

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

15309645



Neergelegd
09-06-2015

Griffie

0631876311

Ondernemingsnummer :

Benaming (voluit) :

G & J INVEST

(verkort) :

Rechtsvorm :

Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel :

Seringendreef 1 A

(volledig adres)

8020 Oostkamp

Onderwerp akte :**Oprichting**OPRICHTING - STATUTEN.

Uit een akte verleden voor Geassocieerd Notaris Paul Lommée te Zedelgem op 9 juni 2015, eerstdaags te registreren, blijkt de oprichting der BVBA "G & J INVEST"

1. VENNOTEN : 1. De heer **SEGAERT Jan Oscar Jozef**, geboren te Leuven op 18 mei 1969, rijksregisternummer 69.05.18-259.06 en zijn echtgenote mevrouw **HANCKE Greet**, geboren te Veurne op 5 november 1971, rijksregisternummer 71.11.05-036.24, samenwonende te 8020 Oostkamp (Waardamme), Seringendreef 1A.

Gehuwd onder het beheer van het wettelijk stelsel bij ontstentenis aan huwelijkscontract, gewijzigd bij akte kleine wijziging, verleden voor notaris Dirk VANHAESEBROUCK te Aalbeke op 10 mei 1999, stelsel zelf niet wijzigend.

2. **ANVIMA**, besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid met maatschappelijke zetel te 8210 Zedelgem, De Arend 18, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Gent, afdeling Oostende onder het ondernemingsnummer 0507.646.431.

Opggericht blijkens akte verleden voor Paul LOMMÉE, geassocieerd notaris te Zedelgem op 18 december 2014, gepubliceerd in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 24 december daarna, onder nummer 14313143, waarvan de statuten tot op heden niet gewijzigd werden.

Vertegenwoordigd door één van haar zaakvoerders, mevrouw HANCKE Greet, voornoemd.

2. NAAM en VORM : "G & J INVEST", BVBA;

3. ZETEL : te 8020 Oostkamp (Waardamme), Seringendreef 1A

4. DOEL : De vennootschap heeft tot doel :

a. De aan- en verkoop, de exploitatie, valorisatie, het verkavelen, de urbanisatie, de ruiling en verdeling van alle onroerende goederen. Het huren en verhuren van alle onroerende, gebouwde en ongebouwde, gemeubelde en niet gemeubelde goederen, alsook het uitvoeren van alle bouw- en verbouwingswerken en aanverwante activiteiten van onroerende goederen, in de meest brede betekenis van het woord.

b. Het uitvoeren, zowel door zichzelf als door derden van allerhande werkzaamheden en handelsactiviteiten met als voorwerp het verfraaien, het renoveren, het versieren van alle private en openbare werken evenals het in- en uitvoeren van alle goederen en diensten, welke met het maatschappelijk doel verband houden.

c. Het besturen van vennootschappen, welke doel deze vennootschappen ook mocht hebben.

d. De vennootschap kan optreden als tussenpersoon inzake handel, in de ruimste zin van het woord, waaronder verstaan makelaarsactiviteiten, commissiehandel en agentuur zowel in binnen- als buitenlandse markt.

e. Het verlenen van alle dienstprestaties van economische aard, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden. Daartoe behoren ondermeer het stellen van borgstelling voor rekening van derden, financieel, administratief, commercieel, technisch en sociaal beheer en advies.

f. Het uitgeven en verspreiden van allerlei drukwerken, zowel van publicitaire als wetenschappelijke aard, de oprichting en het beheer van aankooporganisaties, de vertegenwoordiging, zowel in binnen-

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 11/06/2015 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenderende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

als in buitenland van elke handelsvorm die werkzaam is op industrieel vlak, op de markt van onroerende goederen of in andere sectoren, de bestudering van diverse problemen in verband met het opvatten en uitwerken van projecten van allerlei aard, zowel in binnen- als in buitenland, zowel problemen van administratieve, organisatorische, financiële, juridische, planografische of technische aard en alle aanverwante vraagstukken, de eventuele tenuitvoerlegging van deze projecten onder eigen beheer of in mede-beheer, voor eigen rekening of voor rekening van derden, het ter beschikking stellen en/of verhuren van goederen, tegen vergoeding, van gebouwen, lokalen, materieel, rollend materieel, meubelen, producten en communicatiemedia in het kader van de in haar doel genoemde activiteiten. De vennootschap kan haar diensten verlenen onder elke vorm, aan alle personen, zowel rechtspersonen als natuurlijke personen en kan elke hiertoe strekkende handelstransactie of financiële verrichting doen.

g. Het verwerven, door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm dan ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten vennootschappen.

h. Het aanleggen van vermogens, het beleggen in zowel roerende als onroerende goederen in de ruimste zin van het woord. Het verhandelen van kunstvoorwerpen als beleggingen.

i. Het vervoer voor eigen rekening en voor rekening van derden van goederen en personen, zowel nationaal als internationaal. Dit zowel in het binnen- als in het buitenland.

In het algemeen zal de vennootschap alle roerende, onroerende of financiële verrichtingen mogen stellen, die nodig zijn voor de verwezenlijking van haar doel.

De vennootschap mag daarenboven belangen nemen, hetzij door deelneming, inbreng of elke andere wijze in alle vennootschappen, ondernemingen, beroepsverenigingen of groeperingen, bestaande of op te richten, zo in België als in het buitenland, die een gelijkkluidend, aanvullen of soortgelijk doel nastreven, of die van aard zijn de ontwikkeling van haar onderneming te bevorderen.

5. DUUR: onbepaald, te rekenen vanaf de neerlegging van de stukken op de Rechtbank van Koophandel; zij begint te werken vanaf inschrijving in het Handels-re-gis-ter.

6. MAATSCHAPPELIJK KAPITAAL : € 300.000,00,-, volledig volstort bij de oprich-ting en verdeeld in 3.000 gelij-ke aande-len met stem-recht zonder nomina-le waarde

7. SAMENSTELLING : Inbreng door 1° de heer SEGAERT Jan en mevrouw HANCKE Greet, van € 1.000,00,-, volledig volstort en vergoed door 1 aandeel zonder nomina-le waarde, genummerd 1. 2° de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid ANVIMA, van € 299.000,00,- volledig volstort, vergoed door 2.999 aandelen zonder nominale waarde, genummerd 2 tot 3.000.

8. BESTUUR : Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd aan één of meer deelhebbende of niet deelhebbende zaakvoerders, aangesteld door de algemene vergadering die hun opdracht ook kan herroepen en hernieuwen.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke- of rechtspersonen, vennoten of niet. Zij worden benoemd door de algemene vergadering der vennoten, die de duur van hun opdracht bepaalt.

Zo de vennootschap overweegt om een rechtspersoon te benoemen tot zaakvoerder, dan moet die rechtspersoon de identiteit van de persoon die vaste vertegenwoordiger zou worden, voorafgaandelijk meedelen aan de vennootschap.

Bijzondere of beperkte volmachten voor bepaalde of voor een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd.

De gevolmachtigden verbinden de vennootschap binnen de perken van de hun verleende volmacht, onverminderd de verantwoordelijkheid van de zaakvoerders ingeval van overdreven volmacht.

Iedere zaakvoerder heeft de meest uitgebreide bevoegdheid om alleen alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn voor het bereiken van het maatschappelijk doel, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet de algemene vergadering bevoegd is.

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt alleen de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of verweerder en de vennootschap is geldig verbonden door de handtekening van één van hen.

Alle handelingen die niet uitdrukkelijk door de wet of deze statuten voorbehouden zijn aan de algemene vergadering vallen onder hun bevoegdheid.

Indien er meerdere zaakvoerders zijn, vormen zij geen college.

Indien er meerdere zaakvoerders zijn, dan heeft elk van hen de meest uitgebreide macht om afzonderlijk te handelen.

De vennootschap is gebonden door de rechtshandelingen welke door de zaakvoerders worden verricht, zelfs indien deze handelingen buiten het vennootschapsdoel vallen, tenzij zij aantoon dat de derde wist dat de handeling de grenzen van dit doel overschreed of hiervan, gezien de omstandigheden, niet onkundig kon zijn; bekendmaking van de statuten alleen is hiertoe geen voldoende bewijs.

Aan de zaakvoerders kan, onverminderd de vergoeding van hun kosten, een vaste wedde worden toegekend waarvan het bedrag door de algemene vergadering elk jaar wordt vastgesteld en die ten laste komt van de algemene kosten van de vennootschap.

Het mandaat van zaakvoerder mag bezoldigd worden, tenzij uitdrukkelijk anders bepaald door de algemene vergadering.

Zo een mandaat van zaakvoerder bezoldigd is, dan moet de totale op jaarbasis toegekende vergoeding geacht worden gelijk gespreid over het boekjaar te zijn toegekend en te zijn betaalbaar gesteld met een periodiciteit die minstens maandelijks is, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

9. JAARVERGADERING : ieder jaar op de eerste vrijdag van de maand april om 11.00 uur. Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerst-vol-gende werkdag gehou-den. De eerste jaar-vergade-ring zal gehou-den worden op de eerste vrijdag van de maand april 2017 om 11.00 uur in de maat-schap-pelij-ke zetel.

10. JAARREKENING : Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 januari en eindigt op 31 december van ieder jaar. Het eerste boek-jaar loopt vanaf de neerlegging op de Rechtbank van Koophandel tot en met 31 december 2016.

11. BENOEMING : Onder schorsende voor-waarde van het bekomen van de rechtspers-oon-lijkheid door de vennootschap werden tot gewone zaakvoerders voor de duur van de vennootschap benoemd : 1/ de heer **SEGAERT Jan**, voornoemd en 2/ mevrouw **HANCKE Greet**, voornoemd, die verklaren hun opdracht te aanvaarden, onder de bevestiging dat zij niet getroffen werden door enige maatre-gel die zich hiertegen verzet. Het mandaat zal bezoldigd uitgeoefend worden, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering. Iedere vennoot bezit individueel de onderzoeks- en controlebe-voegd-heid van een commissaris.

VERKRIJGING VAN RECHTSPERSOONLIJKHEID - VERBINTENISSEN IN NAAM VAN DE VENNOOTSCHAP IN OPRICHTING

De vennootschap zal in toepassing van artikel twee paragraaf vier van het Wetboek van Vennootschappen rechtspersoonlijkheid verkrijgen vanaf de dag van de neerlegging van een uitgifte van onderhavige oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde Rechtbank van Koophandel, overeenkomstig artikel achtenzestig van het Wetboek van Vennootschappen.

De comparant verklaart dat de vennootschap alle verbintenissen overneemt die zijn aangegaan voor rekening en in naam van de vennootschap in oprichting sedert 1 juni 2015 onder opschortende voorwaarde van het verkrijgen van rechtspersoonlijkheid. De ondergetekende notaris heeft erop gewezen dat voormelde verbintenissen door de vennootschap dienen bekrachtigd te worden binnen de twee maanden na de neerlegging van het uittreksel van onderhavige akte ter griffie van de Rechtbank van Koophandel.

BIJZONDERE VOLMACHT - ONDERNEMINGSLOKET EN BELASTING OVER DE TOEGEVOEGDE WAARDE

Door de oprichters wordt met eenparigheid van stemmen een bijzondere volmacht verleend met recht van indeplaatsstelling aan de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid **ACCOUNTANTSKANTOOR GEERT DUPONT** met zetel te 8500 Kortrijk, Koning Leopold I straat 22, ondernemingsnummer 0429.929.437, aan wie de macht verleend wordt om alle verrichtingen te doen, verklaringen af te leggen en documenten te ondertekenen ten einde alle nodige formaliteiten te vervullen, woonplaats te kiezen, in de plaats te stellen al te doen wat nodig of nuttig is voor : het bekomen van de inschrijving van deze vennootschap bij de Kruispuntbank voor Ondernemingen, via een ondernemingsloket en het verkrijgen van een ondernemingsnummer als resultaat daarvan alsook voor het bekomen van een nummer voor de Belasting over de Toegevoegde Waarde.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

Getekend Geassocieerd Notaris Paul LOMMEE te Zedelgem.

op onzegel, bestemd voor inlassing in het BEL-GISCH STAATSBLAD.

Tegelijk hiermede neergelegd: afschrift der stich-tingsakte dd. 9 juni 2015, eensluitend uittreksel