

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

16311680



Neergelegd
30-05-2016

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 01/06/2016 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer: 0655730391

Benaming (voluit): **Roarco**

(verkort):

Rechtsvorm: Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel: Antwerpsesteenweg 19
(volledig adres) 2630 Aartselaar

Onderwerp akte: **Oprichting**

Uittreksel uit een akte verleden voor notaris Tom Bogaert te Wilrijk-Antwerpen op 27/05/2016, opgemaakt voor registratie, houdende oprichting van een vennootschap met volgende kenmerken:

- VENNOTEN

1. De heer ÇELIK Arif, geboren te POSOF (Turkije) op 5 mei 1973, echtgenoot van Mevrouw OZTURK Fatma, wonend te wonend te 2660 Antwerpen (Hoboken), Hof ter Heidelaan 11
Hij verklaart gehuwd te zijn met de Turkse nationaliteit, te Inegol (Turkije) op zesentwintig juli negentienhonderd negentig, onder het wettelijk stelsel naar Turks recht, bij gebreke aan een huwelijkscontract.

Hij verklaart geen enkele akte van wijziging, vereffening of verklaring aangaande zijn huwelijkse voorwaarden verleden te hebben.

2. De heer CONA Hüseyin, geboren te Genk op 15 augustus 1972, echtgenoot van Mevrouw KARABUDAK Nevin, wonende te 3600 Genk, Halenstraat 31.

Hij verklaart gehuwd te zijn onder het wettelijk stelsel bij gebrek aan een huwelijkscontract.

Hij verklaart geen enkele akte van wijziging, vereffening of verklaring aangaande zijn huwelijkse voorwaarden verleden te hebben.

- RECHTSVORM

Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid.

- NAAM

“ROARCO”

- DUUR

De vennootschap wordt opgericht voor onbeperkte tijd. Ze verwerft rechtspersoonlijkheid op datum van neerlegging ter griffie.

- ZETEL

De zetel is gevestigd te 2630 Aartselaar, met als eerste adres Antwerpsesteenweg 19, en de vennootschap is ingeschreven in het rechtspersonenregister (RPR) ter griffie van de rechtbank van koophandel te Antwerpen.

- DOEL

De vennootschap heeft tot maatschappelijk doel, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden en zowel in binnen- als in buitenland:

Groot- en kleinhandel in sanitair, verwarming, ventilatie, airconditioning, waterbehandeling en technieken in het algemeen met de eventuele mogelijkheid tot installatie en/op verlenen van technische bijstand;

Studiebureel en adviesverstrekking installatietechnieken,

Activiteit als energiedeskundige;

Isolatiwerkzaamheden aan verwarmingsleidingen en leidingen van koelsystemen;

Isolatie van koelkamers en pakhuizen;

Installatie van stores en zonneschermen;

Dit alles in de ruimste zin van het woord;

Het uitoefenen van management- consulting – en beheersactiviteiten, waaronder begrepen: het uitoefenen van managementfuncties in diverse ondernemingen, het slui-ten van consulting

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

overeenkomsten en het uitoefenen van consulting functies op onafhankelijke wijze;
 Het verlenen van advies in de ruimste zin van het woord;
 Het organiseren van feestelijkheden, de aan- en verkoop, de in- en uitvoer van voedingswaren en dranken met inbegrip van alcoholische dranken;
 Het klaarmaken, verkopen, al dan niet thuis bezorgen en eventueel serveren van maaltijden, bereide schotels en gerechten als traiteurdienst;
 De uitbating, de inrichting, de aan- en verkoop, de verhuring en inhuurneming van hotels, logies, vakantieverblijven, restaurants, tearooms en cafés;
 De vennootschap mag zich ook toeleggen op alle administratieve, industriële, commerciële, financiële, roerende of onroerende verrichtingen die van aard zijn de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel te bevorderen, kredieten en leningen aangaan en toestaan, zich voor derden borg stellen door haar goederen in hypotheek of pand te geven, inclusief de eigen handelszaak;
 De vennootschap mag bij wijze van inbreng, opslorping, fusie, inschrijving, geldschieting of op om het even welke wijze belangen nemen in andere bedrijven of vennootschappen, die eenzelfde, gelijkaardig of aanverwant doel hebben of die de ontwikkeling van haar onderneming kunnen bevorderen;
 Zij mag zich borg stellen voor derden, hen aval verlenen, voorschotten toestaan, kredieten verlenen, hypothecaire of andere zekerheden verschaffen;
 De vennootschap mag de functie van bestuurder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen;
 Bovenstaande opsomming is niet limitatief, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen die op welke wijze dan ook kunnen bijdragen tot verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.
 Dit alles in de meest ruime zin.
 De vennootschap handelt voor eigen rekening, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.
 Zij mag deelnemen in alle ondernemingen die een gelijkaardig doel nastreven, ook aanverwant, of die de verwezenlijking van het maatschappelijk doel vergemakkelijken.
 In de algemene regel mag de vennootschap alle daden stellen van burgerlijke als commerciële aard, roerende, onroerende, industriële of financiële aard, welke rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk in verband staan met het maatschappelijk doel.
 De vennootschap mag alle handelingen stellen welke niet onder de goedkeuring van de Autoriteit voor Financiële Diensten en Markten (FSMA) valt.

- KAPITAAL

Het geheel geplaatste maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00).
 Het is verdeeld in honderdzesentachtig (186) aandelen zonder nominale waarde met een breukwaarde van één / honderdzesentachtigste (1/186ste) ieder.
 Inbreng in geld.
 Het volledig maatschappelijk kapitaal wordt onderschreven als volgt:

1. De heer ÇELIK Arif, voornoemd, onderschrijft het kapitaal ten belope van twaalfduizend vierhonderd euro (€ 12.400,00) , waarvoor hem honderdvierentwintig (124) aandelen worden toegekend;
2. De heer CONA Hüseyin, voornoemd, onderschrijft het kapitaal ten belope van zesduizend tweehonderd euro (€ 6.200,00) , waarvoor hem tweeënzestig (62) aandelen worden toegekend.

De notaris bevestigt bij toepassing van artikel 226,1° van het Wetboek van vennootschappen dat de wettelijke vereisten aangaande de plaatsing en volstorting van het kapitaal, werden nageleefd.
 De oprichters verklaren bij toepassing van zelfde bepaling dat de vennootschap alle verbintenissen overneemt door hen of één van hen aangegaan voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting, te rekenen vanaf heden, onder opschortende voorwaarde van voormelde neerlegging van de oprichtingsakte. Voormelde verbintenissen zullen worden geacht van het begin af door de vennootschap te zijn aangegaan, van zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid zal hebben verworven.
 Dit geldt eveneens voor de verbintenissen die door hen of één van hen worden aangegaan vanaf heden en vóór de neerlegging van de oprichtingsakte, welke verbintenissen evenwel dienen te worden bekrachtigd eens de vennootschap rechtspersoonlijkheid zal hebben verworven.

- BESTUUR

De vennootschap wordt bestuurd door een of meer zaakvoerders, al dan niet vennoot.
 De zaakvoerder is bevoegd om alle handelingen van intern bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.
 Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap in en buiten rechte.

EERSTE ZAAKVOERDER

Voor de duur van de vennootschap te rekenen vanaf heden wordt door de oprichters tot gewone

zaakvoerders benoemd:

- De heer ÇELIK Arif, voornoemd;
- De heer CONA Hüseyin, voornoemd.

Die bevestigen dat de uitoefening van deze functie hun niet verboden is ingevolge enige wettelijke maatregel, en die verklaren de hun verleende opdracht te aanvaarden.

Hun mandaat zal onbezoldigd zijn zolang de algemene vergadering hierover niet anders beslist.

De zaakvoerders zullen maar hun taak kunnen opnemen vanaf de neerlegging van de stukken ter griffie.

- ALGEMENE VERGADERING

De gewone algemene vergadering van de vennoten moet ieder jaar worden bijeengeroepen op de eerste vrijdag van de maand juni om 19 uur.

De eerste gewone algemene vergadering zal gehouden worden op de eerste vrijdag van de maand juni tweeduizend achttien.

- VOORWAARDEN TOELATING EN UITOEFENING STEMRECHT

Onverminderd de regels betreffende de wettelijke vertegenwoordiging en met name van de wederzijdse vertegenwoordiging van gehuwden, kan elke vennoot op de vergadering vertegenwoordigd worden door een gevolmachtigde, al dan niet vennoot.

Hij kan daartoe door middel van een stuk dat zijn handtekening draagt (met inbegrip van de digitale handtekening zoals bedoel in artikel 1322, alinea 2 van het Burgerlijk Wetboek) waarvan kennis is gegeven per brief, telefax of elektronische post, aan een medevennoot of een derde volmacht geven hem op een welbepaalde vergadering te vertegenwoordigen en er in zijn plaats te stemmen.

Elk aandeel geeft recht op één stem, behoudens de wettelijke beperkingen.

Wanneer één of meer aandelen op naam toebehoren aan verscheidene personen of aan een rechtspersoon met een collegiaal orgaan van vertegenwoordiging, dan kunnen de daaraan verbonden rechten ten aanzien van de vennootschap slechts uitgeoefend worden door een enkele persoon die daartoe schriftelijk is aangewezen door alle gerechtigden.

Zolang zodanige aanwijzing niet gedaan is, blijven alle aan de aandelen verbonden rechten geschorst.

Is een aandeel met vruchtgebruik bezwaard, dan wordt het aan dit aandeel verbonden stemrecht uitgeoefend door de vruchtgebruiker.

- BOEKJAAR

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op éénendertig december van ieder jaar.

Het eerste boekjaar loopt vanaf neerlegging ter griffie van het uittreksel van de oprichtingsakte tot eenendertig december tweeduizend zeventien.

- BESTEMMING VAN DE WINST - RESERVE

Het batig saldo dat de balans aanwijst nadat alle lasten, de algemene kosten, de nodige provisies en afschrijvingen zijn afgetrokken, maakt de zuivere winst van de vennootschap uit.

Van deze winst wordt ten minste één/twintigste voorafgenomen om het wettelijke reservefonds te vormen, totdat deze één/tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt.

Het saldo wordt als dividend onder de vennoten verdeeld naar verhouding van ieders aantal aandelen en de daarop verrichte stortingen.

Nochtans kan de algemene vergadering besluiten dat de winst of een deel ervan zal worden gereserveerd of op een andere wijze wordt verdeeld of bestemd.

- VERDELING VAN HET SALDO VAN DE VEREFFENING

Het netto actief van de vereffening wordt verdeeld onder de maatschappelijke aandelen, in voorkomend geval rekening houdend met de ongelijke volstorting van de aandelen.

- VASTE VERTEGENWOORDIGER

Wanneer de vennootschap wordt benoemd tot bestuurder, zaakvoerder, lid van directiecomité of vereffenaar van een andere vennootschap, wordt De heer ÇELIK Arif, voornoemd, als vaste vertegenwoordiger benoemd, die belast wordt met de uitvoering van de opdracht in naam en voor rekening van de vennootschap.

- COMMISSARIS

Bij toepassing van artikel 141 van het Wetboek van vennootschappen wordt beslist geen commissaris te benoemen.

- VOLMACHT

Onder de opschortende voorwaarde van de neerlegging van een uittreksel van onderhavige oprichtingsakte ter bevoegde Griffie van de Rechtbank van Koophandel, wordt door de comparanten aan KPMG Accountants, gevestigd te 2550 Kontich, Prins Boudewijnlaan 24d, de nodige machten verleend om alle formaliteiten die de oprichting van onderhavige vennootschap zullen volgen, te vervullen en uit te voeren en onder meer deze vereist voor de inschrijving van de vennootschap in het rechtspersonenregister, de KBO, bij de diensten van de Belasting over de Toegevoegde Waarde, en in het algemeen om alle nodige of nuttige formaliteiten te vervullen die de vennootschap zullen

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 01/06/2016 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

toelaten haar activiteiten aan te vangen, en dit met macht tot in de plaatsstelling.

Voor ontledend uittreksel

De notaris

Tom Bogaert

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.