

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

***15313998***

Neergelegd
26-08-2015

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 28/08/2015 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0635802831

Benaming

(voluit) : Owl Cave

(afgekort) :

Rechtsvorm : Vereniging zonder winst oogmerk

Zetel : Scheldestraat 77 b3

2000 Antwerpen

België

Onderwerp akte : Oprichting

OPRICHTING

Owl Cave

Vereniging zonder winst oogmerk
Scheldestraat 77 b3 2000 Antwerpen

De ondergetekenden,

Romero Reina, Véronique, Scheldestraat 77 b3, 2000 Antwerpen, 11/09/1985, Heusden

Sarens, Alban, Scheldestraat 77 b3, 2000 Antwerpen, 22/05/1989, Wilrijk

Sarens, Johan, Krugerstraat 112, 2660 Hoboken, 31/05/1983, Antwerpen

Zijn overeengekomen op 26/08/2015, om in overeenstemming met de Wet van 27 juni 1921 betreffende de verenigingen zonder winst oogmerk, de internationale verenigingen zonder winst oogmerk en de stichtingen, de vereniging zonder winst oogmerk **Owl Cave** op te richten waarvan de statuten als volgt luiden:

STATUTEN

Art. 1. De vereniging draagt de naam Owl Cave.

Art. 2. De zetel van de vereniging is gevestigd in Vlaanderen.

Heden is hij gevestigd te 2000 Antwerpen, Scheldestraat 77, in het gerechtelijk arrondissement Antwerpen.

Art. 3. De vereniging heeft tot doel creativiteit, ontmoeting en professionalisering in de artistieke sector te stimuleren.

Wij verstaan hieronder :

- a) Aanbieden van repetitiefaciliteiten voor muzikanten.
- b) Het aanbieden van een ontmoetingsruimte voor muzikanten, publiek en andere creatieve sectoren.
- c) Artistieke, logistieke en technische ondersteuning voor muzikanten.
- d) Het stimuleren van kruisbestuiving door middel van toonmomenten, workshops, lezingen e.a.
- e) Het aanbieden van toonmomenten voor een breed publiek door middel van concerten, voorstellingen, evenementen en try outs.
- f) Het aanbieden van werkruimte voor de brede creatieve sector.

- g) Optreden als adviesorgaan binnen de creatieve sector.
- h) Het promoten, ondersteunen en coachen van jonge muzikanten, bands, kunstenaars, vormgevers, letterkundigen, jonge ondernemers, acteurs en beroepen in verband daarmee.
- i) Het ontwikkelen van projecten met muzikanten, DJ's, kunstenaars, fotografen, designers, theatermakers en audiovisuele kunstenaars.
- j) Het samenwerken met organisaties die een gemeenschappelijk of aanverwant doel voor ogen hebben en zich richten tot dezelfde doelgroep of een deel ervan.
- k) Het organiseren van creatieve evenementen op verschillende locaties in samenwerking met externe organisaties die zich richten tot dezelfde doelgroep of een deel ervan.
- l) Het ter beschikking stellen van infrastructuur voor externe organisaties die zich richten tot dezelfde doelgroep of een deel ervan.
- m) Het verzorgen van opnames in een opnamestudio.
- n) De vereniging kan dienen ter ondersteuning en begeleiding van alle genres en disciplines zoals muziek, theater, film, audiovisuele kunsten, grafiek, letterkunde, plastische kunsten, reizen en alle andere activiteiten en producten in verband daarmee.
- o) Zij is bevoegd om in ondergeschikte orde de handelsdaden te stellen voor zover deze in overeenstemming zijn met het doel omschreven in het eerste lid en voorzover de winst gebruikt wordt om dit doel te bereiken. Zij kan alle roerende en onroerende goederen die zij voor het verwezenlijken van haar doel nodig heeft, bezitten of verkrijgen en er alle eigendomsrechten en andere zakelijke rechten op uitoefenen.
- p) Zij kan daartoe alle nuttige rechtshandelingen en daden stellen, en onder meer overeenkomsten sluiten, personeel aanwerven, contracten ondertekenen, verzekerings-polissen afsluiten, goederen in huur nemen, dit zowel in binnen-als in buitenland.
- q) De vereniging kan eveneens optreden als uitgever van literaire, muzikale en audiovisuele werken.

De vereniging kan alle middelen aanwenden die tot de verwezenlijking van deze doelen rechtstreeks of onrechtstreeks bijdragen.

Zij kan subsidies verwerven, zowel van de overheid als van private instellingen, aan sponsoring doen en vertegenwoordigers uitzenden in binnen-en buitenland en zelf als vertegenwoordiger optreden.

Art. 4. De vereniging wordt opgericht voor onbepaalde tijd.

LEDEN

Art. 5. De vereniging zal minstens drie werkende leden tellen. De vereniging telt werkende en niet-werkende leden.

De oprichters zijn de eerste werkende leden van de vereniging.

De niet-werkende leden bezitten uitsluitend de rechten en plichten die hen uitdrukkelijk door de statuten of eventueel op te stellen huishoudelijk reglement worden toegekend. Zij hebben geen stemrecht in de algemene vergadering.

Als lid kan tot de vereniging toetreden elke natuurlijke persoon of rechtspersoon, evenals openbare besturen, die door de raad van bestuur als zodanig worden toegelaten.

Wie lid wil worden, dient zijn verzoek om toelating schriftelijk te richten aan de raad van bestuur. Dit schriftelijk verzoek kan gebeuren per brief of per e-mail.

De raad van bestuur beslist vrij over elk verzoek tot toetreding.

De raad van bestuur kan op door hem te bepalen voorwaarden niet-werkende leden tot de vereniging toelaten.

Art. 6. De door de werkende leden verschuldigde jaarlijkse bijdrage mag niet hoger zijn dan **30,00 EURO**.

De raad van bestuur stelt jaarlijks de door de werkende leden verschuldigde bijdrage vast.

De door de niet-werkende leden verschuldigde jaarlijkse bijdrage mag niet hoger zijn dan **100,00 EURO**.

De raad van bestuur stelt jaarlijks de door de niet-werkende leden verschuldigde bijdrage vast.

Art. 7. Elk lid kan ten allen tijde, mits hij er een maand vooraf kennis van geeft, uit de vereniging treden, doch niet alvorens hij de opeisbaar geworden bijdragen heeft betaald. Het ontslag dient schriftelijk aan de raad van bestuur ter kennis worden gebracht. Dit schriftelijke verzoek kan gebeuren per brief of per e-mail.

Het lid dat weigert de bijdrage te betalen, wordt geacht ontslag te nemen.

Tot uitsluiting van een lid kan alleen door een algemene vergadering worden besloten, met tweederde meerderheid der aanwezige en vertegenwoordigde stemmen en nadat het lid is gehoord, althans opgeroepen.

Het lidmaatschap eindigt van rechtswege ingeval het lid overlijdt, failliet, onbekwaam of in staat van verlengde minderjarigheid wordt verklaard, of onder voorlopig bewind wordt gesteld.

Art. 8. Uittredende of uitgesloten leden en hun rechtsopvolgers hebben geen deel in het vermogen van de vereniging en kunnen derhalve ook nooit teruggave of vergoeding voor gestorte bijdragen of gedane inbrengsten vorderen.

ALGEMENE VERGADERING

Art. 9. De algemene vergadering is samengesteld uit al de werkende leden en is bevoegd voor hetgeen bepaald in de wet van 27 juni 1921.

Ieder werkend lid kan schriftelijk volmacht geven aan een ander werkend lid, die het daarbij horend stemrecht mag uitoefenen, zonder dat evenwel een lid houder mag zijn van meer dan een volmacht.

Art. 10. De algemene vergadering moet ten minste eenmaal per jaar worden bijeengeroepen op de **laatste vrijdag van de maand september**. Behoudens hetgeen hierna wordt bepaald zijn de wijze van oproeping en de werking van de algemene vergadering geregeld volgens de artikelen 5 tot 8, 12, 20 en volgende van de wet van 27 juni 1921.

Alle werkende leden moeten schriftelijk worden opgeroepen ten minste acht dagen voor de vergadering. Deze schriftelijke oproep gebeurt per brief of per e-mail, met vermelding van de agenda.

Art. 11. De vergadering wordt voorgezeten door de voorzitter van de raad van bestuur of, bij diens afwezigheid, door de secretaris, of bij diens afwezigheid, door de oudste van de aanwezige bestuurders.

De voorzitter wijst een secretaris aan ingeval de secretaris van de raad van bestuur afwezig is. De agenda wordt vastgelegd door de raad van bestuur.

Onderwerpen die niet op de agenda staan, kunnen mede in behandeling worden genomen op voorstel van zowel de voorzitter als de gedelegeerd bestuurder.

Art. 12. De besluiten worden genomen bij gewone meerderheid van de aanwezige en vertegenwoordigde stemmen, ongeacht het aantal aanwezigen. Bij staking van stemmen beslist de stem van de voorzitter de vergadering.

Art. 13. De notulen van de algemene vergadering worden opgenomen in een ter zetel van de vereniging bijzonder register en ondertekend door de voorzitter van de vergadering, de secretaris en de leden die het wensen. Afschriften en uittreksels van de notulen en het register worden door de voorzitter en door de secretaris van de raad van bestuur ondertekend.

De besluiten van de algemene vergadering worden de leden en belanghebbende niet-leden mondeling of bij gewone brief of per e-mail ter kennis gebracht, dit alles onverminderd de door de wet voorgeschreven bekendmakingen.

BESTUUR

Art. 14. De vereniging wordt bestuurd door een raad van minimum 3 bestuurders en maximum 7 bestuurders, die lid zijn van de vereniging. Zij worden benoemd door de algemene vergadering.

De bestuurders worden benoemd voor onbepaalde duur. Hun opdracht eindigt van rechtswege door het verstrijken van hun mandaat en eveneens door overlijden, ontslag, aftreden door afzetting en verlies van het lidmaatschap.

Iedere bestuurder kan vrijwillig ontslag nemen door schriftelijke kennisgeving aan de raad van bestuur.

Iedere bestuurder kan ook te allen tijde door de algemene vergadering ontslagen worden.

Elke bestuurder die benoemd is om een tussentijdse opengevallen mandaat waar te nemen, blijft slechts bestuurder tot het mandaat verstreken is. Bestuurders wier mandaat van beperkte duur is, moeten voor het verstrijken ervan het initiatief nemen om de algemene te laten bijeenroepen om nieuwe bestuurders te benoemen. Indien zij in gebreke blijven, zijn zij ertoe gehouden hun opdracht verder te vervullen tot in hun vervanging is voorzien, onverminderd hun aansprakelijkheid voor de schade die door hun verzuim mocht zijn veroorzaakt.

De raad van bestuur kiest uit zijn leden een voorzitter, een ondervoorzitter, een secretaris en een penningmeester. De voorzitter, de ondervoorzitter en de secretaris zijn automatisch voorzitter, ondervoorzitter en secretaris van de algemene vergaderingen.

Art. 15. De raad van bestuur leidt de zaken van de vereniging en vertegenwoordigt deze in en buiten rechte. Zij is bevoegd voor alle aangelegenheden met uitzondering van deze die door de wet of statuten uitdrukkelijk aan de algemene vergadering zijn voorbehouden. De raad kan zelf daden van beschikking stellen met inbegrip van,

Luik B - vervolg

onder meer, het vervreemden van roerende en onroerende goederen, het hypothekeken, het lenen en uitlenen, alle handels- en bankverrichtingen, het lichten van hypotheken, ...

De raad kan zijn bevoegdheid of een gedeelte ervan op zijn verantwoordelijkheid overdragen aan een van de bestuurders.

Door de bestuurders wordt geen persoonlijke verplichting aangegaan betreffende de verbintenissen van de vereniging. Hun aansprakelijkheid is beperkt tot het vervullen van de hun gegeven opdracht en tot de tekortkomingen in hun bestuur.

Art. 16. De raad benoemt een gedelegeerd bestuurder, die zijn mandaat kan overdragen aan een andere bestuurder en die met het dagelijks bestuur wordt belast. Deze verzorgt de lopende zaken en de dagelijkse briefwisseling en tekent namens de vereniging alle kwitanties en ontvangstbewijzen ten aanzien van vervoer, post, bank, spaarkas en alle andere dergelijke ondernemingen of diensten. Voor dergelijke zaken van dagelijks bestuur volstaat de handtekening van de gedelegeerd bestuurder.

De opdracht van de gedelegeerd bestuurder eindigt door overlijden, ontslag, aftreden of afzetting en verlies van lidmaatschap. De gedelegeerd bestuurder kan vrijwillig ontslag nemen door schriftelijke kennisgeving aan de raad van bestuur en kan eveneens te allen tijde door de raad van bestuur ontslagen worden.

Art. 17. De raad van bestuur wordt bijeengeroepen door de voorzitter of door twee bestuurders per brief of per e-mail, met vermelding van de agenda.

De vergaderingen worden voorgezeten door de voorzitter en, bij diens ontstentenis, belet of afwezigheid, door de secretaris, en bij diens ontstentenis, belet of afwezigheid, door de oudste van de aanwezige bestuurders.

De beslissingen worden bij gewone meerderheid van stemmen genomen; ten minste de meerderheid van bestuurders moet aanwezig zijn of geldig vertegenwoordigt. Bij staking van stemmen beslist de stem van de voorzitter of de stem van diegene die hem vervangt.

Iedere bestuurder kan schriftelijk volmacht geven aan een andere bestuurder, die het daarbijhorend stemrecht mag uitoefenen, zonder dat evenwel een bestuurder houder mag zijn van meer dan 1 volmacht.

De notulen worden gehouden in een daartoe bestemd register; zij worden ondertekend door de voorzitter en de secretaris van de desbetreffende vergadering. Uittreksels en afschriften van notulen en het register worden ondertekend door de voorzitter en de secretaris van de raad van bestuur.

REKENINGEN & BEGROTING

Art. 18. Het boekjaar van de vereniging loopt van **1 oktober tot 30 september**.

Bij het einde van elk boekjaar sluit de raad van bestuur de rekeningen van het afgelopen jaar en maakt de begroting voor het volgend jaar op; deze worden aan de jaarvergadering ter goedkeuring voorgelegd. Het batig saldo vergroot het vermogen van de vereniging en kan niet als dividend of anderszins aan de leden worden uitgekeerd.

VEREFFENING & ONTBINDING

Art. 19. In geval van vrijwillige ontbinding benoemt de algemene vergadering, of bij gebreke daarvan de rechtbank, een of meer vereffenaars. Zij bepaalt hun bevoegdheid, alsmede de wijze van vereffening.

Art. 20. In geval van ontbinding worden de activa, na aanzuivering van schulden, overgedragen aan de vereniging, stichting of inrichting, die een gelijkaardig doel als deze vereniging nastreeft; zijn er verscheidene zodanige verenigingen, dan maakt de algemene vergadering een keuze of verdeelt zij de activa naar goedvinden; zijn er geen, dan worden de goederen overgedragen aan de vereniging, stichting of inrichting, waarvan het doel hierboven omschreven doel het meest nabij komt.

VARIA

Art. 21. Worden benoemd als eerste bestuurders door de Algemene Vergadering:

Romero Reina, Véronique, Scheldestraat 77 b3, 2000 Antwerpen, 11/09/1985, Heusden

Sarens, Alban, Scheldestraat 77 b3, 2000 Antwerpen, 22/05/1989, Wilrijk

Sarens, Johan, Ferdinand Coosemanstraat 129, 2600 Berchem, 31/05/1983, Antwerpen

De bestuurders worden benoemd voor de periode zoals vermeld in artikel 13 en kunnen de vereniging

vertegenwoordigen met de bevoegdheden vermeld in artikel 14 van deze statuten.

OVERGANGSBEPALINGEN

Het eerste boekjaar loopt vanaf de datum van oprichting zijde **1 oktober 2015** tot **30 september 2016**.

Aldus goedgekeurd door de Buitengewone Algemene vergadering te **Antwerpen** op **01/10/2015**, in 2 exemplaren waarvan er een bewaard wordt op de maatschappelijke zetel van de vereniging en waarvan het andere wordt neergelegd op de Griffie van de Rechtbank van Koophandel te Antwerpen.

Getekend:

Oprichter 1: Romero Reina, Véronique, Antwerpen

Oprichter 2: Sarens, Alban, Antwerpen

Oprichter 3: Sarens, Johan, Antwerpen

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 28/08/2015 - Annexes du Moniteur belge