



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



16123583

Neergelegd ter griffie der rechtbank
v. koophandel Antwerpen, afd. Tongeren

24 -08- 2016

De Griffie
griffier,

Ondernemingsnr : **0438.176.516**

Benaming

(voluit) : **BREBELS LANDBOUWVENNOOTSCHAP**

(verkort) :

Rechtsvorm : **landbouwvennootschap**

Volledig adres v.d. zetel : **Pannenbakkersstraat 6, 3960 Bree**

Onderwerp akte : statutenwijziging - kapitaalverhoging

Uit een akte verleden voor het ambt van notaris Dirk Vanderstraeten, te Opglabbeek, op 06 juni 2016, blijkt dat de buitengewone algemene vergadering der vennoten van de landbouwvennootschap BREBELS LANDBOUWVENNOOTSCHAP, waarvan de maatschappelijke zetel thans gevestigd is te 3960 Bree, Pannenbakkersstraat 6, ingeschreven in de Kruispuntbank van Ondernemingen onder het ondernemingsnummer 0438.176.516, RPR Tongeren en als BTW-belastingplichtige geregistreerd onder het nummer BE 438.176.516, onder meer volgende besluiten heeft genomen (bij uittreksel) :

EERSTE BESLUIT

Verslagen met betrekking tot de inbreng in natura.

De vergadering neemt kennis van de verslagen inhoudende de waardering van de inbrengen in natura opgesteld in toepassing van artikel 797 Wetboek van Vennootschappen, opgesteld op 1 december 2015.

Er wordt ontslag gegeven van integrale lezing van deze verslagen.

Deze verslagen zullen neergelegd worden ter griffie van de bevoegde rechtbank, samen met de expeditie van onderhavig proces-verbaal.

TWEEDE BESLUIT

a) Kapitaalverhoging

I. Beslissing

De vergadering beslist om het kapitaal van de vennootschap te verhogen met vierhonderdentwaalf duizend zeshonderdachtentachtig euro nul cent (€ 412.688,00), om het kapitaal van vijfhonderdzeventig duizend honderdvijfenvijftig euro elf cent (€ 570.155,11) op negenhonderdtweeëntachtig duizend achthonderddrieënveertig euro elf eurocent (€ 982.843,11) te brengen, door inbreng in natura van hetgeen hierna vermeld.

II. Inbreng

A.1. Inbreng van onroerende goederen

-De heer BREBELS Hugo Jozef Maria, voornoemd, doet een inbreng in de landbouwvennootschap "BREBELS LANDBOUWVENNOOTSCHAP" van 12,5% van de nagamelde onroerende goederen gelegen te Bocholt.

-Is alhier tussengekomen, mevrouw CAMS Elisabeth Paula Maria, voornoemd, en doet een inbreng in de landbouwvennootschap "BREBELS LANDBOUWVENNOOTSCHAP" van 12,5% van de nagamelde onroerende goederen gelegen te Bocholt.

-De heer BREBELS Paul Henri August, voornoemd, doet een inbreng in de landbouwvennootschap "BREBELS LANDBOUWVENNOOTSCHAP" van 25% van de nagamelde onroerende goederen gelegen te Bocholt.

-Is alhier tussengekomen, mevrouw FRANSEN Anna Henrica Hubertina, geboren te Neerpelt op 21 augustus 1959, rijksregisternummer 59.08.21-224.53, wonende te 3960 Bree, Barrierstraat 32, echtgenote van de heer BREBELS Paul Henri August, en doet een inbreng in de landbouwvennootschap "BREBELS LANDBOUWVENNOOTSCHAP" van 25% van de nagamelde onroerende goederen te Bocholt.

-De heer BREBELS Jozef Maria Jan Celestus, voornoemd doet een inbreng in de landbouwvennootschap "BREBELS LANDBOUWVENNOOTSCHAP" van 12,5% van de nagamelde onroerende goederen gelegen te Bocholt.

-Is alhier tussengekomen, mevrouw CUYVERS Paula Louisa, geboren te Neerpelt op 1 maart 1959, rijksregisternummer 59.03.01-234.26, wonende te 3960 Bree, Barrierstraat 41, echtgenote van de heer BREBELS Jozef Maria Jan Celestus, en doet een inbreng in de landbouwvennootschap "BREBELS LANDBOUWVENNOOTSCHAP" van 12,5% van de nagamelde onroerende goederen gelegen te Bocholt.

BESCHRIJVING ONROERENDE GOEDEREN

Op de laatste blz. van **Luik B** vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 05/09/2016 - Annexes du Moniteur belge

(1.) GEMEENTE BOCHOLT, 2e afdeling, deelgemeente Reppel

Een perceel landbouwgrond, ter plaatse gelegen "Het grootveld", volgens titel gekend onder sectie A nummer 0282/A en thans gekadastraerd onder sectie A nummer 0282/A/P0000, met een oppervlakte volgens titel en kadaster van tweeënveertig are dertig centiare (42a30ca).

(2.) GEMEENTE BOCHOLT 2e afdeling, deelgemeente Reppel

Een perceel landbouwgrond, ter plaatse gelegen "Het grootveld", volgens titel gekend onder sectie A nummer 0283/A en thans gekadastraerd onder sectie A nummer 0283/A/P0000, met een oppervlakte volgens titel en kadaster van zevenendertig are zeventig centiare (37a70ca).

(3.) GEMEENTE BOCHOLT 2e afdeling, deelgemeente Reppel

Een perceel landbouwgrond, ter plaatse gelegen "Het grootveld", volgens titel gekend onder sectie A nummer 0290/A en thans gekadastraerd onder sectie A nummer 0290/A/P0000, met een oppervlakte volgens titel en kadaster van veertig are vijftig centiare (40a50ca).

(4.) GEMEENTE BOCHOLT 2e afdeling, deelgemeente Reppel

Een perceel landbouwgrond, ter plaatse gelegen "Het grootveld", volgens titel gekend onder sectie A nummer 0290/B en thans gekadastraerd onder sectie A nummer 0290/B/P0000, met een oppervlakte volgens titel en kadaster van dertien are dertig centiare (13a30ca).

OORSPRONG VAN EIGENDOM

...

HUIDIGE RECHTEN

Ingevolge deze inbreng is de landbouwvennootschap "BREBELS LANDBOUWVENNOOTSCHAP" thans eigenaar van voormelde onroerende goederen voor de geheelheid in volle eigendom.

A.2. Inbreng van onroerende goederen

-De heer BREBELS Hugo Jozef Maria, voornoemd, doet een inbreng in de landbouwvennootschap "BREBELS LANDBOUWVENNOOTSCHAP" van 50% in volle eigendom van het nagemeld onroerend goed gelegen te Bree.

-De heer BREBELS Jozef Maria Jan Celestus, voornoemd doet een inbreng in de landbouwvennootschap "BREBELS LANDBOUWVENNOOTSCHAP" van 50% in volle eigendom van het nagemeld onroerend goed gelegen te Bree.

BESCHRIJVING VAN HET ONROEREND GOED

(5.) Stad Bree 2e afdeling, deelgemeente Gerdingen

Een landgebouw, met alle verdere aanhorigheden, ter plaatse gelegen "Pannenbakkersstraat 6+", thans gekadastraerd onder sectie A nummer 0189/C/P0000, met een oppervlakte van zevenendertig are vierentachtig centiare (37a84ca).

OORSPRONG VAN EIGENDOM

...

HUIDIGE RECHTEN

Ingevolge deze inbreng is de landbouwvennootschap "BREBELS LANDBOUWVENNOOTSCHAP" thans eigenaar van voormeld onroerend goed voor de geheelheid in volle eigendom.

A.3. Inbreng van onroerende goederen

-Is hier tussengekomen, mevrouw VAN OOSTVELDT Celestina Maria Antonetta, geboren te Hasselt op 29 januari 1924, rijksregisternummer 24.01.29-206.17, wonende te 3960 Bree, Pannenbakkersstraat 6, weduwe van de heer BREBELS Martinus Maria Gerardus Jacobus, die verklaart zuiver en eenvoudig te verzaken aan haar vruchtgebruiksrechten op nagemeld eigendom.

-De heer BREBELS Hugo Jozef Maria, voornoemd, doet een inbreng in de landbouwvennootschap "BREBELS LANDBOUWVENNOOTSCHAP" van 50% in blote eigendom van de nagemelde onroerende goederen gelegen te Bree.

-De heer BREBELS Wilfried Eugène Madeleine, voornoemd, doet een inbreng in de landbouwvennootschap "BREBELS LANDBOUWVENNOOTSCHAP" van 50% in blote eigendom van de nagemelde onroerende goederen gelegen te Bree.

BESCHRIJVING VAN HET ONROEREND GOED

(6.) Stad Bree, 2e afdeling, deelgemeente Gerdingen

Een perceel grond met elektriciteitscabine, ter plaatse gelegen "Pannenbakkersstraat 6+", volgens titel sectie A deel van nummer 191/V/P0000, gekadastraerd onder sectie A deel van nummer 0191/Y/P0000 en nummer 0191/Z/P0000, met een oppervlakte volgens nagemeld metingsplan van zes are eenenzestig centiare (06a61ca), en met als nieuwe gereserveerde perceelsidentificatie sectie A nummer 191/B/2/P0000.

Deze eigendom is opgemeten door landmeter-expert Leo Rutten te Bree, en aangeduid onder lot nummer 2.

Dit plan is opgenomen in de databank van de plannen van afbakening van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie onder referentnummer 72402/10153 en werd sindsdien niet meer gewijzigd.

Voormeld metingsplan zal na ondertekening "ne varietur" door verschijners en mij, notaris, aan onderhavige akte worden gehecht, maar zal niet worden aangeboden ter registratie, noch ter overschrijving op het bevoegde Hypotheekkantoor. De verschijners vragen hiertoe de toepassing van artikel 26, derde lid, 2° Wetboek Registratierechten en van artikel 1, vierde lid Hypotheekwet.

OORSPRONG VAN EIGENDOM

...

HUIDIGE RECHTEN

Ingevolge deze inbreng is de landbouwvennootschap "BREBELS LANDBOUWVENNOOTSCHAP" thans eigenaar van voormeld onroerend goed voor de geheelheid in volle eigendom, zodat het recht van opstal op dit onroerend goed door vereniging in één hand beëindigd wordt.

VESTIGING ERFDIENSTBAARHEID

De inbrengers verklaren een EEUWIGDURENDE ERFDIENSTBAARHEID VAN DOORGANG te vestigen vanaf de Pannenbakkersstraat over het hierbij ingebrachte eigendom sub 6, zijnde het lot 2 op het voormeld plan opgemaakt door landmeter-expert Leo Rutten op 25 mei 2016 en thans gekadastraerd sectie A nummer 191/B/2/P0000, ten behoeve en ten nutte van het onroerend goed gekadastraerd sectie A nummer 191/T/P0000, zijnde een woonhuis gelegen op voormeld perceel, zodat dit bereikt kan worden vanaf de Pannenbakkersstraat over dit lot 2.

Van deze erfdiensbaaheid van doorgang zal kunnen gebruik gemaakt worden te voet, te fiets, en met een motorvoertuig, inbegrepen een landbouwvoertuig.

Van deze erfdiensbaaheid zal kunnen gebruik gemaakt worden vanaf de Pannenbakkersstraat over een breedte van drie (3) meter, zo dicht mogelijk tegen de linkerperceelgrens, dit is de perceelgrens die grenst aan het lot 1 op voormeld plan en zijnde het thans gekadastraerde perceel sectie A nummer 191/A/2/P0000, doch rekening houdende met de bestaande elektriciteitscabine op het thans ingebrachte onroerend goed.

De ruimte voorzien voor deze erfdiensbaaheid zal door iedereen steeds moeten vrijgehouden worden, zodat van deze erfdiensbaaheid zonder de minste belemmering gebruik van gemaakt worden.

Het is onder meer verboden gelijk welk voorwerp of voertuig dat de vrije doorgang kan belemmeren, om eender welke reden op deze doorgang te laten staan, tenzij dat voertuig een levering dient te brengen en daar slechts een beperkte tijd zal blijven staan.

A.4. Inbreng van onroerende goederen

De heer BREBELS Jozef Maria Jan Celestus, voomoemd, doet een inbreng in de landbouwvennootschap "BREBELS LANDBOUWVENNOOTSCHAP" van de geheelheid in volle eigendom van de nagemelde onroerende goederen gelegen te Bree.

BESCHRIJVING ONROERENDE GOEDEREN

(7.) Stad Bree, 2e afdeling, deelgemeente Gerdingen

Een landgebouw, met alle verdere aanhorigheden, ter plaatse gelegen "Pannenbakkersstraat", thans gekadastraerd onder sectie A nummer 0191/R/P0000, met een oppervlakte van elf are drieëndertig centiare (11a33ca).

(8.) Stad Bree, 2e afdeling, deelgemeente Gerdingen

Een perceel weiland gelegen "Gerdingen Het Dorp", thans gekadastraerd onder sectie A nummer 0187/C/P0000, met een oppervlakte van achtenveertig are zevenentachtig centiare (48a87ca).

(9.) Stad Bree, 2e afdeling, deelgemeente Gerdingen

Een perceel weiland gelegen "Gerdingen Het Dorp", thans gekadastraerd onder sectie A nummer 0187/D/P0000, met een oppervlakte van vijfendertig are negenenveertig centiare (35a49ca).

OORSPRONG VAN EIGENDOM

...

HUIDIGE RECHTEN

Ingevolge deze inbreng is de landbouwvennootschap "BREBELS LANDBOUWVENNOOTSCHAP" thans eigenaar van voormelde onroerende goederen voor de geheelheid in volle eigendom.

VOORWAARDEN VAN DE INBRENGEN VAN DE ONROERENDE GOEDEREN

...

ERFDIENSTBAARHEID VERMELD IN EEN VORIGE AKTE

...

BODEMDECREET

...

RUIMTELIJKE ORDENING

...

RISICOZONE VOOR OVERSTROMING - WATERPARAGRAAF

...

ONTEIGENING - MONUMENTEN - LANDSCHAPPEN - STADS- en DORPSGEZICHTEN

...

AANDELENBEZIT

Na onderhavige kapitaalverhoging verklaren de vennoten het volgende aantal aandelen bezitten:

- De heer BREBELS Hugo, te weten acht duizend tweehonderdvierenveertig (8.244) aandelen.
- De heer BREBELS Wilfried, te weten twee duizend driehonderd vierennegentig (2.394) aandelen.
- De heer BREBELS Jozef, te weten acht duizend achthonderdvierentwintig (8.824) aandelen.
- De heer BREBELS Paul, te weten tien duizend negenhonderd zevenenzestig (10.967) aandelen.
- mevrouw CAMS Elisabeth, te weten vijfhonderd zesennegentig (596) aandelen.
- mevrouw FRANSEN Anna, te weten drie duizend tweehonderdvijfendertig (3.235) aandelen.
- Mevrouw CUYVERS Paula, te weten zeshonderd veertig (640) aandelen.

Het totaal aantal aandelen van de vennootschap na onderhavige kapitaalverhoging bedraagt vierendertig duizend negenhonderd (34.900).

TOELICHTING - VERKLARING



Rekening houdend met het huwelijksstelsel waaronder de vennoten gehuwd zijn, verklaren deze uitdrukkelijk ervan op de hoogte te zijn dat de vermogenswaarde van de nieuwe aandelen afhangt van het tussen hen bestaande gemeenschappelijk huwelijksvermogen en dit onafgezien de inbreng thans gebeurt door echtgenoot/echtgenote alleen.

IV. Vaststelling kapitaalverhoging

De vergadering stelt vast dat de voormelde kapitaalverhoging is verwezenlijkt en dat het kapitaal werkelijk werd verhoogd tot negenhonderdtweëntachtig duizend achthonderddrieënveertig euro elf eurocent (€ 982.843,11).

b) Wijziging van artikel 5 van de statuten overeenkomstig de genomen besluiten.

Ingevolge het genomen besluit beslist de vergadering om het artikel 5 van de statuten te wijzigen zoals hierna volgt :

"Artikel 5

Het kapitaal van de vennootschap bedraagt negenhonderdtweëntachtig duizend achthonderddrieënveertig euro elf eurocent (€ 982.843,11).

Het is verdeeld in vierendertig duizend negenhonderd aandelen (34.900) zonder nominale waarde."

Tegelijk hiermee neergelegd:

*uitgifte akte

*verslaggeving inzake de waardering van de inbrengen in natura opgesteld in toepassing van artikel 797 Wetboek van Vennootschappen

*de gecoördineerde statuten

Getekend, notaris Dirk Vanderstraeten