

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

15308043



Neergelegd

11-05-2015

Griffie

0629943635

Ondernemingsnummer :

Benaming (voluit) :

ANNEMIE

(verkort) :

Rechtsvorm :

Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel :

Helvetiastraat(Kok) 33

(volledig adres)

8670 Koksijde

Onderwerp akte :

Oprichting

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 13/05/2015 - Annexes du Moniteur belge

Er blijkt uit een akte verleden voor geassocieerd notaris Christophe Vandeurzen te Koekelare op 9 mei 2015, ter registratie op het eerste registratiekantoor te Oostende aangeboden, dat er een Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid werd opgericht door de heer **JACOBS Diederik Walter Roos**, geboren te Oostende op 9 mei 1979, nationaal nummer 79.05.09 269-88, nummer identiteitskaart 591-9845632-31, echtgenoot van mevrouw DEWULF Anja Annemarie, wonende te 8620 Nieuwpoort, Onze Lieve Vrouwstraat 2A. Gehuwd onder het beheer van het wettelijk stelsel bij ontstentenis van huwelijkscontract, naar verklaring ongewijzigd tot op heden; en de heer **ZWERTVAEGHER Sam Arthur**, geboren te Oostende op 29 november 1979, nationaal nummer 79.11.29 269-15, nummer identiteitskaart 591-4030311-63, echtgenoot van mevrouw VANHOOREN Mieke Bertha, wonende te 8670 Koksijde, Helvetiastraat 33. Gehuwd onder het beheer van het wettelijk stelsel ingevolge huwelijkscontract verleden voor notaris Frank Heyvaert te Veurne op 2 juni 2006, naar verklaring ongewijzigd tot op heden.

De vennootschap heeft de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid. Haar naam luidt "**ANNEMIE**". Steeds dient de vermelding besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid of BVBA te worden toegevoegd.

De zetel is gevestigd te **8670 Koksijde, Helvetiastraat 33**.

Het bestuursorgaan kan zonder statutenwijziging de zetel van de vennootschap verplaatsen in België, voor zover deze zetelverplaatsing geen wijziging veroorzaakt inzake het op de vennootschap toepasselijke taalregime.

De zetelverplaatsing wordt openbaar gemaakt door neerlegging in het vennootschapsdossier van een door het bevoegde orgaan van vertegenwoordiging ondertekende verklaring, samen met een afschrift ter bekendmaking in de bijlage van het Belgisch Staatsblad.

De vennootschap kan, bij eenvoudig besluit van het bestuursorgaan, in België of in het buitenland bijkomende administratieve zetels en bedrijfszetels vestigen, alsmede kantoren en bijkantoren oprichten.

De vennootschap heeft tot doel:

Zeevisserij.

Visserij op volle zee en kustwateren.

Diensten ivm zeevisserij.

Klein- en groothandel in zeeproducten, vis, schaal- en weekdieren, op veilingen, in winkel,...

Uitbating van een winkel voor zeeproducten, vis, schaal- en weekdieren...

De in- en uitvoer van alle mogelijke goederen in de ruimste zin van het woord zo ook alles mbt zeeproducten.

Verhuur- en lease van schepen.

Goederenvervoer over zee- en kustwateren.

Exploitatie van boten voor zeevisserij, eventueel ook pleziervaartuigen, cruiseschepen en rondvaartboten

Diensten ivm vervoer, transport over zee.

Vrachtbehandeling in de ruimste zin.

Schilderen van schepen.

Onderhoud en reparatie van visserijvaartuigen of delen ervan.

Revisie van motoren.

Alle werken van mecaniciens.

Onderhoud, reparatie en installatie van machines en apparaten in de ruimste zin.

De verhuur van overige roerende goederen voor persoonlijk of huishoudelijk gebruik, n.e.g. in de ruimste zin van het woord.

Metaalschrijnwerk en montage en vervaardiging van metalen constructies en van eigen creaties.

Monteren van niet zelfvervaardigde metalen. Constructiewerken.

Vervaardigen van producten van metaal, excl machines en apparaten.

Installatie van industriële machines, toestellen en werktuigen.

Onderneming voor alle lasactiviteiten+frezen+draaifrezen,...

Overige installaties.

Desinfecteren en het bestrijden van ongedierte in gebouwen, schepen, treinen, enz.

Constructie drijvende dokken, pontons,...

Organisatie rondvaarten, boottochten,...

Zelf kweken van vis en schaaldieren

Handel in eigen onroerend goed.

Het innemen van de huur (niet residentiële gebouwen).

De verhuur van handelszaken (in een stelsel van vrije geranten).

De verhuur in de ruimste zin van appartementen, huizen, kantoorgebouwen, handelspanden, tentoonstellingsruimten, handelszaken, gronden, enz...

Schatten en evalueren van onroerend goed.

Grondverzet.

Bemiddeling in onroerend goed zo ook bij aankoop, verkoop, verhuur van onroerend goed.

In België of in het buitenland, voor haar eigen rekening of voor rekening van derden en/of tussenpersonen, alle immobiliële operaties of ermee verband houdende verrichtingen te doen, met name aankoop, verkoop, ruiling, verhuring, expertise, beheer, onroerende promotie, omvorming of ombouwingen en valorisatie van onroerende goederen van alle aard ook zoals handelspanden, opbrengsteigendommen, horecagebouwen, dit alles in de ruimste zin van het woord zo ook gronden als gebouwen, zo op het platteland als in de bebouwde kommen, in voorkomend geval bij middel van lottisering, verkaveling, nieuwbouw, heropbouw of verbouwing, alle activiteiten van makelaar in onroerende goederen.

De vennootschap heeft eveneens tot doel om de eigendom of andere zakelijke rechten of persoonlijke rechten op roerende en onroerende goederen onder gelijk welke vorm te verwerven, te beheren, te exploiteren en te vervreemden.

Beheer van onroerend goed voor een vast bedrag of op contractbasis.

Het verlenen, in opdracht van de eigenaar of de mede-eigenaars, van alle diensten die noodzakelijk zijn voor het behoorlijk functioneren van alle soorten gebouwen waarvan het beheer wordt waargenomen.

Overige werkzaamheden i.v.m. de afwerking van gebouwen, algemene bouwinstallatie.

Onderneming voor het vlechten van ijzer en aanbrengen van bekisting.

Vervaardigen en verkoop van eigen creaties in alle materialen hout, steen, staal, ijzer,...

Het verwerven, en beheren van een kunstpatrimonium en dat in de meest ruime zin; de

aankoop, verkoop, het verhuren, het tentoonstellen tegen vergoeding van kunstwerken en handel in kunst.

De verhuizing van het meubilair van particulieren, kantoren, werkplaatsen of fabrieken.

Het ontwerpen, het maken en het monteren van leidingstelsels inclusief de verdere bewerking van buizen tot leidingen en leidingstelsel.

Uitvoeren van hijs- en hefwerkzaamheden voor rekening van derden.

Reparatie van meubelen en stoffering, afwerken van alle meubels zoals het stofferen, schilderen, polijsten

Renovatie en restauratie van meubelen.

Vervaardiging en plaatsen van deuren, ramen, kozijnen, luiken, jaloeziën, plinten, staaflijsten, enz ...

Vervaardiging, levering, installatie van meubelen van kantoor- en winkelmeubelen en van winkelmeubels, toonbanken, vitrines, rekken, ... voor werkplaatsen, kantoor, restaurant, scholen, ...

Vervaardiging van hang en sluitwerk.

Het verlenen van advies op het gebied van beveiliging aan het bedrijfsleven en aan de overheid.

Optrekken en afbreken van steigers en werkplatforms.

Landbouwactiviteiten in de ruimste zin van het woord : graanteelt, teelt oliehoudende en peulvruchten, teelt zaai- en plantgoed, teelt alle overige akkerbouwgewas en alle soorten groenten-fruitteelt (aardappelen, wortels, knollen, vezelgewassen, eenjarigen, fruit, ...), fokken van melkvee, productie melk-melkprodukten, fokken van paarden-schapen-geiten-varkens-varkensvetmesterij-kippen-pluimvee-konijnen-huisdieren-andere dierenproductie van eieren van pluimvee, gemengd landbouwbedrijf, voorbereiden landbouvvelden, opzetten van teelt, voorbereidende handelingen van de gewassen.

Hoefvetoerisme.

Het verhuren van kamers, vergaderruimtes, ...

Onderneming voor kortstondig-langdurig verblijf ook type bed- en breakfast...

Tea-room, restaurant, eet- en drankgelegenheid in de meest uitgebreide zin.

Eet- drankgelegenheden in de ruimste zin met of zonder bediening : broodjeszaak, restaurant, cafe, frituur, tearooms, op markten, pizzeria, sandwichbar, croissanterie...

Onderneming voor het uitbaten van toeristische oudheidkundig en artistieke bezienswaardigheden en andere toeristische activiteiten.

Uitbating hotel.

Leveren van voeding aan huis.

Traiteur.

Overige kleinhandel in voedings- en genotmiddelen in gespecialiseerde winkels, n.e.g.

Superette (niet-gespecialiseerde kleinhandel in algemene voeding).

Overige detailhandel in niet-gespecialiseerde winkels alle voedingswaren vlees, vis, groente, gevolgte, fruit, drank, alle roerende goederen enz...

Kleinhandel in vlees & vleeswaar uitgezonderd slager/spekslager en artikelen aan reglementering onderworpen.

Kleinhandel in koffie.

Vervaardiging van brood en van vers banketbakkerswerk in de ruimste zin, ook industrieel.

Brood- en banketbakkerij.

Productie roomijs & consumptieijs (bv. sorbet), inclusief roomijs door producent zelf openbare weg verkocht.

Luik B - vervolg

Kleinhandel in brood, banketbakkerswerk en suikerwerk, chocolade, zo ook koude bakkerij.

Kleinhandel in dranken, ook alcoholische dranken meer dan 21° en andere, inclusief thuisbezorging.
Verkoop van belegde broodjes.

Kleinhandel in zuivelprodukten en eieren, inclusief thuisbezorging.
Alle activiteiten ivm transport, vervoer.

Verhuur van vrachtwagens, lichte vrachtwagens, personenwagens, mobielhomes, alle rollend materiaal in de ruimste zin van het woord met/zonder bestuurder.

Personenvervoer, exploitatie van taxi's.

Busvervoer in de ruimste zin van het woord.

Opslag in de ruimste zin van goederen.

Diensten ivm vervoer te land.

Vrachtbehandeling in de ruimste zin.

Courierdiensten, pakjesdienst.

De in- en uitvoer van alle mogelijke goederen in de ruimste zin van het woord.

Ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, know-how en aanverwante immateriële activa

Detailhandel in de ruimste zin van het woord, met uitzondering van de handel in auto's en motorfietsen
Alle roerende materialen en installaties kopen, huren, verhuren, produceren, oprichten, verkopen en ruilen en alle daden en transacties tot verwezelijking van het maatschappelijk doel.
Overige diensten op het gebied van informatietechnologie en computer.

Het werk van diëtisten, verpleging, persoonlijke verzorging.

De schoonheidsverzorging, pedicure + manicure, massages, wellness, sauna, fitnesscentrum, zonnebankcenter,

Kunstnagels+handel in producten hiervoor.

Overige persoonlijke diensten.

Reclamebureaus in de ruimste zin + ontwerp en voeren reclame en promotiecampagnes voor derden via verschillende media+ direct marketing.

Organisatie van congressen en beurzen.

Overige vormen van onderwijs.

Alle vormen van onderwijs+onderwijsondersteunende dienstverlening.
Terbeschikkingstelling van personeel.

Verhuur van personen en diensten en roerende goederen.
Arbitrage en bemiddeling tussen bedrijfsleiding en werknemers.
Diverse administratieve activiteiten ten behoeve van kantoren.
Overige zakelijke dienstverlening, n.e.g.

Adviesbureaus voor bedrijfsbeheer; bedrijfsvoering, planning, organisatie, efficiëntie, toezicht, informatieverschaffing, enz...

Handelsbemiddeling in goederen, in de ruimste zin ook handelsagent en handelscommissionair zowel in binnen-als buitenland.

Niet gespecialiseerde handelsbemiddeling.

De activiteiten van commissionair-expediteurs, enz.

Het berekenen van de kosten en baten van de voorgestelde maatregelen op het gebied van planning, organisatie, efficiëntie, enz.

Algemene audit-activiteiten.

Technische testen en toetsen, analyse in de ruimste zin, labotesten en analyse, statische analyse van de resultaten van het onderzoek, enz...

Markt- en opinieonderzoekbureaus : omvang-ontvangst-bekendheid-koopgewoonten-ontwikkeling, nieuwe producten, verkoopbevordering, enz...

Het verlenen van advies en praktische hulp aan de bedrijven i.v.m. public relations en communicatie.
Financiële lease+het afsluiten van een financierings-huurcontract voor uitrustingsgoederen tussen leasing-gever en leasingnemer.

Het verwerven van licenties, brevetten en octrooien, alle rechten op know-how en ontwikkelde procedes en concepten.

Zij mag zich voor ondernemingen, verenigingen of vennootschappen borg stellen of hun aval verlenen, voorschotten en krediet toestaan hypothecaire of andere waarborgen verstrekken.
Alle leningen en kredietopeningen aangegaan en alle waarborgen verlenen voor leningen toegestaan aan derden

Verhuur en lease van alle machines en werktuigen en alle materiële goederen.
Borgstelling en waarborg.

Het ter beschikking stellen van management.

Het uitoefenen van bedrijfsleiding en het organiseren ervan, alsook het waarnemen van het bestuur op alle niveau's, zowel voor eigen rekening als voor rekening van of in deelneming met derden, van handelsnijverheid of andere ondernemingen, bestaande onder om het even welke vorm, en dit zonder enige beperking.

Het waarnemen van bestuursopdrachten en -mandaten, het uitoefenen van opdrachten en functies. Holdings, managementsactiviteit holdings : het tussenkomst dagelijks bestuur, het vertegenwoordigen van bedrijven op grond van of controle kapitaal enz...

Het op lange termijn aanhouden van aandelen die afkomstig zijn van verschillende andere bedrijven uit verscheidene economische sectoren...

Het beheer van patrimonium, het valoriseren en instandhouden door alle roerende, onroerende en financiële handelingen, bijvoorbeeld: aankoop, verkoop, uitrusten, opschikken, verbouwen, verhuren. Het verlenen van bijstand en diensten onder de meest verschillende vormen aan derden, bijvoorbeeld vennootschappen en/of eenmanszaken en dit op het vlak van het beheer, de organisatie, de productie, de verkoop, de administratie, de boekhoudingen, het algemeen bestuur, het verlenen van intellectuele, administratieve hulp en adviezen inzake handels, financiële, bedrijfsorganisatorische of andere aangelegenheden.

Het doen van alle studies, onderzoek en ontwikkeling, verrichten van marktonderzoek, promotie, raadgeving, prospectie, technoconsult, assistentie voor management, engineering, coördinatie en consultancy, technische, commercieel, administratief, financieel, fiscaal en juridisch beheer en advies.

De vennootschap mag bij wijze van inbreng, deelname, samenwerking, fusie, of op om het even welke andere wijze deelnemen aan alle zaken, vennootschappen en ondernemingen die een gelijkaardig doel hebben of geschikt zijn om rechtstreeks of onrechtstreek de verwezenlijking of de uitwerking van haar doel te bevorderen, zij kan de functie van bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen.

De vennootschap mag in België en in het buitenland alle commerciële, industriële, financiële, roerende, onroerende handelingen stellen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op haar doel of die de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen, onder meer het bemiddelen inzake kredieten, effecten, deposito's of verzekeringen.

Dit doel niet beperkend in welke zin dan ook.

De vennootschap wordt opgericht voor een **onbepaalde duur**.

Behoudens door de rechter en onverminderd de wettelijke bepalingen ter zake, kan de vennootschap slechts door de wil der aandeelhouders ontbonden worden bij een besluit van de algemene vergadering genomen volgens de regels die voor de wijziging der statuten zijn gesteld; tenzij het netto-actief van de vennootschap is gedaald beneden een vierde van het kapitaal, in welk geval de vergadering tot ontbinding kan besluiten als het voorstel terzake goedgekeurd wordt door een vierde van de op die vergadering uitgebrachte stemmen.

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (18.600,00 EUR).

Het wordt vertegenwoordigd door achttienduizend zeshonderd (18.600) aandelen op naam, zonder nominale waarde, die ieder één/achttienduizend zeshonderste (1/18.600ste) van het kapitaal vertegenwoordigen.

De heer Diederik Jacobs schrijft in op negenduizend driehonderd (9.300) aandelen, door storting van een bedrag van negenduizend driehonderd euro (9.300,00 EUR).

De heer Sam Zwertvaegher schrijft in op negenduizend driehonderd (9.300) aandelen, door storting van een bedrag van negenduizend driehonderd euro (9.300,00 EUR).

De aandelen zijn aldus volldieg volstort.

Als vergoeding voor de inbreng, worden de achttienduizend zeshonderd (18.600) aandelen, volstort zoals voormeld, toegekend als volgt:

1/ aan de heer Diederik Jacobs: negenduizend driehonderd (9.300) aandelen;

2/ aan de heer Sam Zwertvaegher: negenduizend driehonderd (9.300) aandelen.

De jaarvergadering zal gehouden worden op **de tiende september van ieder jaar om negentien uur (19h)**.

Indien deze dag een wettelijke feestdag is, heeft de jaarvergadering de volgende werkdag plaats.

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden op 10 september 2017.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke of rechtspersonen, al dan niet vennoten.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt benoemd, is deze verplicht onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger, natuurlijke persoon, aan te duiden die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van zaakvoerder in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Telkens wanneer een rechtspersoon wordt voorgedragen voor een mandaat als zaakvoerder, moet een document aan de algemene vergadering worden voorgelegd waaruit zowel de identiteit van voormelde vaste vertegenwoordiger blijkt evenals de bevestiging dat deze laatste bereid is de functie van vaste vertegenwoordiger waar te nemen. De rechtspersoon is maar benoemd als zaakvoerder, nadat de algemene vergadering de vaste vertegenwoordiger heeft aanvaard. Bij het terugtreden van de vaste vertegenwoordiger neemt het mandaat van zaakvoerder van rechtswege een einde, tenzij de algemene vergadering voorafgaand aan de terugtreding een nieuwe vaste vertegenwoordiger heeft aanvaard.

Voor de benoeming en beëindiging van de opdracht van de vaste vertegenwoordiger gelden dezelfde regels van openbaarmaking alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen.

Indien de vennootschap zelf tot bestuurder/zaakvoerder wordt benoemd in een vennootschap, komt de bevoegdheid om een vaste vertegenwoordiger te benoemen toe aan het bestuursorgaan.

De zaakvoerders worden benoemd door de vennoten voor de tijdsduur door haar vast te stellen.

Iedere zaakvoerder kan alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel, behoudens die handelingen waarvoor volgens het Wetboek van vennootschappen alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Ingeval er twee zaakvoerders zijn zullen zij gezamenlijk het bestuur voeren.

Indien er drie of meer zaakvoerders zijn, vormen deze een college, dat een voorzitter aanstelt en verder handelt zoals een raadsvergadering.

De zaakvoerders kunnen de uitoefening van een deel van hun bevoegdheid ten titel van bijzondere volmacht opdragen aan een derde aangestelde van de vennootschap. Indien er meerdere zaakvoerders zijn, dient deze volmacht gezamenlijk gegeven te worden.

De zaakvoerders regelen onder mekaar de uitoefening van de bevoegdheid.

Iedere zaakvoerder afzonderlijk, ook wanneer er meerdere zijn, vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

De zaakvoerders kunnen gevolmachtigden van de vennootschap aanwijzen. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of voor een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd.

De gevolmachtigden verbinden de vennootschap, binnen de perken van de hun verleende volmacht, onverminderd de verantwoordelijkheid van de zaakvoerders in geval van overdreven volmacht. Ten aanzien van derden zal de gevolmachtigde het bewijs van zijn aanstelling kunnen leveren door een exemplaar voor te leggen van de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad waarin zijn aanstelling werd bekendgemaakt.

Worden benoemd tot eerste zaakvoerders met mandaat van onbepaalde duur:

1/ de heer Diederik Jacobs;

2/ de heer Sam Zwertvaegher.

Het boekjaar begint op **één april van ieder jaar** en eindigt op **éénendertig maart** van het daarop volgende jaar.

De vennootschap zal in toepassing van artikel 2, paragraaf 4 van het Wetboek van Vennootschappen rechtspersoonlijkheid verkrijgen vanaf de dag van de neerlegging van een uitgifte van onderhavige oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel,

overeenkomstig artikel 68 van het Wetboek van Vennootschappen.

Het eerste boekjaar neemt een aanvang op de dag van de neerlegging van een uitgifte van onderhavige oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel en zal worden afgesloten op 31 maart 2017.

Bij toepassing van artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen, dat de vennootschap alle verbintenissen overneemt die zijn aangegaan voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting.

Deze overneming zal evenwel slechts gevolg hebben wanneer de vennootschap rechtspersoonlijkheid zal hebben verworven en met name vanaf de neerlegging van het uittreksel uit de statuten op de griffie van de bevoegde rechtbank. De verbintenissen intussen aangegaan dienen, overeenkomstig het Wetboek van vennootschappen, eveneens bekrachtigd te worden eens de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen.

Er wordt bijzondere volmacht verleend voor het vervullen van alle formaliteiten inzake het rechtspersonenregister, BTW-administratie, sociaal verzekeringsfonds, sociale secretariaten en andere fiscale- en diverse administraties, aan BVBA Boekhoudkantoor Acfibota, Stationsstraat 70 te 8480 Eernegem, en alle aangestelden, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling. Deze machten hebben betrekking op alle mogelijke wijzigingen, inschrijvingen, doorhalingen en andere formaliteiten en dit voor alle beslissingen die ooit genomen werden of zullen genomen worden.

Voor analytiek uittreksel

geassocieerd notaris Christophe Vandeurzen te Koekelare

Overeenkomstig artikel 173 punt 1° bis. van het Wetboek van registratie-, hypotheek en griffierechten, hierbij neergelegd een niet geregistreerd afschrift van de oprichtingsakte.