

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



16110105

n,
a,

neergelegd/ontvangen op

25 JULI 2016

ter griffie van de Nederlandsstalige
rechtbank van koophandel Brussel

Ondernemingsnr : 0888.809.911

Benaming

(voluit) : SKYLINE EUROPE

(verkort) :

Rechtsvorm : naamloze vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Vorstlaan 292, 1160 Oudergem

**Onderwerp akte : FUSIE DOOR OVERNEMING – SPLITSING AANDELEN –
KAPITAALVERHOOGING – VOLMACHTEN**

Er blijkt uit een proces-verbaal opgesteld door notaris Liselotte De Kock te Koksijde op 24 juni 2016, neergelegd ter registratie, dat de buitengewone algemene vergadering van de naamloze vennootschap SKYLINE EUROPE, met maatschappelijke zetel te 1160 Oudergem, Vorstlaan 292, opgericht onder de maatschappelijke benaming FORTUNITAS blijktens akte verleden voor het ambt van notaris André Philips te Koekelberg op 22 maart 2007, gepubliceerd in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 25 april daarna, onder nummer 07061526, met eenparigheid van stemmen volgende besluiten heeft genomen:

EERSTE BESLUIT – SPLITSING VAN DE AANDELEN

De vergadering beslist over te gaan tot splitsing van de bestaande aandelen in tienduizend (10.000) nieuwe aandelen zonder vermelding van nominale waarde in de verhouding van één (1) bestaand aandeel voor honderd (100) nieuwe aandelen zonder vermelding van nominale waarde, zodat het huidige kapitaal van honderdduizend euro (€ 100.000,00) vanaf heden vertegenwoordigd wordt door tienduizend (10.000) aandelen zonder vermelding van nominale waarde.

TWEEDE BESLUIT – VERSLAGEN EN VOORAFGAANDE VERKLARINGEN

2.1 Fusievoorstel

De raad van bestuur van de naamloze vennootschap SKYLINE EUROPE, zijnde de overnemende vennootschap, en van de naamloze vennootschappen SKYLINE LIMBURG en OOSTDUINKERKE PLAZA, zijnde de overgenomen vennootschappen, hebben een fusievoorstel opgesteld overeenkomstig artikel 693 van het Wetboek van Vennootschappen. Dit fusievoorstel werd neergelegd op de griffie van de rechtbank van koophandel van Brussel op dertig december tweeduizend vijftien, zowel door de overnemende als door de overgenomen vennootschappen.

2.2. Verslag van de raad van bestuur

De voorzitter wijst op de verplichting voor de raad van bestuur om een omstandig schriftelijk verslag op te stellen waarin de stand van het vermogen van de te fuseren vennootschappen wordt uiteengezet en waarin tevens uit een juridisch en economisch oogpunt worden toegelicht en verantwoord, de wenselijkheid van de fusie, de voorwaarden en de wijze waarop ze zal geschieden en de gevolgen ervan, de methoden volgens welke de ruilverhouding van de aandelen is vastgesteld, het betrekkelijk gewicht dat aan deze methoden wordt gehecht, de waardering waartoe elke methode komt, de moeilijkheden die zich eventueel hebben voorgedaan en de voorgestelde ruilverhouding over de voorgenomen fusie, overeenkomstig artikel 694 van het Wetboek van Vennootschappen.

De vergadering besluit aan dit verslag te verzaken.

2.3. Verslag van de externe accountant

De burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid ACCOBEL SERVICES, met maatschappelijke zetel te 1790 Affligem, Bremtstraat 114, vertegenwoordigd door mevrouw Christel De Nul, heeft een verslag opgesteld de dato zeventien juni tweeduizend zestien over het fusievoorstel, overeenkomstig artikel 695 van het Wetboek van Vennootschappen.

Dit verslag besluit in volgende bewoordingen:

"VII. BESLUIT

Bij het beëindigen van mijn controlewerkzaamheden in het kader van artikel 695 van het Wetboek van Vennootschappen, en overeenkomstig de controlevormen van het Instituut der Accountants inzake fusie- en splitsingsverrichtingen van handelsvennootschappen, ben ik van oordeel dat:

a) de gehanteerde waarderingsmethode, vastgesteld onder verantwoordelijkheid van de bestuursorganen van de vennootschappen op datum van het fusievoorstel, volgens dewelke de ruilverhouding werd vastgesteld,

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 04/08/2016 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

passend is in de gegeven omstandigheden. De door de bestuursorganen toegekende aandelen werden op basis van de intrinsieke waarde per 30 september 2015 bepaald.

b) het eigen vermogen van de gefuseerde vennootschap € 17.449.780,76 zal bedragen.

c) er geen bijzondere moeilijkheden bij de waardering te vermelden zijn.

d) de nieuwe aandelen zullen de zelfde rechten genieten als de oude aandelen en zullen in de winst delen vanaf 1 oktober 2015.

Affligem, 17 juni 2016

Christel De Nul

Accountant

(volgt de handtekening)"

Met eenparigheid ontslaat de algemene vergadering de voorzitter om lezing te geven van het verslag van de externe accountant; elke aanwezige aandeelhouder erkent een exemplaar van dit verslag te hebben ontvangen en er kennis van te hebben genomen.

Een exemplaar van dit verslag wordt tegelijkertijd met een uitgifte van huidig proces-verbaal neergelegd op de griffie van de rechtbank van koophandel van Brussel.

2.4 Belangrijke vermogenswijziging

De voorzitter verklaart namens de raden van bestuur van de overnemende vennootschap en van de overgenomen vennootschappen dat sinds de datum van het opstellen van het fusievoorstel er zich belangrijke wijzigingen hebben voorgedaan in de activa en passiva van het vermogen van de overnemende vennootschap en van de overgenomen vennootschappen.

De vergadering besluit te verzaken aan het meedelen van deze inlichtingen overeenkomstig artikel 696, laatste lid, van het Wetboek van Vennootschappen.

2.5 Besluit van de overgenomen vennootschappen

De overgenomen vennootschappen hebben met eenparigheid van stemmen besloten, overeenkomstig de bewoordingen van de processen-verbaal van de buitengewone algemene vergaderingen der aandeelhouders gedagtekend op heden, voorafgaandelijk aan onderhavige, opgesteld door ondergetekende notaris, tot hun ontbinding zonder vereffening en tot hun fusie door overneming van onderhavige vennootschap volgens het fusievoorstel overeenkomstig het voorstel waarvan hierboven sprake.

DERDE BESLUIT – FUSIE

1. Fusie

De voorzitter geeft lezing van het voorliggend fusievoorstel.

Overeenkomstig dit fusievoorstel en onder voorbehoud van de verwezenlijking van de fusie en van de overdracht, besluit de algemene vergadering tot fusie door overneming door onderhavige vennootschap van de naamloze vennootschap SKYLINE LIMBURG, met maatschappelijke zetel te 1160 Oudergem, Vorstlaan 292, ingeschreven in het rechtspersonenregister met ondernemingsnummer 0843.994.327, en van de naamloze vennootschap OOSTDUINKERKE PLAZA, met maatschappelijke zetel te 1160 Oudergem, Vorstlaan 292, ingeschreven in het rechtspersonenregister met ondernemingsnummer 0433.649.782 zijnde de overgenomen vennootschappen, door overdracht door deze laatsten, tengevolge van hun ontbinding zonder vereffening, van de algeheelheid van de activa en passiva van hun vermogen, niets uitgezonderd noch voorbehouden, op basis van een financiële toestand afgesloten op dertig september tweeduizend vijftien.

Alle handelingen vervuld door de overgenomen vennootschap sinds één oktober tweeduizend vijftien, zullen worden geacht, vanuit boekhoudkundig standpunt, te zijn vervuld voor rekening van de overnemende vennootschap, mits het betalen door deze laatste van het hele passief van de overgenomen vennootschap, het uitvoeren van al haar verbintenissen, het dragen en betalen van alle kosten, belastingen en lasten hoegenaamd ook, die zouden kunnen voortvloeien uit de fusie en het vrijwaren tegen alle vorderingen.

Deze overdracht zal worden vergoed door toekenning aan de aandeelhouders van de overgenomen vennootschappen van drieduizend negenhonderd en één (3.901) nieuwe aandelen, volledig volgestort, van de naamloze vennootschap SKYLINE EUROPE, zonder aanduiding van nominale waarde en uit te geven in het kader van een kapitaalverhoging waarvan hierna sprake. Deze nieuwe aandelen worden verdeeld onder de aandeelhouders van de overgenomen vennootschap a rato van:

- zevenhonderd achttien (718) nieuwe aandelen van de overnemende vennootschap voor honderd (100) aandelen van de overgenomen vennootschap SKYLINE LIMBURG;
- drieduizend honderd drieëntachtig (3.183) nieuwe aandelen van de overnemende vennootschap voor zeventuizend achthonderd veertien (7.814) aandelen van de overgenomen vennootschap OOSTDUINKERKE PLAZA.

2. Omschrijving van het overgedragen vermogen en voorwaarden van overdracht

Zijn onmiddellijk tussengekomen, de raden van bestuur van de naamloze vennootschappen SKYLINE LIMBURG en OOSTDUINKERKE, bestaande uit de volgende bestuurders:

De raad van bestuur van de naamloze vennootschap SKYLINE LIMBURG

- de naamloze vennootschap WILMARC INVEST, voornoemd, met als vaste vertegenwoordiger de heer Marc Paeleman, voornoemd;
- de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid REAL ESTATE SOLUTIONS, voornoemd, met als vaste vertegenwoordiger de heer Bart Paeleman, voornoemd;
- de naamloze vennootschap ARFIDES, voornoemd, met als vaste vertegenwoordiger de heer Stefan Paeleman, voornoemd;

De raad van bestuur van de naamloze vennootschap OOSTDUINKERKE PLAZA

- de naamloze vennootschap WILMARC INVEST, voornoemd, met als vaste vertegenwoordiger de heer Marc Paeleman, voornoemd;
- de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid REAL ESTATE SOLUTIONS, voornoemd, met als vaste vertegenwoordiger de heer Bart Paeleman, voornoemd;
- de naamloze vennootschap ARFIDES, voornoemd, met als vaste vertegenwoordiger de heer Stefan Paeleman, voornoemd;

handelend overeenkomstig machtiging hen verleend door de buitengewone algemene vergaderingen der aandeelhouders van de naamloze vennootschappen SKYLINE LIMBURG en OOSTDUINKERKE PLAZA, en waarvan proces-verbaal werd opgesteld door ondergetekende notaris op heden, voorafgaandelijk aan onderhavige.

Die, na lezing te hebben gekregen van al wat voorafgaat, verklaren dat het overgegangene vermogen van de overgenomen vennootschappen bestaat uit de activa en passiva als opgenomen in de balans afgesloten op dertig september tweeduizend vijftien, en dat het bruto actief gewaardeerd wordt op:

- twaalf miljoen achthonderd tweeënvijftigduizend zeshonderd vierentwintig euro negenentachtig cent (€ 12.852.624,89) voor de overgenomen vennootschap SKYLINE LIMBURG;
- vier miljoen vierhonderd negenennegentigduizend achthonderd dertig euro éénenveertig cent (€ 4.499.830,41) voor de overgenomen vennootschap OOSTDUINKERKE PLAZA.

De tussenkomende partijen verklaren dat in het overgedragen vermogen naar onderhavige vennootschap volgende onroerende goederen zijn begrepen:

TOEBEHOREND AAN DE NAAMLOZE VENNOOTSCHAP SKYLINE LIMBURG

De constructies van:

I. STAD BILZEN – EERSTE AFDELING – 73006

In een onroerend complex in oprichting, genaamd residentie BELISA, gelegen Sint-Lambertuslaan 32/44, gekend volgens titel onder de sectie H nummers 18/S, 18/V, 18/W, 19/Y, deel van nummers 18/X, 22/F, 197/C, 198/C, 199/B en 199/C en deels zonder kadastraal nummer, gekend volgens recent kadastraal uittreksel onder de sectie H nummer 18/Y, voor een oppervlakte volgens vroeger gedane meting van vijfenvijftig are negenentwintig centiare twintig decimilliare (55a 29ca 20dma) en volgens recent kadastraal uittreksel van vijfenvijftig are negenentwintig centiare (55a 29ca).

In het gebouw A:

1. Het appartement, genummerd 38.02, gelegen op het gelijkvloers, omvattende:
 - in privatieve en exclusieve eigendom: inkom, WC, berging, douche, badkamer, twee slaapkamers, keuken, leef- en eetruimte en terras.
 - in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: honderd zesennegentig/twintigduizendsten (196/20.000sten) in de gemeenschappelijke delen van het gebouw, waaronder de grond.
 - kadastraal gekend: 0018YP0270
2. Het appartement, genummerd 40.01, gelegen op het gelijkvloers, omvattende:
 - in privatieve en exclusieve eigendom: inkom, WC, berging, badkamer, twee slaapkamers, keuken, leef- en eetruimte.
 - in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: honderd negenenzeventig/twintigduizendsten (179/20.000sten) in de gemeenschappelijke delen van het gebouw, waaronder de grond.
 - kadastraal gekend: 0018YP0279
3. Het appartement, genummerd 44A.02, gelegen op het gelijkvloers, omvattende:
 - in privatieve en exclusieve eigendom: inkom, WC, berging, douche, badkamer, drie slaapkamers, keuken, leef- en eetruimte en terras.
 - in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: tweehonderd éénendertig/twintigduizendsten (231/20.000sten) in de gemeenschappelijke delen van het gebouw, waaronder de grond.
 - kadastraal gekend: 0018YP0302
4. Het appartement, genummerd 38.11, gelegen op de eerste verdieping, omvattende:
 - in privatieve en exclusieve eigendom: inkom, WC, twee bergingen, badkamer, douche, drie slaapkamers, keuken, leef- en eetruimte en terras.
 - in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: tweehonderd zesenzeventig/twintigduizendsten (276/20.000sten) in de gemeenschappelijke delen van het gebouw, waaronder de grond.
 - kadastraal gekend: 0018YP0271
5. Het appartement, genummerd 44A.12, gelegen op de eerste verdieping, omvattende:
 - in privatieve en exclusieve eigendom: inkom, WC, berging, douche, badkamer, drie slaapkamers, keuken, leef- en eetruimte en terras.
 - in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: tweehonderd vierendertig/twintigduizendsten (234/20.000sten) in de gemeenschappelijke delen van het gebouw, waaronder de grond.
 - kadastraal gekend: 0018YP0304
6. Het appartement, genummerd 38.21, gelegen op de tweede verdieping, omvattende:
 - in privatieve en exclusieve eigendom: inkom, WC, twee bergingen, badkamer, douche, drie slaapkamers, keuken, leef- en eetruimte en terras.
 - in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: tweehonderd zevenenzeventig/twintigduizendsten (277/20.000sten) in de gemeenschappelijke delen van het gebouw, waaronder de grond.
 - kadastraal gekend: 0018YP0273
7. Het appartement, genummerd 44A.22, gelegen op de tweede verdieping, omvattende:

- in privatieve en exclusieve eigendom: inkom, WC, berging, douche, badkamer, drie slaapkamers, keuken, leef- en eetruimte en terras.
- in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: tweehonderd vierendertig/twintigduizendsten (234/20.000sten) in de gemeenschappelijke delen van het gebouw, waaronder de grond.
- kadastraal gekend: 0018YP0306
- 8. Het appartement, genummerd 38.31, gelegen op de derde verdieping, omvattende:
 - in privatieve en exclusieve eigendom: inkom, WC, twee bergingen, badkamer, douche, drie slaapkamers, keuken, leef- en eetruimte en terras.
 - in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: tweehonderd zesenzeventig/twintigduizendsten (276/20.000sten) in de gemeenschappelijke delen van het gebouw, waaronder de grond.
 - kadastraal gekend: 0018YP0275
- 9. Het appartement, genummerd 38.41, gelegen op de vierde verdieping, omvattende:
 - in privatieve en exclusieve eigendom: inkom, WC, twee bergingen, badkamer, douche, drie slaapkamers, keuken, leef- en eetruimte en terras.
 - in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: tweehonderd zesenzeventig/twintigduizendsten (276/20.000sten) in de gemeenschappelijke delen van het gebouw, waaronder de grond.
 - kadastraal gekend: 0018YP0277
- In het gebouw B:
 - 10. Het appartement, genummerd 32.03, gelegen op het gelijkvloers, omvattende:
 - in privatieve en exclusieve eigendom: inkom, WC, berging, keuken, leef- en eetruimte, twee slaapkamers, badkamer en terras.
 - in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: honderd achtennegentig/twintigduizendsten (198/20.00sten) in de gemeenschappelijke delen van het gebouw, waaronder de grond.
 - kadastraal gekend: 0018YP0211
 - 11. Het appartement, genummerd 34.03, gelegen op het gelijkvloers, omvattende:
 - in privatieve en exclusieve eigendom: inkom, twee WC's, berging, keuken, leef- en eetruimte, hal, drie slaapkamers, badkamer, douche en terras.
 - in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: tweehonderd drieënvijftig/twintigduizendsten (253/20.000sten) in de gemeenschappelijke delen van het gebouw, waaronder de grond.
 - kadastraal gekend: 0018YP0247
 - 12. Het appartement, genummerd 36.03, gelegen op het gelijkvloers, omvattende:
 - in privatieve en exclusieve eigendom: inkom, WC, berging, badkamer, twee slaapkamers, keuken, leef- en eetruimte en terras.
 - in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: tweehonderd en negen/twintigduizendsten (209/20.000sten) in de gemeenschappelijke delen van het gebouw, waaronder de grond.
 - kadastraal gekend: 0018YP0259
 - 14. Het appartement, genummerd 32.45, gelegen op de vierde verdieping, omvattende:
 - in privatieve en exclusieve eigendom: inkom, WC, berging, badkamer, douche, twee slaapkamers, keuken, leef- en eetruimte en terras.
 - in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: tweehonderd zestien/twintigduizendsten (216/20.000sten) in de gemeenschappelijke delen van het gebouw, waaronder de grond.
 - kadastraal gekend: 0018YP0237
 - 15. Het appartement, genummerd 32.56, gelegen op de vijfde verdieping, omvattende:
 - in privatieve en exclusieve eigendom: inkom, WC, berging, badkamer, douche, twee slaapkamers, keuken, leef- en eetruimte en terras
 - in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: tweehonderd éénentwintig/twintigduizendsten (221/20.000sten) in de gemeenschappelijke delen van het gebouw, waaronder de grond.
 - kadastraal gekend: 0018YP0244
- In de ondergrondse parking:
 - 16. De enkele parkeerplaatsen, genummerd P.1, P.3, P.9, P.10, P.15, P.22, P.24, P.26, P.29, P.31, P.35, P.38, P.39, P.41, P.42, P.43, P.47, P.49, P.53, P.54, P.55, P.56, P.66, P.68 en P.79, elk omvattende:
 - in privatieve en exclusieve eigendom: de parkeerplaats zelf, zoals afgebakend door de op de bodem aangebrachte lijnen.
 - in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: zes/twintigduizendsten (6/20.000sten) in de gemeenschappelijke delen van het gebouw, waaronder de grond.
 - kadastraal gekend: 0018YP0101, 0018YP0103, 0018YP0109, 0018YP0110, 0018YP0115, 0018YP0122, 0018YP0124, 0018YP0126, 0018YP0129, 0018YP0131, 0018YP0135, 0018YP0138, 0018YP0139, 0018YP0141, 0018YP0142, 0018YP0143, 0018YP0147, 0018YP0149, 0018YP0153, 0018YP0154, 0018YP0155, 0018YP0156, 0018YP0166, 0018YP0168 en 0018YP0179
 - 17. De dubbele parkeerplaatsen, genummerd P.86-P.90, P.99-P.108, P.104-P.113, P.105-P.114 en P.106-P.115, elk omvattende:
 - in privatieve en exclusieve eigendom: de dubbele parkeerplaats zelf, zoals afgebakend door de op de bodem aangebrachte lijnen.
 - in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: twaalf/twintigduizendsten (12/20.000sten) in de gemeenschappelijke delen van het gebouw, waaronder de grond.
 - kadastraal gekend: 0018YP0185, 0018YP0194, 0018YP0199, 0018YP0200, 0018YP0201

In de kelderverdieping (niveau -01):

18. De kelders genummerd B.6, B.11, B.15 tot en met B.19, B.22 tot en met B.25, B.27, B.28, B.34, B.35, B.37, B.38, B.44, B.46, B.47, B.50 tot en met B.51, B.58, B.83 tot en met B.86, elk omvattende:

- in privatieve en exclusieve eigendom: de kelder zelf met haar toegangsdeur.
- in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: één/twintigduizendste (1/20.000ste) in de gemeenschappelijke delen van het gebouw, waaronder de grond.
- kadastraal gekend: 0018YP0008, 0018YP0013, 0018YP0017, 0018YP0018, 0018YP0019, 0018YP0020, 0018YP0021, 0018YP0024, 0018YP0025, 0018YP0026, 0018YP0027, 0018YP0029, 0018YP0030, 0018YP0036, 0018YP0037, 0018YP0039, 0018YP0040, 0018YP0046, 0018YP0048, 0018YP0049, 0018YP0052, 0018YP0053, 0018YP0060, 0018YP0085, 0018YP0086, 0018YP0087 en 0018YP0088

In de open lucht (niveau +00):

19. De parkeerplaatsen, genummerd P.01 tot en met P.06, elk omvattende:

- in privatieve en exclusieve eigendom: de parkeerplaats zelf, zoals afgebakend door de op de bodem aangebrachte lijnen.
- in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: vier/twintigduizendsten (4/20.000sten) in de gemeenschappelijke delen van het gebouw, waaronder de grond.
- kadastraal gekend: 0018YP0203, 0018YP0204, 0018YP0205, 0018YP0206, 0018YP0207, 0018YP0208

Het opstalrecht op:

II. STAD TONGEREN – VIJFDE AFDELING – HENIS – 73026

20. Een perceel grond, gelegen Op Den Heurkensberg, gekend als lot 3 van een goedgekeurde verkaveling, gekend volgens verkavelingsakte onder de sectie B deel van nummer 182/A, gekend volgens recent kadastraal uittreksel onder de sectie B nummer 512/A P0000, voor een oppervlakte van twee are drieënvijftig centiare (2a53ca).

21. Een perceel grond, gelegen Op Den Heurkensberg, gekend als lot 6 van een goedgekeurde verkaveling, gekend volgens verkavelingsakte onder de sectie B deel van nummers 181/C en 182/A, gekend volgens recent kadastraal uittreksel onder de sectie B nummer 512/C P0000, voor een oppervlakte van twee are vijfenveertig centiare (2a45ca).

22. Een perceel grond, gelegen Op Den Heurkensberg, gekend als lot 14 van een goedgekeurde verkaveling, gekend volgens verkavelingsakte onder de sectie B deel van nummer 182/A, gekend volgens recent kadastraal uittreksel onder de sectie B nummer 512/G P0000, voor een oppervlakte van één are vijfennegentig centiare (1a95ca).

23. Een perceel grond, gelegen Op Den Heurkensberg, gekend als lot 16 van een goedgekeurde verkaveling, gekend volgens verkavelingsakte onder de sectie B deel van nummers 181/C en 182/A, gekend volgens recent kadastraal uittreksel onder de sectie B nummer 512/K P0000, voor een oppervlakte van één are zevenentachtig centiare (1a87ca).

24. Een perceel grond, gelegen Op Den Heurkensberg, gekend als lot 23 van een goedgekeurde verkaveling, gekend volgens verkavelingsakte onder de sectie B deel van nummers 182/A en 184/A, gekend volgens recent kadastraal uittreksel onder de sectie B nummer 512/S P0000, voor een oppervlakte van één are vierenvijftig centiare (1a54ca).

25. Een perceel grond, gelegen Op Den Heurkensberg, gekend als lot 26 van een goedgekeurde verkaveling, gekend volgens verkavelingsakte onder de sectie B deel van nummers 182/A, 184/A, 173/A en 174/A, gekend volgens recent kadastraal uittreksel onder de sectie B nummer 512/W P0000, voor een oppervlakte van één are vierenvijftig centiare (1a54ca).

26. Een perceel grond, gelegen Op Den Heurkensberg, gekend als lot 27 van een goedgekeurde verkaveling, gekend volgens verkavelingsakte onder de sectie B deel van nummers 173/A en 174/A, gekend volgens recent kadastraal uittreksel onder de sectie B nummer 512/X P0000, voor een oppervlakte van één are vierenvijftig centiare (1a54ca).

27. Een perceel grond, gelegen Op Den Heurkensberg, gekend als lot 28 van een goedgekeurde verkaveling, gekend volgens verkavelingsakte onder de sectie B deel van nummers 173/A en 174/A, gekend volgens recent kadastraal uittreksel onder de sectie B nummer 512/Y P0000, voor een oppervlakte van twee are vierenzestig centiare (2a64ca).

28. Een perceel grond, gelegen Op Den Heurkensberg, gekend als lot 29 van een goedgekeurde verkaveling, gekend volgens verkavelingsakte onder de sectie B deel van nummers 173/A en 174/A, gekend volgens recent kadastraal uittreksel onder de sectie B nummer 512/Z P0000, voor een oppervlakte van twee are vierenzestig centiare (2a64ca).

29. Een perceel grond, gelegen Op Den Heurkensberg, gekend als lot 30 van een goedgekeurde verkaveling, gekend volgens verkavelingsakte onder de sectie B deel van nummers 173/A en 174/A, gekend volgens recent kadastraal uittreksel onder de sectie B nummer 512/A/2 P0000, voor een oppervlakte van één are vierenvijftig centiare (1a54ca).

30. Een perceel grond, gelegen Op Den Heurkensberg, gekend als lot 31 van een goedgekeurde verkaveling, gekend volgens verkavelingsakte onder de sectie B deel van nummers 173/A en 174/A, gekend volgens recent kadastraal uittreksel onder de sectie B nummer 512/B/2 P0000, voor een oppervlakte van één are vierenvijftig centiare (1a54ca).

31. Een perceel grond, gelegen Op Den Heurkensberg, gekend als lot 32 van een goedgekeurde verkaveling, gekend volgens verkavelingsakte onder de sectie B deel van nummers 173/A en 174/A, gekend volgens recent kadastraal uittreksel onder de sectie B nummer 512/C/2 P0000, voor een oppervlakte van één are vierenvijftig centiare (1a54ca).

32. Een perceel grond, gelegen Op Den Heurkensberg, gekend als lot 33 van een goedgekeurde verkaveling, gekend volgens verkavelingsakte onder de sectie B deel van nummers 173/A en 174/A, gekend volgens recent kadastraal uittreksel onder de sectie B nummer 512/D/2 P0000, voor een oppervlakte van één are vierenvijftig centiare (1a54ca).

33. Een perceel grond, gelegen Op Den Heurkensberg, gekend als lot 34 van een goedgekeurde verkaveling, gekend volgens verkavelingsakte onder de sectie B deel van nummers 173/A en 174/A, gekend volgens recent kadastraal uittreksel onder de sectie B nummer 512/E/2 P0000, voor een oppervlakte van één are vierenvijftig centiare (1a54ca).

34. Een perceel grond, gelegen Op Den Heurkensberg, gekend als lot 35 van een goedgekeurde verkaveling, gekend volgens verkavelingsakte onder de sectie B deel van nummers 173/A en 174/A, gekend volgens recent kadastraal uittreksel onder de sectie B nummer 512/F/2 P0000, voor een oppervlakte van één are vierenvijftig centiare (1a54ca).

35. Een perceel grond, gelegen Op Den Heurkensberg, gekend als lot 36 van een goedgekeurde verkaveling, gekend volgens verkavelingsakte onder de sectie B deel van nummers 173/A en 174/A, gekend volgens recent kadastraal uittreksel onder de sectie B nummer 512/G/2 P0000, voor een oppervlakte van één are vierenvijftig centiare (1a54ca).

36. Een perceel grond, gelegen Op Den Heurkensberg, gekend als lot 37 van een goedgekeurde verkaveling, gekend volgens verkavelingsakte onder de sectie B deel van nummers 187/C en 188/C, gekend volgens recent kadastraal uittreksel onder de sectie B nummer 512/H/2 P0000, voor een oppervlakte van twee are drieënnegentig centiare (2a93ca).

37. Een perceel grond, gelegen Op Den Heurkensberg, gekend als lot 38 van een goedgekeurde verkaveling, gekend volgens verkavelingsakte onder de sectie B deel van nummers 187/C en 188/C, gekend volgens recent kadastraal uittreksel onder de sectie B nummer 512/K/2 P0000, voor een oppervlakte van twee are zesenvieertig centiare (2a46ca).

38. Een perceel grond, gelegen Op Den Heurkensberg, gekend als lot 39 van een goedgekeurde verkaveling, gekend volgens verkavelingsakte onder de sectie B deel van nummers 184/A, 187/C en 188/C, gekend volgens recent kadastraal uittreksel onder de sectie B nummer 512/L/2 P0000, voor een oppervlakte van twee are zesenvieertig centiare (2a46ca).

39. Een perceel grond, gelegen Op Den Heurkensberg, gekend als lot 40 van een goedgekeurde verkaveling, gekend volgens verkavelingsakte onder de sectie B deel van nummers 173/A, 184/A, 187/C en 188/C, gekend volgens recent kadastraal uittreksel onder de sectie B nummer 512/M/2 P0000, voor een oppervlakte van twee are zesenvieertig centiare (2a46ca).

40. Een perceel grond, gelegen Op Den Heurkensberg, gekend als lot 42 van een goedgekeurde verkaveling, gekend volgens verkavelingsakte onder de sectie B deel van nummer 173/A, gekend volgens recent kadastraal uittreksel onder de sectie B nummer 512/N/2 P0000, voor een oppervlakte van twee are zesenvieertig centiare (2a46ca).

41. Een perceel grond, gelegen Op Den Heurkensberg, gekend als lot 44 van een goedgekeurde verkaveling, gekend volgens verkavelingsakte onder de sectie B deel van nummer 173/A, gekend volgens recent kadastraal uittreksel onder de sectie B nummer 512/R/2 P0000, voor een oppervlakte van twee are zesenvieertig centiare (2a46ca).

42. Een perceel grond, gelegen Op Den Heurkensberg, gekend als lot 47 van een goedgekeurde verkaveling, gekend volgens verkavelingsakte onder de sectie B deel van nummers 182/A, 184/A en 187/C, gekend volgens recent kadastraal uittreksel onder de sectie B nummer 512/V/2 P0000, voor een oppervlakte van acht are drieëntachtig centiare (8a83ca).

43. Diverse percelen grond, gelegen Op Den Heurkensberg, gekend als loten C1 tot en met C5 en C7 tot en met C11 van een goedgekeurde verkaveling, gekend volgens verkavelingsakte onder de sectie B deel van nummer 188/C, gekend volgens recent kadastraal uittreksel onder de sectie B nummers 512/W/2 P0000, 512/X/2 P0000, 512/Y/2 P0000, 512/Z/2 P0000, 512/A/3 P0000, 512/C/3 P0000, 512/D/3 P0000, 512/E/3 P0000, 512/F/3 P0000 en 512/G/3 P0000, voor een oppervlakte van telkens twaalf centiare (12ca).

44. Diverse percelen grond, gelegen Op Den Heurkensberg, gekend als loten D1 tot en met D5 van een goedgekeurde verkaveling, gekend volgens verkavelingsakte onder de sectie B deel van nummer 174/A, gekend volgens recent kadastraal uittreksel onder de sectie B nummers 512/K/3 P0000, 512/L/3 P0000, 512/M/3 P0000, 512/N/3 P0000, 512/P/3 P0000, voor een respectievelijke oppervlakte van zeventien centiare (17ca), veertien centiare (14ca), veertien centiare (14ca), veertien centiare (14ca) en zeventien centiare (17ca).

45. Een perceel bouwland, gekend volgens recent kadastraal uittreksel onder de sectie B nummer 173/F P0000, voor een oppervlakte van drie hectare twintig are zesenvieertig centiare (3ha20a46ca).

De constructies van:

III. STAD TONGEREN – VIJFDE AFDELING – HENIS – 73026

In een appartementsgebouw in oprichting, genaamd VILLA TER EIKEN, gelegen Heurkensberg, gekend volgens basisakte onder de sectie B deel van nummers 181/C en 182/A, gekend volgens recent kadastraal uittreksel onder de sectie B nummers 181/F en 181/G, voor een totale oppervlakte van acht are negentien centiare (8a19ca).

46. Het appartement, genummerd A1.03, gelegen op het gelijkvloers, omvattende:

- in privative en exclusieve eigendom: inkomhal, toilet, berging, badkamer, twee slaapkamers, keuken, leefruimte en terras.
- in mede-eigendom en gedwongen onverdeelheid: honderd vierentwintig/duizendsten (124/1.000sten) in de gemeenschappelijke delen van het gebouw, waaronder de grond.
- kadastraal gekend: 0181FP0004

47. Het appartement, genummerd A1.11, gelegen op de eerste verdieping, omvattende:
- in privative en exclusieve eigendom: inkomhal, toilet, berging, badkamer, één slaapkamer, keuken, leefruimte en terras.
 - in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: negenennegentig/duizendsten (99/1.000sten) in de gemeenschappelijke delen van het gebouw, waaronder de grond.
 - kadastraal gekend: 0181FP0005
48. Het appartement, genummerd A1.21, gelegen op de tweede verdieping, omvattende:
- in privative en exclusieve eigendom: inkomhal, toilet, berging, badkamer, één slaapkamer, keuken, leefruimte en terras.
 - in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: negenennegentig/duizendsten (99/1.000sten) in de gemeenschappelijke delen van het gebouw, waaronder de grond.
 - kadastraal gekend: 0181FP0008
49. De parkeerplaatsen, genummerd P.A1.04, P.A1.05, P.A1.06, P.A1.07, P.A1.08 en P.A1.09, gelegen in open lucht, elk omvattende:
- in privative en exclusieve eigendom: de parkeerplaats zelf, zoals afgebakend door de op de bodem aangebrachte lijnen.
 - in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: vijf/duizendsten (5/1.000sten) in de gemeenschappelijke delen van het gebouw, waaronder de grond.
 - kadastraal gekend: 0181GP0006, 0181GP0007, 0181GP0008, 0181GP0009, 0181GP0010 en 0181GP0011
50. De kelders, genummerd Berging 1 en Berging 6, gelegen in de kelderverdieping, elk omvattende:
- in privative en exclusieve eigendom: de kelder zelf met haar toegangsdeur.
 - in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: één/duizendste (1/1.000ste) in de gemeenschappelijke delen van het gebouw, waaronder de grond.
 - kadastraal gekend: 0181FP0012 en 0181FP0017
51. Een privaat, kadastraal gekend als perceel bouwgrond, deel uitmakend van de grondschotel van voormelde residentie TER EIKEN, gekend volgens recent kadastraal uittreksel onder de sectie B nummer 181/G P0002.
- De constructies van:
- IV. STAD TONGEREN – VIJFDE AFDELING – HENIS – 73026
- In een appartementsgebouw in oprichting, genaamd VILLA TER BEUKEN, gelegen Heurkensberg, gekend volgens basisakte onder de sectie B deel van nummers 180/F, 181/C en 180/02, gekend volgens recent kadastraal uittreksel onder de sectie B nummer 180/K, voor een oppervlakte van negen are zeventien centiare (9a17ca).
52. Het appartement, genummerd A3.01, gelegen op het gelijkvloers, omvattende:
- in privative en exclusieve eigendom: inkomhal, toilet, berging, badkamer, één slaapkamer, keuken, leefruimte en terras.
 - in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: achtenzeventig/duizend driehonderdsten (78/1.300sten) in de gemeenschappelijke delen van het gebouw, waaronder de grond.
 - kadastraal gekend: 0180KP0002
53. Het appartement, genummerd A3.02, gelegen op het gelijkvloers, omvattende:
- in privative en exclusieve eigendom: inkomhal, toilet, berging, badkamer, één slaapkamer, keuken, leefruimte en terras.
 - in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: zesennegentig/duizend driehonderdsten (96/1.300sten) in de gemeenschappelijke delen van het gebouw, waaronder de grond.
 - kadastraal gekend: 0180KP0003
54. Het appartement, genummerd A3.11, gelegen op de eerste verdieping, omvattende:
- in privative en exclusieve eigendom: inkomhal, toilet, berging, badkamer, één slaapkamer, keuken, leefruimte en terras.
 - in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: zesennegentig/duizend driehonderdsten (96/1.300sten) in de gemeenschappelijke delen van het gebouw, waaronder de grond.
 - kadastraal gekend: 0180KP0005
55. Het appartement, genummerd A3.12, gelegen op de eerste verdieping, omvattende:
- in privative en exclusieve eigendom: inkomhal, toilet, berging, badkamer, één slaapkamer, keuken, leefruimte en terras.
 - in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: zesennegentig/duizend driehonderdsten (96/1.300sten) in de gemeenschappelijke delen van het gebouw, waaronder de grond.
 - kadastraal gekend: 0180KP0006
56. Het appartement, genummerd A3.21, gelegen op de tweede verdieping, omvattende:
- in privative en exclusieve eigendom: inkomhal, toilet, berging, badkamer, één slaapkamer, keuken, leefruimte en terras.
 - in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: zesennegentig/duizend driehonderdsten (96/1.300sten) in de gemeenschappelijke delen van het gebouw, waaronder de grond.
 - kadastraal gekend: 0180KP0008
57. Het appartement, genummerd A3.22, gelegen op de tweede verdieping, omvattende:

- in privatieve en exclusieve eigendom: inkomhal, toilet, berging, badkamer, één slaapkamer, keuken, leefruimte en terras.

- in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: zesennegentig/duizend driehonderdsten (96/1.300sten) in de gemeenschappelijke delen van het gebouw, waaronder de grond.

- kadastraal gekend: 0180KP0009

58. Het appartement, genummerd A3.31, gelegen op de derde verdieping, omvattende:

- in privatieve en exclusieve eigendom: inkomhal, toilet, berging, badkamer, één slaapkamer, keuken, leefruimte en terras.

- in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: zesennegentig/duizend driehonderdsten (96/1.300sten) in de gemeenschappelijke delen van het gebouw, waaronder de grond.

- kadastraal gekend: 0180KP0011

59. Het appartement, genummerd A3.32, gelegen op de derde verdieping, omvattende:

- in privatieve en exclusieve eigendom: inkomhal, toilet, berging, badkamer, één slaapkamer, keuken, leefruimte en terras.

- in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: zesennegentig/duizend driehonderdsten (96/1.300sten) in de gemeenschappelijke delen van het gebouw, waaronder de grond.

- kadastraal gekend: 0180KP0012

60. De parkeerplaatsen, genummerd P.A3.01 tot en met P.A3.11, gelegen op het gelijkvloers, elk omvattende:

- in privatieve en exclusieve eigendom: de parkeerplaats zelf, zoals afgebakend door de op de bodem aangebrachte lijnen.

- in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: vijf/duizend driehonderdsten (5/1.300sten) in de gemeenschappelijke delen van het gebouw, waaronder de grond.

- kadastraal gekend: 0180KP0021, 0180KP0022, 0180KP0023, 0180KP0024, 0180KP0025, 0180KP0026, 0180KP0027, 0180KP0028, 0180KP0029, 0180KP0030 en 0180KP0031

61. De kelders, genummerd Berging 1, Berging 2 en Berging 5, gelegen in de kelderverdieping, elk omvattende:

- in privatieve en exclusieve eigendom: de kelder zelf met haar toegangsdeur.

- in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: één/duizend driehonderdste (1/1.300ste) in de gemeenschappelijke delen van het gebouw, waaronder de grond.

- kadastraal gekend: 0180KP0015, 0180KP0016 en 0180KP0019

62. Een privaat, kadastraal gekend als perceel bouwgrond, deel uitmakend van de grondschotel van de voormelde residentie TER BEUKEN, gekend volgens recent kadastraal uittreksel onder de sectie B nummer 180/K P0014.

Het opstalrecht op:

V. STAD TONGEREN – VIJFDE AFDELING – HENIS – 73026

63. Een perceel bouwland, gelegen Op Den Heurkenberg, gekend volgens titel en volgens recent kadastraal uittreksel onder de sectie B nummer 172/B P0000, voor een oppervlakte van vijftientig are achtentwintig centiare (25a28ca).

64. Een perceel bouwland, gelegen Op Den Heurkensberg, gekend volgens titel en volgens recent kadastraal uittreksel onder de sectie B nummer 172/C P0000, voor een oppervlakte van éénendertig are tien centiare (31a10ca).

65. Een perceel weiland, gelegen Op Den Heurkensberg, gekend volgens titel en volgens recent kadastraal uittreksel onder de sectie B nummer 173/B P0000, voor een oppervlakte van één hectare achttien are zestien centiare (1ha18a16ca).

66. Een perceel bouwland, gelegen Op Den Heurkensberg, gekend volgens titel en volgens recent kadastraal uittreksel onder de sectie B nummer 174/B P0000, voor een oppervlakte van tweeënveertig are negenentachtig centiare (42a89ca).

67. Een perceel bouwland, gelegen Op Den Heurkensberg, gekend volgens titel en volgens recent kadastraal uittreksel onder de sectie B nummer 174/C P0000, voor een oppervlakte van tweeëntwintig are negentig centiare (22a90ca).

68. Een perceel bouwland, gelegen Op Den Heurkensberg, gekend volgens titel en volgens recent kadastraal uittreksel onder de sectie B nummer 174/D P0000, voor een oppervlakte van vierentwintig are negen centiare (24a09ca).

69. Een perceel bouwland, gelegen Op Den Heurkensberg, gekend volgens titel en volgens recent kadastraal uittreksel onder de sectie B nummer 176/D P0000, voor een oppervlakte van drieëndertig are negen centiare (33a09ca).

70. Een perceel bouwland, gelegen Bouberg Veld, gekend volgens titel en volgens recent kadastraal uittreksel onder de sectie B nummer 179/B P0000, voor een oppervlakte van zevenentwintig are zevenennegentig centiare (27a97ca).

71. Een perceel grond, gelegen Baversstraat, gekend volgens recent kadastraal uittreksel onder de sectie B nummer 180/H P0000, voor een oppervlakte van drie are drieënzestig centiare (3a63ca).

72. Een perceel bouwland, gelegen Op Den Heurkensberg, gekend volgens recent kadastraal uittreksel onder de sectie B nummer 180/M P0000, voor een oppervlakte van twee are (2a).

73. Een perceel bouwland, gelegen Op Den Heurkensberg, gekend volgens recent kadastraal uittreksel onder de sectie B nummer 180/2/A P0000, voor een oppervlakte van zeven are zesenvēertig centiare (7a46ca).

74. Een perceel bouwland, gelegen Op Den Heurkensberg, gekend volgens recent kadastraal uittreksel onder de sectie B nummer 180/2/B P0000, voor een oppervlakte van één are vierentwintig centiare (1a24ca).

75. Een perceel bouwland, gelegen Op Den Heurkensberg, gekend volgens recent kadastraal uittreksel onder de sectie B nummer 181/H P0000, voor een oppervlakte van negentien centiare (19ca).

76. Een perceel bouwland, gelegen Op Den Heurkensberg, gekend volgens recent kadastraal uittreksel onder de sectie B nummer 180/L P0000, voor een oppervlakte van zeventien are zes centiare (17a6ca).

OORSPRONG VAN EIGENDOM

...

BASISAKTES – VERKAVELINGSAKTES

...

BODEMDECREET

...

VLAAMSE CODEX RUIMTELIJKE ORDENING

...

ONROERENDERFGOEDDECREET

...

RISICO OVERSTROMING

...

TOEBEHOREND AAN DE NAAMLOZE VENNOOTSCHAP OOSTDUINKERKE PLAZA

VI. STAD NIEUWPOORT – TWEEDE AFDELING – 38402

In een onroerend complex genaamd Nieuwpoort Plaza, gelegen Zeedijk 118, gekend volgens recent kadastraal uittreksel onder de sectie D nummer 257/N, voor een oppervlakte van drie are veertien centiare (3a14ca).

In de residentie Nieuwpoort Plaza – sectie A, deel uitmakende van voormeld onroerend complex, dewelke residentie zeshonderd achtenveertig/duizend zeventienden (648/1.017den) in de gemene delen bezit waaronder de grond.

Achtennegentig procent (98,00%) in volle eigendom van de handelsruimte genummerd AB, gelegen op het gelijkvloers, omvattende:

- in privatieve en exclusieve eigendom: de eigenlijke handelsruimte, evenals de grote berging gelegen in de kelderverdieping.

- in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: zesenzeventig/duizend zeventienden (76/1.017en) in de gemene delen van het gebouw waaronder de grond.

- kadastraal gekend: 0257NP0111

VII. GEMEENTE KOKSIJDE – EERSTE AFDELING – 38014

In een onroerend complex genaamd Koksijde Promenade, gelegen Prof. Blanchardlaan 34, gekend volgens recent kadastraal uittreksel onder de sectie E nummer 49/B, voor een oppervlakte van dertienduizend zeshonderd vijfenvijftig vierkante meter (13.655m²).

In de fase B, begrijpende honderd twintig/duizendensten (120/1.000sten) in het complex Koksijde Promenade.

In de residentie Z, begrijpende honderd zesenzeventig/duizendensten (176/1.000sten) in de fase B.

De handelsruimte, gelegen op het gelijkvloers, omvattende:

- in privatieve en exclusieve eigendom: inkom uitgevende op de Koninklijke Baan, ontvangstruimte, keuken met berging, toiletten, vijf bureau's, vergaderruimte.

- in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: driehonderd zeventien/duizendensten (317/1.000sten) in de gemene delen van het gebouw evenals de medegaande aandelen in de grond.

- kadastraal gekend: 0049BP0493

VIII. GEMEENTE KOKSIJDE – EERSTE AFDELING – 38014

In een onroerend complex genaamd Koksijde Promenade, gelegen Prof. Blanchardlaan 34, gekend volgens recent kadastraal uittreksel onder de sectie E nummer 49/B, voor een oppervlakte van dertienduizend zeshonderd vijfenvijftig vierkante meter (13.655m²).

In het garagecomplex Koksijde Promenade, deel uitmakende van de fase C, begrijpende vijftig/duizendensten (50/1.000sten) in het complex Koksijde Promenade.

1. De garage genummerd G49, gelegen op niveau -2, en omvattende:

- in privatieve en exclusieve eigendom: de eigenlijke garage met toegangspoort.

- in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: zes delen in de gemene delen van het garagecomplex.

- kadastraal gekend: 0049BP0749

2. De standplaats genummerd S139, gelegen op niveau -2, en omvattende:

- in privatieve en exclusieve eigendom: de eigenlijke autostandplaats.

- in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: drie delen in de gemene delen van het garagecomplex.

- kadastraal gekend: 0049BP0925

3. De standplaats genummerd S155, gelegen op niveau -2, en omvattende:

- in privatieve en exclusieve eigendom: de eigenlijke autostandplaats.

- in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: drie delen in de gemene delen van het garagecomplex.

- kadastraal gekend: 0049BP0932

4. De standplaats genummerd S38, gelegen op niveau -1 (2e fase), en omvattende:

- in privatieve en exclusieve eigendom: de eigenlijke autostandplaats.

- in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: drie delen in de gemene delen van het garagecomplex.
- kadastraal gekend: 0049BP0938
- 5. De standplaats genummerd S29, gelegen op niveau -1 (3e fase), en omvattende:
 - in privatieve en exclusieve eigendom: de eigenlijke autostandplaats.
 - in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: drie delen in de gemene delen van het garagecomplex.
 - kadastraal gekend: 0049BP0939

6. 1. De standplaats genummerd S156, gelegen op niveau -2, en omvattende:

- in privatieve en exclusieve eigendom: de eigenlijke autostandplaats.
- in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: drie delen in de gemene delen van het garagecomplex.
- kadastraal gekend: 0049BP0942

IX. GEMEENTE KOKSIJDE – EERSTE AFDELING – 38014

In een onroerend complex genaamd Koksijde Promenade, gelegen Prof. Blanchardlaan 34, gekend volgens recent kadastraal uittreksel onder de sectie E nummer 49/B, voor een oppervlakte van dertienduizend zeshonderd vijfenvijftig vierkante meter (13.655m²).

In de fase B, begrijpende honderd twintig/duizendensten (120/1.000sten) in het complex Koksijde Promenade.

In het garagecomplex Koksijde Promenade, fase B, begrijpende vijftig/duizendsten (50/1.000sten) in de fase B.

De garage genummerd G55, gelegen op niveau -1, en omvattende:

- in privatieve en exclusieve eigendom: de eigenlijke garage met toegangspoort
- in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: zes delen in de gemene delen van het garagecomplex.
- kadastraal gekend: 0049BP0775

X. GEMEENTE KOKSIJDE – VIERDE AFDELING – OOSTDUINKERKE – TWEEDE AFDELING – 38502

In een onroerend complex genaamd Residentie Oostduinkerke Plaza II, gelegen Zandzeggelaaan 2/10, gekend volgens recent kadastraal uittreksel onder de sectie F nummer 96 B, voor een oppervlakte van zesentwintig are zesenzestig centiare (26a66ca).

In de Residentie Oostduinkerke Plaza – sectie W (garagecomplex), begrijpende vijftig/tienduizendsten (50/10.000sten) in het complex Residentie Oostduinkerke Plaza II.

De standplaats genummerd 21, in de ondergrondse verdieping, en omvattende:

- in privatieve en exclusieve eigendom: de eigenlijke autostandplaats.
- in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: twee delen in de gemene delen.
- kadastraal gekend: 0096BP0225

XI. GEMEENTE KOKSIJDE – VIERDE AFDELING – OOSTDUINKERKE – TWEEDE AFDELING – 38502

In een residentie genaamd Château La Pointe, opgericht deels op een perceel grond gelegen aan de Zeedijk +401, gekend volgens titels onder de sectie F nummers 104 en 105, voor een oppervlakte van zeven are vierenvijftig centiare (7a 54ca) en deels op een gedeelte van de grondschotel behorende tot de fase A van het onroerend complex genaamd Oostduinkerke Plaza, gelegen aan de Zeedijk en de Geraniumlaan, gekend volgens recent kadastraal uittreksel onder de sectie F nummer 115/C, met een totale oppervlakte van zestien duizend achthonderd en drieënveertig vierkante meter (16.843 m²)

De fase A wordt in de algemene basisakte als volgt beschreven: de grond gelegen aan de Zeedijk, de hoek vormende van de Geraniumlaan, bekend ten kadaster sectie F deel van nummers 112/A, 115/A en 106 met een oppervlakte volgens meting van vijf duizend tweehonderd vijfenveertig vierkante meter.

In de algemene basisakte werden aan de op te richten residentie Château La Pointe honderd vierenvijftig/duizendsten (154/1.000sten) toegekend in de gemene delen waaronder de grond van de desbetreffende fase A.

1. De garage genummerd G/9 gelegen in de kelderverdieping (niveau -1) en omvattende:

- in privatieve en exclusieve eigendom: de eigenlijke garage met berging.
- in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: vier/duizend tweehonderdtwintigsten (4/1.220sten) in de gemene delen van het gebouw.

- kadastraal gekend: 0115CP0880

2. De berging genummerd 2 gelegen in de kelderverdieping (niveau -1) en omvattende:

- in privatieve en exclusieve eigendom: de eigenlijke berging.
- in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: één/duizend tweehonderdtwintigste (1/1.220ste) in de gemene delen van het gebouw.

- samen kadastraal gekend: 0115CP0875

XII. GEMEENTE KOKSIJDE – VIERDE AFDELING – OOSTDUINKERKE – TWEEDE AFDELING – 38502

In een residentie genaamd Siësta, gelegen Albert I-laan 96, gekend volgens recent kadastraal uittreksel onder de sectie G nummer 114, voor een oppervlakte van vijf are vijf centiare (5a5ca).

Het appartement genummerd 1/A gelegen op de eerste verdieping en omvattende:

- in privatieve en exclusieve eigendom: inkom, open keuken, living met terras, badkamer met ligbad en lavabo, aparte w.c., twee slaapkamers;
- in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: vijftig/duizendsten (50/1.000sten) in de gemene delen van het gebouw waaronder de grond.

- kadastraal gekend: 0114P0007

XIII. GEMEENTE KOKSIJDE – VIERDE AFDELING – OOSTDUINKERKE – TWEEDE AFDELING – 38502

In een onroerend complex genaamd residentie Oostduinkerke Plaza, gelegen aan de Zeedijk en het Ijslandplein, gekadastraerd volgens titel onder de sectie F nummers 110A, 115A, 106, 107 ex, 113, 114 en 112a met een oppervlakte van zestien duizend achthonderd en drieënveertig vierkante meter (16.843 m²) en thans gekend volgens recent kadastraal uittreksel onder de sectie F nummer 115C P0000 voor éénzelfde oppervlakte.

In de fase A gelegen aan de Zeedijk, de hoek vormend met het Ijslandplein, bekend volgens titel onder de sectie F deel van nummers 112a, 115a en 106 met een oppervlakte van vijfduizend tweehonderd vijfenveertig vierkante meter, welke fase zelf zeshonderd achtentachtig/duizendsten (688/1.000sten) bezit in de fase C van gezegd complex.

In het garagecomplex deel uitmakende van voormelde fase, in dewelke het gezegd garagecomplex vijftig/duizendsten (50/1.000sten) in de gemene delen bezit waaronder de grond.

1. De constructies van kelders genummerd A4, A11, B10, B11, B14, C7 en C9 gelegen in de ondergrond en omvattende telkens:

- in privative en uitsluitende eigendom: de eigenlijke kelder.
- in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: elk één aandeel in het garagecomplex welke thans vijfhonderd zesentwintig (526) delen bevat.

- kadastraal gekend: 0115CP0518, 0115CP0521, 0115CP0523, 0115CP0524, 0115CP0525, 0115CP0527 en 0115CP0528

2. De constructies van standplaatsen genummerd S9 en S25 gelegen in de ondergrond, en omvattende telkens:

- in privative en uitsluitende eigendom: de eigenlijke standplaats.
- in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: elk drie aandelen in het garagecomplex welke thans vijfhonderd zesentwintig (526) delen bevat.

- kadastraal gekend: 0115CP0496 en 0115CP0499

XIV. GEMEENTE DE PANNE – TWEEDE AFDELING – 38352

In een residentie genaamd Rietpanne, opgericht op een perceel grond gelegen Westhoeklaan 41, gekadastraerd volgens titel en volgens recent kadastraal uittreksel sectie D nummer 583/F, voor een oppervlakte van negentien are tweeënzeventig centiare (19a72ca).

1. De standplaats genummerd één (1) gelegen niveau min één (-1) en omvattende:

- in privative en uitsluitende eigendom: de eigenlijke standplaats;
- in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: drie/duizendsten (3/1.000) in de gemene delen van het gebouw waaronder de grond.

- kadastraal gekend: 0583FP0036

2. De standplaats genummerd vijftien (15) gelegen niveau min één (-1) en omvattende:

- in privative en uitsluitende eigendom: de eigenlijke standplaats;
- in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: drie/duizendsten (3/1.000) in de gemene delen van het gebouw waaronder de grond.

- kadastraal gekend: 0583FP0040

XV. GEMEENTE DE PANNE – TWEEDE AFDELING – 38352

In een residentie genaamd Château Soutard, gelegen Zeedijk 31-33, gekend volgens recent kadastraal uittreksel onder de sectie E nummer 623/B, voor een oppervlakte van drie are zesenvieftig centiare (3a46ca).

De constructies van kelders genummerd 5 en 18 gelegen in de ondergrondse verdieping en omvattende:

- in privative en exclusieve eigendom: de kelder zelf.
- in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: zonder aandelen in de gemene delen.
- samen kadastraal gekend: 0623BP0035

XVI. GEMEENTE BREDENE – TWEEDE AFDELING – 35302

In het garagecomplex genaamd BLUTSIJDE PROMENADE, opgericht op een perceel grond gelegen te Derbylaan 66-82, begrijpende tweeduizend honderd drieëntwintig/vierentwintigduizend vierhonderd en zevenen (2.123/24.407den) in het onroerend complex Blutsijde Promenade, deel uitmakende van het DOMEIN BLUTSIJDE, gekadastraerd volgens titel onder de sectie C nummers 124/X, 117/K, 92/C/9, 92/B/9, 92/F/6, 145/H/2, 114/K/2 en 114/S/2, en volgens recent kadastraal uittreksel onder de sectie C nummer 117/N/17, voor een oppervlakte van acht hectare zesenvieftig are zevenennegentig centiare en éénenveertig decimiliare (8ha 46a 97ca 41dma).

De constructies van parking genummerd achtentachtig (88), gelegen in de ondergrondse verdieping en begrijpende:

- in privative en uitsluitende eigendom eigendom: de parking zelf.
- in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: drie/zeshonderd vijfenveertigsten (3/645sten) in de gemene delen van het garagecomplex Blutsijde Promenade, alsook tien/vierentwintigduizend vierhonderd en zevenen (10/24.407den) in de gemene delen van het onroerend complex Blutsijde Promenade en tien/vierentachtigduizend zeshonderd zevenennegentigsten (10/84.697sten) in de totale grond van het domein Blutsijde.

- kadastraal gekend: 0117N17P0454

OORSPRONG VAN EIGENDOM

...

BASISAKTES

...

BODEMDECREET

...
VLAAMSE CODEX RUIMTELIJKE ORDENING

...
ONROERENDERFGOEDDECREET

...
RISICO OVERSTROMING

...
OVERIGE GOEDEREN – MATERIELE VERGISSINGEN

De voorzitter verklaart namens de overgenomen vennootschappen dat de fusie en dus de overdracht van de activa en de passiva zich slechts én eveneens zal uitstrekken over alle andere onroerende goederen in België gelegen, toebehorende aan de overgenomen vennootschappen, die louter door vergetelheid of door materiële misvatting in onderhavig proces-verbaal al dan niet zijn opgenomen, hetgeen de vergadering uitdrukkelijk aanvaardt. De overgang ten gevolge van de fusie betreft met name het gehele vermogen van de overgenomen vennootschappen, met alle actuele, voorwaardelijke of zelfs louter eventuele activa en passiva.

De vergadering besluit namens de vennootschap volmacht te geven aan:

- de heer Justin Vandeputte, gedomicilieerd te 8670 Koksijde (Oostduinkerke), Leopold II-laan 179;
- mevrouw Magali Van Wymersch, gedomicilieerd te 8670 Koksijde, Hagedoornstraat 27;
- mevrouw Marie-Line Viaene, gedomicilieerd te 8670 Koksijde, A. Fastenaekelslaan 11;
- juffrouw Katrien Slabbinck, gedomicilieerd te 8300 Knokke-Heist, Eeuwfeestlaan 14;
- mevrouw Lubica Minarikova, gedomicilieerd te 8400 Oostende, Victor Ghyselincxlaan 15;
- juffrouw Shauny De Nys, gedomicilieerd te 8630 Veurne, Karpelstraat 47;
- en de heer Johan Monard, gedomicilieerd te 3600 Genk, Molenstraat 110

die elk de macht hebben om afzonderlijk te handelen en met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, teneinde hiertoe, indien nodig, en in het bijzonder met het oog op de tegenstelbaarheid aan derden, alle nodige aanvullende of verbeterende stukken en akten te ondertekenen, de oorsprong van eigendom vast te stellen, ontslag van ambtshalve inschrijving te verlenen en in het algemeen al te doen wat nodig is tot overdracht van de onroerende goederen toebehorend aan de overgenomen vennootschap aan de overnemende vennootschap onder dezelfde voorwaarden zoals bepaald in onderhavig proces-verbaal.

Algemene voorwaarden van de overdracht

1. De goederen worden overgedragen in de staat waarin zij zich bevinden. De vennootschap verklaart volledige kennis te hebben van de overgedragen goederen en rechten en geen omstandige beschrijving meer te vereisen. De goederen worden overgedragen voor vrij en zuiver van hypotheek en bezwarende inschrijvingen of overschrijvingen.

2. Voorbeschreven overdracht is verricht op basis van:

- tussentijdse cijfers van de naamloze vennootschap SKYLINE LIMBURG afgesloten op dertig september tweeduizend vijftien, eronder verstaan dat alle handelingen gedaan sinds deze datum door de overgenomen vennootschap omtrent de overgedragen goederen zullen worden beschouwd als zijnde verricht voor rekening van de overnemende vennootschap,

- een jaarbalans van de naamloze vennootschap OOSTDUINKERKE PLAZA afgesloten op dertig september tweeduizend vijftien, eronder verstaan dat alle handelingen gedaan sinds deze datum door de overgenomen vennootschap omtrent de overgedragen goederen zullen worden beschouwd als zijnde verricht voor rekening van de overnemende vennootschap,

Onderhavige vennootschap heeft aldus de eigendom van de overgedragen goederen vanaf heden en het genot vanaf één oktober tweeduizend vijftien.

Boekhoudkundig gezien wordt de overdracht van het vermogen gerekend vanaf één oktober tweeduizend vijftien.

3. De overdracht omvat het geheel van de activa en passiva van het vermogen van de naamloze vennootschappen SKYLINE LIMBURG en OOSTDUINKERKE PLAZA. De overnemende vennootschap SKYLINE EUROPE, in wier voordeel de overdracht is gebeurd, wordt in de plaats gesteld in alle rechten en verplichtingen van de overgenomen vennootschappen.

4. In het algemeen omvat de overdracht alle rechten, schuldvorderingen, gerechtelijke en buitengerechtelijke rechtsvorderingen, administratieve verhaalmiddelen, persoonlijke, zakelijke of andere waarborgen, waarvan de overnemende vennootschap geniet of om enigerlei reden titularis van is, ten overstaan van derden, de administraties inbegrepen.

5. Huidige overdracht is gebeurd, doch op last van de overnemende vennootschap om:

- de geheelheid der schulden van de overgenomen vennootschappen tegenover derden te dragen; dit passief bedraagt op datum van dertig september tweeduizend vijftien de som van zes miljoen achthonderd éénenvetigduizend tweehonderd vijftien euro vijf cent (€ 6.841.215,05); om alle verplichtingen en verbintenissen van de overgenomen vennootschappen uit te voeren;

- alle akkoorden of verbintenissen na te leven die de overgenomen vennootschappen zou hebben afgesloten tegenover derden of tegenover haar personeel, haar bestuur, haar bedienden en werklieden, evenals alle andere akkoorden of verbintenissen die haar op gelijk welke wijze verplichten;

- alle belastingen, taksen, contributies, premies en verzekeringsbijdragen, in het algemeen alle gewone en buitengewone lasten die de overgedragen goederen bezwaren of zullen bezwaren, te dragen.

6. De onroerende goederen worden overgedragen in de staat waarin ze zich bevinden, met alle erfdienstbaarheden die ze kunnen bevoordelen of bezwaren, zonder verhaal tegenover de overgenomen

vennootschap en zonder enige waarborg uit haren hoofde omtrent deze erfdienstbaarheden, de slechte staat van de gebouwen en de constructies, of de verborgen gebreken.

Omtrent de actieve en passieve erfdienstbaarheden die zouden voortkomen uit de eigendomstitels van de overgedragen onroerende goederen verwijst onderhavige vennootschap naar de bedingen daaromtrent neergeschreven in gezegde titels en waarvan zij verklaart volledige kennis te hebben. Zij stelt de ondergetekende notaris vrij om deze alhier over te nemen. Onderhavige vennootschap wordt uitdrukkelijk in de plaats gesteld in alle rechten en verplichtingen die mochten voortvloeien uit deze bedingen.

7. De uitgedrukte oppervlakte wordt niet gewaarborgd. Het verschil in min of meer, zelfs al overtreft het één twintigste, zal in het voor- of nadeel zijn van de overnemende vennootschap.

8. De kadastrale aanduidingen worden slechts gegeven bij wijze van loutere inlichting en de overnemende vennootschap kan geen beroep doen op de onjuistheid of de weglating van deze aanduidingen.

9. De overnemende vennootschap die begunstigde is van deze overdracht, zal alle huurcelen die zouden bestaan, moeten respecteren, zoals de overgenomen vennootschap ertoe was gehouden. Zij zal zich verstaan met de gebruikers ervan omtrent de wijze en voorwaarden van hun gebruik alsook omtrent de goederen waarvan zij zouden kunnen bewijzen dat zij hen toebehoren; het alles zonder enige tussenkomst of verhaal van de overgenomen vennootschap.

Vergelding van de overdracht

Ter vergelding van de overdracht van de algeheelheid van de activa en passiva van het vermogen van de naamloze vennootschappen SKYLINE LIMBURG en OOSTDUINKERKE PLAZA, tengevolge van de ontbinding zonder vereffening, aan onderhavige vennootschap, besluit de algemene vergadering aan de aandeelhouders van de overgenomen vennootschappen drieduizend negenhonderd en één (3.901) nieuwe aandelen toe te kennen, volledig volgestort. Deze aandelen zullen worden verdeeld onder hen als volgt:

- zeventienhonderd achttien (718) nieuwe aandelen van de overnemende vennootschap voor honderd (100) aandelen van de overgenomen vennootschap SKYLINE LIMBURG;
- drieduizend honderd drieëntachtig (3.183) nieuwe aandelen van de overnemende vennootschap voor zeventienhonderd achthonderd veertien (7.814) aandelen van de overgenomen vennootschap OOSTDUINKERKE PLAZA.

VIERDE BESLUIT – KAPITAALVERHOOGING

Ter vergoeding van de overdracht van het vermogen van de naamloze vennootschappen SKYLINE LIMBURG en OOSTDUINKERKE PLAZA, besluit de algemene vergadering, onder hetzelfde voorbehoud als hierboven gezegd, het maatschappelijk kapitaal te verhogen ten bedrage van vijfhonderd tweeënveertigduizend zeshonderd veertig euro (€ 542.640,00) om het te brengen van honderdduizend euro (€ 100.000,00) naar zeshonderd tweeënveertigduizend zeshonderd veertig euro (€ 642.640,00) door het creëren van drieduizend negenhonderd en één (3.901) aandelen, zonder aanduiding van nominale waarde van dezelfde aard en die genieten van dezelfde rechten en voordelen als de bestaande aandelen. Deze aandelen zullen delen in de winst vanaf één oktober tweeduizend vijftien.

Deze nieuwe aandelen worden toegekend, volledig volgestort, aan de aandeelhouders van de overgenomen vennootschappen en worden verdeeld door en onder de verantwoordelijkheid van de raad van bestuur, a rato van:

- zeventienhonderd achttien (718) nieuwe aandelen van de overnemende vennootschap voor honderd (100) aandelen van de overgenomen vennootschap SKYLINE LIMBURG;
- drieduizend honderd drieëntachtig (3.183) nieuwe aandelen van de overnemende vennootschap voor zeventienhonderd achthonderd veertien (7.814) aandelen van de overgenomen vennootschap OOSTDUINKERKE PLAZA.

De toekenning der nieuwe aandelen zal gebeuren door de inschrijving van de nieuwe aandeelhouders in het register van de aandelen op naam van de overnemende vennootschap.

VIJFDE BESLUIT – MAATSCHAPPELIJK DOEL

De vergadering stelt vast dat het doel van de overnemende vennootschap voldoende in overeenstemming is met het doel van de overgenomen vennootschappen, zodat dit ingevolge de onderhavige fusie niet hoeft gewijzigd te worden.

ZESDE BESLUIT – ANDERE WIJZIGINGEN AAN DE STATUTEN

Wijziging van het artikel met betrekking tot het kapitaal

De vergadering besluit om, in overeenstemming met de hiervoor genomen besluiten het artikel vijf met betrekking tot het kapitaal te vervangen als volgt:

"Het maatschappelijk kapitaal bedraagt zeshonderd tweeënveertigduizend zeshonderd veertig euro (€ 642.640,00), vertegenwoordigd door dertienhonderd negenhonderd en één (13.901) aandelen, zonder nominale waarde, die elk één/dertienhonderd negenhonderd éénste van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen."

ZEVENDE BESLUIT – VASTSTELLINGEN

De aanwezige bestuurders en alle leden van de vergadering verzoeken ondergetekende notaris vast te stellen dat tengevolge van de overeenstemmende besluiten genomen in de schoot van de vennootschappen betrokken bij deze fusie, gezegde fusie is voltrokken en dat bijgevolg:

- de naamloze vennootschappen SKYLINE LIMBURG en OOSTDUINKERKE PLAZA hebben opgehouden te bestaan;
- de aandeelhouders van de naamloze vennootschappen SKYLINE LIMBURG en OOSTDUINKERKE PLAZA, aandeelhouders zijn geworden van de vennootschap SKYLINE EUROPE;
- het geheel vermogen, zowel de activa als de passiva van de naamloze vennootschap SKYLINE LIMBURG en OOSTDUINKERKE PLAZA, werd overgedragen aan de naamloze vennootschap SKYLINE EUROPE;

– de kapitaalverhoging, voorzien in het vierde besluit hierboven, is voltrokken en dat het maatschappelijk kapitaal werkelijk werd gebracht op zeshonderd tweeënveertigduizend zeshonderd veertig euro (€ 642.640) en is vertegenwoordigd door dertienduizend negenhonderd en één (13.901) aandelen, zonder aanduiding van nominale waarde;

– de statutaire wijzigingen zoals voorzien in de voorgaande besluiten definitief zijn geworden.

ACHTSTE BESLUIT – ONTSLAG BESTUURDERS OVERGENOMEN VENNOOTSCHAPPEN – KWIJTING

De vergadering stelt het ontslag vast van de bestuurders van de overgenomen vennootschappen ingevolge de verwezenlijking van de fusieverrichting, te weten:

de bestuurders van de naamloze vennootschap SKYLINE LIMBURG

– de naamloze vennootschap WILMARC INVEST, voornoemd, met als vaste vertegenwoordiger de heer Marc Paeleman, voornoemd;

– de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid REAL ESTATE SOLUTIONS, voornoemd, met als vaste vertegenwoordiger de heer Bart Paeleman, voornoemd;

– de naamloze vennootschap ARFIDES, voornoemd, met als vaste vertegenwoordiger de heer Stefan Paeleman, voornoemd.

de bestuurders van de naamloze vennootschap OOSTDUINKERKE PLAZA

– de naamloze vennootschap WILMARC INVEST, voornoemd, met als vaste vertegenwoordiger de heer Marc Paeleman, voornoemd;

– de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid REAL ESTATE SOLUTIONS, voornoemd, met als vaste vertegenwoordiger de heer Bart Paeleman, voornoemd;

– de naamloze vennootschap ARFIDES, voornoemd, met als vaste vertegenwoordiger de heer Stefan Paeleman, voornoemd.

De vergadering beslist in uitvoering van artikel 704, laatste lid, van het Wetboek van Vennootschappen dat de goedkeuring door de algemene vergadering van de overnemende vennootschap:

1. van de jaarrekening van de overgenomen vennootschap opgemaakt door de raad van bestuur van de overgenomen vennootschappen, over het tijdvak begrepen tussen de datum van de jaarafsluiting van het laatste boekjaar waarvoor de rekeningen zijn goedgekeurd en de in artikel 693, § 2, 5°, van het Wetboek van Vennootschappen bedoelde datum, zal gelden als kwijting voor de uitoefening van hun mandaat gedurende gemelde periode.

2. van de eerstvolgende jaarrekening van de overnemende vennootschap die zal worden opgemaakt na de onderhavige fusie, zal gelden als kwijting voor de uitoefening van hun mandaat en dit overeenkomstig artikel 704 van het Wetboek van Vennootschappen.

NEGENDE BESLUIT – MACHTEN

De algemene vergadering kent alle machten toe aan de raad van bestuur voor de uitvoering van de besluiten genomen omtrent de punten die voorafgaan en voor het vervullen van de verdere formaliteiten bij de fusie en geeft opdracht aan ondergetekende notaris tot het opstellen van de gecoördineerde tekst der statuten teneinde deze in overeenstemming te brengen met de beslissingen hiervoor genomen en alle formaliteiten te vervullen die nodig zijn voor de publicatie dezer.

VOOR ANALYTISCH UITTREKSEL
(getekend) Notaris Liselotte DE KOCK

Samen hiermee neergelegd:

- expeditie proces-verbaal
- gecoördineerde statuten
- verslag extern accountant