

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie



16058909

MONITEUR BELGE

Gent
Afdeling Oudenaarde

20-04-2016

BELGISCH STAATSBLAD

Griffie

11 APR. 2016

Ondernemingsnr: 0651.499.319
Benaming "WELLENHOECK"
(voluit):

(verkort):

Rechtsvorm: VZW

Zetel: Pardassenhoek, 18 - 9550 Sint-Lievens-Esse

Onderwerp akte:

"Welenhoeck"

Vereniging zonder winstoogmerk

ADRES: Pardassenhoek 18

PLAATS: 9550 Sint-Lievens-Esse

OPRICHTING

De ondergetekenden:

1° Reinout Keymolen, Akrenbos Domein 37, 1547 Bever, 760311 375 39

2° Monique Borremans, Lostraat 89, 1703 Dilbeek, 590906 420 23

3° Inge Demey, Barbesaenstraat 2, 8200 Brugge, 840421 114 78

4° Hilke Muyldermans, Sint-Martensstraat 24, 9500 Onkerzele, 831130 168 73

5° Geert Neckebroek, Meerhem 149a, 9000 Gent, 650225 299 39

6° Steffie Willems, Belgradostraat 69, 9000 Gent, 85.05.07-270.79

7° Paul Vandekerckhove, Mosgaverstraat 6, 9031 Drongen, 680901 249 48

zijn overeengekomen op 27 maart 2016, om in overeenstemming met de Wet van
27 juni 1921 betreffende de verenigingen zonder winstoogmerk, de
internationale verenigingen zonder winstoogmerk en de stichtingen, de
vereniging zonder winstoogmerk "Welenhoeck" op te richten waarvan de
statuten als volgt luiden:

STATUTEN

Naam, zetel, doel, duur

Art. 1. De vereniging draagt de naam "Welenhoeck".

Art. 2. De zetel van de vereniging is gevestigd in Vlaanderen of het Brussels

Hoofdstedelijk Gewest. Heden is hij gevestigd te Herzele (Sint-Lievens-Esse), Pardassenhoek
18 in het gerechtelijk arrondissement Oudenaarde

Art. 3. De vereniging heeft tot doel

- De exploitatie en beheer van de Welenhoeck-hoeve met bijhorende gronden op de meest duurzame en open manier.
- De modaliteiten van de erfpachtovereenkomst nakomen.
- De vzw wenst deze plek tot een zichtbare open transitie-, krachtplek te ontwikkelen, waar iedereen (initiatiefnemers, verantwoordelijken, bezoekers, mensen met een gebroken veerkracht, ...) bijdrage levert aan verschillende persoonlijke en maatschappelijke noden en samen leert om de ecologische voetafdruk positiever te maken.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 27/04/2016 - Annexes du Moniteur belge

- De vzw wil volgende begrippen tot een duurzame en inspirerende realiteit ontwikkelen: helende plek, ontmoetingsplek, verbindingsplek, herstellende landbouw (korte keten, verwerken van producten, gezonde voeding...), educatie, culturele activiteiten, experimenteel-ecologische woonprojecten, lokale buurtwerking, connectie met zichzelf en de wereld, warme en solidaire plek, bewust-zijn en bewust deel van geheel zijn, zelf leren leven, wat als juist aanvoelt tijd en plaats geven (*collectief organisch gegroeide wijsheid*), cultureel en ambachtelijk erfgoed levendig maken, stilte als stuwkracht (h)erkennen om te herbronnen, deeleconomie, individueel als maatschappelijke de veerkracht (pluimkracht) ontwikkelen en herstellen, autarkisch, samenbrengen van traditie en innovatie, communicatie, co-creatie, onafhankelijker worden van geldeconomie, met kracht en zingeving in leven staan. Ecosysteem, een zelfcorrigerende structuur, weelde, onthaasting, sociale cohesie, ruimte voor creativiteit en ontspanning, mogen zoeken, mogen zijn, zorg.
- Elke plek draagt een cultuur (een geheel van uitgesproken en onuitgesproken regels). Wij willen een cultuur uitbouwen die zich op een langetermijnvisie richt en duurzaam is.
- De ecologische voetafdruk drastig en zo algemeen mogelijk verkleinen.
- De Welenhoeck als solidaire krachtplek waar ieder gastheer en gastvrouw voor elkaar kan zijn.
- De kennis om zelf te leven en zijn of haar eigen tijd opnieuw zelf te beheren, zoeken, promoten, delen.
- Doel is vrijkopen (onverkoopbaar maken en ten volle samenwerken met andere gelijkaardige initiatieven). Eigenaarschap in onverdeeldheid over zoveel mogelijk mensen brengen en de hoeve duurzaam en lokaal te verankeren.
- Het gevoel eigenaarschap (verantwoordelijkheid) van de hoeve zo breed mogelijk op een verantwoorde manier verbreden over zoveel mogelijk mensen. Hiervoor is dialoog, consensus zoeken,... onontbeerlijk.
- De plek een zo ecologisch duurzaam en maximale mogelijke positieve uitstraling geven. Waar ieder de ander inspireert om steeds gezonder en duurzamer te leven, om de ecologische voetafdruk steeds positiever achter te laten. (Laat het beter achter dan het was, zowel de plek (de aarde) als de mensen.)
- Onze motivatie komt als vanzelfsprekend uit vrije wil. Geef- en deeleconomie worden reëel, vertrouwd en aangemoedigd. Geld is geen streven. De economie staat ten dienste van mensen, niet andersom.

Zij is bevoegd om in ondergeschikte orde handelsdaden te stellen voorzover deze in overeenstemming zijn met het doel omschreven in het eerste lid en voorzover de winst gebruikt wordt om dit doel te bereiken. Zij kan alle roerende en onroerende goederen die zij voor het verwezenlijken van haar doel nodig heeft, bezitten of verkrijgen en er alle eigendomsrechten en andere zakelijke rechten op uitoefenen.

Zij kan daartoe alle nuttige rechtshandelingen en daden stellen, en onder meer overeenkomsten sluiten, personeel aanwerven, contracten ondertekenen, verzekeringspolissen afsluiten, goederen in huur nemen, dit alles zowel in binnen- als in buitenland.

Zij kan subsidies verwerven, zowel van de overheid als van private instellingen, aan sponsoring doen en vertegenwoordigers uitzenden in binnen- en buitenland en zelf als vertegenwoordiger optreden.

Art. 4. De vereniging wordt opgericht voor onbepaalde tijd.

Leden

Art. 5. De vereniging zal minstens drie werkende leden tellen.

De vereniging telt werkende en niet-werkende leden.

De oprichters zijn de eerste werkende leden van de vereniging.

De niet-werkende leden bezitten uitsluitend de rechten en plichten die hen uitdrukkelijk door de statuten of het eventueel op te stellen huishoudelijk reglement worden toegekend. Zij hebben geen stemrecht in de algemene vergadering.

Als lid kan tot de vereniging toetreden elke natuurlijke persoon of

rechtspersoon, evenals openbare besturen, die door de raad van bestuur als zodanig worden toegelaten.

Wie lid wil worden, dient zijn verzoek om toelating schriftelijk te richten aan de raad van bestuur. Dit schriftelijke verzoek kan gebeuren per brief of per e-mail.

De raad van bestuur beslist vrij over elk verzoek tot toetreding.

De raad van bestuur kan op door hem te bepalen voorwaarden nietwerkende leden tot de vereniging toelaten.

Art. 6. De door de werkende leden verschuldigde jaarlijkse bijdrage mag niet hoger zijn dan 100 EURO. De raad van bestuur stelt jaarlijks de door de werkende leden verschuldigde bijdrage vast.

De door de niet-werkende leden verschuldigde jaarlijkse bijdrage mag niet hoger zijn dan 100 EURO. De raad van bestuur stelt jaarlijks de door de nietwerkende leden verschuldigde bijdrage vast.

Art. 7. Elk lid kan te allen tijde, mits hij er één maand vooraf kennis van geeft, uit de vereniging treden, doch niet alvorens hij de opeisbaar geworden bijdragen heeft betaald. Het ontslag dient schriftelijk aan de raad van bestuur ter kennis te worden gebracht. Dit schriftelijke verzoek kan gebeuren per brief of per e-mail.

Het lid dat weigert de bijdrage te betalen, wordt geacht ontslag te nemen.

Tot uitsluiting van een lid kan alleen door een algemene vergadering worden besloten, met tweederde meerderheid der aanwezige en vertegenwoordigde stemmen en nadat het lid is gehoord, althans opgeroepen.

Het lidmaatschap eindigt van rechtswege ingeval het lid overlijdt, failliet, onbekwaam of in staat van verlengde minderjarigheid wordt verklaard, of onder voorlopig bewind wordt gesteld.

Algemene vergadering

Art. 8. De algemene vergadering is samengesteld uit al de werkende leden en is bevoegd voor hetgeen bepaald in de wet van 27 juni 1921.

Ieder werkend lid kan schriftelijk volmacht geven aan een ander werkend lid, die het daarbijbehorend stemrecht mag uitoefenen, zonder dat evenwel een lid houder mag zijn van meer dan één volmacht.

Art. 9. De algemene vergadering moet ten minste eenmaal per jaar worden bijeengeroepen. Behoudens hetgeen hierna wordt bepaald zijn de wijze van oproeping en de werking van de algemene vergadering geregeld volgens de artikelen 5 tot 8, 12, 20 en volgende van de wet van 27 juni 1921.

Alle werkende leden moeten schriftelijk worden opgeroepen ten minste acht dagen vóór de vergadering. Deze schriftelijke oproeping gebeurt per brief of per e-mail, met vermelding van de agenda.

Art. 10. De vergadering wordt voorgezeten door de voorzitter van de raad van bestuur of, bij diens afwezigheid, door de secretaris, of, bij diens afwezigheid, door de oudste van de aanwezige bestuurders.

De voorzitter wijst een secretaris aan ingeval de secretaris van de raad van bestuur afwezig is.

De agenda wordt vastgesteld door de raad van bestuur.

Onderwerpen die niet op de agenda staan, kunnen mede in behandeling worden genomen op voorstel zowel van de voorzitter als van de gedelegeerd bestuurder.

Art. 11. De besluiten worden genomen bij gewone meerderheid van de aanwezige en vertegenwoordigde stemmen, ongeacht het aantal aanwezigen. Bij staking van stemmen beslist de stem van de voorzitter van de vergadering.

Art. 12. De notulen van de algemene vergadering worden opgenomen in een ter zetel van de vereniging gehouden bijzonder register en ondertekend door de voorzitter van de vergadering, de secretaris en de leden die het wensen.

Afschriften en uittreksels van de notulen en het register worden door de voorzitter en door de secretaris van de raad van bestuur ondertekend. De besluiten van de algemene vergadering worden de leden en belanghebbende niet-leden mondeling of bij gewone brief ter kennis gebracht, dit alles onverminderd de door de wet voorgeschreven bekendmakingen.

Bestuur

Art. 13. De vereniging wordt bestuurd door een raad van minimum 3 bestuurder. Zij worden benoemd door de algemene vergadering.

De bestuurders worden benoemd voor 3 jaar. Hun opdracht eindigt van rechtswege door het verstrijken van hun mandaat en eveneens door overlijden, ontslag, aftreden of afzetting en verlies van het lidmaatschap. Iedere bestuurder kan vrijwillig ontslag nemen door schriftelijke kennisgeving aan de raad van bestuur.

Iedere bestuurder kan ook te allen tijde door de algemene vergadering ontslagen worden.

Elke bestuurder die benoemd is om een tussentijds opengevallen mandaat waar te nemen, blijft slechts bestuurder tot dat mandaat verstreken is.

Bestuurders wier mandaat van beperkte duur is, moeten voor het verstrijken ervan het initiatief nemen om de algemene vergadering te laten bijeenroepen om nieuwe bestuurders te benoemen. Indien zij in gebreke blijven, zijn zij ertoe gehouden hun opdracht verder te vervullen tot in hun vervanging is voorzien, onverminderd hun aansprakelijkheid voor de schade die door hun verzuim mocht zijn veroorzaakt.

De raad van bestuur kiest uit zijn leden een voorzitter, een ondervoorzitter, een secretaris en een penningmeester. De voorzitter, de ondervoorzitter en de secretaris zijn automatisch voorzitter, ondervoorzitter en secretaris van de algemene vergaderingen.

Art. 14. De raad van bestuur leidt de zaken van de vereniging en vertegenwoordigt deze in en buiten rechte. Zij is bevoegd voor alle aangelegenheden met uitzondering van deze die door de wet of de statuten uitdrukkelijk aan de algemene vergadering zijn voorbehouden. De raad kan zelf daden van beschikking stellen met inbegrip van, onder meer, het vervreemden van roerende en onroerende goederen, het hypothekeren, het lenen en uitlenen, alle handels- en bankverrichtingen, het lichten van hypotheeken,...

De raad kan zijn bevoegdheid of een gedeelte ervan op zijn verantwoordelijkheid overdragen aan één van de bestuurders.

Door de bestuurders wordt geen persoonlijke verplichting aangegaan betreffende de verbintenissen van de vereniging. Hun aansprakelijkheid is beperkt tot het vervullen van de hun gegeven opdracht en tot de tekortkomingen in hun bestuur.

Art. 15. De raad benoemt een gedelegeerd bestuurder, die zijn mandaat kan overdragen aan een andere bestuurder, en die met het dagelijks bestuur wordt belast. Deze verzorgt de lopende zaken en de dagelijkse briefwisseling en tekent namens de vereniging alle kwitanties en ontvangstbewijzen ten aanzien van vervoer, post, bank, spaarkas en alle andere dergelijke ondernemingen of diensten. Voor dergelijke zaken van dagelijks bestuur volstaat de handtekening van de gedelegeerd bestuurder.

Voor rechtshandelingen die buiten het dagelijks bestuur en de bijzondere opdrachten vallen, is de vereniging slechts verbonden door de handtekeningen van twee bestuurders samen, waaronder de gedelegeerd bestuurder.

De opdracht van de gedelegeerd bestuurder eindigt door overlijden, ontslag,

afreden of afzetting en verlies van lidmaatschap. De gedelegeerd bestuurder kan vrijwillig ontslag nemen door schriftelijke kennisgeving aan de raad van bestuur en kan eveneens te allen tijde door de raad van bestuur ontslagen worden.

Art. 16. De raad van bestuur wordt bijeengeroepen door de voorzitter of door twee bestuurders per brief of per e-mail, met vermelding van de agenda. De vergaderingen worden voorgezeten door de voorzitter en, bij diens ontstentenis, belet of afwezigheid, door de secretaris, en bij diens ontstentenis, belet of afwezigheid, door de oudste van de aanwezige bestuurders.

De beslissingen worden bij gewone meerderheid van stemmen genomen; ten minste de meerderheid van de bestuurders moet aanwezig zijn of geldig vertegenwoordigd. Bij staking van stemmen beslist de stem van de voorzitter of de stem van diegene die hem vervangt.

Iedere bestuurder kan schriftelijk volmacht geven aan een andere bestuurder, die het daarbijbehorend stemrecht mag uitoefenen, zonder dat evenwel een bestuurder houder mag zijn van meer dan 1 volmacht.

De notulen worden gehouden in een daartoe bestemd register; zij worden ondertekend door de voorzitter en de secretaris van de desbetreffende vergadering. Uittreksels en afschriften van de notulen en het register worden ondertekend door de voorzitter en de secretaris van de raad van bestuur ondertekend.

Begrotingen, rekeningen

Art. 17. Het boekjaar van de vereniging loopt van 1 januari tot 31 december. Bij het einde van elk boekjaar sluit de raad van bestuur de rekeningen van het afgelopen jaar en maakt de begroting voor het volgend jaar op; deze worden aan de jaarvergadering ter goedkeuring voorgelegd. Het batig saldo vergroot het vermogen van de vereniging en kan niet als dividend of anderszins aan de leden worden uitgekeerd.

Ontbinding, vereffening

Art. 18. In geval van vrijwillige ontbinding benoemt de algemene vergadering, of bij gebreke daarvan de rechtbank, één of meer vereffenaars. Zij bepaalt hun bevoegdheid, alsmede de wijze van vereffening.

Art. 19. In geval van ontbinding worden de activa, na aanzuivering van de schulden, overgedragen aan de vereniging, stichting of inrichting, die een gelijkaardig doel als deze vereniging nastreeft; zijn er verscheidene zodanige verenigingen, dan maakt de algemene vergadering een keuze of verdeelt zij de activa naar goedvinden; zijn er geen, dan worden de goederen overgedragen aan de vereniging, stichting of inrichting, waarvan het doel het hierboven omschreven doel het meest nabij komt.

Art. 20. Voor alles waarin hier niet uitdrukkelijk is voorzien, blijven de wet van 27 juni 1921 en de gebruiken inzake de verenigingen van toepassing.

OVERGANGSBEPALINGEN

Het eerste boekjaar loopt vanaf de datum van oprichting, zijnde 27 maart 2016 tot 31 december 2016.

Aldus goedgekeurd door de Buitengewone Algemene Vergadering te Gent op 27 maart 2016, in 2 exemplaren waarvan er één bewaard wordt op de maatschappelijke zetel van de vereniging en waarvan het andere wordt neergelegd op de Griffie van de Rechtbank van Koophandel te Oudenaarde.

Getekend:

Oprichter 1° Reinout Keymolen, Akrenbos Domein 37, 1547 Bever, 760311 375 39

Oprichter 2° Monique Borremans, Lostraat 89, 1703 Dilbeek, 590906 420 23

Oprichter 3° Inge Demey, Barbesaenstraat 2, 8200 Brugge, 840421 114 78

Oprichter 4° Hilke Muyldermans, Sint-Martensstraat 24, 9500 Onkerzele, 831130 168 73

Oprichter 5° Geert Neckebroeck, Meerhem 149a, 9000 Gent, 650225 299 39

Luik B - Vervolg

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Oprichter 6° Steffie Willems, Belgradostraat 69, 9000 Gent, 85.05.07-270.79
Oprichter 7° Paul Vandekerckhove, Mosgaverstraat 6, 9031 Drongen, 680901 249 48

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 27/04/2016 - Annexes du Moniteur belge