

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

15316993



Neergelegd
13-10-2015

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 15/10/2015 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer: 0640885730

Benaming (voluit): **Terra Estate Invest**

(verkort):

Rechtsvorm: Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel: Beke 22
(volledig adres) 9950 Waarschoot

Onderwerp akte: **Oprichting**

Uit een akte verleden voor notaris Filip Boone, te Eeklo, de dato 30 september 2015 blijkt dat een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid werd opgericht met volgende kenmerken

Oprichters

1. **"PEOPLES PROJECTS"** naamloze vennootschap, opgericht onder de benaming "VAN HOOTEGEM DECORATIE" blijkens akte verleden voor notaris Engels Christian te Gent op negenentwintig oktober negentienhonderdtweënnegentig, gepubliceerd in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van één december negentienhonderdtweënnegentig onder nummer 1992-12-01 / 162. Vennootschap met maatschappelijke zetel te 9920 Lovendegem, Voordestraat 1, BTW BE0448.632.423, rechtspersonenregister Gent 0448.632.423.

Waarvan de statuten gewijzigd werden blijkens proces-verbaal opgemaakt door notaris Filip Boone, te Eeklo, op 19/08/2009, gepubliceerd in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad de dato 02/09/2009, onder nummer 09124785.

De statuten werden voor het laatst gewijzigd waarbij onder andere de naam werd gewijzigd in de huidige benaming bij akte verleden voor Meester Filip Boone, geassocieerd notaris te Eeklo, op achtentwintig april tweeduizend en elf, gepubliceerd in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad de dato 19/05/2011, onder nummer 11075514.

Alhier vertegenwoordigd door Mevrouw DIAS Nicole Martha Rita, geboren te Eeklo op zeven januari negentienhonderdeenenzestig, [Rijksregister nummer : 61.01.07-366.33], wonend te 9950 Waarschoot, Beke 32, gedelegeerd bestuurder van de vennootschap, tot die hoedanigheid benoemd door de Raad van Bestuur van 28/02/2015, neergelegd op de griffie van de rechtbank van koophandel te Gent, ter publicatie in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad.

2. **"CORPHI"** besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, opgericht blijkens akte verleden voor notaris TYTGAT Yves te Sint-Denijs-Westrem op één maart tweeduizend en vijf, gepubliceerd in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van zestien maart tweeduizend en vijf onder nummer 05041386.

Vennootschap met maatschappelijke zetel te 9860 Oosterzele (Landskouter), Geraardsbergsesteenweg 21/A, BTW BE0872.355.939, rechtspersonenregister Gent 0872.355.939. Waarvan de statuten werden gewijzigd bij akte verleden voor notaris Alex De Wulf, geassocieerd notaris te Oostakker, stad Gent op 19 september 2011, gepubliceerd in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 14 oktober daarna, onder nummer 11155345.

Alhier rechtsgeldig vertegenwoordigd overeenkomstig haar statuten door haar zaakvoerder : **"CORHOLD"** besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, opgericht blijkens akte verleden voor ondergetekende notaris op eenentwintig mei tweeduizend en twaalf, gepubliceerd in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van veertien juni tweeduizend en twaalf onder nummer 12105716, met maatschappelijke zetel te 9860 Oosterzele (Landskouter), Geraardsbergsesteenweg 21A, rechtspersonenregister Gent 0846357563, met als vast vertegenwoordiger : de Heer CORNELIS Philip Omer Jozef, geboren te Sint-Amandsberg op zesentwintig februari negentienhonderdeenenzestig, [Rijksregister nummer : 61.02.26-315.06], wonende te 9860 Oosterzele (Balegem), Leeg Bracht 5, tot voormelde functie benoemd op de buitengewone algemene

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenderende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

vergadering van 30 juni 2012, gepubliceerd in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 13 november daarna onder nummer 12184515, handelend overeenkomstig de statuten;

Naam :

De Vennootschap heeft de vorm van een Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid en haar naam luidt : "**TERRA ESTATE INVEST**".

Zetel

De maatschappelijke zetel van de vennootschap is gevestigd te **9950 Waarschoot, Beke 22**.

Doel

De vennootschap heeft tot doel:

- 1/ De aankoop en verkoop, ruiling, de oprichting, de afbraak en heropbouw, het verkavelen, de uitbating, het beheer, het in huur nemen en verhuren van alle bebouwde en onbebouwde onroerende goederen;
 - 2/ Het optreden als grondpromotor en het verrichten van alle daarmee gepaard gaande activiteiten, alsook het maken van projectstudies, vastgoedpromotie en projectmanagement;
 - 3/ Het toestaan van kredieten en leningen, zich voor derden borg stellen al dan niet door haar goederen in hypotheek of in pand te geven.
 - 4/ Het aanhouden van participaties of het uitoefenen van bestuursmandaten in om het even welke vennootschap of vereniging en in om het even welke sector, ongeacht het doel van deze vennootschap of vereniging.
 - 5/ **VOOR EIGEN REKENING:**
 - a) Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten (vruchtgebruik, recht van opstal, erfpacht, ...), zoals de huurfinanciering van onroerend goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, het ontwerpen en opvolgen van projecten, en het maken van studies met betrekking tot immobiliën; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen betreffende de inrichting en uitrusting van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen; alsmede zich borg stellen voor het goede verloop van verbintenissen, door derde personen aangegaan, die het genot zouden hebben van voormelde roerende en onroerende goederen.
 - b) Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop, het beheren van aandelen, aandelenopties, obligaties, kasbons, afgeleide producten of andere roerende waarden, van welke vorm ook, uitgegeven door Belgische of buitenlandse emittenten.
 - c) Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, in eender welke vorm; het zich borg stellen of aval verlenen, in de meest ruime zin; alle handelsoperaties en financiële operaties verrichten, behalve deze die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen
- Ter verwezenlijking van haar doel kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in ondernemingen of vennootschappen van allerlei aard, zelfs met een aan de vennootschap verschillend doel. De vennootschap kan haar doel realiseren zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of rekening van derden, door middel van onderaanneming, samenwerking, bemiddeling, vereniging, inbreng, fusie, participatie, waarbij huidige opsomming niet beperkend is. Kortom, zij mag alles doen wat rechtstreeks of onrechtstreeks verband houdt met bovengenoemd doel of kan bijdragen tot de realisatie ervan.

Kapitaal :

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt VIJFHONDERDDUIZEND EURO (€ 500.000,00) .

Het wordt vertegenwoordigd door DUIZEND (1000) aandelen op naam, met een nominale waarde van vijfhonderd euro (€ 500,00) elk.

Volstort zijnde ten belope van VIJFHONDERDDUIZEND EURO (€ 500.000,00)

Het kapitaal wordt gevormd door **enerzijds inbreng in natura**, zijnde de inbreng van de onverdeelde aandelen verbonden aan de hierna uitgebreider beschreven onroerende goederen te Oostakker (grondaandelen verbonden aan de Residentie Poney II) en het onroerend goed te Oostakker aan de Katoenstraat, ten bedrage van vierhonderdnegenennegentigduizend euro (€ 499.000,00) en **anderzijds door inbreng in speciën** ten belope van duizend euro (€ 1.000,00).

A. VERSLAGEN

A.1. Bijzonder verslag oprichters

Het bijzonder verslag, opgemaakt door de oprichters van de vennootschap op 23/09/2015

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenderende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

overeenkomstig artikel 219 van het Wetboek van Vennootschappen omtrent de inbreng in natura kapitaalvorming, wordt hier overgemaakt om mee neergelegd te worden op de griffie van de rechtbank van koophandel.

A.2. Revisoraal verslag

De Heer Criel Luc, bedrijfsrevisor optredende voor de Burgerlijke vennootschap onder de vorm van een Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid "Roels, Criel & C°", Bedrijfsrevisoren", met zetel te 9270 Kalken, Vaartstraat 105, werd door de oprichters aangewezen teneinde verslag uit te brengen over de omschrijving van de inbreng in natura en over de toegepaste waarderingsmethoden, zoals voorgeschreven door artikel 219 van het Wetboek van Vennootschappen. Dit besluit werd hier letterlijk overgenomen:

"BESLUIT

De inbreng in natura tot oprichting van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid TERRA ESTATE INVEST bestaat uit de inbreng van de volle eigendom van onroerende goederen toebehorend aan CORPHI besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid voor een inbrengwaarde van 499.000,00 EUR

Bij de beëindiging van onze controlewerkzaamheden, zijn wij van oordeel dat:

1. *de verrichting werd nagezien overeenkomstig de normen uitgevaardigd door het Instituut der Bedrijfsrevisoren inzake inbreng in natura en dat de oprichters van de vennootschap verantwoordelijk is voor de waardering van de ingebrachte bestanddelen en voor de bepaling van het aantal door de vennootschap uit te geven aandelen ter vergoeding van de inbreng in natura.*
2. *de beschrijving van de inbreng in natura beantwoordt aan de normale vereisten van nauwkeurigheid en duidelijkheid;*
3. *dat de voor de inbreng in natura door de partijen weerhouden methoden van waardering bedrijfseconomische verantwoord zijn en dat de waardebepalingen waartoe deze methoden leiden tenminste overeenkomen met het aantal en de nominale waarde of, indien er geen nominale waarde is, met de fractiewaarde en desgevallend met de agio van de tegen de inbreng uit te geven aandelen, zodat de inbreng niet overgewaardeerd is*

De vergoeding van deze inbreng in natura ten bedrage van 499.000,00 EUR aangevuld met de inbreng in speciën ten bedrage van 1.000,00 EUR bestaat in 1.000 aandelen van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid TERRA ESTATE INVEST, dewelke een kapitaal vertegenwoordigen van 500.000,00 EUR.

Wij willen er tenslotte aan herinneren dat onze opdracht er niet in bestaat een uitspraak te doen betreffende de rechtmatigheid en billijkheid van de verrichting.

Kalken, 29 september 2015

Roels, Criel & C°, BV ovv BVBA

Bedrijfsrevisoren

vertegenwoordigd door

Luc CRIEL, Bedrijfsrevisor"

Dit verslag zal samen met het speciaal **verslag van de oprichters** van de vennootschap neergelegd worden ter Griffie van de Rechtbank van Koophandel op de wijze zoals voorgeschreven door de wet.

B. BESCHRIJVING INBRENG IN NATURA

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Corphi, vertegenwoordigd als gezegd, verklaart inbreng te doen van volgende onroerende goederen:

B.I/ 4.609 /10.000 -sten AANDELEN IN DE GROND van het hierna beschreven goed, onlosmakelijk verbonden aan de hierna beschreven privatieven in het complex dat wordt opgericht op volgend goed

STAD GENT - 17^{de} afdeling - OOSTAKKER

Een perceel grond (waarop een onroerend complex in oprichting is, genaamd 'Residentie PONEY' bestaande uit 2 appartementsgebouwen, 'PONEY I' en 'PONEY II' met telkens een ondergrondse parking), gelegen aan de Lourdesstraat te Oostakker, gekadastraerd volgens titel, sectie B, nummers 1656/K, 1655/03/F en 1655/52/D (later gekadastraerd sectie B, nummers 1656/M, 1656/P en 1656/N) en **volgens recent kadastraal uittreksel sectie B, nummer 1656/R**, met een oppervlakte volgens titel van respectievelijk tweeduizend zeshonderd tweeëntwintig vierkante meter (2.622m²), driehonderd eenenzeventig vierkante meter (371m²) en honderd zestig vierkante meter (160m²) en volgens recent kadastraal uittreksel van **drieduizend honderd drieënvijftig vierkante meter (3.153m²)**

De gebouwen – opgericht en/of nog te op te richten - welke zich op voormeld perceel bevinden/ zullen bevinden worden NIET mee ingebracht.

De inbreng betreft bijgevolg enkel de grondaandelen deel uit makende van de algemeen

gemeenschappelijke gedeelten in het voornoemde complex "Residentie Poney", onlosmakelijk verbonden aan de volgende privatieven in Poney II

B. II/ STAD GENT - 17^{de} afdeling – OOSTAKKER

Een perceel grond gelegen nabij de Katoenstraat, gekadastreerd volgens titel en kadaster onder sectie D, nummer 919/G, met een oppervlakte volgens kadaster van duizend achthonderd en drie vierkante meter (1.803m²).

C. INBRENG IN SPECIËN

Bovenop voormelde inbreng in natura doet de oprichter, de naamloze vennootschap PEOPLES PROJECTS, voornoemd een **inbreng in speciën van duizend euro (€ 1.000,00)**. Deze inbreng in geld, te weten het bedrag van duizend euro (€ 1.000,00) werd gedeponneerd op een bijzondere bankrekening geopend bij **AXA Bank** op naam van de vennootschap in oprichting onder nummer **BE42 7512 0773 6654**.

- De oprichter, de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid CORPHI verklaart **negenhonderdachtennegentig (998) aandelen** van de op te richten vennootschap te onderschrijven hetzij voor een bedrag van een **vierhonderdnegenennegentigduizend euro (€ 499.000,00)**, elk aandeel **volledig volstort**, door inbreng in natura.

- De oprichter, de naamloze vennootschap PEOPLES PROJECTS verklaart **twee (2) aandelen** van de op te richten vennootschap te onderschrijven hetzij voor een bedrag van een **duizend euro (€ 1.000,00)**, elk aandeel **volledig volstort**, door inbreng in speciën.

Zodat het gehele maatschappelijk kapitaal volledig volstort is, deels door inbreng in natura en deels door inbreng in speciën, zoals voormeld.

Als **vergoeding** voor de inbreng in natura van voornoemde goederen door de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid CORPHI, voornoemd, hetzij voor een totaal bedrag van vierhonderdnegenennegentigduizend euro (€ 499.000,00), en als vergoeding voor de inbreng in speciën door de naamloze vennootschap PEOPLES PROJECTS, hetzij voor een bedrag van duizend euro (€ 1.000,00), **zijnde een totale inbreng van VIJFHONDERDDUIZEND EURO (€ 500.000,00) :**

- worden aan de naamloze vennootschap PEOPLES PROJECTS, voornoemd twee (2) **aandelen**, met een nominale waarde van **viijhonderd euro (€ 500,00) per aandeel**, toegekend, volledig volstort;
- worden aan de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid CORPHI, voornoemd, **negenhonderdachtennegentig (998) aandelen**, met een nominale waarde van **viijhonderd euro (€ 500,00) per aandeel**, toegekend, volledig volstort;

Jaarvergadering

De jaarvergadering zal gehouden worden op **31 december** volgend op het afsluiten van het boekjaar om 14.00 uur op de zetel van de vennootschap.

Bestuur:

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke of rechtspersonen, al dan niet vennoten.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt benoemd, is deze verplicht onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vast vertegenwoordiger, natuurlijke persoon, aan te duiden die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van zaakvoerder in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Voor de benoeming en beëindiging van de opdracht van de vaste vertegenwoordiger gelden dezelfde regels van openbaarmaking alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen.

De zaakvoerders worden benoemd door de vennoten voor de tijdsduur door haar vast te stellen.

Bestuursbevoegdheid

Iedere zaakvoerder kan alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel, behoudens die handelingen waarvoor volgens het Wetboek van Vennootschappen alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Ingeval er twee zaakvoerders zijn, zullen zij gezamenlijk het bestuur voeren.

Indien er drie of meer zaakvoerders zijn, vormen deze een college, dat een voorzitter aanstelt en verder handelt zoals een raadsvergadering.

De zaakvoerders kunnen de uitoefening van een deel van hun bevoegdheid ten titel van bijzondere volmacht opdragen aan een derde aangestelde van de vennootschap. Indien er meerdere zaakvoerders zijn, dient deze volmacht gezamenlijk gegeven te worden.

De zaakvoerders regelen onder mekaar de uitoefening van de bevoegdheid.

Het college van zaakvoerders beslist voor investeringen en beslissingen die niet tot het normale dagelijks bestuur behoren met eenparigheid van stemmen.

De zaakvoerder zal zijn mandaat onbezoldigd uitoefenen, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

Vertegenwoordigingsbevoegdheid

Iedere zaakvoerder afzonderlijk, ook wanneer er meerdere zijn, vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

De vennootschap wordt tevens rechtsgeldig verbonden door de bovengemelde bij bijzondere volmacht aangestelde vertegenwoordiger.

Het college van zaakvoerders beslist voor investeringen en beslissingen die niet tot het normale dagelijks bestuur met eenparigheid van stemmen.

Boekjaar

Het boekjaar begint op één juli en eindigt op dertig juni van elk jaar.

Winstverdeling

Van de nettowinst van de vennootschap wordt elk jaar ten minste vijf ten honderd afgenomen voor de vorming van de wettelijke reserve. Deze afnemings is niet langer verplicht van zodra de wettelijke reserve één tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt.

Op voorstel van het bestuursorgaan beslist de algemene vergadering over de bestemming van het saldo van de nettowinst.

Verdeling van het na vereffening overblijvende saldo

Het batig saldo van de vereffening na betaling van alle schulden van de vereffening wordt tussen de vennoten verdeeld naar evenredigheid van het deel van het kapitaal door hun aandeel vertegenwoordigd.

Overgangsbepalingen :

1. Eerste algemene vergadering - eerste boekjaar.

Het eerste boekjaar loopt vanaf de neerlegging op de griffie van de Rechtbank van Koophandel van een uittreksel van de oprichtings-akte en zal eindigen op **dertig juni tweeduizend zeventien**.

De eerste algemene vergadering zal gehouden worden op **eenendertig december tweeduizend zeventien**.

2. Bekrachtiging verbintenissen.

In toepassing van artikel 60 Wetboek van Vennootschappen, verklaart comparant uitdrukkelijk ter gelegenheid van de oprichting, dat de vennootschap de rechten en verbintenissen overneemt die voortvloeien uit de rechtshandelingen die in haar naam en voor haar rekening werden gesteld voor de oprichting van de vennootschap sedert 30/09/2015.

3. Benoeming zaakvoerder.

a) worden als zaakvoerder benoemd :

1. **"PEOPLES PROJECTS"** naamloze vennootschap, voornoemd en vertegenwoordigd als gezegd, die verklaarde als vast vertegenwoordiger aan te stellen :

Mevrouw DIAS Nicole Martha Rita, geboren te Eeklo op zeven januari negentienhonderdeenenzestig, [Identiteitskaart nummer : 591-0997344-92 / Rijksregister nummer : 61.01.07-366.33] wonend te 9950 Waarschoot, Beke 32.

2. **"CORHOLD"** besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, opgericht blijkens akte verleden voor notaris Boone Filip te Eeklo op eenentwintig mei tweeduizend en twaalf, gepubliceerd in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van veertien juni tweeduizend en twaalf onder nummer 12105716.

Vennootschap met maatschappelijke zetel te 9860 oosterzele (Landskouter), Geraardsbergsesteenweg 21A, rechtspersonenregister Gent 0846357563 .

Waarvan de statuten tot op heden nog niet gewijzigd werden.

Alhier vertegenwoordigd door de Heer CORNELIS Philip Omer Jozef, geboren te Sint-Amandsberg op zesentwintig februari negentienhonderdeenenzestig, [Rijksregister nummer : 61.02.26-315.06], wonende te 9860 Oosterzele (Balegem), Leeg Bracht 5, zaakvoerder, benoemd bij de oprichting, gepubliceerd als voormeld, handelend overeenkomstig de statuten;

De heer **Philip Cornelis, voornoemd wordt aangesteld als vast vertegenwoordiger;** die beiden deze benoeming **aanvaarden**.

b) Zij worden benoemd voor een **onbepaalde duur**.

c) De zaakvoerder zal zijn mandaat **onbezoldigd** uitoefenen, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

4. Commissaris

De vergadering stelt vast dat de vennootschap niet onderworpen is aan de verplichting één of meer commissarissen aan te stellen, daar zij de bij de wet gestelde criteria niet overschreden heeft.

Zij gaat bijgevolg niet over tot de aanstelling van een commissaris.

5. Volmacht :

De comparanten, aanwezig of vertegenwoordigd als gezegd, geven hierbij volmacht aan Fiscaal Kantoor Van Hootehem, Burgerlijke vennootschap onder de vorm van een commanditaire vennootschap, te Beke 20, 9950 Waarschoot, en alle aangestelden, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, om alle formaliteiten te vervullen en alle documenten te ondertekenen die nodig zijn om de vennootschap in te schrijven in het ondernemingsloket (bij de KBO) en de administraties

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 15/10/2015 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

A.O.I.F. en BTW, dit onder schorsende voorwaarde van neerlegging van een expeditie van onderhavige akte op de griffie van de Rechtbank van Koophandel te Gent conform artikel 68 Wetboek van Vennootschappen.

Voor eensluidend uittreksel

Filip Boone
Notaris
Te Eeklo
13/10/2015

Terzelfdertijd neergelegd:

- Uitgifte van de akte ;
- Revisoraal Verslag
- Verslag van de oprichters

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenderende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.