



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



16139285

Neergelegd ter griffie van de
RECHTER VAN KOOPHANDEL

28 SEP. 2016

ANTWERPEN afdeling TURNHOUT
De Griffier

Ondernemingsnr :

Benaming

(voluit) : **VIPKE**

(verkort) :

Rechtsvorm : **VENNOOTSCHAP ONDER FIRMA**

Zetel : **FAZANTENSTRAAT 7 - 2440 GEEL**

(volledig adres)

Onderwerp akte : OPRICHTING

Heden, 21 september 2016, zijn bijeengekomen voor het oprichten van een vennootschap onder firma (afgekort : VOF):

1. Volders Bren wonende Fazantenstraat 7 te 2440 Geel
2. Evers Anne-Marie Roberta M wonende Fazantenstraat 7 te 2440 Geel
3. Volders Ivan Karel A wonende Fazantenstraat 7 te 2440 Geel
4. Volders Wiebe wonende Fazantenstraat 7 te 2440 Geel

De vennootschap onder firma, welke bij onderhavige onderhandse akte wordt opgericht, wordt beheerst door de volgende statuten:

AFDELING I. – Benaming – Zetel – Doel – Duur

Artikel 1

De naam waaronder de vennootschap wordt opgericht luidt: **VIPKE**

Artikel 2

Haar maatschappelijke zetel is gevestigd te 2440 Geel, Fazantenstraat 7

Hij kan worden verplaatst bij beslissing van de zaakvoerder(s). Bij beslissing van de zaakvoerder(s) mag de vennootschap exploitatiezetels oprichten op andere plaatsen in België.

Artikel 3

De vennootschap heeft als doel, voor eigen rekening, voor rekening van derden of in deelneming met derden, zelf of door bemiddeling van elke andere natuurlijke of rechtspersoon, in België of in het buitenland alle prestaties te verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op:

- De studie en de uitvoering van volgende mogelijke particuliere en openbare bouwwerken, als algemene aannemer of in onderaanneming, schrijnwerk, vervaardiging van alle ander schrijn- en timmerwerk, vliegenramen en vliegendeuren, vervaardiging van metalen constructiewerken of gebinten voor de bouw, aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van: - thermisch isolatiemateriaal – isolatiemateriaal tegen geluid en trillingen, installatie van stores en zonneschermen.

- Alle mogelijke verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met het onderhoud, de renovatie, het herstel, de verfraaiing, de vernieuwing en de modernisering van alle soorten onroerende goederen en, algemeen genomen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met de bouwwerken.

- Alle welk danige verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk betrekking hebben op management en consultancy in de meest ruime betekenis van het woord, omvattend- doch geenszins beperkt tot- het uitvoeren van alle studies en onderzoeken alsmede het verlenen van alle adviezen en alle bijstand inzake het geheel of enig deelaspect van het bestuur, directie, de controle en de vereffening van vennootschappen, ondernemingen, bedrijvigheden en verenigingen zonder onderscheid.

- Het optreden als studie-, organisatie-, raadgevend en beherend bureau inzake zowel de in onderhavig artikel vermelde aangelegenheden, als inzake financiële, handels-, fiscale of sociale aangelegenheden, zowel ten behoeve van vennootschappen, ondernemingen, bedrijvigheden, openbare besturen, verenigingen en particulieren.

- Het nemen van participaties in ondernemingen, al dan niet Belgische, in alle sectoren van de industrie, handel of diensten. Dit omvat ondermeer kapitaalverschaffing aan bestaande of nog op te richten vennootschappen of ondernemingen en ook investeringen in toekomstgerichte projecten met hogere risicograad. De vennootschap kan participaties verwerven door aankoop of enige andere rechtsgeldige wijze van verwerving. Zij kan haar participaties beheren, valoriseren en ten gelde maken.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad -- 10/10/2016 -- Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(n)en bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

- Het waarnemen van bestuurs- en vereffeningsmandaten in om Belgische of buitenlandse, reeds bestaande of nog op te richten vennootschap. Zij mag het bestuur en de vereffening waarnemen in alle vennootschappen waarmee rechtstreeks of onrechtstreeks een band van deelneming bestaat, of die verwant zijn met haar aandeelhouders of bestuurders. Meer in het bijzonder kan de vennootschap ondernemingen waarin zij participeert of onrechtstreeks belang bij heeft, mee besturen en toezicht uitoefenen op de bedrijfsvoering teneinde de ontwikkeling en de realisatie van het maatschappelijk doel van deze ondernemingen te stimuleren en te coördineren.

- Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan vennootschappen of particulieren onder om het even welke vorm, het borg stellen of aval verlenen in de meest ruime zin, het dekken van risico's voortspruitend uit schommelingen van de wisselkoersen en intrestvoeten, kortom: het verrichten van alle handels- en financiële operaties behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan de houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen. Meer in het bijzonder kan de vennootschap alle leningen, van gelijke welke vorm (onder andere onder vorm van converteerbare obligatieleningen) en voor gelijk welke duur toestaan de vennootschappen waarmee rechtstreeks of onrechtstreeks een band van deelneming bestaat, of persoonlijk of zakelijke zekerheden voor deze vennootschappen.

- De uitbouw van een roerend patrimonium, het beleggen of weder beleggen van alle beschikbare middelen onder welke vorm ook, onder andere door het participeren door middel van fusie, inschrijving, deelname of verkrijging van aandelen, in alle bestaande of nog op te richten Belgische of buitenlandse vennootschappen, het aankopen van aandelen in alle bestaande of nog op te richten Belgische of buitenlandse vennootschappen, het aankopen van obligaties of kasbons, en dergelijke, en het beheer van deze roerende waarden.

- Het beheer van een onroerend patrimonium zowel in volle eigendom, vruchtgebruik als blote eigendom als onder de vorm van alle andere onroerende zakelijke rechten zoals onder meer erfpacht- en opstalrechten.

Onder het beheer wordt verstaan: de aankoop, (onder)verhuring, uitrusting, verbouwing, gratis ter beschikking stelling en vervreemding, als ook het verschaffen van voordelen aan haar zaakvoerders of vennoten om de werking van de vennootschap te bevorderen.

- Het verlenen van financiële, administratieve, commerciële, juridische fiscale, technische en consultatieve bijstand aan ondernemingen en natuurlijke personen, en het uitvoeren van alle hiertoe strekkende handelstransacties verrichtingen, inclusief het verlenen van voorschotten, overname van vorderingen, intekenen op obligaties, waarborgverstrekking, verlenen van managementadvies en aanverwante verrichtingen, en dit zelfs zonder enige participatie in het maatschappelijk kapitaal van de bedoelde personen en ondernemingen te hebben.

- Het aankopen, verkopen, het bouwen, doen verbouwen, het huren, het verhuren, de leasing, het beheren, het inrichten en het uitbaten van onroerende goederen;

- Projectontwikkeling en handel in onroerende goederen voor eigen rekening;

- Het uitvoeren van alle studies en onderzoek, onder andere van commerciële, publicatie of wetenschappelijke aard, en de publicatie van de resultaten ervan.

- Het ontwikkelen en kopen, verkopen, beheer, valoriseren, in licentie nemen of geven van brevetten, octrooien, knowhow en andere intellectuele rechten.

Voormelde opsomming is aanwijzend doch niet beperkend.

De vennootschap kan alle verrichtingen uitvoeren die nodig of dienstig zijn voor de verwezenlijking van haar doel. De vennootschap dient daartoe in voorkomend geval de vereiste wettelijke machtiging(en) te bekomen of te verkrijgen.

De vennootschap kan samenwerken met, deelnemen in of belangen nemen bij middel van inschrijving, inbreng, deelneming of op gelijk welke andere wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, in elke vennootschap of onderneming met een gelijkaardige, verwante of aanvullende bedrijvigheid.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

Zij kan ook bestuurdersopdrachten in vennootschappen of functies van bestuur van vennootschappen waarnemen.

Zij mag alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten die in rechtstreeks of onrechtstreeks verband staan met haar maatschappelijk doel en, in het algemeen, alle handelingen verrichten die van aard zouden zijn de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel, geheel of ten dele, te vergemakkelijken, te bevorderen of te begunstigen.

Artikel 4

De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur met ingang van heden.

Zij kan worden ontbonden bij beslissing van de vennoten.

AFDELING II. – Kapitaal – Aandelen – Aansprakelijkheid.

Artikel 5

Het maatschappelijk kapitaal is vastgesteld op twintigduizend Euro (20.000,00 Euro).

Artikel 6

Het maatschappelijk kapitaal is samengesteld uit tweehonderd (200) aandelen op naam zonder nominale waarde. De aandelen zijn ondeelbaar ten opzichte van de vennootschap, die recht heeft, ingeval van onverdeeldheid, de uitoefening der aan deze aandelen verbonden rechten op te schorten tot één der mede-eigenaars ten overstaan van de vennootschap als eigenaar ervan is aangeduid.

Artikel 7

De aandelen mogen enkel worden afgestaan mits het akkoord van alle vennoten. De vennoten mogen hun aandelen niet verpanden.

Artikel 8

Alle vennoten zijn hoofdelijk en onbeperkt aansprakelijk voor alle verbintenissen van de vennootschap.

AFDELING III. – Vennoten.

Artikel 9

De vennoten zijn de onderschrijvers van deze akte en zij die door vennoten, met volstreekte éénparigheid van stemmen, als dusdanig zijn aanvaard.

De hoedanigheid van vennoot wordt vastgesteld bij het aanbrengen op het vennotenregister van de handtekening van de vennoot en de vermelding van de datum van zijn toetreding. Er wordt aan ieder vennoot een aandelenbewijs op naam geleverd.

Artikel 10

Ieder vennoot heeft recht uit te treden. De opzegging dient te geschieden bij aangetekend schrijven, gericht aan de vennootschap, en heeft uitwerking op het einde van de maand volgend op de maand waarin de opzegging werd getekend. Het uittreden of de opzegging van een vennoot heeft niet automatisch de ontbinding van de vennootschap tot gevolg. De vennootschap wordt voortgezet tussen de overblijvende vennoten, welke desgevallend beslissen in de vervanging van de uittredend vennoot.

Artikel 11

Iedere vennoot kan door de algemene vergadering om een gegronde reden worden uitgesloten. Iedere vennoot kan tevens worden uitsloten in volgende gevallen:

- indien de vennoot gefailleerd is of van kennelijk onvermogen;
- indien hij zijn diensten verleend of door zijn rechtstreekse of onrechtstreekse activiteiten deelneemt aan of aanleiding geeft tot verrichtingen die tegen de belangen van de vennootschap indruisen;
- indien, tegenstrijdig met artikel 7, de vennoot zijn aandeel verpand.

Bij uitsluiting kunnen de overblijvende vennoten zonnodig of desgewenst een plaatsvervangend vennoot aanvaarden, zonder enige inmenging van de uitgesloten vennoot.

De vennoot, wiens uitsluiting wordt gevraagd, moet worden verzocht zijn opmerkingen schriftelijk te kennen te geven aan de vennootschap, binnen één maand nadat een aangetekende brief, met het met redenen omklede voorstel tot uitsluiting, is verstuurd door toedoen door de zaakvoerder(s) van de vennootschap.

Indien hij daarom verzoekt in het geschrift dat zijn opmerkingen bevat, moet de vennoot worden gehoord. Elk besluit tot uitsluiting wordt met redenen omkleed. Het besluit tot uitsluiting is vastgesteld in een proces-verbaal, dat wordt opgemaakt en getekend door de vennoten. Dat proces-verbaal vermeldt de feiten waarop de uitsluiting is gebaseerd.

De uitsluiting wordt overgeschreven in het register van de vennoten.

Een eensluidend afschrift van het besluit wordt binnen de vijftien dagen, bij een ter post aangetekende brief, aan de uitgesloten vennoot toegezonden.

In al die gevallen mag de vennoot, over wiens aandeel het gaat, niet aan de beraadslaging of stemming deelnemen, maar moet hij vooraf wel door de vergadering van de vennoten gehoord worden of tenminste regelmatig tot de hoorzitting opgeroepen geweest zijn.

Artikel 12

De uittredende of uitgesloten vennoot heeft recht op de terugbetaling van zijn aandeel zoals blijkt uit de balans van het maatschappelijk jaar waarin het ontslag genomen of de uitsluiting uitgesproken wordt. De uittredende of uitgesloten vennoot heeft recht op zijn deel van de gevormde reserves.

Artikel 13

In geval van faillissement, kennelijk onvermogen, ontzetting of onbekwaamverklaring van een vennoot of zaakvoerder, of in geval van ontslag van laatstgenoemde, wordt de vennootschap niet ontbonden en wordt de vennootschap voortgezet met de overblijvende vennoten. De schuldeisers of wettelijke vertegenwoordigers ontvangen de waarde van de aandelen overeenkomstig de bepalingen van vorig artikel.

Artikel 14

In geval van overlijden van een vennoot wordt de vennootschap niet ontbonden en wordt de vennootschap voortgezet met de erfgenamen van de overleden vennoot. De erfgenamen kunnen ten alle tijde uittreden volgens de regels voorzien in artikel 10.

De rechthebbende van de overleden vennoot verkrijgen automatisch de hoedanigheid van vennoot.

Artikel 15

Gewezen vennoten en rechtverkrijgenden of schuldeisers van vennoten kunnen noch de vereffening van de vennootschap of het leggen van de zegels uitlokken, noch de vereffening of de verdeling van het maatschappelijk bezit vorderen, noch op welke wijze ook in het beheer tussenkomen. Voor de uitoefening van hun rechten zijn ze gebonden door de inventarissen en rekeningen der vennootschap en door de beslissingen van de zaakvoerder(s) en van de algemene vergadering.

Bij onverdeelde eigendom van één aandeel, heeft de vennootschap het recht de uitoefening van de rechten van de erfgenamen of onverdeelde eigenaars te schorsen, totdat één persoon als titularis werd aangewezen.

AFDELING IV. – Bestuur

Artikel 16.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meerdere zaakvoerder(s), vennoot of niet, die benoemd worden door de algemene vergadering van de vennoten voor de duur door haar te bepalen. Zij kunnen te alle tijde door de algemene vergadering worden afgezet.

Worden aangesteld tot statutaire zaakvoerders voor de duur van de vennootschap:

- Evers Anne-Marie Robert M, voornoemd;
- Volders Bren, voornoemd.

Tegenover derden kan elke zaakvoerder afzonderlijk optreden, zonder dat het bewijs moet geleverd worden van de in college genomen beslissingen.

Artikel 17.

Het mandaat van de zaakvoerder is onbezoldigd.

Artikel 18.

De zaakvoerders zijn met de meest uitgebreide macht bekleed voor alle behandelingen zowel van bestuur als van beschikking in alle maatschappelijke aangelegenheden, behalve voor die handelingen waarvoor volgens de wet of de statuten enkel de algemene vergadering bevoegd is.

Zo kunnen zij onder meer:

Alle sommen en waarden ontvangen. Alle roerende en onroerende goederen en rechten verwerven, vervreemden, ruilen, huren, verhuren, en met hypotheek bezwaren. Leningen met hypothecaire en andere waarborgen opnemen, met uitzondering van obligatieleningen. Leningen toestaan, alle borgstellingen en hypotheeken met of zonder dadelijke uitwinning aanvaarden; verzaken aan alle zakelijke of andere rechten en waarborgen, voorrechten, hypotheeken, doorhalingen toegestaan, met of zonder betaling, van alle bevoorrechte en hypothecaire inschrijvingen, randmeldingen, verzet of beslag, vrijstellen van ambtshalve te nemen inschrijvingen; betalingen met of zonder subrogatie doen op toestaan; in alle gevallen afstand doen, verzaken of bewilligen, zelfs dadingen aangaan, beroep doen, op scheidsgerecht en scheidsrechtelijke bedingen aanvaarden, gebeurlijke teruggaven toekennen.

Personeel in dienst nemen, schorsen of ontsetten, hun bevoegdheid en hun bezoldiging bepalen.

Artikel 19.

De zaakvoerders mogen bepaalde bevoegdheden bij volmacht delegeren aan derden.

Artikel 20.

Voor alle akten en handelingen, al dan niet gerechtelijk, zal de vennootschap geldig vertegenwoordigd zijn door de zaakvoerders zonder dat de voorafgaande beslissing van de vennoten dient voorgelegd te worden.

AFDELING V. – Algemene Vergadering.

Artikel 21.

De algemene vergadering groepeerde alle vennoten. Zij komt ten minste eenmaal per jaar bijeen op de derde maandag van de maand juni, op de plaats, datum en uur door de zaakvoerder vastgesteld.

Artikel 22.

De zaakvoerders roepen de jaarlijkse algemene en buitengewone vergadering bijeen.

De oproeping geschiedt uiterlijk acht dagen voor de geplande vergadering met vermelding van de agendapunten.

Artikel 23.

De algemene vergadering wordt voorgezeten door de zaakvoerder of, zo er meerdere zijn, door de statutaire zaakvoerder, of bij ontstentenis van een statutaire zaakvoerder of meerdere statutaire zaakvoerders, door de oudste in leeftijd der zaakvoerders.

De voorzitter stelt een secretaris aan en de vergadering kiest onder hen een stemopnemer. Samen vormen zij het bureau van de vergadering.

Artikel 24.

De vennoten hebben in de algemene vergadering stemrecht in verhouding tot hun aandelenbezit.

Artikel 25.

Buiten de gevallen voorzien voor de wijziging van de statuten, beraadslaagt de algemene vergadering geldig ongeacht het aantal aanwezige of vertegenwoordigde vennoten.

De beslissingen worden genomen bij gewone meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen.

De algemene vergadering kan slechts uitspraak doen omtrent de punten die op de agenda voorkomen.

Artikel 26.

Voor de wijziging van de statuten is de aanwezigheid van alle vennoten vereist. De statuten kunnen slechts worden gewijzigd met éénparigheid van stemmen.

Artikel 27.

De notulen van de algemene vergadering worden ingeschreven in een daartoe bestemd register. Ze worden ondertekend door de leden van het bureau en door de vennoten die erom vragen.

De in en buiten rechte voor te leggen afschriften en uittreksels worden ondertekend door de zaakvoerders.

Artikel 28.

Buitengewone algemene vergaderingen mogen worden bijeengeroepen door de zaakvoerders telkens wanneer het belang van de vennootschap dit vergt. Zij moeten er een bijeenroepen telkens een of meer vennoten die één vijfde aandelen in handen hebben zulks vragen, op voorwaarde dat precieze punten voor behandeling door de algemene vergadering worden aangeduid.

AFDELING VI. – Maatschappelijk dienstjaar – Balans.

Artikel 29.

Het maatschappelijk dienstjaar begint op 1 januari en eindigt op 31 december van ieder jaar.

Artikel 30.

Bij het einde van ieder maatschappelijk dienstjaar wordt door de zaakvoerders een inventaris en een toestand, bestaande uit de balans en de resultatenrekening, opgemaakt die aan de algemene vergadering ter goedkeuring dient te worden voorgelegd. Zij lichten de toestand van de vennootschap mondeling of schriftelijk toe.

Na bespreking van de toestand van de vennootschap spreekt de algemene vergadering zich uit over de aan de zaakvoerders te verlenen kwijting over het door hen uitgeoefende mandaat.

AFDELING VII. – Verdeling van de winst.

Artikel 31.

Over het batig saldo van het dienstjaar wordt beslist door de algemene vergadering van de vennoten welke beslist met gewone meerderheid van stemmen.

AFDELING VIII.- Ontbinding – Vereffening

Artikel 32.

Benevens de wettelijke oorzaken van ontbinding, kan de vennootschap vervroegd ontbonden worden bij beslissing van de algemene vergadering genomen volgens de voorwaarden voorzien voor de statutenwijziging.

In al de gevallen duidt de algemene vergadering één of meer vereffenaars aan. Zij bepaalt hun bevoegdheden, de wijze van vereffening en de vergoeding die hun toekomt.

Zolang er geen vereffenaars aangesteld zijn, zijn de zaakvoerders van rechtswege met de vereffening belast.

AFDELING X. – Overgangsbepalingen.

De aandelen zijn onderschreven als volgt:

- Volders Bren, voornoemd,, schrijft in op vijftig (50) aandelen, zijnde voor een bedrag van vijfduizend (5.000,00) Euro;

- Evers Anne-Marie Roberta M, voornoemd, schrijft in op vijftig (50) aandelen, zijnde voor een bedrag van vijfduizend (5.000,00) Euro.

- Volders Ivan Karel A, voornoemd, schrijft in op vijftig (50) aandelen, zijnde voor een bedrag van vijfduizend (5.000,00) Euro;

- Volders Wiebe, voornoemd, schrijft in op vijftig (50) aandelen, zijnde voor een bedrag van vijfduizend (5.000,00) Euro;

Alle aandeelhouders volstorten onmiddellijk hun deel in het kapitaal, zodat het volstort kapitaal van de vennootschap vanaf heden twintigduizend (20.000,00) Euro bedraagt.

Eerste boekjaar

Het eerste boekjaar loopt vanaf heden tot 31 december 2017.

Benoeming zaakvoerder

De algemene vergadering beslist momenteel geen andere zaakvoerder te benoemen dan die in de statuten als dusdanig zijn benoemd.

Bekrachtiging van verbintenissen, aangegaan namens de vennootschap in oprichting (art. 13 bis van de Vennootschappenwet)

De vennoten bekrachtigen hierbij uitdrukkelijk alle opdrachten en verbintenissen die door de beherende vennoten zijn aanvaard of aangegaan voor rekening van de vennootschap in oprichting, inzonderheid wat betreft de verwerving van participaties in vennootschappen en de daarmee samenhangende financieringen.

Volmacht ondernemingsloket en BTW administratie

Bijzondere volmacht met recht van indeplaatsstelling wordt verleend aan de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een BVBA "FACTO ACCOUNTANCY ", met zetel te 2200 Herentals, Poederleeseweg 137 en al haar aangestelden, teneinde bij de Kruispuntbank voor Ondernemingen, de ondernemingsloketten en de BTW administratie, de nodige formaliteiten te vervullen met betrekking tot de oprichting alsook alle eventuele latere wijzigingen.

Gedaan te Geel, op 21 september 2016, en opgesteld en ondertekend in vier originele exemplaren, waarvan iedere ondertekenaar dezer verklaart één exemplaar te hebben ontvangen.

Evers Anne-Marie
zaakvoerder