend onder de aandeelhouders verdeeld naar verhouding van ieders aantal aandelen en de daarop verrichte stortingen.

Nochtans kan de algemene vergadering besluiten dat de winst of een deel ervan zal worden gereserveerd.

* Na haar ontbinding, door besluit van de buitengewone algemene vergadering of door de rechter, dan wel van rechtswege, blijft de vennootschap als rechtspersoon voortbestaan voor haar vereffening.

In geval van vrijwillige ontbinding wordt gehandeld naar de voorschriften van artikel 181 van het wetboek van vennootschappen.

De vereffenaars worden benoemd overeenkomstig artikel 184 van het wetboek van vennootschappen.

Zijn er geen vereffenaars benoemd, dan is (zijn) de zaakvoerder(s) die op het tijdstip van de ontbinding in functie is (zijn) van rechtswege vereffenaars.

* De vereffenaars zijn bevoegd tot alle verrichtingen vermeld in de artikelen 186 en volgende van het wetboek van vennootschappen, tenzij de algemene vergadering bij gewone meerderheid van stemmen anders besluit.

* Het boekjaar van de vennootschap gaat in op een januari van ieder jaar en eindigt op eenendertig december van hetzelfde jaar.

* Het eerste boekjaar loopt vanaf de neerlegging van de oprichtingsakte op de griffie van de rechtbank van koophandel tot 31 december 2016.

* De gewone algemene vergadering van de vennoten, jaar-vergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen op de eerste zaterdag van de maand mei om veertien uur. Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden om achttien uur.

* De eerste jaarvergadering of gewone algemene vergade-ring zal gehouden worden in tweeduizend zeventien.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

Uit de minuut waarin geen bepalingen of voorbehoud strijdig met de inhoud van dat uittreksel voorkomen.

Geassocieerd notaris Jan Bael

Tegelijk hiermee neergelegd:

Uitgifte van oprichtingsakte van 28/04/2015, met bankattest.