



Luik B

Mod Word 15.1

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte
neergelegd/ontvangen op

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



16174365

12 DEC. 2016

ter griffie van de Nederlandstalige
rechtbank van Koophandel Brussel

Ondernemingsnr : 0439.896.582

Benaming

(voluit) : **DR. PIERRE AGNEESSENS, ALGEMENE
GENEESKUNDE**

(verkort) :

Rechtsvorm : **burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten
vennootschap met beperkte aansprakelijkheid**

Volledig adres v.d. zetel : **Dorpsstraat 58, 1755 Gooik**

Onderwerp akte : Splitsing door overneming

"Splitsingsvoorstel opgesteld in uitvoering en bij toepassing van artikel 728 van het Wetboek van vennootschappen door de zaakvoerder van de BVBA DRISTRAMO, de zaakvoerder van de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een BVBA DR. PIERRE AGNEESSENS, ALGEMENE GENEESKUNDE, de bestuurders van de NV DRIEMO en de bestuurders van de NV HVAC DRIEGELINCK, gedaan aan de vennoten van de BVBA DRISTRAMO en de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een BVBA DR. PIERRE AGNEESSENS, ALGEMENE GENEESKUNDE en de aandeelhouders van de NV DRIEMO en de NV HVAC DRIEGELINCK, die in buitengewone algemene vergadering zullen bijeengeroepen worden teneinde onder meer over dit splitsingsvoorstel te beraadslagen en te beslissen.

1. De rechtsvorm, de naam, het doel en de zetel van de te splitsen vennootschap

* NAAM : DRISTRAMO

* RECHTSVORM : besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

* ZETEL : Kachtemsestraat 53, 8870 Izegem (Kachtem)

* INGESCHREVEN in het rechtspersonenregister onder het nummer 0433.146.174

* DOEL :

"De vennootschap heeft tot doel :

A. Het bezitten en beheren van vermogen, bestaande uit onroerende goederen, alle zakelijke rechten daaromtrent, onverdeelde rechten daarin, effecten, portefeuillewaarden, meubilair en alle roerende goederen, speciën, alle intellectuele en andere onlichamelijke rechten, zowel in België als in het buitenland, en dit zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden en/of tussenpersonen.

B. Het optreden als makelaar of tussenpersoon bij de aankoop en verkoop van onroerende goederen, gelegen zowel in België als in het buitenland. De aankoop en verkoop van onroerende goederen, het oprichten, bouwen en verbouwen van gebouwen, het in huur nemen of geven, ook onder vorm van leasing, liet uitbaten en beheren, en meer in het algemeen alle verrichtingen met betrekking tot de onroerend goed sector.

C. Het verstrekken van advies met betrekking tot alle vormen van belegging in onroerende of roerende waarden. Zij zal deze verrichtingen mogen doen in naam en/of voor rekening van derden.

D. De vennootschap mag gelijk welke persoonlijke of zakelijke zekerheid stellen teneinde de verbintenissen van derden te waarborgen of zich zelfs hoofdelijk en ondeelbaar met derden mede verbinden.

E. Het optreden als tussenpersoon in de handel.

F. Het optreden als bestuurder en/of vereffenaar in andere vennootschappen.

Dit alles in de meest ruime zin.

De vennootschap handelt voor eigen rekening, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

Zij mag deelnemen in alle ondernemingen die een gelijkaardig doel nastreven, ook aanverwant, of die de verwezenlijking van het doel vergemakkelijken.

In de algemene regel mag de vennootschap alle daden stellen van burgerlijke, commerciële, roerende, onroerende, industriële of financiële aard, welke rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk in verband staan met het maatschappelijk doel."

Zij wordt hierna genoemd "te splitsen vennootschap".

Hier vertegenwoordigd door mevrouw Gerda Stragier, zaakvoerder.

Op de laatste biz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 21/12/2016 - Annexes du Moniteur belge

De verkrijgende vennootschappen zijn :

1. * NAAM : DRIEMO

* RECHTSVORM : naamloze vennootschap

* ZETEL : Egaalstraat 11, 8870 Izegem (Kachtem)

* INGESCHREVEN in het rechtspersonenregister onder het nummer 0406.457.615

* DOEL :

"De vennootschap heeft tot doel :

I. Specifieke activiteiten

1. het aankopen, verkopen, ruilen, omvormen, bouwen, verbouwen, uitbaten, beheren, huren en verhuren van alle gebouwde onroerende goederen;
2. het aankopen, verkopen, ruilen, verkavelen, aanpassen door urbanisatie, riolering en wegeaanleg, uitbaten, beheren, huren en verhuren van alle ongebouwde eigendommen en in de ruimste zin van het woord, alle onroerende verrichtingen en handelingen voor eigen rekening, voor rekening van derden of in deelneming met derden, ontwerpen, aangaan, doen uitvoeren of bevorderen;
3. het uitbaten van een algemene bouwonderneming waarvan de werken worden uitgevoerd door onderaannemers;
4. het optreden als tussenpersoon in verzekeringen onder al de vormen en in de breedste zin genomen;
5. het aankopen en verkopen van materialen en producten die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met de bouwrijverheid;
6. het ontwerpen of laten ontwerpen van plannen voor gebouwen, sportvelden en recreatieterreinen, stedenbouw en ruimtelijke ordening, restauratie en herinrichting van bestaande gebouwen, evenals het opmaken van lastenkohiers en het vervullen van alle administratieve formaliteiten;
7. de coördinatie van de oprichting van bouwwerken voor eigen rekening zowel als voor derden;
8. het uitvoeren en verfraaien van binnenhuisinrichtingen van gebouwen;
9. het optreden als tussenpersoon in de aankoop en verkoop en verhuring van onroerende goederen evenals het beheer van onroerende goederen toebehorende aan derden;
10. het optreden als tussenpersoon in de handel;
11. het beheer van fondsen;
12. het optreden als bestuurder en/of vereffenaar van andere vennootschappen en hiervoor vergoedingen ontvangen;
13. het borgstellen ten voordele van en/of ten overstaan van derden, met het oog op commerciële, financiële of andere verhandelingen, alsmede het verstrekken van leningen.
14. de studie en de bevordering van onroerende en financiële ontwerpen en initiatieven, evenals technische, bouwkundige, juridische, commerciële, financiële en industriële studies in verband met alle hoegenaamde onroerende en financiële verrichtingen en promoties, voor eigen rekening of voor rekening van derden;
15. het uitoefenen van de activiteiten van horeca in de meest uitgebreide zin.
16. het uitbaten van sportaccommodaties.

II. Algemene activiteiten

- A/ het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van en de investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt.
- B/ het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan kredietinstellingen.
- C/ het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur.
- D/ het waarnemen van alle bestuursopdrachten en opdrachten van vereffenaars, het uitoefenen van opdrachten en functies.
- E/ het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa.
- F/ Het verlenen van administratieve prestaties en computerservices.
- G/ De aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in 't kort tussenpersoon in de handel.
- H/ Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen.

III. Beheer van een eigen roerend en onroerend vermogen

- A/ Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van

roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen.

B/ Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

IV. Bijzondere bepalingen

De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar doel verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend doel hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk doel.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten terzake.

De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet."

Hier vertegenwoordigd door de heer Philippe Driegelinck, gedelegeerd-bestuurder.

2. * NAAM : HVAC DRIEGELINCK

* RECHTSVORM : naamloze vennootschap

* ZETEL : Wallemotestraat 31/4, 8870 Izegem

* INGESCHREVEN in het rechtspersonenregister onder het nummer 0439.140.180

* DOEL :

"De vennootschap heeft tot doel

1. Specifieke activiteiten

1/ Zowel de groot- en kleinhandel, alsook de installatie, het onderhoud en herstelling, de fabricatie, de commercialisatie en de vertegenwoordiging van :

- sauna's, blokhutten, infrarood- en stoomcabines, douchecabines, massagebaden en ontspannings- en wellnessstoestellen in de ruimste zin van het woord;

- lichtreclames;

- ventilatie- en klimatisatiesystemen;

- centrale verwarming en gasverwarming;

- sanitaire installaties;

- elektrische installaties;

- bouw en uitrusting van zwembaden alsook onderhoudsproducten en alles wat mogelijk verband houdt met totaalprojecten van zwembaden;

Dit alles in de meest ruime zin.

2/ Het uitvoeren van metaal-, lood- en zinkwerken, alsook het uitvoeren van dakbedekking voor gebouwen en het waterdichtmaken van gebouwen met asfalt en teer.

Deze activiteiten dienen gezien in de meest uitgebreide zin.

3/ Het aanleggen van industriële pijpleidingen en kanalisatie.

4/ Het aannemen en uitvoeren of laten uitvoeren van : grondwerken, wegenwerken, rioleringswerken, aanplantingen, boringen, peilingen en uitdiepingen, funderingswerken, draineringswerken, glaswerken, metselwerken, voegwerken, elektriciteitswerken, dakwerken, sloopwerken, timmer- en schrijnwerken zowel in hout, PVC als metaal.

5/ Het leggen van tegelvloeren en mozaïek en alle andere muur- en vloerbedekkingen, plafonneer-, cementeer- en alle andere pleisterwerken.

6/ Metaalconstructies.

7/ De coördinatie van alle bouwwerken in de ruimste zin van het woord.

8/ Studie- en raadgevend bureau.

9/ De fabricatie en de plaatsing van alle bouwmaterialen.

10/ De aanneming, de uitvoering, de fabricatie en de groot- en kleinhandel van alle geprefabriceerde betonelementen.

11/ De groot- en kleinhandel in bouwproducten en materialen.

12/ Onderneming voor het optrekken van gebouwen (ruwbouw en onder dak zetten).

- 13/ Het aanleggen van speelpleinen en sportvelden, alsmede van parken en tuinen.
- 14/ Onderneming voor algemene aanneming van mechanische uitrustingen.
- 15/ Onderneming voor het plaatsen van afsluitingen.
- 16/ Onderneming voor het restaureren, renoveren, reinigen en wassen van zwembaden, gebouwen,...
- 17/ Warmte- en geluidsisolatie.
- 18/ Water- en gasvoorziening; leggen van diverse kabels en leidingen.
- 19/ Plaatsen, onderhouden en herstellen van alle soorten branders.
- 20/ Waterbehandeling.
- 21/ Het uitbaten van een wasserij, strijk-, nieuw- en droogkuis van klederen en linnen.
- 22/ Het uitbaten van een zelfwasserij, strijk-, nieuw- en droogkuis van klederen en linnen.
- 23/ Het inrichten en uitbaten van zonnecenters, al of niet automatisch.
- 24/ De aan- en verkoop, huur en verhuur, in- en uitvoer in het groot of in detail, van zonnebanken, zonnecentra en alle toebehoren.
- 25/ Het uitbaten van een carwash.
- 26/ Het uitbaten van een of meerdere ontspannings- en gezondheidscentra, omvattende onder meer maar niet uitsluitend sauna's, baden, massagesalons, schoonheidssalons, zonnebankcentra,... inclusief annex eet- en drankgelegenheden; de productie van alsook groot- en kleinhandel in producten voor lichaamsverzorging in de ruimste zin van het woord en het verstrekken van allerlei diensten, advies en consultancy in verband met lichaamsverzorging en wellness.

II. Algemene activiteiten

- A/ Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van en de investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt.
- B/ het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan kredietinstellingen.
- C/ Het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur.
- D/ Het waarnemen van alle bestuursopdrachten en opdrachten van vereffenaars, het uitoefenen van opdrachten en functies.
- E/ Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa.
- F/ Het verlenen van administratieve prestaties en computerservices.
- G/ De aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in 't kort tussenpersoon in de handel.
- H/ Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen.

III. Beheer van een eigen roerend en onroerend vermogen

- A/ Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen.
- B/ Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

IV. Bijzondere bepalingen

De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar doel verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend doel hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk doel.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten terzake.

De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet."

Hier vertegenwoordigd door de BVBA BELEMO, gedelegeerd-bestuurder, op haar beurt vertegenwoordigd door de heer Benedict Driegelinck, vaste vertegenwoordiger.

3. * NAAM : DR. PIERRE AGNEESSENS, ALGEMENE GENEESKUNDE

* RECHTSVORM : burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

* ZETEL : Dorpsstraat 58, 1755 Gooik

* INGESCHREVEN in het rechtspersonenregister onder het nummer 0439.896.582

* DOEL :

"De vennootschap heeft tot doel, de uitoefening van de geneeskunde door de geneesheren-vennoten in naam en voor rekening van de vennootschap, met inachtnaam van de regels van de geneeskundige plichtenleer, onder meer betreffende het beroepsgeheim.

De vennootschap kan bovendien alle werkzaamheden en rechtshandelingen verrichten die van aard zijn de verwezenlijking van haar doel te bevorderen, op voorwaarde dat deze handelingen niet van aard zijn het burgerlijke karakter van de vennootschap te wijzigen.

Enkel artsen die bevoegd zijn om in België hun beroep op actieve wijze uit te oefenen en ingeschreven zijn op de lijst van de Orde van Geneesheren zijn toegelaten als vennoot.

De geneesheren-vennoten verbinden zich ertoe hun volledige medische activiteit in gemeenschap te brengen.

De vennootschap mag deelnemen aan alle ondernemingen die een gelijkaardig doel nastreven, doch overeenkomsten die geneesheren niet mogen afsluiten met andere geneesheren of derden, zullen ook door de vennootschap niet mogen afgesloten worden.

De vennootschap mag beleggen in roerende en onroerende goederen.

Wanneer de vennootschap twee of meer vennoten telt, kan dit toekomstig doel enkel nagestreefd worden nadat het schriftelijk akkoord van de vennoten over hun investeringsbeleid aan de Provinciale Raad van de Orde van Geneesheren meegedeeld werd."

Hier vertegenwoordigd door de heer Pierre Agneessens, zaakvoerder.

2. Algemeen

De voorgestelde splitsingsverrichting karakteriseert zich als een splitsing door overneming door de hiervoor genoemde burgerlijke vennootschap onder de vorm van een BVBA DR. PIERRE AGNEESSENS, ALGEMENE GENEESKUNDE, de NV DRIEMO en de NV HVAC DRIEGELINCK, zoals geregeld door artikel 728 en volgende van het Wetboek van vennootschappen.

Indien het splitsingsvoorstel door de buitengewone algemene vergaderingen van de BVBA DRISTRAMO, de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een BVBA DR. PIERRE AGNEESSENS, ALGEMENE GENEESKUNDE, de NV DRIEMO en de NV HVAC DRIEGELINCK op geldige wijze wordt goedgekeurd, treden van rechtswege en gelijktijdig de volgende rechtsgevolgen op :

- de BVBA DRISTRAMO houdt op te bestaan;
- het gehele vermogen van de BVBA DRISTRAMO, zowel de rechten als de verplichtingen, gaat over op de hierboven omschreven verkrijgende vennootschappen, overeenkomstig de verdeling die hierna wordt vermeld;
- tegen uitreiking van aandelen in de verkrijgende vennootschappen, de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een BVBA DR. PIERRE AGNEESSENS, ALGEMENE GENEESKUNDE, de NV DRIEMO en de NV HVAC DRIEGELINCK aan de vennoten van de BVBA DRISTRAMO overeenkomstig de ruilverhouding die hierna wordt vermeld.

3. De datum vanaf welke de handelingen van de te splitsen vennootschap, de BVBA DRISTRAMO, boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de verkrijgende vennootschappen, de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een BVBA DR. PIERRE AGNEESSENS, ALGEMENE GENEESKUNDE, de NV DRIEMO en de NV HVAC DRIEGELINCK

De zaakvoerder van de BVBA DRISTRAMO, de zaakvoerder van de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een BVBA DR. PIERRE AGNEESSENS, ALGEMENE GENEESKUNDE, de raad van bestuur van de NV DRIEMO en de raad van bestuur van de NV HVAC DRIEGELINCK stellen voor om als datum vanaf dewelke de handelingen van de te splitsen vennootschap boekhoudkundig geacht zullen worden te zijn verricht voor rekening van één van de verkrijgende vennootschappen, 1 juli 2016 te nemen.

4. De datum vanaf welke de uitgereikte aandelen in de verkrijgende vennootschappen, de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een BVBA DR. PIERRE AGNEESSENS, ALGEMENE GENEESKUNDE,

de NV DRIEMO en de NV HVAC DRIEGELINCK, recht geven te delen in de winst van de verkrijgende vennootschappen, alsmede elke bijzondere regeling betreffende dit recht

De naar aanleiding van de splitsing door overneming aan de vennoten van de BVBA DRISTRAMO uitgereikte aandelen in de verkrijgende vennootschappen geven recht te delen in de winst vanaf 1 juli 2016.

Betreffende dit recht wordt geen bijzondere regeling getroffen.

5. Ruilverhouding van de aandelen bij de overgang van het vermogen van de BVBA DRISTRAMO naar de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een BVBA DR. PIERRE AGNEESSENS, ALGEMENE GENEESKUNDE, de NV DRIEMO en de NV HVAC DRIEGELINCK - Opleg

Aan de vennoten van de BVBA DRISTRAMO worden in ruil voor het verkrijgen van het vermogen van de BVBA DRISTRAMO door de verkrijgende vennootschappen volgende aandelen uitgereikt :

- aan mevrouw Véronique Driegelinck worden, in vergoeding voor het verkrijgen van een gedeelte van het vermogen van de BVBA DRISTRAMO door de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een BVBA DR. PIERRE AGNEESSENS, ALGEMENE GENEESKUNDE, vijfhonderd zeventig (570) aandelen van de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een BVBA DR. PIERRE AGNEESSENS, ALGEMENE GENEESKUNDE uitgereikt;

- aan de heer Philippe Driegelinck worden, in vergoeding voor het verkrijgen van een gedeelte van het vermogen van de BVBA DRISTRAMO door de NV DRIEMO, driehonderd éénenzestig (361) aandelen van de NV DRIEMO uitgereikt;

- aan de heer Benedict Driegelinck worden, in vergoeding voor het verkrijgen van een gedeelte van het vermogen van de BVBA DRISTRAMO door de NV HVAC DRIEGELINCK, tweeduizend zeshonderd tweeënzeventig (2.672) aandelen van de NV HVAC DRIEGELINCK uitgereikt.

Er wordt geen oplegsom toegekend.

6. Wijze waarop de aandelen in de verkrijgende vennootschappen zullen worden uitgereikt

Binnen de vier (4) weken na de publicatie van het splitsingsbesluit in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad nodigt het bestuursorgaan van elk van de verkrijgende vennootschappen de vennoten van de BVBA DRISTRAMO uit om op datum als gemeld in de uitnodiging aanwezig te zijn op de zetel van de verkrijgende vennootschap.

Bij die gelegenheid tekent het bestuursorgaan van elke verkrijgende vennootschap in het register van aandelen van elk van de verkrijgende vennootschappen de volgende gegevens aan :

- de identiteit van de vennoot van de gesplitste vennootschap aan wie aandelen werden uitgereikt;
- het aantal aandelen van de verkrijgende vennootschap dat aan hem toekomt;
- de datum van het splitsingsbesluit.

Deze inschrijving wordt door het bestuursorgaan namens de verkrijgende vennootschappen en door de vennoot of zijn gemachtigde ondertekend.

7. De bezoldiging aan de commissaris, bedrijfsrevisor of accountant

Er wordt geen bedrag bepaald voor de bezoldiging die aan de commissaris, bedrijfsrevisor of accountant zou moeten worden toegekend voor het opstellen van het in artikel 731 van het Wetboek van vennootschappen bedoelde verslag, aangezien wordt voorgesteld om af te zien van dit verslag met instemming van alle vennoten, aandeelhouders en alle houders van effecten waaraan stemrecht is verbonden van alle vennootschappen die aan de splitsing deelnemen.

8. Bijzondere voordelen toegekend aan de zaakvoerder van de te splitsen vennootschap en aan de zaakvoerder en bestuurders van de verkrijgende vennootschappen

Aan de zaakvoerder van de te splitsen vennootschap, de BVBA DRISTRAMO en aan de zaakvoerder en bestuurders van de verkrijgende vennootschappen, de burgerlijke vennootschap onder de vorm een BVBA DR. PIERRE AGNEESSENS, ALGEMENE GENEESKUNDE, de NV DRIEMO en de NV HVAC DRIEGELINCK, worden geen bijzondere voordelen toegekend.

9. Rechten die de verkrijgende vennootschappen toekennen aan de vennoten van de te splitsen vennootschap die bijzondere rechten hebben en aan de houders van andere effecten dan aandelen, of de jegens hen voorgestelde maatregelen.

Aangezien er geen houders van aandelen van de te splitsen vennootschap bestaan die bijzondere rechten hebben en evenmin houders van andere effecten dan aandelen, is de sub 9. vermelde informatieverstrekking niet van toepassing en zonder voorwerp.

10. Nauwkeurige beschrijving en verdeling van de activa en passiva van het vermogen van de te splitsen vennootschap, de BVBA DRISTRAMO, die worden afgesplitst en overgaan naar de verkrijgende vennootschappen

1. Naar de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een BVBA DR. PIERRE AGNEESSENS, ALGEMENE GENEESKUNDE gaan de volgende activa- en passivabestanddelen van de BVBA DRISTRAMO over volgens de toestand afgesloten per 30 juni 2016 :

ACTIVA

VASTE ACTIVA

Materiële vaste activa

Terreinen en gebouwen

Grond appartement en garage Prinsessestraat 157, Izegem : 12.741,73 EUR

Gebouw appartement en garage Prinsessestraat 157, Izegem : 59.507,82 EUR

Grond Markt Deinze (1/3 onverdeeld aandeel) : 20.410,32 EUR

Gebouw Markt Deinze (1/3 onverdeeld aandeel) : 40.578,48 EUR

VLOTTENDE ACTIVA

Liquide middelen : 85.000,00 EUR

TOTAAL DER ACTIVA : 218.238,35 EUR

PASSIVA

EIGEN VERMOGEN

Kapitaal

Geplaatst kapitaal : 76.738,00 EUR

Reserves

Wettelijke reserve : 7.673,80 EUR

Beschikbare reserves : 43.850,28 EUR

Overgedragen winst : 4.976,27 EUR

SCHULDEN

Overige schulden

Terug te betalen kapitaalvermindering : 85.000,00 EUR

TOTAAL DER PASSIVA : 218.238,35 EUR

Aldus bedraagt de boekhoudkundige netto-waarde van de activa-en passivabestanddelen van de BVBA DRISTRAMO, die zullen ingebracht worden in de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een BVBA DR. PIERRE AGNEESSENS, ALGEMENE GENEESKUNDE, volgens de toestand afgesloten per 30 juni 2016 honderd drieëndertigduizend tweehonderd achtendertig euro vijfendertig cent (133.238,35 EUR).

2. Naar de NV DRIEMO gaan de volgende activa- en passivabestanddelen van de BVBA DRISTRAMO over volgens de toestand afgesloten per 30 juni 2016 :

ACTIVA

VASTE ACTIVA

Materiële vaste activa

Terreinen en gebouwen

Bouwgrond Egaalstraat 11 : 4.462,08 EUR

Grond, Prinsessestr. 116-118 : 22.310,42 EUR

Gebouw, Prinsessestr 116-118 : 83.705,17 EUR

Grond Markt Deinze (1/3 onverdeeld aandeel) : 20.410,31 EUR

Gebouw Markt Deinze (1/3 onverdeeld aandeel) : 40.578,48 EUR

VLOTTENDE ACTIVA

Liquide middelen : 25.590,73 EUR

TOTAAL DER ACTIVA : 197.057,19 EUR

PASSIVA

EIGEN VERMOGEN

Kapitaal

Geplaatst kapitaal : 98.755,30 EUR

Reserves

Wettelijke reserve : 9.875,53 EUR

Beschikbare reserves : 56.431,60 EUR

Overgedragen winst : 6.404,03 EUR

SCHULDEN

Overige schulden

Terug te betalen kapitaalvermindering : 25.590,73 EUR

TOTAAL DER PASSIVA : 197.057,19 EUR

Aldus bedraagt de boekhoudkundige netto-waarde van de activa-en passivabestanddelen van de BVBA DRISTRAMO, die zullen ingebracht worden in de NV DRIEMO volgens de toestand afgesloten per 30 juni 2016 honderd éénenzeventigduizend vierhonderd zesenzestig euro zesenviertig cent (171.466,46 EUR).

3. Naar de NV HVAC DRIEGELINCK gaan de volgende activa- en passivabestanddelen van de BVBA DRISTRAMO over volgens de toestand afgesloten per 30 juni 2016 :

ACTIVA

VASTE ACTIVA

Materiële vaste activa

Terreinen en gebouwen

Grond Izegem, Melkmarkt 5, winkel Fagio Rosso : 8.590,83 EUR

Grond garage Melkmarkt (1) : 1.673,28 EUR

Gebouw Izegem, Melkmarkt 5, winkel Fagio Rosso, incl. garage : 68.651,00 EUR

Grond Izegem, Melkmarkt 5, winkel Camargue : 7.233,41 EUR

Grond garages Melkmarkt (3) : 5.019,85 EUR

Gebouw Izegem, Melkmarkt 5, winkel Camargue, incl. garages : 55.636,62 EUR

Grond winkel 4 + staanplaats Den Anker, Wingene : 12.610,00 EUR

Gebouw winkel 4 + staanplaats Den Anker, Wingene : 61.650,00 EUR

Grond Markt Deinze (1/3 onverdeeld aandeel) : 20.410,31 EUR

Gebouw Markt Deinze (1/3 onverdeeld aandeel) : 40.578,48 EUR

VLOTTENDE ACTIVA

Overige vorderingen

Terug te vorderen belastingen : 93,82 EUR

Terug te vorderen buitenlandse belastingen : 9.780,00 EUR

Liquide middelen : 176.593,51 EUR

TOTAAL DER ACTIVA : 468.521,11 EUR

PASSIVA

EIGEN VERMOGEN

Kapitaal

Geplaatst kapitaal : 174.506,70 EUR

Reserves

Wettelijke reserve : 17.450,67 EUR

Beschikbare reserves : 99.718,12 EUR

Overgedragen winst : 11.316,32 EUR

SCHULDEN

Schulden op ten hoogste één jaar

Leveranciers

Klanten : 109,42 EUR

Te ontvangen facturen : 10.043,57 EUR

Overige schulden

R/C Mevrouw Stragier G. : 6.419,00 EUR

Terug te betalen kapitaalvermindering : 144.409,27 EUR

Waarborg huurders : 973,13 EUR

Overlopende rekeningen

Toe te rekenen kosten : 3.160,00 EUR

Toe te rekenen intresten : 414,91 EUR

TOTAAL DER PASSIVA : 468.521,11 EUR

Aldus bedraagt de boekhoudkundige netto-waarde van de activa-en passivabestanddelen van de BVBA DRISTRAMO, die zullen ingebracht worden in de NV HVAC DRIEDELINCK volgens de toestand afgesloten per 30 juni 2016 driehonderd en tweeduizend negenhonderd éénennegentig euro éénentachtig cent (302.991,81 EUR).

De te betalen kosten en lasten van de splitsing van de BVBA DRISTRAMO zullen worden toebedeeld aan de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een BVBA DR. PIERRE AGNEESSENS, ALGEMENE GENEESKUNDE, de NV DRIEMO en de NV HVAC DRIEDELINCK, elk in verhouding tot de in elke verkrijgende vennootschap ingebrachte reële waarde van de activabestanddelen van de BVBA DRISTRAMO, rekening houdend met belastinglatenties.

Alle niet geboekte, niet gekende of vergeten activa en passiva en alle activa- of passivabestanddelen die later zouden worden ontdekt, zullen worden toebedeeld aan de NV HVAC DRIEDELINCK, met uitzondering evenwel van niet-geboekte, niet gekende of vergeten activa en passiva en activa- en passivabestanddelen die later zouden worden ontdekt, die toerekenbaar zijn aan de onroerende goederen die overgaan naar respectievelijk de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een BVBA DR. PIERRE AGNEESSENS, ALGEMENE GENEESKUNDE en de NV DRIEMO, in welk geval zij volledig zullen worden toebedeeld aan de vennootschap waarin het betreffende onroerend goed werd ingebracht.

BESCHRIJVING VAN DE IN DE BURGERLIJKE VENNOOTSCHAP ONDER DE VORM VAN EEN BVBA DR. PIERRE AGNEESSENS, ALGEMENE GENEESKUNDE, DE NV DRIEMO en de NV HVAC DRIEDELINCK IN TE BRENGEN ONROERENDE GOEDEREN

1. In de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een BVBA DR. PIERRE AGNEESSENS, ALGEMENE GENEESKUNDE worden de volgende onroerende goederen ingebracht
Stad Izegem, 2° afdeling Emelgem

In het appartementsgebouw genaamd "Domein PRINSESSEHOF D/E" palende aan de Prinsessestraat 157-159 te Izegem op en met grond, kadastraal bekend volgens titel, tweede afdeling, sectie A deel van nummer 88/C met een oppervlakte van zeventien aren éénennegentig centiaren (17a91ca).

(1) Appartement nummer D-L 1 links gezien vanaf de straat, op de eerste verdieping en omvattend :

- in privative en uitsluitende eigendom: hall, w.c., living met terras, keuken, berg-wasplaats, badkamer en twee slaapkamers.

- in medeëigendom en verplichte onverdeeldheid: de driehonderd vierenzestig/tienduizendsten (364/10.000sten) in de gemene delen van het gebouw en de grond.

(2) Garage nummer 13 in blok D op de gelijkvloerse verdieping, omvattend :

- in privative en uitsluitende eigendom: de garage zelf met zijn kantelpoort;

- in medeëigendom en verplichte onverdeeldheid: de zevenenzestig/tienduizendsten (67/10.000sten) in de gemene delen van het gebouw en de grond.

Voormeld appartement en garage zijn thans kadastraal gekend tweede afdeling, sectie A, nummer 0097WP0007.

Eén/derde (1/3de) onverdeelde volle eigendom van :

Stad Deinze, 1° afdeling

In een appartementsgebouw, genaamd residentie "Alexander ", gelegen te DEINZE, MARKT 100, opgericht op een perceel grond kadastraal bekend volgens de basisakte eerste afdeling sectie B, deel van nummer 763/K met een oppervlakte volgens titel van zeven are, zevenenvijftig centiaren (7a57ca).

Op de gelijkvloerse verdieping de winkelruimte genaamd winkel/r en berging 11 thans kadastraal bekend eerste afdeling, sectie B, nummer 0763RP0011 omvattende:

- in privative en uitsluitende eigendom: de winkel/r op de gelijkvloerse verdieping en de berging 11 in de kelderverdieping

- in mede-eigendom en verplichte onverdeeldheid: duizend tweehonderd en vijftig /tienduizendsten (1250/10.000sten) in de gemene delen waaronder de grond.

2. In de NV DRIEMO worden de volgende onroerende goederen ingebracht

Stad Izegem, 5° afdeling Kachtem

Een perceel bouwgrond gelegen te IZEGEM, aan de EGAALSTRAAT, bekend volgens titel, vijfde afdeling, sectie B, deel van nummer 974/C/2, thans kadastraal bekend sectie B, nummer 0974P2P0000, met een totale oppervlakte volgens kadaster van negenhonderdenvijf vierkante meter (905,00 m²).

Stad Izegem, 2° afdeling Emelgem

1/ Een perceel grond gelegen te IZEGEM-EMELGEM, nabij de Prinsessestraat, bekend volgens titel, tweede afdeling, sectie A, nummer 145/R/2, met een oppervlakte van honderd drieënzestig vierkante meter (163 m²), thans kadastraal gekend sectie A, nummer 0145R2P0000, met eenzelfde oppervlakte;

2/ Een perceel grond gelegen te IZEGEM-EMELGEM, nabij de Prinsessestraat, bekend volgens titel, tweede afdeling, sectie A, nummer 145/X/2, met een oppervlakte van honderd en zeven vierkante meter (107 m²), thans kadastraal gekend sectie A, nummer 0145X2P0000, met eenzelfde oppervlakte;

3/ Een perceel grond met het zich erop bevindend complex van vijftien (15) garages met gezamenlijke oprit, gelegen te IZEGEM-EMELGEM, aan en nabij Prinsessestraat, bekend volgens titel, tweede afdeling, sectie A, nummer 145/S/2, met een oppervlakte van zeshonderd en tien vierkante meter (610 m²), thans kadastraal gekend sectie A, nummer 0145S2P0000, met eenzelfde oppervlakte.

Eén/derde (1/3de) onverdeelde volle eigendom van :

Stad Deinze, 1° afdeling

In een appartementsgebouw, genaamd residentie "Alexander ", gelegen te DEINZE, MARKT 100, opgericht op een perceel grond kadastraal bekend volgens de basisakte eerste afdeling sectie B, deel van nummer 763/K met een oppervlakte volgens titel van zeven are, zevenenvijftig centiaren (7a57ca).

Op de gelijkvloerse verdieping de winkelruimte genaamd winkel/r en berging 11 thans kadastraal bekend eerste afdeling, sectie B, nummer 0763RP0011 omvattende:

- in privative en uitsluitende eigendom: de winkel/r op de gelijkvloerse verdieping en de berging 11 in de kelderverdieping

- in mede-eigendom en verplichte onverdeeldheid: duizend tweehonderd en vijftig /tienduizendsten (1250/10.000sten) in de gemene delen waaronder de grond.

3. In de NV HVAC DRIEGELINCK worden de volgende onroerende goederen ingebracht

Stad Izegem, 1° afdeling

In een appartementsgebouw, genaamd residentie "Ter Weyngaerd", gelegen te Izegem, MELKMARKT 5, opgericht op een perceel grond kadastraal bekend volgens de basisakte in de sectie A nummers 758G, 758K, 758F en 758L en kadastraal bekend volgens titel eerste afdeling, sectie A nummer 758 M voor een grootte van twee aren tweeënnegentig centiaren (2a 92ca):

(1) De winkelruimte links naast de ingang in blok B, thans kadastraal bekend eerste afdeling, sectie A, nummer 758MP0011, omvattende :

- In privatieve en uitsluitende eigendom : de winkel met een afzonderlijke ingang.
- In mede-eigendom en verplichte onverdeeldheid : negenhonderd vijftig/tienduizendsten (950/10.000sten) in de gemene delen waaronder de grond.

(2) De winkelruimte rechts naast de ingang in blok B, thans kadastraal bekend eerste afdeling, sectie A, nummer 758MP0012, omvattende :

- In privatieve en uitsluitende eigendom : de winkel met een afzonderlijke ingang.
- In mede-eigendom en verplichte onverdeeldheid : duizend en vijftig/tienduizendsten (1.050/10.000sten) in de gemene delen waaronder de grond.

Stad Izegem, 1° afdeling

Een perceel grond met de erop staande garages, gelegen te Izegem, MELKMARKT 4+, kadastraal gekend volgens titel, sectie A, deel van 82/M en volgens huidig kadaster, sectie A, nummer(s) 0082NP0000, met een oppervlakte van één are achtentwintig centiare (1a 28ca).

Gemeente Wingene, 1° afdeling Wingene

In het appartementsgebouw, genaamd Residentie DEN ANKER, gelegen op de hoek van de Beernemstraat en de Oude Bruggestraat, opgericht op perceel grond gekend ten kadaster in de sectie D nummer 1862/W/2 groot volgens kadaster vijftien aren vijfenveertig centiaren, en volgens gedane meting van vijftien aren achtenzestig centiaren, thans gekend ten kadaster in de sectie D nummer 1862/X/2 met een oppervlakte van vijftien aren achtenzestig centiaren (15a68ca):

(1) Winkelruimte 4 op de gelijkvloerse verdieping, thans kadastraal gekend sectie D nummer 1862X2P0033 op de gelijkvloerse verdieping, en omvattend :

- In privatieve en uitsluitende eigendom: de winkelruimte zelf met toegangsdeur vooraan de straat en een toegangsdeur achteraan
- In mede-eigendom en verplichte onverdeeldheid: de tweehonderd vijfenzeventig/tienduizend tweehonderdsten (275/10.200sten) in de gemene delen van het gebouw en de grond.

(2) Autostaanplaats 1 op het gelijkvloers, thans kadastraal gekend sectie D nummer 1862X2P0068 omvattende:

- In privatieve en uitsluitende eigendom: de ruimte voor de autostandplaats
- In mede-eigendom en verplichte onverdeeldheid: de negen /tienduizend tweehonderdsten (9/10.200sten) in de gemene delen waaronder de grond.

Eén/derde (1/3de) onverdeelde volle eigendom van :

Stad Deinze, 1° afdeling

In een appartementsgebouw, genaamd residentie "Alexander ", gelegen te Deinze, Markt 100, opgericht op een perceel grond kadastraal bekend volgens de basisakte eerste afdeling sectie B, deel van nummer 763/K met een oppervlakte volgens titel van zeven are, zevenenvijftig centiaren (7a57ca).

Op de gelijkvloerse verdieping de winkelruimte genaamd winkel/r en berging 11 thans kadastraal bekend eerste afdeling, sectie B, nummer 0763RP0011 omvattende:

- in privatieve en uitsluitende eigendom: de winkel/r op de gelijkvloerse verdieping en de berging 11 in de kelderverdieping
- in mede-eigendom en verplichte onverdeeldheid: duizend tweehonderd en vijftig /tienduizendsten (1250/10.000sten) in de gemene delen waaronder de grond.

11. Verdeling onder de vennoten van de te splitsen vennootschap van de aandelen van de verkrijgende vennootschappen, alsmede het criterium waarop deze verdeling is gebaseerd

Aan de vennoten van de BVBA DRISTRAMO worden in ruil voor het verkrijgen van het vermogen van de BVBA DRISTRAMO door de verkrijgende vennootschappen volgende aandelen uitgereikt :

- aan mevrouw Véronique Driegelinck worden, in vergoeding voor het verkrijgen van een gedeelte van het vermogen van de BVBA DRISTRAMO door de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een BVBA DR. PIERRE AGNEESSENS, ALGEMENE GENEESKUNDE, vijfhonderd zeventig (570) aandelen van de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een BVBA DR. PIERRE AGNEESSENS, ALGEMENE GENEESKUNDE uitgereikt.

Er worden dus in totaal vijfhonderd zeventig (570) nieuwe aandelen van de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een BVBA DR. PIERRE AGNEESSENS, ALGEMENE GENEESKUNDE uitgereikt.

- aan de heer Philippe Driegelinck worden, in vergoeding voor het verkrijgen van een gedeelte van het vermogen van de BVBA DRISTRAMO door de NV DRIEMO, driehonderd éénenzestig (361) aandelen van de NV DRIEMO uitgereikt.

Er worden dus in totaal driehonderd éénenzestig (361) nieuwe aandelen van de NV DRIEMO uitgereikt.

- aan de heer Benedict Driegelinck worden, in vergoeding voor het verkrijgen van een gedeelte van het vermogen van de BVBA DRISTRAMO door de NV HVAC DRIEGELINCK, tweeduizend zeshonderd tweeënzeventig (2.672) aandelen van de NV HVAC DRIEGELINCK uitgereikt.

Er worden dus in totaal tweeduizend zeshonderd tweeënzeventig (2.672) nieuwe aandelen van de NV HVAC DRIEGELINCK uitgereikt.

De verdeling, over de vennoten van de te splitsen vennootschap, van de aandelen van de verkrijgende vennootschappen geschiedt niet naar evenredigheid met hun rechten op het kapitaal van de te splitsen vennootschap.

De ruilverhouding werd vastgesteld als volgt :

- voor wat betreft de BVBA DRISTRAMO : op basis van het gecorrigeerd eigen vermogen per 30 juni 2016
- voor wat betreft de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een BVBA DR. PIERRE AGNEESSENS, ALGEMENE GENEESKUNDE : op basis van het gecorrigeerd eigen vermogen per 30 juni 2016
- voor wat betreft de NV DRIEMO : op basis van het eigen vermogen per 30 juni 2016
- voor wat betreft de NV HVAC DRIEGELINCK : op basis van het gecorrigeerd eigen vermogen per 30 juni 2016

Dit voorstel tot partiële splitsing zal worden neergelegd in het vennootschapsdossier van de BVBA DRISTRAMO, de NV DRIEMO en de NV HVAC DRIEGELINCK op de griffie van de rechtbank van koophandel te Gent (afdeling Kortrijk) en in het vennootschapsdossier van de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een BVBA DR. PIERRE AGNEESSENS, ALGEMENE GENEESKUNDE op de griffie van de rechtbank van koophandel te Brussel.

Opgemaakt te Izegem (Kachtem), op 22 november 2016, in 8 exemplaren."

Opgesteld te Izegem (Kachtem), op 22 november 2016.

Getekend : Pierre Agneessens, zaakvoerder