

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



16172742

RECHTBANK van KOOPHANDEL
te ANTWERPEN, afdeling HASSELT

06 DEC. 2016

Griffie

Ondernemingsnr 0666376348

Benaming(voluit): **Mhal**

(verkort):

Rechtsvorm: besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Volledig adres v.d. zetel: Industriezone Ravenshout 5 bus 242
3980 Tessenderlo

Onderwerp akte : BVBA: oprichting

Er blijkt uit een akte verleden voor notaris Dirk **SERESIA** te Overpelt op 30 november 2016, dat door de hierna vermelde personen een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid werd opgericht waarvan hierna de modaliteiten volgen:

ZIJN VERSCHENEN

1/ De heer **WIJNEN Jan**, geboren te Hasselt op negen mei negentienhonderdvierenzeventig, echtgenoot van mevrouw **VANCASTER Anne Catherine Marie Louise Lucie**, geboren te Arlon op negen juli negentienhonderdzesenzeventig, wonende te 3500 Hasselt, Kiezelstraat 14.

2/ De heer **GEBOERS Frédéric**, geboren te Lommel op twaalf augustus negentienhonderdnegenenzeventig, ongehuwd, wonende te 3980 Tessenderlo, Heidestraat 20 A.

Beiden hier vertegenwoordigd door de heer **LEYSEN Robert**, wonende te 3930 Hamont-Achel, Bleekstraat 13, ingevolge volmacht dewelke aan onderhavige akte gehecht is gebleven.

De comparanten verzoeken mij, Notaris, onderhavige akte te verlijden, houdende de oprichting van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid.

OPRICHTING

De comparanten verklaren dat tussen hen een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid onder de naam "**Mhal**" wordt opgericht, voor onbepaalde tijd en welke begint te lopen vanaf de datum van neerlegging van het uittreksel van de oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel, met maatschappelijke zetel te 3980 Tessenderlo, Industriezone Ravenshout 5 bus 242.

Het geplaatste maatschappelijk kapitaal bedraagt twintigduizend euro (€ 20.000,00) en wordt vertegenwoordigd door zeshonderd (600) gelijke stemgerechtigde aandelen zonder vermelding van de nominale waarde.

SAMENSTELLING VAN HET KAPITAAL

De comparanten verklaren en erkennen dat het gehele maatschappelijk kapitaal geplaatst is en dat alle aandelen als volgt zijn volgestort door inbreng in specien te weten:

a) door de heer **WIJNEN Jan**, voormeld, onderschreven en volstort voor tienduizend euro (€ 10.000,00).

b) door de heer **GEBOERS Frédéric**, voormeld, onderschreven en volstort voor tienduizend euro (€ 10.000,00).

Hetzij in totaal onderschreven en volstort voor twintigduizend euro (€ 20.000,00).

Voormelde bedragen werden gedeponereerd op een bijzondere bankrekening, geopend op naam van de vennootschap in oprichting bij KBC Bank te Zonhoven onder nummer BE82 7360 3027 4168.

Het bewijs van deponering werd door voornoemde bank afgeleverd op 30 november 2016

VERGOEDING VOOR DE INBRENG

Als vergoeding voor deze inbreng, waarvan alle comparanten verklaren kennis te hebben, worden aan de comparanten het hierna vermeld aantal volgestorte aandelen toegekend, te weten:

a) aan de heer **WIJNEN Jan**, voormeld, driehonderd aandelen (300).

b) aan de heer **GEBOERS Frédéric**, voormeld, driehonderd aandelen (300)

Hetzij in totaal zeshonderd aandelen (600).

De comparanten verklaren ieder afzonderlijk deze vergoeding voor hun inbreng te aanvaarden.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 16/12/2016 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van **Luik B** vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 16/12/2016 - Annexes du Moniteur belge

STATUTEN

Vervolgens hebben de comparanten mij, Notaris, verzocht akte te nemen van de statuten van de vennootschap die zij als volgt vastleggen (bij uittreksel):

Artikel 1.

De vennootschap is een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid. Haar maatschappelijke benaming luidt: "Mhal".

Artikel 2.

De maatschappelijke zetel is gevestigd te 3980 Tessenderlo, Industriezone Ravenshout 5 bus 242.

Artikel 4.

De vennootschap heeft tot doel :

Voor eigen rekening als voor rekening van derden, zowel in België als in het buitenland :

A/ Onderneming voor en van:

- de aanneming en uitvoering van managementactiviteiten van en voor holdings en andere ondernemingen; het tussenkomen in het dagelijks bestuur, het vertegenwoordigen van bedrijven op grond van het bezit van of controle over het maatschappelijk kapitaal en andere; het op lange termijn aanhouden van aandelen afkomstig van verschillende andere bedrijven uit verscheidene economische sectoren;
- elektrotechnische installatiewerken, aan gebouwen, bouwwerken en alle andere inrichtingen;
- overige bouwinstallatie en werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen;
- studie-, organisatie- en raadgevend bureau inzake financiële-, handels-, bedrijfseconomische, sociale, informatica- of automatiserings-aangelegenheden met inbegrip van alle handelingen die verband houden met advies, documentatie en publicatie over juridische, sociale, economische, financiële, technische, organisatorische of administratieve problemen; adviesbureau op het gebied van bedrijfsbeheer en op het gebied van bedrijfsvoering; verlenen van adviezen en hulp aan het bedrijfsleven en de overheid op het gebied van planning, organisatie, efficiëntie en toezicht, het verschaffen van informatie aan de bedrijfsleiding, enz.; algemene audit-activiteiten; berekenen van de kosten en baten van de voorgestelde maatregelen op het gebied van planning, organisatie, efficiëntie, enz., met inbegrip van advies, training, coaching en alle vormen van opleiding met betrekking tot veiligheid, kwaliteit en kwaliteitsprocessen;
- beroepsopleiding, het geven van opleidingen, cursussen en seminaries, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden; het uitgeven van publicaties en cursussen, al dan niet op digitale wijze;
- het beheer van publiciteitsdragers, de verhuur en de verkoop van publiciteits- en advertentietijd en -ruimte onder andere, maar niet beperkt tot tijd en ruimte op websites; het concipiëren van reclametechnieken;
- diverse administratieve activiteiten ten behoeve van kantoren;
- diverse zakelijke dienstverlening; incasso- en kredietbureau en alle overige soortgelijke dienstverlening;
- het verwerven en het exploiteren, inbegrepen de lease van alle intellectuele eigendomsrechten en soortgelijke of afgeleide producten;
- de verhuring van alle toestellen, apparaten, installaties, uitrusting en materieel, of onderdelen daarvan, met of zonder bedieningspersoneel.

B/ Onderneming in onroerend goed:

- voor de projectontwikkeling van, handel in en de verhuring van onroerende goederen voor eigen rekening als voor rekening van derden, met inbegrip van de waardebepalingen en de plaatsbeschrijving;
- het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en het beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; evenals alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer en op het productief maken van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten.

C/ Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en het beheren van een roerend patrimonium; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aan- en verkoop, de huur en verhuur, de ruil; in het bijzonder het beheer en valorisatie van alle verhandelbare waardepapieren, aandelen, obligaties, kasbons, staatsfondsen; het beheren van beleggingen en participaties in (dochter)vennootschappen, het bevorderen van de oprichting van vennootschappen door inbreng, participaties of investeringen; het toestaan van leningen en kredietopeningen aan vennootschappen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten, voorschotten en kredieten aangaan of toestaan, behalve deze die wettelijk zijn voorbehouden aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen; het aangaan van lijfrenteovereenkomsten en pensioenverplichtingen; het waarnemen van alle bestuurs- en controleopdrachten, het uitoefenen van opdrachten, mandaten en functies welke direct of indirect met haar maatschappelijk doel verband houden.

Alle hierboven opgegeven omschrijvingen dienen in de meest ruime zin van het woord te worden opgevat.

De vennootschap mag in België en in het buitenland alle commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende verrichtingen doen die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar maatschappelijk doel.

De vennootschap kan functies van bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 16/12/2016 - Annexes du Moniteur belge

Artikel 5.

Het geheel geplaatste maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt twintigduizend euro (€ 20.000,00). Het is verdeeld in zeshonderd (600) stemgerechtigde aandelen zonder vermelding van de nominale waarde.

Artikel 16.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer statutaire of niet-statutaire zaakvoerders, al dan niet vennoten, benoemd door de algemene vergadering.

De algemene vergadering stelt hun aantal vast.

De algemene vergadering heeft de bevoegdheid een bezoldiging toe te kennen aan de zaakvoerders.

Een statutair zaakvoerder kan slechts worden ontslagen met eenparig goedvinden van de vennoten, met inbegrip van de zaakvoerder zelf indien hij tevens vennoot is. Zijn opdracht kan om gewichtige redenen geheel of gedeeltelijk worden herroepen door een besluit van de algemene vergadering met inachtneming van de vereisten voor een statutenwijziging. Het ongevraagd ontslag van de statutaire zaakvoerder heeft gevolg vanaf het besluit van de algemene vergadering.

Een niet-statutaire zaakvoerder kan te allen tijde worden ontslagen bij besluit van de algemene vergadering, mits eenvoudige meerderheid van stemmen van de aanwezige vennoten. Het ongevraagd ontslag van een niet-statutaire zaakvoerder heeft gevolg vanaf het besluit van de algemene vergadering.

Het vrijwillig aftreden van een zaakvoerder kan geen gevolg hebben dan nadat de algemene vergadering van het ontslag kennis heeft genomen.

Is er meer dan één zaakvoerder, dan kan een zaakvoerder te allen tijde aftreden, mits hij zijn voornemen ten minste één maand vooraf bij gewone brief ter kennis brengt van de vennootschap.

Artikel 20.

Indien er twee zaakvoerders zijn, heeft elke zaakvoerder de meest uitgebreide bevoegdheid om alleen alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn voor het bereiken van het maatschappelijk doel, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet de algemene vergadering bevoegd is.

Indien er drie of meer zaakvoerders zijn, vormen zij samen een college, dat beraadslaagt en besluit volgens de gewone regels van de beraadslagende vergaderingen. Indien het bestuur is toevertrouwd aan een college van zaakvoerders, worden de beslissingen genomen bij volstreekte meerderheid van de aanwezige of vertegenwoordigde zaakvoerders, met dien verstande dat minstens de helft van de zaakvoerders aanwezig moet zijn. Bij staking van de stemmen is het voorstel verworpen.

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt alleen de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder, doch indien er een college van zaakvoerders is bestaande uit drie of meer leden, wordt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder vertegenwoordigd door twee zaakvoerders gezamenlijk handelend, behoudens in het geval van dringende zaken of zaken van gering belang, waarbij de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder wordt vertegenwoordigd door iedere zaakvoerder alleen.

In aangelegenheden betreffende zakelijke rechten, zakelijke zekerheden en het aangaan van kredieten of leningen en verder in alle overeenkomsten met een waarde van meer dan tienduizend euro (€ 10.000,00) wordt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder vertegenwoordigd door twee zaakvoerders gezamenlijk handelend. De vennootschap is gebonden door de rechtshandelingen welke door de zaakvoerders worden verricht, zelfs indien deze handelingen buiten het vennootschapsdoel vallen, tenzij zij aantoonen dat de derde wist dat de handeling de grenzen van dit doel overschreed of hiervan, gezien de omstandigheden, niet onkundig kon zijn; bekendmaking van de statuten alleen is hiertoe geen voldoende bewijs.

De zaakvoerder kan gevolmachtigden van de vennootschap aanstellen. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of een reeks rechtshandelingen zijn geoorloofd. De gevolmachtigden verbinden de vennootschap binnen de perken van de hun verleende volmacht, onverminderd de verantwoordelijkheid van de zaakvoerder ingeval van overdreven volmacht.

Artikel 22.

De gewone algemene vergadering van de vennoten, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen op de eerste vrijdag van juni om 16.00 uur. Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden.

Artikel 25.

Om tot de vergadering toegelaten te worden moeten de aandeelhouders of hun vertegenwoordigers uiterlijk binnen de vijf dagen voor de datum van de voorgenomen vergadering, kennis geven van hun voornemen om aan de vergadering deel te nemen bij een gewone brief, te richten aan de zetel van de vennootschap. De vervulling van deze formaliteiten kan niet geëist worden, indien daarvan geen melding is gemaakt in de oproeping tot de vergadering.

Artikel 28.

Elk aandeel geeft recht op één stem.

Artikel 31.

Het maatschappelijk boekjaar begint op één januari en eindigt op éénendertig december van ieder jaar.

Artikel 32.

Het batig saldo der balans, na aftrek van de algemene onkosten, maatschappelijke lasten, de nodig geachte delgingen en provisies, vormt de netto-winst van de vennootschap. Op deze winst wordt vijf ten honderd voorafgenomen voor de wettelijke reserve. Deze voorafneming is niet meer vereist wanneer het reservefonds één/tiende van het maatschappelijk kapitaal bereikt.

Het saldo wordt aangewend volgens de beslissing van de algemene vergadering.

Artikel 33.

In geval van vroegtijdige ontbinding zal de algemene vergadering beslissen over de te volgen procedure van vereffening. Het netto-actief na aanzuivering van alle schulden, lasten en vereffeningskosten of na consignatie van wat voor de aanzuivering vereist is, zal eerst worden aangewend tot terugbetaling van het gestorte en niet gedelgde bedrag van de aandelen.

Indien alle aandelen niet in gelijke mate zijn volstort, zullen de vereffenaars, voor elke verdeling, met deze ongelijkheid rekening houden en het evenwicht herstellen door alle aandelen vooraf op volkomen gelijke voet te brengen, hetzij door aanvullende stortingen te vorderen, hetzij door voorafgaande terugbetalingen in kontanten in voordeel van de aandelen die in hogere mate werden volstort.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 16/12/2016 - Annexes du Moniteur belge

Het saldo zal onder alle aandelen gelijk, in natura en/of in geld worden verdeeld.

OVERGANGS- EN SLOTBEPALINGEN

De oprichters nemen vervolgens volgende beslissingen:

1. Het eerste maatschappelijk boekjaar gaat in op datum van neerlegging van het uittreksel uit de oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde rechtbank, datum waarop de vennootschap volgens de oprichtingsakte begint te werken en eindigt op 31/12/2017.

De eerste jaarvergadering zal plaatsvinden in 2018.

2. De oprichters verklaren overeenkomstig artikel 60 van het wetboek van vennootschappen alle verbintenissen en overeenkomsten te bekrachtigen, welke gesteld werden voor de vennootschap in oprichting vanaf 01/07/2016 en vooraleer onderhavige vennootschap rechtspersoonlijkheid verkregen heeft.

Deze overname heeft slechts uitwerking vanaf het verkrijgen door onderhavige vennootschap van rechtspersoonlijkheid.

Zij verklaren en erkennen van deze verbintenissen en overeenkomsten op de hoogte te zijn en verlenen aan de zaakvoerders alle nodige machten om alle formaliteiten te vervullen en alle akten te tekenen die noodzakelijk zouden blijken voor het op zich nemen door de vennootschap van deze verbintenissen en overeenkomsten.

3. Zij beslissen het aantal zaakvoerders vast te stellen op twee, en benoemen tot niet-statutaire zaakvoerder(s) voor onbepaalde duur:

- De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "YECO" met zetel te 3500 Hasselt, Kiezelstraat 14 en met ondernemingsnummer 0888.451.803, met als vaste vertegenwoordiger de heer WIJNEN Jan, wonende te 3500 Hasselt, Kiezelstraat 14.

- De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "FRECOM" met zetel te 3980 Tessenderlo, Heidestraat 20 A en met ondernemingsnummer 0830.374.735, met als vaste vertegenwoordiger de heer GEBOERS Frédéric, wonende te 3980 Tessenderlo, Heidestraat 20 A.

4. Zij stellen vast dat uit te goeder trouw verrichte schattingen blijkt dat onderhavige vennootschap voor het eerste boekjaar niet verplicht is krachtens het wetboek van vennootschappen een commissaris te benoemen.

5. Zij beslissen dat het mandaat van zaakvoerder onbezoldigd is.

6. De oprichters stellen aan tot bijzondere volmachtdrager, enerzijds om bij het ondernemersloket alle formaliteiten te vervullen en alle documenten te ondertekenen voor de inschrijving van de vennootschap in de Kruispuntbank van Ondernemingen, ten einde voor rekening van de vennootschap alle formaliteiten in verband met de Belasting op de Toegevoegde Waarde in orde te brengen en de vennootschap aan te sluiten bij een sociale verzekeringsinstelling voor zelfstandigen: de heer DELDYCKE Joost, wonende te 3650 Dilsen-Stokkem, Geverslaan 16, de heer LEYSSEN Robert, wonende te 3930 Hamont-Achel, Bleekstraat 13 en de handtekeningbevoegden van de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid A&B KMO-Partners, met maatschappelijke zetel te 3600 Genk, Jaarbeurslaan 21 bus 41, ondernemingsnummer 0466.535.158.

Met het oog hierop, heeft de lasthebber ad hoc de bevoegdheid om alle verbintenissen in naam van de vennootschap aan te gaan, alle nuttige verklaringen af te leggen en alle documenten te ondertekenen en in het algemeen alles te doen wat nuttig en noodzakelijk is voor de uitvoering van het mandaat waarmee hij belast is.

AANVAARDING EN BENOEMING

Nadat ondergetekende Notaris aan de comparant kennis heeft gegeven van het Koninklijk Besluit nummer 22 van 24 oktober 1934, verklaren de bvba YECO en de bvba FRECOM, benoemd tot niet-statutaire zaakvoerders, deze functie te aanvaarden, onder de bevestiging dat zij niet getroffen werden door enige verbodsbepaling die zich daartegen verzet.

Voor ontledend uittreksel.

Samen hiermee neergelegd : expeditie van de akte.

Mtr Dirk Seresia

Notaris