



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



16146852

NEERGELEGD

12 OKT. 2016

RECHTBANK VAN KOOPHANDEL GENT
Gent
AFDELING GENT

Ondernemingsnr : **0432.032.852**

Benaming

(voluit) : **ARCADIA**

(verkort) :

Rechtsvorm : **naamloze vennootschap**

Volledig adres v.d. zetel : **Karreweg 11, 9870 Zulte**

Onderwerp akte : RAAD VAN BESTUUR - AKTE VAN BEVESTIGING - VERBETERENDE AKTE

Er blijkt uit een proces-verbaal opgesteld door meester Ronny Van Eeckhout, geassocieerd notaris, zaakvoerder van de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Nathalie Desimpel-Elisabeth Desimpel-Ronny Van Eeckhout, geassocieerde notarissen", met zetel te 8790 Waregem, Zuiderlaan 71 in datum van drie oktober tweeduizend en zestien, dat de raad van bestuur van de naamloze vennootschap "ARCADIA", ingeschreven in het rechtspersonenregister te Gent, afdeling Gent, met ondernemingsnummer 0432.032.852, waarvan de maatschappelijke zetel gevestigd is te 9870 Zulte, Karreweg 11 in buitengewone algemene vergadering bijeengekomen zijn en dat de vergadering met eenparigheid van stemmen, volgende besluiten heeft genomen:

BIJKOMENDE VOORAFGAANDE UITEENZETTING.

De comparant verklaart ons notaris dat:

1/ Op 26 mei 2016 een fusievoorstel werd opgemaakt door de bestuursorganen van:

- de naamloze vennootschap 'METAALWAREN SULMON', ingeschreven in het rechtspersonenregister te Gent, afdeling Kortrijk, met ondernemingsnummer 0417.965.575, waarvan de maatschappelijke zetel gevestigd is te 8790 Waregem, Piste 2.

Hierna verder genoemd 'overgenomen vennootschap'.

- de naamloze vennootschap 'ARCADIA', voornoemd, hierna verder genoemd 'overnemende vennootschap'.

2/ Het fusievoorstel werd op de griffie van de Rechtbank van Koophandel te Gent, afdeling Kortrijk neergelegd op 30 mei 2016, overeenkomstig artikel 693 van het Wetboek van Vennootschappen voor de overgenomen vennootschap, de naamloze vennootschap METAALWAREN SULMON, voornoemd, welk fusievoorstel daaropvolgend werd neergelegd bij het Belgisch Staatsblad op 15 juni daarna, om gepubliceerd te worden in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 23 juni daarna, onder nummer 16085552.

3/ Het fusievoorstel werd op de griffie van de Rechtbank van Koophandel te Gent, afdeling Gent neergelegd op 27 mei 2016, overeenkomstig artikel 693 van het Wetboek van Vennootschappen voor de overnemende vennootschap, de naamloze vennootschap ARCADIA, voornoemd, welk fusievoorstel daaropvolgend werd neergelegd bij het Belgisch Staatsblad op 31 mei daarna, om gepubliceerd te worden in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 7 juni daarna, onder nummer 16078407.

4/ Bij akte verleden voor notaris Ronny Van Eeckhout te Waregem op 19 juli 2016, heeft de overgenomen vennootschap 'Metaalwaren Sulmon', voornoemd, voormeld fusievoorstel goedgekeurd, welke beslissing gepubliceerd werd in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 26 augustus 2016, onder nummer 16120125.

5/ Bij akte verleden voor notaris Ronny Van Eeckhout te Waregem op 19 juli 2016, heeft de overnemende vennootschap 'Arcadia', voornoemd, voormeld fusievoorstel goedgekeurd, welke beslissing gepubliceerd werd in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 8 augustus 2016, onder nummer 16111627.

Waarop de raad van bestuur de agenda aanvat:

FASTSTELLING OVERGANG TEN ALGEMENE TITEL INGEVOLGE FUSIE

De raad van bestuur stelt vast dat de voormelde fusie door overneming door de Naamloze Vennootschap 'ARCADIA' van de naamloze vennootschap 'METAALWAREN SULMON', beiden voornoemd, de rechtsovergang ten algemene titel van alle rechten en plichten van de overgenomen vennootschap naar de overnemende vennootschap, tot gevolg had. De overgang betreft het gehele vermogen van de overgenomen vennootschap, met alle actuele, voorwaardelijke of zelfs louter eventuele activa en passiva.

De raad van bestuur stelt tevens vast dat bij materiële vergissing, volgend onroerend goed niet in de voormelde fusie-akten werd vermeld:

Beschrijving onroerende goederen.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 24/10/2016 - Annexes du Monteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Alle grondaandelen die de Naamloze Vennootschap 'METAALWAREN SULMON' bezit in de grond waarop Residentie MARGAUX wordt opgericht :

STAD WAREGEM - eerste afdeling

De grond waarop het appartementsgebouw genaamd Residentie "MARGAUX", in oprichting op een perceel grond, gelegen aan de Churchilllaan 18-26, kadastraal bekend Sectie B, deel van nummers 300/C/3 P0000, 300/F/3 P0000, 299/C/2 P0000, 300/E P0000, 300/R/2 P0000 en 299/B/2 P0000, thans sectie B nummer 1143 A P0000, groot volgens meting 11a 31ca 55dm²,

Te weten zoals voormelde grond afgebeeld staat als "deel 1" op een grondplan opgemaakt door de heer Jo D'HONDT, landmeter-expert te Waregem op 6 juli 2015.

Dit plan is opgenomen in de databank van de plannen van afbakening van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie onder referte nummer 34452-10405 en werd sindsdien niet meer gewijzigd.

Het gereserveerde perceelsidentificatienummer van "deel 1" op voormeld plan luidt B 1143 A P0000

De fusie door overneming heeft de rechtsovergang ten algemene titel van alle rechten en plichten van de overgenomen vennootschap naar de overnemende vennootschap, tot gevolg en bijgevolg gaan alle grondaandelen die de Naamloze Vennootschap 'METAALWAREN SULMON' had in de grond waarop Residentie MARGAUX wordt opgericht, te weten haar aandeel in perceel nummer B 1143 A P0000, over naar de naamloze vennootschap 'ARCADIA'.

Bevestiging Raad van Bestuur

De Raad van Bestuur bevestigt aldus dat ten gevolge van de rechtsovergang ten algemene titel van alle rechten en plichten van de overgenomen vennootschap naar de overnemende vennootschap ingevolge voormelde fusie door overneming, voorschreven onroerende goederen toebehoren aan de Naamloze Vennootschap ARCADIA voornoemd, en dit sedert datum van de goedkeuring door de respectievelijke buitengewone algemene vergaderingen van voormelde vennootschappen 'Metaalwaren Sulmon' en 'Arcadia' van voormelde fusie, hetzij sedert 19 juli 2016.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

Notaris Ronny Van Eeckhout.

Tegelijk hiermee neergelegd:

- uitgifte akte buitengewone algemene vergadering d.d. 3/10/2016.