

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



16057379

Gent
Afdeling Oudenaarde

14 APR. 2016
Griffie

Ondernemingsnr : **0473.947.740****Benaming**(voluit) : **YVFI**

(verkort) :

Rechtsvorm : besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : 9700 Oudenaarde, Duytstraat 5
(volledig adres)

Onderwerp akte : WIJZIGING KAPITAAL

Blijkens de notulen opgemaakt door Meester Leen Coppejans, notaris te Oudenaarde, op 30 maart 2016 heeft de buitengewone algemene vergadering van de aandeelhouders van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid YVFI met zetel te 9700 Oudenaarde, Duytstraat 5, onder meer letterlijk volgende besluiten genomen :

EERSTE BESLUIT

De vergadering neemt kennis van volgende verslagen :

1) het verslag van de zaakvoerder de dato 29 maart 2016 met betrekking tot de inbreng in natura door de heer Yves Van den Dorpe;

2) het verslag van de bedrijfsrevisor, BVBA J. Vande Moortel & C°, vertegenwoordigd door de heer Bert De Clercq, bedrijfsrevisor te Oudenaarde op 25 maart 2016, waarvan het besluit luidt als volgt :

Ondergetekende, BVBA J. Vande Moortel & C° Bedrijfsrevisoren, vertegenwoordigd door de heer Bert De Clercq, Bedrijfsrevisor, kantoorhoudende te 9700 Oudenaarde, Stationsstraat 27, werd aangesteld overeenkomstig artikel 313 van het wetboek van vennootschappen, om verslag uit te brengen over een kapitaalverhoging door middel van een niet-geldelijke inbreng in de vennootschap YVFI BVBA.

Bij het beëindigen van onze controlewerkzaamheden, zijn wij van oordeel dat:

1.de verrichting werd nagezien overeenkomstig de controle-normen van het Instituut der Bedrijfsrevisoren inzake inbreng in natura;

2.het bestuursorgaan van de vennootschap is verantwoordelijk voor de waardering van de ingebrachte bestanddelen en voor de bepaling van het aantal door de vennootschap uit te geven aandelen ter vergoeding van de inbreng in natura;

3.de beschrijving van de inbreng in natura, in casu onroerende goederen gelegen te Wortegem-Petegem en Anzegem, beantwoordt aan de normale vereisten van duidelijkheid en nauwkeurigheid;

4.de door de partijen weerhouden waarderingsmethoden bedrijfseconomische verantwoord zijn en op gepaste wijze zijn toegepast voor het bepalen van het aantal tegen de inbreng uit te geven aandelen, zodat de inbreng in natura niet overgewaardeerd is;

5.de vergoeding bestaat uit 240 aandelen van de vennootschap YVFI BVBA, zonder vermelding van een nominale waarde, met een totale waarde van 2.826.222,00 euro. De kapitaalverhoging bedraagt aldus 2.826.222,00 euro.

6.de wederzijdse rechten der betrokken partijen geëerbiedigd en hun verplichtingen volledig vastgelegd zijn.

Wij willen er tenslotte aan herinneren dat onze opdracht er niet in bestaat een uitspraak te doen betreffende de rechtmatigheid en billijkheid van de verrichting of, met andere woorden, dat ons verslag geen 'fairness opinion' is."

De vergadering besluit tot de kapitaalverhoging voor een bedrag van twee miljoen achthonderd zesentwintigduizend tweehonderd tweeëntwintig euro (€ 2.826.222,00) om het te brengen van éénendertigduizend euro (€ 31.000,00) naar twee miljoen achthonderd zevenenvijftigduizend tweehonderd tweeëntwintig euro (€ 2.857.222,00) door inbreng in natura van twee miljoen achthonderd zesentwintigduizend tweehonderd tweeëntwintig euro (€ 2.826.222,00), met creatie van tweehonderd veertig nieuwe aandelen uitgegeven a pari.

Deze kapitaalverhoging wordt volledig geplaatst door de heer Yves Richard Maria Van den Dorpe wonende te Nieuwpoort, Robert Orientpromenade 23 bus 103 van hierna beschreven onroerende goederen, waarvoor hem tweehonderd veertig aandelen worden toegekend.

GEMEENTE ANZEGEM – eerste afdeling

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 25/04/2016 - Annexes du Moniteur belge

Een jachthut met bos en weiland, gelegen aan de Arendstraat nummer +10, bekend op het kadaster onder de sectie B nummers 0471DP0000, 0471EP0000 en 0462DP000 met een totale oppervlakte van zesennegentig aren vier centiaren (96a04ca).

GEMEENTE ANZEGEM – eerste afdeling

Een perceel hooiland en bos, gelegen aan de Heuntjeshoek, bekend op het kadaster onder de sectie B nummers 0477P0000 en 0478AP0000 met een totale oppervlakte van twee hectaren zesentwintig aren negenenzeventig centiaren (2ha26a79ca)

GEMEENTE ANZEGEM – eerste afdeling

Percelen landbouwgrond, gelegen aan de Heuntjeshoek, bekend op het kadaster onder de sectie B nummers 0453P0000, 0454CP0000, 0460P0000, 0493/02AP0000, 0494P0000, 0495P0000, 0493BP0000, 0487P0000, 0488P0000, 0489P0000, 0479AP0000, 0482P0000, 0490AP0000 en 0483P0000 met een totale oppervlakte van acht hectaren vijftien aren drieënvijftig centiaren (8ha15a53ca).

GEMEENTE ANZEGEM – eerste afdeling

Een perceel bos, gelegen aan de Heuntjeshoek bekend op het kadaster onder de sectie B nummer 0481P0000 met een oppervlakte van vierenzestig aren twintig centiaren (64a20ca).

GEMEENTE WORTEGEM-PETEGEM – eerste afdeling - Wortegem

Een vijver gelegen ter plaatse genaamd 'T Jammelshoek, bekend op het kadaster onder de sectie C nummer 0197AP0000 met een oppervlakte van één hectare zevenenvijftig aren tachtig centiaren (1ha57a80ca).

GEMEENTE WORTEGEM-PETEGEM – eerste afdeling - Wortegem

Percelen bos, ter plaatse genaamd Noordbossen, bekend op het kadaster onder de sectie C nummers 0166P0000 en 0167P0000 met een totale oppervlakte van één hectare veertien aren dertig centiaren (1ha 14a 30ca).

GEMEENTE WORTEGEM-PETEGEM – eerste afdeling-Wortegem

Een perceel landbouwgrond, ter plaatse genaamd Noordbossen, bekend op het kadaster onder de sectie C nummer 0168AP0000 met een oppervlakte van vierenvijftig aren éénenzestig centiaren (54a61ca)

GEMEENTE WORTEGEM-PETEGEM – eerste afdeling - Wortegem

Percelen landbouwgrond, ter plaatse genaamd "Cheynscouter", bekend op het kadaster onder de sectie B nummers 0457BP0000, 0458BP0000, 0459AP0000, 0461P0000, 0462P0000 en 0469P0000 met een totale oppervlakte van twee hectaren drieënzeventig aren zestien centiaren (2ha73a16ca)

GEMEENTE WORTEGEM-PETEGEM – eerste afdeling - Wortegem

Een perceel landbouwgrond, ter plaatse genaamd "Bouvelo", bekend op het kadaster onder de sectie B nummer 0534F2P0000 met een oppervlakte van negenenvijftig aren achtenzestig centiaren (59a68ca).

OORSPRONG VAN EIGENDOM.....

ALGEMENE VOORWAARDEN.....

STEDENBOUW EN RUIMTELIJKE ORDENING.....

WATERPARAGRAF....

MONUMENTENZORG - STADS- EN DORPSGEZICHTEN – LANDSCHAPPEN

INVENTARIS ONROEREND ERFGOED.....

TOESTAND VAN DE BODEM.....

BOSDECREET (dertien juni negentienhonderd negentig).....

DERDE BESLUIT

Artikel 5 van de statuten wordt gewijzigd als volgt :

"Het geplaatst maatschappelijk kapitaal bedraagt twee miljoen achthonder zevenenvijftigduizend tweehonderd tweeëntwintig euro (€ 2.857.222,00) en is verdeeld in achthonder zestig aandelen zonder vermelding van waarde, die elk één/achthonder zestigste van het kapitaal vertegenwoordigen."

VIERDE BESLUIT

De vergadering geeft opdracht aan ondergetekende notaris om de statuten te coördineren naar aanleiding van de genomen besluiten.

VOOR GETROUW BEKNOPT UITTREKSEL

De instrumenterende notaris :

Mr Leen Coppejans,

Notaris te Oudenaarde

Tegelijk hiermede neergelegd :

- expeditie van de akte.
- verslag van de bedrijfsrevisor
- verslag van de zaakvoerder
- coördinatie