



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



16171035

Gent
Afdeling Oudenaarde

Griffie **02 DEC. 2016**

Ondernemingsnr : **0434.536.046**

Benaming

(voluit) : **B&B Designers Team**

(verkort) :

Rechtsvorm : **Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid**

Volledig adres v.d. zetel : **Prins Leopoldstraat 8, 9700 Oudenaarde**

Onderwerp akte : Statutenwijziging - naamswijziging - zetelverplaatsing - doelwijziging - benoeming

Het blijkt uit het proces-verbaal van buitengewone algemene vergadering der aandeelhouders van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "B&B Designers Team BVBA", met maatschappelijke zetel te 9700 Oudenaarde, Prins Leopoldstraat 8, ingeschreven in het rechtspersonenregister Gent afdeling Oudenaarde onder nummer 0434.536.046, verleend voor geassocieerd notaris Ann De Smet te Zwalm op 28 november 2016 dat er onder meer beslist werd:

EERSTE BESLISSING

De vergadering beslist de maatschappelijke naam van de vennootschap te wijzigen naar "Interieur Reynaert".

TWEEDE BESLISSING

De vergadering beslist de maatschappelijke zetel van de vennootschap naar 9700 Oudenaarde, Reytsstraat 175 te verplaatsen.

DERDE EN VIERDE BESLISSING

De vergadering ontslaat de voorzitter van de voorlezing van het verslag van de Zaakvoerder de dato 28 november 2016, houdende een omstandige verantwoording van de voorgestelde doelsuitbreiding bij welk verslag een samenvattende staat is gevoegd over de actieve en passieve toestand van de vennootschap afgesloten op 22 november laatstleden.

De vergadering beslist het doel van de vennootschap te wijzigen door vervanging van artikel 3 der statuten als volgt:

"De vennootschap heeft als doel:

Zowel in België, in de Europese Unie als in het buitenland, voor eigen rekening als voor rekening van derden, alleen of samen met derden onder welke vorm dan ook

-Het aan- en verkopen van meubels en dit zowel voor privédoeleinden als beroepsdoeleinden

-Het aan- en verkopen van diverse houtsoorten voor eigen gebruik maar ook voor te verkopen aan derden

-Het produceren van meubels en dit zowel voor privédoeleinden als beroepsdoeleinden

-Het installeren van meubels in gebouwen zowel voor privédoeleinden als beroepsdoeleinden

-Het aan- en verkopen van elektrische toestellen voor keukens en dit zowel voor privédoeleinden als beroepsdoeleinden

-Algemene aanneming in de sector van de schrijnwerkerij, binnen- en buitenschrijnwerk, keukenmeubelen en bureelmeubelen

-Lassen van metalen

-Bewerken van corian

Met uitsluiting van het beheer van roerend vermogen voor rekening van derden, welke onder het toezicht valt van bank- en financieuzen, zal de vennootschap in België of in het buitenland alle navolgende handelingen kunnen stellen, en dit zowel voor eigen rekening, voor rekening van derden, bij deelneming, of op enig andere wijze, alles in de meest uitgebreide zin.

Alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer van het eigen onroerend patrimonium, en het valoriseren van dit patrimonium door het stellen van alle daden van beheer en bestuur, waaronder de aankoop, verkoop, verhuur, zelf in huur nemen, ruilen van alle onroerende goederen en onroerende rechten, de oprichting van gebouwen en onroerende goederen, de renovatie, de verbouwing, de herinrichting van alle gebouwen in de ruimste zin;

Het instandhouden, onderhouden, verbeteren van roerende en onroerende goederen, in eigendom, huur of vruchtgebruik aangehouden, en meer in het algemeen van alle goederen die de vennootschap in haar activa heeft;

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 14/12/2016 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van **Luik B** vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijk rechten zoals onder meer erfpacht- en opstalrechten en de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het verhuren van onroerende goederen, het aankopen en verkopen zowel in volle eigendom als in vruchtgebruik en/of blote eigendom, ruilen, doen verbouwen, bouwen en onderhouden;

De aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen betreffende de inrichting en uitrusting van onroerende goederen alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, kortom alle roerende en onroerende transacties en verrichtingen in de meest brede zin en van welke aard ook;

De aankoop, verkoop en verhuur van alle bebouwde onroerende goederen van alle aard en voor alle bestemmingen zoals de aankoop, verkoop en verhuur van al dan niet gemeubelde appartementen en huizen; de verhuur en exploitatie van eigen of geleased residentieel onroerend goed, exclusief sociale woningen; de verhuur en exploitatie van sociale woningen; de verhuur en exploitatie van eigen of geleased niet-residentieel onroerend goed, exclusief terreinen; de verhuur per jaar van garageboxen en staanplaatsen voor auto's; de verhuur en exploitatie van terreinen; de aankoop, verkoop en verhuur van niet residentiele gebouwen zoals kantoorgebouwen, handelspanden, tentoonstellingen, enz. ; de aankoop, verkoop en verhuur van handelszaken (in een stelsel van vrije geranten);

Het verwerven en tegelde maken van alle roerende en onroerende goederen, van materiële en immateriële activa, evenals van alle rechten die betrekking hebben op voorgaande, alsook het huren en verhuren van roerende en/of onroerende goederen;

De vennootschap is voorts bevoegd om bij wijze van overname, fusie, inbreng of participatie, deel te nemen in andere ondernemingen die geheel of gedeeltelijk een gelijkaardige of gelijklopende activiteit ontwikkelen of die van aard zijn de doelstellingen van de vennootschap te bevorderen.

De vennootschap mag in het algemeen alle beheers-industriële, commerciële, financiële, burgerlijke, roerende en onroerende operaties verrichten die geheel of ten dele verband houden met haar maatschappelijk doel of bevorderlijk kunnen zijn voor de verwezenlijking ervan.

Deze opsomming is niet beperkend, doch enkel van aanwijzende aard."

VIJFDE BESLISSING

De vergadering beslist het kapitaal om te zetten in euro, namelijk naar achttienduizend vijfhonderd tweeënnegentig euro één eurocent (18.592,01 €).

De vergadering beslist alsook de nominale waarde van de aandelen af te schaffen.

ZESDE BESLISSING

De vergadering beslist het ontslag van de Heer BRUGGEMAN Ruben Frederik Oda (RR nr. 62.06.20-315.41), geboren te Gent op 20 juni 1962, gescheiden en niet wettelijk samenwonend, wonende te 9700 Oudenaarde, Prins Leopoldstraat 8, als zaakvoerder, te bevestigen. Dit ontslag gaat in vanaf heden.

ZEVENDE BESLISSING

De vergadering beslist tot de benoeming van de Heer REYNAERT Karel, voornoemd, als niet-statutair zaakvoerder voor onbepaalde duur, en dit vanaf heden.

ACHTSTE BESLISSING

De vergadering besluit de statuten aan te passen ingevolge de bovenstaande wijzigingen en aan het nieuwe wetboek van vennootschappen, door nieuwe formulering, hernummering en terminologische aanpassing zonder essentiële inhoudelijke aanpassing.

De statuten worden vastgesteld als volgt:

I.BENAMING ZETEL DOEL – DUUR

Artikel 1.

De benaming van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid luidt: "Interieur Reynaert".

Zij is een handelsvennootschap.

Artikel 2.

De maatschappelijke zetel is gevestigd te 9700 Oudenaarde, Reytstraat 175.

De zetel mag naar elke andere plaats worden overgebracht in België binnen het Nederlands taalgebied of het tweetalig gebied Brussel hoofdstad door beslissing van de zaakvoerders.

De zaakvoerders mogen, waar zij het nodig achten, bijhuizen, agentschappen en kantoren oprichten.

Artikel 3.

De vennootschap heeft als doel:

Zowel in België, in de Europese Unie als in het buitenland, voor eigen rekening als voor rekening van derden, alleen of samen met derden onder welke vorm dan ook

-Het aan- en verkopen van meubels en dit zowel voor privédoeleinden als beroepsdoeleinden

-Het aan- en verkopen van diverse houtsoorten voor eigen gebruik maar ook voor te verkopen aan derden

-Het produceren van meubels en dit zowel voor privédoeleinden als beroepsdoeleinden

-Het installeren van meubels in gebouwen zowel voor privédoeleinden als beroepsdoeleinden

-Het aan- en verkopen van elektrische toestellen voor keukens en dit zowel voor privédoeleinden als beroepsdoeleinden

-Algemene aanneming in de sector van de schrijnwerkerij, binnen- en buitenschrijnwerk, keukenmeubelen en bureelmeubelen

-Lassen van metalen

-Bewerken van corian

Met uitsluiting van het beheer van roerend vermogen voor rekening van derden, welke onder het toezicht valt van bank- en financiewezenen, zal de vennootschap in België of in het buitenland alle navolgende handelingen

kunnen stellen, en dit zowel voor eigen rekening, voor rekening van derden, bij deelneming, of op enig andere wijze, alles in de meest uitgebreide zin.

Alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer van het eigen onroerend patrimonium, en het valoriseren van dit patrimonium door het stellen van alle daden van beheer en bestuur, waaronder de aankoop, verkoop, verhuur, zelf in huur nemen, ruilen van alle onroerende goederen en onroerende rechten, de oprichting van gebouwen en onroerende goederen, de renovatie, de verbouwing, de herinrichting van alle gebouwen in de ruimste zin;

Het instandhouden, onderhouden, verbeteren van roerende en onroerende goederen, in eigendom, huur of vruchtgebruik aangehouden, en meer in het algemeen van alle goederen die de vennootschap in haar activa heeft;

Alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijk rechten zoals onder meer erfpacht- en opstalrechten en de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het verhuren van onroerende goederen, het aankopen en verkopen zowel in volle eigendom als in vruchtgebruik en/of blote eigendom, ruilen, doen verbouwen, bouwen en onderhouden;

De aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen betreffende de inrichting en uitrusting van onroerende goederen alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, kortom alle roerende en onroerende transacties en verrichtingen in de meest brede zin en van welke aard ook;

De aankoop, verkoop en verhuur van alle bebouwde onroerende goederen van alle aard en voor alle bestemmingen zoals de aankoop, verkoop en verhuur van al dan niet gemeubelde appartementen en huizen; de verhuur en exploitatie van eigen of geleased residentieel onroerend goed, exclusief sociale woningen; de verhuur en exploitatie van sociale woningen; de verhuur en exploitatie van eigen of geleased niet-residentieel onroerend goed, exclusief terreinen; de verhuur per jaar van garageboxen en staanplaatsen voor auto's; de verhuur en exploitatie van terreinen; de aankoop, verkoop en verhuur van niet residentiele gebouwen zoals kantoorgebouwen, handelspanden, tentoonstellingen, enz. ; de aankoop, verkoop en verhuur van handelszaken (in een stelsel van vrije geranten);

Het verwerven en tegelde maken van alle roerende en onroerende goederen, van materiële en immateriële activa, evenals van alle rechten die betrekking hebben op voorgaande, alsook het huren en verhuren van roerende en/of onroerende goederen;

De vennootschap is voorts bevoegd om bij wijze van overname, fusie, inbreng of participatie, deel te nemen in andere ondernemingen die geheel of gedeeltelijk een gelijkaardige of gelijklopende activiteit ontwikkelen of die van aard zijn de doelstellingen van de vennootschap te bevorderen.

De vennootschap mag in het algemeen alle beheers-industriële, commerciële, financiële, burgerlijke, roerende en onroerende operaties verrichten die geheel of ten dele verband houden met haar maatschappelijk doel of bevorderlijk kunnen zijn voor de verwezenlijking ervan.

Deze opsomming is niet beperkend, doch enkel van aanwijzende aard.

Artikel 4.

De vennootschap bestaat voor onbeperkte duur.

II.KAPITAAL – AANDELEN

Artikel 5.

Het kapitaal bedraagt achttienduizend vijfhonderd tweeënnegentig euro één eurocent (18.592,01 €) gesplitst in vijfenzeventig (75) aandelen zonder nominale waarde.

Artikel 6.

De hoedanigheid van vennoot kan slechts blijken uit een inschrijving in het register van de aandelen, zoals wordt voorgeschreven door het Wetboek van Vennootschappen.

Op aanvraag van de vennoten mogen hun certificaten van inschrijving worden afgeleverd; de kosten van certificaten vallen ten laste van de vennoten. De certificaten zijn niet vatbaar voor overdracht.

Artikel 7

Overdracht van aandelen, onder levenden of bij overlijden, is slechts geldig en tegenstelbaar indien de overdracht wordt ingewilligd door minstens de helft van de vennoten, die samen minstens drie vierden van het kapitaal vertegenwoordigen, na aftrek van de rechten waarop de overdracht slaat.

* Overdracht van aandelen, onder levenden of bij overlijden, is slechts geldig en tegenstelbaar indien de overdracht wordt ingewilligd door alle vennoten.

* Toestemming tot overdracht is evenwel niet vereist wanneer het een overdracht betreft tussen vennoten, tussen echtgenoten of ten gunste van voor- of nazaten.

Artikel 8.

De aandelen zijn onverdeelbaar; de vennootschap erkent slechts één eigenaar per aandeel.

In geval van overdracht door sterfgeval of om welke andere reden ook en telkens meerdere personen eigenaar zijn van een aandeel, kan de vennootschap de rechten van dit aandeel opschorten totdat een enkel persoon als eigenaar aangeduid wordt voor het uitoefenen van al de rechten tegenover de vennootschap.

De lidmaatschapsrechten worden, bij gebreke van afwijkende overeenkomst uitgeoefend door de vruchtgebruiker.

Artikel 9.

Erfgenamen en schuldeisers van een vennoot mogen onder geen enkel voorwendsel verzegeling eisen van de goederen en bescheiden van de vennootschap, noch zich op enige wijze mengen in de daden van haar bestuur.

Voor het uitoefenen van hun rechten moeten zij zich schikken naar de jaarrekening en de beslissingen van de algemene vergadering.

III.BESTUUR TOEZICHT

Artikel 10.

De vennootschap wordt bestuurd door een of meer zaakvoerders, al dan niet vennoten.

Artikel 11.

De zaakvoerders zijn bevoegd voor alle daden van bestuur, beheer en beschikking, die niet uitdrukkelijk door de wet of door de statuten worden voorbehouden aan de algemene vergadering.

Artikel 12.

De zaakvoerders mogen directeurs of volmachtdragers aanstellen en hun machten, wedde of vergoedingen bepalen.

Artikel 13.

Het is de zaakvoerders en de werkende vennoten verboden, rechtstreeks of onrechtstreeks, deel te nemen aan, of belangen te hebben in, ondernemingen die met de vennootschap zouden concurreren of het verwezenlijken van haar doel bemoeilijken, behoudens met instemming van de algemene vergadering van vennoten.

Artikel 14

Bij alle rechtshandelingen, jegens derden en in rechtszaken als eiser of als verweerder, wordt de vennootschap gebonden door de handtekening van een zaakvoerder of van een door de zaakvoerders benoemde gevolmachtigde.

Artikel 15.

Het mandaat van zaakvoerder wordt niet bezoldigd, tenzij door de algemene vergadering anders wordt beslist.

Artikel 16.

Beslissingen betreffende zaken, die niet ressorteren onder het dagelijks bestuur, worden door de zaakvoerders geacteerd in een register van verslagschriften; elk verslagschrift wordt door de zaakvoerders ondertekend.

Artikel 17.

Zolang de vennootschap voldoet aan de desbetreffende criteria van het Wetboek Vennootschappen (artikel 141 juncto artikel 15), is de vennootschap niet verplicht één of meer commissarissen te benoemen.

Wordt geen commissaris benoemd dan heeft iedere vennoot individueel de onderzoeks en controlebevoegdheid van een commissaris.

IV.ALGEMENE VERGADERINGEN

Artikel 18.

Elk jaar wordt er een algemene vergadering gehouden, op de maatschappelijke zetel of op een andere in de bijeenroepingen aangeduide plaats.

Deze jaarvergadering vindt plaats op de eerste vrijdag van de maand mei om negen uur.

Indien het die dag een feestdag is, wordt de jaarvergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag.

Artikel 19.

De jaarvergadering hoort, in de door de wet voorziene gevallen, lezing van het jaarverslag en van het verslag van de commissarissen, keurt de jaarrekening goed, benoemt zaakvoerders en, indien nodig, commissarissen en beraadslaagt over al de punten op de agenda. Na goedkeuring van de jaarrekening spreekt de vergadering zich door bijzondere stemming uit over de decharge aan zaakvoerders en commissarissen.

Artikel 20.

Buitengewone algemene vergaderingen worden gehouden op voorstel van de zaakvoerders of wanneer daartoe verzocht wordt door vennoten, die samen tenminste een vijfde van de aandelen vertegenwoordigen.

Artikel 21.

De vennoten mogen voor de algemene vergadering een volmachtdrager aanstellen die zelf stemrecht heeft.

De volmacht moet voldoen aan de door de zaakvoerders voorgescreven vorm. Zij moet op de maatschappelijke zetel worden gedeponeerd, tenminste zeven dagen voor de vergadering.

De onbekwame mag zonder bijzondere volmacht worden vertegenwoordigd door zijn wettelijke vertegenwoordiger.

Indien er slechts een vennoot is, oefent hij de bevoegdheden uit die aan de algemene vergadering zijn toegekend en hij kan ze niet overdragen.

Artikel 22.

Elk aandeel geeft recht op één stem.

Artikel 23.

De algemene vergadering kan enkel beraadslagen over punten die op de agenda voorkomen.

De agenda wordt opgesteld door de zaakvoerders.

Voorstellen van vennoten komen niet in aanmerking, indien zij niet vooraf werden ondertekend door vennoten, die samen tenminste een vijfde van de aandelen vertegenwoordigen, en indien zij niet tijdig werden medegedeeld aan de zaakvoerders om in de oproepingen te worden opgenomen.

De vergadering beslist met meerderheid van stemmen, om het even welk deel van het maatschappelijk kapitaal is vertegenwoordigd, behoudens toepassing van de wet voor statutenwijziging.

Bij staking van stemmen wordt het voorstel verworpen.

Artikel 24.

Van elke vergadering wordt een verslag opgesteld. Het wordt ondertekend door de leden van het bureau en door de vennoten die er om verzoeken.

Afschriften en uittreksels worden ondertekend door een zaakvoerder.

Indien er slechts een vennoot is, worden de beslissingen van deze laatste die handelt in de plaats van de algemene vergadering, vermeld in een register dat op de zetel van de vennootschap wordt bijgehouden.

V.INVENTARIS JAARREKENING

Artikel 25.

Elk jaar, op éénendertig december, worden de inventaris en de jaarrekening opgesteld overeenkomstig de wet.

Het boekjaar loopt van een één januari tot éénendertig december van ieder jaar.

Artikel 26.

De opbrengst van de activiteit van de vennootschap, na aftrek van de algemene kosten en maatschappelijke lasten, afschrijvingen op actief, vooruitzichten van commerciële, financiële, industriële en fiscale risico's, maakt de zuivere winst uit.

Op de netto winst wordt vijf ten honderd (5%) voorafgenomen ten bate van het wettelijk reservefonds. Deze voorafneming is niet meer verplichtend zodra het reservefonds het tiende van het maatschappelijk kapitaal bereikt heeft.

Het saldo wordt aangewend in overeenstemming met de besluiten van de algemene vergadering.

De zaakvoerders bepalen datum en plaats van betaling van de dividenden.

VI.ONTBINDING VEREFFENING

Artikel 27.

De vennootschap kan op elk ogenblik ontbonden worden, door beslissing van de algemene vergadering in de vorm zoals voorzien voor wijzigingen aan de statuten.

Artikel 28.

In geval van ontbinding zal de algemene vergadering, zo wettelijk vereist, een of meer vereffenaars aanstellen, hun bevoegdheid en hun vergoeding vaststellen.

Na gelijkstelling van de aflossingen op aandelen wordt het batig saldo van de vereffening onder de vennoten verdeeld in verhouding tot hun aandelenbezit.

VII.WOONSTKEUZE ALLERLEI

Artikel 29.

Iedere in het buitenland wonende vennoot, zaakvoerder, commissaris of vereffenaar moet woonst in België kiezen voor alles wat de uitvoering van deze statuten betreft.

Is dergelijke woonstkeuze niet bekend, dan zullen alle berichten, kennisgevingen, aanmaningen, dagvaardingen en betekeningen met betrekking tot de zaken van de vennootschap geldig geschieden op de maatschappelijke zetel van de vennootschap.

Artikel 30.

De statutaire bepalingen die een letterlijke weergave zijn van de wettelijke bepalingen van de vennootschappenwet worden enkel vermeld ter inlichting en verwerven hierdoor niet het karakter van statutaire bepaling.

Voor al wat niet in deze statuten wordt voorzien, gelden alleen de bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen.

(Volgen de handtekeningen)
VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL
De Notaris
Afgeleverd voor registratie

Tegelijk hiermee neergelegd: expeditie van de akte – gecoördineerde statuten – verslag zaakvoerder

Ann De Smet
Geassocieerd notaris
Noordlaan 50
9630 Zwalm

