

**Luik B****In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte*****16169662***Neergelegd ter griffie der rechtbank
v. koophandel Antwerpen, afd. Tongeren**30 -11- 2016**

De griffier, Griffie

Ondernemingsnr : BE 0471.622.017

Benaming

(voluit) : GERALDKINDERMANS

(verkort) :

Rechtsvorm : Burgerlijke Vennootschap onder vorm van Besloten Vennootschap met
Beperkte Aansprakelijkheid

Volledig adres v.d. zetel : 3870 Heers, Steenweg 161

Onderwerp akte : STATUTENWIJZIGING

Uit een akte, verleden voor ons, Meester Michel WEGGE, notaris te Borsbeek, op 26 september 2016, geregistreerd op het Registratiekantoor te Tongeren 1 op 25 oktober 2016, Register 5 Boek 0 Blad 0 Vak 9894
Ontvangen registratierechten: vijftig euro (€ 50,00), De ontvanger, blijkt dat de buitengewone algemene vergadering bijeengekomen is van de vennoten van de burgerlijke vennootschap onder vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "GERALDKINDERMANS", met maatschappelijke zetel te (3870) Heers, Steenweg 161, hebbende het ondernemingsnummer BE 0471.622.017.

De vergadering vat de agenda aan en neemt na beraadslaging de volgende beslissingen:

Eerste besluit

Met algemeenheid van stemmen wordt beslist de voorzitter van de vergadering te ontslaan voorlezing te geven van:

- a) het bijzonder verslag opgemaakt door de zaakvoerder de dato 26 september 2016 waarin wordt uiteengezet waarom zowel de inbreng als de voorgestelde kapitaalsverhoging van belang zijn voor de vennootschap, en eventueel ook waarom afgeweken wordt van de conclusies van het verslag van de bedrijfsrevisor.
- b) het verslag van de bedrijfsrevisor, de heer FRANCOIS Jo, te (3800) Sint-Truiden, Hasseltsesteenweg 331, aangewezen door de zaakvoerder, de dato 26 september 2016, welk verslag inzonderheid betrekking heeft op de beschrijving van elke inbreng in natura en de toegepaste waarderingsmethoden. Het verslag geeft aan of het resultaat van deze methode, ten minste overeenkomt met het aantal en de nominale waarde van de tegen inbreng uit te geven aandelen en, in voorkomend geval, met de uitgiftepremie van de tegen de inbreng uit te geven aandelen. Het verslag vermeldt welke werkelijke vergoeding als tegenprestatie voor de inbreng wordt verstrekt.

Deze verslagen worden aan huidig proces-verbaal gehecht en samen met deze ter registratie, doch niet ter overschrijving aangeboden.

Een exemplaar van deze verslagen zal gelijk met de expeditie en het uittreksel van deze akte worden neergelegd zoals voorgeschreven door artikel 313 van het wetboek van vennootschappen.

De conclusies van het verslag van de bedrijfsrevisor de dato 26 september 2016 luiden als volgt:

"Op basis van de hierboven beschreven elementen ben ik van oordeel, onder voorbehoud van desgevallende inschrijvingen of bezwaren ten opzichte van het onroerend goed waarvan het vruchtgebruik wordt ingebracht, dat :

1. de beschrijving van de bestanddelen van de inbreng zoals deze werd voorgelegd, beantwoordt aan de normale vereisten van nauwkeurigheid en duidelijkheid;
2. de waarderingsmethode van de inbreng verrechtvaardigd en juist toegepast is en leidt tot inbrengwaarden die ten minste overeenkomen met het aantal en de waarde van de als tegenprestatie uit te geven aandelen;
3. bij gebrek aan gegevens terzake dient voorbehoud gemaakt voor eventuele bodemverontreiniging;
4. als de vergoeding wordt toegekend in tegenwaarde, namelijk 85 nieuwe aandelen zonder nominale waarde. De waarde van de aandelen komt overeen met de fractiewaarde van de bestaande aandelen, hetgeen niet overeenkomt met de intrinsieke waarde van de bestaande aandelen doch conventioneel werd overeengekomen door aandeelhouders en inbrengers dewelke identiek zijn.

Mijn opdracht houdt geen appreciatie in van het rechtmatig en billijk karakter van de beoogde transacties."

Deze verslagen worden met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

Op de laatste blz. van **Luik B** vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Tweede besluit

De Algemene Vergadering stelt voor het kapitaal van de vennootschap te verhogen met honderd achtenveertigduizend tweehonderdnegenennegentig euro drieëndertig eurocent (148.299,33 €) teneinde het te brengen van één miljoen vijftigduizend euro (1.050.000,00 €) op één miljoen honderd achtennegentigduizend tweehonderd negenennegentig euro drieëndertig eurocent (1.198.299,33 €), door inbreng in natura en uitgifte van vijftentachtig (85) nieuwe aandelen zonder nominale waarde die ieder één zeshonderdnegentigste van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen.

Deze beslissing wordt genomen met eenparigheid van stemmen.

Derde besluit

De vergadering beslist met algemeenheid van stemmen deze nieuwe aandelen te laten onderschrijven door inbreng in natura door de heer KINDERMANS Gerald en zijn echtgenote mevrouw HERTOOGHS Emma, beiden hierna genoemd, mits toedeling aan de huwelijksgemeenschap KINDERMANS-HERTOOGHS van vijftentachtig (85) nieuwe aandelen zonder nominale waarde die ieder één zeshonderdnegentigste van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen toegekend worden. De nieuwe aandelen zullen in de winsten delen vanaf heden en zullen voor het overige dezelfde rechten en voordelen genieten als de bestaande aandelen.

De nieuwe aandelen zullen echter enkel op naam van de heer KINDERMANS Gerald, hierna genoemd, worden uitgegeven, doch vermogensrechtelijk toebehoren aan de huwgemeenschap van de heer en mevrouw KINDERMANS-HERTOOGHS, beiden hierna genoemd.

INBRENG IN NATURA

De heer KINDERMANS Gerald Leo Daniel, geboren te Sint-Truiden op 8 juli 1957 (nationaal nummer 57.07.08-277.50) en zijn echtgenote, mevrouw HERTOOGHS Emma Eduarda Constantia, geboren te Kapellen op 19 december 1955 (nationaal nummer 55.12.19-194.87), samen wonende te (3870) Heers, Steenweg 161.

Gehuwd te Vosselaar op 26 juni 1981 onder het wettelijk stelsel der huwgemeenschap bij gebreke aan huwelijkscontract, gewijzigd doch met handhaving van hun bestaand huwelijksstelsel ingevolge een akte verleden voor Meester Anne RUTTEN, notaris te Sint-Gillis-bij-Brussel, op 14 juni 2012, sindsdien ongewijzigd, aldus verklaard, alhier beiden verschenen, verklaren in te brengen het vruchtgebruik voor een periode van vijftien (15) jaar, met name door het vruchtgebruik dat volgens de oorspronkelijke akte een einde zou nemen op 26 september 2016 te verlengen voor een termijn van vijftien (15) jaar, zodat het vruchtgebruik zal eindigen op 26 september 2031, van het volgend onroerend goed:

BESCHRIJVING VAN HET GOED

GEMEENTE HEERS (73022 – EERSTE AFDELING)

Burelen (kantoorgebouw) gelegen Steenweg 161, gekadastraerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger sectie A nummer 422KP0000 voor een oppervlakte van één are vierendertig centiaren (1a 34ca).

Zoals voormeld goed is afgebeeld op een plan hetwelk is aangehecht gebleven aan een akte verleden voor Meester Anna DELWAIDE-SCHAUTTEET, voornoemde notaris, op 27 september 2001.

Volgens eigendomstitel is voormeld goed gekadastraerd sectie A nummer 422/G voor dezelfde oppervlakte.

OORSPRONG VAN EIGENDOM

Het voormeld goed is eigendom van de heer en mevrouw KINDERMANS-HERTOOGHS, beiden hiervoor genoemd, als volgt:

- De grond om hem te hebben aangekocht ingevolge een akte verleden voor Meester WILSENS, notaris te Wellen, op 6 februari 1985, overgeschreven op het eerste hypotheekkantoor te Tongeren op 4 maart daarna deel 1712 nummer 34;

- De constructies, om ze zelf te hebben opgericht.

VOORWAARDEN VAN DE INBRENG

1/ Alle lasten, bedingen en voorwaarden bedongen in de voormelde akte verleden voor Meester Anna DELWAIDE-SCHAUTTEET, voornoemde notaris, op 27 september 2001, overgeschreven op het eerste hypotheekkantoor te Tongeren, blijven van kracht.

2/ Partijen verklaren dat voormeld goed vrij is van enige hypothecaire inschrijving.

3/ Alle rechten, kosten, belasting over de toegevoegde waarde en erelonen betreffende deze akte, zijn ten laste van de vennootschap.

ONTSLAG AMBTSHALVE INSCHRIJVING

Partijen ontslaan de Hypotheekbewaarder van de verplichting tot het nemen van enige ambtshalve inschrijving bij de overschrijving van deze akte.

TEGENSTRIJDIG BELANG

De partijen verklaren door ondergetekende notaris op de hoogte te zijn gebracht van artikel 261 Wetboek van vennootschappen dat indien een zaakvoerder de enige vennoot is van de vennootschap en hij voor een in artikel 259 § 1 Wetboek van Vennootschappen tegenstrijdigheid van belangen is geplaatst, hij deze beslissing alleen kan nemen of de verrichting kan doen, indien hij hierover een bijzonder verslag uitbrengt in een stuk dat tegelijk met de jaarrekening moet worden neergelegd.

Vierde besluit

De vergadering beslist met algemeenheid van stemmen de voormelde inbreng in natura te aanvaarden onder de voormelde inbrengvoorwaarden.



Als vergoeding voor hun inbreng wordt aan de inbrengers, de heer en mevrouw KINDERMANS-HERTOGHS, vijftientachtig (85) nieuwe aandelen zonder nominale waarde en waarvan elk aandeel een waarde vertegenwoordigt van één zeshonderdnegentigste deel van het maatschappelijk kapitaal toegekend.

De inbrengers, de heer en mevrouw KINDERMANS-HERTOGHS, beiden hiervoor genoemd, komen bij deze uitdrukkelijk overeen dat deze aandelen zullen ingeschreven worden op naam van de heer KINDERMANS Gerald alleen, doch vermogensrechtelijk aan de huwelijksgemeenschap KINDERMANS-HERTOGHS, beiden voornoemd, blijven toebehoren.

De vergadering stelt vast dat ieder aandeel dat overeenstemt met de inbreng in natura volgestort is en dat de inbreng in natura bestaat uit vermogensbestanddelen die naar economische maatstaven kunnen worden gewaardeerd.

Deze beslissing wordt genomen met eenparigheid van stemmen.

Vijfde besluit

De vergadering stelt vast dat de kapitaalsverhoging is verwezenlijkt. Zij stelt vast dat de kapitaalsverhoging volledig is ingeschreven, dat ieder nieuw aandeel volledig is volgestort en dat alzo het geplaatste kapitaal van de vennootschap werd verhoogd tot één miljoen honderd achten-negentigduizend tweehonderd negenennegentig euro drieëndertig eurocent (1.198.299,33 €), vertegenwoordigd door zeshonderd-negentig aandelen zonder nominale waarde en waarvan elk aandeel een waarde vertegenwoordigt van één zeshonderd-negentigste deel van het maatschappelijk kapitaal.

De vergadering beslist met algemeenheid van stemmen het artikel vijf paragraaf één van de statuten te wijzigen conform de genomen beslissingen en de tekst van de statuten te wijzigen als volgt:

Artikel 5. - Het maatschappelijk kapitaal is vastgesteld op één miljoen honderd achtennegentigduizend tweehonderd negenennegentig euro drieëndertig eurocent (1.198.299,33 €). Het wordt vertegenwoordigd door zeshonderd negentig (690) aandelen zonder aanduiding van nominale waarde, die elk één/zeshonderd negentigste (1/690e) van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen.

Deze beslissing wordt genomen met eenparigheid van stemmen.

Zesde besluit

De Algemene Vergadering verleent met eenparigheid van stemmen volmacht aan de zaakvoerder om de voorgaande beslissingen uit te voeren.

Zevende besluit

Opdracht wordt verleend aan ondergetekende notaris tot coördinatie van de statuten.

SLOT

Van al hetwelk de ondergetekende notaris de onderhavige notulen heeft opgesteld op datum en plaats als hiervoor aangeduid.

VOOR GELIJKVORMIG ONTLEDEND UITTREKSEL.

Notaris Michel WEGGE.

Samen hiermee neergelegd: uitgifte van akte.