

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



16176417

NEERGELEGD

14 DEC. 2016

RECHTBANK VAN KOOPHANDEL GENT
AFDELING GENT

Ondernemingsnr **0424.726.871**

Benaming

(voluit): **SERVICE PARTNERS**

(verkort):

Rechtsvorm: naamloze vennootschap

Volledig adres v.d. zetel: Grote Moortel 7
9830 Sint-Martens-Latem

Onderwerp akte : Fusie door overneming - kapitaalverhoging - statutenwijziging - ontslag en benoeming bestuurders

Tekst : Uit een akte ontvangen door Meester Luc DEHAENE, Geassocieerd Notaris te Gent-Sint-Amandsberg, ondergetekend op 7 december 2016, ter registratie neergelegd.

Blijkt er dat :

Op zelfde datum een buitengewone algemene vergadering werd gehouden van de aandeelhouders van de naamloze vennootschap SERVICE PARTNERS, met zetel te 9830 Sint-Martens-Latem, Grote Moortel 7, ondernemingsnummer 0424.726.871, RPR Gent afdeling Gent, en met B.T.W-nummer BE424.726.871, opgericht onder de vorm van een personenvennootschap met beperkte aansprakelijkheid, blijkens akte verleden voor Meester Freddy VANDERCRUYSEN, destijds Notaris te Gent, op vijf augustus negentienhonderd drieëntachtig, waarvan de statuten werden bekend gemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van twee september daarna, onder nummer 2195-27, en waarvan de statuten voor het laatst werden gewijzigd bij beslissing van de buitengewone vergadering van tweeëntwintig januari tweeduizend zestien, blijkens proces-verbaal ervan opgemaakt door ondergetekende werkende Notaris Luc DEHAENE, op zelfde datum, bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van vijf februari daarna, onder nummer 16019523, waarop met eenparig goedvinden volgende beslissingen werden genomen:

I. De vergadering beslist vervolgens met eenparigheid van stemmen een afschrift van het fusievoorstel met stempel van de griffie van de rechtbank van koophandel toe te vertrouwen aan de notaris.

II. De algemene vergadering beslist vrijstelling te verlenen van het verslag zoals bedoeld in artikel 694 van het Wetboek van Vennootschappen.

Artikel 694, 2e lid van het wetboek van Vennootschappen bepaalt het volgende:

"Indien alle vennoten en houders van andere effecten waaraan stemrecht is verbonden in elke bij de fusie betrokken vennootschap hiermee hebben ingestemd, is het verslag bepaald in het eerste lid niet vereist."

III. De algemene vergadering beslist vrijstelling te verlenen van het verslag zoals bedoeld in artikel 695 van het Wetboek van Vennootschappen.

Alvorens de beslissingen te nemen, neemt de algemene

Op de laatste blz. van Lijk 6 vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 27/12/2016 - Annexes du Moniteur belge

vergadering kennis van het verslag van de bedrijfsrevisor en de zaakvoerder opgemaakt overeenkomstig de artikelen 602 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen.

De burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid BEDRIJFSREVISOR JEROEN VERSLYPE, kantoorhoudende te Oostende, Gistelsesteenweg 150, heeft op twee december tweeduizend zestien het verslag opgesteld voorschreven door de artikelen 602 en volgende van het Wetboek van vennootschappen.

De besluiten van dat verslag luiden als volgt:

"8 Besluiten

De kapitaalverhoging door inbreng in natura in de NV SERVICE PARTNERS, bestaat uit de inbreng van een geheel van activa en passiva die voortvloeien uit de fusie door overneming van de vennootschap NV GROEP RCB & PARTNERS (overgenomen vennootschap). De kapitaalverhoging in de NV SERVICE PARTNERS (overnemende vennootschap) als gevolg van het overgaan van het vermogen van de NV GROEP RCB & PARTNERS bedraagt 1.919.995,21 Euro.

De verrichting werd nagezien overeenkomstig de normen uitgevaardigd door het Instituut der Bedrijfsrevisoren inzake inbreng in natura. Het bestuursorgaan van de vennootschap is verantwoordelijk voor de waardering van de ingebrachte bestanddelen en voor de bepaling van het aantal door de vennootschap uit te geven aandelen ter vergoeding van de inbreng in natura;

Bij het beëindigen van onze controlewerkzaamheden, zijn wij van oordeel dat:

a) de beschrijving van elke inbreng in natura beantwoordt aan de normale vereisten van nauwkeurigheid en duidelijkheid;

b) dat de voor de inbreng in natura door de partijen weerhouden methoden van waardering bedrijfseconomisch verantwoord zijn en dat de waardebepalingen waartoe deze methoden van waardering leiden tenminste overeenkomen met het aantal en de fractiewaarde en desgevallend met de agio van de tegen de inbreng uit te geven aandelen, zodat de inbreng in natura niet overgewaardeerd is.

De vergoeding van de inbreng in natura bestaat in 23.881 aandelen van de vennootschap NV SERVICE PARTNERS, zonder vermelding van nominale waarde.

Wij willen er ten slotte aan herinneren dat onze opdracht er niet in bestaat een uitspraak te doen betreffende de rechtmatigheid en billijkheid van de verrichting.

Aldus opgesteld en beëindigd te Oostende op 2 december

2016

BVBA BEDRIJFSREVISOR JEROEN VERSLYPE

Vertegenwoordigd door

Verslype Jeroen

Bedrijfsrevisor - Vennoot"

De raad van bestuur heeft betreffende de voorgenomen handelingen verslag uitgebracht op achttien oktober tweeduizend zestien.

De vennoten verklaren en erkennen de voormelde verslagen van de bedrijfsrevisor en de raad van bestuur te hebben ontvangen en zij keuren voormelde verslagen eenparig goed, treden deze bij en verklaren er volledige kennis van te hebben.

IV. De vergadering verklaart uitdrukkelijk te verzaken aan i) de mededeling door het bestuursorgaan van belangrijke wijzigingen die zich in de activa en passiva van het vermogen van alle bij de fusie betrokken vennootschappen hebben voorgedaan sedert de datum van opstelling van het fusievoorstel, zoals voorgeschreven door artikel 696 van het Wetboek van Vennootschappen, en ii) de kennisname van de tussentijdse cijfers omtrent de stand van het vermogen, die niet meer dan drie maanden door de datum van het fusievoorstel zijn vastgesteld, zoals voorgeschreven door artikel 697, §2, 5° van het Wetboek van vennootschappen.

V. A. FUSIE.

De vergadering ontslaat de voorzitter van het voorlezen van het fusievoorstel.

De vergadering keurt het haar voorgelegd fusievoorstel

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 27/12/2016 - Annexes du Moniteur belge

goed.

Zij besluit aldus tot de fusie door overname door de naamloze vennootschap SERVICE PARTNERS (overnemende vennootschap), met zetel te 9830 Sint-Martens-Latem, Grote Moortel 7, met de naamloze vennootschap GROEP RCB & PARTNERS (overgenomen vennootschap), met zetel te 9830 Sint-Martens-Latem, Grote Moortel 7, door de overgang van het gehele vermogen, zowel de rechten als de verplichtingen, van de overgenomen vennootschap naar de overnemende vennootschap, overeenkomstig het voormelde fusievoorstel.

Deze overgang is gebaseerd op een staat van actief en passief afgesloten op éénendertig maart tweeduizend zestien; vanuit boekhoudkundig oogpunt worden alle verrichtingen van de overgenomen vennootschap vanaf één april tweeduizend zestien beschouwd als zijnde voltrokken voor rekening van de overnemende vennootschap, zodat alle verrichtingen na deze datum ten voordele en op risico van de overnemende vennootschap zullen zijn gebeurd.

De overgang wordt vergoed door de uitreiking aan de vennoten van de overgenomen vennootschap van drieëntwintigduizend achthonderd éénentachtig (23.881) nieuwe volgestorte aandelen van de overnemende vennootschap, te verdelen tussen de vennoten van de overgenomen vennootschap, in verhouding van 2,70 aandelen van de overnemende vennootschap voor 1 aandeel van de overgenomen vennootschap, zonder afgifte van fracties.

Alle vennoten en houders van andere effecten waaraan stemrecht is verbonden van zowel de overnemende als de overgenomen vennootschap hebben ingestemd om de ruilverhouding te baseren op de marktwaarde van het netto-actief voor wat betreft de overnemende vennootschap en op het boekhoudkundig eigen vermogen voor wat betreft de overgenomen vennootschap.

Rekening houdende met het feit dat geen omruiling gebeurt voor de aandelen die de overnemende vennootschap aanhoudt in de overgenomen vennootschap dienen enkel de achtduizend achthonderd vierenderfig (8.834) aandelen van de burgerlijke maatschap Harmony te worden omgeruild. Aldus zullen er drieëntwintigduizend achthonderd éénentachtig (23.881) aandelen aan de burgerlijke maatschap Harmony worden toegekend.

De nieuw uitgegeven aandelen van de overnemende vennootschap zullen delen in het bedrijfsresultaat en zijn dividendgerechtigd vanaf één april tweeduizend zestien.

B. RUIL - VERDELING VAN DE AANDELEN.

De vergadering beslist dat aan de burgerlijke maatschap Harmony drieëntwintigduizend achthonderd éénentachtig (23.881) aandelen zullen worden toegekend, zoals hierboven uiteengezet.

De fusie geschiedt enkel tegen uitreiking van aandelen in de overnemende vennootschap, zonder opleg in geld.

De nieuwe aandelen zijn van dezelfde aard als de bestaande aandelen, met dien verstande dat ze op naam zijn en zonder nominale waarde.

C. OVERGANG VAN HET VERMOGEN.

De vergadering verzoekt op authentieke wijze vast te stellen dat het gehele vermogen van de overgenomen vennootschap overgaat, onder algemene titel, naar de overnemende vennootschap, en vast te stellen dat het overgegangene vermogen ondermeer de volgende actief- en passiefbestanddelen omvat, die hierna worden omschreven, zonder dat deze opsomming limitatief mag worden geïnterpreteerd :

STAAT VAN ACTIVA EN PASSIVA GROEP RCB EN PARTNERS PER 31 MAART 2016

ACTIEF	
VASTE ACTIVA	12.155.692,03
Materiële vaste activa	3.782.466,55
Terreinen en gebouwen	3.781.808,62
Meubilair	657,93
Financiële vaste activa	8.373.225,48
Deelnemingen	8.373.225,48
Gevam NV	3.908.967,00
Gebelma NV	343.026,60
WCIF	4.030.373,76
Swabel NV	77.423,10

Op de laatste blz. van Luk 6 vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en), bevoegd om rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verse : Naam en hoedanigheid

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 27/12/2016 - Annexes du Moniteur belge

Groep CFN & Co	840,33
Combi NV	12.414,69
Borgtochten	180,00
VLOTTENDE ACTIVA	557.542,65
Vorderingen op ten hoogste één jaar	210.901,14
Handelsvorderingen	70.552,09
Handelsdebiteuren	12.004,63
Te innen opbrengsten	58.547,46
Overige vorderingen	140.349,05
Terug te vorderen belastingen vorige jaren	6,52
Lening WCIF	15.342,53
Tijdelijke lening	125.000,00
Liquide middelen	334.700,69
KBC Renteboekje	326.120,72
Business accounts	3.327,76
Wachtrekening splitsing Roygem	5.252,21
Overlopende rekeningen	11.940,82
Verkrege opbrengsten	11.940,82
TOTAAL ACTIEF	12.713.234,68
PASSIEF	
Voorzieningen	106.475,87
Uitgestelde belastingen	106.475,87
Schulden	185.818,05
Straight loan KBC	818,05
Borgtochten ontvangen in contanten	185.000,00
Schulden op ten hoogste één jaar	6.514.263,34
Handelsschulden	32.678,65
Leveranciers	3.487,48
Te ontvangen facturen	29.191,17
Overige schulden	6.481.584,69
R/C Robert Baeyens	39.440,08
R/C Claudine Van Hollebeke	56.434,11
R/C Burgerlijke maatschap Harmony	4.615,91
R/C Service Partners	6.381.094,59
Overlopende rekeningen	155.535,36
Toe te rekenen kosten	151.035,36
Over te dragen opbrengsten	4.500,00
TOTAAL SCHULDEN	6.962.092,62
*	
NETTO ACTIEF	5.751.142,06
Kapitaal	2.781.537,10
Uitgiftepremie	487,36
Reserves	339.887,80
Wettelijke reserve	151.797,31
Belastingvrije reserve	188.090,49
Overgedragen resultaat	2.674.120,63
Resultaat lopend boekjaar	-44.890,82
EIGEN VERMOGEN	5.751.142,06

Overeenkomstig artikel 80 juncto artikel 78 §2 van het Koninklijk Besluit van dertig januari tweeduizend en één tot uitvoering van het Wetboek van Vennootschappen worden de ingebrachte activa en passiva overgenomen in de boekhouding van de naamloze vennootschap SERVICE PARTNERS tegen de waarde waarvoor zij in boekhouding van de naamloze vennootschap GROEP RCB & PARTNERS waren opgenomen.

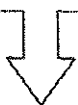
De vergadering verzoekt bovendien vast te stellen dat eveneens deel kunnen uitmaken van het over te nemen vermogen: bepaalde licenties, internationale vergunningen, registratienummers, bekwaamheidsattesten voor gereguleerde beroepen, de benaming GROEP RCB & PARTNERS, alsook, desgevallend, alle overeenkomsten en verbintenissen die de overgenomen vennootschap zou kunnen afgesloten hebben met haar personeel, directie, bedienden en arbeiders.

De terreinen en gebouwen waarvan hiervoor sprake hebben betrekking op de volgende onroerende goederen :

ONROEREND GOED GELEGEN TE GENT - EENDRACHTSTRAAT

In het appartementsgebouw genaamd RESIDENTIE KASTERBANT, gelegen te GENT, EENDRACHTSTRAAT 3, bekend ten kadaster voor de grond en de gemene delen, vierde afdeling, sectie D der oorspronkelijke Stad Gent, volgens titel

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 27/12/2016 - Annexes du Moniteur belge

nummers 181/B/3 en 181/X/2 en volgens recent kadastraal uittreksel nummer 181/K/5/P0000, met een oppervlakte volgens titel en kadaster van 878 m², de volgende gedeelten :

1. Het **appartement met 3 slaapkamers, genummerd 1.4**, op de eerste verdieping, met politienummer 3 bus 101/A, bekend ten kadaster onder nummer 181/K/5/P0013, omvattende:

a) in privatieve en uitsluitende eigendom:

- inkomdeur, inkom met ruimte voor vestiaire, wc, leefruimte met ingebouwde keuken, berging, nachthall, drie slaapkamers, een badkamer met ligbad en wc, met een oppervlakte van 109 m²;

- het privaat gebruik van een terras, met een oppervlakte van 8m².

b) in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: 37/1.000sten in de gemene delen waaronder de grond.

2. Een **parkeerplaats in de kelderverdieping, genummerd P22**, bekend ten kadaster onder nummer 181/K/5/P0065, omvattende:

a) in privatieve en uitsluitende eigendom: de parkeerplaats zelf afgebakend op de grond met een oppervlakte van 12m²;

b) in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: 5/1.000sten in de gemene delen waaronder de grond.

3. Een **appartement met 2 slaapkamers, genummerd 0.4.**, op het gelijkvloers, met politienummer 3 bus 001/A, bekend ten kadaster onder nummer 181/K/5/P0004, omvattende:

a) in privatieve en uitsluitende eigendom: inkomdeur, inkom met ruimte voor vestiaire, wc, leefruimte met ingebouwde keuken, berging, nachthall, twee slaapkamers, een badkamer met ligbad en wc, met een oppervlakte van 100m²;

b) in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: 33/1.000sten in de gemene delen waaronder de grond.

4. Een **parkeerplaats in de kelderverdieping, genummerd P21**, bekend ten kadaster onder nummer 181/K/5/P0064, omvattende:

a) in privatieve en uitsluitende eigendom: de parkeerplaats zelf afgebakend op de grond met een oppervlakte van 12m²;

b) in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: 5/1.000sten in de gemene delen waaronder de grond.

ONROEREND GOED GELEGEN TE MELLE - GONTRODE

HEIRWEG

In een burelencomplex genaamd RESIDENTIE EPSILON, gelegen te MELLE, GONTRODE HEIRWEG 192, bekend ten kadaster voor de grond en de gemene delen, eerste afdeling, sectie C der oorspronkelijke Gemeente Melle, volgens titel nummer 370/B en volgens recent kadastraal uittreksel nummer 370/B/P0000, met een oppervlakte volgens titel en kadaster van 5.030 m², de volgende gedeelten :

1. Twee **kantoorruimten genummerd D2 en E2**, bekend ten kadaster, eerste afdeling, sectie C, nummers 370 B P0042 en 370 B P0043, elk omvattende :

a) in privatieve en uitsluitende eigendom:

- de eigenlijke kantoorruimte;

- het exclusief gebruik van elk van de twee toiletruimten, elke toiletruimte omvattende een sanitair voor mannen, een sanitair voor vrouwen, een haspel en een poederblusser;

- het gebruik van de gemeenschappelijke circulatieruimte en van de passerelle.

b) in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid:

- Voor de kantoorruimte D2: 1.567/19.171sten in de gemene delen waaronder de grond;

- Voor de kantoorruimte E2: 1.223/19.171sten in de gemene delen waaronder de grond.

2. De **5 ondergrondse autostaanplaatsen, genummerd 13,14,15, 25 en 26**, bekend ten kadaster, eerste afdeling, sectie C, nummers 370/B P0009, 370/B P0010, 370/B P0011, 370/B P0017 en 370/B P0018, elk omvattende:

a) In privatieve en uitsluitende eigendom: de eigenlijke autostaanplaats, zoals afgebakend door op de grond getekende lijnen;

b) In mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid:

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 27/12/2016 - Annexes du Moniteur belge

45/19.171sten in de gemene delen waaronder de grond.

3. De 10 bovengrondse parkeerplaatsen, genummerd 54 tot en met 63, bekend ten kadaster, eerste afdeling, sectie C, nummers 370/B P0030, 370/B P0031, 370/B P0032, 370/B P0033, 370/B P0034, 370/B P0035, 370/B P0036, 370/B P0037, 370/B P0038 en 370/B P0039, elk omvattende:

a) In privatieve en uitsluitende eigendom: de eigenlijke parkeerplaats, zoals afgebakend door op de grond getekende lijnen;

b) In mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: 15/19.171sten in de gemene delen waaronder de grond.

4. Twee kantoorruimten genummerd D1 en E1, gezamenlijk bekend ten kadaster, eerste afdeling, sectie C, nummers 370/B P0003, elk omvattende:

a) In privatieve en uitsluitende eigendom:

- de eigenlijke kantoorruimte;

- het exclusief gebruik van elk van de twee toiletruimten, elke toiletruimte omvattende een sanitair voor mannen, een sanitair voor vrouwen, een haspel en een poederblusser;

en van de passerelle.

b) In mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid:

- Voor de kantoorruimte D1: 1.561/19.171sten in de gemene

delen waaronder de grond;

- Voor de kantoorruimte E1: 1.217/19.171sten in de gemene

delen waaronder de grond.

5. De 5 ondergrondse autostaanplaatsen, genummerd

1,2,3,5 en 6, elk omvattende:

a) In privatieve en uitsluitende eigendom: de eigenlijke autostaanplaats, zoals afgebakend door op de grond getekende lijnen;

b) In mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid:

45/19.171sten in de gemene delen waaronder de grond.

6. De 10 bovengrondse parkeerplaatsen, genummerd 33 tot en met 42, elk omvattende:

a) In privatieve en uitsluitende eigendom: de eigenlijke parkeerplaats, zoals afgebakend door op de grond getekende lijnen;

b) In mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid:

15/19.171sten in de gemene delen waaronder de grond.

7. De bergplaats, genummerd A1, omvattende:

a) in privatieve en uitsluitende eigendom: de eigenlijke

bergplaats met haar buitendraaiende deur;

b) in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid:

13/19.171sten in de gemene delen waaronder de grond.

Welke goederen sub 5 tot en met 7 gezamenlijk bekend staan op het kadaster, eerste afdeling, sectie C, nummer 370/B P0008.

ONROEREND GOED GELEGEN TE DEINZE, GENTPOORTSTRAAT

In het appartementsgebouw genaamd Residentie DIRECTOR, gelegen te DEINZE, GENTPOORTSTRAAT 62/64, bekend ten kadaster voor de grond en de gemene delen, eerste afdeling, sectie B der oorspronkelijke Stad Deinze, volgens titel nummers 130/S/3, 130/O/2, 130/N/2, 130/M/2, 130/Y/2 en deel van nummers 130/T/3 en 130/H/2 en volgens recent kadastraal uittreksel nummer 130/A/5 P0000, met een oppervlakte volgens kadaster van 860 m², de volgende gedeelten:

Drie garages 4/6, 4/5 en 4/4&5/7 (volgens kadaster G10, G11 en G12, en gekend onder nummer 130/A/5 P0025) in het complex der garages, en ieder omvattend:

a) in privatieve en uitsluitende eigendom: de eigenlijke garage met toegangsdeur

b) in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: 5 /1.000sten in de gemene delen waaronder de grond.

Twee appartementen C4 en D4, gelegen op de derde verdieping, bekend ten kadaster, eerste afdeling, sectie B, nummers 130/A/5 P0011 en 130/A/5 P0012, en elk omvattend:

a) in privatieve en uitsluitende eigendom: het

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 27/12/2016 - Annexes du Moniteur belge

appartement zelf

b) in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid : 50 / 1.000sten in de gemene delen waaronder de grond.

Twee studio's C4 en D4, gelegen op de vierde of dakverdieping, bekend ten kadaster, eerste afdeling, sectie B, onder nummers 130/A/5 P0015 en 130/A/5 P0016, en elk omvattend :

a) in privatieve en uitsluitende eigendom : de studio zelf
b) in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid : 25 / 1.000sten in de gemene delen waaronder de grond.

Twee kelders C4 Diensten in de kelderverdieping, elk omvattend :

a) in privatieve en uitsluitende eigendom : de eigenlijke kelderruimte met zijn toegangsdeur;
b) in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid : aan de kelders zijn geen duizendsten in de gemene delen toegekend.

ONROEREND GOED GELEGEN TE WETTEREN, HENDRIK

CONSCIENCELAAN

In een appartementsgebouw gelegen te WETTEREN, HENDRIK CONSCIENCELAAN, bekend ten kadaster voor de grond en de gemene delen, tweede afdeling, sectie E der oorspronkelijke Gemeente Wetteren, volgens titel nummer 18/S/3 en deel van nummer 29/Z/2 en volgens recent kadastraal uittreksel nummer 18/M/4, met een oppervlakte volgens titel van 842,78 m², de volgende gedeelten :

Het **appartement A.1.1**, gelegen op de eerste verdieping, bekend ten kadaster, tweede afdeling, sectie E, nummer 18/M/4 P0003, en omvattende :

a) in privatieve en uitsluitende eigendom : inkom, wc, badkamer, keuken met terras, living, twee kamers en berging;
b) in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: 120 / 920sten in de gemene delen waaronder de grond.

Het **appartement A.2.2**, gelegen op de tweede verdieping, bekend ten kadaster, tweede afdeling, sectie E, nummer 18/M/4 P0005, en omvattende :

a) in privatieve en uitsluitende eigendom : inkom, wc, badkamer, keuken met terras en berging, living met terras en drie kamers
b) in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: 150 / 920sten in de gemene delen waaronder de grond.

De **carport** voor twee wagens op het gelijkvloers **met de bergingen C.B.2 en C.B.5** en omvattend :

a) in privatieve en uitsluitende eigendom: de eigenlijke carport voor een wagen met erachter de respectievelijke berging met toegangsdeur en slot.
b) Aan de carport met berging zijn geen eenheden in de gemene delen verbonden. Zij horen respectievelijk tot de appartementen A.1.1 en A.2.2

De **studio S.1.1**, gelegen op de eerste verdieping, bekend ten kadaster, tweede afdeling, sectie E, nummer 18/M/4 P0002, en omvattende:

a) in privatieve en uitsluitende eigendom: inkom, badkamer, kookhoek, living en slaaphoek
b) in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: 40 / 920sten in de gemene delen waaronder de grond

De **berging B.1.** op het gelijkvloers in de inkomhall en omvattend :

a) in privatieve en uitsluitende eigendom: de eigenlijke berging met toegangsdeur en slot.
b) Aan deze berging zijn geen eenheden in de gemene delen verbonden, zij behoort tot de studio S1.1.

De **garages nummers 5, 6, 7 en 8** in de afzonderlijke garage-eenheid, bekend ten kadaster, tweede afdeling, sectie E, onder nummer 18/M/4 P0009. Elke garage omvat:

a) in privatieve en uitsluitende eigendom : de eigenlijke garage met garagepoort en slot

In mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid : 10 / 80sten in de gemene delen en in de grond waarop de afzonderlijke garage-eenheid staat.

ONROEREND GOED GELEGEN TE GENT-DRONGEN,**VIERHEKKENSTRAAT**

In een appartementsgebouw genaamd Residentie DELTA, gelegen te GENT, vroegere gemeente DRONGEN, VIERHEKKENSTRAAT, bekend ten kadaster voor de grond en de gemene delen, zevenentwintigste afdeling, sectie B der vroegere gemeente Drongen, volgens titel nummers 302/M, 302/N, 302/K, 302/P en deel van nummer 302/L en volgens recent kadastraal uittreksel nummer 302/T P0000, met een oppervlakte volgens titel van 381,22 m², de volgende gedeelten :

I. De **handelsruimte G.1** op het gelijkvloers, omvattende:

- in privatieve en uitsluitende eigendom: inkomdeur,

handelsruimte en wc

- in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: 94/1.000sten in de gemene delen waaronder de grond.

ii. De **handelsruimte G.2** op het gelijkvloers, omvattende:

- in privatieve en uitsluitende eigendom: inkomdeur,

handelsruimte en wc

- in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid: 94/1.000sten in de gemene delen waaronder de grond.

De handelsruimten G.1 en G.2. gezamenlijk bekend ten kadaster, zevenentwintigste afdeling, sectie B, nummer B 302/T/P0005.

III. Het **duplex-appartement A.1.1** gelegen op de eerste en tweede verdieping, omvattende:

- in privatieve en uitsluitende eigendom:

het appartement zelf bestaande uit :

* op de eerste verdieping: terras, inkom, wc, living,

berging, keuken en trap naar de tweede verdieping

* op de tweede verdieping: palier, drie slaapkamers,

dressing en badkamer

De carport C.1 op het gelijkvloers, bestaande uit de eigenlijke carport voor een wagen afgebakend door lijnen op de grond.

- in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid:

55/1.000sten in de gemene delen waaronder de grond.

Gezamenlijk bekend ten kadaster, zevenentwintigste afdeling, sectie B, nummer B 302/T/P0001.

IV. Het **duplex-appartement A.1.2** gelegen op de eerste en tweede verdieping, omvattende:

- in privatieve en uitsluitende eigendom:

het appartement zelf bestaande uit:

* op de eerste verdieping: terras, inkom, wc, living,

berging, keuken en trap naar de tweede verdieping

* op de tweede verdieping: palier, drie slaapkamers,

dressing en badkamer

De carport C.1 op het gelijkvloers, bestaande uit de eigenlijke carport voor een wagen afgebakend door lijnen op de grond.

- in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid:

65/1.000sten in de gemene delen waaronder de grond.

Gezamenlijk bekend ten kadaster, zevenentwintigste afdeling, sectie B, nummer B 302/T/P0002.

ONROEREND GOED TE GENT-DRONGEN, BEEKSTRAAT 6

Een woonhuis, met aanhorigheden en medegaande grond, gelegen te GENT, oorspronkelijke gemeente DRONGEN, BEEKSTRAAT 6, bekend ten kadaster zevenentwintigste afdeling, sectie A der oorspronkelijke gemeente DRONGEN, volgens titel nummer 1538/E en volgens recent kadastraal uittreksel nummer 1538/E P0000, met een oppervlakte volgens titel en kadaster van drieduizend honderd negenenvijftig vierkante meter (3.159 m²).

ONROEREND GOED TE GENT-DRONGEN, BEEKSTRAAT 8B

Een woonhuis met aanhorigheden en medegaande grond, gelegen te GENT, vroegere gemeente DRONGEN, BEEKSTRAAT 8B, bekend ten kadaster, zevenentwintigste afdeling, sectie A der vroegere gemeente Drongen, volgens titel nummer 1535/H en volgens recent kadastraal uittreksel nummer 1535/H P0001, met een oppervlakte

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 27/12/2016 - Annexes du Moniteur belge

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 27/12/2016 - Annexes du Moniteur belge

volgens titel en kadaster van achthonderd zevenendertig vierkante meter (837 m²).

ONROEREND GOED TE SINT-MARTENS-LATEM, GROTE

MOORTEEL 7

Een woonhuis met aanhorigheden en medegaande grond, gelegen te SINT-MARTENS-LATEM, GROTE MOORTEEL 7, bekend ten kadaster, eerste afdeling, sectie A der oorspronkelijke Gemeente Sint-Martens-Latem, volgens titel nummer 42/G en volgens recent kadastraal uittreksel nummer 42/G P0000, met een oppervlakte volgens titel en kadaster van tweeduizend zeshonderd vijfendertig vierkante meter (2.635 m²).

ONROEREND GOED TE SINT-MARTENS-LATEM, KAPITEIN KAREL

MAENHOUTSTRAAT 9

Een building met aanhorigheden en medegaande grond, gelegen te SINT-MARTENS-LATEM, KAPITEIN KAREL MAENHOUTSTRAAT 9, bekend ten kadaster, eerste afdeling, sectie B der oorspronkelijke Gemeente Sint-Martens-Latem, volgens titel nummer 412/P/2 en volgens recent kadastraal uittreksel nummer 412/P/2 P0001, met een oppervlakte volgens titel en kadaster van vijfhonderd veertig vierkante meter (540 m²).

ONROEREND GOED GELEGEN TE BONNIEUX (FRANKRIJK) -

VAUCLUSE

Een gebouw met aanhorigheden en medegaande grond gelegen te BONNIEUX - VAUCLUSE (FRANKRIJK), ter plaatse genaamd CROUPATIÈRE, bekend ten kadaster onder Bonnieux - Vaucluse, sectie I, nummers 878, 914, 916 en 918, met een gezamenlijke oppervlakte van duizend vierkante meter (1.000 m²).

INPANDGEVING VAN DE HANDELSZAAK

De overgenomen vennootschap verklaart dat de handelszaak van de naamloze vennootschap GROEP RCB & PARTNERS vrij is van elke inpandgeving.

D. VERWERKING VAN DE VERMOGENSOVERGANG IN DE BOEKHOUDING VAN DE OVERNEMENDE VENNOOTSCHAP - KAPITAALVERHOGINGEN.

I. De vergadering verzoekt vast te stellen dat de netto-waarde van de hierboven omschreven vermogens van de overgenomen vennootschap, in haar geheel op de overnemende vennootschap in eigendom overgaat, en door de overnemende vennootschap SERVICE PARTNERS zal worden geboekt en opgenomen in de balans na fusie.

II. De vergadering stelt vast en verzoekt op authentieke wijze vast te leggen dat, ingevolge hetgeen hierboven beslist en vastgesteld is, de kapitaalverhoging werd verwezenlijkt en dat het kapitaal van de overnemende vennootschap SERVICE PARTNERS werkelijk gebracht werd van ÉÉN MILJOEN EURO (€ 1.000.000,00) op TWEE MILJOEN NEGENHONDERD NEGENTIENDUIZEND NEGENHONDERD VIJFENNEGENTIG EURO ÉÉNENTWINTIG CENT (€ 2.919.995,21), door het creëren van drieëntwintigduizend achthonderd éénentachtig (23.881) nieuwe aandelen van de overnemende vennootschap, van dezelfde aard en die dezelfde rechten en voordelen bieden als de bestaande aandelen, zodat na de kapitaalsverhoging het kapitaal verdeeld is over tweeëndertigduizend zevenhonderd vijftien (32.715) aandelen zonder vermelding van waarde, allen volgestort.

De vergadering stelt vast dat aan de burgerlijke maatschap Harmony, voornoemd, drieëntwintigduizend achthonderd éénentachtig (23.881) aandelen worden toegekend, zoals voormeld. Voor de aandelen die de overnemende vennootschap SERVICE PARTNERS aanhoudt in de overgenomen vennootschap GROEP RCB & PARTNERS zullen er geen aandelen worden uitgereikt.

De fusie geschiedt enkel tegen uitreiking van aandelen in de overnemende vennootschap, zonder opleg in geld.

De drieëntwintigduizend achthonderd éénentachtig (23.881) nieuw uit te geven aandelen in de overnemende vennootschap aan de burgerlijke maatschap Harmony, worden verdeeld en omgeruild in verhouding van 2,70 aandelen van de overnemende vennootschap voor 1 aandeel van de overgenomen vennootschap, zonder afgifte van fracties.

De nieuwe aandelen zijn van dezelfde aard als de bestaande aandelen, met dien verstande dat ze op naam zullen zijn en zonder nominale waarde.

E. WIJZIGING DOEL

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 27/12/2016 - Annexes du Moniteur belge

De vergadering beslist, tengevolge van de overneming bij wijze van fusie door overneming van de naamloze vennootschap GROEP RCB & PARTNERS dat het doel van de overnemende vennootschap niet dient te worden gewijzigd, aangezien het doel van de overgenomen vennootschap gelijklopend is met het doel van de overnemende vennootschap.

F. VASTSTELLING VAN DE VERDWIJNING VAN DE OVERGENOMEN VENNOOTSCHAP.

De vergadering verzoekt vast te stellen dat, vermits de algemene vergadering van de overgenomen vennootschap, te weten de naamloze vennootschap GROEP RCB & PARTNERS, met zetel te 9830 Sint-Martens-Latem, Grote Moortel 7, gehouden op heden en onmiddellijk voorafgaand aan de onderhavige algemene vergadering en vastgesteld in een proces-verbaal ervan opgemaakt door de Notaris, en de algemene vergadering van de overnemende vennootschap, de naamloze vennootschap SERVICE PARTNERS, voorwerp van onderhavig proces-verbaal, het fusievoorstel hebben goedgekeurd, de overgenomen vennootschap GROEP RCB & PARTNERS vanaf heden ophoudt te bestaan.

De ondergetekende Notaris bevestigt dat het besluit genomen in deze vergadering inderdaad aansluit bij en overeenstemt met de besluiten over hetzelfde fusievoorstel genomen door de algemene vergadering van de naamloze vennootschap GROEP RCB & PARTNERS (overgenomen vennootschap), met zetel te 9830 Sint-Martens-Latem, Grote Moortel 7, waarvan zij de notulen eveneens heeft opgesteld, onmiddellijk voorafgaand aan onderhavig proces-verbaal, zodat de fusie tot stand gekomen is en de voornoemde overgenomen vennootschap GROEP RCB & PARTNERS opgehouden heeft te bestaan.

VI. De vergadering beslist dat de goedkeuring door de algemene vergadering van de vennoten van de naamloze vennootschap SERVICE PARTNERS van de eerste jaarrekening die zal worden opgemaakt na de verwezenlijking van de fusie, zal gelden als kwijting (bij afzonderlijke stemming) voor de raad van bestuur van de overgenomen vennootschap, voor de opdracht uitgeoefend gedurende de periode tussen één april tweeduizend zestien en de dag van de verwezenlijking van de fusie.

Ingevolge de fusie zullen de mandaten van 1) de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid RADIOLOGIE BAEYENS, met als vaste vertegenwoordiger de Heer Robert BAEYENS, 2) de coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid WESTCAPE INVESTMENT FUND, met als vaste vertegenwoordiger de Heer Robert BAEYENS, en 3) de naamloze vennootschap GEBELMA, met als vaste vertegenwoordiger de Heer Robert BAEYENS, als bestuurders van de naamloze vennootschap GROEP RCB & PARTNERS ophouden te bestaan.

Daarenboven zal ook het mandaat van de Heer Robert BAEYENS, voornoemd, als gedelegeerd bestuurder van de naamloze vennootschap GROEP RCB & PARTNERS ophouden te bestaan.

VII. De algemene vergadering beslist de statuten aan te passen om deze in overeenstemming te brengen met de genomen beslissingen bij de behandeling van de voorgaande punten van de agenda.

Het artikel 5 van de statuten worden aangepast als volgt:

"ARTIKEL 5

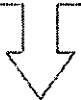
Het geplaatst kapitaal van de vennootschap is vastgesteld op **TWEE MILJOEN NEGENHONDERD NEGENTIENDUIZEND NEGENHONDERD VIJFENNEGENTIG EURO ÉÉNENTWINTIG CENT (€ 2.919.995,21)**. Het is gesplitst in zevenenveertigduizend honderd zesentwintig (47.126) aandelen zonder nominale waarde."

VIII. De algemene vergadering beslist om de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid RADIOLOGIE BAEYENS, met als vaste vertegenwoordiger de Heer Robert BAEYENS, te ontslaan in haar hoedanigheid van bestuurder van de naamloze vennootschap SERVICE PARTNERS.

De algemene vergadering beslist décharge te geven aan de voornoemde vennootschap RADIOLOGIE BAEYENS en dankt haar voor de geleverde diensten.

De algemene vergadering beslist vervolgens om met ingang van heden de volgende bestuurder te benoemen, gedurende een termijn van 6

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 27/12/2016 - Annexes du Moniteur belge

jaar : de coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid WESTCAPE INVESTMENT-FUND, verkort W.C.I.F., met zetel te 8800 Roeselare, Ter Reigerie 5, ondernemingsnummer 0463.050.383, met als vaste vertegenwoordiger de Heer Robert BAEYENS, voornoemd, die hier aanwezig of vertegenwoordigd is en verklaart de haar opgedragen opdracht te aanvaarden.

Verder beslist de algemene vergadering om met ingang van heden de volgende bestuurder te herbenoemen, gedurende een termijn van 6 jaar :

- Mevrouw VANHOLLEBEKE Claudine, wonende te 9830 Sint-Martens-Latem, Grote Moortel 7;
- De Heer BAEYENS Robert, wonende te 9830 Sint-Martens-Latem, Grote Moortel 7.

Welke Mevrouw Claudine VANHOLLEBEKE en welke Heer Robert BAEYENS hier aanwezig zijn en verklaren de hun opgedragen opdracht te aanvaarden.

IX. De vergadering beslist alle machten te verlenen, met recht deze over te dragen:

- aan notaris Luc DEHAENE, geassocieerd notaris te Gent-Sint-Amandsberg alle machten om de gecoördineerde tekst van de statuten van de vennootschap op te stellen, te ondertekenen en neer te leggen op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel, overeenkomstig de wettelijke bepalingen ter zake;
- aan de raad van bestuur, alsook aan haar aangestelden, wordt volmacht gegeven om alle noodzakelijke formaliteiten te vervullen bij om het even welke administratieve diensten en overheden (waaronder de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel, de Kruispuntbank van Ondernemingen, de ondernemingsloketten en de diensten van de BTW) ingevolge de hierbij genomen beslissingen.

VOOR GELIJKVORMIG ONTLEDEND UITTREKSEL.

(Getekend) Luc DEHAENE, geassocieerd notaris te Gent-Sint-Amandsberg

Tegelijk hiermede neergelegd :

- afschrift proces-verbaal dd. 7 december 2016
- gecoördineerde tekst van de statuten