

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

15313464



Neergelegd
13-08-2015

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 17/08/2015 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer 0635530835

Benaming (voluit) : **DVC Construct**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Wantestraat 3
(volledig adres) 8755 Ruselede

Onderwerp akte : **Oprichting**

Er blijkt uit een akte, verleden voor notaris Robert Van Dyck te Etterbeek op zesentwintig juni
Dat :

1/ De heer VATCA, Radu Daniël, geboren te Iara (Roemenië) op 03 september 1987, rijksregister
nummer 87.09.03-443.96, wonende te 8755 Ruselede, Wantestraat, 3

2/ De heer RUSU, Ionut, geboren te Buzau (Roemenië) op 09 september 1983, rijksregister nummer
83.09.09-665.95, wonende te 8755 Ruselede, Poekestraat, 63.

Een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid hebben opgericht.

euro). De fondsen aangewend tot volstorting van de inbreng werden gedeponeerd op naam van de
vennootschap in oprichting bij KBC onder rekening nummer BE60 7360 1453 1270.

Op de aandelen werd ingeschreven als volgt :

Door de heer VATCA, Radu Daniël : voor 95 aandelen, hetzij voor zeventienduizend zeshonderd
zeventig euro.

Door de heer RUSU, Ionut Gheorghe : voor 5 aandelen, hetzij voor negenhonderd dertig euro.

De vennootschap neemt de vorm aan van een besloten vennootschap met beperkte
aansprakelijkheid.

Zij draagt de naam "DVC CONSTRUCT".

De maatschappelijke zetel is gevestigd te 8755 Ruselede, Wantestraat, 3

De maatschappelijke zetel mag worden overgeplaatst naar gelijk welke andere plaats in België bij
gewone beslissing van de zaakvoering, mits de taalwetgeving na te leven.

De vennootschap mag bestuurszetels, bijhuizen, agentschappen, opslagplaatsen en kantoren
vestigen in België en in het buitenland.

De vennootschap heeft ten doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor
rekening van derden of door deelname van dezen, alle verrichtingen, die hetzij rechtstreeks, hetzij
onrechtstreeks verband houden met:

- de verwezenlijking van alle metselwerken, betonwerken, betegeling, het leggen van parket, alle
gevel- en vloerwerken evenals de algemene onderneming van bouwwerken uitgevoerd mits akkoord
van de metselaar of de onderaannemer.

- De onderneming van alle openbare en particuliere werven, bouw-
werken, grote werkzaamheden en het onder dak zetten

- De algemene onderneming van bouwwerken door coördinatie of onderaanneming

- Hydromechanische werken, akoestische en thermische isolatie, installatie van sanitair, algemene
installatie van elektriciteit, restauratie van monumenten en gebouwen.

- Elke onroerende verrichting, in het bijzonder de aankoop, de verkoop, ruiling, het bouwen, het
verbouwen, het slopen, verbouwingen, de verhuring van alle onroerende goederen: de aankoop,
verkoop, ruiling, valorisatie, de verkaveling, de uitbating, de verhuring, het verpachten van alle
gronden.

- De aankoop, de verkoop, de verhuring, het lenen, met betrekking tot elke verrichting die in het
algemeen betrekking heeft op de materiële uitrusting voor commerciële, financiële en industriële
ondernemingen. De verwezenlijking van alle werken betreffende de fabricatie en het plaatsen van
alle producten van schrijnwerkerij en timmerwerken in hout alsook in andere materialen en alle

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenderende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

werken betreffende de thermische isolatie en akoestische isolatie alsook de waterdichtheid van het gebouw.

- De aankoop, de verkoop en de fabricatie van alle decoratie-elementen met inbegrip van kunstwerken of artisanale werken zowel binnen als buiten, voor gelijk welke woning, commerciële of industriële constructie.

Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar maatschappelijk doel of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit doel, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.

Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend doel met het hare, of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afgebeden te vormen.

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken. Het kapitaal is vastgesteld op ACHTTIENDUIZEND ZESHONDERD euro.

Het wordt vertegenwoordigd door honderd deelbewijzen, zonder vermelding van nominale waarde, die elk één/honderdste van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen.

Het zal vermeerderd worden of verminderd mogen worden bij beslissing van de algemene vergadering handelend onder de voorwaarden voorzien voor de wijziging der statuten.

Ter zetel van de vennootschap wordt een register gehouden waarin het beheer, de onderschrijving, de afstand en de overdracht van aandelen vermeld wordt

De vennoten hebben een voorkeurrecht voor de inschrijving op nieuwe deelbewijzen in verhouding met het aantal oude deelbewijzen die zij bezitten. De algemene vergadering stelt de inschrijvingsvoorwaarden der deelbewijzen vast en de termijn waarbinnen de vennoten zich zullen moeten uitspreken om hun recht van voorkeur uit te oefenen.

Op de honderd deelbewijzen wordt ingeschreven in geld, tegen de prijs van honderd euro elk, door de comparanten.

Zij verklaren dat elk deelbewijs waarop zo werd ingeschreven afbetaald werd tot belope van één/derde, hetzij zesduizend tweehonderd euro door een storting in geld verricht op rekening nummer BE60 7360 1453 1270 geopend op naam van de vennootschap in oprichting bij KBC zodat de vennootschap uit dien hoofde van heden af over een som van zesduizend tweehonderd euro beschikt.

Ieder jaar de eerste dinsdag van de maand juni om 18.00 uur wordt er een algemene vergadering der vennoten gehouden.

Indien deze dag een wettelijke feestdag is, zal de vergadering uitgesteld worden tot de eerstvolgende werkdag,

De algemene vergaderingen worden gehouden op de zetel of op de plaats aangeduid in de oproepingen.

Het boekjaar vangt aan op 1 januari en eindigt op 31 december. Het valt m.a.w. samen met het kalenderjaar.

De nettowinst wordt gevormd overeenkomstig de wet.

Van deze winst wordt vijf procent afgenomen om de wettelijke reserve te vormen. Deze afname is niet meer verplicht zodra de reserve één/tiende van het maatschappelijk kapitaal bereikt.

Het saldo wordt evenredig onder alle deelbewijzen verdeeld.

De algemene vergadering mag echter beslissen geheel of een deel van dit saldo te bestemmen voor voorzieningsfondsen of voor een buitengewone reserve, tot overdracht naar volgend boekjaar of voor eventuele tantièmes aan de zaakvoering.

In geval van ontbinding van de vennootschap voor om het even welke reden, wordt de vereffening gedaan door de zaakvoering, handelend in hoedanigheid van vereffenaar, tenzij de algemene vergadering één of meer andere vereffenaars aanduidt.

De vereffenaar of vereffenaars beschikken te dien einde over de meest uitgebreide machten toegekend door het Wetboek van vennootschappen.

In voorkomend geval bepaalt de algemene vergadering de vergoeding van de vereffenaars.

De vereffenaars, of, in voorkomend geval, de zaakvoerders, belast met de vereffening vormen een college dat zal beraadslagen volgens de regels vastgesteld voor de zaakvoerders in beraadslaging.

Elk jaar, leg(t)gen de vereffenaar(s) aan de algemene vergadering de jaarrekening voor, met de aanduiding van de oorzaken die de beëindiging van de vereffening hebben belet. De vereffenaars stellen de jaarrekening op, overeenkomstig artikel 92 van het Wetboek van vennootschappen, leggen ze voor aan de vergadering, en leggen ze neer binnen de dertig dagen na de vergadering, bij de Nationale Bank van België, samen met de andere door de wet voorgeschreven documenten.

De vergaderingen hebben plaats op samenroeping en onder het voorzitterschap van een

vereffenaar overeenkomstig de beschikkingen van huidige statuten. Zij bewaren de macht de statuten te wijzigen.

Bij de eerste algemene vergadering die zal volgen op hun aanstelling, zullen de vereffenaars ervoor moeten zorgen dat de vergaderingen kunnen beslissen over de kwijting die dient gegeven te worden aan de laatste zaakvoerders en commissarissen.

Na delging van alle schulden, lasten, kosten, van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen dient het netto-actief eerst tot de terugbetaling, in speciën of in effecten, van het afbetaalde en niet afgeschreven bedrag der deelbewijzen.

Indien alle deelbewijzen niet in dezelfde mate afbetaald zijn, herstellen de vereffenaars, vooraleer over te gaan tot de verdeling, het evenwicht tussen alle deelbewijzen, hetzij door bijkomende opvragingen van fondsen ten laste van de onvoldoende afbetaalde deelbewijzen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen in speciën ten voordele van deelbewijzen die in een grotere mate afbetaald zijn.

Het saldo wordt in gelijke delen verdeeld tussen al de deelbewijzen.

I. Bijzondere onverenigbaarheden

De comparanten verklaren dat ondergetekende notaris hun aandacht heeft gevestigd op de beschikkingen van de wet negentien februari negentien-honderd vijftenzestig, betreffende de uitoefening door vreemdelingen van zelfstandige beroepsactiviteiten en op de bepalingen van het Koninklijk Besluit nummer 22 betreffende het rechterlijk verbod aan bepaalde veroordeelden en gefailleerden om bepaalde ambten, beroepen of werkzaamheden uit te oefenen.

II. Lasten

De comparanten verklaren dat het benaderend bedrag der kosten, uitgaven, vergoedingen of lasten, onder welke vorm ook, die rusten op de vennootschap of ten hare laste gelegd worden uit hoofde van haar oprichting duizend driehonderd vijftientig euro bedraagt.

III. Algemene vergadering

En op dit ogenblik, de vennootschap opgericht zijnde, beslist de algemene vergadering:

1. Jaarvergadering:

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden de eerste dinsdag van de maand juni in het jaar 2017.

2. Boekjaar :

Het eerste boekjaar zal afgesloten worden op 31 december 2016.

3. Zaakvoerder Vergoeding

Het aantal zaakvoerders wordt vastgesteld op 1 en tot deze functie wordt benoemd:

De heer Vatca, Radu Daniël, voornoemd.

Over eventuele bezoldiging van het mandaat van de aldus benoemde zaakvoerders zal door de eerste algemene vergadering een beslissing worden getroffen. Tot dan zijn de mandaten onbezoldigd.

De vertegenwoordiging van de vennootschap zal uitgeoefend worden overeenkomstig artikel 15 der statuten.

4. Commissaris

Er wordt geen commissaris benoemd, daar de vennootschap niet zal voldoen aan de voorwaarden die er haar toe verplichten.

5. Volmacht

Volmacht wordt verleend aan de zaakvoerder, met macht tot indeplaatsstelling, om de vennootschap in te schrijven in het handelsregister en bij de administratie der BTW en daartoe alle documenten te tekenen en alle verklaringen af te leggen bij alle instanties, waaronder de Kamer voor Ambachten en Neringen.

Voor analytisch uittreksel

Notaris Robert Van Dyck