

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



NEERGELEGD

1 - -07- 2016

RECHTBANK van KOOPMAN
ANTWERPEN, MECHÉLEN

Ondernemingsnr : 0894.698.108

Benaming

(voluit) : VENTOUT

(verkort) :

Rechtsvorm : Vennootschap onder Firma

Volledig adres v.d. zetel : 2800 Mechelen, Ridder Dessainlaan 9

Onderwerp akte : VERBETERENDE AKTE

Erratum.

Uit een verbeterende akte verleden voor Meester Dirk Luyten, Notaris ter standplaats Mechelen, op 25 mei 2016. Geregistreerd op het registratiekantoor te Mechelen-AA op 6 juni 2016, vier bladen en geen verzendingen, register 5, boek 000, blad 000, vak 11604. Ontvangen: vijftig euro (€ 50,00). De Ontvanger. Blijkt wat volgt:

A. VERKLAART EN BEVESTIGT MEESTER DIRK LUYTEN, NOTARIS TER STANDPLAATS MECHELEN, HIERBIJ WAT VOLGT, VOORAFGAANDELIJK AAN DE VERBETERING, VOORWERP VAN DEZE AKTE :

Bij akte verleden voor het ambt van Notaris Adrienne Spaepen op achtentwintig juli tweeduizend vijftien, geregistreerd zes bladen en geen verzendingen op het registratiekantoor Mechelen-AA op zeven augustus tweeduizend vijftien, register 5 Boek 000 blad 000 Vak 16419; Ontvangen registratierechten : vijftig euro (€ 50,00) met bijlage aan deze akte geregistreerd vijf bladen en geen verzendingen op het registratiekantoor te Mechelen-AA op zeven augustus tweeduizend vijftien, register 6 Boek 000 Blad 000 Vak 4140; Ontvangen registratierechten : honderd euro (€ 100,00), werden de hierna genoemde vennootschappen gefusioneerd door overneming (geruisloze fusie door opslorping) door de VOF "Salade Niçoise" met zetel te 2800 Mechelen, Ridder Dessainlaan 9; ondernemingsnummer 0894.698.108 :

van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Ventout", met maatschappelijke zetel te 2800 Mechelen, Ridder Dessainlaan 9, ondernemingsnummer 0448.363.197.

Voormelde akte de dato achtentwintig juli tweeduizend vijftien bepaalt onder andere wat volgt :

1. Deze geruisloze fusie geeft aanleiding tot aanpassing van de statuten van de overnemende vennootschap, waarbij onder andere de benaming van de VOF "Salade Niçoise" werd gewijzigd in VENTOUT.

2. Ingevolge de besluiten tot fusie, gaat het gehele vermogen van voornoemde, overgenomen vennootschap, ten algemene titel over op de overnemende vennootschap.

Daarbij is onder andere het vermogen van voornoemde besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Ventout, te weten al haar onroerende goederen, hierna summier omschreven, overgegaan op de overnemende vennootschap, de VOF "Salade Niçoise":

I. Gemeente Montauroux (Var) :

Een woonhuis met garage, gelegen Avenue Schubert 1, ter plaatse "Le Mont"; kadastraal bekend sectie C nummer 350, voor een oppervlakte van 25 a 60 ca met 76/10.000sten in de gemeenschappelijke delen zijnde lot 144 van de verkaveling genaamd 'Chateau Tournon'.

II. Gemeente Antibes (Alpes-Maritimes) :

In een appartementsgebouw, genaamd "SOLARIS", gelegen 30, Rue Bricka, quartier Juan-Les-Pins, gekend ten kadaster sectie CP nummer 9, voor een oppervlakte van 3 a 78 ca :

de resterende duurtijd van het vruchtgebruik dat zij bezit op de hierna beschreven onroerende goederen waarvan de blote eigendom toebehoort aan de echtgenoten Uytterhoeven Marc-Van hoev Ann, voornoemd; en waarvan het vruchtgebruik loopt tot 16 mei 2025

lot nummer 2 inhoudende :

een parking op de tweede ondergrondse verdieping, vierde links en aan de oostkant en 2/1000sten in de gemeenschappelijke delen.

lot nummer 8 inhoudende :

een parking op de tweede ondergrondse verdieping, derde links en aan de oostkant en 2/1.000sten in de gemeenschappelijke delen.

VERBETERING AAN VOORMELDE AKTE VAN FUSIE :

1. Bij materiële vergissing in de beschrijving van de voormelde onroerend goederen werd verkeerdelijk vermeld dat het gaat om lot nummer 2 gelegen in de Gemeente Antibes (Alpes Maritimes); in het

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

appartementsgebouw genaamd "Solaris", gelegen te 30, Rue Bricka, quartier Juan-Les-Pins; daar waar het in werkelijkheid gaat om lot nummer 7, waaraan eveneens 2/1000sten in de gemeenschappelijke delen zijn toegekend.

2. Behoudens voormelde onroerende goederen, hoorde ook het volgende onroerend goed toe aan de overgenomen besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Ventout" :

Gemeente Antibes (Alpes-Maritimes) :

In een appartementsgebouw, genaamd "L'ARMORIAL", gelegen 13, Boulevard Charles Guillaumont, quartier Juan-Les-Pins, gekend ten kadaster sectie CT nummer 338, voor een oppervlakte van 6 a 56 ca :

de resterende duurtijd van het vruchtgebruik dat zij bezit op de hierna beschreven onroerende goederen waarvan de blote eigendom toebehoort aan de echtgenoten Uytterhoeven Marc-Van hoey Ann, voornoemd; en waarvan het vruchtgebruik loopt tot 16 mei 2025

lot nummer 33 inhoudende :

een appartement op de vierde verdieping bestaande uit twee kamers, een keuken, een badkamer en een toilet en 62/2000sten in de gemeenschappelijke delen.

Oorsprong van eigendom :

Voorschreven onroerend goed hoort voor de blote eigendom toe aan de heer Uytterhoeven Marc en zijn echtgenote mevrouw Van hoey Ann; en voor het vruchtgebruik voor een duurtijd van achttien jaar aan de bvba Ventout om ze in deze verhoudingen aangekocht te hebben van de heer Alain Georges Burou, en zijn echtgenote mevrouw Marie-Christine Suzanne Bonnabry, te Megeve (Frankrijk); bij akte verleden voor geassocieerd Notaris Marie-Josée Biganzoli te Antibes (Alpes Maritimes) op zestien mei tweeduizend en zeven, overgeschreven op het bevoegd hypotheekkantoor.

Bij materiële vergissing werd voormeld appartement en de desbetreffende oorsprong van eigendom niet opgenomen onder het Punt "Overgang Onroerend vermogen", Het vermogen van de bvba "Ventout" heeft volgende onroerend goederen :".

Derhalve maakte voormeld appartement eveneens deel uit van het vermogen van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Ventout" dat is overgegaan op de overnemende vennootschap VOF Salade Niçoise, thans genaamd VOF Ventout.

ZIJN HIER TUSSENGEKOMEN :

1) De Heer UYTTERHOEVEN Marc Herman Jozef, geboren te Mechelen op zes maart negentienhonderd zevenenvijftig, rijksregisternummer 57.03.06-055.13, en zijn echtgenote mevrouw VAN HOEY Ann Guillaume Micheline, geboren te Mechelen op éénentwintig november negentienhonderd zesenvijftig, rijksregisternummer 56.11.21-028.13, samen wonende te 2800 Mechelen, Ridder Dessainlaan 9;

2) Mevrouw UYTTERHOEVEN Tess Frieda Hendrik, geboren te Mechelen op twaalf december negentienhonderd vierentachtig, rijksregisternummer 84.12.12-140.87, echtgenote van mevrouw Franssen Ann Josefien Karel, wonende te 2800 Mechelen, Geerdegemvaart 76; welke comparanten, in hun hoedanigheid van vennoten van hoger genoemde vennootschappen, hier voor zoveel als nodig tussenkomen en deze akte bekrachtigen.

ALGEMENE VOLMACHT :

Comparanten in deze stellen hierbij aan tot hun bijzondere gevolmachtigde, het Notariskantoor SCP MADJARIAN & HURSTEL, Avenue Saint Christophe, 83440 Fayence (Var), Frankrijk, met recht van in de plaatsstelling, teneinde alle akten, stukken en documenten te ondertekenen, woonstkeuze te doen en al het nodige en nuttige met betrekking tot onderhavige akte van fusie te doen, en meer in het bijzonder een bekrachtigende akte op te maken en te verlijden met het oog op de bekendmaking daarvan op het bevoegde hypotheekkantoor.

VOOR ANALYTISCH UITTREKSEL

(Get.) Notaris Dirk Luyten.

Tegelijk hiermee neergelegd: gelijkvormig afschrift van de verbeterende akte de dato 25 mei 2016.