

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



16129300

Neergelegd ter griffie van de
RECHTBANK VAN KOOPHANDEL

07 SEP. 2016

ANTWERPEN afdeling TURNHOUT
De Griffier Griffie

Ondernemingsnr : 0451.496.297

Benaming

(voluit) : Immo Verhoeven-Paeshuyse

(verkort) : Immo Verpaes

Rechtsvorm : naamloze vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Meir 16 te 2381 Weelde (Ravels)

Onderwerp akte : Fusievoorstel

Immo Verhoeven-Paeshuyse, in het kort Immo Verpaes

Naamloze vennootschap

Meir 16

2381 Weelde (Ravels)

Ondernemingsnummer 0451-496-297

RPR Antwerpen afdeling Turnhout

Immo Veditex

Naamloze vennootschap

Bremheidelaan 14

2300 Turnhout

Ondernemingsnummer 0428-276-774

RPR Antwerpen afdeling Turnhout

VOORSTEL TOT FUSIE DOOR OVERNEMING

Voorafgaande uiteenzettingen

Immo Verhoeven-Paeshuyse, in het kort Immo Verpaes NV en Immo Veditex NV hebben de intentie om een fusie door overneming door te voeren, waarbij het gehele vermogen (zowel de rechten als de verplichtingen) van Immo Veditex NV door ontbinding zonder vereffening zal overgaan op Immo Verhoeven-Paeshuyse, in het kort Immo Verpaes NV overeenkomstig artikel 671 van het Wetboek van Vennootschappen.

Op 2 augustus 2016 wordt, overeenkomstig artikel 693 van het Wetboek van Vennootschappen, door de bestuursorganen van Immo Verhoeven-Paeshuyse, in het kort Immo Verpaes NV en Immo Veditex NV, in gemeenschappelijk overleg, het hierna geformuleerde voorstel tot fusie door overneming opgesteld.

De bestuursorganen van de te fuseren vennootschappen verbinden zich jegens elkaar om alles te doen wat in hun macht ligt om een fusie tot stand te brengen tegen de hierna vermelde voorwaarden en leggen bij deze het fusievoorstel vast dat ter goedkeuring zal worden voorgelegd aan de buitengewone algemene vergadering van aandeelhouders van de betrokken vennootschappen.

De bestuursorganen van de betrokken vennootschappen verklaren kennis te hebben genomen van de wettelijke verplichting om voor iedere vennootschap die aan de fusie deelneemt, minstens 6 weken vóór de algemene vergadering die zich over de fusie moet uitspreken, het fusievoorstel ter griffie van de bevoegde Rechtbank van Koophandel neer te leggen (artikel 693 van het Wetboek van Vennootschappen).

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 19/09/2016 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

De bestuursorganen van de betrokken vennootschappen zijn tenslotte van oordeel dat de vooropgestelde fusie voordelig is, dit zowel vanuit economisch als vanuit financieel oogpunt aangezien:

- de bij de fusies betrokken vennootschappen tot dezelfde groep behoren
- de vennootschappen gelijkaardige activiteiten hebben
- de groepsstructuur door de voorgenomen fusies vereenvoudigd zal worden
- door de fusies de activiteiten gecentraliseerd zullen worden in één vennootschap en zo op een meer efficiënte en transparante wijze kunnen worden uitgeoefend
- de administratie en het beheer van de vennootschappen door de fusies vereenvoudigd zullen worden.

De voorgenomen verrichting beantwoordt dan ook aan rechtmatige behoeften van economische en financiële aard.

Vanuit een bedrijfseconomisch standpunt is het bijgevolg verantwoord dat de betrokken vennootschappen in één juridische entiteit worden ondergebracht.

A. Identificatie van de te fuseren vennootschappen

De aan de voorgestelde fusie door overneming deelnemende vennootschappen zijn:

1. De naamloze vennootschap "Immo Verhoeven-Paeshuyse, in het kort Immo Verpaes", met maatschappelijke zetel te 2381 Weelde (Ravels), Meir 16.

De vennootschap heeft ondernemingsnummer 0451-496-297 en is ingeschreven in het rechtspersonenregister van ondernemingen van Antwerpen afdeling Turnhout.

De vennootschap werd opgericht voor notaris Jozef Coppens te Vosselaar op 23 november 1993. Een uittreksel uit de oprichtingsakte werd gepubliceerd in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 17 december 1993 onder 931217-424.

De statuten werden gewijzigd op 22 december 2011 voor notaris Filip Segers te Weelde (Ravels). Een uittreksel uit de akte van statutenwijziging werd gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 12 juni 2012 onder nummer 12104233.

Sindsdien werden de statuten niet gewijzigd.

Het maatschappelijk en volgestort kapitaal van Immo Verhoeven-Paeshuyse, in het kort Immo Verpaes NV bedraagt EUR 163.609,73 en wordt vertegenwoordigd door 660 aandelen zonder vermelding van nominale waarde met een fractiewaarde van 1/660ste van het kapitaal.

De aandelen zijn in het bezit van:

- de heer Gustaaf Verhoeven, wonende te 2381 Weelde (Ravels), Meir 16: 300 aandelen
- mevrouw Anselma Paeshuyse, wonende te 2381 Weelde (Ravels), Meir 16: 300 aandelen
- mevrouw Sandra Verhoeven, wonende te 2381 Weelde (Ravels), Meir 16: 20 aandelen
- de heer Gert Verhoeven, wonende te 2381 Weelde (Ravels), Meir 16: 20 aandelen
- de heer Alex Verhoeven, wonende te 2381 Weelde (Ravels), Meir 16: 20 aandelen.

De raad van bestuur bestaat tot de algemene vergadering van 2018 uit:

- de heer Gustaaf Verhoeven: gedelgeerd bestuurder
- mevrouw Anselma Paeshuyse: gedelegeerd bestuurder
- de heer Dirk De Bast, wonende te 2500 Lier, Koning Albertstraat 28 bus 6: bestuurder.

Overeenkomstig artikel 3 van de gecoördineerde statuten luidt het maatschappelijk doel als volgt:

"De vennootschap heeft tot doel:

- het beheer van een onroerend of roerend vermogen en de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, doen bouwen, doen verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te

- bevorderen alsmede zich borgstellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen;
- het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard, in de ruimste zin bijstand en diensten verlenen; rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur. De verrichtingen die door de wet voorbehouden zijn aan vermogensbeheerders en beleggingsadviseurs zijn de vennootschap verboden;
- het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten vennootschappen;
- het bevorderen van de oprichting van vennootschappen door inbreng, participaties of investeringen;
- het toestaan van leningen aan vennootschappen of particulieren, onder om het even welke vorm. In dit kader kan zij zich ook borg stellen of aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten, behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatie ondernemingen;
- het waarnemen van alle bestuurs- en controleopdrachten, het uitoefenen van opdrachten en functies;
- de agentuur bij het afsluiten van verzekeringen, hypotheeken, financiering- en projectontwikkeling;
- tussenpersoon in de handel zoals makelaar in onroerende goederen, de zelfstandige handelsvertegenwoordiging en commissionair.

Zij kan deelnemen in of zich op een andere wijze interesseren aan andere vennootschappen, ondernemingen, groeperingen of organisaties. Zij mag zich hiervoor borg stellen of aval verlenen, voorschotten en kredieten toestaan, hypotheaire of andere waarborgen verstrekken. Zij mag ook de functie van bestuurder of vereffenaar in andere vennootschappen uitoefenen.

In het algemeen mag zij alle verrichtingen uitvoeren die nodig of dienstig zijn voor de verwezenlijking van haar doel en dit zowel in België als in het buitenland."

Zij wordt hierna de overnemende vennootschap genoemd.

2.De naamloze vennootschap "Immo Veditex", met maatschappelijke zetel te 2300 Turnhout, Bremheidelaan 14.

De vennootschap heeft ondernemingsnummer 0428-276-774 en is ingeschreven in het rechtspersonenregister van ondernemingen van Antwerpen afdeling Turnhout.

De vennootschap werd opgericht voor notaris Hendrik Hendrickx te Zolder op 17 januari 1986. Een uittreksel uit de oprichtingsakte werd gepubliceerd in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 8 februari 1986 onder nummer 19860208-21.

De statuten werden voor het laatst gewijzigd op 21 december 2011 voor notaris Filip Segers te Weelde (Ravels). Een uittreksel uit de akte van statutenwijziging werd gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 18 maart 2012 onder nummer 12052311.

Sindsdien werden de statuten niet gewijzigd.

Het maatschappelijk en volgestort kapitaal van Immo Veditex NV bedraagt EUR 73.128,59 en wordt vertegenwoordigd door 625 aandelen zonder vermelding van waarde, elk met een fractiewaarde van 1/625ste van het kapitaal.

De aandelen zijn in het bezit van:

- de heer Gustaaf Verhoeven: 300 aandelen
- mevrouw Anselma Paeshuyse: 300 aandelen
- Immo Verhoeven-Paeshuyse, in het kort Immo Verpaes: 25 aandelen.

De raad van bestuur bestaat tot de algemene vergadering van 2019 uit:

- de heer Gustaaf Verhoeven: gedelgeerd bestuurder
- mevrouw Anselma Paeshuyse: gedelegeerd bestuurder.

Overeenkomstig artikel 4 van de gecoördineerde statuten luidt het maatschappelijk doel als volgt:

“De vennootschap heeft tot doel:

- het beheer van een onroerend of roerend vermogen en de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, doen bouwen, doen verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen alsmede zich borgstellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen;
 - de projectontwikkeling inzake onroerend goed;
 - het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard, in de ruimste zin bijstand en diensten verlenen; rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur. De verrichtingen die door de wet van 6 april 1995 voorbehouden zijn aan de beleggingsondernemingen, de bemiddelaars en de beleggingsadviseurs zijn de vennootschap verboden;
 - het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten vennootschappen;
 - het bevorderen van de oprichting van vennootschappen door inbreng, participaties of investeringen;
 - het toestaan van leningen aan vennootschappen of particulieren, onder om het even welke vorm. In dit kader kan zij zich ook borg stellen of aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten, behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan de krediet- en financiële instellingen;
 - het waarnemen van alle bestuurs- en controleopdrachten, het uitoefenen van opdrachten en functies.
- De vennootschap mag zowel in België als in het buitenland alle industriële, handels-, roerende, onroerende- en financiële verrichtingen uitvoeren die rechtstreeks of onrechtstreeks dienstig zijn om haar activiteiten uit te breiden.

Deze opsomming is niet beperkend.

Zij mag haar doel zowel rechtstreeks als door bemiddeling van derden verwezenlijken. De vennootschap kan door middel van inbreng, inschrijving, fusie of op gelijk welke andere manier belangen verwerven in elk onderneming, vereniging, bestaande of op te richten vennootschap, waarvan het doel gelijkaardig, analoog, aansluitend of gewoon nuttig is tot de verwezenlijking van het geheel of een deel van haar maatschappelijk doel.

De vennootschap mag de functies van bestuurder of vereffenaar waarnemen in alle rechtspersonen.

Zij mag alle roerende en onroerende goederen als investeringen verwerven, zelfs als deze noch rechtstreeks noch onrechtstreeks verband houden met het doel van de vennootschap.

De vennootschap mag zekerheden stellen voor alle rechtspersonen waarbij zij rechtstreeks of onrechtstreeks belangen heeft.”

Zij wordt hierna de overgenomen vennootschap of de over te nemen vennootschap genoemd.

Immo Verhoeven-Paeshuyse, in het kort Immo Verpaes NV zal als overnemende vennootschap het gehele vermogen verkrijgen van Immo Veditex NV, over te nemen vennootschap.

B. Waardering en ruilverhouding

1. Algemeen

De bestuursorganen zijn van mening dat een waardering van alle vennootschappen op basis van het eigen vermogen per 30 juni 2016 als meest relevante waarderingmethode moet worden weerhouden voor de vaststelling van de toe te passen ruilverhouding.

Het maatschappelijk en volgestort kapitaal van Immo Verhoeven-Paeshuyse, in het kort Immo Verpaes NV bedraagt EUR 163.609,73 en wordt vertegenwoordigd door 660 aandelen zonder vermelding van nominale waarde met een fractiewaarde van 1/660ste van het kapitaal.

Het maatschappelijk en volgestort kapitaal van Immo Veditex NV bedraagt EUR 73.128,59 en wordt vertegenwoordigd door 625 aandelen zonder vermelding van waarde, elk met een fractiewaarde van 1/625ste van het kapitaal.

De waarde van de betrokken vennootschappen wordt vastgesteld op:

Immo Verhoeven-Paeshuyse, in het kort Immo Verpaes NV: EUR 2.846.283,54
Immo Veditex NV: EUR 364.518,84.

2. Ruilverhouding

De berekening van de ruilverhouding op basis van de cijfers per 30 juni 2016 is als volgt:

Immo Verhoeven-Paeshuyse, in het kort Immo Verpaes NV:

Waarde per 30 juni 2016	EUR 2.846.283,54
Aantal aandelen	660
Waarde per aandeel	EUR 4.312,55

Immo Veditex NV:

Waarde per 30 juni 2016	EUR 364.518,84
Aantal aandelen	625
Waarde per aandeel	EUR 583,23.

Ruilverhouding

Op basis van bovenstaande ruilverhouding bedraagt het aantal uit te reiken aandelen:

voor 625 aandelen Immo Veditex NV verkrijgt men 84 aandelen Immo Verhoeven-Paeshuyse, in het kort Immo Verpaes NV.

Er wordt geen opleg in geld betaald.

De 84 aandelen worden als volgt toebedeeld aan:

- de heer Gustaaf Verhoeven: 40 aandelen
- mevrouw Anselma Paeshuyse: 40 aandelen
- Immo Verhoeven-Paeshuyse, in het kort Immo Verpaes: 25: 4 (eigen te vernietigen) aandelen.

3. Kapitaalverhoging

Het kapitaal bij de overnemende vennootschap tengevolge van de fusie zal EUR 236.738,32 bedragen.

Het maatschappelijk kapitaal zal na de fusie in eerste instantie worden vertegenwoordigd door 744 aandelen, waarbij 4 eigen aandelen zullen worden vernietigd. Hierdoor blijven er 740 aandelen over.

C. Wijze waarop de aandelen in de overnemende vennootschap worden uitgereikt

Naar aanleiding van de fusie worden er in eerste instantie 84 nieuwe aandelen uitgereikt.

Binnen de maand na de publicatie van het fusiebesluit in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad tekent het bestuursorgaan van de verkrijgende vennootschap in het aandelenregister van de verkrijgende vennootschap de volgende gegevens aan:

- de identiteit van de aandeelhouders van de overgenomen vennootschap
- het aantal aandelen van de uit de overgenomen vennootschap ontstane nieuwe aandelen dat hen toekomen
- de datum van het fusiebesluit.

D. Datum vanaf welke deze aandelen recht geven te delen in de winst, en elke bijzondere regeling met betrekking tot dit recht

De nieuw uitgegeven aandelen nemen deel in het bedrijfsresultaat en zijn dividendgerechtigd vanaf 1 juli 2016.

Betreffende dit recht wordt geen bijzondere regeling getroffen.

E. Datum vanaf welke de handelingen van de over te nemen vennootschap boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de overnemende vennootschap

Vanaf 1 juli 2016 zullen de verrichtingen gesteld door de over te nemen vennootschap boekhoudkundig (en vanuit het oogpunt van directe belastingen) geacht worden te zijn uitgevoerd voor rekening van de overnemende vennootschap.

F. Rechten die de overnemende vennootschap toekent aan de aandeelhouders van de over te nemen vennootschap, die bijzondere rechten hebben, alsook aan de houders van andere effecten dan aandelen, of de jgens hen voorgestelde maatregelen

Er zijn in de over te nemen vennootschap geen vennoten, die bijzondere rechten hebben, noch houders van andere effecten dan aandelen.

G. Opdracht bedrijfsrevisor

Er werd aan de burgerlijke vennootschap met handelsvorm onder de rechtsvorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Nielandt, Franken & Co Bedrijfsrevisoren, met maatschappelijke zetel te 2500 Lier, Duwijkstraat 17 verzocht om de verslagen op te stellen zoals vereist in de artikelen 695 en 313 van het Wetboek van Vennootschappen.

De bijzondere bezoldiging voor deze opdracht wordt vastgesteld op in totaal EUR 2.500.

H. Ieder bijzonder voordeel toegekend aan de leden van de bestuursorganen van de te fuseren vennootschappen

Aan de bestuurders van de overnemende vennootschap en van de over te nemen vennootschap wordt geen bijzondere voordelen toegekend.

I. Statutenwijzigingen

De raad van bestuur van de overnemende vennootschap is van oordeel dat de volgende statutenwijziging dient te worden doorgevoerd:

1. Het maatschappelijk doel van de vennootschap wordt als volgt integraal vervangen:

- het beheer van een onroerend of roerend vermogen en de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, doen bouwen, doen verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen alsmede zich borgstellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen;
- de projectontwikkeling inzake onroerend goed;
- het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard, in de ruimste zin bijstand en diensten verlenen; rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur. De verrichtingen die door de wet van 6 april 1995 voorbehouden zijn aan de beleggingsondernemingen, de bemiddelaars en de beleggingsadviseurs zijn de vennootschap verboden;
- het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten vennootschappen;
- het bevorderen van de oprichting van vennootschappen door inbreng, participaties of investeringen;
- het toestaan van leningen aan vennootschappen of particulieren, onder om het even welke vorm. In dit kader kan zij zich ook borg stellen of aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten, behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan de krediet- en financiële instellingen;
- het waarnemen van alle bestuurs- en controleopdrachten, het uitoefenen van opdrachten en functies.

De vennootschap mag zowel in België als in het buitenland alle industriële, handels-, roerende, onroerende- en financiële verrichtingen uitvoeren die rechtstreeks of onrechtstreeks dienstig zijn om haar activiteiten uit te breiden.

Deze opsomming is niet beperkend.

Zij mag haar doel zowel rechtstreeks als door bemiddeling van derden verwezenlijken. De vennootschap kan door middel van inbreng, inschrijving, fusie of op gelijk welke andere manier belangen verwerven in elk onderneming, vereniging, bestaande of op te richten vennootschap, waarvan het doel gelijkaardig, analoog, aansluitend of gewoon nuttig is tot de verwezenlijking van het geheel of een deel van haar maatschappelijk doel.

De vennootschap mag de functies van bestuurder of vereffenaar waarnemen in alle rechtspersonen.

Zij mag alle roerende en onroerende goederen als investeringen verwerven, zelfs als deze noch rechtstreeks noch onrechtstreeks verband houden met het doel van de vennootschap.

De vennootschap mag zekerheden stellen voor alle rechtspersonen waarbij zij rechtstreeks of onrechtstreeks belangen heeft."

2. Na uitvoering van de kapitaalverhoging van EUR 73.128,59 als gevolg van de fusie bedraagt het kapitaal EUR 236.738,32. Na vernietiging van de 4 eigen aandelen zal het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigd door 740.

Vervanging van artikel 5 van de statuten door volgende tekst:

"Het geplaatste kapitaal der vennootschap bedraagt drieënzeventig duizend honderdachtentwintig euro en negenenvijftig cent. Het is vertegenwoordigd door zevenhonderd veertig aandelen zonder vermelding van nominale waarde met een fractiewaarde van één/zevenhonderd veertigste van het kapitaal."

J.BODEMATTSTEN

Immo Veditex NV bezit volgende onroerende goederen:

-de volle eigendom van een pand, gelegen te 2300 Turnhout, Bremheidelaan 14, 2de afdeling Turnhout, gekadastraerd volgens de huidige kadastrale legger sectie M nummer 0702/00C000
-2% van de volle eigendom van een woning met aanhorigheden op en met grond, gelegen te 2381 Weelde (Ravels), Meir 16, 2de afdeling Weelde, gekadastraerd volgens de huidige kadastrale legger sectie A nummer 0758/00G000.

OVAM heeft op 28 juni 2016 bodemattesten afgeleverd, waarvan de inhoud luidt:

"2 Inhoud van het bodemattest

De OVAM heeft voor deze grond geen relevante gegevens over de bodemkwaliteit.

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

Opmerkingen

1. Risicogronden kunnen slechts overgedragen worden als er vooraf een oriënterend bodemonderzoek aan de OVAM is bezorgd.
2. Meer informatie over de gemeentelijke inventaris vindt u op www.ovam.be/gemeentelijke-inventaris.
3. Bijkomende informatie over de overdrachtsregeling: www.overdracht.ovam.be.
4. Als er bodem wordt uitgegraven, afgevoerd of ontvangen, gelden de regels van grondverzet. Meer informatie: www.ovam.be/grondverzet.
5. Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt vindt u op <http://www.ovam.be/disclaimer>.
6. De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens."

K. Fiscale verklaringen

Deze fusie geschiedt met toepassing van de voordelen van artikel 117 § 1 van het federale Wetboek van de Registratie-, Hypotheek- en Grifftierechten, de artikelen 2.9.1.0.3., 2.10.1.0.3. en 2.11.1.0.2., van artikel 211 van het Wetboek op de Inkomstenbelastingen (W.I.B. '92) en van artikel 11 en 18 § 3 van het Wetboek van de Belasting over de Toegevoegde Waarde.

L. Beshuit

Teneinde de voorgenomen fusie conform de wettelijke en statutaire bepalingen door te voeren zullen de ondergetekende bestuursorganen van de aan de fusie deelnemende vennootschappen aan elkaar en aan de respectieve aandeelhouders alle nuttige informatie overmaken en ter kennis brengen op de wijze als voorgeschreven in het Wetboek van Vennootschappen en de gecoördineerde statuten.

De tussen de vennootschappen in het raam van dit voorstel uitgewisselde gegevens zijn vertrouwelijk. De ondergetekenden verbinden zich jegens elkaar dit vertrouwelijk karakter niet te schenden. De uitgewisselde documenten worden per vennootschap genummerd en in een inventaris opgenomen.

Indien het fusievoorstel niet wordt goedgekeurd, worden zij aan de onderscheiden vennootschappen terugbezorgd, zodat elke vennootschap alle origineel overgemaakte bescheiden die haar aanbelangen van de andere vennootschap terugkrijgt.

De streefdatum voor de goedkeuring van het fusievoorstel door de onderscheiden algemene vergaderingen is 30 september 2016. Indien het fusievoorstel niet wordt goedgekeurd, worden alle kosten verband houdende met de verrichting gedragen door de aan de fusie deelnemende vennootschappen, ieder voor een gelijk deel.

Het bovenstaande fusievoorstel wordt door de zorgen van ondergetekenden, in hun hoedanigheid van gevolmachtigde van de organen van het bestuur van de aan de fusie deelnemende vennootschappen neergelegd in het vennootschapsdossier van elke vennootschap op uiterlijk 15 augustus 2016.

Opgemaakt in VIER exemplaren op 2 augustus 2016. Elk bestuursorgaan erkent twee door getekende exemplaren te hebben ontvangen, waarvan er een bestemd is om in het vennootschapsdossier te worden neergelegd en het ander om te worden bewaard op de zetel van de vennootschap.

Getekend,

Voor
Immo Verhoeven-Paeshuyse,
in het kort Immo Verpaes NV
Gustaaf Verhoeven
Gedelegeerd bestuurder

Voor
Immo Veditex NV
Anselma Paeshuyse
Gedelegeerd bestuurder