

**Lijk B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte



\*16054256\*

GRIFFIE RECHTBANK VAN  
KOOPHANDEL GENT

- 8 APR. 2016

AFDELING DENDERMONDE  
Griffie

Ondernemingsnr : 0429.000.613

Benaming (voluit) : JANA

(verkort) :

Rechtsvorm : Naamloze vennootschap

Zetel : Hoge Bokstraat 64  
9111 Sint-Niklaas (Belsele)

**Onderwerp akte : KAPITAALVERHOGINGEN - AANPASSING DER STATUTEN**

Uit een akte verleden voor notaris Raf Van der Veken te Belsele - Sint-Niklaas op 5 april 2016, blijkt hetgeen volgt :

1. De vergadering besliste het kapitaal te verhogen met zevenendertig duizend honderd en tien euro en zestig cent (€37.110,60) om het te brengen van vier miljoen zeshonderd duizend euro (€4.600.000,00) op vier miljoen zeshonderd zevenendertig duizend honderd en tien euro en zestig cent (€4.637.110,60), door het creëren van driehonderd achttiën (318) Gewone Aandelen zonder nominale waarde, elk aandeel vertegenwoordigend één/driehonderd achttiende (1/318e) van het maatschappelijk kapitaal.

Deze Gewone Aandelen, gelijk aan de thans bestaande Gewone Aandelen, nemen deel in de winst vanaf 5 april 2016. Zij zijn volledig geplaatst en worden afbetaald in natura.

Op deze kapitaalverhoging werd integraal ingetekend door mevrouw Maria De Block, wonende te 9111 Belsele - Sint-Niklaas, Hoge Bokstraat 64 (twee/derden volle eigendom en één/derde vruchtgebruik); mevrouw Nancy Dhollander, wonende te 9250 Waasmunster, Potaardestraat 57 (één/zesde blote eigendom) en de heer Jan Dhollander, wonende te 9111 Belsele - Sint-Niklaas, Schoonhoudtstraat 64 (één/zesde blote eigendom), die inbrachten in de vennootschap, de volle eigendom van volgende onroerende goederen:

**STAD SINT-NIKLAAS negende afdeling Belsele**

1) Een woonhuis en constructiewerkplaats met afhangen en grond, gelegen Gentstraat 51 en +51, volgens titel gekadastraerd sectie B nummer 569 voor een grootte van negenentwintig are dertig centiare (29a 30ca), thans ten kadaster bekend sectie B nummers 569/f/P0000 en 569/g/P0000 voor een respectievelijke grootte van honderd en vijf vierkante meter (105 m<sup>2</sup>) en tweeduizend zevenhonderd zevenenzeventig vierkante meter (2.777m<sup>2</sup>) of een totale grootte van tweeduizend achthonderd tweeëntachtig vierkante meter (2.882m<sup>2</sup>).

2) Een perceel land, gelegen wijk Spaerlaer, volgens titel gekadastraerd sectie B deel van nummer 568, groot volgens meting vijfhonderd tweeënzeventig vierkante meter achtentachtig vierkante decimeter (572,88 m<sup>2</sup>), zoals dit goed is afgebeeld onder lot 1 op een plan opgemaakt door landmeter Johan Koppen te Sint-Niklaas op veertien maart tweeduizend en één, welk plan werd gehecht aan een verkoopakte verleden voor ondergetekende notaris op tweeëntwintig juni tweeduizend en één.

Dit goed is thans ten kadaster bekend sectie B nummer 568/b/P0000 voor een grootte van vijfhonderd drieënzeventig vierkante meter (573 m<sup>2</sup>).

**Verslag van de bedrijfsrevisor**

Met betrekking tot deze inbreng in natura werd door de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Roels, Criel & C°, Bedrijfsrevisoren, bedrijfsrevisorenkantoor, met vestiging te 9270 Kalken-Laarne, Vaartstraat 105, ingeschreven in het rechtspersonenregister onder nummer 0425.688.557, bevoegde rechtbank Gent, afdeling Dendermonde, met als mandaatdrager de heer Marc De Cock, bedrijfsrevisor, op één april tweeduizend zestien, een verslag opgemaakt, zoals voorgeschreven in artikel 602 van het Wetboek van Vennootschappen.

De conclusies van dit verslag luiden als volgt :

**" BESLUIT**

De inbreng in natura tot kapitaalverhoging van de Naamloze Vennootschap "Jana", bestaat uit onroerende goederen ten bedrage van 300.000,00 EUR.

Bij de beëindiging van onze controlewerkzaamheden, zijn wij van oordeel dat:

a) de verrichting werd nagezien overeenkomstig de normen uitgevaardigd door het Instituut der Bedrijfsrevisoren inzake inbreng in natura en dat het bestuursorgaan van de vennootschap verantwoordelijk is:

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 19/04/2016 - Annexes du Moniteur belge

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 19/04/2016 - Annexes du Moniteur belge

voor de waardering van de ingebrachte bestanddelen en voor de bepaling van het aantal door de vennootschap uit te geven aandelen ter vergoeding van de inbreng in natura;

b) de beschrijving van elke inbreng in natura beantwoordt aan de normale vereisten van nauwkeurigheid en duidelijkheid;

c) dat de voor de inbreng in natura door de partijen weerhouden methoden van waardering bedrijfseconomisch verantwoord zijn en dat de waardebepalingen waartoe deze methoden van waardering leiden tenminste overeenkomen met het aantal en de fractiewaarde van de tegen de inbreng uit te geven aandelen, zodat de inbreng in natura niet overgewaardeerd is.

De vergoeding van de inbreng in natura bestaat uit 318 gewone aandelen zonder vermelding van nominale waarde van de Naamloze Vennootschap "Jana", die dezelfde rechten en voordelen bieden als de bestaande gewone aandelen.

Wij willen er tenslotte aan herinneren dat onze opdracht er niet in bestaat een uitspraak te doen betreffende de rechtmatigheid en billijkheid van de verrichting.

Kalken, 1 april 2016.

BV ovv BVBA Roels, Criel & C°,

Bedrijfsrevisoren

vertegenwoordigd door

(handtekening)

Marc De Cock

Bedrijfsrevisor".

Bestemming van het ingebrachte vermogen.

De waarde van de door mevrouw Maria De Block, de heer Jan Dhollander en mevrouw Nancy Dhollander ingebrachte onroerende goederen die zoals vermeld driehonderd duizend euro (€300.000,00) bedraagt, zal in de boeken van de vennootschap worden opgenomen als :

- kapitaal : zevenendertig duizend honderd en tien euro en zestig cent (€37.110,60);

- globale uitgiftepremie : tweehonderd tweeënzestig duizend achthonderd negenentachtig euro en veertig cent (€262.889,40).

2. De vergadering besliste het kapitaal te verhogen met tweehonderd tweeënzestig duizend achthonderd negenentachtig euro en veertig cent (€262.889,40) om het te brengen van vier miljoen zeshonderd zevenendertig duizend honderd en tien euro en zestig cent (€4.637.110,60), op vier miljoen negenhonderd duizend euro (€4.900.000,00).

Deze kapitaalverhoging geschiedde door middel van opname bij het kapitaal van hogergemelde uitgiftepremie van tweehonderd tweeënzestig duizend achthonderd negenentachtig euro en veertig cent (€262.889,40) die werd geboekt bij de hiervoor vermelde kapitaalverhoging en zonder creatie van nieuwe aandelen, doch mits verhoging van de fractiewaarde van alle aandelen.

Het totale kapitaal bedraagt dan vier miljoen negenhonderd duizend euro (€4.900.000,00) vertegenwoordigd door negenendertig duizend zevenhonderd zesendertig (39.736) aandelen, elk aandeel vertegenwoordigend één/negenendertigduizend zevenhonderd zesendertigste (1/39.736e) van het maatschappelijk kapitaal, met name vijfendertig duizend vijfhonderd vierendertig (35.534) Gewone Aandelen en vierduizend tweehonderd en twee (4.202) Preferente Aandelen.

3. Teneinde de statuten in overeenstemming te brengen met hogergemelde beslissingen, werden de statuten aangepast.

Voor berekend uittreksel

Notaris Raf Van der Veken.

Tegelijk met deze neergelegd : expeditie van de akte houdende statutenwijziging, de gecoördineerde statuten, verslag van de raad van bestuur en verslag van de bedrijfsrevisor.