

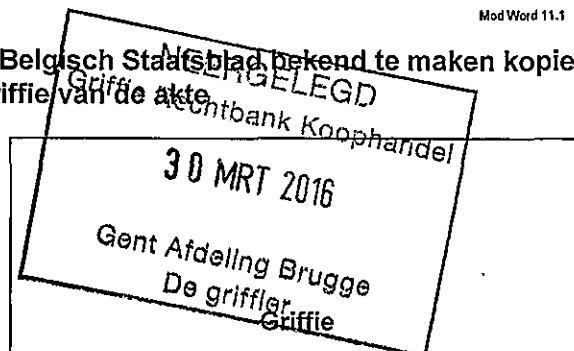


Luk B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



16050033



Ondernemingsnr : 0649.782.115

Benaming

(voluit) : **TENHOVE**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : 8700 Tielt, Tenhovestraat 10

(volledig adres)

Onderwerp akte : Splittingsvoorstel

Uit het voorstel de dato 11 maart 2016 tot splitsing van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "DELIMA", met zetel te 8740 Pittem, Kerkstraat 13, 0405.178.502, RPR Gent (afdeling Brugge), waarbij het gehele vermogen van deze vennootschap, zowel de rechten als de verplichtingen, als gevolg van haar ontbinding zonder vereffening, overgaat, deels op de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "TENHOVE", met zetel te 8700 Tielt, Tenhovestraat 10, 0649.782.115 (BTW-nr in aanvraag), RPR Gent, afdeling Brugge, deels op de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid in oprichting "De Lindelaer", waarvan de zetel zal gevestigd zijn te 8740 Pittem, Vijfstraat 2bis en deels op de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid in oprichting "DELLINCO", waarvan de zetel zal gevestigd zijn te 8740 Pittem, Vliegvelddweg 8bis, blijkt hetgeen volgt:

"De aan de splitsing deelnemende vennootschappen zijn de volgende:

1. De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "DELIMA", met zetel te 8740 Pittem, Kerkstraat 13, 0405.178.502, RPR Gent (afdeling Brugge).

Opgericht onder de vorm van een personenvennootschap met beperkte aansprakelijkheid met als benaming "VLEESWARENFABRIEK DE LAERE EN C° TE PITTEM" bij akte verleden voor notaris Felix HENSMANS te Tielt op vijf juni negentienhonderd zesenvierzig, bij uittreksel bekendgemaakt in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van vierentwintig/vijfentwintig juni daarna onder nummer 13503.

Statuten gewijzigd bij proces-verbaal opgemaakt door notaris Jean-Marie DE COCK te Tielt op vier september negentienhonderd negenenzeestig, bij uittreksel bekendgemaakt in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van zesentwintig september daarna onder nummer 2454-2.

Statuten gewijzigd (onder meer naam gewijzigd in "EXPORTSLACHTHUIS DE LAERE P.V.B.A.") bij proces-verbaal opgemaakt door zelfde notaris Jean-Marie DE COCK op dertig juni negentienhonderd zesenzeventig, bij uittreksel bekendgemaakt in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van twintig juli daarna onder nummer 2886-3.

Statuten gewijzigd (onder meer naam gewijzigd in "DELIMA" en vennootschap omgezet in een naamloze vennootschap) bij proces-verbaal opgemaakt door notaris Godelieve MONBALLYU te Pittem op negentien mei negentienhonderd negenenachtig, bij uittreksel bekendgemaakt in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van zestien juni daarna onder nummer 890616-406.

Statuten gewijzigd bij proces-verbaal opgemaakt door zelfde notaris Godelieve MONBALLYU op achtentwintig november negentienhonderd vijfnegentig, bij uittreksel bekendgemaakt in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van negentien december daarna onder nummer 951219-339.

Statuten gewijzigd bij onderhands proces-verbaal opgemaakt op de zetel van de vennootschap op dertien mei tweeduizend, en dit op basis van artikel 47 e.v. van de Europrogrammawet van dertig oktober negentienhonderd achtennegentig, bij uittreksel bekendgemaakt in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van negen juni tweeduizend onder nummer 20000609-23.

Statuten gewijzigd bij proces-verbaal opgemaakt door zelfde notaris Godelieve MONBALLYU op dertig juli tweeduizend en drie, bij uittreksel gepubliceerd in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van negentien augustus daarna onder 03087298.

Statuten voor het laatst gewijzigd, waarbij onder meer de vennootschap omgezet werd in een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, bij akte verleden voor notaris Véronique DE SCHEPPER te Wingene op drieëntwintig juni tweeduizend en tien, bij uittreksel gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad op dertien juli daarna, onder nummer 10103639.

Op de laatste blz. van **Luk B** vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 11/04/2016 - Annexes du Moniteur belge

Hierna ook genoemd "DELIMA" of "te splitsen vennootschap".

De BVBA "DELIMA" is hier vertegenwoordigd door haar enige (statutaire) zaakvoerder:
De heer DE LAERE Guido, wonende te 8740 Pittem, Kerkstraat 13.

2. De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "TENHOVE", met zetel te 8700 Tielt, Tenhovestraat 10, ondernemingsnummer 0649.782.115 (BTW-nummer in aanvraag), RPR Gent, afdeling Brugge.

Opggericht bij akte verleden voor notaris Bart CLUYSE te Pittem op acht maart tweeduizend en zestien, neergelegd op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel op negen maart onder nummer 20160309-0000008193, ter publicatie.

Waarvan de statuten tot op heden niet werden gewijzigd.

Hierna ook genoemd "TENHOVE" of "verkrijgende vennootschap 1".

De vennootschap is hierbij vertegenwoordigd door haar zaakvoerders:

- de naamloze vennootschap "DELAVI", met zetel te 8700 Tielt, Tenhovestraat 10, BTW BE-0437.565.911, RPR Gent, afdeling Brugge, vertegenwoordigd door haar vaste vertegenwoordiger, mevrouw DE LAERE Ann, wonende te 8740 Pittem, Vijfstraat 2bis,
- de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "DEBRUMA", met zetel te 8740 Pittem, Vliegvelddweg 8bis, BTW BE-0863.529.830, RPR Gent, afdeling Brugge, vertegenwoordigd door haar vaste vertegenwoordiger, de heer DE LAERE Kris, wonende te 8740 Pittem, Vliegvelddweg 8bis,
- de heer VANDENBERGHE Guy, wonende te 8740 Pittem, Vijfstraat 2bis, en
- mevrouw VAN BRUWAENE Caroline, wonende te 8740 Pittem, Vliegvelddweg 8bis.

3. De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid in oprichting "De Lindelaer", waarvan de zetel zal gevestigd zijn te 8740 Pittem, Vijfstraat 2bis.

Voorname BVBA in oprichting "De Lindelaer", wordt hierna ook genoemd "verkrijgende vennootschap 2".

4. De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid in oprichting "DELLINCO", waarvan de zetel zal gevestigd zijn te 8740 Pittem, Vliegvelddweg 8bis.

Voorname BVBA in oprichting "DELLINCO", wordt hierna ook genoemd "verkrijgende vennootschap 3".

Onderhavig splitsingsvoorstel wordt opgesteld met het oog op een gemengde splitsing, enerzijds door overneming en anderzijds door oprichting van twee nieuwe vennootschappen, waarbij het gehele vermogen van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "DELIMA", zowel de rechten als de verplichtingen, als gevolg van haar ontbinding zonder vereffening, overgaat deels op de BVBA "TENHOVE", deels op de BVBA in oprichting "De Lindelaer" en deels op de BVBA in oprichting "DELLINCO" tegen uitreiking aan de vennoten van de gesplitste vennootschap van aandelen van de verkrijgende vennootschappen zoals hierna nader bepaald.

De bestuursorganen van de aan de splitsing deelnemende vennootschappen zullen aan hun respectieve algemene vergadering onderhavig splitsingsvoorstel ter goedkeuring voorleggen.

Onderhavig splitsingsvoorstel is opgemaakt conform de bepalingen van artikel 758 van het Wetboek van Vennootschappen.

A. De rechtsvorm, de naam, het doel en de zetel van de vennootschappen die aan de splitsing deelnemen

1. De te splitsen vennootschap, vermeld onder nummer 1, zijnde de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "DELIMA", met zetel te 8740 Pittem, Kerkstraat 13, 0405.178.502, RPR Gent (afdeling Brugge), heeft als doel:

"De vennootschap heeft als doel:

I. Beheer van een eigen roerend en onroerend vermogen.

A/ Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te

stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen.

B/ Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

II. Algemene activiteiten.

A/ Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van en de investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt.

B/ Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan kredietinstellingen.

C/ Het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur.

D/ Het waarnemen van alle bestuursopdrachten en opdrachten van vereffenaars, het uitoefenen van opdrachten en functies.

E/ Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa.

F/ Het verlenen van administratieve prestaties en computerservices.

G/ De aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in 't kort tussenpersoon in de handel.

H/ Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen.

III. Bijzondere bepalingen.

De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar doel verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend doel hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk doel.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten terzake.

De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet. "

2.De verkrijgende vennootschap 1, zijnde de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "TENHOVE", met zetel te 8700 Tielt, Tenhovestraat 10, ondernemingsnummer 0649.782.115 (BTW-nummer in aanvraag), RPR Gent, afdeling Brugge, heeft als doel:

"De vennootschap heeft als doel:

A/ Beheer van een eigen roerend en onroerend vermogen.

A1/ Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een eigen onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen.

A2/ Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een eigen roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

B/ Het uitvoeren van onderhoud en herstellingen van gebouwen, constructies en machines;

C/ Het schoonmaken, reinigen, poetsen van gebouwen, ateliers, ruimtes, werkplaatsen, bureaus,...

D/ Het leveren van logistieke diensten;

E/ Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van en de investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt.

F/ Het toestaan en aangaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan kredietinstellingen.

G/ Het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur.

H/ Het waarnemen van alle bestuursopdrachten en opdrachten van vereffenaars, het uitoefenen van opdrachten en functies.

I/ Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa.

J/ Het verlenen van administratieve prestaties en computerservices.

K/ De aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in 't kort tussenpersoon in de handel.

L/ Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen.

Bijzondere bepalingen.

De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar doel verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend doel hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk doel.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten terzake.

De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet.

3. De verkrijgende vennootschap 2, zal opgericht worden onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid en met als maatschappelijke benaming "De Lindelaer", waarvan de zetel zal gevestigd zijn te 8740 Pittem, Vijfstraat 2bis en zal als doel hebben:

"De vennootschap heeft als doel:

A/ Beheer van een eigen roerend en onroerend vermogen.

A1/ Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een eigen onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen.

A2/ Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een eigen roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

B/ Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van en de investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt.

C/ Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan kredietinstellingen.

D/ Het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur.

E/ Het waarnemen van alle bestuursopdrachten en opdrachten van vereffenaars, het uitoefenen van opdrachten en functies.

F/ Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa.

G/ Het verlenen van administratieve prestaties en computerservices.

H/ De aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in 't kort tussenpersoon in de handel.

I/ Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen.

Bijzondere bepalingen

De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar doel verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend doel hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk doel.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten terzake.

De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet."

4. De verkrijgende vennootschap 3, zal opgericht worden onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid en met als maatschappelijke benaming "DELLINCO", waarvan de zetel zal gevestigd zijn te 8740 Pitten, Vliegvelddweg 8bis en zal als doel hebben:

"De vennootschap heeft als doel:

A/ Beheer van een eigen roerend en onroerend vermogen.

A1/ Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een eigen onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuur, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen.

A2/ Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een eigen roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

B/ Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van en de investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt.

C/ Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan kredietinstellingen.

D/ Het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur.

E/ Het waarnemen van alle bestuursopdrachten en opdrachten van vereffenaars, het uitoefenen van opdrachten en functies.

F/ Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octroolen, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa.

G/ Het verlenen van administratieve prestaties en computerservices.

H/ De aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in 't kort tussenpersoon in de handel.

I/ Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen.

Bijzondere bepalingen

De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar doel verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend doel hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk doel.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten terzake.

De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet."

B.De ruilverhouding van de aandelen en, in voorkomend geval, het bedrag van de opleg

B.1. Huidige situatie

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "DELIMA" heeft op datum van ondertekening van dit splitsingsvoorstel een kapitaal van achthonderd negentienduizend euro (€ 819.000,00), verdeeld in duizend driehonderd twintig (1.320) gelijke aandelen zonder aanduiding van nominale waarde die ieder een gelijk deel in het kapitaal vertegenwoordigen.

De verkrijgende vennootschap BVBA "TENHOVE" heeft op datum van ondertekening van dit splitsingsvoorstel een kapitaal van achttienduizend zeshonderd en drie euro (€ 18.603,00), verdeeld in honderd zeventien (117) gelijke aandelen zonder aanduiding van nominale waarde die ieder een gelijk deel in het kapitaal vertegenwoordigen.

Het is de bedoeling dat voorafgaandelijk aan het besluit tot splitsing in de verkrijgende vennootschap "TENHOVE":

1° ingevolge de partiële splitsing van de naamloze vennootschap "DELAVI" met zetel te 8700 Tielt, Tenhovestraat 10, BTW BE-0437.565.911, RPR Gent, afdeling Brugge, met afsplitsing (voor een waarde van € 3.197.929,27) naar de BVBA "TENHOVE", het kapitaal van laatstgenoemde vennootschap gebracht wordt op honderd negenendertigduizend zevenhonderd en dertien euro tweeëntachtig cent (€ 139.713,82).

Ingevolge zelfde partiële splitsing zullen in de BVBA "TENHOVE" twintigduizend honderd en twaalf (20.112) nieuwe aandelen uitgegeven worden welke gelijk zullen zijn aan de bestaande aandelen, om het aantal aandelen te brengen op twintigduizend tweehonderd negenentwintig (20.229) in totaal.

2° met het oog op de uitgifte van een paar aantal nieuwe aandelen ingevolge de splitsing van de BVBA "DELIMA", het aantal aandelen van de BVBA "TENHOVE" zal verdubbeld worden om te brengen van twintigduizend tweehonderd negenentwintig (20.229) op veertigduizend vierhonderd achtenvijftig (40.458).

Onderhavig splitsingsvoorstel wordt dan ook opgesteld in de veronderstelling dat voorafgaandelijk aan de splitsing voormelde partiële splitsing van de NV "DELAVI" en verdubbeling van het aantal aandelen van de BVBA "TENHOVE" zal verwezenlijkt zijn en het kapitaal van laatstgenoemde vennootschap op honderd negenendertigduizend zevenhonderd en dertien euro tweeëntachtig cent (€ 139.713,82) zal gebracht zijn en de aandelen van de BVBA "TENHOVE" op veertigduizend vierhonderd achtenvijftig (40.458) gelijke aandelen.

Voor de verrichtingen van onderhavige splitsing wordt het netto-vermogen van de BVBA "TENHOVE" gewaardeerd op de drie miljoen tweehonderd en zestienduizend vijfhonderd en tweeëntwintig euro zeventwintig cent (€ 3.216.532,27) zijnde: de kapitaalwaarde van € 18.603,00 (gezien de recente oprichting) verhoogd met de voorziene inbreng voor een waarde van € 3.197.929,27 ingevolge voormelde partiële splitsing van de NV "DELAVI".

Na voormelde verrichtingen zal de waarde van 1 aandeel "TENHOVE" € 79,50 (waarde/aantal aandelen of € 3.216.532,27/40.458) en de fractiewaarde € 3,45 (kapitaal/aantal aandelen of € 139.713,82/40.458) zijn.

De verkrijgende vennootschap 2, zijnde de BVBA in oprichting "De Lindelaer" zal opgericht worden met een kapitaal van € 245.354,66 (waarvan € 135.902,26 fiscaal volstort kapitaal en € 109.452,40 belaste reserves), vertegenwoordigd door 1.320 aandelen op naam zonder aanduiding van nominale waarde.

De verkrijgende vennootschap 3, zijnde de BVBA in oprichting "DELLINCO" zal opgericht worden met een kapitaal van € 446.741,70 (waarvan € 247.450,80 fiscaal volstort kapitaal en € 199.290,90 belaste reserves), vertegenwoordigd door 1.320 aandelen op naam zonder aanduiding van nominale waarde.

B.2. Ruilverhouding

B.2.1. Inbreng van activa- en passivabestanddelen in de BVBA "TENHOVE" - ruilverhouding

Ter vergoeding van de inbreng van de hierna vermelde activa- en passivabestanddelen van de te splitsen vennootschap "DELIMA" in de verkrijgende vennootschap "TENHOVE" zullen er na de verwezenlijking van de partiële splitsing van de NV "DELAVI" en de verdubbeling van het aantal aandelen van de BVBA "TENHOVE" zoals vermeld, in totaal 4.590 nieuwe aandelen van de verkrijgende vennootschap "TENHOVE" uitgegeven worden.

Deze nieuwe aandelen zullen van dezelfde aard zijn als de bestaande aandelen in BVBA "TENHOVE" en zullen volgestort zijn.

De verdeling van de 4.590 aandelen van de verkrijgende vennootschap "TENHOVE" tussen de beide vennoten van de te splitsen vennootschap zal geschieden à rato van hun aandelenverhouding in de te splitsen vennootschap, zijnde elk de helft van de aandelen. Elke vennoot van de BVBA "DELIMA" verkrijgt 2.295 aandelen van de verkrijgende vennootschap BVBA "TENHOVE" in ruil voor 660 aandelen van de te splitsen vennootschap BVBA "DELIMA".

B.2.2. Inbreng van activa- en passivabestanddelen in de BVBA in oprichting "De Lindelaer" - ruilverhouding

Ter vergoeding van de inbreng van de hierna vermelde activa- en passivabestanddelen van de te splitsen vennootschap "DELIMA" in de verkrijgende vennootschap in oprichting BVBA "De Lindelaer" zullen er in totaal 1.320 aandelen van de verkrijgende vennootschap in oprichting BVBA "De Lindelaer" uitgegeven worden.

De verdeling van de 1.320 aandelen van de verkrijgende vennootschap in oprichting BVBA "De Lindelaer" tussen de beide vennoten van de te splitsen vennootschap zal geschieden à rato van hun aandelenverhouding in de te splitsen vennootschap, zijnde elk de helft van de aandelen. Elke vennoot van de BVBA "DELIMA" verkrijgt 1 aandeel van de verkrijgende vennootschap in oprichting BVBA "De Lindelaer" in ruil voor 1 aandeel van de te splitsen vennootschap BVBA "DELIMA".

B.2.3. Inbreng van activa- en passivabestanddelen in de BVBA in oprichting "DELLINCO" - ruilverhouding

Ter vergoeding van de inbreng van de hierna vermelde activa- en passivabestanddelen van de te splitsen vennootschap "DELIMA" in de verkrijgende vennootschap in oprichting BVBA "DELLINCO" zullen er in totaal 1.320 aandelen van de verkrijgende vennootschap in oprichting BVBA "DELLINCO" uitgegeven worden.

De verdeling van de 1.320 aandelen van de verkrijgende vennootschap in oprichting BVBA "DELLINCO" tussen de beide vennoten van de te splitsen vennootschap zal geschieden à rato van hun aandelenverhouding in de te splitsen vennootschap, zijnde elk de helft van de aandelen. Elke vennoot van de BVBA "DELIMA" verkrijgt 1 aandeel van de verkrijgende vennootschap in oprichting BVBA "DELLINCO" in ruil voor 1 aandeel van de te splitsen vennootschap BVBA "DELIMA".

B.2.4. Ruilverhouding à rato aandelenbezit

De verdeling tussen de vennoten van de te splitsen vennootschap van de aandelen van de respectievelijke verkrijgende vennootschappen gebeurt à rato van hun aandelenbezit in de te splitsen vennootschap.

De te splitsen vennootschap zal ophouden te bestaan.

B.3. Opleg

Er zal geen opleg verschuldigd zijn.

C. De wijze waarop de aandelen in de verkrijgende vennootschappen worden uitgereikt

De aandelen die door de verkrijgende vennootschappen in ruil voor de overgenomen vermogens worden uitgegeven, zullen onder de vennoten van de gesplitste vennootschap verdeeld worden door en onder de verantwoordelijkheid van de bestuursorganen van de verkrijgende vennootschappen, zijnde de BVBA "TENHOVE", de BVBA in oprichting "De Lindelaer" en de BVBA in oprichting "DELLINCO", conform de verdeelsleutel voorzien in B.2.

De nieuw uitgereikte aandelen zullen voor de verkrijgende vennootschap 1, na de vermelding van de nieuwe uitgegeven aandelen naar aanleiding van de partiële splitsing van de NV "DELAVI" en de verdubbeling van het aantal aandelen zoals hierboven uitvoerig beschreven, ingeschreven worden in het register van aandelen van de vennootschap.

Na het verkrijgen van rechtspersoonlijkheid van de verkrijgende vennootschap 2 en de verkrijgende vennootschap 3, zullen de respectieve bestuursorganen van de desbetreffende vennootschap een aandelenregister aanleggen waarin de volgende gegevens worden vermeld:

- de identiteit van de vennoten van de te splitsen vennootschap (zijnde de vennoten van de verkrijgende vennootschap);

- het aantal aandelen van de verkrijgende vennootschap dat aan elk van de vennoten van de te splitsen vennootschap toekomt;

-de datum van het besluit van splitsing.

De inschrijvingen worden door de respectieve vennoten ondertekend.

De vennoten van de te splitsen vennootschap zullen hiertoe uitgenodigd worden.

Het aandelenregister van de te splitsen vennootschap zal na de splitsing worden vernietigd door het aanbrengen van de vermelding "vernietigd" op elk ingeschreven folio.

D.De datum vanaf wanneer deze aandelen recht geven te delen in de winst, alsmede elke bijzondere regeling betreffende dit recht

De uitgereikte aandelen, gecreëerd ter gelegenheid van de splitsing, geven recht te delen in de resultaten van de respectievelijke verkrijgende vennootschappen vanaf hun oprichting, met name voor de verkrijgende vennootschap 1 vanaf 8 maart 2016, voor de verkrijgende vennootschap 2 en 3 vanaf de datum van de authentieke akte waarbij de vennootschappen opgericht worden.

E.De datum vanaf wanneer de handelingen van de te splitsen vennootschap boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de verkrijgende vennootschappen

Het overgedragen vermogen - zowel de rechten als de verplichtingen - van de overdragende vennootschap, gaat over naar de verkrijgende vennootschappen op basis van de jaarrekening per 30 november 2015.

De datum vanaf wanneer de handelingen van de gesplitste vennootschap boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de verkrijgende vennootschappen, wordt bepaald op 1 december 2015.

Alle verrichtingen sinds gemelde datum door de te splitsen vennootschap gedaan met betrekking tot de activa- en passivabestanddelen, worden geacht voor rekening van de respectieve verkrijgende vennootschappen te zijn verricht.

F.Rechten die de verkrijgende vennootschappen toekennen aan de vennoten van de te splitsen vennootschap, die bijzondere rechten hebben en aan de houders van andere effecten dan aandelen, of de jegens hen voorgestelde maatregelen.

In de te splitsen vennootschap zijn geen aandelen uitgegeven die bijzondere rechten hebben.

Aan de nieuwe aandelen van de verkrijgende vennootschappen die in ruil voor de splitsing aan de vennoten van de te splitsen vennootschap zullen worden toegekend, worden geen bijzondere rechten toegekend.

Buiten de kapitaalsaandelen heeft de te splitsen vennootschap geen andere effecten uitgegeven.

G.Bezoldiging toegekend aan de bedrijfsrevisor belast met het opstellen van het in artikel 731/746 W. Venn bedoelde verslag.

Er zal aan de vennoten van de te splitsen vennootschap en aan de vennoten van de verkrijgende vennootschappen worden voorgesteld om, in toepassing van artikel 731, §1 laatste lid, artikel 734, 746 voorlaatste lid en artikel 749 van het Wetboek van Vennootschappen, afstand te doen van het opstellen van de verslagen bedoeld in de artikelen 730, 731, 745 en 746 van het Wetboek van Vennootschappen.

Aangezien door de vennoten van de te splitsen vennootschap en de vennoten van de verkrijgende vennootschappen afstand wordt gedaan van het opstellen van het verslag bedoeld in de artikelen 731 en 746 W.Venn, zal er ook geen bijzondere bezoldiging hiervoor dienen toegekend te worden aan de bedrijfsrevisor.

Ingevolge deze afstand van de splitsingsverslaggeving, zal aan de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Vander Donckt – Roobrouck – Christiaens Bedrijfsrevisoren", met zetel te 8850 Torhout, Lichterveldestraat 39a, vertegenwoordigd door de heer Hedwig VANDER DONCKT, bedrijfsrevisor, kantoorhoudende te 8800 Roeselare, Kwadestraat 151 bus 42, opdracht gegeven worden om het verslag op te maken overeenkomstig artikel 313 van het Wetboek van Vennootschappen ten behoeve van de verkrijgende vennootschap 1.

Eveneens ingevolge deze afstand van de splitsingsverslaggeving, zal aan de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Vander Donckt – Roobrouck – Christiaens Bedrijfsrevisoren", met zetel te 8850 Torhout, Lichterveldestraat 39a, vertegenwoordigd door de heer Hedwig VANDER DONCKT, bedrijfsrevisor, kantoorhoudende te 8800 Roeselare, Kwadestraat 151 bus 42,

opdracht gegeven worden om het verslag op te maken overeenkomstig overeenkomstig artikel 219 van het Wetboek van vennootschappen ten behoeve van de verkrijgende vennootschap 2.

Eveneens ingevolge deze afstand van de splitsingsverslaggeving, zal aan de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Vander Donckt – Roobrouck – Christiaens Bedrijfsrevisoren", met zetel te 8850 Torhout, Lichterveldestraat 39a, vertegenwoordigd door de heer Hedwig VANDER DONCKT, bedrijfsrevisor, kantoorhoudende te 8800 Roeselare, Kwadestraat 151 bus 42, opdracht gegeven worden om het verslag op te maken overeenkomstig artikel 219 van het Wetboek van vennootschappen ten behoeve van de verkrijgende vennootschap 3.

H. Ieder bijzonder voordeel toegekend aan de leden van het bestuursorgaan van de vennootschappen die aan de splitsing deelnemen.

Aan de leden van het bestuursorgaan van de te splitsen vennootschap en van de verkrijgende vennootschappen worden geen bijzondere voordelen toegekend.

I. De beschrijving en verdeling van de aan elke verkrijgende vennootschap over te dragen delen van activa en passiva van het vermogen

Alle activa- en passivabestanddelen van de te splitsen besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "DELIMA", zullen op basis van de jaarrekening per 30 november 2015 ingebracht worden in 1 bestaande verkrijgende vennootschap en 2 op te richten verkrijgende vennootschappen, te weten :

1. De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "TENHOVE", met zetel te 8700 Tielt, Tenhovestraat 10, ondernemingsnummer 0649.782.115 (BTW-nummer in aanvraag), RPR Gent, afdeling Brugge;

2. De BVBA in oprichting "De Lindelaer", waarvan de zetel zal gevestigd zijn te 8740 Pittem, Vijfstraat 2bis.

3. De BVBA in oprichting "DELLINCO", waarvan de zetel zal gevestigd zijn te 8740 Pittem, Vliegvelddweg 8bis.

Alle niet geboekte, niet gekende of vergeten activa en passiva en alle activa en passiva die later zouden worden ontdekt betreffende de te splitsen vennootschap "DELIMA" worden geacht te zijn ingebracht in de verkrijgende vennootschap waar de activa of passiva ingebracht worden die gerelateerd zijn aan de later ontdekte activa of passiva. Alle activa en passiva welke niet gerelateerd zijn aan ingebrachte activa of passiva, worden geacht te zijn ingebracht in de BVBA "TENHOVE".

J. Beschrijving en verdeling van de aan de verkrijgende vennootschappen over te dragen delen van de activa en passiva van het vermogen

De af te splitsen activa- en passivabestanddelen zijn opgesomd in de jaarrekening per 30 november 2015 van de BVBA "DELIMA", waarvan de uitsplitsing naar de 3 verkrijgende vennootschappen hierna weergegeven wordt.

De delen van het vermogen van de te splitsen vennootschap "DELIMA" die overgedragen worden aan de BVBA "TENHOVE" worden aangeduid in de kolom "TENHOVE", de delen van het vermogen van de te splitsen vennootschap "DELIMA" die overgedragen worden aan de BVBA in oprichting "De Lindelaer" worden aangeduid in de kolom "De Lindelaer" en de delen van het vermogen van de te splitsen vennootschap "DELIMA" die overgedragen worden aan BVBA in oprichting "DELLINCO" worden aangeduid in de kolom "DELLINCO".

	TENHOVE	De Lindelaer	DELLINCO
ACTIVA			
VASTE ACTIVA	64 945,75	285 861,92	538 234,21
III. Materiële vaste activa	64 945,75	284 784,57	537 156,86
Terreinen en gebouwen	64 945,75	284 784,57	537 156,86
IV. Financiële vaste activa		1 077,35	1 077,35
VLOTTENDE ACTIVA	300 000,00	454 549,88	95 949,88
V. Vorderingen op meer dan 1 jaar		251 628,33	251 628,33
VII. Vorderingen ≤ 1 jaar		27 554,68	27 554,68
IX. Liquide middelen	300 000,00	163 893,87	513 975,76
X. Overlopende rekeningen		11 473,00	2 791,11
TOTAAL ACTIVA	364 945,75	740 411,80	1 334 184,09

PASSIVA (voorzieningen, uitgestelde belastingen en schulden)

VOORZIENINGEN/UITGESTELDE BEL.	9 608,71	9 608,71
--------------------------------	----------	----------

VII. Voorzieningen en uitgestelde belastingen	9 608,71	9 608,71
Voorziening voor hangende geschillen	9 608,71	9 608,71
SCHULDEN	39 848,72	39 848,72
IX. Schulden op ten hoogste 1 jaar	39 848,72	39 848,72
TOTAAL PASSIVA (voorzieningen, uitgestelde belastingen en schulden)	Nihil	49.457,43

Alle niet geboekte, niet gekende of vergeten activa en passiva en alle activa en passiva die later zouden worden ontdekt betreffende de te splitsen vennootschap "DELIMA" worden geacht te zijn ingebracht in die verkrijgende vennootschap waar de activa of passiva ingebracht worden die gerelateerd zijn aan de later ontdekte activa of passiva. Alle activa en passiva welke niet gerelateerd zijn aan ingebrachte activa of passiva, worden geacht te zijn ingebracht in de BVBA "TENHOVE".

Aldus bedraagt het overgegene NETTO vermogen

	TENHOVE	De Lindelaer	DELLINCO
EIGEN VERMOGEN	364 945,75	690 954,37	1 284 726,66
I. Kapitaal	126 903,64	245 354,66	446 741,70
Fiscaal gestort kapitaal	70 292,09	135 902,26	247.450,80
Belaste reserves in kapitaal	56 611,55	109 452,40	199 290,90
IV. Reserves	28 159,71	54 443,79	99 131,25
Wettelijke reserves	12 690,36	24 535,47	44 674,17
Belastingvrije reserves	4 253,57	8 223,82	14 973,93
Beschikbare reserves	11 215,78	21 684,51	39 483,15
V. Overgedragen resultaat	209 882,40	391 155,92	738 853,71

De bestanddelen van het eigen vermogen worden als volgt opgenomen in de verkrijgende vennootschappen:

	TENHOVE	De Lindelaer	DELLINCO
EIGEN VERMOGEN	364 945,75	690 954,37	1 284 726,66
I. Kapitaal	126 903,64	245 354,66	446 741,70
(kapitaalverhoging € 15.850,67 en inlijving uitgiftepremie € 111.052,97)			
Fiscaal gestort kapitaal	70 292,09	135 902,26	247.450,80
Belaste reserves in kapitaal	56 611,55	109 452,40	199 290,90
IV. Reserves	28 159,71	54 443,79	99 131,25
Wettelijke reserves	12 690,36	24 535,47	44 674,17
Belastingvrije reserves	4 253,57	8 223,82	14 973,93
Beschikbare reserves	11 215,78	21 684,51	39 483,15
V. Overgedragen resultaat	209 882,40	391 155,92	738 853,71

K.Beschrijving van de over te dragen onroerende goederen - bodemattesten

Krachtens artikel 2, 18° f) van het Vlaams Decreet van 27 oktober 2006 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming (het "Bodemdecreet"), wordt de splitsing als een "overdracht van gronden" beschouwd voor doeleinden van het Bodemdecreet en moeten de formaliteiten terzake worden nageleefd.

De onroerende goederen die door de te splitsen vennootschap "DELIMA" worden ingebracht in de BVBA "TENHOVE" zijn deze zoals hieronder opgelijst. De inhoud van het respectievelijke bodemattest wordt telkens mee opgenomen:

1.TIELT, derde afdeling

De VOLLE EIGENDOM van een perceel grond gelegen te Tielt, Gruuthuize, ten kadaster gekend of het geweest zijnde onder Tielt, derde afdeling, sectie H, nummer 0172/P, met aan oppervlakte van 41 a 18 ca.

Er is thans nog geen bodemattest voorhanden voor dit perceel.

De onroerende goederen die door de te splitsen vennootschap "DELIMA" worden ingebracht in de BVBA in oprichting "De Lindelaer" zijn deze zoals hieronder opgelijst. De inhoud van het respectievelijke bodemattest wordt telkens mee opgenomen:

1. BRUGGE, vijfde afdeling

De VOLLE EIGENDOM van een handelshuis met aanhorigheden en medegaande erve te Brugge, Vlamingsstraat 5, bekend ten kadaster of het geweest zijnde onder Brugge, vijfde afdeling, sectie E, nummer 1349/C, met een oppervlakte van 1 a 95 ca.

Op 10 maart 2016 werd door OVAM een bodemattest afgeleverd met betrekking tot het voormeld kadastraal nummer 1349/C, waarvan de inhoud luidt als volgt:

"1 Kadastrale gegevens

datum toestand op: 01.01.2015
afdeling: 31805 BRUGGE 5 AFD
straat + nr.: VLAMINGSTRAAT 5
sectie: E
nummer: 1349/00C000

Verder 'deze grond' genoemd.

2 Inhoud van het bodemattest

De OVAM beschikt voor deze grond niet over relevante gegevens met betrekking tot de bodemkwaliteit.

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

Opmerkingen

- 1 Risicogronden kunnen slechts overgedragen worden als er vooraf een oriënterend bodemonderzoek aan de OVAM is bezorgd.
2. Bijkomende informatie over de overdrachtsregeling: www.overdracht.ovam.be
3. Als er bodem wordt uitgegraven, afgevoerd of ontvangen, gelden de regels van grondverzet. Meer informatie: www.ovam.be/grondverzet.
4. De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

Te Mechelen, 10.03.2016"

2. PITTEM, eerste afdeling Pittem

De VOLLE EIGENDOM van een handelszaak met aanhorigheden en medegaande erve te Pittem, Schuiferskapellestraat 12+, bekend ten kadaster of het geweest zijnde onder Pittem, eerste afdeling Pittem, sectie A, nummers 829/S/9 en 829/L/10, met een oppervlakte van 12 a 71 ca.

De VOLLE EIGENDOM van een handelshuis met aanhorigheden en medegaande erve te Pittem, Markt 15, bekend ten kadaster of het geweest zijnde onder Pittem, eerste afdeling, Pittem, sectie A, nummer 1007/D, met een oppervlakte van 1 a 98 ca.

De VOLLE EIGENDOM van een handelshuis met aanhorigheden en medegaande erve te Pittem, Tielstraat 40, bekend ten kadaster of het geweest zijnde onder Pittem, eerste afdeling Pittem, sectie A, nummer 1036/B/2, met een oppervlakte van 1 a 25 ca.

De VOLLE EIGENDOM van een huis met aanhorigheden en medegaande erve te Pittem, Kerkstraat 15, bekend ten kadaster of het geweest zijnde onder Pittem, eerste afdeling Pittem, sectie A, nummer 1036/C/2, met een oppervlakte van 60 ca.

De VOLLE EIGENDOM van een handelshuis met aanhorigheden en medegaande erve te Pittem, Markt 21, bekend ten kadaster of het geweest zijnde onder Pittem, eerste afdeling Pittem, sectie A, nummer 1212/E, met een oppervlakte van 2 a 57 ca.

Op 10 maart 2016 werd door OVAM een bodemattest afgeleverd met betrekking tot het voormeld kadastraal nummer 829/S/9, waarvan de inhoud luidt als volgt:

"1 Kadastrale gegevens

datum toestand op: 01.01.2015
afdeling: 37011 PITTEM 1 AFD/PITTEM/
straat + nr.: SCHUIFERSKAPELLESTR 12
sectie: A
nummer: 0829/00S009

Verder 'deze grond' genoemd.

2. Inhoud van het bodemattest

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.1 Uitspraak over de bodemkwaliteit

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.1.1 Extra informatie

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 07.07.2004.

2.2 Documenten over de bodemkwaliteit

2.1.1 Extra informatie

DATUM: 07.07.2004

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek van een Voormalig Exportslachthuis de Laere BVBA, Schuiferskapellestraat +12 te 8740 Pittem – Pittem, 1e Afdeling, sectie A, Perceelnummer 829 S9 en 829 F10

AUTEUR: Geafor BVBA

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

Opmerkingen

1 Risicogronden kunnen slechts overgedragen worden als er vooraf een oriënterend bodemonderzoek aan de OVAM is bezorgd.

2. Bijkomende informatie over de overdrachtsregeling: www.overdracht.ovam.be

3. Als er bodem wordt uitgegraven, afgevoerd of ontvangen, gelden de regels van grondverzet. Meer informatie: www.ovam.be/grondverzet.

4. De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

5. Voor inzage van de bovenstaande documenten: www.ovam.be/inzage

Te Mechelen, 10.03.2016

Op 10 maart 2016 werd door OVAM een bodemattest afgeleverd met betrekking tot het voormeld kadastraal nummer 829/L/10, waarvan de inhoud luidt als volgt:

"1 Kadastrale gegevens

datum toestand op: 01.01.2015

afdeling: 37011 PITTEM 1 AFD/PITTEM/

straat + nr.: SCHUIFERSKAPELLESTR 12

sectie: A

nummer: 0829/00L010

Verder 'deze grond' genoemd.

2. Inhoud van het bodemattest

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.1 Uitspraak over de bodemkwaliteit

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.1.1 Extra informatie

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 07.07.2004.

2.2 Documenten over de bodemkwaliteit

2.1.1 Extra informatie

DATUM: 07.07.2004

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek van een Voormalig Exportslachthuis de Laere BVBA, Schuiferskapellestraat +12 te 8740 Pittem – Pittem, 1e Afdeling, sectie A, Perceelnummer 829 S9 en 829 F10

AUTEUR: Geafor BVBA

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

Opmerkingen

- 1 Risicogronden kunnen slechts overgedragen worden als er vooraf een oriënterend bodemonderzoek aan de OVAM is bezorgd.
2. Bijkomende informatie over de overdrachtsregeling: www.overdracht.ovam.be
3. Als er bodem wordt uitgegraven, afgevoerd of ontvangen, gelden de regels van grondverzet. Meer informatie: www.ovam.be/grondverzet.
4. De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.
5. Voor inzage van de bovenstaande documenten: www.ovam.be/inzage

Te Mechelen, 10.03.2016

Er is thans nog geen bodemattest voorhanden voor het perceel 1007/D.

Op 10 maart 2016 werd door OVAM een bodemattest afgeleverd met betrekking tot het voormeld kadastraal nummer 1036/B/2, waarvan de inhoud luidt als volgt:

"1 Kadastrale gegevens
datum toestand op: 01.01.2015
afdeling: 37011 PITTEM 1 AFD/PITTEM/
straat + nr.: Tieltstraat 40
sectie: A
nummer: 1036/00B002

Verder 'deze grond' genoemd.

2 Inhoud van het bodemattest

De OVAM beschikt voor deze grond niet over relevante gegevens met betrekking tot de bodemkwaliteit.

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

Opmerkingen

- 1 Risicogronden kunnen slechts overgedragen worden als er vooraf een oriënterend bodemonderzoek aan de OVAM is bezorgd.
2. Bijkomende informatie over de overdrachtsregeling: www.overdracht.ovam.be
3. Als er bodem wordt uitgegraven, afgevoerd of ontvangen, gelden de regels van grondverzet. Meer informatie: www.ovam.be/grondverzet.
4. De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

Te Mechelen, 10.03.2016"

Op 10 maart 2016 werd door OVAM een bodemattest afgeleverd met betrekking tot het voormeld kadastraal nummer 1036/C/2, waarvan de inhoud luidt als volgt:

"1 Kadastrale gegevens
datum toestand op: 01.01.2015
afdeling: 37011 PITTEM 1 AFD/PITTEM/
straat + nr.: Kerkstraat 15
sectie: A
nummer: 1036/00C002

Verder 'deze grond' genoemd.

2 Inhoud van het bodemattest

De OVAM beschikt voor deze grond niet over relevante gegevens met betrekking tot de bodemkwaliteit.

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

Opmerkingen

- 1 Risicogronden kunnen slechts overgedragen worden als er vooraf een oriënterend bodemonderzoek aan de OVAM is bezorgd.
2. Bijkomende informatie over de overdrachtsregeling: www.overdracht.ovam.be

3. Als er bodem wordt uitgegraven, afgevoerd of ontvangen, gelden de regels van grondverzet. Meer informatie: www.ovam.be/grondverzet.

4. De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

Te Mechelen, 10.03.2016"

Op 10 maart 2016 werd door OVAM een bodemattest afgeleverd met betrekking tot het voormeld kadastraal nummer 1212/E, waarvan de inhoud luidt als volgt:

"1 Kadastrale gegevens
datum toestand op: 01.01.2015
afdeling: 37011 PITTEM 1 AFD/PITTEM/
straat + nr.: Markt 21
sectie: A
nummer: 1212/00E000

Verder 'deze grond' genoemd.

2 Inhoud van het bodemattest

De OVAM beschikt voor deze grond niet over relevante gegevens met betrekking tot de bodemkwaliteit.

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

Opmerkingen

1 Risicogronden kunnen slechts overgedragen worden als er vooraf een oriënterend bodemonderzoek aan de OVAM is bezorgd.

2. Bijkomende informatie over de overdrachtsregeling: www.overdracht.ovam.be

3. Als er bodem wordt uitgegraven, afgevoerd of ontvangen, gelden de regels van grondverzet. Meer informatie: www.ovam.be/grondverzet.

4. De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

Te Mechelen, 10.03.2016"

De onroerende goederen die door de te splitsen vennootschap "DELIMA" worden ingebracht in de BVBA in oprichting "DELLINCO" zijn deze zoals hieronder opgelijst. De inhoud van het respectievelijke bodemattest wordt telkens mee opgenomen:

1.KNOKKE HEIST, vierde afdeling, Knokke

De VOLLE EIGENDOM/GEBOUW van een duplex-appartement met kelderberging en overdekte parkeerplaats en privatieven met bijhorend aandeel in de gemene delen, te Knokke-Heist (Knokke), Jef Mennekenslaan 22/24, bekend ten kadaster of het geweest zijnde onder Knokke-Heist, vierde afdeling, Knokke, sectie B, nummer 432/G en 432/H.

Op 10 maart 2016 werd door OVAM een bodemattest afgeleverd met betrekking tot het voormeld kadastraal nummer 432/G, waarvan de inhoud luidt als volgt:

"1 Kadastrale gegevens
datum toestand op: 01.01.2015
afdeling: 31334 KNOKKE-HEIST 4 AFD/D.KNOKKE1/
straat + nr.: Jef Mennekenslaan 24
sectie: B
nummer: 0432/00G000

Verder 'deze grond' genoemd.

2 Inhoud van het bodemattest

De OVAM beschikt voor deze grond niet over relevante gegevens met betrekking tot de bodemkwaliteit.

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

Opmerkingen

1 Risicogronden kunnen slechts overgedragen worden als er vooraf een oriënterend bodemonderzoek aan de OVAM is bezorgd.

2. Bijkomende informatie over de overdrachtsregeling: www.overdracht.ovam.be

3. Als er bodem wordt uitgegraven, afgevoerd of ontvangen, gelden de regels van grondverzet. Meer informatie: www.ovam.be/grondverzet.

4. De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

Te Mechelen, 10.03.2016"

Op 10 maart 2016 werd door OVAM een bodemattest afgeleverd met betrekking tot het voormeld kadastraal nummer 432/H, waarvan de inhoud luidt als volgt:

"1 Kadastrale gegevens

datum toestand op: 01.01.2015

afdeling: 31334 KNOKE-HEIST 4 AFD/D.KNOKE1/

straat + nr.: Jef Mennekenslaan 22/24

sectie: B

nummer: 0432/00H000

Verder 'deze grond' genoemd.

2 Inhoud van het bodemattest

De OVAM beschikt voor deze grond niet over relevante gegevens met betrekking tot de bodemkwaliteit.

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

Opmerkingen

1 Risicogronden kunnen slechts overgedragen worden als er vooraf een oriënterend bodemonderzoek aan de OVAM is bezorgd.

2. Bijkomende informatie over de overdrachtsregeling: www.overdracht.ovam.be

3. Als er bodem wordt uitgegraven, afgevoerd of ontvangen, gelden de regels van grondverzet. Meer informatie: www.ovam.be/grondverzet.

4. De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

Te Mechelen, 10.03.2016"

2. BRUGGE, tweede afdeling

De VOLLE EIGENDOM van een handelshuis met aanhorigheden en medegaande erve te Brugge, Philipstockstraat 8, bekend ten kadaster of het geweest zijnde onder Brugge, tweede afdeling, sectie B, nummer 1112/B, met een oppervlakte van 1 a 86 ca.

Op 10 maart 2016 werd door OVAM een bodemattest afgeleverd met betrekking tot het voormeld kadastraal nummer 1112/B, waarvan de inhoud luidt als volgt:

"1 Kadastrale gegevens

datum toestand op: 01.01.2015

afdeling: 31802 BRUGGE 2 AFD

straat + nr.: PHILIPSTOCKSTRAAT 8

sectie: B

nummer: 1112/00B000

Verder 'deze grond' genoemd.

2 Inhoud van het bodemattest

De OVAM beschikt voor deze grond niet over relevante gegevens met betrekking tot de bodemkwaliteit.

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

Opmerkingen

1 Risicogronden kunnen slechts overgedragen worden als er vooraf een oriënterend bodemonderzoek aan de OVAM is bezorgd.

2. Bijkomende informatie over de overdrachtsregeling: www.overdracht.ovam.be

3. Als er bodem wordt uitgegraven, afgevoerd of ontvangen, gelden de regels van grondverzet. Meer informatie: www.ovam.be/grondverzet.

4. De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

Te Mechelen, 10.03.2016"

3. PITTEM, eerste afdeling PITTEM

De BLOTE EIGENDOM (het vruchtgebruik toebehorend aan de heer Guido DE LAERE) van een huis met aanhorigheden en medegaande erve te Pittem, Kerkstraat 13, bekend ten kadaster of het geweest zijnde onder Pittem, eerste afdeling Pittem, sectie A, nummer 1041/E, met een oppervlakte van 4 a 71 ca.

Op 10 maart 2016 werd door OVAM een bodemattest afgeleverd met betrekking tot het voormeld kadastraal nummer 1041/E, waarvan de inhoud luidt als volgt:

"1 Kadastrale gegevens
datum toestand op: 01.01.2015
afdeling: 37011 PITTEM 1 AFD/PITTEM/
straat + nr.: Kerkstraat 13
sectie: A
nummer: 1041/00E000

Verder 'deze grond' genoemd.

2 Inhoud van het bodemattest

De OVAM beschikt voor deze grond niet over relevante gegevens met betrekking tot de bodemkwaliteit.

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

Opmerkingen

1 Risicogronden kunnen slechts overgedragen worden als er vooraf een oriënterend bodemonderzoek aan de OVAM is bezorgd.

2. Bijkomende informatie over de overdrachtsregeling: www.overdracht.ovam.be

3. Als er bodem wordt uitgegraven, afgevoerd of ontvangen, gelden de regels van grondverzet. Meer informatie: www.ovam.be/grondverzet.

4. De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

Te Mechelen, 10.03.2016"

De (definitieve) bodemattesten met betrekking tot alle over te dragen onroerende goederen, waarvoor een bodemattest vereist is, zullen aanwezig moeten zijn op het ogenblik van het verlijden van de notariële akte houdende splitsing. Het bestuursorgaan van de te splitsen vennootschap verbindt zich ertoe alles in het werk te stellen om de bodemattesten zo spoedig mogelijk te bekomen.

L. De verdeling onder de vennoten van de te splitsen vennootschap van de aandelen van de verkrijgende vennootschappen en het criterium waarop deze verdeling is gebaseerd

De aandelen van de verkrijgende vennootschappen zullen verdeeld worden onder de vennoten van de te splitsen vennootschap zoals bepaald onder rubriek B.2. hiervoor.

M. Statutenwijziging

In de verkrijgende vennootschap 1 zal het artikel inzake kapitaal en aandelen aangepast worden ingevolge de verdubbeling van het aantal aandelen en de verkrijging door splitsing en de dienovereenkomstige wijziging van het aantal aandelen, kapitaalverhoging en creatie van nieuwe aandelen.

Andere statutenwijzigingen kunnen doorgevoerd worden op voorstel van het betrokken bestuursorgaan.

N. Slotverklaring

Teneinde de voorgenomen splitsing conform de wettelijke en statutaire bepalingen door te voeren, zullen de bestuursorganen van de te splitsen vennootschap en de verkrijgende vennootschap 1 aan elkaar en aan de respectievelijke vennoten alle nuttige informatie overmaken en ter kennis brengen op de wijze als voorgeschreven in het Wetboek van Vennootschappen en de statuten.

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



De tussen de vennootschappen in het raam van dit voorstel uitgewisselde gegevens zijn vertrouwelijk. Dit vertrouwelijk karakter mag niet worden geschonden. De respectieve bestuursorganen verbinden zich er wederzijds toe het vertrouwelijk karakter te respecteren.

Dit splitsingsvoorstel zal door of namens de bestuursorganen van de te splitsen vennootschap "DELIMA" en de verkrijgende vennootschap "TENHOVE" binnen de voorgeschreven wettelijke termijn ter griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel worden neergelegd en bekendgemaakt overeenkomstig artikel 74 van het Wetboek van Vennootschappen.

Indien het voorstel tot splitsing niet wordt goedgekeurd, worden deze gegevens aan de onderscheiden vennootschappen terugbezorgd, zodat elke vennootschap alle in origineel overgemaakte bescheiden die haar aanbelangen, van de andere vennootschap terugkrijgt.

Opgemaakt te Tielt, in zes (6) exemplaren, waarvan twee (2) exemplaren bestemd zijn om te worden neergelegd op de bevoegde griffies van de rechtbank van koophandel en de overige exemplaren bestemd zijn om bewaard te worden op de zetel van de betrokken vennootschappen.

Op 11 maart 2016"

DE LAERE Ann,
vaste vertegenwoordiger van
de NV DELAVI,
zaakvoerder

DE LAERE Kris,
vaste vertegenwoordiger van
de BVBA DEBRUMA,
zaakvoerder

Tegelijk hiernede neergelegd: voorstel de dato 11 maart 2016 tot splitsing van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "DELIMA", waarbij het gehele vermogen van deze vennootschap als gevolg van haar ontbinding zonder vereffening, overgaat, deels op de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "TENHOVE", deels op de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid in oprichting "De Lindelaer" en deels op de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid in oprichting "DELLINCO"

Op de laatste blz. van Lulk B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(n)en bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening