



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



16089490

NEERGELEGD

17 JUNI 2016

Rechtbank van koophandel Gent
griffie
afdeling Gent

Ondernemingsnr : 0439.215.406

Benaming

(voluit) : ALPHATRAD

(verkort) :

Rechtsvorm : BESLOTEN VENNOOTSCHAP MET BEPERKTE AANSPRAKELIJKHEID

Zetel : GRENADIERSLAAN 11 – 9810 EKE

(volledig adres)

Onderwerp akte : FUSIEVOORSTEL

Op 7 juni 2016 is, in overeenstemming met artikel 719 Wetboek van vennootschappen, door de bestuursorganen van de BVBA Alpha Real Estate en van de BVBA Alphatrad, in gemeen overleg, het voorstel van met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting (geruisloze fusie), opgesteld, waarvan hierna de tekst volgt:

De deelnemers aan de voorgestelde fusie zijn:

I. De Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Alpha Real Estate, met maatschappelijke zetel te 9810 Eke, Grenadierslaan 11, met als ondernemingsnummer 0431.208.748

De vennootschap zal door de BVBA Alphatrad overgenomen worden, en wordt hierna genoemd de "OVER TE NEMEN VENNOOTSCHAP" of "OVERGENOMEN VENNOOTSCHAP".

De vennootschap werd opgericht onder de benaming "Alpha Real Estate " blijkens akte verleden voor Meester Edwin Van Laethem, destijds notaris te Elsene, op 12 mei 1987, bekendgemaakt in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 10 juni daarna, onder nummer 036.

Het bestuursorgaan van de over te nemen vennootschap is samengesteld als volgt:

- Mevrouw Carine Segers, zaakvoerder, wonende 9810 Eke, Grenadierslaan 11

II. De Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Alphatrad, met maatschappelijke zetel te 9810 Eke, Grenadierslaan 11, met ondernemingsnummer 0439.215.406

De vennootschap zal de sub I vermelde betrokken vennootschap bij wijze van fusie overnemen en wordt hierna genoemd de "OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP".

De vennootschap werd opgericht onder de benaming "Alphatrad CV" via onderhandse akte, op 3 januari 1990, bekendgemaakt in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 20 januari daarna, onder nummer 321.

De statuten werden het laatst gewijzigd blijkens akte verleden voor Meester Ludo Joris, destijds notaris te Londerzeel, gepubliceerd in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 8 november 1994, onder het nummer 052.

De vennootschap is hierbij vertegenwoordigd door haar zaakvoerder, te weten:

- Mevrouw Carine Segers, zaakvoerder, wonende 9810 Eke, Grenadierslaan 11

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 29/06/2016 - Annexes du Moniteur belge

VOORAFGAANDE UITEENZETTING

Partijen verklaren dat de bestuursorganen van de BVBA Alpha Real Estate en van de BVBA Alpatrad op 7 juni 2016 beslist hebben tot het aanvaarden en uitwerken van een fusievoorstel dat zij aan hun respectievelijke algemene vergadering zullen voorleggen en dat ertoe strekt, dat, met toepassing van de bepalingen van artikel 719 en volgende Wetboek van vennootschappen zowel de rechten als de verplichtingen van de overgenomen vennootschap, als gevolg van de ontbinding zonder vereffening, overgaan op de overnemende vennootschap, uitgegeven door de overgenomen vennootschap.

Aldus wordt het volgende voorgesteld.

DE RECHTSVORM, DE NAAM, DE ZETEL EN HET DOEL VAN ALLE VENNOOTSCHAPPEN DIE AAN DE FUSIE DEELNEMEN.

1. De overgenomen vennootschap: BVBA Alpha Real Estate

De overgenomen vennootschap heeft volgens artikel 3 van haar statuten het volgende doel:

"De vennootschap heeft tot doel: het beheren van immobiëlen in de ruimste zin van het woord, alsook alle handelingen die hierop betrekking hebben, zoals het aankopen, verkopen, verhuren, vervreemden, vestigen van zakelijke zekerheden, beheren, alleen of in participatie, voor eigen rekening of voor rekening van derden. De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren die zij het best geschikt acht. Zij mag alle commerciële, industriële en financiële activiteiten en alle onroerend en roerend goed verhandelingen uitvoeren, die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar maatschappelijk doel, die van aard zouden zijn het bereiken ervan geheel of gedeeltelijk te vergemakkelijken, of deze activiteiten die haar zullen toelaten voordeel te halen voor haar ontwikkeling. De vennootschap zal de leiding en het toezicht, in haar hoedanigheid van bestuurder, vereffenaar of anderszins, kunnen uitoefenen over, en advies verschaffen aan aanverwante ondernemingen en dochtervennootschappen. De vennootschap mag bij wijze van inbreng in speciën of in natura, fusie, onderschrijving, deelneming, financiële tussenkomst of anderszins, belangen nemen in andere bestaande of op te richten vennootschappen of ondernemingen, in België of in het buitenland, waarvan het maatschappelijk doel verwant of analoog is met het hare of van aard het bereiken van haar maatschappelijk doel te bevorderen. Zij mag voor die vennootschappen borg staan of aval verlenen, hen voorschotten en krediet toestaan, hypothecaire of andere waarborgen verstrekken."

2. De overnemende vennootschap BVBA Alpatrad heeft volgens artikel 3 van haar statuten het volgende doel:

"La société a pour objet, tant en Belgique qu'à l'étranger, pour compte propre ou pour compte de tiers ou en participation avec ceux-ci:

Fournier des travaux de traduction et d'interprétation à des tiers; ceci couvre également d'adaptation, la révision, l'organisation de conférences, la traduction jurée et les cours de langues.

La société peut, d'une façon générale, accomplir toutes opérations commerciales, industrielles, financières, mobilières ou immobilières se rapportant directement ou indirectement à son objet social ou qui seraient de nature à en faciliter directement ou indirectement, entièrement ou partiellement, la réalisation.

Elle peut s'intéresser par voie d'apport, de fusion, de souscription ou de toute autre manière dans toutes affaires, entreprises, associations ou sociétés ayant un objet identique, analogue ou connexe au sien ou qui sont de nature à favoriser le développement de son entreprise, à lui procurer des matières premières ou à faciliter l'écoulement de ses produits."

**DATUM VANAF WELKE DE HANDELINGEN VAN DE OVERGENOMEN
VENNOOTSCHAP BOEKHOUDKUNDIG GEACHT WORDEN TE ZIJN VERRICHT VOOR
REKENING VAN DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP**

Het gehele vermogen - zowel rechten als verplichtingen - van de overgenomen vennootschap, gaan over naar de overnemende vennootschap en alle verrichtingen verwezenlijkt door de over te nemen vennootschap worden vanaf **1 januari 2016** geacht te zijn gedaan voor rekening van de overnemende vennootschap.

**TOE TE KENNEN BIJZONDERE RECHTEN AAN DE AANDEELHOUDERS VAN DE
OVERGENOMEN VENNOOTSCHAP BEZOLDIGINGEN EN VOORDELEN**

De vennoot van de overgenomen vennootschap heeft geen bijzondere rechten.
In de overgenomen vennootschap zijn er geen andere effecten uitgegeven dan kapitaals aandelen.
Bijgevolg dienen er geen bijzondere rechten door de overnemende vennootschap toegekend te worden aan de aandeelhouder van de overgenomen vennootschap.

**BIJZONDER VOORDEEL TOEGEKEND AAN DE LEDEN VAN DE BESTUURSORGANEN
VAN DE TE FUSEREN VENNOOTSCHAPPEN**

Aan de leden van de bestuursorganen van de te fuseren vennootschappen worden geen bijzondere voordelen toegekend.

INFORMATIE

Teneinde de voorgenomen fusie conform de wettelijke en statutaire bepalingen door te voeren, zullen de bestuursorganen van de aan de fusie deelnemende vennootschappen aan elkaar en aan de respectieve aandeelhouders alle nuttige informatie overmaken en ter kennis brengen op de wijze als voorgeschreven in het Wetboek van Vennootschappen en de statuten.

De tussen de vennootschappen in het raam van dit voorstel uitgewisselde gegevens zijn vertrouwelijk. Dit vertrouwelijke karakter mag niet geschonden worden.

Indien het fusievoorstel niet wordt goedgekeurd, worden deze gegevens aan de onderscheiden vennootschappen terugbezorgd, zodat elke vennootschap alle in origineel overgemaakte documenten die haar aanbelangen, van de andere vennootschap terugkrijgt.

De streefdatum voor de goedkeuring van het fusievoorstel door de onderscheiden algemene vergaderingen is **eind augustus 2016**.

Neerlegging ter griffie van de Rechtbank van koophandel

Bij deze wordt volmacht verleend aan onderstaande personen teneinde alle nodige documenten in te vullen, aan te vragen, in te dienen en te ondertekenen om het fusievoorstel neer te leggen op de griffie van de Rechtbank van de Koophandel van Gent, waarbij er naar gestreefd wordt het voorstel uiterlijk op **30 juni 2016** neer te leggen:

- de Burgerlijke vennootschap onder de vorm van een CVBA Bofidi Gent, Kortrijksesteenweg 1126A – 9051 Gent, of aan één van haar lasthebbers, met name, de heer Bartel Decroos, wonende te Pieter Colpaertsteeg 26 te 9000 Gent, mevrouw Lindsey Schamp, wonende te Goudberg 49 te 8530 Harelbeke en mevrouw Tiffany Sippli, wonende te Gereedstraat 5a, 9230 Wetteren, met recht van indeplaatsstelling,
- mevrouw Carine Segers, zaakvoerder van Alphatrad, wonende te 9810 Eke, Grenadierslaan 11

De streefdatum voor de goedkeuring van het fusievoorstel door de buitengewone algemene vergaderingen van de fuserende vennootschappen is eind augustus 2016.

KOSTEN

Indien het fusievoorstel niet wordt goedgekeurd, worden alle kosten verband houdende met de verrichtingen gedragen door de aan de fusie deelnemende vennootschappen voor een gelijk deel.

Bij goedkeuring van de verrichting worden alle kosten gedragen door de overnemende vennootschap.

Tegelijk hiermee neergelegd: Fusievoorstel d.d. 07/06/2016.

Mevrouw Carine Segers
Zaakvoerder